

# INWENTARYZACJA SANITARNA

**temat:** inwentaryzacja systemu wentylacji i klimatyzacji w budynku użytkowym przy  
ul. Śmidowicza 49 w Gdyni

**adres :** Gdynia, ul. Śmidowicza 49  
81-127 Gdynia

**branża:** sanitarna

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. Opis techniczny

B. Załącznik :

S- 8 RZUT PIWNIC (osie 1-10)

S-9 RZUT PARTERU cz 1 (OSIE 21-25)

S-9 RZUT PARTERU cz 2 (OSIE 12-21)

S-9 RZUT PARTERU cz 3 (OSIE 1-9 )

S-10 RZUT I PIĘTRA cz 1 (OSIE 21- 25)

S-10 RZUT I PIĘTRA cz 2 (OSIE 12- 21)

S-10 RZUT I PIĘTRA cz 3 (OSIE 1- 9 )

S-11 RZUT 2 PIĘTRA cz 1 (OSIE 20- 25)

S-11 RZUT 2 PIĘTRA cz 2 (OSIE 12- 21)

S-11 RZUT 2 PIĘTRA cz 3 (OSIE 3- 13)

S-11 RZUT 2 PIĘTRA cz 4 (OSIE 1- 7)

S- 12 RZUT DACHU

S 10 RZUT DACHU NISKIEGO

## **A. OPIS TECHNICZNY**

### **1.0. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku przy ulicy Śmidowicza.

#### **1.1. Podstawa opracowania**

- Zlecenia Inwestora
- Wizja lokalna
- Projekty powykonawcze

### **2.0. Opis stanu istniejącego**

W budynku zamontowane jest 9 układów wentylacyjnych, 4 układy klimatyzacyjne VRV oraz 2 układy typu Split.

Centrale wentylacyjne wyposażone są w układy chłodnicze składające się z pompy ciepła i chłodnicy/nagrzewnicy freonową zamontowaną w centrali wentylacyjnej.

Układy klimatyzacyjne VRV składają się z jednostek zewnętrznych zamontowanych na dachu (pompy ciepła) i urządzeń wewnętrznych (klimatyzatory) zamontowanych w pomieszczeniach.

Układy klimatyzacyjne Split składają się z jednostek zewnętrznych zamontowanych na dachu (pompy ciepła) i urządzeń wewnętrznych (klimatyzatory) zamontowanych w pomieszczeniach.

### **3.0 Układ wentylacyjny NW1 – (centrala wentylacyjna + pompa ciepła)**

#### **3.1 Centrala wentylacyjna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- VTS
- Kategoria urządzenia- CENTRALA WENTYLACYJNA
- Model- VVS30
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

#### **3.2 Agregat chłodniczy dla centrali NW1**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria- POMPA CIEPŁA
- Model- AOYG-36LETL
- Nr seryjny T043190
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika-2.1 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **NIE**

### **4.0 Układ wentylacyjny NW2 – (centrala wentylacyjna + pompa ciepła)**

#### **4.1 Centrala wentylacyjna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- VTS
- Kategoria urządzenia- CENTRALA WENTYLACYJNA
- Model- VVSO30
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

#### **4.2 Agregat chłodniczy dla centrali NW2**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu

- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria - POMPA CIEPŁA
- Model-AOYG-54LETL
- Nr seryjny T005095
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika-3.35 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **TAK**

## **5.0 Układ wentylacyjny NW3 – (centrala wentylacyjna + pompa ciepła)**

### 5.1 Centrala wentylacyjna

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- VTS
- Kategoria urządzenia- CENTRALA WENTYLACYJNA
- Model- VVSO21
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### 5.2 Agregat chłodniczy dla centrali

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria – POMPA CIEPŁA
- Model-AOYG-24LBCB
- Nr seryjny E023619
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika-1.5 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **NIE**

## **6.0 Układ wentylacyjny NW4 – (centrala wentylacyjna + pompa ciepła)**

### 6.1 Centrala wentylacyjna

- 1 sztuka – podwieszona w pomieszczeniu 0/1/6 magazyn
- Nazwa- VTS
- Kategoria urządzenia- CENTRALA WENTYLACYJNA
- Model- VVSO10S
- Nr seryjny-
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### 6.2 Agregat chłodniczy dla centrali

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria - POMPA CIEPŁA
- Model-AOYG-24LBCB
- Nr seryjny E023620
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika-1.5 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **NIE**

## **7.0 Układ wentylacyjny NW5 – (centrala wentylacyjna + pompa ciepła)**

### **7.1 Centrala wentylacyjna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- VTS
- Kategoria urządzenia- CENTRALA WENTYLACYJNA
- Model- VVSO21
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### **7.2 Agregat chłodniczy dla centrali**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria - POMPA CIEPŁA
- Model-AOYG-36 LETL
- Nr seryjny T043282
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika-2.1 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **NIE**

## **8.0 Układ wentylacyjny NW6 – (centrala wentylacyjna + pompa ciepła)**

### **8.1 Centrala wentylacyjna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- VTS
- Kategoria urządzenia- CENTRALA WENTYLACYJNA
- Model- VVSO40
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### **8.2 Agregat chłodniczy dla centrali**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria - POMPA CIEPŁA
- Model-AOYG-54 LETL
- Nr seryjny T005094
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika-3.35 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **TAK**

## **9.0 Układ wentylacyjny NW7 – (centrala wentylacyjna + pompa ciepła)**

### **9.1 Centrala wentylacyjna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- VTS
- Kategoria urządzenia- CENTRALA WENTYLACYJNA
- Model- VVSO40
- Nr seryjny- T0043283
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### **9.2 Agregat chłodniczy dla centrali**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria - POMPA CIEPŁA
- Model-AOYG-45 LETL
- Nr seryjny (CRO) T026229
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika-3.35 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **TAK**

## **10.0 Układ wentylacyjny NW8 – (centrala wentylacyjna + pompa ciepła)**

### **10.1 Centrala wentylacyjna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- VTS
- Kategoria urządzenia- CENTRALA WENTYLACYJNA
- Model- VVSO30
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### **10.2 Agregat chłodniczy dla centrali**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria - POMPA CIEPŁA
- Model-AOYG-36 LETL
- Nr seryjny T043283
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika-2.1 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **NIE**

## **11.0 Układ wentylacyjny NW9 – (centrala wentylacyjna + pompa ciepła)**

### **11.1 Centrala wentylacyjna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- VTS
- Kategoria urządzenia- CENTRALA WENTYLACYJNA
- Model- VVSO21
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### **11.2 Agregat chłodniczy dla centrali**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria - POMPA CIEPŁA
- Model-AOYG-30 LETL

- Nr seryjny T040968
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika-2.1 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **NIE**

## **12.0 Serwerownia - klimatyzator**

### 12.1 Jednostka zewnętrzna

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria urządzenia- POMPA CIEPŁA
- Model- AOYG-07 LMCE
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### 12.2 Jednostka wewnętrzna

- 1 sztuka – zamontowana w pomieszczeniu
- Nazwa- Fujitsu
- Model-ASYG-07 LMCE
- Nr seryjny E022743
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika - 0.7 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **NIE**

## **13.0 Rozdzielnia elektryczna - klimatyzator**

### 13.1 Jednostka zewnętrzna

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu- POMPA CIEPŁA
- Kategoria urządzenia
- Model- AOYG-07 LMCE
- Nr seryjny-E022747
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### 13.2 Jednostka wewnętrzna

- 1 sztuka – zamontowana w pomieszczeniu
- Nazwa- Fujitsu
- Model-ASYG-07 LMCE
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika - 0.7 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **NIE**

## **14.0 Układ VRV 1**

### **14.1 Jednostka zewnętrzna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
  - Nazwa- Fujitsu
  - Kategoria urządzenia - POMPA CIEPŁA
  - Model- AHY090LELAH
  - Nr seryjny- R301001
  - Data produkcji – 2019r
  - Serwis– co 6 miesięcy
- ### **14.2 Jednostki wewnętrzne – w pomieszczeniach**

- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria
- Model-ASY A004GTAH – 8 sztuk
- Model-ASY A007GTAH – 4 sztuk
- Model-ASY A009GTAH – 3 sztuk
- Model-ASY A014GTAH – 1 sztuk
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika – 9.5 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **TAK**

## **15.0 Układ VRV 2**

### **15.1 Jednostka zewnętrzna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria urządzenia - POMPA CIEPŁA
- Model- AHY090LELAH
- Nr seryjny- R301002
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### **15.2 Jednostki wewnętrzne – w pomieszczeniach**

- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria
- Model-ABYA 18GATH – 1 sztuk
- Model-ASY A0014GTAH – 1 sztuk
- Model-ASY A009GTAH – 7 sztuk
- Model-ASY A012GTAH – 1 sztuk
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika – 9.5 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **TAK**

## **16.0 Układ VRV 3**

### **16.1 Jednostka zewnętrzna**

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria urządzenia - POMPA CIEPŁA
- Model- AHY090LELAH
- Nr seryjny- R301007
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

## 16.2 Jednostki wewnętrzne – w pomieszczeniach

- Nazwa- Fujitsu
- Model-ASY A0074GTAH – 2 sztuk
- Model-ASY A009GTAH – 2 sztuk
- Model-ASY A012GCAH – 1 sztuk
- Model-ASY A014GCAH – 2 sztuk
- Model-ASY A18GBCH – 2 sztuk
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika – 9.5 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **TAK**

## **17.0 Układ VRV 4**

### 17.1 Jednostka zewnętrzna

- 1 sztuka – zamontowana na dachu
- Nazwa- Fujitsu
- Kategoria urządzenia - POMPA CIEPŁA
- Model- AJY144LELAH
- Nr seryjny-R00444
- Data produkcji – 2019r
- Serwis– co 6 miesięcy

### 17.2 Jednostki wewnętrzne – w pomieszczeniach

- Nazwa- Fujitsu
- Model-ASY A0004GTAH – 1 sztuk
- Model-ASY A007GTAH – 2 sztuk
- Model-ASY A012GCAH – 1 sztuk
- Model-AUXB14GALH – 2 sztuk
- Model-ASY A18GBCH – 4 sztuk
- Model-AUXB14GALH – 2 sztuk
- Data produkcji -2019r
- Rodzaj czynnika-R410A
- Ilość czynnika – 13,0 kg
- Kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Urządzenie podlega „CRO”- **TAK**

## **18.0 Wniosek:**

Urządzenia zamontowane na dachu budynku:

- Pompy zasilające centrale wentylacyjne NW2, NW6, NW7 - **TAK** podlegają rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów ( dla czynnika R410A), kontrola szczelności – co 12 miesięcy.
- Pompy zasilające centrale wentylacyjne NW1, NW3, NW4, NW5, NW8, NW9 – **NIE** podlegają rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów ( dla czynnika R410A), kontrola szczelności – co 12 miesięcy.
- VFV 1, - Pompy ciepła zasilające klimatyzatory- **TAK** podlegają rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów ( dla czynnika R410A), kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- VFV 2, - Pompy ciepła zasilające klimatyzatory- **TAK** podlegają rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów ( dla czynnika R410A), kontrola szczelności – co 12 miesięcy



- VFV 3, - Pompy ciepła zasilające klimatyzatory- **TAK** podlegają rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów ( dla czynnika R410A), kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- VFV 4, - Pompy ciepła zasilające klimatyzatory- **TAK** podlegają rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów ( dla czynnika R410A), kontrola szczelności – co 12 miesięcy
- Klimatyzator na potrzeby serwerowni- **NIE** podlega rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów ( dla czynnika R410A), kontrola szczelności – co 12 miesięcy.
- Klimatyzator na potrzeby rozdzielni elektrycznej- **NIE** podlega rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów ( dla czynnika R410A), kontrola szczelności – co 12 miesięcy.