



Powiat Świdnicki w Świdniku

Świdnik, dnia 11 grudnia 2024 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

dotyczy zamówienia pod nazwą „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Powiatu Świdnickiego w Świdniku”

W związku z zapytaniami Wykonawców, dotyczącymi treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Ubezpieczenie majątku i innych interesów Powiatu Świdnickiego w Świdniku”** prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) Zamawiający wyjaśnia co następuje:

I. Wyjaśnienia treści SWZ

1. Wnioskujemy o przygotowanie szczegółowego zestawienia mienia w excelu, w którym każdy przedmiot ubezpieczenia będzie miał przypisany dokładny adres miejsca ubezpieczenia.

Odpowiedź 1:

Zamawiający wyjaśnia, iż adresy miejsca ubezpieczenia zostały wskazane w załączniku nr 1 oraz 1 b-e do SWZ. Wykazane mienie zostało podzielone zgodnie z Jednostką, która użytkuje mienie i jest w jego posiadaniu. Niektóre kategorie mienia np. wodociąg wewnętrzny, linie kablowe, elementy małej architektury nie mają przypisanego konkretnego adresu ubezpieczenia. Wykazane do ubezpieczenia mienie znajduje się na terenie Powiatu Świdnickiego w Świdniku. Zamawiający zmienia załącznik nr 1b do SWZ poprzez dodanie adresów.

2. Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku wnioskujemy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź 2:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami.

3. Jeśli przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji, pustostany lub przeznaczone do rozbioru wnioskujemy o podanie dodatkowych informacji:

a) czy teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,

- b) czy wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane,
- c) czy gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie wskazuje do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych, wyłączonych z eksploatacji, pustostanów lub przeznaczonych do rozbiórki.

4. W przypadku zgłoszenia mienia nieużytkowanego wnioskujemy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia wnioskujemy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu wnioskujemy o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź 4:

Zamawiający, nie zgłasza do ubezpieczenia mienia nieużytkowanego.

5. Wnioskujemy o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie Powiatu wystąpiła powódź, jeśli tak, to jakie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia zostały nią dotknięte.

Odpowiedź 5:

Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 20 lat na terenie Powiatu nie wystąpiła powódź.

6. Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły? W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie wnioskujemy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c/ wnioskujemy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d/ wnioskujemy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych w miejscach ubezpieczenia.

Odpowiedź 6:

Zamawiający informuje, że w zbiorach bibliotecznych nie ma starodruków i inkunabułów.

7. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to wnioskujemy o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje - adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska.

Odpowiedź 7:

Zamawiający informuje, że nie posiada, nie zarządza, nie administruje wysypiskiem śmieci ani zakładem utylizacji odpadów.

8. Wnioskujemy o wyrażenie zgody na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż 50 lat?

Odpowiedź 8:

Zamawiający wymaga zgodnie z SWZ. W klauzuli nr 5 w zał. nr 1a do SWZ wyłączone zostały z odpowiedzialności Wykonawcy szkody w budynkach powyżej 50 lat – dla obiektów o konstrukcji drewnianej i stalowej, oraz szkody w budynkach powyżej 90 lat – dla obiektów o konstrukcji murowanej i żelbetowej.

9. Wnosimy o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej następujących zapisów:

1) Katastrofą budowlaną nie jest:

- a) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany;
- b) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami;
- c) awaria instalacji lub urządzeń.

2) „Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w:

- a) budynkach wyłączonych z eksploatacji, nieużytkowanych oraz przeznaczonych do rozbiórki;
- b) budynkach, budowlach, lokalach w trakcie przebudowy, remontów lub prowadzenia drobnych robót budowlanych;
- c) budynkach wadliwie zaprojektowanych, wykonanych wadliwie lub z użyciem wadliwych materiałów.

Odpowiedź 9:

Zamawiający, zmienia treść klauzuli nr 5 poprzez dodanie słów: „.....wyłączonych z eksploatacji, nieużytkowanych,”. W pozostałym zakresie Zamawiający wymaga zgodnie z SWZ.

10. W kontekście przyjęcia klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych wnioskujemy o informację odnośnie planowanych prac budowlano-montażowych wymagających pozwolenia na budowę wraz z szacowaną wartością prac.

