

# **SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

45432114-6 ROBOTY PARKIECIARSKIE  
45432113-9 ROBOTY KŁADZENIE PARKIETU

## **SST. 04. 00**

### **Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Robót Parkieciarskich KOD CPV 45432114-6**

#### **1. Wstęp.**

##### **1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej.**

Przedmiotem niniejszego opracowania są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie budowlanym podczas prowadzenia prac związanym z cyklinowaniem parkietu, lakierowaniem oraz położeniem nowego parkietu w budynkach UMP

##### **1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej.**

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi obowiązującą podstawę opracowania niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) i jest dostosowana, jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji zakresu robót wymienionych w pkt.1.1. Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej.

##### **1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac związanym z cyklinowaniem parkietu. Niniejszą SST objęty jest następujący zakres robót:

- mechaniczne cyklinowanie parkietu – minimum 2 razy
- ręczne cyklinowanie parkietu w miejscach niedostępnych
- lakierowanie
- zabezpieczenie folią mebli, okien itp.
- sprzątanie

##### **1.4. Określenia podstawowe.**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna” pkt. 1.4.

##### **1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót.**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za zgodność z umową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru a także harmonogramem i instrukcjami Oddziału Zarządzania Obiektami. Ogólne wymagania dotyczące robót są podane w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna – Ogólna”.

#### **2. Materiały**

- podkład
- lakier bezbarwny półmatowy wysoko odporny na ścieranie i pękanie
- rozcieńczalnik

#### **3. Sprzęt**

##### **3.1. Wymagania ogólne.**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja techniczna – Wymagania Ogólna”.

##### **3.2. Sprzęt do wykonywania robót.**

Roboty można wykonać przy użyciu specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska. Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- cykliniarka mechaniczna bezpyłowa
- cykliniarka, lub cyklina ręczna

– papiery ściernie o różnej gradacji

#### **4. Transport.**

##### **4.1. Wymagania ogólne.**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna – Wymagania Ogólne”.

##### **4.2. Transport sprzętu.**

Do transportu sprzętu stosować następujące sprawne technicznie środki transportu. Przy załadunku i wyładunku oraz przewożeniu na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów. Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

#### **5. Wykonanie robót.**

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja techniczna – Wymagania Ogólne” pkt 5.

Przed przystąpieniem do cyklinowania parkietu należy dokonać drobnych napraw istniejącego parkietu. Sposób ich wykonania należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru. Zakłada się wykonanie dwukrotnego cyklinowania ze szpachlowaniem spoin między klepkami:

- pierwszego zgrubnego,
- drugiego właściwego, ze zmianą ziarnistości materiału ściernego.

Miejsca trudnodostępne oraz narożniki, wnęki i listwy przyścienne należy cyklinować ręcznie.

W związku z tym, że prace będą wykonywane w budynku UMP który jest w ciągłej pracy, Wykonawca zapewni:

- szczelne zabezpieczenie trwających robót cykliniarskich aby zminimalizować skutki ewentualnego przenikania pyłów
- elastyczną organizację robót, zgodną ze wskazaniami Inspektora Nadzoru
- sukcesywne sprzątanie pomieszczeń i korytarzy objętych pracami

Przed przystąpieniem i podczas prowadzenia robót cykliniarskich należy zabezpieczyć wszystkie powierzchnie i elementy wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem. Po robotach cykliniarskich należy wszystkie pomieszczenia doprowadzić do stanu pozwalającego na ich użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.

Projektuje się renowację obecnie istniejącego parkietu. Cały parkiet należy poddać dokładnemu cyklinowaniu za pomocą szlifierki taśmowej z papierem ściernym o ziarnistości 36. Pierwszy szlif wykonać po przekątnej do słoi drewna i poprzecznie do źródła światła. Drugi szlif należy wykonać prostopadłe do pierwszego. Należy zwrócić uwagę, aby szlifować zawsze od lewej strony pomieszczenia, „ścieżka w ścieżkę” z każdorazowym przesunięciem o połowę szerokości szlifu. Następnie należy zmienić uziarnienie papieru ściernego na 60 i wykonać kolejne szlifowanie poprzecznie do źródła światła. Na końcu wykonać szlifowanie papierem o gradacji 100/120 wzdłuż włókien, aby otworzyć pory drewna. W przypadku utrudnionego dostępu (np. przy grzejnikach, w narożnikach) użyć szlifierki kątowej. W nielicznych miejscach większych ubytków deszczułki należy wymienić. Po wyszlifowaniu podłogi, należy oczyścić ją z wszelkich pyłów i przystąpić do zabezpieczania poprzez lakierowanie.

#### **6. KONTROLA, JAKOŚCI ROBÓT**

##### **6.1. Ogólne zasady kontroli, jakości**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna – Wymagania Ogólne” pkt. 6.

##### **6.2. Zakres kontroli**

Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzaniu przez Inspektora Nadzoru na bieżąco, w miarę postępu robót, jakości używanego przez Wykonawcę sprzętu i jakości wykonywanych Robót zgodnie z podpisaną umową i wymaganiami ST. W szczególności obejmują:

- badanie, jakości sprzętu (jakości papieru)
- kontrolę prawidłowości wykonania robót

- ocenę estetyki wykonanych robót
- stanu powierzchni parkietu po szlifowaniu

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego.

## **7. Obmiar robót.**

### **7.1. Jednostki obmiarowe.**

Jednostkami obmiarowymi robót są poszczególne jednostki miar dla przedmiotowych czynności technologicznych, zgodnie z przyjętymi podstawami nakładów kosztorysowych. Ilość jednostek obmiarowych robót określa się na podstawie podpisanej umowy. Jednostką obmiaru jest metr kwadratowy [m<sup>2</sup>] oraz metr [m].

## **8. Odbiór robót**

### **8.1 Warunki odbioru**

Parkiet powinien być przedstawiony do odbioru końcowego po spełnieniu następujących warunków:

- zakończono wszystkie naprawy i zaszpachlowano wszystkie ubytki w parkiecie dwuetapowo wycyklinowano parkiet mechanicznie
- wycyklinowano ręcznie wszystkie niedostępne miejsca
- zamontowano wszystkie cokoliki i listwy przyściennne
- polakierowano

### **8.2 Dokumenty odbioru**

Przy odbiorze końcowym należy przedstawić następujące dokumenty:

- podpisaną umowę
- obmiary powykonawcze,

### **8.3 W ramach odbioru końcowego należy:**

- sprawdzić zgodność wykonania cyklinowania z wymaganiami określonymi w odpowiednich punktach podpisanej umowy i PN, a w przypadku odstępstw, sprawdzić uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępstwa,

### **8.4 Protokół końcowy odbioru**

Odbiór końcowy kończy się protokolarnym przejęciem cyklinowanego parkietu do użytkowania lub protokolarnym stwierdzeniem braku przygotowania parkietu do malowania, wraz z podaniem przyczyn takiego stwierdzenia.

Protokół odbioru końcowego nie powinien zawierać postanowień warunkowych. W przypadku zakończenia odbioru protokolarnym stwierdzeniem braku przygotowania parkietu do użytkowania, po usunięciu przyczyn takiego stwierdzenia należy przeprowadzić ponowny odbiór parkietu.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne ustalenia dotyczące płatności robót**

Ogólne wymagania dotyczące płatności robót w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja techniczna - Wymagania Ogólne” pkt 9.

### **9.2. Cena jednostki obmiarowej**

Płaci się za m<sup>2</sup> wykonanej renowacji parkietu, zgodnie z obmiarem robót, oceną jakości użytych materiałów oraz jakości wykonania robót. Cena obejmuje:

- zakup i dostawa materiałów,
- drobne naprawy istniejącego parkietu,
- cyklinowanie zgrubne,
- cyklinowanie wykańczające,
- Lakierowanie parkietu i listew przyściennych,
- uporządkowanie miejsca pracy.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE.**

Umowa

Specyfikacja techniczna Wymagania ogólne

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 48 póź. 401). USTAWA z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych lub równoważne.

## SST B 7.00

### Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania Parkietu KOD CPV 45432113-9

#### 1. WSTĘP

##### 1.1. Przedmiot specyfikacji.

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania Dotyczące realizacji robót: Kładzenie parkietu w budynkach UMP

##### 1.2. Zakres stosowania specyfikacji.

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana, jako dokument przetargowy. Przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności związane z wykonaniem nowego parkietu.

##### 1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie przedmiotowego remontu budowlanego:

#### **45432113-9 : kładzenie parkietu**

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych robót są przedstawione w przedmiarze robót i polegają na:

- a) zerwaniu starych podłóg drewnianych i przygotowaniu podłoża do dalszych robót
- b) ułożeniu nowego parkietu dębowego – wg wzoru – podwójna jodełka, jeśli Inspektor Nadzoru w porozumieniu z użytkownikiem nie zadecyduje inaczej

##### 1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe użyte w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi Polskimi normami i Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

##### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z specyfikacjami technicznymi, poleceniami Inspektora Nadzoru a także harmonogramem i instrukcjami Oddziału Zarządzania Obiektami.. Ogólne powszechnie stosowane wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt. 1.5.

##### 1.6. Dokumentacja, którą należy przedstawić w trakcie budowy.

Dokumentacja przedstawiana przez Wykonawcę w trakcie budowy musi być zgodna z zasadami podanymi w ogólnej specyfikacji technicznej. Dodatkowo wykonawca dostarczać będzie następujące informacje:

- 1) Świadectwa jakości przedstawione przez producenta opracowania.

#### 2. Zalecenia i instrukcje dostarczane przez producentów,

##### **MATERIAŁY - Ogólne wymagania dotyczące materiałów.**

##### 2.1. Wymagania techniczne parkietu:

Do wykonania posadzek zastosować klepki z drewna dębowego o grubości 2cm. Do wykonania parkietu powinny być dobrane materiały (kleje, masy wyrównujące, gruntowniki itp.) odpowiadające celowi zastosowania, odpowiadające normom państwowym (norma PN-EN 204: 2002 lub równoważne. Klasyfikacja klejów termoplastycznych do drewna przeznaczonych do połączeń niekonstrukcyjnych) lub świadectwom ich dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Klepki podłogowe powinny posiadać certyfikat FSC świadczący, że drewno pochodzi z kontrolowanej wycinki lasów. W przypadku klejów oraz preparatów wygładzających opakowania powinny być opatrzone etykietą oraz powinien być podany sposób ich użycia.

Do przyklejania klepek drewnianych należy stosować kleje i gruntowniki o uzgodnionych właściwościach, najlepiej od jednego producenta. Stosowane kleje powinny zapewniać trwałe połączenie przyklejanego drewna z podkładem oraz nie powinny oddziaływać szkodliwie na podkład i parkiet. Do ewentualnego wyrównania powierzchni podkładu powinny być stosowane masy wyrównujące zapewniające należyłą przyczepność do podkładu, krótki czas wysychania i twardnienia oraz nie powodujące obniżenia właściwości wytrzymałościowych podkładu.

### **3. SPRZĘT**

#### **3.1. Sprzęt niezbędny do wykonywania robót.**

Rodzaje sprzętu używanego do wykonywania wyżej wymienionych robót pozostawia się do uznania Wykonawcy, po uzgodnieniu z Zamawiającym.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót ujętych w specyfikacji technicznej, powinien wykazać się możliwością korzystania z elektronarzędzi i drobnego sprzętu budowlanego oraz niezbędnego sprzętu.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi i sprzętu, które nie spowodują niekorzystnego wpływu, na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

Jakiegokolwiek sprzęt, maszyny lub urządzenia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót przepisów BIOZ zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

### **4. TRANSPORT.**

#### **4.1 Transport materiałów.**

- 1) Do transportu materiałów i urządzeń stosować sprawne środki transportu, np. takie jak: samochód skrzyniowy o ładowności -10 t, samochód dostawczy o ładowności 0, 9 t,
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych materiałów.
- 3) Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.
- 4) Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.
- 5) Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed możliwością przesuwania się podczas transportu.

### **5. WYKONANIE ROBÓT.**

#### **5.1. Zasady ogólne wykonania robót.**

1. Ogólne zasady wykonania robót podano w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych.

2. Zasady (etapy) ogólne wykonania omawianych robót przedstawiają się następująco:

- a) prace rozbiórkowe wraz z wywozem gruzu po rozbiórce (podłogi i drzwi),
- b) oczyszczenie oraz naprawa starego podłoża pod posadzkowego,
- c) wykonanie nowego parkietu,
- d) uporządkowanie i oczyszczenie miejsca wykonania robót.

#### **5.2. Zasady wykonywania poszczególnych robót.**

##### **5.2.1. Roboty rozbiórkowe.**

Przy wykonywaniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać odpowiednich przepisów BHP. Należy pozostałe sąsiednie pomieszczenia zabezpieczyć parawanami z folii lub z innych materiałów przed kurzem rozbiórkowym i innymi zabrudzeniami. Gruz powstały z rozbiórek należy natychmiast usunąć z budynku i wywieźć poza teren Urzędu

##### **5.2.2. Montaż parkietu.**

Podłoże pod wykładzinę podłogową musi być:

- wytrzymałe i odporne na naciski występujące w czasie eksploatacji podłóg,
- suche,
- bez rys i spękań, wszystkie uszkodzenia muszą być naprawione przed przyklejeniem parkietu,
- gładkie, na powierzchni nie mogą występować żadne zgrubienia, a całość w razie potrzeby powinna być wygładzona za pomocą masy wyrównawczej,

- równe oraz poziome, maksymalna odchyłka od prostoliniowości nie może przekraczać 1 mm na odcinku 1 m i 2 mm na odcinku 2 mm,
- czyste i niepyłące, powierzchnia powinna być wolna od kurzu i innych zanieczyszczeń ( farby, zaprawa, lepik itp.).

