



BURMISTRZ MIASTA

Ś R O D A W I E L K O P O L S K A

63-000 Środa Wielkopolska, ul. Daszyńskiego 5 • tel. 61 286 77 00 • fax 61 286 77 02
E-mail: burmistrz@sroda.wlkp.pl www.sroda.wlkp.pl

liZ.271.10.2025

Środa Wielkopolska 2025.04.17

Wyjaśnienie nr 3 **treści specyfikacji warunków zamówienia**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zadania pn.: Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Środzie Wielkopolskiej (ul. Lipowa), w zakresie wymiany podłogi na hali sportowej.

Zamawiający tj. Gmina Środa Wielkopolska reprezentowana przez Burmistrza Miasta, na podstawie art. 284 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (*Dz.U. z 2024 poz. 1320*), przekazuję treść zapytań dotyczących zapisów specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

w związku z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia, w którym wskazano, że zamawiający zdecydował się na remont nawierzchni z uwagi na jej zły stan techniczny, proponujemy rozwiązanie, które dużo lepiej sprawdzi się na Państwa obiekcie. Zwracamy się prośbą o dopuszczenie jako rozwiązania równoważnego twardej wykładziny sportowej typu linoleum. Zwracamy uwagę, że to rozwiązanie wyeliminuje wiele problemów z jakimi zmagają się Państwo teraz jak i w przyszłości jeśli wybiorą Państwo deskę drewnianą.

1. Łódeczkowanie klepki drewnianej.

Drewno dużo bardziej podane jest na zmiany klimatyczne, które mają miejsce na takich obiektach. Nie sposób w ciągu całego roku utrzymać odpowiednią temperaturę jak i wilgotność powietrza. Utrudnia to z pewnością fakt, że jedna ze ścian na sali pokryta jest praktycznie w całości witrynami okiennymi. Drewno jest wrażliwe na takie zmiany i jak da się zauważyć po dokumentacji fotograficznej klepki drewniane w wielu miejscach wybrzuszyły się lub rozeszły się. Im większe elementy drewniane tym większe prawdopodobieństwo, że z czasem nastąpi zmiana wymiarów takiegoż elementu.

2. Wiele uszkodzeń wokół otworów do montażu słupków.

Deska drewniana warstwowa jest montowana na pióro wpust. Naprawa takiego miejsca, w którym wymienić trzeba kilka uszkodzonych desek jest zajęciem pracochłonnym i praktycznie niemożliwym do zrobienia bez uszkodzenia desek, które zamontowane są wokół. Jeśli już nam się to uda istnieje ryzyko zupełnie innego odcienia lakieru. Deski lakierowane są fabrycznie i produkowane są partiami. Każda partia różni się od siebie. W przypadku wykładziny jesteśmy w stanie w sposób bezinwazyjny wymienić pożądaną część na nową.

3. Oddzielenie kolorystycznie boisk, jak ma to miejsce u Państwa na sali w przypadku łuków boiska do piłki ręcznej. Niestety na rynku nie istnieje farba, która w sposób bezpieczny pozwalała by na pomalowanie tak dużych obszarów zachowując przy tym właściwości

sportowe powierzchni (tarcie, odbicie światła). Parkiet pomalowany farbą nie będzie spełniał warunków normy sportowej PN 14 904. Jeśli zastosujemy wykładzinę jesteśmy w stanie oddzielić kolorystycznie interesujący Państwa obszar (np. boisk do koszykówki, czy trumny do piłki koszykowej).

4. Wykładzina linoleum jest wykładzina homogeniczna co znaczy, że w swoim przekroju jest taka sama. Co za tym idzie, w miejscach narażonych na wzmożony ruch, takich jak pole w świetle bramki, korytarz, ławki dla uczniów, nie będą uwidaczniały się miejsca o innym kolorze do pozostałych. Wykładzina nie wytrze się tak jak lakier na desce. Przykład takiego wytarcia ma Państwo w dokumentacji fotograficznej na zdjęciu korytarza.
5. Koszt renowacji
Wykładzina linoleum nadaje się również do gruntownej renowacji. Wykładzinę tak jak deskę drewnianą można po latach wyszlifować/wycyklinować. Koszty takiego zabiegu są wielokrotnie niższe niż w przypadku odnowienia deski.

Dodatkowo wykładzina linoleum jest także produktem naturalnym(olej lniany, żywice naturalne, mączka korkowa), a dodatkowo przy jej produkcji używa się materiałów z recyklingu.

Wykładzina linoleum zdobyła także swoje uznanie przez wielu użytkowników, jako rozwiązanie uniwersalne, co w przypadku sali gimnastycznej w szkole ma duże znaczenie.

W trosce o nasze wspólne środowisko jak i przedstawione argumenty zwracam się do Państwa z prośbą o dopuszczenie jako rozwiązania równoważnego wykładziny typu linoleum.

Odpowiedz

Zamawiający podtrzymuje zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie nowej posadzki sportowej z fabrycznie lakierowanych desek sportowych o wymiarach minimalnych 2200 x 190 x 21 mm oraz grubości warstwy użytkowej min. 5 mm?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wskazuje producenta nawierzchni sportowej, lecz podaje parametry minimalne deski sportowej jaką należy zastosować.

Zamawiający ma prawo określić warunki udziału w postępowaniu odnoszące się do przedmiotu zamówienia w sposób, który uwzględnia obiektywne potrzeby zamawiającego, pomimo, że wyklucza on możliwość dopuszczenia do realizacji zamówienia wszystkich wykonawców działających na rynku. Prawem Zamawiającego jest takie opisanie warunków udziału w postępowaniu, które zaspokoi potrzeby i oczekiwania Zamawiającego w ramach realizacji danego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ i wymaga zastosowania 3-warstwowej deski sportowej, z warstwą wierzchnią o grubości min. 5,5 mm wykonaną z litego drewna dębowego.

Zamawiający informuje, że nie przedłuża terminu składania ofert.

Burmistrz Miasta

/ Piotr Mieloch /