

ROZDZIAŁ D
PROJEKT UMOWY Z ZAŁĄCZNIKAMI

Przebudowa DW 162 z podziałem na 2 zadania

UMOWA NR

została zawarta w Koszalinie w dniu r. pomiędzy:

Województwem Zachodniopomorskim - Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie, ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin (w dalszej treści umowy zwanym „Zamawiającym”) reprezentowanym przez:

.....

oraz

.....

(w dalszej treści umowy zwaną „Wykonawcą”), reprezentowanym przez:

.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320), w którym oferta złożona przez Wykonawcę została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w ramach zamówienia pn. **Przebudowa DW 162 z podziałem na 2 zadania.**

Zadanie nr

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją określającą przedmiot zamówienia, tj. zgodnie z przedmiarem robót, SST, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną określającą przedmiot zamówienia i wskazaniami Zamawiającego.
3. Zakres i sposób wykonania robót określa niniejsza umowa oraz niżej wymienione dokumenty, które stanowią integralną część Umowy:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia r. wraz z załącznikami;
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
 - 3) Karta Gwarancyjna;
 - 4) Szczegółowe specyfikacje techniczne;
 - 5) Formularz oświadczenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia, doświadczenie oraz wiedzę niezbędną do realizacji przedmiotu umowy, jak również dysponuje wystarczającym sprzętem, materiałem oraz potencjałem finansowym niezbędnym do należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współpracować przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **od dnia zawarcia umowy.**
2. Termin wykonania robót:
3. Termin zakończenia umowy ustala się: **do 15 dni po zakończeniu robót.**
4. Termin zakończenia robót oznacza termin wykonania zakresu prac objętych przedmiotem umowy pisemnie potwierdzony przez Inspektora nadzoru inwestorskiego (także w Dzienniku Budowy).
5. Termin wykonania umowy oznacza termin sporządzenia protokołu odbioru końcowego

potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy.

- Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie określonym w § 8 ust. 1 pkt 2 umowy. W dniu przekazania terenu Wykonawca otrzyma dziennik budowy wraz z pełną dokumentacją.
- Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren realizacji robót pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz służbom Rejonów Dróg Wojewódzkich, instytucjom kontrolującym oraz innym upoważnionym osobom, które Przedstawiciel Zamawiającego wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

- Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że zapłaci Wykonawcy za wykonanie robót wynagrodzenie, zgodnie z Ofertą z dnia r., w kwocie:
netto:
(słownie:),
VAT 23%:
(słownie:),
brutto:
(słownie:),
- Wynagrodzenie, stanowiąc będzie wynik iloczynu ilości jednostek obmiarowych robót odebranych i cen jednostkowych wskazanych w Wycenionym przedmiarze robót sporządzonym metodą kalkulacji uproszczonej oraz kwoty podatku od towarów i usług VAT.
- Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielania zaliczek.
- Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

Zasady płatności

- Ilości określone w Ofercie są ilościami szacunkowymi. Podstawą wynagrodzenia będą ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót na podstawie obmiarów zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru pomnożone przez cenę jednostkową podaną w Wycenionym Przedmiarze Robót. Wynagrodzenie nie przekroczy kwoty określonej w § 3 ust. 1 umowy z zastrzeżeniem § 7 i § 19 umowy.
- Wynagrodzenie Wykonawcy, może być rozliczane na podstawie częściowych faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokoły częściowego odbioru robót wraz ze szczegółowym obmiarem i wykonanymi badaniami laboratoryjnymi, jeśli przewiduje to SST.
- Faktury częściowe nie mogą być wystawiane częściej niż raz w miesiącu, zaś łączna ich wartość nie może przekroczyć 90% wartości umowy. Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego całości wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 umowy.
- Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego robót wraz z zatwierdzonym zestawieniem rzeczowo – finansowym.
- Faktura winna być wystawiona na:

Nabywca:

Województwo Zachodniopomorskie, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin,
NIP: 851-28-71-498

Płatnik:

Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich, ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin

Fakturę VAT należy dostarczyć na adres:

Rejon Dróg Wojewódzkich w Białogardzie, ul. Szosa Połczyńska 57, 78-200 Białogard lub na Platformę Elektronicznego Fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> podając jako PEF nr 669 22 14 133.

