

**Załącznik nr 5 do SWZ**

**Projektowane Postanowienia Umowy (UMOWA) Nr .....**

**zawarta w Poznaniu, pomiędzy<sup>1</sup>:**

**Ortopedyczno-Rehabilitacyjnym Szpitalem Klinicznym im. Wiktora Degi Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu**, ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 135-147, 61-545 Poznań, wpisanym do Rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań- Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000002848, posługującym się nadanym numerem REGON 000288857 oraz NIP 7831497917, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

**Dyrektora - dr n. med. Przemysława Daroszewskiego**

**a**

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)**

Spółką działającą pod firmą [ ], z siedzibą w [ ] przy ulicy [ ], kod pocztowy, zarejestrowaną w [ ] pod numerem KRS: [ ], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON [ ]

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)**

(imię i nazwisko) [ ], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [ ] z siedzibą przy ulicy [ ], kod pocztowy [ ], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON [ ]

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: „*Umową*”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wynikać z Umowy.

Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przepisów ustawy z dn. 11 września 2019 r., - Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym bez prowadzenia negocjacji, o wartości zamówienia mniejszej niż progi unijne - numer referencyjny postępowania: **DZP/DT/16/2025**.

<sup>1</sup> W przypadku, gdy umowa zostanie podpisana w formie elektronicznej komparacja umowy zostanie dostosowana do tej formy i otrzyma następujące brzmienie: zawarta została w Poznaniu w formie elektronicznej z chwilą opatrzenia jej przez ostatniego z podpisujących kwalifikowanym podpisem elektronicznym (stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w formie elektronicznej).

## Przedsięwzięcia z zakresu efektywności energetycznej na potrzeby szpitali publicznych

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również „Stroną”, zaś wspólnie „Stronami”, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:

### PRZEDMIOT UMOWY

#### § 1

1. Przedmiotem Umowy jest wymiana oświetlenia zewnętrznego na energooszczędne, polegająca na demontażu istniejącego oświetlenia zewnętrznego oraz dostawie wraz z montażem i uruchomieniem oświetlenia zewnętrznego energooszczędnego w ramach projektu pn: „Przedsięwzięcia z zakresu efektywności energetycznej na potrzeby szpitali publicznych” w Ortopedyczno-Rehabilitacyjnym Szpitalu Klinicznym im. Wiktora Degi Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, zwanego dalej „Przedmiot Umowy”.
2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje m.in:
  - 1) Dostawa wraz z montażem źródeł światła energooszczędnych typu LED o mocy ok 60W każde z automatyczną regulacją natężenia oświetlenia, które w przypadku braku ruchu w okolicy na oświetlonym terenie zmniejszy natężenie do minimum 20% oświetlenia podstawowego - ilość 21 sztuk,
  - 2) Wymagane parametry techniczne montowanego oświetlenia wraz z automatyką, o którym mowa w ust. 1, określone zostały w **załączniku nr 1** do Umowy – opisie wymaganych parametrów technicznych.
  - 3) Wywóz i utylizacja zdemontowanych źródeł światła oraz innych wytworzonych w związku z realizacją Umowy odpadów.

#### § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia i montażu Przedmiotu Umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy fabrycznie nowy, bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji, na swój koszt, ryzyko i swoim transportem wraz z dokumentacją w języku polskim, instrukcją obsługi na nośniku danych typu pendrive, oraz warunkami gwarancji i kartą gwarancyjną.
3. Wykonawca oświadcza, że w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji.
4. Wykonawca przed zawarciem Umowy dokonał inspekcji terenu, na którym realizowany będzie Przedmiot Umowy oraz jego otoczenia i nie wnosi w tym zakresie jakichkolwiek zastrzeżeń.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie prawem wymagane zezwolenia na sprzedaż Przedmiotu Umowy na terytorium Polski. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży oryginały lub poświadczone kopie wskazanych w zdaniu pierwszym dokumentów.
6. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru Przedmiotu Umowy, zobowiązuje się do przeszkolenia z zakresu jego użytkowania, co najmniej 3 osób wskazanych przez Zamawiającego.

#### § 3

Osobami upoważnionymi do nadzorowania wykonywania Przedmiotu Umowy oraz kontaktów i dokonywania ewentualnych ustaleń w trakcie realizacji Umowy są:

7. - ze strony Zamawiającego: ☐  
- ze strony Wykonawcy: ☐

## TERMIN WYKONANIA UMOWY

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizowania Przedmiotu Umowy, niezwłocznie po podpisaniu Umowy.
2. Termin wykonania zamówienia: **do ☐ dni od podpisania umowy.**
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszonej przez Wykonawcę jako dzień gotowości do odbioru. O dacie gotowości do odbioru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z trzydniowym wyprzedzeniem na adres email wskazany w umowie. Z odbioru zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy. Podstawą odbioru Przedmiotu Umowy jest podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń przez obie strony.
4. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie rozpoczęcia realizacji Umowy z jednodniowym wyprzedzeniem.

