

U M O W A Nr - \_\_\_/TM/2025

zawarta w Sosnowcu, dnia \_\_\_ 2025 roku,

pomiędzy: **Sosnowieckimi Wodociągami Spółką Akcyjną, 41-200 Sosnowiec, ul. Ostrogórska 43**, zarejestrowaną   
w Rejestrze Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS 0000216608, czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług NIP: 6440011382; REGON: 270544618; kapitał zakładowy: 230 522 130,00 zł; kapitał wpłacony: 230 522 130,00 zł, reprezentowaną przez:

1. \_\_\_ - \_\_\_
2. \_\_\_ - \_\_\_

dalej „ZAMAWIAJĄCYM” lub „STRONĄ”

a: \_\_\_**1)**

dalej „WYKONAWCĄ” lub „STRONĄ”

w rezultacie dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty WYKONAWCY, w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie sektorowego przetargu nieograniczonego, na podstawie REGULAMINU UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH, dalej *„Regulaminu”*, zgodnie z protokołem Zarządu z dnia \_\_\_ 2025 roku, zawarta została umowa o treści:

**§ 1**

1. ZAMAWIAJĄCY powierza a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„WYKONANIE NAPRAWY ŚCIAN, TERMOMODERNIZACJI ELEWACJI, WYMIANY POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI ODGROMOWEJ I WYMIANY BRAM PRZEMYSŁOWYCH POMPOWNI OSADU RECYRKULOWANEGO I NADMIERNEGO NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW RADOCHA II W SOSNOWCU”**.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie ze stanowiącymi integralną jej część:
3. Przekazaną przez ZAMAWIAJĄCEGO dokumentacją opisowo – fotograficzną;
4. Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB);
5. Wymaganiami i wytycznymi SWZ.

**§ 2**

Ustala się termin realizacji przedmiotu umowy: **10 tygodni** od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia \_\_\_.

**§ 3**

Za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy WYKONAWCY przysługiwać będzie wynagrodzenie o charakterze kosztorysowym, wstępnie określone przez Strony na kwotę brutto: \_\_\_ zł *(słownie złotych: \_\_\_ \_\_\_/100),* w tym należny podatek VAT w wysokości \_\_\_ % tj. w kwocie: \_\_\_ zł *(słownie złotych: \_\_\_ \_\_\_/100),* netto: \_\_\_ zł *(słownie złotych: \_\_\_ \_\_\_/100)*, a ostatecznie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego za faktycznie wykonaną ilość jednostek obmiarowych.

**§ 4**

* + - 1. WYKONAWCA może przystąpić do wykonywania robót zamiennych i robót dodatkowych jedynie po uzyskaniu,   
         w formie pisemnej, zgody ZAMAWIAJĄCEGO (osób uprawnionych do jego reprezentacji); wszelkie samodzielne decyzje Koordynatorów w tym zakresie będą bezskuteczne, a roboty takie – wykonane na koszt i ryzyko WYKONAWCY.
      2. Wniosek WYKONAWCY o wyrażenie zgody przez ZAMAWIAJĄCEGO na wykonanie robót zamiennych lub robót dodatkowych winien zawierać kosztorysy przewidywanych robót (różnicowe lub dodatkowe);

kosztorysy należy sporządzić na podstawie cen jednostkowych wynikających z kosztorysu ofertowego, a jeżeli takich pozycji kosztorysowych brak, to ceny jednostkowe dla pozycji Kosztorysowych Norm Nakładów Rzeczowych należy przyjąć w oparciu o najniższe ceny dla województwa śląskiego, z ostatniego opublikowanego numeru zeszytu wydawnictwa SEKOCENBUD, w okresie wykonywania tych robót.

**§ 5**

1. Ustala się następujący sposób rozliczenia i zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy:
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie *Protokół odbioru robót*, zatwierdzony przez ZAMAWIAJĄCEGO wraz z potwierdzeniem procentowym zaawansowania robót przez Koordynatora;
3. Wynagrodzenie WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy rozliczane będzie fakturami częściowymi, których łączna wartość nie może przekroczyć 80 % wynagrodzenia wstępnego netto; w przypadku wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych skutkujących zwiększeniem wynagrodzenia wstępnego netto, wykonanie przedmiotu umowy rozliczane będzie fakturami częściowymi, których łączna wartość nie może przekroczyć 80 % zwiększonego wynagrodzenia wstępnego netto;
4. Wynagrodzenie rozliczone zostanie fakturą końcową na podstawie:
   1. Zatwierdzonego przez ZAMAWIAJĄCEGO kosztorysu powykonawczego,
   2. *Protokołu odbioru końcowego robót budowlanych*;
5. Faktura końcowa zostanie wystawiona nie wcześniej niż w dacie zakończenia czynności odbioru końcowego wykonanych należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych robót;
6. Należność płatna będzie przelewem bankowym w terminie 30 dni od daty otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO faktury prawidłowo wystawionej przez WYKONAWCĘ, na rachunek bankowy wskazany na fakturze, przy czym WYKONAWCA będący czynnym podatnikiem podatku VAT obowiązany jest podać rachunek bankowy, który określony został w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów   
   i usług z dnia 11 marca 2004 r.; za datę dokonania płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO;
7. W przypadku zmian w przepisach dotyczących stawki podatku VAT, Strony dopuszczają możliwość zmiany cen(y) brutto;
8. WYKONAWCA wkalkulował w cenę wszystkie koszty, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami i wytycznymi ZAMAWIAJĄCEGO zawartymi w SWZ oraz warunkami niniejszej umowy;
9. ZAMAWIAJĄCY nie będzie uwzględniał żadnych dodatkowych roszczeń z tytułu niewłaściwego skalkulowania ceny lub pominięcia przez WYKONAWCĘ jakiegokolwiek elementu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy;
10. Dla dokonania rozliczeń ewentualnych robót zamiennych i dodatkowych oraz ograniczenia lub rezygnacji   
    z określonego zakresu robót, WYKONAWCA opracuje kosztorysy powykonawcze (różnicowe lub dodatkowe), które muszą być zweryfikowane przez Koordynatora i zatwierdzone przez ZAMAWIAJĄCEGO; kosztorysy należy sporządzić według zasad, o których mowa w § 4 pkt 2 umowy;
11. WYKONAWCA upoważnia ZAMAWIAJĄCEGO do potrącenia ewentualnych kar umownych z faktur obejmujących wynagrodzenie WYKONAWCY.
12. ZAMAWIAJĄCY wyłącza stosowanie przez WYKONAWCĘ ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
13. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walucie obcej.

