

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**SST 01**

**ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE**

**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ  
OBIEKTÓW ZESPOŁU SZKOLNO-  
PRZEDSZKOLNEGO NR 1 W RYPINIE**

## Spis treści

<b>1. Dane ogólne.....</b>	<b>3</b>
1.1. Nazwa zadania .....	3
1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej .....	3
1.3. Zakres robót objętych SST.....	3
1.4. Przedmiot robót .....	3
<b>2. Informacje szczegółowe.....</b>	<b>4</b>
2.1. Wymogi szczegółowe dla materiałów budowlanych.....	4
2.2. Transport materiałów .....	4
2.3. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	4
2.3.1. Ogólne zasady.....	4
2.3.2. Kontrola, pomiary i badania .....	5
2.3.3. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót.....	5
2.4. Przepisy związane .....	5

## 1. Dane ogólne

### 1.1. Nazwa zadania

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane na budowie pn:

#### **Poprawa efektywności energetycznej obiektów Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Rypinie**

### 1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako część dokumentów przetargowych w zamawianiu i wykonaniu robót określonych w punkcie 1.1.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót remontowych budowlanych zgodnie z punktem 1.1.

### 1.4. Przedmiot robót

- - roboty wyburzeniowe – wykonać rozbiórkę ścian działowych wskazanych na rysunkach, po uprzednim demontażu skrzydeł drzwiowych, ościeżnic oraz białego montażu,
- - nawierzchnia ścian (nie podlegających rozbiórce)– zaprojektowano skucie wszystkich okładzin ceramicznych, wyrównanie powierzchni, gruntowanie, wykonanie nowej okładziny ściennej z płytek gresowych na całej wysokości pomieszczeń,
- - ściany działowe odtwarzane - z betonu komórkowego klasy 800-1000 na zaprawie klejowej cienkospoinowej, o grubości 12 cm
- - ścianki systemowe- ścianki przy kabinach WC wykonać jako systemowe z płyt HPL
- - posadzka - zaprojektowano skucie wszystkich warstw podłogowych do stopu nośnego, następnie wykonać w kolejności: dwie warstwy hydroizolacji grubowarstwowej (modyfikowana polimerami z wypełniaczem polistyrenowym) wraz z taśmą brzegową w narożniku ściana-podłoga, ułożenie rur wodnych i podejść kanalizacyjnych, wypełnienie przestrzeni między rurami płytami styropianu posadzkowego, folia PE500, wylewka betonowa 4-6cm (w zależności od położenia poziomów użytkowych) gruntowanie pod okładzinę posadzkową, ułożenie płytek terakotowych, posadzkę układać z zachowaniem spadków użytkowych,
- - sufity –sufity zmyć, skuć luźne tynki, wykonać impregnację, uzupełnić tynki, szpachlować 2x, malować dwukrotnie farbą lateksową, zmywalną, o II stopniu odporności na szorowanie;
- - stolarka drzwiowa wewnętrzna – demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą, montaż nowej stolarki wewnętrznej - skrzydło drzwiowe wykonane z ramy drewnianej i wypełnione płytą wiórową otworową, wzmocnione ramiakami wewnętrznymi ze sklejki, oklejone płytami HDF, laminowane laminatem HPL, krawędzie oklejone tworzywem ABS, drzwi w 4 klasie użytkowania w zakresie wytrzymałości mechanicznej, uszczelka dolna samoopadająca w skrzydle, izolacyjność akustyczna  $RA1 = 30 \text{ dB}$  zgodnie z wymaganiami ochrony przed hałasem dla drzwi do łazienek; ościeżnica metalowa wykonana ze stalowych kształtowników, malowana na kolor RAL, wykonana jako obejmująca, z regulacją dostosowania do grubości ściany; wyposażenie we wszystkie niezbędne akcesoria (zamek, klamki, wkładki, zawiasy, komplet uszczelek. w każdych drzwiach zamontować kartkę nawiewną o pow. min. 220 cm<sup>2</sup>

UWAGA: Stolarka drzwiowa montowana w obiekcie musi posiadać "Certyfikat zgodności" lub "Świadectwo badań" wystawione przez akredytowane laboratorium budowlane potwierdzające parametry techniczno-termiczne montowanej stolarki)

