

Prezydent Miasta Słupska
pl. Zwycięstwa 3
76-200 Słupsk

Słupsk, dn. 03.01.2025 r.



B.6741.15.2024.JW

DECYZJA NR 1/2025

Na podstawie art. 28 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 31.12.2024 r.

udzielam pozwolenia na rozbiórkę

dla:

**Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.,
z siedzibą w Słupsku przy ul. Szczecińskiej 112**

obejmujące:

**budynek szkieletu publicznego o nr ewid. 3286 zlokalizowany na dz. nr 600/10 obr. 6
przy ul. Piekietko w Słupsku,**

zgodnie z projektem rozbiórki wykonanym w grudniu 2024 r. przez mgr inż. arch. Pawła Przydankę, posiadającego uprawnienia budowlane nr WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, członka Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP o nr ewid. ZP-0664,

z zachowaniem następujących warunków:

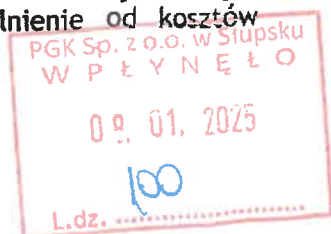
- 1) roboty należy prowadzić zgodnie z decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 28 listopada 2024 r., znak: ZND.5152.46.2024.MK,
- 2) odpady uzyskane w trakcie wykonywania robót należy zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587),
- 3) zapewnić bezpieczny dojazd i dojście do sąsiednich nieruchomości,
- 4) istniejącą zieleni, usytuowaną w strefie zagrożenia, należy chronić przed zniszczeniem i uszkodzeniem,
- 5) kierownik rozbiórki jest zobowiązany prowadzić dziennik rozbiórki i umieścić na terenie rozbiórki w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,

wynikających z: art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 45 oraz art. 45a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

Projekt rozbiórki ostateczny pieczęcią Wydziału Budownictwa Urzędu Miejskiego w Słupsku stanowi integralną część niniejszej decyzji - załącznik nr I.

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony. Zgodnie z treścią art. 127 § 1a ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna. Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Na decyzję przysługuje stronie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Słupska, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Wpis od skargi wynosi 500 zł. Strona może złożyć do sądu wniosek o przyznanie prawa pomocy, obejmującego m. in. zwolnienie od kosztów sądowych.



ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 2 z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.).



Z up. PREZYDENTA
inż. Anna Kuczyńska-Szczepańska
DIREKTOR
Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.
76-200 Słupsk, ul. Szczecińska 112
Pełnomocnik:
Kamil Mularczyk

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Słupska
76-200 Słupsk, ul. Jana Pawła II nr 1
2. Wydział GK UM w Słupsku - w/m
3. Wydział PZN UM w Słupsku - w/m
4. a/a - l.dz. 1955/2024

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia inwestor dołącza:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeśli został on ustanowiony- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Jednostka projektowa:



KIM INWEST Architekci & Inwestycje – Kamil Mularczyk
ul. Cyprysowa 3D, 76-251 Kobylnica k. Słupsk
biuro@kimarchitekci.com
Tel. 512 654 512

TOM I
EGZ. 2

PROJEKT ROZBIÓRKI (STRONA TYTUŁOWA)

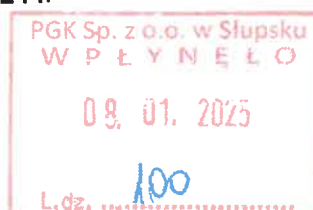
ROZBIÓRKA BUDYNKU SZALETU PUBLICZNEGO

INWESTOR	PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o. ul. Szczecińska 112, 76-200 Słupsk
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBIÓRKA BUDYNKU SZALETU PUBLICZNEGO
ADRES	76-200 Słupsk, ul. Piekiełko jednostka ew. Słupsk [226301_1], obr. Słupsk [0006], dz. nr 600/10 Identyfikator działki : 226301_1.0006.600/10
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : III (INNE NIEWIELKIE BUDYNKI)	

AUTORZY		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant: mgr inż. arch Paweł Przydanek	nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 w specjalności architektonicznej	
Opracował mgr inż. arch Kamil Mularczyk		

numer projektu nr I
do decyzji nr 1/2025
z dnia 03.01.2025

Kobylnica, grudzień 2024 r.