Odpowiedź 10:

Zamawiający informuje, że treść klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych zgodnie z zał. nr 1a (pkt.18) do SWZ stanowi, że Wykonawca obejmuje prace, które nie wymagają zezwolenia na budowę.

11. Wnioskujemy o wprowadzenie dodatkowych zapisów w klauzuli ubezpieczenia robót budowlano-montażowych, remontowych lub modernizacyjnych:

1) Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:

- a) niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego przed skutkami prowadzonych prac remontowo-budowlanych,
- b) przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej technologii wykonawstwa;
- c) awarii urządzeń lub instalacji spowodowanych wadliwym montażem;
- d) dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy;
- e) katastrofy budowlanej.

Odpowiedź 11:

Zamawiający zmienia treść klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych zgodnie z zał. nr 1a (pkt.18) do SWZ poprzez dodanie zapisu:

„...Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:

- a) niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego przed skutkami prowadzonych prac remontowo-budowlanych,
- b) przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej technologii wykonawstwa;
- c) awarii urządzeń lub instalacji spowodowanych wadliwym montażem;
- d) dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy;
- e) katastrofy budowlanej.”

12. Wnioskujemy o zmniejszenie limitu do 2 000 000 zł dla Katastrofy budowlanej.

Odpowiedź 12:

Zamawiający wymaga zgodnie z SWZ.

13. Wnioskujemy o dołączenie informacji o zarządzanych drogach:

- ich rodzaj (rodzaj nawierzchni) i długość,
- stan techniczny (głównie nawierzchni),
- ile km dróg wyremontowano w 2023r. i ile w 2024r.,
- ile km dróg jest planowanych do remontu w 2025 roku i ile w 2026,
- wysokość nakładów finansowych poniesionych na naprawy, remonty dróg poniesionych w 2023 i 2024 roku oraz wartości planowane na rok 2025 i na rok 2026.

Odpowiedź 13:

Zamawiający informuje o zarządzanych drogach zgodnie z poniższym:

- rodzaj (rodzaj nawierzchni) i długość: 209 km (twarde 178,5 km i gruntowe 30,5 km),
- stan techniczny (głównie nawierzchni): stan zadowalający ok 35% dróg, stan dobry ok 35%, stan zły 30% - dotyczy dróg o nawierzchni twardej,
- km dróg wyremontowanych w 2023r. i w 2024r.: w 2023 r. zostało wyremontowanych ok. 6 km, w 2024 r. zostało wyremontowanych 16 km dróg,
- km dróg planowanych do remontu w 2025 i 2026 roku: planujemy w 2025 r. wyremontować 7,5 km (długość może ulec zmianie - zwiększeniu), planujemy w 2026 r. wyremontować - dane szacunkowe - ok. 10 km.
- wysokość nakładów finansowych poniesionych na naprawy, remonty dróg poniesionych w 2023 i 2024 roku oraz wartości planowane na rok 2025 i na rok 2026: w roku 2023 było to ok. 500 tys zł natomiast w roku 2024 było to ok. 480 tys zł. Planowane na rok 2025 i 2026 ok 500 tys zł.

14. Wnioskujemy o wprowadzenie limitu w wysokości 50 000 zł do zapisu dotyczącego zakresu:

odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelność obróbek blacharskich dachu, elewacji, rur spustowych, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową

Odpowiedź 14:

Zamawiający wymaga zgodnie z SWZ. Podlimit dla OC wskutek zalań przez nieszczelność obróbek blacharskich wynosi 100.000 zł na jeden i wszystkie wypadki okresie ubezpieczenia.

15. Wnioskujemy o wprowadzenie limitu w wysokości 50 000 zł do zapisu dotyczącego zakresu: odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta oraz zwierzęta żyjące w stanie wolnym

Odpowiedź 15:

Zamawiający zmienia treść w zał. nr 1 do SWZ, pkt 3.7.ppkt 14 poprzez zmianę wysokości limitu za OC za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta – do kwoty 100.000 zł na jeden i wszystkie wypadki okresie ubezpieczenia.

16. Wnioskujemy o wykreślenie zapisu dotyczącego: odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone z tytułu wykonywania władzy publicznej i podejmowaniem decyzji administracyjnych

Odpowiedź 16:

Zamawiający zmienia treść w zał. nr 1 do SWZ, pkt 3.7 poprzez dodanie ppkt 20 - odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone z tytułu wykonywania władzy publicznej i podejmowaniem decyzji administracyjnych 100.000 zł na jeden i wszystkie wypadki okresie ubezpieczenia.

