



Opis przedmiotu zamówienia dla zadania:

Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście zaprasza Wykonawców złożenia oferty dla zadania:

„Wykonanie robót instalacyjnych polegających na zakupie, dostawie i montażu kotła gazowego c.o. wraz z robotami towarzyszącymi w pomieszczeniu kotłowni budynku Hali Sportowej zlokalizowanej w Świnoujściu przy ul. Białoruskiej 4”.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 tekst jednolity) – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł.

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i montaż wiszącego kotła kondensacyjnego gazowego C.O.;
2. Minimalne wymagania parametrów techniczno -eksploatacyjnych nowego kotła: jednofunkcyjny kocioł gazowy, kondensacyjny, wiszący, moc znamionowa ok. 60kW, paliwo-gaz ziemny;
3. Urządzenie musi być fabrycznie nowe, nieużywane i pochodzić z legalnych kanałów dystrybucji producenta sprzętu, kocioł powinien spełniać niezbędne wymagania, powinien mieć atesty, być bezpieczny;
4. Zakres prac do wykonania przez Wykonawcę:
 - zakup, dostawa, rozładunek oraz wniesienie przedmiotu zamówienia do miejsca wbudowania (pom. kotłowni na terenie hali sportowej);
 - zabezpieczenie istniejącej posadzki z płytek ceramicznych oraz wyposażenia kotłowni folią ochronną;
 - spuszczenie z rur instalacyjnych czynnika grzewczego;
 - demontaż obecnie zainstalowanego kotła i usunięcie wszystkich niezbędnych elementów podlegających wymianie oraz utylizację powstałych odpadów (istniejący kocioł wiszący - Viessmann Vitodens 200-W, 60kW, WB2B, CE-0085 BR 0432);
 - dostosowanie/modernizacja istniejącej instalacji pod montaż nowego kotła na ścianie (jeśli zajdzie taka konieczność);
 - montaż nowego, wiszącego kotła wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem/modułami uzupełniającymi/osprzętem (w tym montaż systemowych elementów przyłączeniowych do odprowadzenia spalin) w miejscu istniejącego kotła podlegającego wymianie;
 - przed uruchomieniem należy wykonać płukanie instalacji c.o. w celu zwiększenia efektywności grzania;
 - należy wykonać uzupełnienie zładu czynnikiem uzdatnionym;
 - należy przeprowadzić badanie fizykochemiczne wody;
 - przeprowadzenie rozruchu kotła wraz z instalacją c.o.;
 - należy wykonać kalibrację palnika gazowego;
 - należy wykonać analizę spalin;
 - należy sprawdzić poprawność działania wszystkich urządzeń i elementów wymienionych (kocioł gazowy wraz z osprzętem);

- należy wykonać sprawdzenie szczelności instalacji gazowej przez osobę uprawnioną wraz sporządzeniem protokołu szczelności instalacji gazowej i detekcji gazu;
- przeprowadzenie szkolenia z zakresu jego obsługi, eksploatacji dla wskazanych przez Zamawiającego pracowników;
- dostarczenie Zamawiającemu w dniu odbioru pełnej dokumentacji powykonawczej: dokumentów gwarancyjnych (wraz z zarejestrowaniem urządzenia w programie gwarancyjnym i potwierdzeniem wpisem do książki gwarancyjnej daty montażu i wykonanych czynności związanych z pierwszym rozruchem kotła zgodnie z zaleceniami producenta) kocioł + osprzęt, instrukcji obsługi w języku polskim, protokoły z badania szczelności instalacji i urządzenia gazowego po montażu oraz detektora gazu, protokół z badania fizykochemicznego wody, atesty, deklaracje, certyfikaty na wbudowane materiały i urządzenia, oświadczenie kierownika robót o ich zakończeniu zgodnie z sztuką budowlaną, normami, zakresem zamówienia i uporządkowaniu terenu robót;
- roboty porządkowe – usunięcie i utylizacja powstałych odpadów i naprawa ewentualnych uszkodzeń powstałych w trakcie robót;

Uwaga:

- Wykonawca w swoim zakresie: dokonuje zakupu niezbędnych materiałów, zapewnia urządzenia niezbędne do wykonania ww. usług, zapewnia personel, sprzęt i narzędzia potrzebne do wykonania Zamówienia oraz zapewnia utylizację powstałych w toku przeprowadzonych prac odpadów budowlanych;
- Zamawiający wymaga od Wykonawcy przed zamówieniem materiałów/urządzeń przeznaczonych do wbudowania, uzyskania ich akceptacji - (przedłoży karty techniczne urządzenia);
- Wykonawca może dodatkowo przewidzieć przeprowadzenie we własnym zakresie wizji lokalnej w miejscu realizacji robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz do prawidłowego wykonania robót;
- Do wykonania robót mogą być użyte tylko materiały i wyroby posiadające atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające dany produkt do stosowania w budownictwie;
- Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty na każde żądanie przedstawiciela zamawiającego zaś po zakończeniu robót przedłożyć je w postaci dokumentacji powykonawczej wraz z oświadczeniem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane - o zakończeniu robót zgodnie z umową i informacją, że roboty objęte zamówieniem zostały wykonane zgodnie z sztuką budowlaną, Polskimi Normami oraz, że teren robót został uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego;
- Cena ryczałtowa za przedmiot umowy zawiera wszystkie niezbędne koszty wykonania przedmiotu umowy, także w tych przypadkach, gdy nie zostały wymienione w OPZ i umowie;
- Zamawiający **nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych**;
- Termin realizacji robót: **do 30.06.2025 roku**;
- Gwarancja na wykonane roboty: **36 miesięcy (w tym okresie Wykonawca będzie zobowiązany na żądanie Zamawiającego do odpłatnego wykonania niezbędnych czynności polegających na przeglądzie serwisowym wraz z potwierdzeniem w książce serwisowej wynikającym z ogólnych warunków gwarancji producenta wbudowanego kotła gazowego w okresach - raz do roku przez okres 3 lat);**



