

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Dolina 55/1a
WYKONAWCA ROBÓT : Prace należy wykonywać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U.2018.1202 (tekst jednolity) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do Prawa budowlanego a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia, 2002r Dz. U.2003.75.690 z późniejszymi zmianami a także wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Ciechanowski
DATA OPRACOWANIA : 04.12.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.12.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony 33,81	m ² m ²	 33,81	
				RAZEM	33,81
2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - łazienka 1,99	m ² m ²	 1,99	
				RAZEM	1,99
3	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
4	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 5,10	m ² m ²	 5,10	
				RAZEM	5,10
5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany (5,4+4)*2*3+(5+2,22)*2*3	m ² m ²	 99,72	
				RAZEM	99,72
6	KNR 2-02 0814-01	Tynki wewnętrzne pocienione przecierane grubości 3-4 mm na betonie wykonywane ręcznie na ścianach 99,72	m ² m ²	 99,72	
				RAZEM	99,72
7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem-sufity 35,82	m ² m ²	 35,82	
				RAZEM	35,82
8	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 2,00	m ² m ²	 2,00	
				RAZEM	2,00
9	KNR 2-02 1113-08 analogia	Listwy przyścienne z pcv-pokoje+przedpokój 54,54	m m	 54,54	
				RAZEM	54,54
10	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 3	szt szt	 3,00	
				RAZEM	3,00
11	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone - drzwi jako drzwi łazienkowe z kratką nawiewną lub tulejami wentylacyjnymi zgodnie z RMI w sprawie war. techn. jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, otwierane na zewnątrz pomieszczenia), 3	szt szt	 3,00	
				RAZEM	3,00
12	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
13	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
14	kalk. własna	Wstawienie drzwi wejściowych stalowych lub drewnianych do lokalu z pełnym wyposażeniem w komplecie - klamki, rozetka, zamek z wkładką patentową, górny i dolny, próg aluminiowy, ościeżnica stalowa lub drewniana w komplecie, numerek mieszkania, wizjer, drzwi stalowe lub drewniane ocieplone wzmocnione fabrycznie kolorystyka pasująca do drzwi na budynku, Uwaga! drzwi wejściowe do mieszkań powinny mieć szerokość przejścia w świetle 0,9 x2,0 m, po demontażu starych ościeżnic należy sprawdzić możliwość zamontowania bez ingerencji w nadproże drzwi o szer. przejścia w świetle 0,9x2,0 m i skontaktować się z inspektorem nadzoru celem podjęcia dalszych działań, należy uwzględnić w kalkulacji ewentualną konieczność dostosowania otworu drzwiowego i nadproża, otwierane do wewnątrz lokalu 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
15	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - łazienka, 2,00	m ² m ²	 2,00	
				RAZEM	2,00
16	KNR 4-01 0411-05 analogia	Wyrównanie powierzchni istniejącej podłogi o grubości 25 mm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		33,81	m ²	33,81	
				RAZEM	33,81
17	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m ²		
		9,69+1,36	m ²	11,05	
				RAZEM	11,05
18	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą- łazienka,wc, pas roboczy (0,98+2,00)*2*2+(0,6*3)	m ²		
			m ²	13,72	
				RAZEM	13,72
19	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
20	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pokoje, przedpokój wraz z podkładem, grubość podkładu dobrać do nierówności,pokój	m ²		
		22,78	m ²	22,78	
				RAZEM	22,78
21	KNR AT-40 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw - łazienka,	m ²		
		2,82	m ²	2,82	
				RAZEM	2,82
22	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00