17. Wnioskujemy o podanie podmiotów (dokładna nazwa oraz adres), które są objęte odpowiedzialnością cywilną za szkody wyrządzone przez jednego ubezpieczonego innemu ubezpieczonemu, objętych jedną umową ubezpieczenia (OC wzajemne).

Odpowiedź 17:

Zamawiający informuje, że podmiotami objętymi OC wzajemnym są podmioty wskazane jako Ubezpieczający/Ubezpieczony w zał. nr 1 do SWZ.

18. Wnioskujemy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000 zł do zapisu dotyczącego zakresu: odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania w związku z administrowaniem nieruchomościami komunalnymi

Odpowiedź 18:

Zamawiający zmienia treść w zał. nr 1 do SWZ, pkt 3.7 poprzez dodanie ppkt 21 - odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania w związku z administrowaniem nieruchomościami komunalnymi 100.000 zł na jeden i wszystkie wypadki okresie ubezpieczenia.

19. Wnioskujemy o wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł do zapisu dotyczącego zakresu: odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w rzeczach ruchomych oraz nieruchomościach, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy

Odpowiedź 19:

Zamawiający zmienia treść w zał. nr 1 do SWZ pkt 3.7 poprzez dodanie ppkt 22 - odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w rzeczach ruchomych oraz nieruchomościach, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy 1.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki okresie ubezpieczenia.

20. W odniesieniu do OC za produkt gastronomiczny wnioskujemy o wyłączenie z zakresu szkody w związku z przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź 20:

Zamawiający wymaga zgodnie z SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia OWU wybranego Wykonawcy, w tym wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności w nich zawarte, za wyjątkiem postanowień, które Zamawiający wprost włączył do SWZ i opisał w programie ubezpieczenia.

21. Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ochrony OC z tyt. organizacji imprez nie obejmuje i nie będzie obejmować imprez związanych ze sportami motorowymi, motorowodnymi, lotniczymi.

Odpowiedź 21:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony OC z tytułu organizacji imprez nie obejmuje i nie będzie obejmować imprez związanych ze sportami motorowymi, motorowodnymi, lotniczymi.

22. Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Odpowiedź 22:

Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

23. W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni (w OC z tytułu organizacji imprez) wnioskujemy o potwierdzenie, że ochrona istnieje pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów

Odpowiedź 23:

Zamawiający potwierdza, że w odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni (w OC z tytułu organizacji imprez) ochrona istnieje pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.

24. Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel jednostek opieki społecznej na rzecz podopiecznych jak opatrunki, szczepienia etc).

Odpowiedź 24:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel jednostek opieki społecznej na rzecz podopiecznych jak opatrunki, szczepienia etc).

25. Wnioskujemy o przesłanie szczegółowego wykazu sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź 25:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż mienie w załączniku 1d do SWZ wskazane jest w wartości księgowej brutto i pozostaje do wglądu w siedzibie Zamawiającego lub w przypadku zaistnienia szkody wykaz z ewidencji środków trwałych może być przekazany do Wykonawcy.

26. Wnioskujemy o przesunięcie terminu składania oferty przetargowej do dnia 17.12.2024 r.

Odpowiedź 26:

Zamawiający zmienia termin składania ofert zgodnie z wnioskiem. Zmiany treści SWZ poniżej.

II. Zmiany treści SWZ

Na podstawie art. 286 ust 1 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu w zakresie:

- 1) terminu składania ofert do dnia 17.12.2024 r. do godz. 10.00 – pkt 18 ppkt 3 SWZ;
- 2) terminu otwarcia ofert – 17.12.2024 r. godz. 10.30 – pkt 18 ppkt 5 SWZ;
- 3) terminu związania ofertą – 15.01.2025 r. - pkt 19. ppkt 1 SWZ;
- 4) załącznika nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego zawiadomienia i na jego podstawie należy sporządzić ofertę;
- 5) załącznika nr 1a do SWZ – Klauzule obligatoryjne i fakultatywne, który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego zawiadomienia i na jego podstawie należy sporządzić ofertę;
- 6) załącznika nr 1b-f do SWZ – Zestawienie mienia, który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego zawiadomienia i na jego podstawie należy sporządzić ofertę;

Załącznikiem do niniejszego pisma jest ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu.