

Toruń, 20 kwietnia 2020 roku

WZ.5595.209.2020

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065); art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1372 ze zm.);

po rozpatrzeniu

„Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Szkoły Podstawowej nr 56 przy ul. Karpackiej 30 w Bydgoszczy”, opracowanej przez rzeczoznawców budowlanego inż. Grażynę Staroń i ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Tomasza Płaczkowskiego, nadesłanej w dniu 6 kwietnia 2020 r., przy piśmie Pana Jarosława Jagodzińskiego – Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 56 im. Arkadego Fiedlera z Oddziałami Integracyjnymi, ul. Karpacka 30, 85-164 Bydgoszcz, w związku z niespełnieniem wymagań techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych w ww. obiekcie, polegających na:

- braku zamknięcia wejścia do pomieszczenia węża ciepłego drzwiami o klasie odporności pożarowej EI 60,
- występowaniu w klatce schodowej K3 biegu o szerokości poniżej 1,2 m i spoczników o szerokości poniżej 1,5 m,
- przekroczeniu dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego 30 m przy jednym dojściu ewakuacyjnym z pomieszczeń na I i II piętrze,
- braku zamknięcia klatki schodowej K1 i K2 drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 oraz braku wyposażenia klatek schodowych w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu w związku z przekroczeniem długości dojścia ewakuacyjnego,
- występowaniu drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku W1, W3, W5, W6 i W7 o szerokości poniżej 1,2 m,
- występowaniu w piwnicy między korytarzem, a pomieszczeniami szatni obudowy poziomej drogi ewakuacyjnej, nie posiadającej klasy odporności ogniowej EI 15,
- występowaniu na korytarzu w piwnicy zawężenia poziomej drogi ewakuacyjnej poniżej 1,4 m,
- występowaniu lokalnego obniżenia biegu klatki schodowej K2 na odcinku piwnicyparter do wysokości poniżej 2,0 m,
- braku podziału korytarzy stanowiących drogę ewakuacyjną na wszystkich kondygnacjach na odcinki nie dłuższe niż 50 m, przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu,
- braku zamknięcia wejścia do piwnicy drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30.

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w przedmiotowym budynku, w sposób inny niż określono to w przepisach techniczno-budowlanych, pod warunkiem realizacji wskazanych w „Ekspertyzie technicznej...” zabezpieczeń wynikających wprost z przepisów przeciwpożarowych i rozwiązań zamiennych,

w postaci:

- zainstalowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego:
- na korytarzu parteru, I i II piętra,
- w klatkach schodowych K1, K2 i K3,

- zapewnienia natężenia światła minimum 1 lx na powierzchnię drogi ewakuacyjnej, a przy hydrantach 5 lx,
- zainstalowania instalacji sygnalizacji pożaru z centralą umieszczoną w pomieszczeniu woźnego lub sekretariacie oraz z czujkami i sygnalizatorami akustycznymi umieszczonymi:
 - na korytarzu przy zapleczu sali gimnastycznej,
 - na korytarzu piwnicy,
 - w pomieszczeniu składnicy dokumentów i we wszystkich pomieszczeniach magazynowo – gospodarczych,
- przekierowania sygnału z centrali do osób funkcyjnych po godzinach pracy szkoły,
- wyposażenia drzwi prowadzących z płyty boiska sali gimnastycznej na korytarz oraz z pomieszczenia 1.37 w samozamykacz,
- wykonania dla całej strefy pożarowej przeciwpożarowego wyłącznika prądu i umieszczenia go przy wejściu głównym do budynku,
- zainstalowania na korytarzu przy sali gimnastycznej oraz na korytarzu piwnicy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zapewniającego natężenie światła 1 lx na drodze ewakuacyjnej i 5 lx przy hydrantach,
- zamontowania w budynku hydrantów wewnętrznych 25 z wężem półsztywnym 30 m.

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) przy nadbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynków istniejących warunki techniczne mogą być spełnione w sposób inny niż w rozporządzeniu stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej, albo rzeczoznawcy budowlanego oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Przedmiotem postanowienia jest budynek Szkoły Podstawowej nr 56 przy ul. Karpackiej 30 w Bydgoszczy. Budynek składa się z budynku głównego i budynku sali gimnastycznej, które połączone są łącznikiem. Budynek główny posiada trzy kondygnacje nadziemne oraz piwnicę, która jest kondygnacją podziemną. Budynek sali gimnastycznej z zapleczem jest obiektem parterowym. W budynku sali gimnastycznej znajdowało się mieszkanie służbowe, które od kilku lat jest przeznaczone na pomieszczenia gospodarcze szkoły. Budynek w całości przeznaczony na potrzeby Szkoły Podstawowej. Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz ze względu na swoją wysokość 11,26 m zaliczony jest do grupy budynków niskich. W Szkole Podstawowej uczy się 574 dzieci w tym 17 dzieci w klasie „O” i pracuje 90 osób.

Zgodnie z art. 6a. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1372) wymagania ochrony przeciwpożarowej dotyczące obiektów budowlanych lub terenów mogą być w przypadkach określonych w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej spełnione w sposób inny niż określony w tych przepisach, jeżeli proponowane rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej ograniczają możliwość powstania pożaru, a w razie jego wystąpienia:

- 1) zapewniają zachowanie nośności konstrukcji przez określony czas;
- 2) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu budowlanego;
- 3) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe;
- 4) zapewniają możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;

5) uwzględniają bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Przyjęte rozwiązania zamienne, zdaniem autorów ekspertyzy w pełni zrekompensują niespełnienie wymagań przeciwpożarowych określonych w przepisach techniczno-budowlanych oraz przeciwpożarowych nie pogarszając warunków ochrony przeciwpożarowej budynku.

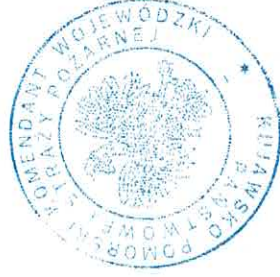
Analizując warunki bezpieczeństwa pożarowego w rozpatrywanym obiekcie oraz możliwość ewakuacji ludzi w przypadku powstania pożaru stwierdza się, iż zostaną zapewnione warunki bezpieczeństwa pożarowego i ewakuacji oraz możliwość prowadzenia akcji ratowniczo-gaśniczej przez jednostki straży pożarnej.

„Ekspertyza techniczna (...)” stanowi integralną część niniejszego postanowienia. W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej 00-463 Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia (art. 141 § 2, art. 129 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 t.j.) dalej k.p.a. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia, jednakże organ administracji publicznej, który wydał postanowienie, może wstrzymać jego wykonanie, gdy uzna to za uzasadnione (art. 143 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne (art. 127a, w związku z art. 144 k.p.a.).



Kujawski-Poznański
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
sł. bryg. mgr inż. Sławomir Herbowski

Załączniki:

1. „Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Szkoły Podstawowej nr 56 przy ul. Karpackiej 30 w Bydgoszczy”

2. Klauzula informacyjna na potrzeby uzgodnienia ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w trybie postanowienia

Otrzymują:

1. Jarosław Jagodziński – Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 56 im. Arkadego Fiedlera z Oddziałami Integracyjnymi, ul. Karpacka 30, 85-164 Bydgoszcz

2. Aa

Do wiadomości:

1. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Bydgoszczy

JK