

**UMOWA**

zawarta w dniu ..... roku w Bełchatowie pomiędzy:

**"EKO-REGION" sp. z o.o.** z/s w Bełchatowie, 97-400 Bełchatów, ul. Bawełniana 18, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS nr 0000005790, NIP 769-19-17-979, REGON 590765381, BDO 000023260, wysokość kapitału zakładowego 80.611.600,00 zł., którą reprezentuje:

- 1) **Romana Gąsowska** - Prezes Zarządu
- 2) **Michał Kosędka** - Wiceprezes Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
 .....  
 .....

którą reprezentują:

- 1) ..... - .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

**Przedmiot umowy****§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania w 2025r. monitoringu Zakładów/Instalacji przy ul. Czerwonej w Skierniewicach, ul. Przemysłowej 14 i 16 w Bełchatowie oraz składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zarządzanych przez Spółkę "EKO-REGION"** wraz z opracowaniem dla składowisk odpadów raportów kwartalnych z omówieniem wyników badań.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy wraz z ilością punktów pomiarowych oraz terminami realizacji określają załączniki nr 1-10 będące integralną częścią niniejszej umowy. Zamawiający ma prawo do zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy – w zakresie punktów monitoringowych/lokalizacji poboru prób bez zmiany umowy w przypadku poinformowania Wykonawcy do 40 dni kalendarzowych od ostatniego dnia każdego kwartału.
3. Ilości miejsc/punktów pomiarowych zostały określone w załącznikach do niniejszej umowy, zgodnie z którymi należy wykonywać kolejne analizy, oznaczać badane próbki oraz podawać współrzędne geograficzne o których mowa w § 3 ust.4 niniejszej umowy.

**Czas obowiązywania umowy****§ 2**

Umowa będzie realizowana w okresie od **01.01.2025 r.** do **31.12.2025 r.**

**Obowiązki Wykonawcy****§ 3**

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Przekazywania Zamawiającemu wyników badań w formie:
  - a) papierowej w terminie maksymalnym – 14 dni od daty wykonania analiz, w 3 egzemplarzach w tym jeden bez zestawienia i omówienia wyników badań, o których mowa w § 3 ust.2.
  - b) elektronicznej w terminie 10 dni od daty wykonania analiz.
 Zarówno papierowa jak i elektroniczna wersja sprawozdania wymaga opisu nazwy Zakładu/Instalacji, z której pobierano próby do analiz, nazwę punktu pomiarowego oraz autoryzacji tj. podpisu i opieczątowania lub podpisu kwalifikowanego. Sprawozdania w wersji elektronicznej należy przesłać na adres e-mail osoby wskazanej do kontaktu w §9 i §10 niniejszej umowy. Raporty w wersji elektronicznej muszą być uporządkowane według nazwy Zakładu/Instalacji, z której pobierano próby do analiz, przy czym każdy umieszczony plik musi posiadać nazwę punktu pomiarowego, z którego pobrano próbę oraz posiadać autoryzację tj. podpis kwalifikowany.
2. Przedstawiania (w formie zestawienia) porównania uzyskanych wyników badań z obecnie obowiązującymi normami w tym zakresie oraz omówienia uzyskanych wyników analiz w tym:

- a) określenie ewentualnego negatywnego wpływu składowiska na środowisko oraz
- b) przedstawienie własnych propozycji zapobiegania lub ograniczenia negatywnego wpływu składowiska na środowisko nieokreślonych w decyzjach Zamawiającego takich jak: pozwolenie zintegrowane oraz instrukcja prowadzenia składowiska odpadów.
3. Uszeregowania w sprawozdaniach punktów pomiarowych według ich numeracji (w kolejności od najmniejszej do największej).
4. Wskazania w sprawozdaniach współrzędnych geograficznych każdego punktu pomiarowego.
- 5. Poinformowania telefonicznie lub drogą elektroniczną o terminie wykonania poboru prób z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem osób wskazanych w § 11.**
6. Wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.
7. Współpracy z Zamawiającym w celu poprawnego wykonania badań.
8. Poinformowania Zamawiającego telefonicznie o braku możliwości wykonania badań z przyczyn od niego niezależnych, w terminie 24 godzin od stwierdzenia braku możliwości przeprowadzenia pomiarów.
9. Dokonania przed pobraniem prób wody do badań:
  - a) pomiaru lustra zwierciadła wody, mierząc od kryzy rurki piezometrycznej. Pomiar wykonywać przy pomocy czujnika elektrycznego z dokładnością – 1cm;
  - b) wypompowania co najmniej 1/2 słupa wody jednym pełnym cyklem pompowania. Po powrocie wody do ustabilizowanego lustra wody ponownie należy jednym ciągiem uzyskać spompowanie 1/2 słupa wody. W celu prawidłowego wykonania pomiaru **czynność należy powtórzyć 3-4 krotnie.**
10. Przeprowadzenia badań parametrów wskaźnikowych i substancji, o których mowa w przedmiocie zamówienia przez laboratoria badawcze posiadające wdrożony system jakości w rozumieniu przepisów o normalizacji.
11. Przestrzegania zasad i przepisów z zakresu BHP i PPOŻ przebywając na terenie Zakładów zarządzanych przez Zamawiającego.
12. Wykonawca przystępując do realizacji niniejszej umowy oświadcza, iż:
  - a) zapoznał się z Komunikatem dot. obowiązku informacyjnego wynikającym z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), znajdującym się na stronie internetowej: [www.eko-region.pl](http://www.eko-region.pl);
  - b) zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów Rozporządzenia mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą;
  - c) znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych;
  - d) dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazuje Zamawiający oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO;
  - e) przekazywane przez Zamawiającego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać wyników badań objętych umową w celu ich dalszego przetwarzania.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wdrożony system, jakości w rozumieniu przepisów o normalizacji oraz posiada odpowiedni do wykonania niniejszej umowy potencjał ekonomiczny, techniczny, kadrowy i jest przygotowany organizacyjnie do jej wykonania.