6. Wykonawca zobowiązuje się umieścić na fakturze numer rachunku bankowego, który został zgłoszony w organie podatkowym umieszczonym w rejestrze podatku VAT.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy dokonana zostanie w mechanizmie podzielonej płatności.
8. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 21 dni liczonych od dnia prawidłowego dostarczenia faktury VAT wraz z wymaganym kompletem dokumentów. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego.
9. Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia zakresu wykonania robót, z tym zastrzeżeniem, iż wartość zmniejszonego zakresu wykonywanych w ramach zamówienia robót nie może być mniejsza niż 60 % łącznej wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy. Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego całości wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 umowy.
10. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć każdorazowo do wystawionych przez siebie faktur:
 - 1) dokumentów potwierdzających dokonanie płatności na rzecz Podwykonawców lub złożenie przez nich oświadczeń odnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi Umowami o podwykonawstwo na odpowiednim formularzu stanowiącym załącznik do niniejszej umowy,
 - 2) kopię faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego lub zgłoszonych Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy czy usługi.
11. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w ust. 10, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W takim przypadku, Zamawiający nie będzie pozostawał w opóźnieniu w płatności zatrzymanej kwoty względem Wykonawcy, a Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu wstrzymania płatności kwoty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
12. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu Podwykonawcy, w terminie 21 dni od dostarczenia przez Podwykonawcę faktury za zakres objęty fakturą Wykonawcy.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych odpowiedniemu Podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu Podwykonawcy - w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy Podwykonawcom.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany, niezależnie od jej wartości, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcom;
 - 2) kwotę wynagrodzenia za powierzony zakres robót – kwoty za poszczególne prace (pozycje kosztorysowe), w przypadku, gdy którakolwiek będzie wyższa niż cena podana w ofercie Wykonawcy, umowa powinna dodatkowo zawierać zapis, iż Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za powierzony zakres robót odnośnie każdej pozycji kosztorysowej, a także zawierać wyszczególnienie pozycji kosztorysowych przekraczających ceny podane w ofercie Wykonawcy ze wskazaniem o ile wynosi łączne przekroczenie, jak i co do danej pozycji kosztorysowej;
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonego Podwykonawcy, przy czym termin ten powinien odpowiadać terminom określonym w niniejszej umowie;
 - 4) termin zapłaty nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy/Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy;
 - 5) oświadczenia Podwykonawcy, iż w przypadku ewentualnego zatrzymania kwoty zabezpieczenia przez Wykonawcę, kwota ta stanowi wyłącznie wewnętrzne zobowiązanie między Wykonawcą a Podwykonawcą i w przypadku nie zwrócenia tej kwoty przez Wykonawcę, Podwykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
 - 6) oświadczenie Podwykonawcy, iż w przypadku ewentualnego potrącenia z należnego Podwykonawcy wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Wykonawcę, wszelkie roszczenia związane z naliczeniem kar umownych stanowią wewnętrzne zobowiązanie pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą i Podwykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego, w szczególności w zakresie zapłaty wynagrodzenia

wynikającego z zawartej umowy;

- 7) obowiązek Podwykonawcy o niezwłocznym informowaniu Zamawiającego o nienależytym wykonywaniu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia.
 - 8) obowiązek Podwykonawcy do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy wszystkich osób wykonujących w toku realizacji zamówienia prace wskazane w pkt 5 działu III SWZ.
 - 9) obowiązek Podwykonawcy każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 6 dni roboczych, do przedłożenia Zamawiającemu i Wykonawcy listy wszystkich pracowników zatrudnionych do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy podwykonawczej odpowiadającym robotom wskazanym w pkt 5 działu III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”. W celu weryfikacji, Zamawiający może żądać: oświadczenie zatrudnionego pracownika, oświadczenie Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie stosunku pracy, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub innych dokumentów (potwierdzenie zgłoszenia pracownika do ubezpieczenia społecznego). Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
- 1) kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 2) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 3) dotyczących zapłaty wynagrodzenia w terminie dłuższym niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego zakresu robót Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 - 4) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu przez Zamawiającego Wykonawcy zabezpieczenia określonego w § 16 umowy.
5. Wykonawca przedłoży wraz z projektem umowy z Podwykonawcą:
- 1) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
 - 2) oświadczenie Podwykonawcy, że nie jest objęty ogólnounijnym zakazem udziału w zamówieniach publicznych ustanowionym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (dotyczy Podwykonawców, na których przypada ponad 10 % wartości zamówienia).
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu w siedzibie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń w ciągu 14 dni do przedłożonego przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy

przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, przy czym datą złożenia będzie faktyczny wpływ do siedziby Zamawiającego. Umowa winna być tożsama z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem umowy o podwykonawstwo. Brak powyższej zgodności będzie stanowił podstawę do naliczenia kary, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt 6 umowy, zaś niezachowanie 7 dniowego terminu będzie uprawniało Zamawiającego do naliczenia kary umownej, zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 7 umowy. Treść umowy odpowiednio powinna być zgodna z warunkami określonymi w ust. 3 – 5 umowy.
9. Z dniem przedłożenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, możliwe jest dopiero wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę. Wcześniejsze wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę będzie traktowane jako wykonywanie robót przez podmiot nieuprawniony i będzie uprawniało do naliczenia kary umownej zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 4 umowy.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości co najmniej 50 000 złotych lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, przy czym datą złożenia będzie faktyczny wpływ do siedziby Zamawiającego. Niezachowanie 7 dniowego terminu będzie uprawniało Zamawiającego do naliczenia kary umownej, zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 7 umowy. Treść umowy odpowiednio powinna być zgodna z warunkami określonymi w ust. 3 – 4 umowy.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.
12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
13. Rozwiązanie umowy z Podwykonawcą wymaga powiadomienia w formie pisemnej Zamawiającego oraz przedłożenia rozliczenia dotychczas wykonanych robót.
14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
15. Zatrudnienie kolejnego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych Podwykonawcom możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Postanowienia zawarte w § 5 ust. 3-14 umowy stosuje się odpowiednio.

§ 6

Harmonogram robót

1. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru szczegółowym harmonogramem rzeczowym.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć harmonogram rzeczowy do Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w celu zaopiniowania i zatwierdzenia, w terminie do 5 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Inspektor Nadzoru zgłosi ewentualne uwagi do harmonogramu lub go zatwierdzi w ciągu 3 dni

od daty jego przedłożenia przez Wykonawcę.

4. Wykonawca zobowiązany jest aktualizować harmonogram rzeczowy w wyniku zmian wynikających z poleceń, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy lub na polecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z innych istotnych powodów (np. opóźnienia realizacji robót w stosunku do harmonogramu) w terminie 10 dni od dnia zaistnienia podstaw aktualizacji. Zaktualizowany harmonogram wymaga przedłożenia dla Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w celu zaopiniowania i zatwierdzenia.

§ 7

Roboty zamienne i dodatkowe

1. Inspektor Nadzoru po wydaniu zgody przez Zamawiającego ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać poniższe polecenia:
 - 1) wykonania w uzasadnionych przypadkach rozwiązań zamiennych w stosunku do założonych w dokumentacji,
 - 2) zmniejszenia lub zwiększenia ilości robót objętych WPR lub pominięcia jakiejś roboty.
 - 3) dokonania zmiany kolejności wykonania robót określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowym,
 - 4) wykonania robót dodatkowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1), 2) i 4) Inspektor Nadzoru sporządza Protokół zawierający opis robót, przyczynę ich wystąpienia, ocenę wpływu ich na termin realizacji robót i na wysokość wynagrodzenia oraz sprawdza wycenę kosztów opracowaną przez Wykonawcę robót w oparciu o ceny jednostkowe z Wycenionego Przedmiaru Robót, a w przypadku ich braku opracowaną w oparciu o nakłady R, M, S z powszechnie obowiązujących katalogów oraz stawki i narzuty nie wyższe od średnich wartości cen określonych w powszechnie stosowanych cennikach np. Sekocenbud dla województwa zachodniopomorskiego dla okresu, którego zmiana dotyczy. Protokół po analizie zatwierdza Zamawiający i stanowi on podstawę do zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy lub/i terminu realizacji robót.
3. Za wykonanie robót nie objętych zamówieniem bez zachowania procedury określonej ust. 2, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym.