OŚIR WYSPIARZ
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu

II. Dokumentacja fotograficzna (poglądowo):



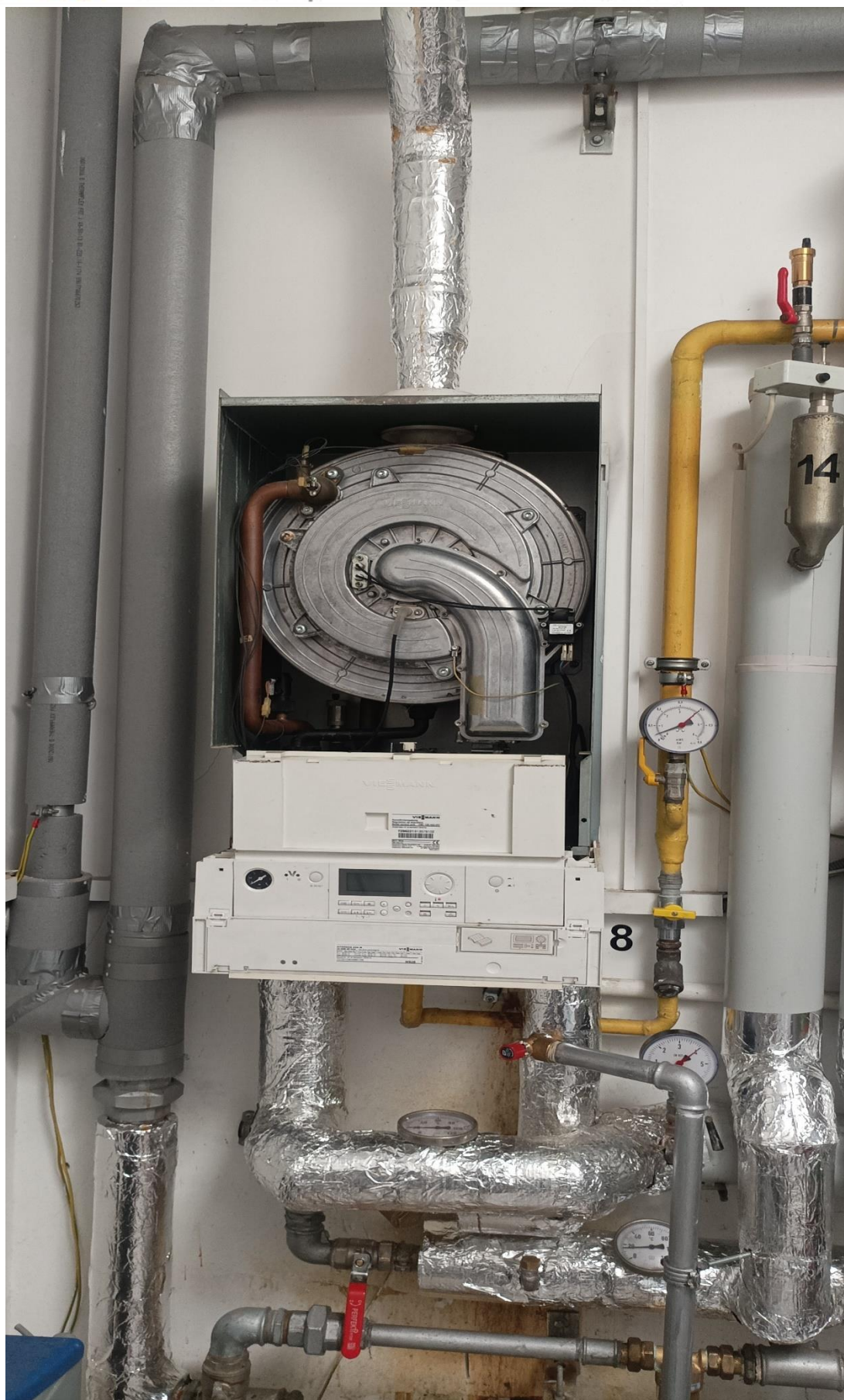


OSiR WYSPIARZ
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu





OŚIR WYSPIARZ
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu





OŚiR WYSPJARZ
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu





OSiR WYSPJARZ

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu

VIESSMANN

Kesselkreisregelung
Régulation de chaudière
Boiler control unit VBC 130-A02.011

Herstell-Daten / N° de fabrication / Serial No.

7296221 813578102

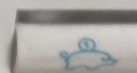
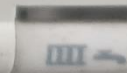
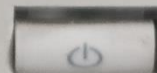
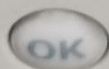
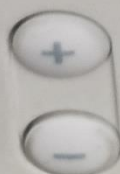
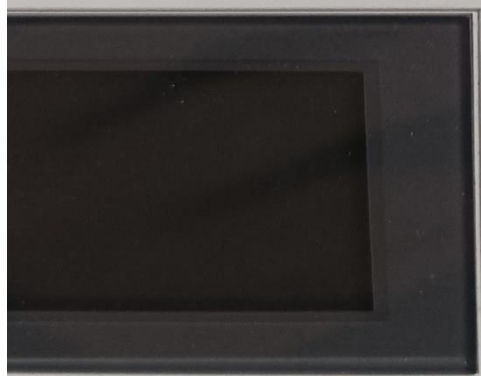