#### Termin realizacji umowy

#### § 5

1. Strony zgodnie ustalają częściowe odbiory przedmiotu umowy następujące po zakończeniu wykonania zleconych w danym okresie prac w terminach określonych w załącznikach nr 1-10 do umowy.
2. Strony zgodnie postanawiają, że prace uważa się za odebrane w przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń, stosownie do postanowień ust. 4.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia uwag i uzasadnionych zastrzeżeń do wykonanego przedmiotu zamówienia w terminie 14 dni od daty otrzymania sprawozdania, których podstawą

będzie formularz odbioru wykonanych prac (protokół zdawczo-odbiorczy) –stanowiący załącznik nr 11 do umowy.

4. Jeżeli przy odbiorze prac Zamawiający uzna za konieczne dokonanie poprawek i uzupełnień w wykonanym opracowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykonać je nieodpłatnie, w obustronnie uzgodnionym terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni.
5. Wszystkie uzupełnienia wykonywanego przedmiotu zamówienia, których konieczność wykonania wyniknie nie z winy Wykonawcy i wykracza poza zakres umowy, wykonane zostaną przez Wykonawcę odpłatnie, według uzgodnionej ceny w uzgodnionym przez Strony terminie.

## Wynagrodzenie

### § 6

1. Jednostkowe ceny netto za wykonanie analizy poszczególnych badań w danych punktach pomiarowych określają załączniki nr 1-10 do umowy.
2. Szacunkowa wartość wynagrodzenia za cały okres trwania umowy wynosić będzie ..... zł netto (słownie: .....), plus obowiązująca stawka podatku VAT .....zł (słownie: .....), co daje kwotę brutto .....zł (słownie: .....).
3. Za wykonanie badań niekompletnych, np. z powodu braku wody w piezometrach, studzienkach, zbiornikach (...) Wykonawcy **nie przysługuje** wynagrodzenie.
4. Do cen netto Wykonawca doliczał będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonane prace należność wynikającą z wystawionych faktur, która ustalona zostanie stosownie do zakresu wykonywanych badań i pomiarów w danym okresie rozliczeniowym (kwartalnym).
6. Podstawą do wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy (stanowiący załącznik nr 11 do umowy), sporządzony na podstawie sprawozdań przekazanych przez Wykonawcę.  
Podpisany ww. protokół zostanie odesłany Wykonawcy drogą elektroniczną na adres e-mail osoby wskazanej do kontaktu w §9.
7. Na podstawie zatwierzonego protokołu Wykonawca będzie wystawiał po zakończeniu kwartału fakturę dla każdego Zakładu/Instalacji, na której zostały wykonane badania, z podaniem w opisie towarów i usług wykonanych.
8. Należność za wykonane prace płatna będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę **w terminie 21 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT (elektronicznej) z uwzględnieniem ust. 6 niniejszego paragrafu.
9. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.
11. Wykonawca oświadcza, że jest aktywnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP .....
12. Zamawiający oświadcza, że jest aktywnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 769 19 17 979.
13. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
14. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
15. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że na chwilę zawarcia umowy posiada status dużego przedsiębiorcy. W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany na pisemne poinformowanie Wykonawcy o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

