

**Załącznik nr 3 do Umowy nr
Postępowanie nr: DOD/DZIN/2025/007**

WYMOGI UBEZPIECZENIOWE

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za majątek Wykonawcy, majątek osób trzecich znajdujący się na terenie realizacji przedmiotu zamówienia. Majątek ten podlega ochronie i zabezpieczeniu wyłącznie siłami własnymi Wykonawcy lub wyznaczonej przez Wykonawcę osoby trzeciej.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością, wyrządzone przez niego, jego pracowników lub kontrahentów, dostawców, podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania przez cały czas obowiązywania umowy, niżej wymienionych umów ubezpieczenia :
 - 3.1. umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i posiadania mienia, będącej przedmiotem zamówienia zgodnie z wymogami opisanymi poniżej,
 - 3.2. umowy ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy-montażu, będącej przedmiotem zamówienia zgodnie z wymogami opisanymi poniżej.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oryginał lub kopię poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem każdej umowy ubezpieczenia, o jakiej mowa w punkcie 3 powyżej, w ciągu 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia zawarcia umowy oraz każdej umowy ubezpieczeniowej, o jakiej mowa w punkcie 10 poniżej w ciągu 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia rozpoczęcia prac budowlanych lub budowlano-montażowych oraz utrzymywać i przedstawiać bez wezwania obie umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania zawartej z Wykonawcą umowy. Kopia każdej kolejnej zawartej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłaty składki winna zostać dostarczona Zamawiającemu w ciągu 7 (słownie: siedem) dni od dnia zawarcia wznowienia umowy ubezpieczenia. W przypadku uchybienia w/w obowiązкови, oraz gdy dostarczona przez Wykonawcę umowa ubezpieczenia nie będzie spełniać określonych przez Zamawiającego wymogów lub zawierać inne niekorzystne rynkowo zapisy dla jakości ochrony ubezpieczeniowej, Zamawiający zgłosi Wykonawcy stosowne uwagi, które ten zobowiązany będzie uwzględnić, korygując zawartą umowę ubezpieczenia lub zawierając nową, w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia otrzymania uwag Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zawarcia umowy ubezpieczenia na warunkach nie gorszych niż wskazanych w niniejszych „Wymogach Ubezpieczenia” na koszt Wykonawcy na okres do 12 (słownie: dwunastu) miesięcy, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody sądu. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zawarciem takiej umowy ubezpieczenia w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia otrzymania faktury (noty obciążeniowej) ze strony Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązków wynikających z zawartych umów ubezpieczenia oraz OWU stanowiących podstawę zawartych umów ubezpieczenia.
6. Wszystkie koszty związane z zawarciem, posiadaniem, przedstawieniem Zamawiającemu dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia oraz opłacaniem składek ubezpieczeniowych obciążają Wykonawcę.
7. W przypadku szkody wyrządzonej Zamawiającemu nie pokrytej przez ubezpieczyciela, Wykonawca zobowiązuje się ją zrekompensować we własnym zakresie. W przypadku szkód pokrytych przez ubezpieczyciela z potrąceniem franszyzy lub udziału własnego, Wykonawca zobowiązuje się pokryć kwotę franszyzy lub udziału własnego we własnym zakresie.
8. Wszelkie odstępstwa od wskazanych zakresów muszą być każdorazowo, pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i posiadania mienia :

9. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, będącej przedmiotem zamówienia oraz posiadania i użytkowania mienia, musi spełniać następujące wymogi:
 - 9.1. Wykonawca zawrze oraz będzie utrzymywał w ważności przez okres wskazany poniżej, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania oraz użytkowania mienia obejmującą wszelkie szkody lub roszczenia, które mogą powstać w czasie lub w związku z realizacją zamówienia.
 - 9.2. Okres ubezpieczenia obejmować winien okres od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy do dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego oraz dodatkowy okres 12 miesięcy od podpisania protokołu odbioru końcowego.
 - 9.3. Jako Ubezpieczeni w umowie ubezpieczania wskazani zostaną: Zamawiający, Wykonawca, Podwykonawcy i inne firmy zatrudnione przez Ubezpieczającego przy realizacji zamówienia oraz wszystkie inne podmioty uczestniczące w realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli mają podpisane stosowne umowy, a wartości ich prac ujęte są w zgłoszonej wartości umowy.
 - 9.4. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności Wykonawcy obejmować winna swoim zakresem:
 - 9.4.1. sumę gwarancyjną nie niższą niż 5 000 000 zł (słownie: pięć milionów 00/100) złotych na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - 9.4.2. działalność prowadzoną przez Wykonawcę będącą przedmiotem realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 9.4.3. zarówno odpowiedzialność deliktową jak i kontraktową do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - 9.4.4. odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe oraz z konsekwentnymi stratami finansowymi pod warunkiem, że wypadek ubezpieczeniowy miał miejsce w okresie ubezpieczenia, nawet jeżeli zostaną one zgłoszone po tym okresie, jednak przed upływem terminu przedawnienia, do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - 9.4.5. odpowiedzialność cywilną za produkt - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - 9.4.6. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - 9.4.7. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - 9.4.8. odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC, jeżeli tego typu pojazdy będą wykorzystywane przez Wykonawcę na terenie realizacji zamówienia - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - 9.4.9. odpowiedzialność za szkody wynikające z nagłego zanieczyszczenia środowiska szkodliwymi substancjami - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - 9.4.10. odpowiedzialność za szkody w podziemnych instalacjach - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - 9.4.11. odpowiedzialność za szkody w rzeczach w pieczy, pod dozorem lub kontrolą Ubezpieczonych jak również w mieniu stanowiącym przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez osoby objęte ubezpieczeniem - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