230 V~ 50 Hz

TSA max. 5 s



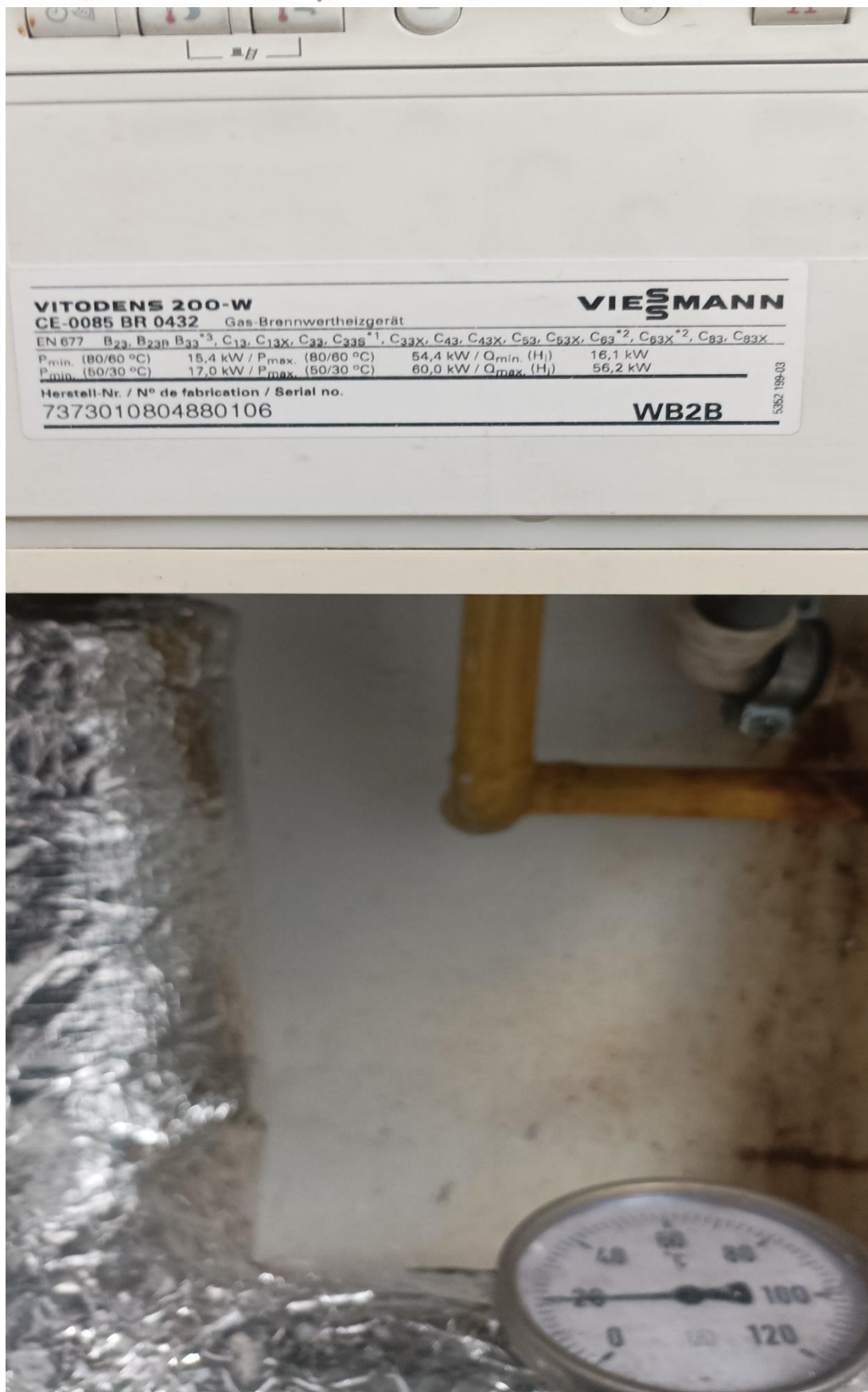
Viessmann Werke GmbH & Co KG D-35107 Allendorf
Viessmann Ges. m. b. H. A-4641 Steinhaus bei Wels
Viessmann (Schweiz) AG CH-8957 Spreitenbach
5354 269-01





