



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu**

Łowicz, dnia 09 marca 2022 r.

WA.ZUZ.5.4210.1335.2021.BG

DECYZJA

Działając na podstawie art. 389 pkt. 1 (w związku z art. 35 ust. 3 pkt. 7), art. 389 pkt. 6 (w związku z art. 16 pkt. 65), art. 414 ust. 1, art. 393 ust. 4, art. 396 ust. 1, art. 400 ust. 1, 3 i 6, art. 403, art. 407 ust. 1 i 2, art. 415, art. 417, art. 397 ust. 3 pkt. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.), w związku z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. *w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych* (Dz. U. 2019, poz. 1311 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2021 poz. 735; zwanej dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Pruszkowa z siedzibą w Pruszkowie przy ulicy Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, wniesionego do tutejszego organu przez uprawnionego do występowania w imieniu i na rzecz wnioskodawcy Pana Mariusza Jaciubka, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego w postaci wylotu projektowanej kanalizacji deszczowej oznaczonego symbolem „WL” do rowu melioracyjnego U-1 na dz. nr ew. 62, obręb 0027 Pruszków, m. Pruszków, pow. pruszkowski, woj. mazowieckie, oraz usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych projektowanym wylotem kanalizacji deszczowej do urządzenia wodnego – rowu melioracyjnego U-1 ze zlewni ulicy Dolnej, m. Pruszków, pow. pruszkowski, woj. mazowieckie,

orzekam:

I. Udzielam Prezydentowi Miasta Pruszkowa z siedzibą w Pruszkowie przy ulicy Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, pozwolenia wodnoprawnego na:

- **I.1 wykonanie urządzenia wodnego** w postaci wylotu projektowanej kanalizacji deszczowej oznaczonego symbolem „WL” do rowu melioracyjnego U-1 na dz. nr ew. 62, obręb 0027 Pruszków, m. Pruszków, pow. pruszkowski, woj. mazowieckie, którego lokalizację szczegółowo zapisano za pomocą współrzędnych geodezyjnych PUWG2000 strefa 7:

X: 5781964,15 Y: 7489082,06

- **I.2 usługę wodną** polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych projektowanym wylotem kanalizacji deszczowej do urządzenia wodnego – rowu

melioracyjnego U-1 ze zlewni ulicy Dolnej, m. Pruszków, pow. pruszkowski, woj. mazowieckie.

- a) Powierzchnia zlewni, z której odprowadzane są wody opadowe lub roztopowe:
- Powierzchnia rzeczywista zlewni utwardzonej – 0,19 ha,
 - Powierzchnia zredukowana zlewni utwardzonej – 0,17 ha.
- b) Ilości odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych:
- $Q_{\max.s} = 0,124 \text{ m}^3/\text{s}$,
 - $Q_{\text{śr.roc}} = 3627,0 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- c) Warunkiem odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych do ziemi jest dotrzymanie następujących parametrów:
- zawiesina ogólna do max. 100 mg/l,
 - węglowodory ropopochodne do max. 15 mg/l.

oraz pozostałych parametrów zgodnych z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019, poz. 1311 z późn. zm.).

II. Zobowiązuję Prezydenta Miasta Pruszkowa z siedzibą w Pruszkowie przy ulicy Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, do:

1. wykonania robót związanych z wykonaniem urządzenia wodnego, zgodnie z przedstawionym operatem wodnoprawnym, obowiązującymi przepisami i normami oraz w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia;
2. odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu zlewni zgodnie z niniejszym pozwoleniem wodnoprawnym oraz dokumentacją wodnoprawną przedłożoną do wniosku;
3. prowadzenia robót w sposób nie kolidujący z innymi urządzeniami technicznymi, znajdującymi się w obrębie pasa robót;
4. prowadzenia robót przy dogodnych warunkach atmosferycznych, w sposób eliminujący zagrożenia zmianami stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
5. wykonania robót zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1333), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1219 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 779 ze zm.);
6. dokonania zgłoszenia urządzenia wodnego, o którym mowa w art. 331 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania;
7. pokrycia oraz naprawienia ewentualnych szkód i strat, powstałych w związku z wydanym pozwoleniem oraz wykonania dodatkowych urządzeń i zabezpieczeń,

zapobiegających szkodom w przypadku naruszenia, poprzez wykonanie czynności – określonych w pkt. I decyzji – interesu osób trzecich;

8. obsługi oraz eksploatacji urządzeń wodnych zgodnie z przepisami BHP i informacją zawartą w operacie wodnoprawnym;
9. prowadzenia właściwej konserwacji i eksploatacji oraz wykonywania niezbędnych remontów instalacji do oczyszczania wód opadowych lub roztopowych;
10. dokonywania, co najmniej 2 razy w roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających; eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w książce eksploatacji tych urządzeń;
11. natychmiastowego usunięcia wszelkich awarii systemu podczyszczającego wody opadowe i roztopowe;
12. utrzymania i konserwowania odbiornika wód opadowych lub roztopowych, na długości oddziaływania odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych do rowu melioracyjnego U-1 - na długości 105,0 m (od miejsca wprowadzania omawianych wód opadowych lub roztopowych). Przez utrzymanie i konserwację należy rozumieć wykonanie coroczne okaszanie skarp, usuwanie zakrzaczeń skarp, odmulanie dna, itp.
13. nienaruszania ustaleń wynikających z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019, poz. 1311 z późn. zm.);
14. nienaruszania ustaleń *Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły* (Dz. U. 2016 poz. 1841);
15. nienaruszania *warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły*, które zostały określone w rozporządzeniu Nr 5/2015 z dnia 3 kwietnia 2015 r. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie (t.j. Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 3664);
16. nienaruszania ustaleń wynikających z Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (t.j. Dz. U. 2016 poz. 1911);
17. nienaruszania ustaleń wynikających z brzmienia Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15.07.2021 w sprawie *przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy* (Dz. U. 2021.poz. 1615);

III. Pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn – zgodnie z art. 415, art. 417 oraz art. 419 ustawy *Prawo wodne*.

IV. Zgodnie z art. 400 ust. 1 *Prawo wodne*, pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną lub szczególne korzystanie z wód poprzez wprowadzanie podczyszczonych wód opadowych i roztopowych oraz oczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi wydaje się na okres nie dłuższy niż 30 lat, w tym przypadku pozwolenie, o jakim mowa w pkt. I.2 decyzji udziela się na **okres 30 lat, od dnia kiedy decyzja stanie się ostateczna.**

- V. Zgodnie z art. 400 ust. 6 *Prawa wodnego*, obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych (przepisy ustawy, dotyczące wykonania urządzeń wodnych, stosuje się odpowiednio do przebudowy lub likwidacji tych urządzeń), z zastrzeżeniem zapisów pkt VI.
- VI. Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 4 *Prawa wodnego*, pozwolenie wodnoprawne wygaśnie, jeżeli Zakład – w rozumieniu ustawy *Prawo wodne* – nie rozpocznie wykonywania robót w terminie 3 lat od dnia, w którym niniejsze pozwolenie wodnoprawne stanie się ostateczne.
- VII. Zgodnie z art. 393 ust. 4 *Prawa wodnego*, pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych, koniecznych do jego realizacji, oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tej nieruchomości i urządzeń.
- VIII. W przypadku naruszenia interesów osób trzecich lub zmiany sposobu użytkowania wód w regionie wodnym organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego może nałożyć w drodze decyzji na zakład obowiązek wykonania ekspertyzy, co wynika z art. 410 ust. 1 pkt. 1 *Prawa wodnego*.
- IX. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie operatu wodnoprawnego sporządzonego w grudniu 2021 r. przez Pana Mariusza Jaciubka. Dokumentacja zawierała informacje niezbędne do wydania orzeczenia w sprawie. Z dokumentacji wynika, że usługa wodna polegająca na wprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do ziemi za pomocą planowanego do wykonania wylotu kanalizacji deszczowej nie naruszy ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza oraz ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego.
- X. Niniejsza decyzja nie stanowi zgody na zmianę ukształtowania terenu na gruntach przyległych do istniejących urządzeń.
- XI. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania wszelkich innych uzgodnień, opinii czy decyzji, wydawanych na podstawie odrębnych przepisów prawa.

UZASADNIENIE

W dniu 27 grudnia 2021 r. do Działu Zgód Wodnoprawnych w Pionie Usług Wodnych Zarządu Zlewni w Łowiczu wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Pruszkowa z siedzibą w Pruszkowie przy ulicy Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, wniesiony do tutejszego organu przez upoważnionego do występowania w imieniu i na rzecz wnioskodawcy Pana Mariusza Jaciubka, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego w postaci wylotu projektowanej kanalizacji deszczowej oznaczonego symbolem „WL” do rowu melioracyjnego U-1 na dz. nr ew. 62, obręb 0027 Pruszków, m. Pruszków, pow. pruszkowski, woj. mazowieckie, oraz usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych projektowanym wylotem kanalizacji deszczowej do urządzenia wodnego – rowu melioracyjnego U-1 ze zlewni ulicy Dolnej, m. Pruszków, pow. pruszkowski, woj. mazowieckie.

Do wniosku załączono dwa egzemplarze operatu wodnoprawnego sporządzonego w wersji papierowej oraz na elektronicznym nośniku danych, opracowanego w grudniu 2021 roku przez Pana Mariusza Jaciubka.

