



Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Gdańsku

Państwowego  
Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie

GD.ZUZ.3.4210.586.2022.MW

Gdańsk, dnia 19 września 2023 r.

WODOCIĄGI SŁUPSK Sp. z o.o.	
WPLYNEŁO 25 WRZ. 2023 dn.	Nr. 106385/23/15
DZIAŁ	TERMIN ZAŁĄ

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 775 ze zm.),
- art. 389 pkt 6 w związku z art. 16 pkt 65.d, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400, art. 403 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1478)

po rozpatrzeniu wniosku „Wodociągów Słupsk” Sp. z o.o. (ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk), na podstawie operatu wodnoprawnego „Na rozbudowę urządzenia wodnego – komunalnego ujęcia wód podziemnych „Legionów Polskich” poprzez wykonanie obiektów do ujmowania wód podziemnych” opracowanego przez pana Jana Alberta Wolskiego (sierpień 2023 r.),

o r z e k a m

Udzielić „Wodociągom Słupsk” Sp. z o.o. (ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk) pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych służących do ujmowania wód podziemnych z utworów czwartorzędowych – studni głębinowych nr 1a i 3a na terenie ujęcia komunalnego „Legionów Polskich” zlokalizowanego na działce nr 6/4 obręb 0008 M. Słupsk, zgodnie z poniższą tabelą:

nazwa obiektu	opis działania	współrzędne PL-ETRF 2000 [X,Y]		Działka; obręb	Głębokość studni
studnia nr 1a	wykonanie urządzenia wodnego zamontowanego w otworze studziennym nr 1a	6038380	6433340	6/4 obr. 0008 M. Słupsk	65,0 m
studnia nr 3a	wykonanie urządzenia wodnego zamontowanego w otworze studziennym nr 3a	6038240	6433473	6/4 obr. 0008 M. Słupsk	65,0

I.1. Urządzenia wodne składać się będą z:

I.1.1. Elementów służących do poboru i tłoczenia wody podziemnej oraz pomiaru położenia zwierciadła wody w otworze, w tym z:

a) studnia nr 1a

- pompy głębinowej o wydajności max.  $Q=24 \text{ m}^3/\text{h}$ , zawieszanej w otworze studziennym na głębokości ok. 44 m p.p.t.,
- głowicy studziennej, w której znajdować się będzie otwór do pomiaru poziomu lustra wody,
- rurociągu tłocznego DN 65 mm z zasuwą odcinającą i wodomierzem;

b) studnia nr 3a

- pompy głębinowej o wydajności max.  $Q=66 \text{ m}^3/\text{h}$ , zawieszanej w otworze studziennym na głębokości ok. 40,00 m p.p.t.,
- głowicy studziennej, w której znajdować się będzie otwór do pomiaru poziomu lustra wody,
- rurociągu tłocznego DN 100 mm z zasuwą odcinającą i wodomierzem.

I.1.2. Obudów naziemnych z systemem ogrzewania, w wersji kompletnej z armaturą DN 60 dla studni nr 1a i DN 100 dla studni nr 3a, w tym:

- termoizolacyjnych podstaw obudowy o konstrukcji stalowej obudowanych szczelną powłoką z laminatu poliestrowo-szklanego w całości wypełnionych pianką poliuretanową stanowiącą ocieplenie podstawy o wymiarach: długość – 1560 mm, szerokość - 1010 mm, grubość – 90 mm,
- pokryw obudowy składających się z dwóch elementów (wewnętrznego i zewnętrznego) wykonanych z laminatu poliestrowo-szklanego z wypełnieniem przestrzeni pomiędzy elementami warstwą ocieplającą z pianki poliuretanowej; wymiary pokryw: długość – 960 mm, szerokość – 1510 mm, wysokość – 1080 mm.

I.2. Zobowiązać Wnioskodawcę do:

- 1) Wykonania urządzeń wodnych zgodnie z przedmiotową decyzją oraz przedłożonym operatem wodnoprawnym.
- 2) Pokrycia terenu nawierzchnią utwardzoną w promieniu 1 m od otworu studziennego, ze spadkiem 2% na zewnątrz.
- 3) Prawidłowej eksploatacji i utrzymania urządzeń wodnych w należytych stanie technicznym.
- 4) Informowania organu właściwego dla kontroli gospodarki wodnej o wszelkich planowanych zmianach w sposobie korzystania ze studni, a w szczególności zamiaru ich likwidacji.
- 5) Ponoszenia całkowitej odpowiedzialności prawnej i materialnej na rzecz osób trzecich w przypadku niewłaściwej eksploatacji urządzeń poboru wód.
- 6) W terminie 60 dni od daty wykonania studni właściciel zobowiązany jest do zgłoszenia wykonania przedmiotowego urządzenia Wodom Polskim, celem umieszczenia go w systemie informacyjnego zarządzania wodami.

