

Nasz znak: BA.6740.4.23.2017.PM

Nowy Targ, dnia 27.02.2018 r.

## Decyzja Nr Z-3/18 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i, art. 12 ust. 1-4, art. 16 ust. 2, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1496 z późniejszymi zmianami)*, art. 123 ust. 2 i art. 124 ust. 4-8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)*, oraz art. 104, art. 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.)*,

po rozpatrzeniu wniosku z datą wpływu 22.11.2017 r. uzupełnionego w dniu 27.12.2018 r., Zarządu Powiatu Nowotarskiego, ul. Bolesława Wstydlivego 14, 34-400 Nowy Targ reprezentowanego przez Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu, ul. Szpitalna 14, 34-400 Nowy Targ działającego przez pełnomocnika Panią Jadwigę Zbiegień, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1669K Jordanów – Spytkowice, klasy Z (budowa chodnika) w miejscowości Spytkowice w km 7+879,20 ÷ km 9+649,77”,

### I. Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:

**„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1669K Jordanów – Spytkowice, klasy Z (budowa chodnika) w miejscowości Spytkowice w km 7+879,20 ÷ km 9+649,77”**

projektowana inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych położonych w miejscowości Spytkowice, gmina Spytkowice, powiat nowotarski, województwo małopolskie:

**a) na działkach ewidencyjnych znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji;**

**działki podlegające podziałowi:**

231/2 (231/1), 232/1 (232), 233/5 (233/4), 233/7 (233/3), 233/9 (233/2), 245/11 (245/4), 245/12 (245/4), 245/14 (245/3), 245/16 (245/2), 250/6 (250/3), 251/3 (251/2), 252/3 (252/2), 252/5 (252/1), 253/5 (253/3), 253/7 (253/4), 254/5 (254/2), 256/4 (256/3), 257/5 (257/4), 289/1 (289), 290/2 (290/1), 291/5 (291/4), 292/4 (292/2), 292/6 (292/3), 316/2 (316/1), 361/5 (361/1), 363/14 (363/12), 392/11 (392/4), 392/12 (392/4), 392/14 (392/3), 393/1 (393), 394/20 (394/17), 394/22 (394/16), 394/24 (394/2), 394/26 (394/13), 414/14 (414/1), 1209/25 (1209/22), 1209/27 (1209/14), 1209/29 (1209/13), 1211/45 (1211/43), 1211/47 (1211/42), 1212/2 (1212/1), 1236/1 (1236), 1237/1 (1237), 1238/1 (1238), 1240/6 (1240/4), 1243/11 (1243/2), 1243/13 (1243/6), 1253/12 (1253/7), 1253/14 (1253/1), 1254/17 (1254/8), 1268/5 (1268/2), 1268/7 (1268/3), 1268/9 (1268/1), 1269/16 (1269/12), 1269/18 (1269/11), 1273/9 (1273/5), 1273/11 (1273/6), 1273/13 (1273/7), 1275/9 (1275/4), 1275/11 (1275/5), 1275/13 (1275/7), 1371/25 (1371/3), 1371/27 (1371/4), 1371/29 (1371/5), 1371/31 (1371/7), 1371/33 (1371/8), 1375/5 (1375/3), 1375/7 (1375/4), 1375/9 (1375/2), 1376/13 (1376/11), 1376/14 (1376/11), 1376/16 (1376/12), 1376/18 (1376/4), 1376/20 (1376/5), 1376/22 (1376/8), 1378/18 (1378/8), 1378/20 (1378/10), 1378/24 (1378/14), 1378/26 (1378/15), 1379/1 (1379), 1380/9 (1380/1), 1380/11 (1380/2), 6763/1 (6763), 7094/1 (7094), 7193/1 (7193), 7200/1 (7200) – jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice, (numery działek podane w nawiasach – działki przed podziałem, nr działek zaznaczone **pogrubionym drukiem** – działki które powstaną w wyniku podziału i podlegają przekształceniu pod drogę),



**działki przeznaczone pod inwestycję w całości:**

7264, 7265, 7266, 7267, 7268, 7269, 7270, 7271, 7272, 7273, 7274, 7275, 7276, 7277, 7278, 7279 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,

**działki przeznaczone pod inwestycję w całości stanowiące własność inwestora:**

214/12, 214/14, 6705- jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,

**b) na działkach poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na których zachodzi obowiązek przebudowy zjazdów (teren niezbędny do realizacji inwestycji);**

