



**POLSKI
ŁĄD**



Inwestycja współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Rypin, 11 kwietnia 2025 roku

ZP.271.3.8.2025

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania pn. **Poprawa efektywności energetycznej Zespołów Szkolno – Przedszkolnych w Rypinie**
Numer postępowania **ZP.271.3.2025**

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1 i ust. 6 oraz art. 286 ust. 1 i ust. 7 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320) wyjaśniam treść zapytania, które wpłynęło 10 kwietnia 2025 roku.

Pytanie 1

Prosimy o informacje dotyczącą odtworzenia istniejących nawierzchni po wykonaniu instalacji zewnętrznych (część 4). Czy nawierzchnię i podbudowę przeznacza się do ponownego wykorzystania? Jeśli tak to w jakim procencie. Proszę o podanie warstw odtwarzanych nawierzchni.

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający przewiduje możliwość ponownego wykorzystania materiałów pochodzących z rozbiórek pod instalacje zewnętrzne na następujących poziomach:

- kostka brukowa betonowa gr 8 cm około 90 % (poz. 14 przedmiaru robót k.d., poz. 91 przedmiaru robót c.o.),
- podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego 0-31,5 mm około 70 % (poz. 10 przedmiaru robót k.d., poz. 90 przedmiaru robót c.o.),
- podbudowa betonowa z betonu B-10 0 % (poz. 11 przedmiaru robót k.d.).

Są to założenia dokonane przez Zamawiającego, natomiast Wykonawca powinien przeprowadzić własną ocenę ponownego wykorzystania materiałów rozbiórkowych zależną od sposobu demontażu, oczyszczenia, przechowania itp. i przyjąć odpowiednie wskaźniki do oferty.

Układ warstw odtwarzanych powierzchni przedstawiony został w opisie technicznym PW rozdział 8 „Rozwiązania projektowe – budowa przyłącza kanalizacji deszczowej”. Takie same zasady odtwarzania nawierzchni obowiązują przy odtwarzaniu nawierzchni pod przyłączy c.o. (OT PW rozdział 6. Rozwiązania projektowe – Budowa przyłącza ciepłego pkt. 6.1 Budowa przyłącza).

Inwestycja współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

Pytanie 2

Czy przewiduje się zastosowanie cokołów dla pomieszczeń wykończonych płytkami? Proszę o podanie specyfikacji cokołów (część 4).

Odpowiedź na pytanie 2

W pomieszczeniach, w których odtworzeniu posadzek gres towarzyszą odtworzenia okładzin ścian z materiałów ceramicznych Zamawiający nie przewiduje wykonania cokolika (pom. sanitarne itp.). Natomiast w przypadku odtworzeń posadzek gres w pomieszczeniach nie objętych odtworzeniami okładzin ceramicznych ścian (np. korytarze) należy przewidzieć wykonanie cokołów wys. 8-10 cm z wykonanego z materiału posadzek.

Pytanie 3

Czy ostony okien i drzwi folią polietylenową znajdują się w zakresie opracowania? (część 4). Jeśli tak proszę o podanie specyfikacji i zestawienia istniejącej stolarki.

Odpowiedź na pytanie 3

Wykonawca powinien przewidzieć wszelkie niezbędne prace do wykonania przedmiotu zamówienia w tym roboty zabezpieczające. Zamawiający nie posiada zestawienia stolarki. Szerokości otworów okiennych wskazane są w inwentaryzacji obiektu. Wysokość typowych otworów okiennych w kondygnacjach nadziemnych wynosi około 210 cm z wyjątkiem sali gimnastycznej (pomieszczenie nr 220), w której wysokość otworów okiennych wynosi 350 cm. Uśredniona wysokość okien w kondygnacji piwnic wynosi około 170 cm, oprócz wysokości okien w pom szatni (pomieszczenie nr 040) wynoszącej około 100 cm. Wymiary typowej stolarki drzwiowej z uwzględnieniem opasek 115 x 210 cm. Zamawiający w dniu 9 kwietnia 2025 roku umożliwił Wykonawcom uczestniczenie w wizji lokalnej na terenie obiektu, której celem było zapoznanie się z obiektem.

Zmiana treści SWZ

Zamawiający załącza przedmiar robót wykonania zewnętrznej kanalizacji deszczowej dla Części Nr 4 zamówienia w formacie PDF, który stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego dokumentu pod nazwą „SP 1 Przedmiar k.d.”.

Ww. przedmiar w formacie ATH został zamieszczony przez Zamawianego na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 4 kwietnia 2025 roku.