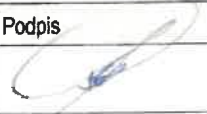
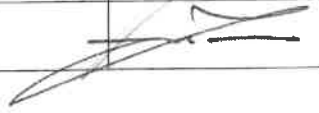


OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d, p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784.), że poniższy projekt rozbiórki dla inwestycji:

ROZBIÓRKA BUDYNKU SZALETU PUBLICZNEGO	
76-200 Słupsk, ul. Piekietko jednostka ew. Słupsk [226301_1], obr. Słupsk [0006], dz. nr 600/10 Identyfikator działki : 226301_1.0006.600/10	

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTORZY		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant: mgr inż. arch Paweł Przydanek	nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 w specjalności architektonicznej	
Opracował mgr inż. arch Kamil Mularczyk		

Kobylnica, grudzień 2024 r.

SPIS TRESCI

1.	Strona tytułowa	1
2.	Oświadczenie projektanta	2
3.	Spis treści	3
4.	Spis rysunków	3
5.	Opis techniczny	4-9
6.	Ekspertyza techniczna	10-11
7.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	12-13
8.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	14-17
9.	Uprawnienia oraz aktualny wpis do izby projektanta	18-20

SPIS RYSUNKÓW

PZT-1 Plan sytuacyjny

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Opracowanie obejmuje opis stanu istniejącego oraz technologii robót rozbiórkowych budowlano- instalacyjnych budynku szaletu publicznego na działce numer 600/10 przy ulicy Piekielko w Słupsku w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na jego rozbiórkę.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Podstawę do sporządzenia dokumentacji stanowi:

- zlecenie inwestora,
- założenia programowe i dane do projektowania przekazane przez Zleceniodawcę,
- dokument stwierdzający prawo do dysponowania terenem na cele budowlane,
- mapa sytuacyjna do celów projektowych,
- inwentaryzacja istniejącego obiektu,
- dokumentacja fotograficzna,
- normy budowlane i literatura techniczna.

3. PLAN ZAGODPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Nie użytkowany budynek szaletu publicznego przewidziany do rozbiórki zlokalizowany jest w centralnej części działki o numerze 600/10 w Słupsku. Na działce nie znajdują się inne obiekty. Teren wokół budynków jest utwardzony.

Cała działka jest nieogrodzona oraz uzbrojona w instalację wodociagową i instalację elektryczną.

Ukształtowanie terenu — płaskie, w części terenu porośnięta trawą. Usytuowanie obiektu na działce przedstawiono na rysunku zał.1.

4. STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest w Słupsku.

Budynek przeznaczony do rozbiórki został wybudowany w roku 2005. Jest to obiekt parterowy, niepodpiwniczony, o konstrukcji murowanej.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z bloczków gazobetonowych. Tynki wewnętrzne ścian cementowo-wapienne. Budynek docieplony styropianem i otynkowany tynkiem cienkowarstwowym. Zadaszenie budynku — konstrukcja monolityczna, pokrycie dachu: papa.

Konstrukcję budynku stanowią ściany zewnętrzne, posadowione bezpośrednio na ławach betonowych (nie przeprowadzono odkrywek, dane uzyskano ze źródeł archiwalnych). W pomieszczeniach posadzki betonowe pokryte gresem.

Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną.

Kubatura 172,65 m²

Pow. użytkowa 28,45 m²

Pow. zabudowy 43,71 m²

Zdjęcie nr 1.



Zdjęcie nr 2.



Zdjęcie nr 3.



5 PRACE ROZBIÓRKOWE

5.1. Przygotowanie terenu:

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, takie jak: oznakowanie tablicami ostrzegawczymi i ogrodzenie terenu robót, zabezpieczenie terenów zielonych, zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu i wykonanie odpowiednich urządzeń do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być dokładnie zaznajomieni z zakresem prac oraz kolejnością demontażu poszczególnych elementów obiektu.

Przy pracach rozbiórkowych i wyburzeniowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych muszą być przeszkoleni pod względem bhp oraz zaopatrzeni w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice, a wszystkie narzędzia używane przy rozbiórce należy utrzymywać w dobrym stanie technicznym.

Przy prowadzeniu robót rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu, śniegu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na dachach, ścianach i innych wysokich konstrukcjach. Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 1 m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych

elementów budynku.

W razie przewracania ścian należy odpowiednio zabezpieczyć teren, przy czym podcinanie podkopywanie dla ich przewrócenia jest zabronione.