### **U z a s a d n i e**

Pismem z dnia 8 sierpnia 2022 r. (data wpływu – 11 sierpnia 2022 r.) „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. (ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk) wystąpiły do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w zakresie wykonania urządzeń wodnych służących do ujmowania wód podziemnych z utworów czwartorzędowych – studni głębinowych nr 1a i 3a na terenie ujęcia komunalnego „Legionów Polskich” zlokalizowanego na działce nr 6/4 obręb 0008 M. Słupsk,

Do wniosku zgodnie z wymogami określonymi w art. 407 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) dołączono:

- operat wodnoprawny (wersja tekstowa oraz elektroniczna) wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych oraz dowodem uiszczenia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dzielnica mieszkaniowa Zachód” (przyjęty uchwałą Nr XXXIV/406/17 Rady Miejskiej w Słupsku z 29.12.2004 r.) oraz uproszczony wypis z rejestru gruntów,
- decyzję Prezydenta Miasta Słupska z 20.07.2022 r. znak: GKiOŚ.ROŚ.6220.12.2022.IŻ orzekającą o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa urządzeń wodnych do poboru wód podziemnych (studni zastępczych nr 1a i nr 3a) na działce nr 6/4 obręb 0008 Miasto Słupsk, w celu restytucji komunalnego ujęcia wód podziemnych”,
- decyzję Marszałka Województwa Pomorskiego z 7.03.2022 r. znak: DROŚ-G.7430.1.5.2022 zatwierdzającą projekt robót geologicznych na wykonanie zastępczych otworów hydrogeologicznych – nr 1A i 3A na komunalnym ujęciu wód podziemnych „Legionów Polskich” w miejscowości Słupsk na działce ewidencyjnej nr 6/4 obręb 0008 M. Słupsk,

Po otrzymaniu wniosku przeprowadzono postępowanie administracyjne. Działając zgodnie z art. 401 ust. 4 ustawy Prawo wodne w nawiązaniu do art. 61 k.p.a., poinformowano strony postępowania zawiadomieniem z dnia 23 sierpnia 2023 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 400 ust. 7 Prawa wodnego informacja o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie została umieszczona na tablicy ogłoszeń Nadzoru Wodnego PGW WP w Słupsku i Urzędu Miejskiego w Słupsku oraz podana do publicznej wiadomości na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Pismem z dnia 6 września 2023 r., w trybie art. 10 k.p.a., poinformowano strony o zakończeniu zbierania materiału dowodowego oraz o możliwości zapoznania się z materiałami i wypowiedzenia się co do zebranych

dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań w ciągu 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Żadne uwagi i wnioski w przedmiocie sprawy nie wpłynęły.

**Analizując zebrany w sprawie materiał dowodowy tut. organ ustalił, co następuje:**

Wnioskodawca „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. (ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk) planuje wykonanie rozbudowy ujęcia „Legionów Polskich” zlokalizowanego na działce nr 6/4 obręb 0008 M. Słupsk poprzez wykonanie dwóch studni nr 1a i nr 3a co zapewni zabezpieczenie sprawności ujęcia. Aktualnie pracuje tam tylko studnia nr 2. Dla obu studni wykonane zostaną obudowy naziemne w wersji kompletnej z armaturą DN 66 dla studni nr 1a i DN 100 dla studni nr 3a. Obudowy zostaną wyposażone w urządzenie do awaryjnego ogrzewania wnętrza. Wewnątrz obudowy zamontowane zostaną głowice studni - stalowe, osadzone na rurze eksploatacyjnej, PVC DN 250 (na głowicy studni opierać się będzie opuszczona pompa głębinowa). W głowicy będą umieszczone: króciec, przez który zostanie wyprowadzony przewód elektryczny zasilający czujnik ciwno, mufa stanowiąca otwór do wprowadzenia kabla OGL zasilającego pompę głębinową, rura tłoczna, rurociąg tłoczny wyprowadzony z otworu eksploatacyjnego, na którym zostanie zawieszona pompa głębinowa zaopatrzony w: zawór zwrotny kulowy, zawór czterpalny, wodomierz śrubowy na rurze, kolano kołnierzowe, zawór motylkowy – przepustnica. W studniach zostaną wykorzystane pompy głębinowe o wydajności w zakresie 24 (1a) i 66 (3a) m<sup>3</sup>/h. Parametry eksploatacyjne pompy, należy wyregulować poprzez system zaworów lub falownik. Woda ze studni przewodem DN 65 (1a) i 100 (3a) mm będzie tłoczona do istniejącej stacji uzdatniania wody (SUW) i systemu hydroforów.