**§ 6**

* + 1. Z faktury końcowej zostanie zatrzymana kwota w wysokości 3% ostatecznego wynagrodzenia brutto należnego WYKONAWCY, tytułem zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości w okresie trwania rękojmi i gwarancji, określonego w § 14 niniejszej umowy.
    2. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru WYKONAWCY, również w formie bezwarunkowej gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej.
    3. Za zgodą ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z wymienionych   
       w pkt 1 lub 2; zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia bez zmniejszania jego wysokości.
    4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniądza, kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń zostanie zwrócona wraz z odsetkami wynikającymi z umowy bieżącego rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO na dzień zwrotu zabezpieczenia, pomniejszona o prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek WYKONAWCY, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości, udzielanej według warunków niniejszej umowy w sprawie zamówienia.

**§ 7**

WYKONAWCA nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługujących z tytułu niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uzyskania uprzedniej, w formie pisemnej, zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

**§ 8**

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych lub konieczności wprowadzania rozwiązań zamiennych.
2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje WYKONAWCĘ do zastosowania w czasie realizacji przedmiotu niniejszej umowy materiałów, zgodnie z przekazaną przez ZAMAWIAJĄCEGO dokumentacją opisowo – fotograficzną i zatwierdzonym wnioskiem materiałowym, o którym mowa w § 15 pkt 4 umowy.

**§ 9**

Koordynator nie jest upoważniony do podejmowania w imieniu ZAMAWIAJĄCEGO decyzji i zobowiązań wykraczających poza zakres złożonej przez WYKONAWCĘ oferty i skutkujących zobowiązaniami finansowymi przekraczającymi wartość umowną.

**§ 10**

1. WYKONAWCA bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, opracowanie planu BIOZ (Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia) oraz IBWR (Instrukcja Bezpiecznego Wykonywania Robót).
2. WYKONAWCA zastosuje się do wszelkich poleceń i instrukcji Koordynatora, które są zgodne z jego uprawnieniami zawodowymi, obowiązującym w Polsce prawem i postanowieniami niniejszej umowy.

**§ 11**

1. ZAMAWIAJĄCY ustanawia Koordynatorów, w osobach:
   * + - 1. Marek KOŁODZIEJCZYK - Koordynator branży budowlanej;
         2. Patryk DLUGOSCH - Koordynator ds. BHP i P.Poż.;
         3. Kamil RYŁO - Koordynator ds. branży elektrycznej.
2. WYKONAWCA ustanawia:
3. KIEROWNIKA BUDOWY – w osobie: \_\_\_, nr uprawnień: \_\_\_, do kierowania robotami budowlanymi   
   w specjalności \_\_\_ – w ramach zakresu czynności, a odpowiedzialności w granicach umocowania, określonego w ustawie – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku, dalej *ustawie PB;*
4. KIEROWNIKA ROBÓT ELEKTRYCZNYCH – w osobie: \_\_\_, nr uprawnień: \_\_\_, do kierowania robotami   
   w specjalności \_\_\_ – w ramach zakresu czynności, a odpowiedzialności w granicach umocowania, określonego w ustawie PB.
5. Zmiana osób wskazanych w pkt 1 lub 2 nie wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu i jest skuteczna od chwili pisemnego uzgodnienia zmiany osoby między Stronami.

**§ 12**

1. ZAMAWIAJĄCY przekaże WYKONAWCY protokolarnie plac budowy w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest do oznakowania robót oraz utrzymania tego oznakowania w należytym stanie przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych w ustawie PB oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
4. Po zakończeniu robót WYKONAWCA zobowiązany jest do uporządkowania i przywrócenia terenu budowy do stanu pierwotnego – z uwzględnieniem zmian wynikających z wykonania przedmiotu umowy oraz przekazać go ZAMAWIAJĄCEMU w terminie poprzedzającym odbiór końcowy.

**§ 13**

Roboty zostaną wstrzymane w przypadku stwierdzenia, że są one realizowane niezgodnie z przepisami BHP lub sztuką budowlaną.

**§ 14**

1. Ustala się, iż okres gwarancji jakości (bez jakichkolwiek wyłączeń) wynosi \_\_\_ miesięcy – od daty podpisania *Protokołu odbioru końcowego robót budowlanych,* wykonanych należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej   
   i prawidłowo ukończonych; okres rękojmi za wady przedmiotu umowy jest równy okresowi udzielonej gwarancji.
2. Pomiędzy 30-tym a 10-tym dniem przed upływem okresu gwarancji, Strony dokonają przeglądu gwarancyjnego przedmiotu umowy, komisyjnie z udziałem przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY.
3. W przypadku ujawnienia się wady przedmiotu umowy w okresie obowiązywania gwarancji, WYKONAWCA zapewnia:
   1. Przystąpienie do usunięcia tej wady, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze, liczonym od momentu doręczenia informacji o ujawnieniu wady przedmiotu umowy, przy czym przez przystąpienie do usunięcia wady Strony rozumieją wykonanie rozpoznania wady przez WYKONAWCĘ, w celu określenia jej przyczyn   
      i zakresu, podjęcia niezbędnych prac zmierzających do zabezpieczenia terenu objętego wadą w stopniu zgodnym z zasadami BHP oraz uniemożliwiającym ponoszenie strat przez ZAMAWIAJĄCEGO;
   2. Usunięcie wady, w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO liczonym w dniach roboczych, przy uwzględnieniu charakteru i rozmiaru wady, zastosowania technologii niezbędnej do jej usunięcia oraz aktualnych warunków atmosferycznych mogących mieć wpływ na czas niezbędny do jej usunięcia.
4. W przypadku nieprzystąpienia przez WYKONAWCĘ do usunięcia wady w terminie 2 dni roboczych od momentu doręczenia informacji o ujawnieniu wady przedmiotu umowy, ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do jej usunięcia we własnym zakresie, na koszt i ryzyko WYKONAWCY; ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ, w sposób określony w pkt 6, o usunięciu wady przedmiotu umowy.
5. W przypadku niewykonania w terminie przeglądu, o którym mowa w pkt 2, okres gwarancji przedłuża się do dnia jego wykonania.
6. Za skuteczne doręczenie WYKONAWCY informacji od ZAMAWIAJĄCEGO o ujawnieniu się wady, ZAMAWIAJĄCY uznawał będzie wysyłanie zawiadomienia pocztą elektroniczną, na adres e-mail: \_\_\_.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków WYKONAWCA dostarczy ZAMAWIAJĄCEMU zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokona jej istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej; jeżeli WYKONAWCA wymieni część rzeczy, termin gwarancji biegnie na nowo dla części wymienionej; w innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją, ZAMAWIAJĄCY nie mógł z niej korzystać.
8. Prowadzone przez WYKONAWCĘ czynności w ramach usunięcia zgłoszonej przez ZAMAWIAJĄCEGO wady, nie mogą powodować zakłóceń w prowadzonej technologii pracy oczyszczalni ścieków RADOCHA II w Sosnowcu oraz powinny być wykonywane w porozumieniu z pracownikami nadzoru Sosnowieckich Wodociągów S.A.
9. Za „dni robocze” w rozumieniu niniejszej umowy rozumie się dni tygodnia od poniedziałku do piątku,   
   z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

**§ 15**

1. Wszystkie roboty będą odpowiadać wymaganiom określonym w Polskich Normach, Normach Branżowych oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz będą prowadzone zgodnie z ustawą PB   
   i zasadami sztuki budowlanej.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
3. Wszystkie zastosowane przez WYKONAWCĘ materiały będą fabrycznie nowe oraz będą odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy PB, oraz wymaganiom i wytycznym SWZ.
4. ZAMAWIAJĄCY wymaga, aby WYKONAWCA w terminie nie później niż 5 dni roboczych przed planowanym zamówieniem materiałów budowlanych, skierował do ZAMAWIAJĄCEGO pisemny wniosek o akceptację ich zastosowania, dalej *„wniosek materiałowy”*, zawierający właściwe dla nich aktualne dokumenty, tj.: DTR, karty katalogowe, stosowne atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności WE, świadectwa zgodności i dopuszczenia do stosowania   
   w budownictwie, deklaracje zgodności na stosowanie znaku CE lub B (lub wydane przed 1.05.2004r. certyfikaty lub atesty na znak bezpieczeństwa), wymagane przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych i stwierdzające, że wyrób budowlany jest zgodny z Polską Normą albo aprobatą techniczną, zgodnie z ustawą   
   o systemie oceny zgodności z dnia 30 sierpnia 2002r.; dokumenty jak wyżej niezbędne będą do potwierdzenia przez Koordynatora zgodności materiałów planowanych do użycia przy realizacji przedmiotu umowy z przedstawionymi w SWZ; w przypadku dokumentu obcojęzycznego, WYKONAWCA będzie zobowiązany załączyć jego tłumaczenie na język polski; WYKONAWCA zobowiązany będzie do złożenia wniosku materiałowego wraz ze stosownymi dokumentami, dla każdej partii materiałów budowlanych.
5. WYKONAWCA zobowiązany jest przeprowadzić wszystkie wymagane próby i badania.

**§ 16**

1. Ustala się następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
   * + 1. WYKONAWCA zobowiązany jest zgłosić pisemnie do odbioru ZAMAWIAJĄCEMU roboty zanikające lub ulegające zakryciu, a ZAMAWIAJĄCY ma obowiązek zajęcia stanowiska w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia;
       2. WYKONAWCA zobowiązany jest pisemnie zawiadomić ZAMAWIAJĄCEGO o gotowości do odbioru końcowego;
       3. Do zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego WYKONAWCA zobowiązany jest załączyć kompletne zawiadomienie o gotowości do odbioru końcowego; przez kompletne zawiadomienie o gotowości do odbioru końcowego rozumie się w szczególności:
2. kosztorys powykonawczy,
3. dokumentację powykonawczą zawierającą dla zastosowanych materiałów: atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty na znak bezpieczeństwa itp.,
4. karty przekazania odpadów,
5. dokumentację odbiorową w wersji elektronicznej;
   * + 1. Warunkiem przystąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO do odbioru końcowego jest doręczenie ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ kompletnego zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego;
       2. ZAMAWIAJĄCY, nie później niż 5 dni od dnia doręczenia ZAMAWIAJĄCEMU zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego, wzywa WYKONAWCĘ do usunięcia braków w dokumentacji, o której mowa w pkt 1.3.;
       3. ZAMAWIAJĄCY pisemnie wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego, który przypadał będzie nie później niż w 5-tym dniu, licząc od dnia doręczenia ZAMAWIAJĄCEMU kompletnego zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego;
       4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
   1. istotne nadające się do usunięcia, to ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru do czasu usunięcia przez WYKONAWCĘ tych wad,
   2. nieistotne nadające się do usunięcia, to ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru, a WYKONAWCA usunie wady   
      w myśl postanowień § 14 umowy,
   3. istotne nie nadające się do usunięcia, to WYKONAWCA ponownie wykona w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO obiekt budowlany lub jego część, a ZAMAWIAJĄCY zachowa prawo do żądania od WYKONAWCY zapłaty zastrzeżonych kar umownych za zwłokę i odszkodowania na zasadach określonych w § 17 umowy; w przypadku niewykonania w terminie ponownie obiektu budowlanego lub jego części ZAMAWIAJĄCY może od umowy lub jej odpowiedniej części odstąpić zachowując prawo do żądania od WYKONAWCY zapłaty zastrzeżonych kar umownych za zwłokę oraz z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, a także odszkodowania, na zasadach określonych w § 17 umowy,
   4. nieistotne nienadające się do usunięcia, to ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru, a wynagrodzenie WYKONAWCY zostanie odpowiednio obniżone i ZAMAWIAJĄCY zachowa prawo do żądania od WYKONAWCY zapłaty odszkodowania, na zasadach określonych w § 17 umowy;
      * 1. Za wady istotne przedmiotu zamówienia rozumienie się w szczególności wady, o których mowa w § 14 pkt 3.2.umowy;
        2. Z dokonania końcowych czynności odbiorowych spisany będzie *Protokół odbioru końcowego robót budowlanych*, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności wymienienie ewentualnych wad nieistotnych jak też ich zakres i terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad;
        3. Dzień złożenia przez WYKONAWCĘ wniosku o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy jest dniem zakończenia wykonania przedmiotu umowy, po spełnieniu łącznie następujących warunków:

przedmiot umowy osiągnął gotowość do odbioru, przez co rozumieć należy wykonanie przez WYKONAWCĘ całego zakresu robót objętych umową i doręczenie ZAMAWIAJĄCEMU kompletnego zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego,

ZAMAWIAJĄCY dokonał odbioru końcowego przedmiotu umowy, na dowód czego podpisany został *Protokół odbioru końcowego robót budowlanych*;

* + - 1. W przypadku odmowy dokonania odbioru, o której mowa w pkt 1.7., ppkt „a”, WYKONAWCA po usunięciu wskazanych przez ZAMAWIAJĄCYCH wad istotnych zobowiązany jest do zawiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO   
         o ich usunięciu; w takim przypadku postanowienia pkt 1.2.-1.10.stosuje się odpowiednio, a w przypadku konieczności uzupełnienia dokumentów, o których mowa w pkt 1.3., WYKONAWCA przedłoży je wraz   
         z zawiadomieniem ZAMAWIAJĄCEGO o usunięciu wad istotnych.
    1. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do powołania komisji odbiorowej, na co najmniej 30 dni przed datą zakończenia przedmiotu umowy; osoby powołane do składu komisji odbiorowej upoważnione są do udziału  
       w odbiorach technicznych, odbiorze, naradach technicznych z udziałem WYKONAWCY oraz pozostałych czynności związanych z odbiorem przedmiotu umowy.

**§ 17**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
   1. WYKONAWCA płaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne za:
3. zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,15% wynagrodzenia ostatecznego netto,   
   o którym mowa w § 3 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu określonego   
   w § 2 umowy,
4. zwłokę w usunięciu wady w wykonanym przedmiocie umowy, w okresie obowiązywania gwarancji   
   i rękojmi – w wysokości 1 000,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu określonego w § 14 pkt 3.2. umowy,
5. zwłokę za nieterminowe wykonanie przeglądu, o którym mowa w § 14 pkt 2 umowy – w wysokości 500,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
6. odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od WYKONAWCY – w wysokości 10% wynagrodzenia wstępnego netto, określonego w § 3 umowy.
   1. ZAMAWIAJĄCY płaci WYKONAWCY kary umowne za:
   2. zwłokę w rozpoczęciu czynności odbiorowych – w wysokości 500,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu określonego w § 16 pkt 1.6. umowy,
   3. odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od ZAMAWIAJĄCEGO – w wysokości 10% wynagrodzenia wstępnego netto, określonego w § 3 umowy, za wyjątkiem okoliczności określonych w § 18 pkt 2 oraz   
      w § 19 umowy.
7. Strony mogą na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

