

# STAROSTA TARNOWSKI

UAB.6740.299.2022.JB

Tarnów, dn. 7 lipca 2022r.

## DECYZJA NR 732/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o., ul. Jana III Sobieskiego 69C, 33-170 Tuchów z dnia 16.03.2022r., o pozwolenie na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami, zlokalizowanej na działkach nr 3/1, 3/2 w m. Wola Lubecka i działkach nr 1291, 1298/1, 1295/1, 1457/5, 1296/1, 1428/3, 1288/2, 1288/6, 1279, 1287/1, 1292/1, 1276, 1309/1, 1309/2, 1456/6, 1297/1, 1274/4, 1457/3, 1446/1, 1311/3, 1289/1, 1289/2, 1277/1, 1450/2, 1302/8, 1303/1, 1275, 1288/5, 1456/9, 1456/8, 1456/7, 1456/3, 1456/5, 1311/4, 1475/4, 1475/3, 1429/1, 1300, 1448/3, 1068/5, 1267/2, 1272/2, 1274/2, 1292/2, 1294/2, 1303/2, 1311/2, 1446/2, 1272/1, 1278, 1277/2, 1281, 3275, 1267/1, 1470/1, 1266, 1447/1, 1428/4, 1294/1 w m. Zalasowa, gm. Ryglice

### STAROSTA TARNOWSKI ZATWIERDZA PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELA POZWOLENIA NA BUDOWĘ

dla

Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o.,  
ul. Jana III Sobieskiego 69C, 33-170 Tuchów

obejmujące:

sieć wodociągową wraz z przyłączami, hydrofornią i infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr 3/1, 3/2 w m. Wola Lubecka i działkach nr 1291, 1298/1, 1295/1, 1457/5, 1296/1, 1428/3, 1288/2, 1288/6, 1279, 1287/1, 1292/1, 1276, 1309/1, 1309/2, 1456/6, 1297/1, 1274/4, 1457/3, 1446/1, 1311/3, 1289/1, 1289/2, 1277/1, 1450/2, 1302/8, 1303/1, 1275, 1288/5, 1456/9, 1456/8, 1456/7, 1456/3, 1456/5, 1311/4, 1475/4, 1475/3, 1429/1, 1300, 1448/3, 1068/5, 1267/2, 1272/2, 1274/2, 1292/2, 1294/2, 1303/2, 1311/2, 1446/2, 1272/1, 1278, 1277/2, 1281, 3275, 1267/1, 1470/1, 1266, 1447/1, 1428/4, 1294/1 w m. Zalasowa, gm. Ryglice

Autor projektu:

tech. bud. Wanda Adamska upr. nr BPP.328/80 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, wodociągowej i kanalizacyjnej, wpisana na listę MOIIB pod nr ewid. MAP/BO/6813/02.

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych – **należy zachować warunki, wynikające ze wszystkich opinii, uzgodnień i decyzji,**
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie – nie dotyczy;
3. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
4. Szczegółowe obowiązki związane z przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego wskazane są w art. 54 i 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

## UZASADNIENIE

W dniu 16.03.2022r., Inwestor złożył wniosek w sprawie pozwolenia na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami, hydrofornią oraz infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na działkach nr 3/1, 3/2 w m. Wola Lubecka i działkach nr 1291, 1298/1, 1295/1, 1457/5, 1296/1, 1428/3, 1288/2, 1288/6, 1279, 1287/1, 1292/1, 1276, 1309/1, 1309/2, 1456/6, 1297/1, 1274/4, 1457/3, 1446/1, 1311/3, 1289/1, 1289/2, 1277/1, 1450/2, 1302/8, 1303/1, 1275, 1288/5, 1456/9, 1456/8, 1456/7, 1456/3, 1456/5, 1311/4, 1475/4, 1475/3, 1429/1, 1300, 1448/3, 1068/5, 1267/2, 1272/2, 1274/2, 1292/2, 1294/2, 1303/2, 1311/2, 1446/2, 1272/1, 1278, 1277/2, 1281, 3275, 1267/1, 1470/1, 1266, 1447/1, 1428/4, 1294/1 w m. Zalasowa, gm. Ryglice, do którego dołączono projekt budowlany oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej - spełniający wymagania art. 32 ust. 4 i art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego.

