

Wzór - UMOWA nr ZP/...../2025

zawarta w dniu [•] 2025 r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach (44-100) przy ul. Rybnickiej 47, której dokumentacja rejestrowa przechowywana jest przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000027652, o kapitale zakładowym w kwocie 214 767 500,00 złotych, posiadającą NIP: 631-010-26-08 oraz numer REGON: 271062577, w imieniu i na rzecz której działają:

[•] - [•]

[•] - [•]

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

[•]

w imieniu i na rzecz której działają:

[•] - [•]

[•] - [•]

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” i każda indywidualnie „**Stroną**”

gdzie niniejsza umowa zwana będzie dalej „**Umową**”

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest wykonywanie, na zlecenie Zamawiającego i według jego bieżących potrzeb, horyzontalnych przewiertów sterowanych na potrzeby Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach na terenie gmin: Gliwice, Pyskowice, Sośnicowice oraz Rudziniec.
2. Roboty będą wykonane przez Wykonawcę z materiałów do budowy sieci wodociągowej i kanalizacji tłocznej, dostarczonych przez Zamawiającego oraz z materiałów do wykonania przewiertu dostarczonych przez Wykonawcę, przy użyciu maszyn i narzędzi Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia urządzeń podziemnych (kable energetyczne, teletechniczne, sieci kablowe, rurociągi gazowe, wodociągi, kanały sanitarne lub deszczowe, itp.), powstałych na skutek czynności związanych z wykonywaniem przewiertów.
4. W przypadku pozostawienia w ziemi urządzeń Wykonawcy (żerdzie, głowica przewiertowa i inne) podczas wykonywania przewiertu lub jego próby, wszelkie prace i koszty z tytułu odkopania, zajęcia pasa drogowego, odtworzenia nawierzchni będą obciążać Wykonawcę.
5. W związku z wprowadzeniem w Unii Europejskiej środków ograniczających na towary i podmioty rosyjskie i białoruskie w odpowiedzi na:
 - a) uznanie niekontrolowanych przez rząd obszarów ukraińskich obwodów donieckiego i ługańskiego oraz nakazanie rozmieszczenia rosyjskich sił zbrojnych na tych obszarach,
 - b) działania podważające integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażające,
 - c) działania Rosji destabilizujące sytuację na Ukrainie, oraz w związku z sytuacją na Ukrainie,niniejszym Wykonawca gwarantuje, że jakiegokolwiek elementy Przedmiotu Umowy:
 - a) nie są i nie będą objęte wskazanymi wyżej środkami ograniczającymi,

- b) nie pochodzą i nie będą pochodzić od dostawców objętych wskazanymi wyżej środkami ograniczającymi (bezpośrednio lub pośrednio),
 - c) ich nadawcą lub odbiorcą nie jest i nie będzie podmiot, w którego organach zasiadają osoby objęte wskazanymi wyżej środkami ograniczającymi lub który jest kontrolowany przez podmiot objęty wskazanymi wyżej środkami ograniczającymi ani taki podmiot nie jest właścicielem danego elementu przedmiotu Umowy (bezpośrednio lub pośrednio).
6. Jeżeli jakikolwiek element Przedmiotu Umowy jest objęty wskazanymi wyżej środkami ograniczającymi, Wykonawca potwierdzi, że uzyskał na ich transport i dostawę zezwolenie lub odstąpienie właściwych organów, które przedstawi Zamawiającemu.
7. Naruszenie ust. 5 lub 6 przy realizacji Umowy stanowi podstawę dla Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy w terminie 60 dni od powzięcia informacji o wskazanym naruszeniu.

§ 2

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie frontu robót,
- 2) przygotowanie wykopów pod komory nadawcze i odbiorcze oraz wykopów niezbędnych do lokalizacji infrastruktury podziemnej, a także odtworzenie terenu po tych robotach,
- 3) przygotowanie i dostarczenie na plac budowy rur oraz wykonanie połączeń przewodów,
- 4) uzyskanie zgody właściciela terenu, na którym prowadzone są roboty związane z wykonaniem przewiertu w tym uiszczenie opłat wynikających z tego tytułu,
- 5) zapewnienie nadzorów branżowych oraz uiszczenie opłat wynikających z tego tytułu,
- 6) dezynfekcja i płukanie wodociągu wraz z próbą szczelności oraz badaniem jakości wody,
- 7) przeprowadzanie na bieżąco sprawdzenia ilości i jakości wykonanych robót,
- 8) dokonanie dla każdego Zlecenia, odbioru końcowego przedmiotu Umowy w formie protokołu odbioru wykonania robót przewiertowych w terminie do 7 dni kalendarzowych, licząc od daty zgłoszenia jego wykonania,
- 9) informowanie Wykonawcy o wadach Przedmiotu Umowy w ramach gwarancji jakości i rękojmi.

§ 3

SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA – ZLECENIA

- 1. Roboty będą każdorazowo wykonywane według potrzeb Zamawiającego na podstawie odrębnego Zlecenia składanego na adres mailowy: [●] z podaniem szczegółowego zakresu robót, miejsca ich wykonania, orientacyjnego terminu przekazania frontu robót, wymaganego terminu zakończenia realizacji robót. Przyjmuje się, że datą złożenia Zlecenia jest data wysłania maila ze Zleceniem. Wymagane jest każdorazowe potwierdzenia otrzymania Zlecenia, w terminie do 24h od daty jego otrzymania (bez dni ustawowo wolnych od pracy i sobót). Brak odpowiedzi w tym terminie traktowane będzie na równi z otrzymaniem Zlecenia.
- 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skorygowania Zlecenia w każdym czasie, jednak nie później niż do 6h przed wyznaczonym terminem przekazania frontu robót.
- 3. Zlecenia Zamawiającego są wiążące dla Wykonawcy.
- 4. Wykonawca przystąpi do wykonania przewiertu w terminie do 10 dni kalendarzowych od daty otrzymania Zlecenia. W terminie do 5 dni kalendarzowych od otrzymania Zlecenia Wykonawca może zgłaszać uwagi do Zlecenia. Brak uwag co do treści Zlecenia pozbawia Wykonawcę prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu w późniejszym terminie.
- 5. Z chwilą rozpoczęcia robót za teren odpowiedzialny jest Wykonawca.
- 6. Zamawiający uprawniony jest do rezygnacji z realizacji złożonego Zlecenia w każdym czasie, lecz nie później niż do czasu przystąpienia do wykonania przewiertu, o czym Wykonawca zostanie o tym poinformowany mailowo, telefonicznie lub pisemnie. Wykonawcy nie będą z tego tytułu przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia.
- 7. Umowa ma charakter ramowy, a obowiązek wykonania konkretnego Zlecenia przez Wykonawcę powstaje w dacie otrzymania Zlecenia od Zamawiającego.

§ 4

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że:

1. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do należytego wykonania Przedmiotu Umowy,
2. posiada środki techniczne niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy,
3. odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac, zarówno w trakcie ich realizacji, jak i w wyniku zaniechania prac lub niewłaściwego ich wykonania,
4. nie jest w upadłości, likwidacji ani restrukturyzacji i nie toczą się wobec niego żadne postępowania sądowe, administracyjne lub egzekucyjne, które mogłyby ograniczyć możliwość lub uniemożliwić Wykonawcy należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY W RAMACH REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót objętych Przedmiotem Umowy z należytą starannością, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy, doświadczenia i kwalifikacji, a nadto do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego związanych z realizacją Umowy.
2. W trakcie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów prawa, w tym w szczególności: BHP, przepisów ppoż. oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. W zakresie w jakim odpady powstaną przy wykonywaniu przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy lub w wyniku jej wykonywania Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu ww. ustawy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie prac przygotowawczych w ramach Umowy niezbędnych do realizacji każdego zleconego przewiertu, w tym wizję w terenie i ustalenie na podstawie uzyskanej, we własnym zakresie dokumentacji, infrastruktury podziemnej znajdującej się w miejscu realizacji Zlecenia celem uniknięcia jej uszkodzenia podczas realizacji robót;
 - b) wykonywanie Umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje,
 - c) sporządzanie rysunków powykonawczych z wykonanych robót oraz podania głębokości w punktach wskazanych przez Zamawiającego, a następnie przekazania Zamawiającemu najpóźniej wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót przewiertowych,
 - d) poniesienie kosztów przywrócenia terenu do stanu określonego przez właściciela/zarządcę działek, na których doszło do jego uszkodzenia wskutek awarii lub innych działań związanych z wykonanym przewiertem,
 - e) prowadzenie robót w sposób nienaruszający interesu osób trzecich,
 - f) wywiezienie z terenu robót oraz utylizacja na własny koszt i ryzyko odpadów w tym m.in. betonitu po wykonywanych robotach. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dowody na właściwe zagospodarowanie odpadów,
 - g) uzyskanie uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na wykonywanie robót przez podwykonawcę,
 - h) przedstawienie umowy zawartej z podwykonawcą przed przystąpieniem przez niego do realizacji jakichkolwiek robót.
4. Wszystkie obowiązki Wykonawcy określone § 5 Umowy wykonane będą w ramach stawek wynagrodzenia określonych w Załączniku nr 1 do Umowy.

§ 6

TERMIN REALIZACJI

1. Strony zgodnie ustalają, że Przedmiot Umowy realizowany będzie sukcesywnie na podstawie wystawianych przez Zamawiającego Zleceń do dnia **31.12.2025 r.** lub do wyczerpania kwoty określonej w § 8 ust. 1 Umowy, w zależności które zdarzenie nastąpi wcześniej, przy czym decydująca jest data wystawienia Zlecenia.
2. Termin zakończenia robót podany w Zleceniu oznacza termin zakończenia robót, w tym również dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej. Termin

zakończenia robót podany w Zleceniu przez Zamawiającego nie będzie krótszy niż [.....], chyba że Strony uzgodnią inaczej.

3. Wykonawca zobligowany będzie do wykonania Zlecenia, które zostanie wystawione w terminie obowiązywania Umowy, nawet jeżeli prace wykonane zostaną po tym terminie.

§ 7

ZASADY ODBIORU

1. Zakres wykonywanych robót (obmiary) będą potwierdzone pisemnie, pod rygorem nieważności przez przedstawicieli Stron.
2. Potwierdzeniem realizacji każdego Zlecenia wystawionego przez Zamawiającego jest protokół odbioru końcowego robót przewiertowych, podpisany przez przedstawicieli Stron bez uwag. Jeżeli przy realizacji danego Zlecenia Wykonawca będzie się posługiwał podwykonawcami to Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu na etapie składania wniosku o odbiór końcowy dla Zlecenia dowody na zapłatę ich wynagrodzenia w całości w postaci odpowiednich oświadczeń takich podwykonawców.
3. Odbiór końcowy robót przewiertowych musi odbyć się w terminie do 7 dni kalendarzowych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę - Zamawiającemu zakończenia robót objętych danym Zleceniem.
4. W przypadku stwierdzenia istotnych wad i/lub usterek w wykonanych robotach Zamawiający ma prawo odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego robót przewiertowych do czasu ich usunięcia. Wadami lub usterkami istotnymi są takie, które uniemożliwiają lub znacząco utrudniają prawidłowe wykorzystanie wykonanego Przedmiotu Umowy lub które mogą zagrażać życiu lub zdrowiu osób lub wyrządzeniem szkody w mieniu.
5. Roboty związane z usunięciem wad i/lub usterek istotnych lub nieistotnych muszą być zakończone w nieprzekraczalnym terminie do 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Wykonanie prac związanych z usunięciem istotnych wad i/lub usterek potwierdza się podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót przewiertowych.
6. W przypadku gdy Wykonawca nie rozpocznie robót związanych z usunięciem wad i/lub usterek istotnych lub nieistotnych w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia, Zamawiający upoważniony jest do zatrudnienia innego podmiotu, na koszt Wykonawcy, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy do przystąpienia do wykonania.
7. Jeżeli wady i/lub usterek nie dadzą się usunąć, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła usunąć wad w czasie odpowiednim, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku (w przypadku wad istotnych lub nieistotnych) lub odstąpić od danego Zlecenia z winy Wykonawcy (w przypadku wad istotnych). Obniżenie wynagrodzenia nie zwalnia Wykonawcy od świadczeń gwarancyjnych.

§ 8

WYNAGRODZENIE

1. Łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy w okresie obowiązywania Umowy nie przekroczy kwoty: zł netto i podatek VAT w wysokości: zł, tj. kwoty brutto w wysokości: **(maksymalne wynagrodzenie brutto)**. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu mniejszej łącznej wartości Umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za zlecony zakres robót oblicza się każdorazowo na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych i odebranych robót pomnożonych przez ceny jednostkowe ujęte w formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż w podanych w ofercie cenach jednostkowych za poszczególne roboty zawarte są wszystkie koszty niezbędne do realizacji danego Zlecenia.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, jest podpisany przez przedstawicieli Stron protokół odbioru końcowego robót przewiertowych, bez uwag.
5. Faktury będą płatne w terminie do 30 dni od dnia ich otrzymania przez Zamawiającego na podany w nich rachunek bankowy Wykonawcy. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, zarejestrowanym pod numerem NIP: 6310102608 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami faktur bez podpisu Zamawiającego, z tytułu wykonania Umowy. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym pod NIP: [●].
7. Zamawiający informuje, że ustrukturyzowane faktury elektroniczne mogą być wystawiane i przekazywane, zgodnie z przepisami ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r., za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na adres <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> (adres PEF - nr NIP Zamawiającego: 6310102608). Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego na piśmie o zamiarze wystawienia faktury zgodnie z przepisami ustawy, o której mowa w zdaniu poprzednim, na 15 dni przed wystawieniem pierwszej faktury w takim trybie.
8. Faktury elektroniczne mogą być przesyłane na adres: faktury@pwik.gliwice.pl.
9. Zamawiający przy dokonywaniu zapłaty może zastosować mechanizm podzielonej płatności, zgodnie z art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu będzie rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT oraz, że rachunek ten będzie rachunkiem, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13) ustawy VAT.
11. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
12. Wykonawca oświadcza, że jest [●] przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych
13. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wcześniejszą płatność wynagrodzenia wynikającego ze złożonych faktur w stosunku do terminu płatności, o którym mowa w ust. 2. Zasady dokonywania przyspieszonej płatności reguluje Zarządzenie Wewnętrzne nr 02/2021 Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach z dnia 21 kwietnia 2021r. w sprawie możliwości udzielenia skonta w przypadku przyspieszonej płatności za faktury.
14. Rozporządzenie wierzytelnościami wynikającymi z Umowy (należność główna, należność uboczna, w tym odszkodowania, kary umowne i inne, w tym w szczególności zabezpieczenie, zastaw, przywłaszczenie, obciążenie, zbycie) wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
15. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na każdej fakturze informacji o następującej treści: *„Rozporządzenie wierzytelnością wymaga uprzedniej pisemnej zgody PWiK Sp. z o. o. w Gliwicach”*.

§ 9 **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w stosunku do przedstawionego w danym Zleceniu terminu zakończenia realizacji robót – w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto przewidzianego dla danego Zlecenia, lecz nie mniej niż 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - b) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i/lub usterek ujawnionych przy odbiorze w stosunku do terminu wskazanego przez Zamawiającego – w wysokości:
 - i. dla wad istotnych - 0,15 % wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego dla danego Zlecenia, którego wadliwość wykonania stwierdzono, lecz nie mniej niż 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - ii. dla wad nieistotnych - 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego dla danego Zlecenia, którego wadliwość wykonania stwierdzono, lecz nie mniej niż 250 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji/rękojmi w stosunku do terminu wskazanego przez Zamawiającego – w wysokości 0,15 % wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego dla danego Zlecenia, którego wadliwość wykonania stwierdzono, za każdy dzień zwłoki, lecz nie mniej niż 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- d) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub jej wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy;
 - e) za odstąpienie od Zlecenia przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego dla danego Zlecenia;
 - f) za naruszenie obowiązków wskazanych w § 11 ust. 3-5 w wysokości 5.000 zł za każdy przypadek naruszenia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy.
 3. Strony uprawnione są do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 4. Kara umowna staje się wymagalna w momencie poinformowania o jej wysokości i podstawie naliczenia. Strona zobowiązana dokona zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy.
 6. Kary podlegają kumulacji.
 7. W razie zwłoki Wykonawcy w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązków wynikających z Umowy lub w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy Zamawiający uprawniony jest do powierzenia ich wykonania lub poprawy osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze i utraty uprawnień z rękojmi lub gwarancji. Zamawiający zachowuje roszczenie o naprawienie wyrządzonej szkody.
 8. W przypadku naliczenia kar, odszkodowań i innych opłat przez właściciela/zarządcę terenu lub dysponentów sieci podziemnych i nadziemnych, za prowadzenie prac bez wymaganych zezwoleń i nadzorów lub niezgodnie z ustaleniami, a nałożonych na Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do obciążenia nimi Wykonawcy jeżeli naliczenie kar, odszkodowań i innych opłat wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 9. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych pozostają w mocy pomimo odstąpienia od Zlecenia lub Umowy lub pomimo jej wypowiedzenia.
 10. *Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za należyte wykonanie Umowy.*

§ 10

ODSTĄPIENIE, WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiającemu niezależnie od uprawnienia do odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, przysługuje prawo do odstąpienia od Zlecenia w całości lub w części według własnego wyboru w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął robót wskazanych w danym Zleceniu w terminie określonym zgodnie z Umową – bez usprawiedliwionego uzasadnienia;
 - b) stwierdzono nienależyte wykonywanie robót realizowanych w ramach Zlecenia, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do usunięcia uchybień i wyznaczeniu terminu ich usunięcia,
 - c) Wykonawca powierzył roboty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom bez wcześniejszej pisemnej akceptacji Zamawiającego;
 - d) brak jest ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zgodnego z Umową;
 - e) zastosowano materiały budowlane niezgodne z Umową;
 - f) bez istotnej przyczyny Wykonawca zatrzymał realizację danego Zlecenia - na więcej niż 2 dni;
 - g) Wykonawca odmawia wykonywania lub nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy;
 - h) Wykonawca podejmie działania mające na celu przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy lub Zlecenia, w tym ustanowienie zastawu lub objęcie przekazem - w sposób naruszający postanowienia Umowy.
2. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w zakresie niewykonanej części Umowy

w przypadku, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce w płatnościach, jeśli zwłoka nieprzerwanie trwa dłużej niż 30 dni, pomimo wezwania Zamawiającemu do zapłaty z wyznaczeniem ostatecznego terminu zapłaty.

3. Zamawiający uprawniony jest do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Zlecenia w terminie 60 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o ziszczeniu się przesłanki do odstąpienia od Zlecenia. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia oraz jego skutków i zakresu.
4. Zamawiający uprawniony jest do złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy na przyszłość w przypadku ziszczenia się którejkolwiek z przesłanek określonych w ust. 1 powyżej. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. O ile Strony nie postanowią inaczej, wypowiedzenie Umowy nie narusza praw i obowiązków Stron dotyczących Zleceń, które zostały złożone przed doręczeniem oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy.
5. Odstąpienie od Zlecenia w całości lub w części nie powoduje utraty przez Zamawiającego roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy istniejących na dzień skuteczności odstąpienia od Zlecenia, w tym także roszczeń o zapłatę kar umownych.
6. Wypowiedzenie Umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy istniejących na dzień skuteczności wypowiedzenia Umowy.
7. W przypadku odstąpienia od Zlecenia:
 - a) Wykonawca sporządzi inwentaryzację robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i przy jego udziale,
 - b) Wykonawca usunie z terenu budowy w terminie do 14 dni maszyny i urządzenia budowlane,
 - c) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych.
6. W przypadku odstąpienia od Zlecenia w części, Zamawiający zapłaci Wykonawcy rzeczywistą wartość za zrealizowane do dnia doręczenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu prace, odebrane na warunkach określonych w Umowie i przydatne do dokończenia realizacji Zlecenia.

§ 11 **UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w tym także wobec osób trzecich za wszelkie szkody powstałe na terenie budowy w związku z prowadzonymi robotami.
2. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem robót zabezpieczyć budowę i mienie znajdujące się na terenie budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500.000,00 zł. Kopie stosownych polis ubezpieczeniowych wraz z potwierdzeniem zapłaty składek Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć na każde żądanie Zamawiającego.
4. Ubezpieczenie powinno obejmować szkody powstałe w związku z realizacją robót wyrządzone osobom trzecim (osobowe i rzeczowe) oraz w mieniu Zamawiającego przez cały okres trwania Umowy.
5. W przypadku upływu terminu ważności ubezpieczenia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca najpóźniej w dniu upływu tego terminu zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu kopię nowej polisy, spełniającej wymagania w ust. 3.
6. Wszystkie koszty związane z zawarciem umów ubezpieczeń i opłacaniem składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 12 **PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Przedstawicielami Stron są:
 - a) po stronie Zamawiającego:
 - w zakresie Zleceń (składanie, zmiany, anulowanie, realizacja):
 - [_____];
 - [_____];
 - [_____];
 - w zakresie odbiorów:
 - [_____];

- [_____];
 - [_____];
 - w zakresie rozliczeń i fakturowania:
 - [_____];
 - [_____];
 - w zakresie uprawnień z gwarancji/rękojmi:
 - [_____];
 - [_____];
- b) po stronie Wykonawcy:
- w zakresie Zleceń (potwierdzenie, realizacja):
 - [_____];
 - [_____];
 - [_____];
 - w zakresie odbiorów:
 - [_____];
 - [_____];
 - [_____];
 - w zakresie rozliczeń i fakturowania:
 - [_____];
 - [_____];
 - w zakresie uprawnień z gwarancji/rękojmi:
 - [_____];
 - [_____];
2. Zmiana osób, wskazanych w ust. 1, może nastąpić w drodze pisemnego oświadczenia skierowanego do drugiej Strony i nie wymaga zmiany Umowy.

§ 13

GWARANCJA JAKOŚCI ORAZ RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot Umowy na okres 3 lat licząc od dnia następującego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót przewiertowych w ramach danego Zlecenia bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres 3 lat od dnia następującego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót przewiertowych danego Zlecenia.
3. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
 - a) o wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, faksem lub emailem,
 - b) Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wady w ciągu 2 dni od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego o wykryciu wady,
 - c) istnienie wad powinno być stwierdzone protokołem sporządzonym przez Zamawiającego; Zamawiający ma prawo spisania protokołu jednostronnie, jak i przy udziale Wykonawcy,
 - d) termin usunięcia wad określa Zamawiający w protokole usterkowym,
 - e) usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego,
 - f) wady nieusunięte w terminie, o którym mowa w § 13 ust. 3 lit d) i których Wykonawca nie usunie mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu na wykonanie zastępcze i bez utraty uprawnień z gwarancji lub rękojmi,
 - g) okres gwarancji i rękojmi na elementy naprawione i zamontowane w ramach wykonywania obowiązków z gwarancji lub rękojmi oraz na nowe elementy dostarczone w ramach wykonywania obowiązków z gwarancji lub rękojmi biegnie na nowo od dnia dostarczenia i zamontowania elementu naprawionego lub dostarczenia nowego elementu. W innych przypadkach okres gwarancji lub rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu Umowy Zamawiający nie mógł z niego korzystać,
 - h) pod pojęciem wady Zamawiający rozumie również stwierdzone usterki.

§ 14
RODO

*** w przypadku gdy Wykonawca działa w formie spółki kapitałowej

1. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych zgodnie przepisami prawa a w szczególności z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Strony zobowiązują się do stosowania wytycznych lub interpretacji, wydanych przez polski organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych.
3. Strony oświadczają, że pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych.
4. Strony oświadczają, że dane osobowe uzyskane w związku z realizacją Umowy, zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji jej przedmiotu i tak długo jak jest to niezbędne do jej wykonania, a po tym czasie przez okres odpowiadający terminowi przedawnienia roszczeń Stron Umowy.
5. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia mu informacji koniecznych do stwierdzenia, że Wykonawca przetwarza i zabezpiecza powierzone mu dane osobowe w sposób zgodny z przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych, o których mowa w ust. 1, także po wygaśnięciu Umowy.

*** w przypadku gdy Wykonawca działa w formie spółki osobowej lub prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zamawiający.
2. Wykonawca ma prawo do dostępu do swoich danych osobowych, do ich poprawiania, żądania ich usunięcia, wniesienia sprzeciwu, żądania ograniczenia przetwarzania oraz żądania ich przeniesienia.
3. Wykonawca ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
4. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w kilku różnych celach tj. dla prawidłowej realizacji Umowy, dla celów podatkowych, a także mogą być przetwarzane dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego, jeśli takie się pojawią.
5. Podanie danych przez Wykonawcę jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania Umowy.
6. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych).
7. Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą te podmioty, którym Zamawiający ma obowiązek ich przekazywania na gruncie obowiązujących przepisów prawa, a także podmioty świadczące na rzecz Zamawiającego usługi niezbędne do wykonywania Umowy.
8. Dane osobowe Wykonawcy będą przez Zamawiającego przetwarzane przez cały czas, przez który umowa będzie wykonywana oraz wymagają tego powszechnie obowiązujące przepisy, a także później tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z Umowy.
9. Strony zobowiązują się do stosowania wytycznych lub interpretacji, wydanych przez polski organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych.
10. Strony oświadczają, że pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych przedstawiciele Stron Umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych.

§ 15
SIŁA WYŻSZA

1. W Umowie „siła wyższa” oznacza takie przypadki lub zdarzenia zewnętrzne, które:
 - (i) są poza kontrolą i wpływem Stron,
 - (ii) mają charakter nagły i nadzwyczajny,
 - (iii) których nie można przewidzieć ani zapobiec im, a które zaistnieją po wejściu Umowy w życie lub trwają w dacie zawierania Umowy lub których skutków zaistniałych po wejściu Umowy w życie Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec,
 - (iv) które mają wpływ na wykonanie Umowy w ten sposób, że uniemożliwiają wykonanie jej w całości lub w części przez pewien okres lub definitywnie, jak również (v) w zakresie w jakim działania lub zaniechania Stron lub podmiotów, za które Strony ponoszą odpowiedzialność, nie powiększyły skutków takich przypadków lub zdarzeń, w szczególności:
 - a) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rekwizycje lub embarga, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej;
 - b) terroryzm, rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
 - c) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
 - d) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej;
 - e) strajki generalne (w całym kraju), za siłę wyższą nie będą uznane strajki umiejscowione jedynie w zakładach Wykonawcy lub jego Podwykonawców lub też umiejscowione tylko w zakładach Zamawiającego;
 - f) pandemii, epidemii, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Dla uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, że okoliczności związane z pandemią COVID-19 nie stanowią siły wyższej, chyba że w wyniku ich wystąpienia wprowadzone zostaną przepisy prawne o charakterze odpowiadającym przesłankom określonym w ust.1 powyżej.
3. Dla uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, że okoliczności związane z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę nie stanowią siły wyższej, chyba że w wyniku ich wystąpienia zaistnieją nowe okoliczności, spełniające przesłanki określone w ust. 1 powyżej, których nie można było przewidzieć na etapie składania oferty.
4. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych siłą wyższą zostanie zakomunikowane drugiej Stronie niezwłocznie w formie pisemnej. Za datę zgłoszenia faktu wystąpienia siły wyższej uznaje się datę otrzymania pisemnego zgłoszenia przez Stronę drugą. Wydarzenie uznane za siłę wyższą przez jedną ze Stron nie zostanie przyjęte jako takie przez drugą Stronę, jeżeli nie wystąpi pisemne zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
5. Strona, która powołuje się na siłę wyższą jest zobowiązana udowodnić, że siła wyższa miała decydujący wpływ na realizację jej zobowiązań kontraktowych, a także wykazać skutki takiej siły wyższej dla możliwości należytej realizacji zobowiązań wynikających z Umowy. Zaistnienie siły wyższej Wykonawca jest zobowiązany udowodnić przez poświadczenie jej zaistnienia przez instytucję właściwą miejscowo dla wystąpienia siły wyższej lub informację podaną przez środki masowego przekazu.
6. Wystąpienie siły wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej ściśle według niniejszego § 15, powoduje zawieszenie wykonania zobowiązań kontraktowych pozostających pod wpływem siły wyższej na czas trwania siły wyższej.
7. Każda ze Stron będzie czynić starania w kierunku zmniejszenia szkód, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia siły wyższej.
8. Po wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności siły wyższej, Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań kontraktowych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o krokach, które zamierza podjąć.
9. Najpóźniej w ciągu 5 (pięciu) dni od powiadomienia o zaistnieniu siły wyższej Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki wystąpienia siły wyższej.
10. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód. Każda ze Stron poniesie też koszty związane z przedłużeniem ważności polis ubezpieczeniowych do posiadania których jest obowiązana zgodnie z Umową.

11. Jeżeli czas trwania siły wyższej trwa przez okres dłuższy niż 180 (sto osiemdziesiąt) dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to niezależnie od tego, że Wykonawca może mieć z tego powodu przyznane przedłużenie czasu wykonania zobowiązań kontraktowych, to każda ze Stron ma prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem na 30 (trzydzieści) dni od daty doręczenia oświadczenia w tej sprawie.
12. Rozliczenie Umowy powinno nastąpić w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni od daty skuteczności oświadczenia o wypowiedzeniu. Podstawą rozliczenia Umowy będzie protokół określający zaawansowanie zrealizowanych robót wraz ze stosownymi załącznikami, potwierdzającymi stopień realizacji Umowy. Protokół musi być zatwierdzony przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający oświadcza, że przywiązuje szczególną wagę do realizacji swoich celów i działań w oparciu o najwyższe standardy etyczne oraz w sposób jawny, przejrzysty, zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i regulacjami wewnętrznymi. Informacje o jakichkolwiek naruszeniach w tym obszarze można zgłaszać zgodnie z obowiązującym w PWiK Sp. z o. o. w Gliwicach regulaminem pn.: „Regulamin zgłoszeń wewnętrznych naruszeń prawa oraz ochrony sygnalistów w PWiK Sp. z o. o. w Gliwicach” przyjętym uchwałą Zarządu nr 34/2024 w dniu 18.09.2024 r. dostępnym: https://bip.pwik.gliwice.pl/10043/Zgloszenia_wewnetrzne_naruszen_prawa/. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania informacji o regulaminie osobom świadczącym pracę pod swoim nadzorem i kierownictwem.
2. Spory mogące wynikać ze stosunku objętego Umową, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla Zamawiającego.
3. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątków wyraźnie przewidzianych w Umowie.
4. Prawem właściwym dla Umowy, jak i dla wszystkich kwestii z nim związanych, w tym kwestii pozaumownych, dla których możliwy jest skuteczny wybór prawa, jest prawo polskie.
5. Wszystkie spory wynikłe z Umowy lub powstałe w związku z nim, Strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze polubownej.
6. Spory wynikające z Umowy lub pozostające z nim w związku, które nie zostaną rozwiązane w drodze negocjacji Stron w terminie 30 dni od ich rozpoczęcia (tj. zawiadomienia skierowanego do drugiej Strony i wyznaczającego termin pierwszego spotkania negocjacyjnego), zostaną rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Gdyby jakiegokolwiek postanowienie Umowy okazało się nieważne lub bezskuteczne, Strony zobowiązują się nadać mu taki nowy sens, który w sposób zgodny z przepisami prawa i możliwie najlepiej odzwierciedlający założony przez Strony gospodarczy cel Umowy, pozwoli utrzymać ją w mocy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy.

PODPISY

Zamawiający

Wykonawca

1.

1.

2.

2.