**§ 18**

1. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ustawie – Kodeks cywilny a ponadto, jeżeli:
   1. WYKONAWCA nie podjął realizacji robót objętych umową w terminie 7 dni od daty przekazania placu budowy;
   2. WYKONAWCA pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń ZAMAWIAJĄCEGO wykonuje roboty niezgodnie   
      z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
   3. WYKONAWCA zaniechał realizacji robót bez żadnej uzasadnionej przyczyny, przez okres dłuższy niż 5 dni;
   4. Rozpoczęła się likwidacja WYKONAWCY, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia;
   5. WYKONAWCA do realizacji umowy nie stosuje materiałów zgodnie z SWZ lub z zatwierdzonym wnioskiem materiałowym, o którym mowa w § 15 pkt 4 umowy;
   6. WYKONAWCA nie zaspakajając roszczeń PODWYKONAWCÓW lub DALSZYCH PODWYKONAWCÓW spowodował, że ZAMAWIAJĄCY co najmniej trzykrotnie dokonywał bezpośredniej zapłaty na rzecz PODWYKONAWCY lub DALSZEGO PODWYKONAWCY, o czym mowa w § 21 pkt 9, lub spowodował konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy;
   7. Dokonano zmiany umowy z naruszeniem § 26 ust. 1-3 regulaminu.
2. W razie wystąpienia w toku wykonywania umowy okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, skutkujących niecelowością wykonania części robót z punktu widzenia optymalnego, ekonomicznie uzasadnionego, wykonania całego przedmiotu umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy   
   w części dotyczącej tej części robót.
3. WYKONAWCA może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ustawie – Kodeks cywilny, a w szczególności, jeżeli ZAMAWIAJĄCY odmawia bez uzasadnienia odbioru wykonanego przedmiotu umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia   
   i powinno zawierać uzasadnienie; odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w niniejszej umowie nastąpić może w terminie 21 dni od zaistnienia tej przyczyny.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Strony są zobowiązane w terminie 7 dni od daty odstąpienia sporządzić szczegółowy protokół robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.

**§ 19**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie ZAMAWIAJĄCEGO lub w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w takim przypadku, WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 20**

Koszty związane z niezbędnymi obiektami zaplecza budowy, koszty energii elektrycznej i innych mediów wraz   
z ewentualnym doprowadzeniem ich do placu budowy ponosi WYKONAWCA.

**§ 21**

1. WYKONAWCA ma prawo powierzyć PODWYKONAWCOM wykonanie części zamówienia, za wyjątkiem kluczowych zadań, których obowiązek osobistego wykonania przez WYKONAWCĘ zastrzegł ZAMAWIAJĄCY.
2. Zmiana lub rezygnacja z PODWYKONAWCY, na którego zasoby WYKONAWCA powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, może nastąpić tylko w sytuacji, gdy WYKONAWCA wykaże ZAMAWIAJĄCEMU, iż proponowany inny PODWYKONAWCA lub WYKONAWCA samodzielnie spełnia warunki udziału   
   w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia PODWYKONAWCOM, nie zwalnia WYKONAWCY z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. WYKONAWCA składa zgłoszenie wykonywania robót przez PODWYKONAWCĘ, przed przystąpieniem przez tego PODWYKONAWCĘ do ich realizacji, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy; do zgłoszenia WYKONAWCA załącza poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo, w której zobowiązany jest zastosować taki sam układ rozliczeń, w tym pozycje przedmiarowe, jak dla niniejszej umowy oraz w przypadku, gdy zgłoszenie dotyczy PODWYKONAWCY, o którym mowa w pkt 2, załącza:
   1. Oświadczenie PODWYKONAWCY o braku podstaw wykluczeniu, o których mowa w § 12 ust. 1 oraz ust. 2, pkt 7 i 11 regulaminu, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy;
   2. Oświadczenie PODWYKONAWCY o udostępnieniu WYKONAWCY niezbędnych zasobów na potrzeb realizacji zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do umowy wraz z podmiotowymi środkami dowodowymi, o ile wymagano tych środków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY stwierdzi, że wobec PODWYKONAWCY, o którym mowa w pkt 2, zachodzą podstawy wykluczenia, WYKONAWCA zobowiązany jest zrezygnować z powierzenia mu wykonania części zamówienia, bądź zastąpić innym PODWYKONAWCĄ.
6. ZAMAWIAJĄCY odpowiada solidarnie z WYKONAWCĄ za zapłatę wynagrodzenia należnego PODWYKONAWCY   
   z tytułu wykonanych przez niego robót w związku z dokonaniem przez WYKONAWCĘ zgłoszenia, o którym mowa   
   w pkt 4, z uwzględnieniem zapisów pkt 7 i 8.
7. ZAMAWIAJĄCY nie odpowiada z WYKONAWCĄ za wynagrodzenie należne PODWYKONAWCY zgodnie z pkt 6, jeżeli   
   w terminie 30 dni od dnia otrzymania zgłoszenia od WYKONAWCY, złożył WYKONAWCY i PODWYKONAWCY sprzeciw wobec wykonywania robót przez PODWYKONAWCĘ; ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do złożenia sprzeciwu,   
   w szczególności, gdy WYKONAWCA nie załączył umowy o podwykonawstwo, sporządzonej zgodnie z pkt 4 lub oświadczeń, o których mowa odpowiednio w pkt 4.1. lub 4.2.
8. ZAMAWIAJĄCY ponosi odpowiedzialność za zapłatę PODWYKONAWCY wynagrodzenia do wysokości ustalonej   
   w umowie o podwykonawstwo, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego WYKONAWCY za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wskazany został przez WYKONAWCĘ w zgłoszeniu wykonania robót; w takim przypadku odpowiedzialność ZAMAWIAJĄCEGO za zapłatę PODWYKONAWCY wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY za roboty budowlane, w zakresie zgodnym   
   z robotami wskazanymi w zgłoszeniu wykonania robót.
9. ZAMAWIAJĄCY dokona na wniosek PODWYKONAWCY bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego PODWYKONAWCY, który zawarł umowę o podwykonawstwo zgłoszoną ZAMAWIAJĄCEMU, i co do której ZAMAWIAJĄCY nie zgłosił sprzeciwu, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez WYKONAWCĘ.
10. Zgłoszenie wykonania robót przez WYKONAWCĘ, o którym mowa w pkt 4, sprzeciw ZAMAWIAJĄCEGO, o którym mowa w pkt 7 oraz wniosek PODWYKONAWCY, o którym mowa w pkt 9, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych PODWYKONAWCY.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty PODWYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia należnego WYKONAWCY.
13. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania PODWYKONAWCY.
14. WYKONAWCA może wyrazić zgodę na zapłatę wynagrodzenia należnego PODWYKONAWCY bezpośrednio na rachunek bankowy PODWYKONAWCY wskazany w dyspozycji załączonej do faktury VAT obejmującej wynagrodzenie WYKONAWCY za zakres robót wykonanych przez PODWYKONAWCĘ, z uwzględnieniem zasad określonych odpowiednio w § 5 niniejszej umowy.
15. W przypadku, jeśli WYKONAWCA wykona zakres robót posługując się PODWYKONAWCAMI i dokona na ich rzecz płatności, do faktury VAT WYKONAWCA załączy złożone przez PODWYKONAWCÓW oświadczenia o uregulowaniu przysługującego im wynagrodzenia; termin do zapłaty wynagrodzenia na rzecz WYKONAWCY liczy się od daty doręczenia oświadczeń wszystkich PODWYKONAWCÓW.
16. Do DALSZYCH PODWYKONAWCÓW postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio, przy czym zgłoszenie wykonywania robót przez DALSZEGO PODWYKONAWCĘ, przed jego przystąpieniem do wykonywania tych robót, PODWYKONAWCA składa WYKONAWCY, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy; o dokonaniu zgłoszenia WYKONAWCA informuje ZAMAWIAJĄCEGO, przedkładając poświadczone za zgodność z oryginałem zgłoszenie wykonywania robót przez DALSZEGO PODWYKONAWCĘ.

**§ 222)**

Członkowie Konsorcjum oświadczają, iż na podstawie umowy regulującej ich współpracę przy realizacji niniejszego zamówienia:

1. Pełnomocnikiem Konsorcjum jest: \_\_\_, z siedzibą w \_\_\_, przy ul. \_\_\_;
2. Pełnomocnik upoważniony jest do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz Konsorcjum składającego się   
   z jego Członków oraz do wyłącznego występowania w imieniu Konsorcjum w trakcie realizacji niniejszej umowy;
3. Przyjmują solidarną odpowiedzialność za wykonanie wszelkich zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy.

**§ 223) / § 233)**

1. Wszystkie sprawy czy roszczenia między Stronami wynikające z realizacji niniejszej umowy winny być rozwiązywane bez zbędnego opóźnienia w sposób polubowny, drogą negocjacji między Stronami.
2. W przypadku niepowodzenia tych negocjacji zaistniałe spory będzie rozstrzygał sąd polski właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

**§ 233) / § 243)**

* 1. ZAMAWIAJĄCY niniejszym składa oświadczenie, o którym mowa w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r.   
     o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, o posiadaniu statusu dużego przedsiębiorcy.
  2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się postanowienia Regulaminu oraz przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy – Kodeks cywilny.

**§ 243) / § 253)**

1. Pod rygorem nieważności wszelkie zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu; zmiany umowy odbywają się na zasadach i w trybie określonym w niniejszej umowie oraz   
   w postanowieniach § 26 Regulaminu.
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym w § 2 umowy, jeżeli zachodzi uzasadnione prawdopodobieństwo niedotrzymania pierwotnego terminu z powodu wystąpienia:
3. Zwłoki w realizacji przedmiotu umowy spowodowana przyczynami, za które odpowiedzialność ponosi ZAMAWIAJĄCY, w szczególności będącej następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy albo odebrania etapu prac,
4. Warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, dokonanie odbiorów, chyba że wykonywanie przedmiotu umowy w okresie występowania tych warunków spowodowane jest uprzednią zwłoką WYKONAWCY;
5. Braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY;
6. Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
7. Braku możliwości koordynacji robót z innymi WYKONAWCAMI realizującymi roboty w ramach tego samego placu budowy;
8. Potrzeby przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy;
9. Konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych;
10. Zmian wynikających z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy   
    i nieprzewidywalnych, których niewykonanie uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, przy czym zamiana terminu może obejmować maksymalnie czas niezbędny do wykonania tych robót;
11. Konieczności przeprowadzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia, które wstrzymuje lub wydłuża realizację przedmiotu niniejszej umowy.