Rozbiórka powinna być przeprowadzona tak, aby stopniowo odciażać elementy nośne konstrukcji. Usunięcie elementu nie może powodować naruszenia stateczności elementów przyległych. Kolejność prac musi zapewniać sztywność przestrzenną pozostałej części budynku. Elementy prefabrykowane demontować przy wykorzystaniu żurawia samochodowego. Przed każdym podniesieniem elementu sprawdzić stan techniczny zawiesi i uchwytów montażowych. Usuwanie jednego elementu nie powinno wywołać nieprzewidzianego spadania lub zwalania innego elementu.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu narzędzi pneumatycznych oraz mechanicznie.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić w następującej kolejności:

- rozbiórka urządzeń, instalacji i sieci instalacyjnych
- rozbiórka okien, drzwi i bram
- rozbiórka ścianek działowych
- rozbiórka poszycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian nośnych,
- rozbiórka fundamentów

• *zakończenie wykonania i rozegranie rozsyłu pistono - żurawia*

5.2. Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacji elektrycznej, wodociągowo-kanalizacyjnej można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacje te zostały odłączone od sieci zewnętrznych zasilających obiekt przez pracowników właściwych instytucji i dokonaniu odpowiedniego wpisu przez nich do dziennika rozbiórki.

Demontaż instalacji powinna prowadzić brygada złożona z monterów i ich pomocników odpowiednich specjalności. Roboty rozbiórkowe należy rozpoczynać od demontażu osprzętu elektrycznego (wyłączniki, gniazdka wtykowe, lampy oświetleniowe), przewodów elektrycznych, armatury, baterii umywalkowych, zaworów, umywalk itp.

Po demontażu urządzeń instalacyjnych przystępuje się do demontażu pozostałych sieci instalacyjnych.

Materiały, elementy i urządzenia nadające się do dalszego wykorzystania powinno się posegregować i zabezpieczyć przed zniszczeniem.

5.3. Sposób zabezpieczenia ludzi i mienia:

Dojazd na działki nr 600/10 przez działkę 600/11 umożliwia swobodny przejazd samochodu wywożącego materiał rozbiórkowych oraz usytuowanie samej strefy składowania materiału. Taki stan rzeczy przekłada się w dużej mierze na bezpieczeństwo pracowników podczas prac rozbiórkowych. Teren działki na czas rozbiórki zostanie ogrodzony.

Zgodnie z wytycznymi BHP (Rozp. Min. Inf. „w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych”, z dnia 06.03. 2003 Dz. U. nr 47/2003) strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m. Maksymalna wysokość budynków wynosi 4,00m co stanowi 0,40 m dlatego szerokość strefy przyjęto jako 2,0m. Teren rozbiórki jak wspomniano w pkt. 5.1. opisu należy zabezpieczyć taśmą ostrzegawczą. Aby bezpiecznie przeprowadzić rozbiórkę, w miejscach, gdzie odległość od granicy jest mniejsza od 2.0m należy ustawić płot zabezpieczający o wysokości 2,2 z daszkiem zabezpieczającym przed niekontrolowanym upadkiem materiału rozbiórkowego. Daszek o wysięgu 80cm pod kątem 45o ze spadkiem w stronę rozbiieranego budynku. Materiały rozbiórkowe składować w strefie tymczasowego składowania Teren rozbiórki musi być odpowiednio oznakowany.

6.0m

6.0m

Mimo powyższych środków bezpieczeństwa podczas wykonywania prac rozbiórkowych teren rozbiórki należy kontrolować aby wykluczyć ewentualność przebywania osób trzecich w jego granicach.

5.4. Sposób przeprowadzania prac rozbiórkowych s. ręcznym

5.4.1. Rozbiórka okien i drzwi

Przed demontażem stolarki należy dokonać ich przeglądu w celu ustalenia, czy i które mogą nadawać się do dalszego wykorzystania. Okna i drzwi będące w dobrym stanie technicznym należy przed demontażem zabezpieczyć.

Demontaż okien rozpocząć od zdjęcia skrzydeł, a następnie odkręcenia śrub i zakotwień w ścianach mocujących ramę. Szyby zabezpieczyć przed zniszczeniem. Szkło nie może być mieszane z innymi materiałami i gruzem.

5.4.1. Rozbiórka ścianek działowych

Rozbiórkę murowanych ścianek działowych nie należy przeprowadzać przez ich przewracanie. Ze ścianek tynkowanych należy usunąć tynk i okładzinę, a następnie rozbierać je kolejno warstwami. Ścianki działowe rozbiera się z lekkich, przestawnych rusztowań.

