



GMINA
ŻNIN

Żnin, dnia 16 maja 2025 r.

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZP.271.12.2025

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na budowa boiska wielofunkcyjnego, bieżni oraz placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1 w Żninie, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 12.05.2025 r. pod numerem 2025/BZP 00226718/01.

Na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U 2024 poz. 1320 ze zm.), Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w poniższym zakresie:

1. Pytanie: Czy Zamawiający zmieni kwotę zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna za spełnienie warunku,

a) jeśli Wykonawca że w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizował - minimum jedną robotę budowlaną w zakresie przebudowy/budowy/rozbudowy obiektów sportowych w tym bieżni lekkoatletycznej o wartości nie mniejszej niż 565.000,00zł.

Odpowiedź:

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U 2024 poz. 1320 ze zm.), Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

w rozdziale VI pkt. I ppkt. 4 litera „a” i nadaje mu następującą treść:

a) jeśli Wykonawca że w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizował - minimum jedną robotę budowlaną w zakresie przebudowy/budowy/rozbudowy obiektów sportowych w tym bieżni lekkoatletycznej o wartości nie mniejszej niż 500.000,00zł.

- 2. Pytanie:** Mając na uwadze, że Zamawiający wydatkuje środki publiczne, a jego rolą jest wybranie oferty jak najkorzystniejszej zarówno jakościowo jak i finansowo oraz zapewniającą najwyższą trwałość, składamy wniosek o dopuszczenia do udziału w przetargu nawierzchni poliuretanowych na boisko wielofunkcyjne oraz bieżnie lekkoatletyczne, zgodnej z aktualnie wymaganą normą PN-EN 14877:2014-02 o poniższych parametrach, jako nawierzchnie równoważną, posiadającą wymagane certyfikaty oraz atesty obowiązujące na rynku Polskim Zwracamy uwagę że Zamawiający określił nieprecyzyjnie wymagania dotyczące nawierzchni poliuretanowej (Nawierzchnia dwuwarstwowa poliuretanowo- gumowa typu EPDM o grubości 1,6 cm) co może mieć istotny wpływ na jakość

Urząd Miejski w Żninie

ul. 700-lecia 39, 88-400 Żnin, kontakt: (+48) 52 30 31 301, e-mail: kontakt@gminaznin.pl

wykonanej inwestycji. Według naszego wieloletniego doświadczenia brak jednoznacznych kryteriów może wpłynąć na trwałość nawierzchni oraz jej bezpieczeństwo i funkcjonalność, co w konsekwencji może prowadzić do konieczności wcześniejszych napraw i zwiększenia kosztów eksploatacji obiektu. W celu zapewnienia wysokiej jakości i trwałości nawierzchni poliuretanowej proponujemy uwzględnienie w dokumentacji następujących parametrów nawierzchni dla budowy boiska wielofunkcyjnego:

Oferowana nawierzchnia / norma PN EN 14877:2014

Tarcie nawierzchnia sucha : 102 PTV / norma: 80 – 110 PTV

Tarcie nawierzchnia mokra : 58 PTV / norma: 55 – 110 PTV

Amortyzacja wstrząsów : 38 %

Odkształcenie pionowe : 0,9 mm / norma $\leq$ 3 mm

Grubość bezwzględna systemu: 16,0mm

Utrata koloru, po symulacji działania czynników atmosferycznych : 3-4 / norma : $\geq$ 3

Odporność na zużycie : 1,4g / norma : $\leq$ 4g

Wytrzymałość na rozciąganie: 0,90MPa / norma: $\geq$ 0,4 MPa

Wydłużenie przy zerwaniu: 48% / norma: $\geq$ 40 %

Dokumenty na potwierdzenie jakości oferowanej nawierzchni oraz na potwierdzenie spełnienia wymagań ekologicznych i prozdrowotnych winny obejmować:

1. Aktualne badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014
 2. Atest Higieniczny PZH
 3. Kartę techniczną nawierzchni poświadczoną przez producenta
 4. Autoryzację producenta nawierzchni wystawioną na wykonawcę z określeniem nazwy inwestycji i gwarancji producenta na oferowaną nawierzchnię
 5. Badania na bezpieczeństwo ekologiczne nawierzchni potwierdzające wymaganą zawartość związków chemicznych zgodnie z normą DIN 18035-6:2021
 6. Badania Wielopierścieniowych Węglowodorów Aromatycznych (WWA) dla oferowanego systemu
 8. Certyfikat ISO 14001:2015 wystawiony dla producenta oferowanego systemu nawierzchni
 9. Certyfikat ISO 9001:2015 wystawiony dla producenta oferowanego systemu nawierzchni
 10. Deklaracja Właściwości Użytkowych wystawiona przez producenta systemu nawierzchni
- Mając na względzie dobre praktyk oraz zasadę uczciwej konkurencji (art. 99 ust. 1 Pzp), wnioskujemy o modyfikację zapisów specyfikacji i dopuszczenie zmian w zakresie parametrów dla w/w nawierzchni, która jest przyjazna dla otoczenia i ludzi korzystających z niej oraz odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający w sposób jednoznaczny określił minimalne parametry nawierzchni syntetycznej w dokumentacji projektowej, celowo nie zamieszczano parametrów minimalnych, a maksymalnych. Wyniki badań nawierzchni w przedmiotowym zakresie muszą być zgodność z aktualną normą PN EN 14877:2014.