214/9, 214/10, 214/18, **233/8** (233/3), **233/10** (233/2), 244/1, 244/3, **245/13** (245/4), **245/17** (245/2), 248/3, 248/4, **256/5** (256/3), **257/6** (257/4), **289/2** (289), **290/3** (290/1), 291/2, 291/6 (291/4), **316/3** (316/1), 363/9, **392/13** (392/4), **392/15** (392/3), **394/23** (394/16), **394/25** (394/2), **394/27** (394/13), **1209/28** (1209/14), **1209/30** (1209/13), **1240/7** (1240/4), **1253/13** (1253/7), 1254/10, **1268/8** (1268/3), **1268/10** (1268/1), 1269/15, **1269/19** (1269/11), 1273/10 (1273/5), **1275/10** (1275/4), **1275/12** (1275/5), **1275/14** (1275/7), **1371/28** (1371/4), 1371/32 (1371/7), **1371/34** (1371/8), **1375/8** (1375/4), **1375/10** (1375/2), **1376/19** (1376/4), 1376/21 (1376/5), **1378/19** (1378/8), **1378/25** (1378/14), **1379/2** (1379), **1380/12** (1380/2), 7193/2 (7193) – jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,

(numery działek podane w nawiasie – działki przed podziałem, nr działek zaznaczone **pogrubionym drukiem** – działki które powstaną w wyniku podziału, pozostające w dotychczasowym władaniu),

**c) na działkach poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na których zachodzi obowiązek przebudowy innej drogi publicznej (teren niezbędny do realizacji inwestycji);**

292/7 (292/3), 361/4, 392/10, 1211/41, 1254/9, 6707, 6708, 6710, 6711, 6712, 6718, 6761/1, 7046 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,

(numer działki podany w nawiasie – działka przed podziałem, nr działki zaznaczony **pogrubionym drukiem** – działka która powstanie w wyniku podziału, pozostająca w dotychczasowym władaniu),

**d) na działkach poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na których zachodzi obowiązek przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (teren niezbędny do realizacji inwestycji);**

1371/2, **1371/28** (1371/4), 7019/3, 7028/26 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,

(numer działki podany w nawiasie – działka przed podziałem, nr działki zaznaczony **pogrubionym drukiem** – działka która powstanie w wyniku podziału, pozostająca w dotychczasowym władaniu),

**e) na działkach poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (teren niezbędny do realizacji inwestycji) – teren wód płynących;**

1371/2, 7019/3, 7028/26 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,

z zachowaniem następujących warunków: zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z póź. zm.):

**1) Zabezpieczenie terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- roboty prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem przepisów bhp dla ludzi i mienia, w sposób nie naruszający interesu osób trzecich,
- roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i można je wykonywać na terenie objętym pozwoleniem,

- wykopy muszą być odebrane przez uprawnionego geologa i potwierdzone wpisem do dziennika budowy,
- w pobliżu istniejących sieci uzbrojenia terenu roboty prowadzić sposobem ręcznym, pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela administratorów tych sieci,
- przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych w obrębie drogi należy uzyskać zgodę na zajęcie pasa drogowego od właściwego zarządcy drogi.

2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3) Termin rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych, nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
- tymczasowych obiektów budowlanych:

4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej, zgodnie z § 2, ust. 1, pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późniejszymi zmianami) realizowana inwestycja zalicza się do następującej kategorii obiektów: **IV, XXV i XXVI**.

## II. Zatwierdzam podział nieruchomości składających się z następujących działek:

231/1, 232, 233/4, 233/3, 233/2, 245/4, 245/3, 245/2, 250/3, 251/2, 252/2, 252/1, 253/3, 253/4, 254/2, 256/3, 257/4, 289, 290/1, 291/4, 292/2, 292/3, 316/1, 361/1, 363/12, 392/4, 392/3, 393, 394/17, 394/16, 394/2, 394/13, 414/1, 1209/22, 1209/14, 1209/13, 1211/43, 1211/42, 1212/1, 1236, 1237, 1238, 1240/4, 1243/2, 1243/6, 1253/7, 1253/1, 1254/8, 1268/2, 1268/3, 1268/1, 1269/12, 1269/11, 1273/5, 1273/6, 1273/7, 1275/4, 1275/5, 1275/7, 1371/3, 1371/4, 1371/5, 1371/7, 1371/8, 1375/3, 1375/4, 1375/2, 1376/11, 1376/12, 1376/4, 1376/5, 1376/8, 1378/8, 1378/10, 1378/14, 1378/15, 1379, 1380/1, 1380/2, 6763, 7094, 7193, 7200 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,