## ZMIANA UMOWY

### § 5

1. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień Umowy w następującym zakresie:
  - 1) przedłużenie terminu wykonania Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 3, Umowy, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
    - a) przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca;
    - b) siły wyższej;
  - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy jednostronne ograniczenie zakresu zamówienia, gdy rezygnacja z danej części jest korzystna dla Zamawiającego lub wynika z obiektywnie uzasadnionych przesłanek.
2. Wykonawca może wystąpić z wnioskiem, w przypadkach wskazanych w ust. 1, na piśmie, nie później niż w terminie 7 dni od zaistnienia powyższych okoliczności.
3. Dopuszczalne są zmiany Umowy w zakresie osób i adresów w niej wskazanych.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

### § 6

1. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu Umowy w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszonej przez Wykonawcę jako dzień gotowości do odbioru. O dacie gotowości do odbioru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z trzydniowym wyprzedzeniem. Z odbioru zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy. Podstawą odbioru Przedmiotu Umowy jest podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń przez obie strony.

2. Wraz z podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca zobowiązany jest do przekazania karty potwierdzającej odbycie szkolenia personelu zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy.
3. Jeżeli w toku odbioru wystąpi konieczność wykonania czynności dodatkowych związanych z Przedmiotem Umowy a warunkujących użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i zapewnieniem gwarantowanych efektów określanych w Przedmiocie Umowy, Wykonawca wykona je na własny koszt.
4. Strony zgodnie postanawiają, że dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 4 ust. 3 Umowy następuje w przypadku, kiedy podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego następuje przed lub w ostatnim dniu terminu określonego w § 4 ust. 3 Umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzi się, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady lub braki, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub uzupełnienia braków.
7. Strony zgodnie ustalają, iż usunięcie wad i uzupełnienie braków stanowić będzie podstawę do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Przedmiotu Umowy.
8. W przypadku odmowy odbioru z przyczyn, o których mowa w ust. 5 i 6, nowy termin zgłoszenia gotowości do odbioru ustala Zamawiający.
9. W przypadku nie przystąpienia Zamawiającego do czynności odbioru lub ich nie zakończenia w wyznaczonym terminie, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca upoważniony jest do wyznaczenia dodatkowego terminu odbioru z zagrożeniem dokonania odbioru przez powołaną przez niego Komisję, przy zachowaniu obowiązku pisemnego powiadomienia Zamawiającego o nowym terminie odbioru.

## WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

### § 7

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie całego Przedmiotu Umowy w wysokości: [ ] zł brutto (słownie: [ ]) w tym:
  - 1) Dostawa i montaż energooszczędnych źródeł światła  
Wartość netto : [ ].zł  
[ ]% VAT: [ ].zł  
Wartość brutto: [ ] zł (słownie: [ ].)
  - 2) Demontaż istniejących źródeł światła  
Wartość netto : [ ].zł  
[ ]% VAT: [ ].zł  
Wartość brutto: [ ] zł (słownie: [ ].)
2. Ustalone wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.

**WARUNKI PŁATNOŚCI****§ 8**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy płatne będzie po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy oraz po dokonaniu odbioru, na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT.
2. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie Przedmiotu Umowy stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający realizację Przedmiotu Umowy.
3. Zapłata za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi przelewem w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia i otrzymania poprawnie wystawionej faktury.
4. Zapłata zostanie dokonana w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Strony umowy na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyrażają zgodę na przysyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej na adres e-mail: [dfk@orsk.pl](mailto:dfk@orsk.pl) lub w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF) na stronie: <https://efaktura.gov.pl>, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym.
7. Warunkiem realizacji płatności w przypadku podatników VAT czynnych na rachunek bankowy wskazany w Umowie jest występowanie tego rachunku w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy VAT (dalej: „Wykaz”).
8. W przypadku gdy na dzień realizacji płatności rachunek bankowy wskazany w Umowie nie występuje w Wykazie, Strona realizująca płatność jest uprawniona do:
  - 1) skierowania płatności na rachunek bankowy wskazany w Umowie z jednoczesnym powiadomieniem właściwego organu skarbowego o tym fakcie lub
  - 2) wstrzymania płatności, niezwłocznie po ustaleniu tej okoliczności Strona wstrzymująca płatność powiadomi drugą Stronę o tym fakcie i powodach wstrzymania.
9. Druga Strona, niezwłocznie po umieszczeniu rachunku bankowego w Wykazie, zawiadomi Stronę wstrzymującą płatność. Strona ta w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zawiadomienia, zrealizuje płatność, chyba że w dniu płatności ponownie wystąpi przypadek, o którym mowa powyżej.
10. Druga Strona zobowiązuje się nie dochodzić żadnych roszczeń z tytułu opóźnienia płatności wynikających z pkt 8 i 9.