3. **Pytanie:** Zwracamy uwagę Zamawiającemu na bezzasadny zapis którego użył jako wymóg w dokumentacji którą powinien przedstawić wykonawca inwestycji dla w/w zamówienia. „ sprawozdanie z badań reakcji na ogień potwierdzające, że oferowany system nawierzchni syntetycznej spełnia

wymagania, normy PN-EN 13501-1 dla materiałów podłogowych klasy Cfl- s1 jako materiał trudno zapalny " Nieadekwatność normy do zastosowania zewnętrznego: Norma PN-EN 13501-1 dotyczy klasyfikacji ogniowej wyrobów budowlanych w zakresie ich reakcji na ogień w warunkach wewnętrznych. Kategoria Cfl-s1 odnosi się do materiałów podłogowych stosowanych wewnątrz budynków, gdzie wymagane są odpowiednie parametry bezpieczeństwa pożarowego związane z obecnością ludzi, ograniczoną wentylacją i zamkniętym środowiskiem. Wymóg stosowania tej normy do nawierzchni zewnętrznej jest nieadekwatny, ponieważ norma nie obejmuje materiałów przeznaczonych na otwarte przestrzenie. Brak ryzyka rozprzestrzeniania się ognia na otwartej przestrzeni: Boiska wielofunkcyjne montowane na terenach otwartych nie stwarzają takiego zagrożenia pożarowego, jakie występuje we wnętrzach budynków. Otwarte środowisko zapewnia naturalną wentylację i brak zamkniętej przestrzeni sprzyjającej akumulacji dymu lub toksycznych gazów. W warunkach otwartych zagrożenie dla ludzi jest minimalne, a ewentualny zapłon nie prowadzi do takich skutków, jakie występują w budynkach. Ważnym argumentem jest również brak wymogu prawnego dla nawierzchni zewnętrznych. Aktualne przepisy techniczno-budowlane (w tym Warunki Techniczne – WT 2022) nie nakładają obowiązku stosowania klasyfikacji ogniowej dla nawierzchni sportowych na otwartym terenie. Wymóg taki może być stosowany wyłącznie w przypadkach, gdy nawierzchnia ma zastosowanie w obiektach zamkniętych, np. halach sportowych. Brak jest podstawy prawnej, która nakładałaby obowiązek klasyfikacji wg PN-EN 13501-1 dla poliuretanowych nawierzchni zewnętrznych. Dla nawierzchni sportowych stosowanych na zewnątrz bardziej adekwatne jest obowiązująca wszystkich producentów i wykonawców na terenie kraju norma PN-EN 14877 (dla systemów nawierzchni syntetycznych) która odnosi się do funkcjonalności i trwałości, nie do reakcji na ogień, a którą zamawiający winien opisać i wymagać w dokumentacji projektowej. Reasumując, boiska na otwartym terenie nie podlegają tym samym wymaganiom w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jak obiekty zamknięte, a brak jest również przepisów prawnych nakładających obowiązek spełnienia tej normy dla nawierzchni zewnętrznych. Zastosowanie bardziej adekwatnych norm dotyczących funkcjonalności nawierzchni syntetycznych, takich jak PN-EN 14877, jest w tym przypadku właściwsze. Mając na względzie dobre praktyk oraz zasadę uczciwej konkurencji (art. 99 ust. 1 Pzp), wnioskujemy o modyfikację zapisów specyfikacji i dopuszczenie zmian w zakresie wymaganej dokumentacji.

Odpowiedź: *Zamawiający zmienia treść SWZ – poprzez usunięcie zapisu (rozdział III pkt. 5 ppkt 2), trzeci myślnik) o treści:*

- sprawozdanie z badań reakcji na ogień potwierdzające, że oferowany system nawierzchni syntetycznej spełnia wymagania, normy PN-EN 13501-1 dla materiałów podłogowych klasy Cfls1 jako materiał trudno zapalny

Ponadto Zamawiający:

1. zmienia ogłoszeni o zamówieniu w sekcji IV w pkt. 4.1.13.), które w wyniku omyłki pisarskiej nie zostało prawidłowo wypełnione.
2. Wykreśla z treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- z rozdziału IX pkt. II ppkt. 4, 1) pojęcie „formularz cenowy”. W niniejszym postępowaniu nie występuje formularz cenowy a formularz oferty, który stanowi załącznik nr 1 do SWZ,
- z rozdziału III pkt. 1 pojęcie „formularz cenowy” i nadaje następujące brzmienie przywołanemu punktowi: „Wykonawca podaje cenę brutto za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza ofertowego, – załącznik nr 1 do SWZ”.

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U 2024 poz. 1320 ze zm.), Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. w rozdziale IX pkt. I ppkt. 1 i nadaje mu następującą treść:

Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia **28.06.2025** r. (pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert).

2. w rozdziale IX pkt. III ppkt. 1 i nadaje mu następującą treść:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/> pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/znin> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **30.05.2025** do godz. 9.00

3. w rozdziale IX pkt. III pkt.VI ppkt. 7 i nadaje mu następującą treść:

Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert tj. **30.05.2025** r. roku godz. 9.10

Sprawę prowadzi:

Dorota Gutowska

kontakt: tel. 609 277 486, e-mail: d.gutowska@gminaznin.pl

Urząd Miejski w Żninie

ul. 700–lecia 39, 88-400 Żnin, kontakt: (+48) 52 30 31 301, e-mail: kontakt@gminaznin.pl