5.4.2. Rozbiórka dachu

Rozbiórkę dachu należy rozpocząć od zdemontowania rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich itp., usuwając je na ziemię. Po usunięciu pokrycia dachu, można przystąpić do demontażu konstrukcji dachu. Podczas deszczu, śniegu, silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na wysokościach.

5.4.3. Rozbiórka ścian murowanych nośnych

Rozbiórki ścian murowanych należy rozpocząć od usunięcia tynku i okładzin ze ścian, a następnie rozbierać je kolejno warstwami. Ściany rozbierać z lekkich, przestawnych rusztowań. Ściany murowane gr.25 cm można także wyburzyć poprzez ich zwalenie za pomocą lin stalowych i sił ludzkich lub ciągnika. Ściany poprzeczne należy odciąć od podłużnych.

Przed wyburzeniem ścian miejsce, na które będzie przewracana ściana należy oczyścić i wyrównać. Po przewróceniu ściany należy przystąpić do ręcznej rozbiórki większych jej fragmentów (np. przez uderzenia kilofem) oraz posegregowania materiałów z rozbiórki.

5.4.4. Rozbiórka podłóży i fundamentów

Betonowe podkłady pod posadzki oraz ściany i ławy fundamentowe należy rozbierać za pomocą ręcznych młotów pneumatycznych, udarowych lub obrotowo-udarowych.

6. DODATKOWE INFORMACJE

W trakcie wykonywania prac budowlanych należy stosować wyłącznie materiały posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z określonymi normami lub aprobatami technicznymi,

- Niedopuszczalne jest stosowanie technologii zamiennych bez zgody projektanta,
 - Wszystkie wymiary należy sprawdzać na budowie w razie niezgodności kontaktować się z projektantem
 - Wykonawca ma obowiązek sprawdzić zgodność dokumentacji z projektami branżowymi. W przypadku stwierdzenia niezgodności między projektami, kolizji itp. wykonawca jest zobligowany zawiadomić o tym zespół projektowy przed przystąpieniem do wykonywania prac
 - Projekt architektoniczno – konstrukcyjny jest projektem nadrzędnym w przypadku rozbieżności między projektami branżowymi
 - Prace budowlane należy wykonać na podstawie:
- „Warunków Technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – tom I i III” Warszawa Arkady 1989 r.
 - Rozporządzenia Ministra Budownictwa, Przemysłu i Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót montażowych i rozbiórkowych.

Na terenie budowy nie mogą znajdować się osoby postronne.

Elementy nadające się do ponownego użytku składować na przygotowanym placu składowym na terenie należącym do inwestora. Pozostałe elementy nie nadające się do ponownego zastosowania należy wywieźć na składowiska odpadów i utylizacji, po uprzednim uzgodnieniu z ich właścicielami.

Utylizacja papy — dostarczenie odpadów do spalarni lub do firm produkujących konglomeraty bitumiczne

Elementy stalowe — skład złomu

Gruz (kruszenie betonu i cegieł —) może służyć jako element budulcowy do wzmocnienia konstrukcji żelbetowych np. dróg, fundamentów i innych. Można też skorzystać z Instalacji Komunalnej (np. PGK Sp. z o.o. Zakład Unieszkodliwiania Odpadów w Słupsku).

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być dokładnie zaznajomieni z zakresem prac oraz kolejnością demontażu poszczególnych elementów budynku. Muszą mieć przeszkolenie w zakresie bhp i posiadać odpowiednie świadectwo zdrowia.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia, czy w ich zasięgu, w miejscach zagrożonych, nie ma osób postronnych.

Wszelkie prace rozbiórkowe prowadzić pod stałym nadzorem osób posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.

AUTORZY		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant: mgr inż. arch Paweł Przydanek	nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 w specjalności architektonicznej	

Jednostka projektowa:



KIM INWEST Architekci & Inwestycje – Kamil Mularczyk
ul. Cyprysowa 3D, 76-251 Kobylnica k. Słupsk
biuro@kimarchitekci.com
Tel. 512 654 512

TOM I
EGZ. 2

EKSPERTYZA TECHNICZNA

1. Nazwa i adres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku szaletu publicznego w Słupsku, dz. nr 600/10, obręb ewidencyjny Słupsk 0006

Identyfikator działki : 226301_1.0006.600/10

2. Podstawa opracowania oraz cel opracowania

2.1 Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Wizja lokalna, wykonana inwentaryzacja obiektu
- Dokumentacja fotograficzna
- Ekspertyzy konstrukcji budowlanych – Jerzy Łempicki – wydanie ARKADY-1972
- Obowiązujące przepisy oraz normy budowlane.

2.2. Cel orzeczenia

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego budynku istniejącego, określenie stopnia zużycia jego elementów oraz określenie wpływu rozbiórki przedmiotowego obiektu budowlanego na istniejące budynki znajdujące się na działce 41.

3. Stan techniczny

3.1 Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe

Istniejący budynek techniczny w zabudowie, parterowy, niepodpiwniczony.

Powierzchnia zabudowy ok 43,71 m², średnica budynku 7,46 m, wysokość budynku ok. 4,00 m.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej,

- Fundamenty w formie płyty żelbetowej, nie dokonano odkrywek.
- Ściany nadziemne z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej.
- Stropodach w konstrukcji żelbetowej
- Dach płaski kryty papą termozgrzewalną..
- Nadproża drzwiowe i okienne betonowe.
- Budynek odłączony od sieci.

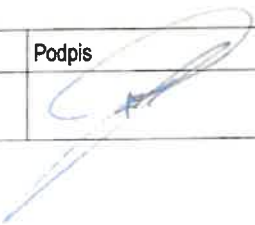
3.2 Ocena stanu technicznego

- Stan techniczny budynku ocenia się jako zły.
- Stan techniczny płyty fundamentowej ocenia się jako dostateczny. Nie dokonano odkrywek.
- Stan techniczny ścian nadziemnych ocenia się jako zły. Zaobserwowano wyraźne pęknięcia oraz ubytki w konstrukcji muru oraz wilgoć w budynku.
- Stan techniczny konstrukcji stropodachu określa się jako dostateczny.

5. Wnioski końcowe i uwagi

Reasumując wykonanie planowanej rozbiórki jest możliwe pod warunkiem zachowania następujących warunków:

- Prace budowlane należy przeprowadzić ze szczególną ostrożnością tzn. tak aby nie naruszyć stateczności konstrukcji istniejącego budynku oraz poszczególnych jego elementów konstrukcyjnych.
- Prowadzenie prac rozbiórkowych zgodnie z projektem budowlanym oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP nie zagraża bezpieczeństwu konstrukcji sąsiednich budynków oraz bezpieczeństwu ich użytkowników.
- **W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy stanem projektowanym dla którego podstawą była przeprowadzona inwentaryzacja oraz dokumentacja archiwalna należy wezwać projektanta konstrukcji.**
- Roboty należy prowadzić pod fachowym nadzorem kierownika budowy.

AUTORZY		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant: mgr inż. arch Paweł Przydanek	nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 w specjalności architektonicznej	

Jednostka projektowa:



KIM INWEST Architekci & Inwestycje – Kamil Mularczyk
ul. Cyprysowa 3D, 76-251 Kobylnica k. Słupsk
biuro@kimarchitekci.com
Tel. 512 654 512

TOM I
EGZ. 2

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁWANIA OBIEKTU **(STRONA TYTUŁOWA)**

ROZBIÓRKA BUDYNKU SZALETU PUBLICZNEGO

INWESTOR	PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o. ul. Szczecińska 112, 76-200 Słupsk
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBIÓRKA BUDYNKU SZALETU PUBLICZNEGO
ADRES	76-200 Słupsk, ul. Piekietko jednostka ew. Słupsk [226301_1], obr. Słupsk [0006], dz. nr 600/10 Identyfikator działki : 226301_1.0006.600/10
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : III (INNE NIEWIELKIE BUDYNKI)	

AUTORZY		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant: mgr inż. arch Paweł Przydanek	nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 w specjalności architektonicznej	
Opracował mgr inż. arch Kamil Mularczyk		

Kobylnica, grudzień 2024 r.

1. Podstawa prawna opracowania:

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. z późniejszymi zmianami z dnia 22.09.2015 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego § 13a pkt. 1 i 2.

2. Określenie obszaru oddziaływania obiektu:

Obszar oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu zamyka się w granicach działki nr 600/10, 600/7, 600/11 i 601/1 obr. ewid. Słupsk 0006, jedn. ewid. Słupsk [226301_1]. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zostały zachowane wymagane przepisami odległości istniejących elementów zagospodarowania terenu od granic działki inwestora oraz od istniejących budynków na działkach w najbliższym otoczeniu.

Rozbiórka przedmiotowego obiektu budowlanych nie będzie wprowadzała żadnych ograniczeń w zagospodarowaniu i zabudowy działek sąsiednich

3. Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719).
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2012.1059. z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 17.05.1891 r. Prawo Geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2015.520 z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2013.1232)
- Ustawy z dnia 27.03.2003 r. o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U.2012.1059 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami

AUTORZY		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant: mgr inż. arch Paweł Przydanek	nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 w specjalności architektonicznej	

Jednostka projektowa:

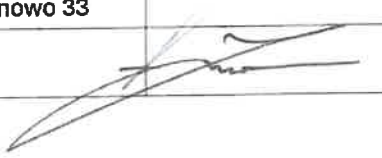


KIM INWEST Architekci & Inwestycje – Kamil Mularczyk
ul. Cyprysowa 3D, 76-251 Kobylnica k. Słupsk
biuro@kimarchitekci.com
Tel. 512 654 512

TOM I
EGZ. 2

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (STRONA TYTUŁOWA)

INWESTOR	PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o. ul. Szczecińska 112, 76-200 Słupsk
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBIÓRKA BUDYNKU SZALETU PUBLICZNEGO
ADRES	76-200 Słupsk, ul. Piekiełko jednostka ew. Słupsk [226301_1], obr. Słupsk [0006], dz. nr 600/10 Identyfikator działki : 226301_1.0006.600/10
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : III (INNE NIEWIELKIE BUDYNKI)	

AUTORZY		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant: mgr inż. arch. Paweł Przydanek	nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 w specjalności architektonicznej Adres projektanta: 78-200 Pomianowo, Pomianowo 33	
Opracował mgr inż. arch. Kamil Mularczyk		

Kobylnica, grudzień 2024 r.

1. Zakres robót całego przedsięwzięcia

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku szaletu publicznego w Słupsku, dz. nr 600/10, obr. ewid. Słupsk 0006, jedn. ewid. Słupsk [226301_1].

Roboty rozbiórkowo — demontażowe:

- odłączenie istniejących mediów: kanalizacja, wodociąg, instalacja elektryczna
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- demontaż rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich
- rozbiórka stropodachu
- rozbiórka ścian i szkieletu nośnego
- rozbiórka podłogi i fundamentów
- montaż i demontaż rusztowań
- wywóz gruzu i śmieci

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejący budynek techniczny w zabudowie, parterowy, niepodpiwniczony.

- Powierzchnia zabudowy ok 43,71 m², średnica budynku 7,46 m, wysokość budynku ok. 4,00 m.
- Budynek wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej.
- Fundamenty w formie płyty żelbetowej, nie dokonano odkrywek.
- Ściany nadziemne z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej.
- Stropodach w konstrukcji żelbetowej
- Dach płaski kryty papą termozgrzewalną.
- Nadproża drzwiowe i okienne betonowe.
- Budynek odłączony od sieci.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Budynek usytuowany są przy ulicy i ciągu komunikacji pieszej w miejscowości Słupsk. Na ulicy występuje ruch kołowy oraz pieszy. Na terenie objętym rozbiórką występują elementy sieci energetycznej, kanalizacyjnej i wodnej które mogą stwarzać zagrożenie niebezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji prac budowlanych.

Potencjalne źródła zagrożeń:

- obsługa maszyn i urządzeń z napędem elektrycznym

Różnego rodzaju urządzenia (wiertarki, przecinarki, młoty udarowe, ręczne narzędzia udarowe) nie powinny posiadać rękojeści krótszej niż 15cm oraz ostrych krawędzi, pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania powinni stosować niezbędne środki ochrony indywidualnej (np. rękawice antywibracyjne, ochronniki słuchu, okulary ochronne itp.)

- stan techniczny maszyn i urządzeń

Nie wolno używać narzędzi uszkodzonych oraz nie odpowiadających normom i warunkom technicznym. Narzędzia takie należy bezzwłocznie wycofać z użytku

- warunki atmosferyczne

Zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac montażowych (o ile takie wystąpią) podczas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych tj. silnego wiatru, intensywnych opadów śniegu, deszczu, występowania gołoledzi oraz podczas ograniczonej widoczności.

- odzież i obuwie robocze

Pracownicy przystępując do pracy winni być odziani w odzież i obuwie robocze dostarczone im przez pracodawcę lub zleceniodawcę (zabronione jest używanie przez pracowników odzieży i obuwia własnego). Powyższa odzież i obuwie powinny spełniać wymogi określone w polskich normach i posiadać odpowiednie atesty.

- środki ochronne

Przy stanowiskach pracy charakteryzujących się szczególnym zagrożeniem ze strony czynników szkodliwych lub niebezpiecznych należy zapewnić pracownikom właściwe środki ochrony zbiorowej, a gdy jest to niemożliwe z przyczyn technicznych – właściwe środki ochrony indywidualnej (np., przed upadkiem z wysokości, przed porażeniem prądem elektrycznym, przed urazami mechanicznymi itp.)

- prace na wysokości

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady. Jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowanie balustrady jest niemożliwe należy stosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania pracy.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta. Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach należy w szczególności:

- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojście do stanowiska pracy
- zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia
- dokonać odbioru technicznego rusztowania przed rozpoczęciem jego użytkowania z wpisem do dziennika budowy
- sprawdzić stan techniczny stałych elementów konstrukcji mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa
- zapewnić stosowanie przez pracowników sprzętu ochronnego przed upadkiem z wysokości odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, jak szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym
- zapewnić stosowanie przez pracowników kasków ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

5. Informacje dotyczące nadzoru nad pracownikami oraz ich przygotowania do pracy.

- nadzór

Wszelkie prace należy wykonywać pod stałym nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane

- kwalifikacje

Prace przy maszynach i urządzeniach wymagających posiadania stosownych kwalifikacji mogą wykonywać wyłącznie osoby do tego uprawnione

- szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy

Nie wolno dopuszczać nowo zatrudnionych pracowników do pracy przed odbyciem wstępnego szkolenia ogólnego w zakresie bhp oraz za każdym razem przy zajmowaniu przez nich nowych stanowisk pracy na budowie – bez wstępnego szkolenia stanowiskowego w zakresie bhp. Z powodu szczególnych zagrożeń w środowisku pracy na budowie szkolenie podstawowe w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy także powinno być przeprowadzone przed dopuszczeniem nowo zatrudnionego pracownika do pracy.

- profilaktyczna ochrona zdrowia

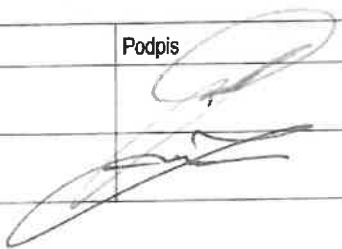
Nie wolno dopuszczać pracowników do pracy bez aktualnych orzeczeń lekarskich potwierdzających brak przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na danym stanowisku pracy. Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka, tablica z telefonami alarmowymi. Jeden z pracowników powinien być indywidualnie przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.

6. Wymagania dotyczące organizacji budowy.

Przed rozpoczęciem prac należy umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogrodzić plac budowy. Na podstawie niniejszej informacji kierownik budowy lub inna kompetentna osoba wyznaczona przez Inwestora winna opracować plan BIOZ z częścią opisową oraz graficzną – sporządzoną na kopii projektu zagospodarowania terenu. Zagospodarowanie terenu budowy powinno być sprawdzone przed rozpoczęciem robót budowlanych przez komisję, złożoną z inwestora, kierownika budowy, przedstawicieli ew. firm wykonawczych. Komisyjne sprawdzenie zagospodarowania terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

- Oznakowania terenu informujące o wykonywanych pracach budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania wszystkich nie wydzielonych stref niebezpiecznych układ komunikacyjny, ze szczególnym uwzględnieniem dróg przeciwpożarowych
- Doprowadzenie mediów, ze szczególnym uwzględnieniem wody i energii elektrycznej w sposób zgodny z obowiązującymi normami i przepisami
- Urządzenia higieniczno-sanitarne pracowników.
- Urządzenia socjalno-bytowe pracowników.
- Teren wykonywania prac powinien być wyraźnie oznakowany. Oznakowanie to nie powinno stwarzać zagrożenia dla ludzi. Drogi i ciągi piesze na terenie budowy powinny być utrzymane w należyтым stanie technicznym. Na drogach komunikacyjnych zabronione jest składowanie narzędzi i materiałów. Oprócz oznakowania miejsc niebezpiecznych wymagane jest stosowanie daszków ochronnych nad przejściami, na które istnieje możliwość spadania narzędzi lub materiałów budowlanych.

Organizacja budowy, rozwiązania techniczne mające na celu wykonanie zgodnie ze sztuką budowlaną poszczególnych elementów inwestycji oraz wszelkie prace budowlane muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

AUTORZY		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Podpis
Projektant: mgr inż. arch Paweł Przydanek	nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 w specjalności architektonicznej	
Opracował mgr inż. arch Kamil Mularczyk		



OBIEKT PRZEZNACZONY DO ROZBIÓRKI

ADRES ROZBIÓRKI

Słupsk, ul. Piekiełko obr. 0006 dz. 600/10

ZaŁ. 1

BRZANOWSKI
WŁAŚCICIEL
WŁAŚCICIEL



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZND.5152.46.2024.MK

Słupsk, dnia 28 listopada 2024r.

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4, art.6 ust.1 pkt 1 lit.b, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 – tekst jednolity);
- art.39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo (Dz.U z 2024r. poz. 725 – tekst jednolity);
- art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 - tekst jednolity);
- Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

w związku z wnioskiem z dnia 29.10.2024r. (data wpływu 29.10.2024r.) Pani Elżbiety Rokita, Prezes PGK Spółka z o.o. w Słupsku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie rozbiórki szaletu miejskiego na dz. nr 600/10, obręb 0006 zlokalizowanego na terenie układu urbanistycznego miasta Słupska wpisanego do rejestru decyzją z dnia 20-03-1965r. nr KL-IV-Oa/36/65, poz. rejestru woj. pomorskiego: A-355

p o z w a l a

PGK Spółka z o.o. na rozbiórkę szaletu miejskiego na dz. nr 600/10, obręb 0006 zlokalizowanego na terenie układu urbanistycznego miasta Słupska wpisanego do rejestru decyzją z dnia 20-03-1965r. nr KL-IV-Oa/36/65, poz. rejestru woj. pomorskiego: A-355

Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych, zgodnie z częścią dokumentacji projektowej: „Rozbiórka budynku w Słupsku, ul. Piekiełko dz. nr 600/10, obręb 0006, Miasto Słupsk”, wyk. mgr inż. arch. Kamil Mularczyk

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązkach Wnioskodawcy:
 - (1) Odpowiedzialny za prace jest inwestor: PGK Spółka z o.o., ul. Szczecińska 112, 76-200 Słupsk;
 - (2) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
 - (3) Inwestor zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.
2. Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31 grudnia 2026r.

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku w dniu 29.11.2024r. wpłynął wniosek Pani Elżbiety Rokita, Prezes PGK Spółka z o.o. w Słupsku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie rozbiórki szaletu miejskiego na dz. nr

600/10, obręb 0006, obiektu zlokalizowanego na terenie układu urbanistycznego miasta Słupska wpisanego do rejestru decyzją z dnia 20-03-1965r. nr KL-.IV-Oa/36/65, poz. rejestru woj. pomorskiego: A-355. Do wniosku dołączono część dokumentacji projektowej związanej z rozbiórką obiektu oraz dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku. Po przeanalizowaniu dokumentacji stwierdza się, że rozbiórka obiektu i wskazana technologia prac nie spowodują utraty zabytkowej przestrzeni miasta Słupska.

Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.


mgr inż. mgr Sławomir Maciejewski-Pelcz
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

Otrzymują:

1. PGK Spółka z o.o., ul. Szczecińska 112, 76-200 Słupsk;
2. a/a;

Do wiadomości:

Urząd Miejski w Słupsku, Wydział Polityki Przestrzennej, plac Zwycięstwa 1, 76-200 Słupsk;

Na podstawie art.5 ust.1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2023 poz.2111 – j.t.) dnia: 28.10.2024r. dokonano zapłaty dokonywanej opłaty skarbowej w wys. 82 zł. na r-k bankowy U.M. w Gdańsku o nr: 31 1240 1268 1111 0010 3877 3935.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
DELEGATURA W SŁUPSKU
ul. Jaracza 6, 76-200 Słupsk, tel/fax.: 59 842-64-34
www.ochronezabytkow.gda.pl, e-mail: slupsk@zabytki.mail.pl

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
PLAC ZWYCIĘSTWA 1