Najpierw podkład należy zagruntować gruntownikiem dyspersyjnym w celu wyrównania chłonności podkładu, powierzchniowego wzmocnienia podkładu oraz zawiązania kurzu. Po dokładnym zagruntowaniu podłoża należy przystąpić do klejenia parkietu.

Montaż parkietu rozpocząć narożnika pomieszczenia. Do klejenia parkietu należy zastosować klej dyspersyjny, najlepiej tego samego producenta co grunt. Klej rozprowadzać za pomocą odpowiedniej szpachli zębatej. Powierzchnie podłogi pokrywać klejem stopniowo, na niewielkich obszarach, w zależności od zaleceń producenta.

Podczas montażu należy unikać chodzenia po świeżo ułożonej powierzchni i obciążania parkietu do momentu związania kleju. Wrażliwe na uszkodzenia mechaniczne spoiny mogą „się rozejść”.

Po ułożeniu parkietu należy go pozostawić do dokładnego utwardzenia i związania z podłożem. W zależności od zaleceń producenta kleju należy nie prowadzić żadnych prac na ułożonej podłodze przez 5 do 10 dni. Po tym czasie podłogę należy poddać szlifowaniu. Następnie przeprowadzić lakierowanie wg SST (kod CPV 45432114-6) „Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Robót Parkieciarskich .

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli, jakości robót.**

1. Kontrola, jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji technicznych. Kontrola ta przeprowadzana jest inspektora nadzoru:

- a) w odniesieniu do prac zanikających ( kontrola międzyoperacyjna),
- b) w odniesieniu do właściwości wykonania całości omawianych robót ( kontrola końcowa).

2. Kontrolą, jakości wykonywanych robót obejmuje się poszczególne etapy:

- a) prace rozbiórkowe wraz z wywozem gruzu po rozbiórce,
- b) oczyszczanie oraz naprawa starego podłoża pod posadzkowego,
- c) wykonanie nowego parkietu,
- d) uporządkowanie i oczyszczenie miejsca wykonania robót.

## **7.OBMIAR ROBÓT.**

### **1.1. Ogólne zasady prowadzenia obmiarów robót.**

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w Katalogach Norm Rzeczowych ( KNR-ach ). Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej - przedmiar robót.

### **1.2. Jednostki obmiarowe.**

Jednostkami obmiarowymi są :

m<sup>2</sup> -okładzin podłogowych,

Ilości obmiarowe sprawdza i potwierdza Inspektor Nadzoru.

## **8.ODBIORY ROBÓT.**

Odbiór robót polega a dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanych robót:

- 1) Wszystkie uszkodzenia powłok wyrobów powstałe w czasie transportu i montażu nie są dopuszczalne.
- 2) Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do kładzenia parkietu. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy ponownie podłoże oczyścić i umyć.
- 3) Odbiór podkładu posadzkowego powinien być wykonany bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania robót posadzkowych. Zakres czynności kontrolnych powinien obejmować:
  - sprawdzenie wizualne wyglądu powierzchni podkładu pod względem wymaganej szorstkości, występowania ubytków i porowatości, czystości i zwilgocenia,
  - sprawdzenie równości podkładu posadzkowego, które przeprowadza się przykładając w dowolnych miejscach i kierunkach 2 metrową łatę,



- sprawdzenie prawidłowości wykonania szczegółów w podkładzie: szczelin dylatacyjnych, przeciwskurczowych, połączeń ze ścianami (uszczelnienie itp.)
- sprawdzenie wytrzymałości zaprawy, z której podkład został wykonany, metodami nieniszczącymi.

6) Wszystkie uszkodzenia powłok wyrobów powstałe w czasie transportu i montażu nie są dopuszczalne.

**9. Roboty uznaje się za zgodne z SST i wymaganiami Inspektora Nadzoru,**

jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały pozytywne wyniki.

Jeżeli chociaż jeden wynik badania daje wynik negatywny, roboty nie powinny być odebrane.

W takim przypadku należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań:

- poprawić i przedstawić do ponownego odbioru,
- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowania i trwałości, obniżyć cenę wykonanych robót,
- w przypadku, gdy nie są możliwe podane rozwiązania - należy zdemontować wadliwe elementy i zamontować elementy spełniające stosowne wymagania (wyżej wymienione).

**10. PODSTAWY PŁATNOŚCI.**

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w wycenionym przez wykonawcę przedmiarze robót, zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie i w szczegółowej specyfikacji technicznej.

**11. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE.**

11. 1. Związane normatywy.

Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych - Tom I - Budownictwo ogólne:

1. Rozdział 25 -Podłogi i posadzki

2. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Część B - Roboty wykończeniowe", wydanie ITB - 2003 r. lub równoważne

**11.2 Zalecane normy:**

PN -93/B- 02862 "Odporność ogniowa" lub równoważne

PN-EN 13318 .Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonania. lub równoważne