OSiR WYSPIARZ

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu





OSiR WYSPIARZ
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu





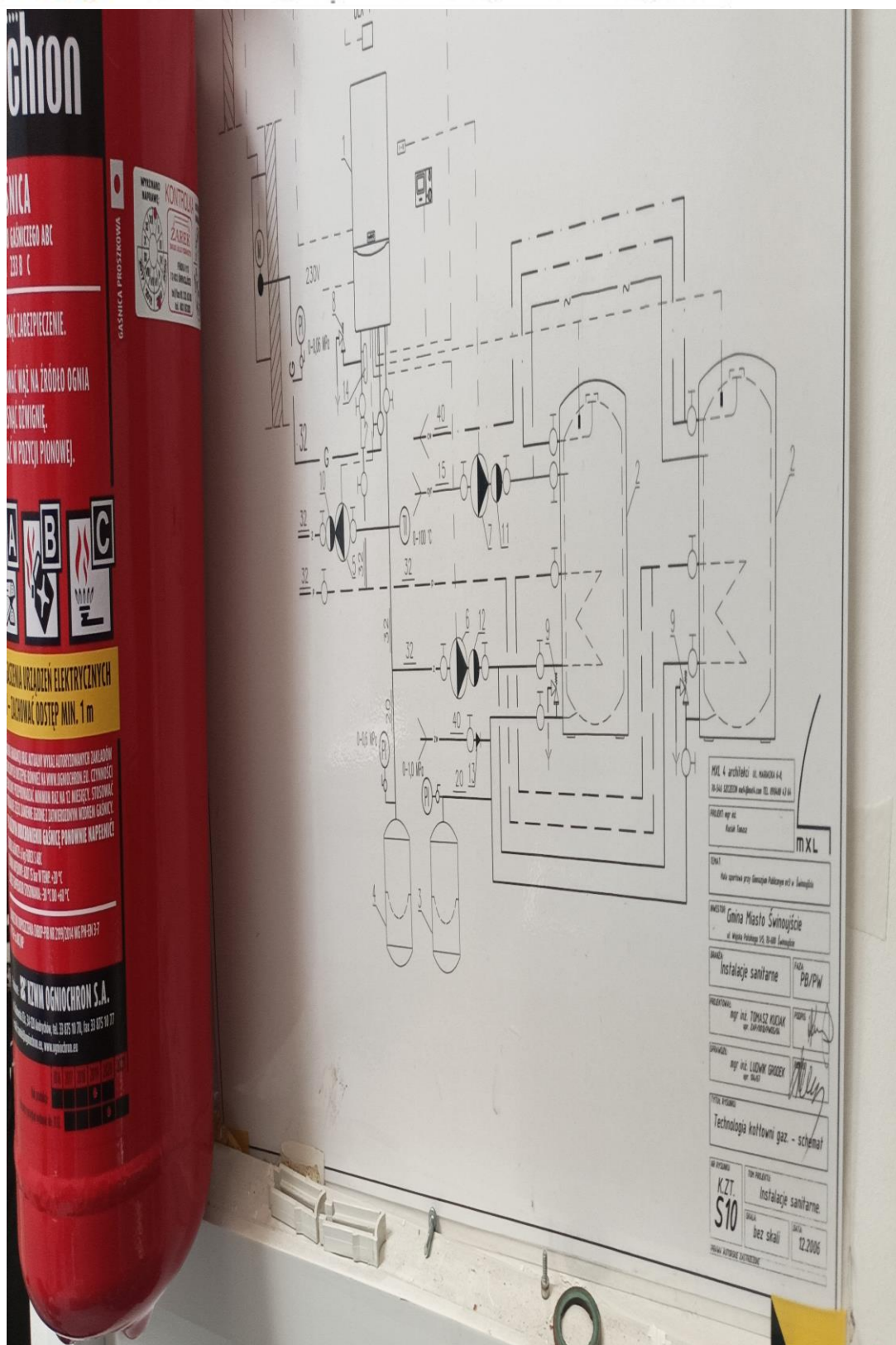
OSiR WYSPIARZ
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu





OSiR WYSPIARZ
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu







OSiR WYSPIARZ
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Świnoujściu



Sporządził: mgr inż. Robert Strzelecki (Główny Specjalista ds. Technicznych)