Lp.	STAN STARY		STAN NOWY				PRZEZNACZENIE
	STAN EWIDENCYJNY						
	Nr działki	Pow. [ha]	Nr działki	ha	a	m <sup>2</sup>	
1	231/1	0,0537	231/2	00	00	16	pod drogę
			231/3	00	05	21	dotychczasowe
2	232	0,0702	232/1	00	00	55	pod drogę
			232/2	00	06	47	dotychczasowe
3	233/2	0,0024	233/9	00	00	13	pod drogę
			233/10	00	00	11	dotychczasowe
4	233/3	0,0230	233/7	00	01	16	pod drogę
			233/8	00	01	14	dotychczasowe
5	233/4	0,0038	233/5	00	00	26	pod drogę
			233/6	00	00	12	dotychczasowe
6	245/2	0,1245	245/16	00	02	28	pod drogę
			245/17	00	10	17	dotychczasowe
7	245/3	0,0276	245/14	00	00	70	pod drogę
			245/15	00	02	06	dotychczasowe



8	245/4	0,1007	245/11	00	00	30	pod drogę
			245/12	00	02	80	pod drogę
			245/13	00	06	97	dotychczasowe
9	250/3	0,1352	250/6	00	03	03	pod drogę
			250/7	00	10	49	dotychczasowe
10	251/2	0,1248	251/3	00	00	10	pod drogę
			251/4	00	12	38	dotychczasowe
11	252/1	0,1852	252/5	00	00	66	pod drogę
			252/6	00	17	86	dotychczasowe
12	252/2	0,0267	252/3	00	00	20	pod drogę
			252/4	00	02	47	dotychczasowe
13	253/3	0,1070	253/5	00	00	39	pod drogę
			253/6	00	10	31	dotychczasowe
14	253/4	0,1138	253/7	00	00	26	pod drogę
			253/8	00	11	12	dotychczasowe
15	254/2	0,0675	254/5	00	00	64	pod drogę
			254/6	00	06	11	dotychczasowe
16	256/3	0,1220	256/4	00	01	12	pod drogę
			256/5	00	11	08	dotychczasowe
17	257/4	0,2286	257/5	00	01	09	pod drogę
			257/6	00	21	77	dotychczasowe
18	289	0,2062	289/1	00	00	64	pod drogę
			289/2	00	19	98	dotychczasowe
19	290/1	0,2318	290/2	00	00	10	pod drogę
			290/3	00	23	08	dotychczasowe
20	291/4	0,0279	291/5	00	00	06	pod drogę
			291/6	00	02	73	dotychczasowe
21	292/2	0,0129	292/4	00	00	10	pod drogę
			292/5	00	01	19	dotychczasowe
22	292/3	0,1209	292/6	00	00	25	pod drogę
			292/7	00	11	84	dotychczasowe
23	316/1	0,3598	316/2	00	01	00	pod drogę
			316/3	00	34	98	dotychczasowe
24	361/1	0,7394	361/5	00	00	19	pod drogę
			361/6	00	73	75	dotychczasowe
25	363/12	0,3235	363/14	00	00	32	pod drogę
			363/15	00	32	03	dotychczasowe
26	392/3	0,2410	392/14	00	00	56	pod drogę
			392/15	00	23	54	dotychczasowe
27	392/4	1,0459	392/11	00	00	03	pod drogę
			392/12	00	00	25	pod drogę
			392/13	01	04	31	dotychczasowe



28	393	0,3883	393/1	00	00	91	pod drogę
			393/2	00	37	92	dotychczasowe
29	394/2	0,2295	394/24	00	00	53	pod drogę
			394/25	00	22	42	dotychczasowe
30	394/13	0,1856	394/26	00	00	92	pod drogę
			394/27	00	17	64	dotychczasowe
31	394/16	0,0792	394/22	00	00	33	pod drogę
			394/23	00	07	59	dotychczasowe
32	394/17	0,2556	394/20	00	00	56	pod drogę
			394/21	00	25	00	dotychczasowe
33	414/1	0,2503	414/14	00	01	29	pod drogę
			414/15	00	23	74	dotychczasowe
34	1209/13	0,3596	1209/29	00	00	75	pod drogę
			1209/30	00	35	21	dotychczasowe
35	1209/14	0,0902	1209/27	00	00	14	pod drogę
			1209/28	00	08	88	dotychczasowe
36	1209/22	0,1462	1209/25	00	01	02	pod drogę
			1209/26	00	13	60	dotychczasowe
37	1211/42	0,0589	1211/47	00	00	29	pod drogę
			1211/48	00	05	60	dotychczasowe
38	1211/43	0,1413	1211/45	00	01	18	pod drogę
			1211/46	00	12	95	dotychczasowe
39	1212/1	0,0775	1212/2	00	00	35	pod drogę
			1212/3	00	07	40	dotychczasowe
40	1236	0,0228	1236/1	00	00	64	pod drogę
			1236/2	00	01	64	dotychczasowe
41	1237	0,1036	1237/1	00	00	78	pod drogę
			1237/2	00	09	58	dotychczasowe
42	1238	0,2463	1238/1	00	01	87	pod drogę
			1238/2	00	22	76	dotychczasowe
43	1240/4	1,3088	1240/6	00	05	63	pod drogę
			1240/7	01	25	25	dotychczasowe
44	1243/2	0,4276	1243/11	00	02	35	pod drogę
			1243/12	00	40	41	dotychczasowe
45	1243/6	0,1820	1243/13	00	18	09	pod drogę
			1243/14	00	00	11	dotychczasowe
46	1253/1	0,2089	1253/14	00	00	63	pod drogę
			1253/15	00	20	26	dotychczasowe
47	1253/7	0,1158	1253/12	00	00	74	pod drogę
			1253/13	00	10	84	dotychczasowe
48	1254/8	0,2666	1254/17	00	00	17	pod drogę
			1254/18	00	26	49	dotychczasowe

49	1268/1	0,1674	1268/9	00	00	31	pod drogę
			1268/10	00	16	43	dotychczasowe
50	1268/2	0,0258	1268/5	00	00	74	pod drogę
			1268/6	00	01	84	dotychczasowe
51	1268/3	0,2403	1268/7	00	00	62	pod drogę
			1268/8	00	23	41	dotychczasowe
52	1269/11	0,1134	1269/18	00	00	59	pod drogę
			1269/19	00	10	75	dotychczasowe
53	1269/12	0,2072	1269/16	00	01	86	pod drogę
			1269/17	00	18	86	dotychczasowe
54	1273/5	0,6983	1273/9	00	01	95	pod drogę
			1273/10	00	67	88	dotychczasowe
55	1273/6	0,6729	1273/11	00	02	04	pod drogę
			1273/12	00	65	25	dotychczasowe
56	1273/7	0,8955	1273/13	00	02	76	pod drogę
			1273/14	00	86	79	dotychczasowe
57	1275/4	0,2641	1275/9	00	00	90	pod drogę
			1275/10	00	25	51	dotychczasowe
58	1275/5	0,6601	1275/11	00	00	91	pod drogę
			1275/12	00	65	10	dotychczasowe
59	1275/7	0,1910	1275/13	00	01	59	pod drogę
			1275/14	00	17	51	dotychczasowe
60	1371/3	0,0100	1371/25	00	00	26	pod drogę
			1371/26	00	00	74	dotychczasowe
61	1371/4	0,0999	1371/27	00	01	19	pod drogę
			1371/28	00	08	80	dotychczasowe
62	1371/5	0,0751	1371/29	00	00	74	pod drogę
			1371/30	00	06	77	dotychczasowe
63	1371/7	0,0108	1371/31	00	00	11	pod drogę
			1371/32	00	00	97	dotychczasowe
64	1371/8	0,1014	1371/33	00	01	15	pod drogę
			1371/34	00	8	99	dotychczasowe
65	1375/2	0,1585	1375/9	00	00	96	pod drogę
			1375/10	00	14	89	dotychczasowe
66	1375/3	0,1239	1375/5	00	02	71	pod drogę
			1375/6	00	09	68	dotychczasowe
67	1375/4	0,0088	1375/7	00	00	17	pod drogę
			1375/8	00	00	71	dotychczasowe
68	1376/4	0,0448	1376/18	00	00	29	pod drogę
			1376/19	00	04	19	dotychczasowe
69	1376/5	0,0112	1376/20	00	00	34	pod drogę
			1376/21	00	00	78	dotychczasowe