**§ 253) / § 263)**

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do zachowania poufności informacji dotyczących obiektu oczyszczalni ścieków RADOCHA II w Sosnowcu, dalej *„Informacji”*, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przez zachowaniu zasad opisanych w niniejszym paragrafie umowy.
2. WYKONAWCA zobowiąże osoby fizyczne działające w jego imieniu lub, którymi się posługuje przy wykonywaniu niniejszej umowy do zachowania poufności Informacji na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie umowy.
3. W przypadku konieczności ujawnienia Informacji osobie trzeciej, WYKONAWCA zobowiąże tą osobę do zachowania poufności Informacji na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie umowy.
4. WYKONAWCA jest obowiązany gromadzić, utrwalać, przechowywać, wykorzystywać, ujawniać osobom trzecim, Informacje wyłącznie w przypadkach i w zakresie jakim jest to niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
5. WYKONAWCA jest obowiązany zastosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające poufność Informacji   
   i ochronę przed ich ujawnieniem odpowiednie do formy i charakteru Informacji oraz ryzyka ich ujawnienia.
6. WYKONAWCA niezwłocznie poinformuje ZAMAWIAJĄCEGO o każdym przypadku innego niż niezbędnego   
   do prawidłowego wykonania niniejszej umowy ujawnienia lub uzasadnionego podejrzenia ujawnienia Informacji.
7. Na pisemne wezwanie odpowiednio każdej ze stron, druga strona zobowiązana jest do udzielania pisemnych wyjaśnień o wszelkich okolicznościach związanych z zachowaniem poufności Informacji.
8. Na pisemne wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA zobowiązany jest do umożliwienia mu wykonywania kontroli zachowania przez WYKONAWCĘ poufności Informacji, w sposób odpowiedni do charakteru Informacji oraz ryzyka ich ujawnienia.

**§ 263) / § 273)**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

|  |  |
| --- | --- |
| ***1)*** | ***do uzupełnienia o stosowne dane, w zależności od formy prowadzenia działalności przez wykonawcę*** |
| ***2)*** | ***zastosować stosowną (automatyczną) numerację*** | |
|  |  | |
|  |  | |

**Zalącznik nr 1 do umowy**

**Nr – \_\_\_/TM/2025**

**W Z Ó R**

W Y K O N A W C A:

|  |  |
| --- | --- |
| PEŁNA NAZWA (FIRMA)  ALBO IMIĘ(ONA) I NAZWISKO(A) |  |
| ADRES |  |
| IMIĘ(ONA) I NAZWISKO(A) OSOBY(ÓB) REPREZENTUJĄCEJ(YCH |  |
| PODSTAWA REPREZENTACJI |  |

**Z G Ł O S Z E N I E D O Z A M A W I A J Ą C E G O**

**WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH PRZEZ PODWYKONAWCĘ**

1. Data zgłoszenia: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[DD/MM/RRRR}]*
2. Dotyczy zadania pn.: **„WYKONANIE NAPRAWY ŚCIAN, TERMOMODERNIZACJI ELEWACJI, WYMIANY POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI ODGROMOWEJ I WYMIANY BRAM PRZEMYSŁOWYCH POMPOWNI OSADU RECYRKULOWANEGO I NADMIERNEGO NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW RADOCHA II W SOSNOWCU”**
3. Szczegółowe dane PODWYKONAWCY:
   * 1. Pełna nazwa albo imię i nazwisko /ewentualnie nr KRS/: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
     2. Adres siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
     3. Adres korespondencyjny:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
     4. NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
     5. REGON / PESEL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Data rozpoczęcia robót przez PODWYKONAWCĘ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[DD/MM/RRRR}]*
5. Zakres powierzenia robót PODWYKONAWCY, zgodnie z postanowieniami umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Szczegółowy zakres robót powierzonych PODWYKONAWCY: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Wysokość wynagrodzenia dla PODWYKONAWCY za wykonanie zakresu robót określonych w niniejszym zgłoszeniu   
   w wysokości kosztorysowej: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł *(słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/100)*

*Załączniki:*

* *Umowa z PODWYKONAWCĄ;*
* *Oświadczenie PODWYKONAWCY o braku podstaw wykluczeniu, w zakresie w jakim w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia zostały przewidziane**względem wykonawcy;*\*
* *Oświadczenie PODWYKONAWCY o udostępnieniu WYKONAWCY niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia wraz z podmiotowymi środkami dowodowymi, o ile wymagano tych środków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.*\*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej

do reprezentacji WYKONAWCY)

|  |  |
| --- | --- |
| ***\**** | ***ODPOWIEDNIO WYKREŚLIĆ*** |

**Załącznik nr 2 do umowy**

**Nr – \_\_\_/TM/2025**

**W Z Ó R**

P O D W Y K O N A W C A:

|  |  |
| --- | --- |
| PEŁNA NAZWA (FIRMA)  ALBO IMIĘ(ONA) I NAZWISKO(A) |  |
| ADRES |  |
| IMIĘ(ONA) I NAZWISKO(A) OSOBY(ÓB) REPREZENTUJĄCEJ(YCH |  |
| PODSTAWA REPREZENTACJI |  |

**Z G Ł O S Z E N I E D O W Y K O N A W C Y**

**WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH PRZEZ DALSZEGO PODWYKONAWCĘ**

1. Data zgłoszenia: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[DD/MM/RRRR}]*
2. Dotyczy zadania pn.: **„WYKONANIE NAPRAWY ŚCIAN, TERMOMODERNIZACJI ELEWACJI, WYMIANY POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI ODGROMOWEJ I WYMIANY BRAM PRZEMYSŁOWYCH POMPOWNI OSADU RECYRKULOWANEGO I NADMIERNEGO NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW RADOCHA II W SOSNOWCU”**
3. Szczegółowe dane DALSZEGO PODWYKONAWCY:
4. Pełna nazwa albo imię i nazwisko /ewentualnie nr KRS/: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Adres siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Adres korespondencyjny: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
7. NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. REGON / PESEL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
9. Data rozpoczęcia robót przez DALSZEGO PODWYKONAWCĘ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[DD/MM/RRRR}]*
10. Zakres powierzenia robót DALSZEMU PODWYKONAWCY, zgodnie z postanowieniami umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Szczegółowy zakres robót powierzonych DALSZEMU PODWYKONAWCY: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Wysokość wynagrodzenia dla DALSZEGO PODWYKONAWCY za wykonanie zakresu robót określonych w niniejszym zgłoszeniu w wysokości kosztorysowej: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł *(słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_/100)*

