

**Umowa nr GK -...../2025**

zawarta w dniu ..... 2025 r. w Regułach, pomiędzy:

**Gminą Michałowice** z siedzibą w Regułach, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, Regon: 013269290, NIP: 534-24-80-595,  
reprezentowaną przez:  
Małgorzatę Pachecką - Wójta Gminy Michałowice  
- zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”

..... (Imię i nazwisko) prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonej pod firmą ..... (pełna nazwa firmy) z siedzibą w ..... (miejscowość i kod pocztowy), ul....., NIP....., REGON ..... lub „.....” z siedzibą w ..... (miejscowość i kod pocztowy), ul. ...., NIP ....., REGON ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem ..... wysokość kapitału zakładowego ..... zł., reprezentowaną przez:  
..... (Imię i nazwisko) - ..... (stanowisko) zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”

Umowa niniejsza została zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ) w zw. z art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 zł, o następującej treści:

**§1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania pod nazwą: „Usunięcie zalewisk wodnych na drogach na terenie gminy Michałowice”.
2. Przedmiotem umowy jest: wykonanie usługi polegającej na usuwaniu zalewisk wodnych na drogach gminnych, poprzez ich wypompowywanie pojazdem asenizacyjnym w ilości do 3 800 m<sup>3</sup>.

**§2**

**TERMIN I SPOSÓB WYKONANIA**

1. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot umowy sukcesywnie, w miarę potrzeb, po zgłoszeniu mu przez Zamawiającego konkretnych usług.
2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1 może być dokonywane telefonicznie lub mailem.
3. Wykonawca ma obowiązek przystąpić do wykonywania zgłoszonego zlecenia w terminie do 2 h od otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2.
4. Niniejsza umowy jest zawierana na czas oznaczony 24 miesiące od dnia podpisania umowy tj.

do ..... r.

### §3

#### NADZÓR NAD WYKONANIEM

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do usług objętych umową są:
  - 1) Pan Andrzej Łuszczynski – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej,
  - 2) Pani Agata Kukla – inspektor ds. gospodarki komunalnej.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w odniesieniu do usług objętych umową oraz w zakresie kontaktów z Zamawiającym jest Pan .....
3. Osoby, o których mowa w ust. 1 są uprawnione do dokonywania zgłoszeń, o których mowa w § 2 ust. 1 i 2, bieżącego uzgadniania zakresu prac zleconych Wykonawcy, bieżących kontaktów związanych z wykonywaniem niniejszej umowy, odbioru usług składających się na Przedmiot umowy, weryfikacji prawidłowości rozliczeń, kontroli nad wykonaniem usług.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stanowi zmiany umowy, a dla skuteczności zmiany wystarczającym jest powiadomienie elektroniczne lub pisemne o fakcie zmiany drugiej Strony.

### §4

#### WYNAGRODZENIE I FORMA PŁATNOŚCI

1. Maksymalne wynagrodzenie określone zostaje, zgodnie z ofertą Wykonawcy, do kwoty netto ..... **zł plus VAT (....%) ..... zł, co stanowi kwotę brutto** ..... **zł** (słownie: ..... złotych i .... /100), przy zastosowaniu ceny jednostkowej ..... zł/m<sup>3</sup> wypompowanej wody opadowej netto.
2. Rozliczenie Wykonawcy następować będzie według następujących zasad:
  - 1) Fakturami przejściowymi, nie częściej niż raz w miesiącu, na podstawie protokołu odbioru usług,
  - 2) Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury za pośrednictwem metody podzielonej płatności na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361ze zm.). Ponadto oświadcza, że numer rachunku bankowego, który będzie ujawniony na fakturze do wpłacania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy należności pieniężnych wynikających z umowy jest tożsamy z numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zawartym w tym wykazie oraz, że został dla niego utworzony i wydzielony na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
4. W przypadku wykreślenia Wykonawcy z wykazu podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub zmiany w tym wykazie numeru rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 3 powyżej albo wykreślenia tego rachunku z wykazu, Zamawiający zobowiązuje się natychmiast poinformować o tym Wykonawcę w dowolnej formie.
5. Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą należności pieniężnej do chwili publicznego udostępnienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004

r. o podatku od towarów i usług numeru rachunku bankowego, który Wykonawca wskazał w celu wpłacania należności pieniężnych wynikających z umowy. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawca nie uzyska prawa do dochodzenia roszczeń z tym związanych, w szczególności o zapłatę odsetek od kwoty, której płatność została wstrzymana.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie czynności niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy, jak również wszelkie koszty, które Wykonawca jest zobowiązany ponieść dla prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, chyba że niniejsza umowa stanowi wyrażnie, że dane koszty pokryć ma Zamawiający.