70	1376/8	0,0396	1376/22	00	00	76	pod drogę
			1376/23	00	03	20	dotychczasowe
71	1376/11	0,2345	1376/13	00	00	27	pod drogę
			1376/14	00	00	44	pod drogę
			1376/15	00	22	74	dotychczasowe
72	1376/12	0,0470	1376/16	00	00	30	pod drogę
			1376/17	00	04	40	dotychczasowe
73	1378/8	0,1588	1378/18	00	00	04	pod drogę
			1378/19	00	15	84	dotychczasowe
74	1378/10	0,0903	1378/20	00	00	69	pod drogę
			1378/21	00	08	34	dotychczasowe
75	1378/14	0,1897	1378/24	00	01	07	pod drogę
			1378/25	00	17	90	dotychczasowe
76	1378/15	0,0039	1378/26	00	00	06	pod drogę
			1378/27	00	00	33	dotychczasowe
77	1379	0,0072	1379/1	00	00	36	pod drogę
			1379/2	00	00	36	dotychczasowe
78	1380/1	0,0430	1380/9	00	00	25	pod drogę
			1380/10	00	04	05	dotychczasowe
79	1380/2	0,0874	1380/11	00	00	30	pod drogę
			1380/12	00	08	44	dotychczasowe
80	6763	0,0126	6763/1	00	00	26	pod drogę
			6763/2	00	01	00	dotychczasowe
81	7094	0,0360	7094/1	00	01	16	pod drogę
			7094/2	00	02	44	dotychczasowe
82	7193	0,0607	7193/1	00	00	28	pod drogę
			7193/2	00	05	79	dotychczasowe
83	7200	0,0162	7200/1	00	00	14	pod drogę
			7200/2	00	01	48	dotychczasowe

**Działki w całości przeznaczona pod inwestycje o nr ewid.:**

7264, 7265, 7266, 7267, 7268, 7269, 7270, 7271, 7272, 7273, 7274, 7275, 7276, 7277, 7278, 7279 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,

Lp.	STAN EWIDENCYJNY					PRZEZNACZENIE
	Nr działki	Pow. [ha]	ha	a	m <sup>2</sup>	
1	7264	1,4840	01	48	40	pod drogę
2	7265	0,0321	00	03	21	pod drogę
3	7266	0,0089	00	00	89	pod drogę
4	7267	0,0035	00	00	35	pod drogę
5	7268	0,0709	00	07	09	pod drogę
6	7269	0,0020	00	00	20	pod drogę
7	7270	0,0024	00	00	24	pod drogę
8	7271	0,0034	00	00	34	pod drogę
9	7272	0,0074	00	00	74	pod drogę



10	7273	0,0024	00	00	24	pod drogę
11	7274	0,0027	00	00	27	pod drogę
12	7275	0,0024	00	00	24	pod drogę
13	7276	0,0021	00	00	21	pod drogę
14	7277	0,0007	00	00	07	pod drogę
15	7278	0,0919	00	09	19	pod drogę
16	7279	0,1672	00	16	72	pod drogę

Wykaz właścicieli działek wg załącznika nr 4.

### III. Nakładam na zarządcę drogi obowiązek dokonania przebudowy:

#### 1. sieci uzbrojenia terenu:

nie dotyczy,

#### 2. urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

- na dz. ewid. nr 1371/2, **1371/28** (1371/4), 7019/3, 7028/26 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice, (numer działki podany w nawiasie – działka przed podziałem, nr działki zaznaczony **pogrubionym drukiem** – działka która powstanie w wyniku podziału, pozostająca w dotychczasowym władaniu),

#### 3. innych dróg publicznych:

- na działkach ewid. nr **292/7** (292/3), 361/4, 392/10, 1211/41, 1254/9, 6707, 6708, 6710, 6711, 6712, 6718, 6761/1, 7046 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice, (numer działki podany w nawiasie – działka przed podziałem, nr działki zaznaczony **pogrubionym drukiem** – działka która powstanie w wyniku podziału, pozostająca w dotychczasowym władaniu),

#### 4. zjazdów z drogi objętej wnioskiem:

- na dz. ewid. nr 214/9, 214/10, 214/18, **233/8** (233/3), **233/10** (233/2), 244/1, 244/3, **245/13** (245/4), **245/17** (245/2), 248/3, 248/4, **256/5** (256/3), **257/6** (257/4), **289/2** (289), **290/3** (290/1), 291/2, **291/6** (291/4), **316/3** (316/1), 363/9, **392/13** (392/4), **392/15** (392/3), **394/23** (394/16), **394/25** (394/2), **394/27** (394/13), **1209/28** (1209/14), **1209/30** (1209/13), **1240/7** (1240/4), **1253/13** (1253/7), 1254/10, **1268/8** (1268/3), **1268/10** (1268/1), 1269/15, **1269/19** (1269/11), **1273/10** (1273/5), **1275/10** (1275/4), **1275/12** (1275/5), **1275/14** (1275/7), **1371/28** (1371/4), **1371/32** (1371/7), **1371/34** (1371/8), **1375/8** (1375/4), **1375/10** (1375/2), **1376/19** (1376/4), **1376/21** (1376/5), **1378/19** (1378/8), **1378/25** (1378/14), **1379/2** (1379), **1380/12** (1380/2), **7193/2** (7193) – jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice, (numery działek podane w nawiasie – działki przed podziałem, nr działek zaznaczone **pogrubionym drukiem** – działki które powstaną w wyniku podziału, pozostające w dotychczasowym władaniu).

### IV. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości:

właściciele i użytkownicy dz. ewid. nr 1371/2, **1371/28** (1371/4), 7019/3, 7028/26, **292/7** (292/3), 361/4, 392/10, 1211/41, 1254/9, 6707, 6708, 6710, 6711, 6712, 6718, 6761/1, 7046, 214/9, 214/10, 214/18, **233/8** (233/3), **233/10** (233/2), 244/1, 244/3, **245/13** (245/4), **245/17** (245/2), 248/3, 248/4, **256/5** (256/3), **257/6** (257/4), **289/2** (289), **290/3** (290/1), 291/2, **291/6** (291/4), **316/3** (316/1), 363/9, **392/13** (392/4), **392/15** (392/3), **394/23** (394/16), **394/25** (394/2), **394/27** (394/13), **1209/28** (1209/14), **1209/30** (1209/13), **1240/7** (1240/4), **1253/13** (1253/7), 1254/10, **1268/8** (1268/3), **1268/10** (1268/1), 1269/15, **1269/19** (1269/11), **1273/10** (1273/5), **1275/10** (1275/4), **1275/12** (1275/5), **1275/14** (1275/7), **1371/28** (1371/4), **1371/32** (1371/7), **1371/34** (1371/8), **1375/8** (1375/4), **1375/10** (1375/2), **1376/19** (1376/4), **1376/21** (1376/5), **1378/19** (1378/8), **1378/25** (1378/14), **1379/2** (1379), **1380/12** (1380/2), **7193/2** (7193) (numery działek podane w nawiasach – działki przed podziałem, nr działek



zaznaczone **pogrubionym drukiem** – działki które powstały w wyniku podziału, ale nie podlegają przekształceniu pod drogę) zobowiązani są udostępnić ww. nieruchomości w celu dokonania realizacji ww. zamierzenia, na czas prowadzonych robót budowlanych, a także udostępnić ww. nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu. Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po realizacji projektowanych robót budowlanych na ww. działce, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania.

**V. Zezwalam na wykonanie powyższych obowiązków poprzez zezwolenie na czas prowadzenia robót budowlanych na zajęcie pasa gruntu niezbędnego do przeprowadzenia tych robót:**