- - parapety okienne wewnętrzne – płaszczyznę poziomą pod oknem (miejsce parapetu) wykończyć płytkami tak jak okładzina ścian,

- roboty uzupełniające:

- bieżące utrzymanie czystości miejsca robót,
- zabezpieczenie dostępu do narzędzi wirujących, maszyn i urządzeń przed dostępem osób trzecich,
- uprzątnięcie terenu budowy, sprzątnięcie pozostałości po wykonanych pracach, likwidację tymczasowych obiektów np. baraków socjalnych, likwidację tymczasowej infrastruktury np. tymczasowych energetycznych linii zasilających wykonanych z jakichkolwiek złączy kablowych lub szafek energetycznych,
- naprawa potencjalnych uszkodzeń wynikłych w trakcie realizacji robót,

## **2. Informacje szczegółowe**

### **2.1. Wymogi szczegółowe dla materiałów budowlanych**

1. styropian podłoga – klasy EPS 100
2. wylewka samopoziomująca - wylewka cienkowarstwowa, którą stosuje się w celu wyrównania podłoża, grubości od 2 do nawet 50 mm, wylewka grubowarstwowa, którą stosuje się do wyrównania podłoża, grubość do 10 cm.
3. siatka podłogowa – stalowa z drutu 2/3mm, oczko 10x10 cm
4. emulsja gruntująca - impregnat do gruntowania nawierzchni cementowych i gipsowych na bazie wodnej dyspersji żywic polimerowych,
5. tynk – cementowo-wapienny, kat. III,
6. farba wewnętrzna – lateksowa, II klasy odporności na szorowanie wg PN-EN 13300
7. farba ftalowa (alkidowa) – do malowania rur stalowych i grzejników żeliwnych nawierzchniowa specjalna, olejoodporna (emalia), sucha na dotyk (stopień 1) po 6h, klasa korozyjności: C1,
8. bloczki gazobetonowe – odm 600 kg/m<sup>3</sup>
9. zaprawa do murowania – cementowa, klejowa, cienkowarstwowa, zaprawa na cemencie białym 0.1 typu T, wytrzymałość na ściskanie: klasa M5, wytrzymałość spoiny:  $\geq 0,1 \text{ N/mm}^2$

### **2.2. Transport materiałów**

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny, z uwzględnieniem wytycznych producenta.

Podczas prac przeładunkowych rur nie należy rzucać, a szczególną ostrożność należy zachować przy przeładunku materiałów w temperaturze blisko 0oC i niższej.

Transport powinien odbywać się krytymi środkami transportu. Materiały transportować w skrzyniach i pudłach zabezpieczających przed uszkodzeniem mechanicznym i opadami atmosferycznymi.

### **2.3. Kontrola jakości robót**

#### **2.3.1. Ogólne zasady**

Zasady kontroli jakości podano w SST WO

### **2.3.2. Kontrola, pomiary i badania**

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien wykonać badania mające na celu:

- określenie stanu konstrukcji (obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót instalacyjnych),
- stwierdzenie, że elementy budowlano – konstrukcyjne, mające wpływ na montaż urządzeń, odpowiadają założeniom projektowym,
- ustalenie sposobu zabezpieczenia konstrukcji przed zniszczeniem,
- ustalenie sposobu wykonywania mocowań,
- ustalenie metod prowadzenia robót i ich kontroli w czasie trwania budowy.

### **2.3.3. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót**

Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstotliwością zaakceptowaną przez Inspektora nadzoru.

### **2.4. Przepisy związane**

- PN-76/8860-01/01 Uchwyty do rurociągów pionowych i poziomych
- BN-69/8864-24 Wsporniki do rur z blachy i stali kształtowej
- PN-EN-1452-1 do 5/2000 Rury stalowe ocynkowane
- PN-77/H-04419 Próba szczelności
- PN – EN – ISO 9001 norma jakościowa wyrobu
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II
- Ustawa z dnia 7.07.1994r.- Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U, z 2003r. Nr 207, poz2016, z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75,poz. 690, z późniejszymi zmianami)