## Kary umowne

### § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 1% szacunkowej wartości wynagrodzenia umownego brutto za cały okres trwania umowy (obliczonego za prace zleczone do wykonania w danym okresie rozrachunkowym dotknięte opóźnieniem) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu pomiarów i przesłaniu sprawozdania zawierającego wyniki badań;
  - b) za rozwiązanie umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 20% szacunkowej wartości wynagrodzenia umownego brutto za cały okres trwania umowy;
  - c) w razie nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% szacunkowej wartości wynagrodzenia umownego brutto za cały okres trwania umowy.
2. W razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięciu wad Zamawiający może:
- a) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin, niezależnie od uprawnień przewidzianych w ust.1;
  - b) rozwiązać umowę, gdy opóźnienie przekroczy okres 21 dni oraz żądać kary umownej w wysokości 20 % szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto za cały okres trwania umowy, niezależnie od uprawnień przewidzianych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z przedłożonych do zapłaty faktur za dany okres. Zwłoka w regulowaniu należności uprawnia do naliczania odsetek ustawowych.

### Rozwiązanie umowy

#### § 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia z prawem do naliczenia kary umownej w wysokości wynikającej z § 7 ust. 1 lit. c) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności:
  - a) powodującej, że wykonanie umowy jest realizowane niezgodnie z przedmiotem umowy np.: nieterminowe wykonywanie prac;
  - b) nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy;
  - c) nie rozpoczęcie wykonywania badań przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
2. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
3. W razie rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, ciężar na nich następujące obowiązki:
  - a) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty należności za wykonywane badania;
  - b) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu za straty spowodowane przez niego.
4. Strony przewidują możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

### Pozostałe postanowienia

#### § 9

Osobami upoważnionymi do kontaktów w czasie trwania umowy są:

Po stronie Zamawiającego: .....

Po stronie Wykonawcy: .....

#### § 10

Wykaz osób, z którymi należy się kontaktować w związku z przekazaniem informacji dotyczącej daty wykonania pomiarów i badań, o których mowa w przedmiocie umowy:

1) Składowisko w Gotartowie	p.	tel.:
2) Składowisko w Ostrzeszowie	p.	tel.:
3) Składowisko w Dylowie A	p.	tel.:
4) Składowisko w Woli Kruszyńskiej	p.	tel.:
5) Składowisko w Julkowie	p.	tel.:
6) Składowisko w Teklinowie	p.	tel.:
7) Składowisko w Kowalach	p.	tel.:
8) Składowisko w Skomlinie	p.	tel.:
9) Zakład w Skierniewicach ul. Czerwona	p.	tel.:
10) Zakład w Bełchatowie ul. Przemysłowa 14 i 16	p.	tel.:

#### § 11

1. Wszelkie zmiany dotyczące treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu zatwierdzonego **przez Strony** umowy.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków umowy w zakresie częstotliwości, zakresu przeprowadzania badań, instalacji, na których konieczne jest wykonywanie badań, zakresu wykonywanych badań oraz liczby punktów pomiarowych, podyktowanych decyzjami, zarządzeniami pokontrolnymi uprawnionych organów, zmianami przepisów prawa lub ekonomizacją firmy .
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu obowiązywania umowy w wyjątkowej sytuacji, której zamawiający nie mógł wcześniej przewidzieć.
4. Zmiany wskazane w ust. 2 i 3 powyżej mogą skutkować zmianą wysokości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, przy czym ukształtowane w wyniku powyższych zmian wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty, od której Zamawiający zobligowany jest do udzielenia zamówienia z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 12**

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy w pierwszej kolejności będą rozstrzygane polubownie, a w przypadku braku możliwości polubownego załatwienia, podlegają rozpatrzeniu przez właściwe miejscowo i rzeczowo sądy powszechne dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron. Załączniki stanowią integralną część umowy.

**Załączniki do umowy:**

Załącznik nr 1 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład/Instalacja w Woli Kruszyńskiej, gm. Bełchatów;  
Załącznik nr 2 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład/Instalacja w Ostrzeszowie gm. Ostrzeszów;  
Załącznik nr 3 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład/Instalacja w Gotartowie gm. Kluczbork;  
Załącznik nr 4 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład/Instalacja w Dylowie „A”, gm. Pajęczno;  
Załącznik nr 5 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład/Instalacja w Julkowie gm. Skierniewice;  
Załącznik nr 6 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład/Instalacja gm. Wieruszów;  
Załącznik nr 7 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład/Instalacja w Kowalach gm. Praszka;  
Załącznik nr 8 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład/Instalacja w Skomlinie, gm. Skomlin;  
Załącznik nr 9 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład w Skierniewicach ul. Czerwona 7,  
Załącznik nr 10 - wykaz analiz wraz z cenami - Zakład w Bełchatowie ul. Przemysłowa 14 i 16,  
Załącznik nr 11 - protokół zdawczo-odbiorczy wykonanych prac.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
/pieczęć Zamawiającego/

.....  
/pieczęć Wykonawcy