§ 8

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) dokonanie wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w umowie, na podstawie art. 647 KC i ustawy Prawo Budowlane,
 - 2) przekazanie terenu budowy – w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy,
 - 3) zapewnienie Nadzoru Inwestorskiego,
 - 4) sporządzenie i przekazanie Wykonawcy projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - 5) zapłata Wykonawcy umówionego wynagrodzenia zgodnie z zapisami zawartymi w § 3 i 4 umowy,
 - 6) przeprowadzenie odbiorów częściowych robót budowlanych,
 - 7) przeprowadzenie odbioru końcowego robót budowlanych, a w trakcie okresu rękojmi i gwarancji przeglądów międzygwarancyjnych oraz pogwarancyjnego (ostatecznego) przed upływem okresu rękojmi i gwarancji.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie odpowiednich czynności wynikających z ustawy Prawo Budowlane,
- 2) oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót zgodnie z przekazanym Projektem organizacji ruchu oraz wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację określającą przedmiot zamówienia,
- 3) zapewnienie na czas trwania robót kierownika wskazanego w złożonej ofercie, a w przypadku konieczności zamiany kierownika - uzgodnienie nowego kandydata z Zamawiającym,
- 4) zgodnie art. 46 ustawy Prawo Budowlane prowadzenie na bieżąco i przechowywanie dokumentacji budowy w rozumieniu art. 3 pkt 13) ustawy Prawo Budowlane tj.:
 - a) dziennik budowy,
 - b) książka lub karta obmiarów (zgodnie ze wzorem ustalonym z Inspektorem Nadzoru),
 - c) protokół odbioru częściowego,
 - d) dokumenty obowiązkowych badań i sprawdzeń materiałów użytych do realizacji zamówienia oraz wykazanych w SST,
 - e) dokumentacja powykonawcza,
 - f) opracowanie i przekazanie Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia szczegółowego harmonogramu rzeczowego zgodnie z postawieniami § 6 umowy.
- 5) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST,
- 6) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- 7) skompletowanie i przedstawienie Inspektorowi Nadzoru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy do odbioru robót częściowych i odbioru końcowego robót w zakresie określonym postanowieniami zawartymi w SST i Umowie,
- 8) utrzymanie ładu i porządku na terenie realizacji robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania,
- 9) utrzymanie ruchu publicznego oraz utrzymanie istniejących i wybudowanych obiektów (drogowych obiektów inżynierskich, jezdnie, ścieżki rowerowe, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwadniające itp.) w zakresie przekazanego placu budowy w okresie trwania realizacji projektu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Koszty z tego wynikające nie podlegają odrębnej zapłacie, będą poniesione przez Wykonawcę i muszą być ujęte w kosztach ogólnych budowy,
- 10) w przypadku korzystania z sąsiednich nieruchomości gruntowych w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać stosowne zgody, zezwolenia a koszty wynikające z tego tytułu będą poniesione przez Wykonawcę,
- 11) staraniem i na koszt Wykonawcy ewentualne uaktualnienia przekazanego przez Zamawiającego projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień oraz oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót ww. projektu,
- 12) informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz zgłoszenia ich do odbioru zgodnie SST,
- 13) informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 14) niezwłoczne informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o zaistniałych na terenie realizacji robót kontrolach i wypadkach,
- 15) realizacja robót zgodnie z zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru harmonogramem rzeczowym,
- 16) prowadzenie Dziennika Budowy, w którym dodatkowo będą wpisy o zaistniałych warunkach

atmosferycznych, w szczególności poprzez podanie temperatury powietrza, wilgotności, uwzględnienie opadów, w odniesieniu do robót podlegających wymaganiom szczególnym z uwagi na warunki atmosferyczne,

- 17) przed przystąpieniem do robót dostarczenie do Zachodniopomorskiego Laboratorium Drogowego w Koszalinie w celu zaopiniowania, a następnie Inspektorowi Nadzoru do akceptacji projektu składu mieszanek mineralno-asfaltowych i betonowych, zgodnie z wytycznymi SST,
 - 18) informowanie właścicieli urządzeń obcych (np. gaz, woda, kable energetyczne, kanalizacja itd.) o zamiarze prowadzenia robót w ich sąsiedztwie.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Inspektora Nadzoru wydawane zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy wszystkich osób wykonujących w toku realizacji zamówienia prace wskazane w pkt 5 działu III SWZ.
 5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 6 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu listę wszystkich pracowników zatrudnionych do wykonywania robót budowlanych wskazanych w pkt 5 działu III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”. W celu weryfikacji, Zamawiający może żądać: oświadczenie zatrudnionego pracownika, oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie stosunku pracy, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub innych dokumentów (potwierdzenie zgłoszenia pracownika do ubezpieczenia społecznego). Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
 6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów określonych w ust. 5, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania Pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie stosunku pracy.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków wynikających z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 i 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane bezpośrednio lub pośrednio pozyskał Wykonawca.

§ 9

Nadzór inwestorski

1. Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru w osobie:
.....
2. Inspektor Nadzoru nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją niniejszej umowy ani zmian postanowień umowy.
3. Inspektor Nadzoru uprawniony jest do wstępu na teren budowy i kontroli robót w każdym czasie.
4. Osoby wskazane do pełnienia Nadzoru Inwestorskiego będą działać w granicach umocowania udzielonego przez Zamawiającego oraz w zakresie określonym w ustawie Prawo budowlane.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany osoby wskazanej w ust. 1.