**GWARANCJA I RĘKOJMIA****§ 9**

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, należytej jakości, sprawny, wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu umowy na okres [...] miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag. Jeżeli gwarancja producenta

- udzielona jest na okres dłuższy niż [...] miesięcy, okres gwarancji i rękojmi za wady udzielonej przez Wykonawcę odpowiada okresowi gwarancji i rękojmi za wady udzielonej przez producenta.
3. Usunięcie wad i usterek przez Wykonawcę w ramach gwarancji i rękojmi nastąpi bezpłatnie w terminie 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia wady lub usterki na adres mailowy: [...]
  4. Jakakolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem serwisu, kosztami części i robocizny.
  5. Na czas naprawy, liczony od dnia zgłoszenia usterki do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru naprawionego przedmiotu umowy, upływ okresu gwarancji określonej w ust. 2, ulega zawieszeniu. Dotyczy to elementów wadliwych i wymienionych na nowe bądź naprawionych.
  6. W przypadku przedmiotu umowy w całości wymienionego na nowy, okres gwarancji biegnie na nowo i będzie liczony od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu z wymiany przedmiotu umowy na nowe.
  7. Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi jeżeli wykaze, że wady powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
  8. Postanowienia powyższe nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonym w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi dla każdego ze źródeł światła składających się na przedmiot umowy jest równy okresowi gwarancji.
  9. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo podjąć niezbędne działania naprawcze na ryzyko i koszt Wykonawcy, bez wcześniejszego wezwania Wykonawcy, co nie narusza innych praw i zobowiązań Stron określonych w umowie. Poprzez działania naprawcze, o których mowa powyżej, Strony rozumieją zlecenie usunięcia danej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy w ramach wykonawstwa zastępczego. Zamawiający ma prawo potrącenia kosztów wykonawstwa zastępczego w zakresie prawnie dopuszczalnym z kwot należnych Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Wykonawcy i wyroku sądowego.
  10. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie okresu usunięcia wady.
  11. Zastrzega się, iż wybór podstawy prawnej dochodzenia usunięcia wad przedmiotu Umowy należy do Zamawiającego i pozostaje wiążący dla Wykonawcy.

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

#### § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części – poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym oraz ustawie Prawo zamówień publicznych – w sytuacji kiedy:
  - 1) zostanie zgłoszona likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 3) w przypadku śmierci Wykonawcy,
  - 4) inne rażące naruszenie obowiązków wynikających z Umowy lub przepisów prawa – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia.
2. Odstąpienie od Umowy nie uchyła zakazu cesji wierzytelności przez Wykonawcę na rzecz innego podmiotu bez zgody Zamawiającego.



**KARY UMOWNE****§ 11**

1. Zamawiający zastrzega prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych za niewykonanie lub nie należyte wykonanie Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) **0,1%** wartości brutto przedmiotu umowy, za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - b) **0,1%** wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu naprawy lub wymiany gwarancyjnej w stosunku do terminu określonego w § 9 ust. 3,
  - c) **10%** wartości brutto przedmiotu umowy za odstąpienie/ wypowiedzenie/ rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Maksymalna łączna wysokość kar nie może przekroczyć **30%** wartości brutto umowy określonej w § 7 ust.1 Umowy.
6. Strony umowy wyrażają zgodę na przysyłanie not obciążeniowych, kompensat oraz potwierdzenia sald w formie elektronicznej na adres e-mail: [...]

**KLAUZULA REBUS SIC STANTIBUS****§ 12**

1. Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. W szczególności za siłę wyższą uznaje się pożar, powódź, epidemię, trzęsienia ziemi, awarię zasilania lub naturalnych źródeł energii, huragany i inne katastrofy naturalne, a także stany nadzwyczajne i wyjątkowe, w tym stan wojny, stan wojenny, stan klęski żywiołowej, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, a także strajki, bojkoty, zamachy terrorystyczne, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, a także przypadki wydawania przez władze krajowe i lokalne aktów prawnych wprowadzających ograniczenia, nakazy lub zakazy określonego zachowania się, niezależnie od formy takiego aktu oraz tego czy zagrażają w chwili obecnej.
2. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej”, mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień niniejszej Umowy, strona dotknięta „siłą wyższą”, zostaje zwolniona ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, na czas występowania „siły wyższej”, a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone.
3. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej”, strona, która ze względu na „siłę wyższą” nie może zrealizować swoich zobowiązań, jest zobowiązana powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą stronę oraz podać dane na temat okoliczności „siły wyższej” oraz ich wpływu na realizację zobowiązań.
4. Po ustaniu „siły wyższej” strona dotknięta działaniem „siły wyższej”, jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń „siły wyższej”. Po otrzymaniu zawiadomienia strony ustalają nowy termin realizacji Umowy.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 13

1. Wykonawca nie może pod rygorem nieważności, przenieść praw, obowiązków lub wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią - bez zgody Podmiotu Tworzącego Zamawiającego - wyrażonej w formie pisemnej w trybie i na zasadach określonych w art. 54 ust. 5 Ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. *o działalności leczniczej*
2. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe w związku z Umową będzie rozstrzygał Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron<sup>2</sup>.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) załącznik nr    – Opis wymaganych parametrów technicznych
  - 2) załącznik nr    – wzór protokół odbioru.
  - 3) Załącznik nr    – wzór karty szkolenia.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

---

<sup>2</sup> W przypadku, gdy umowa zostanie podpisana w formie elektronicznej ustęp otrzyma brzmienie: Umowa zostaje zawarta w formie elektronicznej z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.