W myśl art. 16 pkt. 65 d ustawy Prawo wodne obiekty służące do ujmowania wód podziemnych traktować należy, jako urządzenia wodne służące kształtowaniu zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich na wykonanie, których wymagane jest pozwolenie wodnoprawne zgodnie z art. 389 pkt 6 ww. ustawy. Wobec powyższego niniejszą decyzją udzielono pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przedmiotowych studni.

Decyzją z dnia 6 grudnia 2019r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku, znak: GD.ZUZ.3.4100.78.2019.CZ, ustanowił dla przedmiotowego ujęcia strefę ochrony bezpośredniej, obejmującą dz. nr 6/4 obręb 0008 Słupsk. Z uwagi na wykonanie nowych studni, po zgłoszeniu faktu ich wykonania, Tut. Organ wszczynie postępowanie administracyjne w sprawie ustanowienia strefy ochrony bezpośredniej z uwzględnieniem nowopowstałych studni.

Na potrzeby wykonania otworów hydrogeologicznych Marszałek Województwa Pomorskiego decyzją z 7.03.2022 r. znak: DROŚ-G.7430.1.5.2022 zatwierdził projekt robót geologicznych na wykonanie zastępczych otworów hydrogeologicznych – nr 1A i 3A na komunalnym ujęciu wód podziemnych „Legionów Polskich” w miejscowości Słupsk na działce ewidencyjnej nr 6/4 obręb 0008 M. Słupsk. Wykonanie otworów hydrogeologicznych odbywać będzie się zgodnie z ww. decyzją.

Obszar przedsięwzięcia należy do regionu wodnego Dolnej Wisły, zlewnia jednolitych części wód powierzchniowych JCWP Nr RW20001947297 Słupia od Kamieńca do Otocznicy oraz jednolitej części wód podziemnych PLGW 200011 (JCWPd - 11). Zgodnie z informacjami zawartymi w operacie wodnoprawnym, przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan/potencjał ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują formy ochrony przyrody. Wykonanie studni nie wymaga przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Słupska z 20.07.2022 r. znak: GKiOŚ.ROŚ.6220.12.2022.IŻ.

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Dzielnica mieszkaniowa Zachód” przyjętym uchwałą Nr XXXIV/406/17 Rady Miejskiej w Słupsku z 29.12.2004 r. Inwestycja nie stoi w sprzeczności z zapisami ww. uchwały.

Po przeanalizowaniu zebranego materiału dowodowego ustalono, że zakres planowanych działań nie będzie naruszać ustaleń dokumentów oraz wymagań, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 1-8 Prawa wodnego oraz że wykonanie uprawnień określonych w niniejszej decyzji nie będzie miało negatywnego wpływu na ochronę zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków i nie spowoduje ujemnych skutków na gruntach innych niż zainteresowanych właścicieli. Nie występują również przesłanki do odmowy udzielenia pozwolenia, wymienione w art. 399 ustawy Prawo wodne.

W przedmiotowej decyzji nie ustalono okresu na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne. Artykuł 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne stanowi bowiem: „*obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych....*”.

**Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.**

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku.

**Pouczenie**

1. *Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia – art. 393 ust. 4 i 5 Prawa wodnego*
2. *W przypadku niedotrzymania warunków niniejszej decyzji pozwolenie może zostać ograniczone lub cofnięte bez odszkodowania.*
3. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli:*
  - *upłynął okres, na który było wydane;*
  - *zakład zrzekł się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu,*
  - *zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonywanie tych urządzeń stało się ostateczne - art. 414 Prawa wodnego.*
4. *Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.*
5. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*
6. *W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.*
7. *Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania*

Dnia 8 sierpnia 2023 r. zgodnie z zapisami art. 398 ust. 1 i 3 ustawy Prawo wodne uiszczono opłatę w wysokości 250 zł. za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr rachunku: 18 1130 1017 0020 1510 6720 0020.



**Otrzymują:**

1. „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku (ul. Rogaczewskiego 9/19, 80 – 804 Gdańsk)
3. PGW WP ZZ w Gdańsku - ZUZ a/a

**Do wiadomości:**

1. WIOŚ – Gdańsk
2. PGW WP ZZ w Gdańsku - ZUO a/a
3. PGW WP ZZ w Gdańsku - ZZI a/a