§ 10

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie.
3. Ze strony Wykonawcy Kierownikiem budowy będzie*
4. Zmiana osoby wymienionej w ust. 3 może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego

*Osoba zostanie wpisana z oferty Wykonawcy

w uzasadnionych przypadkach i wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca otrzymałby w ramach kryterium oceny ofert „Doświadczenie kierownika budowy” co najmniej tyle samo punktów za doświadczenie zastępującej osoby, co wskazana w ofercie. Zmiana wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
6. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 4, w terminie nie później niż 10 dni roboczych od otrzymania propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami umowy.
7. Skierowanie innej osoby niż wskazanej w Ofercie lub osoby niezaakceptowanej przez Zamawiającego do pełnienia funkcji wskazanej w ust. 3 będzie skutkowało naliczeniem kary określonej w § 14 ust. 1 pkt 9) Umowy lub/i wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy.

§ 11

Oznakowanie i prowadzenie robót

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt oznakowanie robót w zakresie i terminach przewidzianych w projekcie organizacji ruchu.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy i ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem robót - w trakcie ich wykonywania, bezpośrednio po ich wykonaniu oraz w okresie gwarancyjnym.

§ 12

Wymogi materiałowe

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zwanej dalej ustawą - Prawo budowlane, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem umowy wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych wyrobów, dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach oraz wymaganiom określonym w SST.
5. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w SST.
6. Materiały z rozbiórki Wykonawca wykorzysta (lub usunie) zgodnie z zapisami w SST. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren realizacji robót przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

§ 13

Odbiory robót

1. Rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór częściowy, stanowiący podstawę do wystawienia faktury częściowej zgodnie z § 4 ust. 2 umowy;
 - 3) odbiór końcowy (po zakończeniu całości robót),
 - 4) odbiór w trakcie okresu rękojmi i gwarancji,

- 5) odbiór pogwarancyjny (ostateczny).
2. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu w dzienniku budowy.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru wykonanie przedmiotu umowy oraz gotowość do odbioru końcowego robót w formie pisemnej, przedłożenie kompletu dokumentów (operatu kolaudacyjnego) na zasadach określonych w § 13 ust. 16 umowy.
4. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu Umowy do eksploatacji.
5. Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy. Odbiór dokonuje komisja w składzie: Przedstawiciel Zamawiającego – (Kierownik lub Z-ca Kierownika RDW) przewodniczący i Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przy udziale Wykonawcy.
6. Komisja odbioru robót przystąpi do czynności odbiorowych w terminie do 5 dni od daty pisemnego potwierdzenia Zamawiającemu przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego. Sporządzenie protokołu odbioru końcowego planowane jest w terminie do 10 dni od dnia przystąpienia do czynności odbiorowych. Termin ten może ulec wydłużeniu w przypadku stwierdzenia wad (nieprawidłowości) w przedłożonej dokumentacji powykonawczej lub w wykonaniu robót budowlanych, co będzie uznawane za przyczyny z winy Wykonawcy.
7. Zamawiający uznaje termin zakończenia robót jako datę skutecznego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót w myśl art. 22 pkt 9 ustawy - Prawo budowlane. Przedłużenie procedury odbiorowej spowodowane oczekiwaniem na wyniki badań i sprawdzeń laboratoryjnych nie będą miały wpływu na termin wykonania umowy.
8. Termin na usunięcie przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancyjnym wynosić będzie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba że ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych strony postanowią inaczej, zgodnie ust. 9. W sytuacji wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu ruchu, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania prac zabezpieczających.
9. Jeżeli ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne nie ma możliwości usunięcia wad stwierdzonych przy końcowym odbiorze, a są to wady nie mające wpływu na wydanie ewentualnego pozwolenia o użytkowaniu oraz na bezpieczeństwo życia i zdrowia ludzi, Komisja odbiorowa może sporządzić protokół końcowy z załącznikiem obejmującym wykaz usterek i wad z wyznaczonym realnym terminem ich usunięcia. Protokół ten powinien zawierać ewentualne Programy Naprawcze. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zagwarantowania 100% zabezpieczenia należytego wykonania umowy do dnia podpisania przez Komisję odbiorową protokołu usunięcia wad i usterek, stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do żądania w formie pisemnej wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 7 umowy.
11. Odbiór w trakcie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie braku wad lub wykonania robót naprawczych z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji za wady fizyczne ujawnione podczas przeprowadzanych przeglądów gwarancyjnych.
12. Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokolarnej po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości celem pełnego rozliczenia umowy.
13. Inspektor Nadzoru ma prawo przeprowadzić badania kontrolne dla potwierdzenia wyników

badania jakości robót, przedłożonych przez Wykonawcę. W przypadku, gdy badania kontrolne nie potwierdzają wyników przedłożonych przez Wykonawcę i nie mieszczą się w normach zapisanych w SST, to właściwy Inspektor Nadzoru oprze się wyłącznie na własnych badaniach kontrolnych przy ocenie zgodności materiałów i robót z SST.

14. W przypadku uzasadnionej wątpliwości do wyników badań ze strony Inspektora Nadzoru lub Wykonawcy, na wniosek strony kontraktu dopuszcza się zlecenie „badania porównawczego” niezależnemu laboratorium (zatwierdzonemu przez Zamawiającego), które nie wykonywało badań kontrolnych lub temu samemu laboratorium za zgodą obu stron. Koszty badań porównawczych wraz ze wszystkimi kosztami ubocznymi ponosi strona, na której wniosek przeprowadzono badania.
15. Badania porównawcze stanowią wyłącznie dodatkowy materiał służący ocenie należytego wykonania umowy.
16. W terminie **5** dni po zgłoszeniu zakończenia robót, Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru komplet dokumentów zawierający (**operat kolaudacyjny**):
 - 1) Dokumenty kontraktowe stanowiące załącznik do umowy (oferta).
 - 2) Ostateczne rozliczenie robót zawierające:
 - a) wyliczenie wysokości kar umownych wynikających z tytułu nie ukończenia robót w terminie umownym,
 - b) wyliczenie potrąceń wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wad trwałych,
 - c) ostateczne zestawienie zawierające ilość wykonanych robót.
 - 3) Oświadczenia kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. a), b) ustawy – Prawo budowlane, a w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny, zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane.
 - 4) Sprawozdanie techniczne Wykonawcy zawierające:
 - a) zakres i lokalizację wykonanych robót,
 - b) datę rozpoczęcia i zakończenia robót,
 - c) wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do pierwotnej zatwierdzonej dokumentacji,
 - d) uwagi dotyczące realizacji robót,
 - e) opinię technologiczną sporządzoną przez kierownika budowy na podstawie wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi.

Sprawozdanie techniczne winno być zaopiniowane przez Inspektora Nadzoru.
 - 5) Specyfikacje techniczne.
 - 6) Protokół przekazania terenu budowy.
 - 7) Receptury i ustalenia technologiczne.
 - 8) Uprawnienia kierownika lub w innych specjalnościach wymaganych do realizacji zamówienia wraz z zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
 - 9) Dziennik Budowy prowadzony zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym (oryginał).
 - 10) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi potwierdzone przez kierownika i inspektora nadzoru, że wszystkie wyniki są pozytywne i ostateczne wraz z ich zestawieniem.
 - 11) Świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne (Krajowe lub Europejskie Oceny Techniczne), certyfikaty, deklaracje właściwościach użytkowych z potwierdzeniem przez Inspektora Nadzoru o dopuszczeniu do wbudowania materiału.
 - 12) Atesty jakości wbudowanych materiałów zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi wraz z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru o dopuszczeniu do wbudowania materiału.
 - 13) Zestawienie wbudowanych materiałów lub elementów określonych w ppkt 11 i 12 niniejszego ustępu, potwierdzone przez kierownika i inspektora nadzoru.

14) Spis zawartości z numeracją kartek.

Przygotowanie i opracowanie ww. dokumentów będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

17. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady trwałe, które nie nadają się do usunięcia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) Jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie poprzez dokonanie potrąceń części wynagrodzenia, oceniając jakość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w Umowie,
 - 2) Jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
18. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane przez Zamawiającego do zbadania jakości robót wykonanych – z materiałów Wykonawcy na terenie robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów,
19. Badania o których mowa w ust. 16 pkt 10 będą wykonane na koszt Wykonawcy.

§ 14

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
- 1) za zwłokę w zakończeniu robót w terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy – 0,2% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub w okresie gwarancji, zgodnie z § 13 ust. 8 lub § 13 ust. 9 umowy – 0,1 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki od upływu terminu na usunięcie wad wyznaczonego w trybie § 13 ust. 8 lub § 13 ust. 9 umowy;
 - 3) za wypowiedzenie/odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy;
 - 4) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 5 umowy – karę w wysokości 1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim Podwykonawcom w wysokości 0,2 % wartości brutto tego wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki;
 - 6) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem że kary nie kumulują się w przypadku naliczenia kary o której mowa w ust. 1 pkt 4;
 - 7) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dostawy czy usługi lub jej zmiany w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, z zastrzeżeniem że kary nie kumulują się w przypadku naliczenia kary o której mowa w ust. 1 pkt 4;
 - 8) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
 - 9) z tytułu skierowania innej osoby niż wskazana w ofercie lub osoby niezaakceptowanej przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Kierownika budowy – 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek;

- 10) z tytułu zatrudnienia osób przy realizacji robót szczegółowo wskazanych w opisie zamówienia w oparciu o inny stosunek prawny niż stosunek pracy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości kwoty najniższego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu (obowiązującym w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników w oparciu o stosunek pracy), za każdą osobę zatrudnioną w oparciu o inny sposób zatrudnienia niż stosunek pracy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Łączna wysokość kar jaką może dochodzić Zamawiający nie przekroczy 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ustalonej kary umownej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych przez Zamawiającego z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 15

Rękojnia za wady i gwarancja

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w KC. Okres rękojmi będzie równy okresowi gwarancji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów na okres* miesiący, wg wzoru stanowiącego załącznik do umowy (karta gwarancyjna). * Okres gwarancji zgodny z Formularzem oferty.
3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego lub w innym terminie ustalonym przez strony ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej a kosztami w całości obciąży Wykonawcę.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy, tj. kwotę zł (słownie złotych/100) na okres od dnia zawarcia umowy do dnia spisania bezusterkowego protokołu odbioru robót zgodnie z § 13 umowy.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zamawiający zwraca 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia winna obowiązywać od dnia następnego

po spisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót przez okres m-cy.

6. Kwota, o której mowa w ust. 5, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
7. W przypadku konieczności usunięcia wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub przeglądu gwarancyjnego robót lub gdy Wykonawca jest w trakcie usuwania wad, zabezpieczenie zostanie zwrócone po ich usunięciu, przy czym jeśli w tym okresie upływa ważność zabezpieczenia, Wykonawca przedłuży okres ważności zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądź.
8. W przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności do zawarcia aneksu wydłużającego termin wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądź.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia w sytuacjach określonych w ust. 7 i 8 najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 17

Wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu, przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu robót lub nie rozpoczął robót w terenie 14 dni od dnia przekazania terenu robót z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - 3) Wykonawca skierował inną osobę niż wskazaną w ofercie lub osobę niezaakceptowaną przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Kierownika budowy, mimo wezwania do należytego wykonania umowy w tym zakresie i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt 9 umowy;
 - 4) roboty budowlane wykonuje Podwykonawca niezaakceptowany przez Zamawiającego, mimo wezwania do należytego wykonania umowy w tym zakresie;
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z SST, niniejszą umową i wskazaniem Inspektora Nadzoru, mimo wezwania go do należytego wykonania umowy;
 - 6) Wykonawca nie zrealizował obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy, mimo wezwania go do należytego wykonania umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt. 10 umowy;
 - 7) w przypadku gdy wysokość kar umownych osiągnie próg określony w § 14 ust. 3 umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia, jeżeli:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia (art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych) - odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 2) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy;
 - 3) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy - Prawo zamówień publicznych;
 - 4) zajdzie konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy

w sprawie zamówienia publicznego.

3. W przypadku wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca do czasu odbioru robót wykonanych zabezpieczy przerwane roboty wraz z wdrożoną tymczasową organizacją ruchu na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Zamawiający w terminie do 10 dni od daty odstąpienia od umowy, powołała komisję inwentaryzacyjną, w składzie której będą osoby ze strony Wykonawcy oraz Zamawiającego.
 - 3) komisja inwentaryzacyjna w terminie do 20 dni od daty jej powołania lub w innym ustalonym przez Strony terminie uzależnionym ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia.
 - 4) w terminie do 15 dni od sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót, Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru operat kolaudacyjny zawierający dokumenty, o których mowa w § 13 ust. 16 umowy.
 - 5) Inspektor Nadzoru w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia operatu dokona oceny operatu kolaudacyjnego i zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót wykonanych.
 - 6) Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru wyznaczy datę odbioru robót wykonanych.
 - 7) protokół odbioru robót budowlanych stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
4. W przypadkach o których mowa w § 17 ust. 2 umowy, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