## §5

### **ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) utrzymywania miejsca usług w czystości i porządku,
  - 2) po otrzymaniu zgłoszenia (telefonicznie lub e-mailem) na wykonanie usługi od Zamawiającego zobowiązany jest do rozpoczęcia wykonywania usługi w terminie określonym w § 2 ust. 3 liczonego od chwili otrzymania zgłoszenia,
  - 3) zgłoszenia pisemnie w siedzibie Zamawiającego zakończenia części lub całości Przedmiotu umowy i osiągnięcie gotowości do dokonania ich odbioru.
  - 4) pisemnego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich przeszkód w realizacji umowy, mogących mieć wpływ na czas ich zakończenia, jakość lub wartość w terminie 3 dni od ich zaistnienia, pod rygorem utraty prawa ich podnoszenia w przyszłości.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - 1) dokonania odbiorów częściowych oraz końcowego w terminie do 5 dni od daty wykonania poszczegółnej usługi składającej się na Przedmiot umowy.

## §6

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca stwierdza, że zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi sieci dróg gminnych, ograniczeniami czasowymi prowadzenia prac i uwzględnił je w wynagrodzeniu ofertowym.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie usług, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane do ich wykonania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w trakcie realizacji i w związku z realizacją Przedmiotu umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego lub siły wyższej.

## §7

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNOPRAWNA**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w przystąpieniu do realizacji usług objętych poszczególnym zgłoszeniem, o którym mowa w § 2 ust. 2, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 3, w wysokości ceny jednostkowej, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z jego należności określonych w fakturach.

3. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

## §8

### **WARUNKI ROZWIĄZANIA UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął usługi, lub ją przerwał i jej nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 3 dni,
  - 2) jakość usług wykonywanych przez Wykonawcę odbiega od warunków określonych w niniejszej umowie, mimo wezwania przez Zamawiającego do jej poprawy;
  - 3) Wykonawca w sposób niewłaściwy wywiązuje się z wykonywania obowiązków oraz postanowień niniejszej umowy, mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia lub zaniechania naruszeń.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w przypadku, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takiej sytuacji, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni, informując o powyższych okolicznościach, a Wykonawcy może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie może nastąpić najpóźniej do dnia .....
3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Zamawiającego w przypadku, gdy pozostaje on w zwłoce w płatności faktur ponad 60 dni od terminu ustalonego w umowie, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu i wyznaczeniu Zamawiającego dodatkowego 7-dniowego terminu na uregulowanie należności.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności wraz z pisemnym uzasadnieniem tej decyzji.

## §9

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy właściwe dla Przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy, wysokość wynagrodzenia, oraz dane Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, jak również, iż dane o zawartej umowie publikowane są w rejestrze umów na stronie BIP Urzędu Gminy Michałowice.
5. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest Gmina Michałowice z siedzibą Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, reprezentowana przez Wójta. Dane przetwarzane są w celu wykonania umowy, której

stroną jest osoba, której dane dotyczą. Podanie danych niezbędnych do wykonania umowy jest konieczne, zgodnie z art. 353 [1] kodeksu cywilnego. Dane nie są przekazywane żadnym nieuprawnionym odbiorcom, ani też do państw trzecich. Odbiorcami danych mogą być jedynie osoby i podmioty upoważnione do przetwarzania danych oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa organy publiczne. Dane są przechowywane przez czas niezbędny do wykonania umowy, a także określony w szczególnych przepisach prawa oraz przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wglądu w swoje dane i prawo ich uzupełniania i poprawiania. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych podane są w Polityce ochrony danych dostępnej na stronach [www Administratora](#).

6. Umowę niniejszą sporządza się w 3 egz. - 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA