

FORMULARZ OFERTOWY

SOI MIĘDZYRZECZ

2025/2026

Tabela I - pomieszczenia wewnętrzne								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątań (m ²)	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	pom. ogólnego przeznaczenia - sprząatanie codziennie	2 302,27	12	5,30	146 424,37	23%	33 677,61	180 101,98
2.	pom. ogólnego przeznaczenia - sprząatanie 2 raz w tygodniu	13 379,73	12	4,40	706 449,74	23%	162 483,44	868 933,19
3.	pomieszczenia sanitarne - sprząatanie codziennie	3 136,12	12	5,30	199 457,23	23%	45 875,16	245 332,40
4.	korytarze, klatki schodowe, hole - sprząatanie codziennie	6 933,48	12	5,30	440 969,33	23%	101 422,95	542 392,27
5.	inne powierzchnie 1 raz w miesiącu	1 652,03	12	3,50	69 385,26	23%	15 958,61	85 343,87
6.	pom. ogólnego przeznaczenia - sprząatanie codziennie (7 dni w tygodniu)	275,60	12	6,20	20 504,64	23%	4 716,07	25 220,71
7.	korytarze, klatki schodowe, hole - sprząatanie codziennie (7 dni w tygodniu)	34,50	12	6,20	2 566,80	23%	590,36	3 157,16
razem: od lipca 2025 do czerwca 2026		27 713,73	xxx	xxx	1 585 757,38	23%	364 724,20	1 950 481,57
Tabela II - tereny zielone								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątań (m ²)	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	tereny zielone (do bieżącego utrzymania, w tym skoszenie trawy 1 x m-c)	115 778,00	6	0,15	104 200,20	8%	8 336,02	112 536,22
2.	tereny zielone w obiektach szkoleniowych (do bieżącego utrzymania, w tym skoszenie trawy 1 x m-c)	27 760,00	6	0,15	24 984,00	8%	1 998,72	26 982,72
3.	kłomby, utrzymanie i pielęgnacja	305,00	6	1,00	1 830,00	8%	146,40	1 976,40
4.	strzyżenie żywopłotów /mb/	500,00	6	1,30	3 900,00	8%	312,00	4 212,00
razem: lipiec, sierpień, wrzesień 2025 i kwiecień, maj, czerwiec 2026		144 343,00	xxx	xxx	134 914,20	8%	10 793,14	145 707,34
Tabela III - tereny zielone								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątań (m ²)	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	tereny zielone w obiektach szkoleniowych (do bieżącego utrzymania, w tym skoszenie trawy 1 x m-c)	55 698,00	2	0,22	24 507,12	8%	1 960,57	26 467,69
razem: 1 raz w 2025 i 1 raz w 2026 (w uzgodnionym terminie)		55 698,00	xxx	xxx	24 507,12	8%	1 960,57	26 467,69
Tabela IV - tereny zielone								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątań (m ²)	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	jesienne bieżące utrzymanie w tym gruntowne zgrabienie liści 3 x w: X i XI, XII	63 913,00	3	0,10	19 173,90	8%	1 533,91	20 707,81
razem: od października do grudnia 2025		63 913,00	xxx	xxx	19 173,90	8%	1 533,91	20 707,81
Tabela V - tereny utwardzone								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątań (m ²)	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	chodniki - (do bieżącego utrzymania)	4 503,00	8	1,50	54 036,00	8%	4 322,88	58 358,88
2.	drogi i place - (do bieżącego utrzymania)	40 627,00	8	0,65	211 260,40	8%	16 900,83	228 161,23
razem: lipiec, sierpień, wrzesień, październik 2025 i marzec, kwiecień, maj, czerwiec 2026		45 130,00	xxx	xxx	265 296,40	8%	21 223,71	286 520,11
Tabela VI - tereny utwardzone								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątań (m ²)	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	chodniki, drogi i place (sprzątane 3 razy)	37 140,00	3	0,40	44 568,00	8%	3 565,44	48 133,44
razem: 3 x razy: sierpień, październik 2025 i maj 2026		37 140,00	xxx	xxx	44 568,00	8%	3 565,44	48 133,44
Tabela VII - tereny do utrzymania w okresie zimowym								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątań (m ²)	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	chodniki, drogi i place - (do bieżącego utrzymania w okresie zimowym)	90 240,00	4	0,70	252 672,00	8%	20 213,76	272 885,76
2.	drogi gruntowe na obiektach szkoleniowych - (do bieżącego utrzymania w okresie zimowym)	2 100,00	4	0,70	5 880,00	8%	470,40	6 350,40
razem: listopad, grudzień 2025 i styczeń, luty 2026		92 340,00	xxx	xxx	258 552,00	8%	20 684,16	279 236,16
Tabela VIII - mineralizacja pasów p-poż.								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątań (m ²)	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	mineralizacja pasów p-poż.	4 000,00	4	0,25	4 000,00	8%	320,00	4 320,00
razem: sierpień, październik 2025 i kwiecień, czerwiec 2026		4 000,00	xxx	xxx	4 000,00	8%	320,00	4 320,00
Tabela IX - mineralizacja pasów p-poż.								
Lp.	Typ powierzchni, rodzaj / częstotliwość usługi	wielkość powierzchni sprzątań (m ²)	ilość miesięcy świadczenia usługi	stawka netto za 1m ² za 1 miesiąc	Cena netto [kol.CxDxE]	Stawka VAT%	wartość podatku VAT [kol.FxG]	Cena brutto [kol.F+H]
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	mineralizacja pasów p-poż. strzelnic garnizonowych	6 000,00	2	0,25	3 000,00	8%	240,00	3 240,00
razem: październik 2025 i kwiecień 2026		6 000,00	xxx	xxx	3 000,00	8%	240,00	3 240,00
Razem tabele I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII,IX		XXX	XXX	XXX	2 339 769,00	XXX	425 045,13	2 764 814,12

Dla usług opodatkowanych stawką podstawową tj. 23% VAT podstawą prawną zastosowania ww. stawki jest:
art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.) – dalej u.p.t.u., w zw. z art. 146ef ust. 1 pkt 1 u.p.t.u.

Podstawa prawna zastosowanej stawki podatki VAT 8%

Dla usług zmiatania śmieci i usuwania śniegu (PKWiU 81.29.12.0) podstawą prawną zastosowania stawki VAT 8% jest:
art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.) – dalej u.p.t.u., w zw. z art. 146ef ust. 1 pkt 2 u.p.t.u. oraz poz. 50 załącznika nr 3 do u.p.t.u.
Dla usług związanych z zagospodarowaniem terenów zieleni (PKWiU 81.30) podstawą prawną zastosowania stawki VAT 8% jest:
art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.) – dalej u.p.t.u., w zw. z art. 146ef ust. 1 pkt 2 u.p.t.u. oraz poz. 52 załącznika nr 3 do u.p.t.u.