*Załącznik:*

* *Umowa z DALSZYM PODWYKONAWCĄ*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej

do reprezentacji PODWYKONAWCY)

**Załącznik nr 3 do umowy**

**Nr – \_\_\_/TM/2025**

**W Z Ó R**

PODWYKONAWCA BĘDĄCY PODMIOTEM UDOSTĘPNIAJĄCYM WYKONAWCY ZASOBY:

|  |  |
| --- | --- |
| PEŁNA NAZWA (FIRMA)  ALBO IMIĘ(ONA) I NAZWISKO(A) |  |
| ADRES |  |
| IMIĘ(ONA) I NAZWISKO(A) OSOBY(ÓB) REPREZENTUJĄCEJ(YCH |  |
| PODSTAWA REPREZENTACJI |  |

**O Ś W I A D C Z E N I E**

**O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Na potrzeby realizacji zamówienia pod nazwą: **„WYKONANIE NAPRAWY ŚCIAN, TERMOMODERNIZACJI ELEWACJI, WYMIANY POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI ODGROMOWEJ I WYMIANY BRAM PRZEMYSŁOWYCH POMPOWNI OSADU RECYRKULOWANEGO I NADMIERNEGO NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW RADOCHA II W SOSNOWCU”**

**OŚWIADCZAM, że:**

1. **Nie zachodzi w stosunku do mnie podstawa wykluczenia z postępowania**, na podstawie:
2. Żadnej z przesłanek obligatoryjnych wykluczenia określonych w § 12 ust. 1 REGULAMINU UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH, dalej *„regulaminu"*;**1)**
3. Fakultatywnej przesłanki wykluczenia, określonej w § 12 ust. 2 pkt 7 regulaminu;**2)**
4. Fakultatywnej przesłanki wykluczenia, określonej w § 12 ust. 2 pkt 11 regulaminu;
5. Określonej w art. 7 ust. 1 pkt 1 – 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
6. Wszystkie informacje podane w niniejszym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia ZAMAWIAJĄCEGO w błąd przy ich przedstawianiu.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej

do reprezentacji PODWYKONAWCY)

|  |  |
| --- | --- |
| ***1)*** | ***w przypadku jeśli w stosunku do podwykonawcy zachodzi jedna lub kilka z przesłanek, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 regulaminu, należy przekreślić lub usunąć, a w to miejsce wpisać oświadczenie o następującej treści: „zachodzi w stosunku do mnie podstawa wykluczenia z postępowania na podstawie §12 ust. 1 pkt \_\_\_regulaminu [tu przywołać stosowną przesłankę(i]; jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, zgodnie z § 12 ust. 7 regulaminu podjęte zostały następujące środki naprawcze: [tu wskazać przesłanki tzw. samooczyszczenia]”*** |
| ***2)*** | ***w przypadku jeśli w stosunku do podwykonawcy zachodzi fakultatywna przesłanka wykluczenia, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt 7 regulaminu, należy przekreślić lub usunąć, a w to miejsce wpisać oświadczenie o następującej treści: „zachodzi w stosunku do mnie podstawa wykluczenia z postępowania na podstawie § 12 ust. § 12 ust. 2 pkt 7; jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, zgodnie z § 12 ust. 7 regulaminu podjęte zostały następujące środki naprawcze: [tu wskazać przesłanki tzw. samooczyszczenia]”*** |

**Załącznik nr 4 do umowy**

**Nr – \_\_\_/TM/2025**

**W Z Ó R**

PODWYKONAWCA BĘDĄCY PODMIOTEM UDOSTĘPNIAJĄCYM WYKONAWCY ZASOBY:

|  |  |
| --- | --- |
| PEŁNA NAZWA (FIRMA)  ALBO IMIĘ(ONA) I NAZWISKO(A) |  |
| ADRES |  |
| IMIĘ(ONA) I NAZWISKO(A) OSOBY(ÓB) REPREZENTUJĄCEJ(YCH |  |
| PODSTAWA REPREZENTACJI |  |

**O Ś W I A D C Z E N I E**

O UDOSTĘPNIENIEU NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Na potrzeby realizacji zamówienia pod nazwą: **„WYKONANIE NAPRAWY ŚCIAN, TERMOMODERNIZACJI ELEWACJI, WYMIANY POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI ODGROMOWEJ I WYMIANY BRAM PRZEMYSŁOWYCH POMPOWNI OSADU RECYRKULOWANEGO I NADMIERNEGO NA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW RADOCHA II W SOSNOWCU”**

**OŚWIADCZAM(Y), że:**

1. Udostępniam(y) wykonawcy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[pełna nazwa albo imię   
   i nazwisko oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania]* nasze zasoby, w następującym zakresie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1. Sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego   
   te zasoby przy realizacji zamówienia, będzie następujący: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
2. W związku z poleganiem wykonawcy na naszych zasobach w odniesieniu do warunku(ów) udziału w postępowaniu dotyczącego(ych) wykształcenia\*/ kwalifikacji zawodowych\*/ doświadczenia\*, zrealizujemy roboty, których wskazane zdolności dotyczą, w zakresie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej

do reprezentacji PODWYKONAWCY)

|  |  |
| --- | --- |
| ***\**** | ***ODPOWIEDNIO WYKREŚLIĆ*** |