Wymagania dla zabudowy w/w działek nr decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 16.03.2022r., znak: B.6733.36.2021, wydanej przez Burmistrza Ryglic.

W dniu 15.03.2022r., rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pozytywnie uzgodnił projekt zagospodarowania działki przedmiotowego obiektu pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Po sprawdzeniu przedłożonych dokumentów, zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, stwierdza się, że:

- przedłożony projekt budowlany przedmiotowej inwestycji jest zgodny z w/w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- przedłożony projekt budowlany jest zgodny z wymaganiami ochrony środowiska,
- projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- projekt jest kompletny, posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia, zaświadczenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- projekt budowlany został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się, aktualnym na dzień opracowania projektu, zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: dz. nr ewid. nr 3/1, 3/2 w m. Wola Lubecka i 1291, 1298/1, 1295/1, 1457/5, 1296/1, 1428/3, 1288/2, 1288/6, 1279, 1287/1, 1292/1, 1276, 1309/1, 1309/2, 1456/6, 1297/1, 1274/4, 1457/3, 1446/1, 1311/3, 1289/1, 1289/2, 1277/1, 1450/2, 1302/8, 1303/1, 1275, 1288/5, 1456/9, 1456/8, 1456/7, 1456/3, 1456/5, 1311/4, 1475/4, 1475/3, 1429/1, 1300, 1448/3, 1068/5, 1267/2, 1272/2, 1274/2, 1292/2, 1294/2, 1303/2, 1311/2, 1446/2, 1272/1, 1278, 1277/2, 1281, 3275, 1267/1, 1470/1, 1266, 1447/1, 1428/4, 1294/1 w m. Zalasowa, gm. Ryglice

Przedłożone dokumenty spełniają warunki określone w art. 32 ust. 4, 33 ust. 2 i 35 ust. 1 Prawa budowlanego, w związku z czym zgodnie z art. 35 ust. 4, organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Powyższe uzasadnia zatwierdzenie przedłożonego projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę w/w obiektu budowlanego, w trybie przepisu art. 34 ust. 4 i art. 28 Prawa budowlanego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

*Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Tarnowskiego, 33-100 Tarnów, Narutowicza 38, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Tarnowskiego.  
Z dniem doręczenia Staroście oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

**ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:**

*Dokonano opłaty skarbowej w kwocie 2143,00 zł przelewem na konto Urzędu Miasta Tarnowa w dniu 15.03.2022r., na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.).*

Z up. STAROSTY

mgr inż. Zbigniew Dziekan  
GŁÓWNY SPECJALISTA

*Akt wydany w oparciu o upoważnienie nr 66.2011 Starosty Tarnowskiego z dnia 12.07.2011r.*

Otrzymują :

- 1 x P. Wanda Adamska – pełnomocnik Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o.  
ul. Jana III Sobieskiego 69c, 33-170 Tuchów + 1 egz. zał. nr 1
- 1. Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany sieci wodociągowej wraz z przyłączami w msc. Zalasowa i Wola Lubecka
- 1 x strony poprzez publiczne obwieszczenie
- 1 x Urząd Miejski w Ryglicach – do wiadomości
- 1 x Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, adres: 33-100 Tarnów, al. Solidarności 5-9 – do wiadomości + 1 egz. zał. nr 1
- 1. Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany sieci wodociągowej wraz z przyłączami w msc. Zalasowa i Wola Lubecka

1 x a/a

GŁÓWNY SPECJALISTA  
07 LIP. 2022  
mgr Joanna Bogacz

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji w czasie  
i trybie ustawowo przewidzianym staje się ona

ostateczna i prawomocna z dniem

09 SIE. 2022

09 SIE. 2022

Z up. STAROSTY

mgr Jolita Zielińska  
PODINSPEKTOR