dotyczy fragmentu dz. ewid. nr: 7028/26 - 3m<sup>2</sup>, 7019/3 - 14m<sup>2</sup>, **1371/28** (1371/4) - 3m<sup>2</sup>, 1371/2 - 4m<sup>2</sup>, 6761/1 - 9m<sup>2</sup>, 1211/41 - 9m<sup>2</sup>, 6718 - 17m<sup>2</sup>, 6712 - 20m<sup>2</sup>, 6710 - 20m<sup>2</sup>, 6708 - 25m<sup>2</sup>, 1254/9 - 10m<sup>2</sup>, 329/10 - 20m<sup>2</sup>, 361/4 - 19m<sup>2</sup>, 6711 - 34m<sup>2</sup>, 6707 - 17m<sup>2</sup>, 7046 - 76m<sup>2</sup>, **1268/8** (1268/3) - 16,5m<sup>2</sup>, **1268/10** (1268/1) - 8m<sup>2</sup>, **1380/11** (1380/2) - 19m<sup>2</sup>, **1371/28** (1371/4) - 22m<sup>2</sup>, **1371/32** (1371/7) - 17m<sup>2</sup>, **1371/34** (1371/8) - 15m<sup>2</sup>, **1375/8** (1375/4) - 28m<sup>2</sup>, **1375/10** (1375/2) - 30m<sup>2</sup>, **1275/10** (1375/4) - 25m<sup>2</sup>, **1275/12** (1375/5) - 26m<sup>2</sup>, **1275/14** (1375/7) - 24m<sup>2</sup>, **394/23** (394/16) - 36m<sup>2</sup>, **394/25** (394/2) - 35m<sup>2</sup>, **394/27** (394/13) - 26m<sup>2</sup>, **290/3** (290/1) - 17m<sup>2</sup>, **289/2** (289) - 14m<sup>2</sup>, **257/6** (257/4) - 24m<sup>2</sup>, **233/10** (233/2) - 20m<sup>2</sup>, **233/8** (233/3) - 2m<sup>2</sup>, 248/3 - 10m<sup>2</sup>, 248/4 - 21m<sup>2</sup>, 244/1 - 19m<sup>2</sup>, 244/3 - 16m<sup>2</sup>, 214/9 - 2m<sup>2</sup>, 214/10 - 18m<sup>2</sup>, 214/18 - 31m<sup>2</sup>, **245/17** (245/2) - 30m<sup>2</sup>, **245/13** (254/4) - 31m<sup>2</sup>, **256/5** (2256/3) - 27m<sup>2</sup>, **316/3** (316/1) - 17m<sup>2</sup>, **291/6** (291/4) - 11m<sup>2</sup>, 291/2 - 15m<sup>2</sup>, 363/9 - 23m<sup>2</sup>, **392/15** (392/3) - 20m<sup>2</sup>, **392/13** (392/4) - 22m<sup>2</sup>, 1254/10 - 30m<sup>2</sup>, **1240/7** (1240/4) - 40m<sup>2</sup>, **1273/10** (1273/5) - 17m<sup>2</sup>, **1376/21** (1376/5) - 14m<sup>2</sup>, **1376/19** (1376/4) - 20m<sup>2</sup>, **7193/2** (7193) - 16m<sup>2</sup>, **1378/25** (1378/14) - 20m<sup>2</sup>, **1378/19** (1378/8) - 20m<sup>2</sup>, **1379/2** (1379) - 4m<sup>2</sup>, **1269/19** (1269/11) - 10m<sup>2</sup>, 1269/15 - 1,5m<sup>2</sup>, 1253/13 - 10m<sup>2</sup>, **1209/28** (1209/14) - 13m<sup>2</sup>, **1209/30** (1209/13) - 1m<sup>2</sup> - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice, (numery działek podane w nawiasach - działki przed podziałem, nr działek zaznaczone **pogrubionym drukiem** - działki które powstały w wyniku podziału, ale nie podlegają przekształceniu pod drogę).

**VI. Określam termin wydania nieruchomości.**

Właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości podlegających podziałowi z przeznaczeniem pod przedmiotową inwestycję drogową, oraz właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości przeznaczonych w całości pod przedmiotową inwestycję drogową, są zobowiązani do wydania ww. nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji w terminie 121 dni od dnia, kiedy niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

**~~VII. Nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.~~**

**VIII. Nakładam obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie.**

Integralną część niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią n.w. załączniki:

**Załącznik Nr 1** – mapy z proponowanym przebiegiem drogi w skali 1:500 - 3 karty (4 egzemplarze).

**Załącznik Nr 2** – mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i 1:2880 wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych – 7 kart (6 kompletów).

**Załącznik Nr 3** – projekt budowlany - 84 strony (4 szt.).

**Załącznik Nr 4** – wykaz dotychczasowych właścicieli lub użytkowników nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi powiatowej nr 1669K Jordanów – Spytkowice, klasy Z (budowa chodnika) w miejscowości Spytkowice w km 7+879,20 ÷ km 9+649,77*”; według adresów wskazanych w katastrze nieruchomości – 10 stron (6 egzemplarzy).

**Załącznik Nr 5** – mapy do celów projektowych w skali 1:500 – 3 szt. (3 komplety).

## **CHARAKTERYSTYKA I ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI**

### **1. Opis inwestycji.**

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Spytkowice, gmina Spytkowice, powiat nowotarski, woj. małopolskie. Rozbudowywana droga powiatowa nr 1669K przebiega w terenie zabudowanym. Rozbudowa polegać będzie na budowie chodnika lewostronnego wraz z przebudową zjazdów, budowie peronów przystankowych prawostronnych, budowie kanalizacji opadowej, wykonaniu nowej nawierzchni jezdni – nawierzchni asfaltowej wraz z poszerzeniem jezdni do szer. 6,0m, remoncie nawierzchni jezdni o szer. 5,5m, przebudowie rowów przydrożnych prawostronnych, budowie ścieku korytkowego prawostronnego, przebudowie poboczy prawo i lewostronnych.