W związku ze zidentyfikowanymi brakami formalnymi pismem z dnia 10 stycznia 2022r. znak: WA.ZUZ.5.4210.1335.2021.BG wezwano do ich usunięcia do czego wnioskodawca w pełni się ustosunkował.

Działając zgodnie z art. 61 ustawy K.p.a. oraz z art. 400 ust. 7 cytowanej na wstępie ustawy Prawo wodne, pismem znak: WA.ZUZ.5.4210.1335.2021.BG z dnia 10.02.2022 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie o jego wszczęciu podano w formie ogłoszenia do publicznej wiadomości. Stosownie do art. 61 § 4 k.p.a. zawiadomiono o nim także strony postępowania w sposób bezpośredni.

Zgodnie art. 10 § 1 ustawy K.p.a., organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych materiałów, dowodów oraz żądań. W toku postępowania nie zostały wniesione żadne dodatkowe wyjaśnienia, uwagi czy dowody w sprawie przez strony postępowania do chwili wydania decyzji.

Jak wynika z dokumentacji, celem zamierzonego korzystania z wód jest odprowadzanie podczyszczonych wód opadowych i roztopowych z układu kanalizacji deszczowej do urządzenia wodnego – rowu melioracyjnego U-1 poprzez projektowany wylot kanalizacji deszczowej „WL”.

Dokumentacja wodnoprawna wskazuje również, iż dzięki zastosowaniu systemów podczyszczania wód opadowych i roztopowych przy wprowadzaniu ich do ziemi zachowane zostaną normy określone przez ustawodawcę w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. *w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych* (Dz. U. 2019, poz. 1311 z późn. zm.).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu po analizie zgromadzonej w sprawie dokumentacji stwierdza co następuje.

Stosownie do art. 389 pkt 1, 2 i pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest zarówno na wykonanie urządzeń wodnych, usługę wodną jak i szczególne korzystanie z wód.

W myśl art. 35 ust. 1 przez usługę wodną rozumie się czynności polegające na zapewnieniu gospodarstwom domowym, podmiotom publicznym oraz podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą możliwości korzystania z wód w zakresie wykraczającym poza zakres powszechnego korzystania z wód, zwykłego korzystania z wód oraz szczególnego korzystania z wód, toteż wprowadzanie wód opadowych i roztopowych również stanowi usługę wodną.

Analizowany teren znajduje się na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem europejskim PLRW200017272834 „Utrata od źródeł do Żbikówki ze

Żbikówką". Status JCWP – naturalna część wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Aktualny stan ogólny JCWP - zły.

Ponadto inwestycja znajduje się na terenie Jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW200065, które charakteryzują się zarówno dobrym stanem ilościowym jak i jakościowym.

Zamierzone korzystanie z wód znajduje się poza granicami form ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. Z analizy przedmiotowego wniosku wynika, że planowane działania nie będą naruszać przepisów dotyczących form ochrony przyrody oraz nie będą powodować pogorszenia stanu środowiska.

Dodatkowo analizowany teren nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z informacją przedstawioną powyżej planowana inwestycja nie wpłynie na zwiększenie zagrożenia powodziowego.

Zgodnie z art. 410 ustawy *Prawo wodne* w przypadku naruszenia interesu osób trzecich lub zmiany sposobu użytkowania wody w regionie wodnym organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego, w drodze decyzji, może nałożyć na zakład posiadający pozwolenie obowiązek wykonania ekspertyzy. Na podstawie wyżej wzmiankowanej ustawy organ właściwy do wydania pozwolenia może zmienić pozwolenie w zakresie obowiązków, o których mowa w art. 403 wyżej wymienionej ustawy.

Jak wynika z dokumentacji wodnoprawnej planowane do prowadzenia działania, nie spowodują naruszenia ustaleń dokumentów, o jakich mowa w art. 396 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne*.

W odniesieniu do powyższych ustaleń należy uznać, że nie zachodzą przeszkody do udzielenia przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzekam jako w sentencji.

Pouczenie:

1. *Niniejsza decyzja dotyczy wyłącznie spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego, udzielenie pozwolenia nie jest tożsame z przyzwoleniem na realizację robót, bez uzyskania innych zezwoleń przewidzianych prawem.*
2. *Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, za pośrednictwem Zarządu Zlewni w Łowiczu w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.*
3. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.*



Z up. Dyrektora
Z-CA DYREKTORA

Tomasz Jureczyk

Otrzymują/ za zwrotnym potwierdzeniem odbioru /:

1. Mariusz Jaciubek Robimart Sp. z o. o. – Pełnomocnik, ul. Mechaników 1A lok. 3, 05-800 Pruszków;
2. Pozostałe strony postępowania poinformowane w drodze obwieszczenia zgodnie z art. 401 ust. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. 2021, poz. 2233 z późn. zm.)
3. aa.

Do wiadomości:

- Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim;

*Pobrano opłatę zgodnie z art. 398 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.)*