§ 18

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zapewni zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż:, obejmującą ochroną ubezpieczeniową okres od daty rozpoczęcia robót do daty ich zakończenia.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu opłaconą polisę ubezpieczenia.
3. Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia i przedstawić Zamawiającemu odpowiednio polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

§ 19

Zmiany umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy, która nie prowadzi do modyfikacji ogólnego charakteru umowy, a także w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy, mające wpływ na termin, sposób lub zakres realizacji przedmiotu umowy – zmiany polegać będą na dostosowaniu umowy do zmienionych przepisów prawa z zachowaniem ogólnego charakteru umowy,
 - 2) wystąpienia okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy lub wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego i skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w § 2 ust. 2 i 3 umowy – zmiany polegać będą na zmianie terminu realizacji umowy. Termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania

okoliczności uzasadniających zmiany,

- 3) wydania poleceń określonych w § 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 w przypadkach, gdy skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany terminu zakończenia robót będących przedmiotem umowy lub/i zmiany wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, na warunkach określonych w § 7 ust. 2 umowy.
 - 4) zmiana osoby wymienionej w § 10 ust. 3 umowy na zasadach określonych w § 10 ust. 4 umowy.
 - 5) wystąpienie różnicy pomiędzy założoną ilością robót do wykonania, określoną w Wycenionym Przedmiarze Robót a ilością robót faktycznie wykonanych, wynikającą z obmiaru robót.
2. Przypadki wymienione w § 19 ust. 1 pkt 1-3 i 5 umowy, mogą między innymi rzutować na zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia lub/i zmianę wynagrodzenia. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy z ww. powodów nie może powodować dodatkowych roszczeń wobec Zamawiającego ze strony Wykonawcy.
 3. Zmiany umowy mogą być dokonane również w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
 4. Wszelkie zmiany umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia
- 2) Specyfikacja warunków zamówienia.
- 3) SST
- 4) Karta Gwarancyjna.
- 5) Formularz oświadczenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

WZÓR: KARTA GWARANCYJNA

Przebudowa DW 162 z podziałem na 2 zadania: Zadanie nr

1. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów, zapewniających trwałość i bezpieczeństwo użytkowania wykonanego zadania pn. „.....”.
2. Gwarancja obejmuje bezpłatną naprawę ujawnionych wad lub usterek oraz wymianę uszkodzonych elementów wbudowanych w ramach wykonywanego zadania w okresie miesięcy od następnego dnia od daty odbioru końcowego bezusterkowego wykonania robót lub daty protokołu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
3. Usunięcie ujawnionej wady lub usterki zostanie wykonane w okresie 14 dni lub w innym ustalonym z Zamawiającym terminie, w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych naprawa zostanie dokonana bezzwłocznie, gdy warunki atmosferyczne na to pozwolą.
4. Wykonawca zobowiązany do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Przedstawiciela Zamawiającego lub w innym terminie ustalonym przez strony ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej a kosztami w całości obciąży Wykonawcę.

.....
Data wystawienia Gwarancji
(data odbioru końcowego robót)

.....
Podpis Wykonawcy

.....
(Podwykonawca / dalszy Podwykonawca)

.....,
miejsowość dnia

OŚWIADCZENIE

Reprezentując
(nazwa firmy Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy – ADRES)

będącego Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą

.....
(nazwa firmy Wykonawcy)

w zakresie
(rodzaj robót)

na zadaniu
realizowanym w ramach Umowy nr z dnia

zawartej przez Zamawiającego, tj. Województwo Zachodniopomorskie - Zachodniopomorski
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie z

.....
(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że otrzymałem/łam należne wynagrodzenie od Wykonawcy:

.....
w kwocie: słownie:

za roboty wykonane w okresie od do
netto

podatek VAT

brutto

zgodnie z fakturą VAT nr z dnia

i że nie będę składał w przyszłości roszczeń wobec Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia
za roboty budowlane wynikające z art. 647¹ § 5 k.c.

Ponadto, oświadczam, że w przypadku zatrzymania mi przez Wykonawcę/Podwykonawcę* części
wynagrodzenia tytułem kaucji gwarancyjnej nie będę dochodzić w/w kwoty na drodze sądowej
wobec Zamawiającego gdyby nie została zwrócona przez Wykonawcę/Podwykonawcę*.
Kwota ta dotyczy wewnętrznych zobowiązań między Wykonawcą/Podwykonawcą*
i Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą i nie wchodzi z zakres roszczeń wobec Zamawiającego
z tytułu solidarnej odpowiedzialności za zapłatę za roboty budowlane wynikające z artykułu
647¹ k. c.

.....
(Podpis)