- 9.4.12. odpowiedzialność za szkody w trakcie prac rozbiórkowych i wyburzeniowych - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- 9.4.13. odpowiedzialność za szkody wynikłe z działania młotów, kafarów - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- 9.4.14. klauzula usunięcia i zastąpienia – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności: 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- 9.4.15. czyste straty finansowe, obejmujące również odpowiedzialność za produkt oraz usługę - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności: 1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- 9.4.16. odpowiedzialność za szkody wzajemne pomiędzy osobami objętymi ubezpieczeniem oraz pomiędzy osobami objętymi ubezpieczeniem a podwykonawcami - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- 9.4.17. szkody wskutek rażącego niedbalstwa - odpowiedzialność do wysokości ogólnej sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy/montażu :

- 10. Wymagany zakres ubezpieczenia : ubezpieczenie ryzyk budowy i montażu na bazie warunków wg standardu monachijskiego wg poniższych założeń:
 - 10.1. Wykonawca zawrze oraz będzie utrzymywał w ważności przez okres wskazany poniżej ubezpieczenie ryzyk budowy-montażu dotyczące jedynie przedmiotowej realizacji, zgodnie z poniższymi warunkami.
 - 10.2. Jako Ubezpieczeni w umowie ubezpieczania wskazani zostaną : Zamawiający, Wykonawca, Podwykonawcy i inne firmy zatrudnione przez Ubezpieczającego przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz wszystkie inne podmioty uczestniczące w realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli mają podpisane stosowne umowy, a wartości ich prac ujęte są w zgłoszonej wartości umowy.
 - 10.3. Suma ubezpieczenia odpowiadać będzie wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy.
 - 10.4. Okres ubezpieczenia obejmować winien okres kompleksowej realizacji przedmiotowych robót budowlano – montażowych rozpoczynający się od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy do dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego – z uwzględnieniem postanowień klauzul: 003, 004.
 - 10.5. Dodatkowo ubezpieczenie będzie obejmowało szkody związane z wadami projektowymi, materiałowymi, wykonawczymi powstałymi w okresie 12 miesięcy od podpisania protokołu końcowego przekazania do eksploatacji (klauzula 201).
 - 10.6. Umowa ubezpieczenia będzie dodatkowo gwarantować ochronę ubezpieczeniową z następującymi rozszerzeniami:
 - 10.6.1. klauzula 003 konserwacja po zakończeniu robót - ochrona ubezpieczeniowa wynikająca z klauzuli 003 rozpoczyna się z momentem zakończenia obowiązywania klauzuli 004 i trwa nie krócej niż 12 miesięcy;
 - 10.6.2. klauzula 004 rozszerzona konserwacja po zakończeniu robót w zakresie zgodnym z postanowieniami polisy, ochrona ubezpieczeniowa wynikająca z klauzuli 004 rozpoczyna się z momentem podpisania Protokołu Odbioru Końcowego – 24 miesiące,
 - 10.6.3. klauzula 100 pokrycie testów maszyn i instalacji - limit: co najmniej 4 tygodnie na łączny okres wykonywania prób i testów,
 - 10.6.4. klauzula 115 pokrycie ryzyka projektanta,
 - 10.6.5. klauzula 116 pokrycie szkód w elementach odebranych lub oddanych do użytku,
 - 10.6.6. klauzula pokrycie szkód w elementach częściowo odebranych lub oddanych do użytku z przyczyn innych niż prowadzenie robót (minimalny akceptowany zakres: FLEXA +

- EC) - Limit odpowiedzialności: co najmniej 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- 10.6.7. klauzula 119 istniejące mienie należące do Zamawiającego - limit: 10% wartości Umowy nie mniej niż 2.000.000 PLN, ponad sumę ubezpieczenia Umowy,
- 10.6.8. klauzula 200 ryzyko producenta,
- 10.6.9. klauzula 201 pokrycie okresu gwarancji/rękojmi – co najmniej 12 miesięcy
- 10.6.10. klauzula szkód w częściach wadliwych (faulty parts) - limit: nie mniej niż 200.000 PLN,
- 10.6.11. klauzula ochrony dla szkód powstałych lub zwiększonych w trakcie lub wskutek całkowitego lub częściowego przerwania robót, w minimalnym zakresie ochrony ubezpieczeniowej: FLEXA + EC – co najmniej 60 dni,
- 10.6.12. klauzula kosztów wynagrodzenia ekspertów – limit nie mniej niż 100 000 PLN,
- 10.6.13. koszty usunięcia pozostałości po szkodzie, limit nie mniej niż 500 000 PLN,
- 10.6.14. klauzula pokrycia kosztów poniesionych w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżeniu wystąpienia szkody lub zmniejszenia jej rozmiarów, limit nie mniej niż 500 000 PLN,
- 10.6.15. W przypadku nie wprowadzenia limitu odpowiedzialności dla któregoś z rozszerzeń zakresu ubezpieczenia - odpowiedzialność Ubezpieczyciela do wysokości głównej sumy ubezpieczenia. Jeżeli wartość umowy (pełen koszt odtworzenia) jest mniejsza od podanych wyżej limitów, poszczególne limity odpowiedzialności powinny odpowiadać wartości umowy.