### **2. Parametry techniczne planowanej inwestycji:**

#### **2.1. Podstawowe parametry techniczne drogi i mostu:**

droga;

kategoria drogi – droga powiatowa

klasa drogi – „Z - zbiorcza”

kategoria ruchu – KR 3

droga jednojezdniowa, dwukierunkowa

prędkość projektowa –  $V_p = 50$  km/h

szerokość jezdni min. - 5,5 m (przy uspokojeniu ruchu)

szerokość projektowanego chodnika – 2,0 m

szerokość projektowanej pochylni dla pieszych - 2,48 m

szerokość projektowanych peronów przystankowych - 2,0 m

pochylenie poprzeczne jezdni – daszkowe 2,0 %

pochylenie poprzeczne chodnika i peronów – 2,0 %

szerokość poboczy – 1,0 m

#### **2.2. Zakres rzeczowy inwestycji:**

a) budowa poszerzenia pasa jezdni drogi do szer. min. 6,0 m wraz z wykonaniem nowych warstw konstrukcji nawierzchni (poszerzeń) w km 7+879,20 ÷ 7+950,50 oraz w km 8+002,05 ÷ 9+535,00 oraz wykonanie nowej warstwy ścieralnej na całej szerokości jezdni,

b) remont nawierzchni jezdni o szer. 5,5 m w km 7+950,50 ÷ 8+002,05 polegający na wykonaniu nowej warstwy ścieralnej nawierzchni asfaltowej,

c) budowa chodnika dla pieszych, lewostronnego o szer. 2,0 m w km 7+886,64 ÷ 7+943,47 oraz w km 8+002,05 ÷ 9+649,77, wzdłuż projektowanych chodników proj. się budowę ścieku przykrawężnikowego z kostki brukowej o szer. 20 cm,

d) budowa, w ramach projektowanego chodnika dla pieszych, pochylni dla pieszych o szer. 2,48 m w km 8+530,00 ÷ 8+596,00,



e) budowa dwóch odcinków kanalizacji deszczowej  $\varnothing 300$ ,  $\varnothing 400$ ,  $\varnothing 500$  wraz z budową wylotów kanalizacji deszczowej:

- km 8+002,05 ÷ 8+889,25,
- km 9+089,53 ÷ 9+651,75,

f) przebudowa poboczy o szer. 1,0 m:

- lewostronnych w km 7+943,47 ÷ 8+002,05,
- prawostronnych w: km 7+879,20 ÷ 8+099,07; km 8+127,07 ÷ 8+858,36; km 8+892,35 ÷ 9+406,10; km 9+440,10 ÷ 9+649,77,

g) budowa peronów przystankowych prawostronnych o szer. 2,0 m w: km 8+093,07 ÷ 8+127,07; km 8+858,35 ÷ 8+892,36; km 9+406,10 ÷ 9+440,10,

h) przebudowa zjazdów indywidualnych:

- prawostronnych w km: 7+943,37; 7+964,00; 8+011,99; 8+068,76; 8+133,56; 8+158,39; 8+230,33; 8+432,85; 8+445,00; 8+645,24; 8+735,48; 8+809,00; 8+827,88; 8+911,75; 9+044,00; 9+050,65; 9+170,22; 9+186,86; 9+255,83; 9+256,74; 9+275,65; 9+307,70; 9+504,71; 9+567,82,
- lewostronnych w km: 7+920,43; 7+928,84; 7+976,26; 8+020,05; 8+070,67; 8+103,26; 8+187,65; 8+208,00; 8+286,11; 8+364,00; 8+435,00; 8+750,45; 8+827,17; 8+869,95; 8+909,88; 8+993,76; 9+072,00; 9+095,92; 9+123,69; 9+376,00; 9+393,75; 9+429,07; 9+443,63; 9+495,19; 9+511,90; 9+521,69; 9+539,98,

i) przebudowa zjazdu publicznego lewostronnego w km 9+293,48,

j) przebudowa rowu prawostronnego w km: 8+007,00 ÷ 8+638,93; 9+259,65 ÷ 9+310,19; 9+440,10 ÷ 9+611,94,

k) budowa muru oporowego lewostronnego w km 7+933,00 ÷ 7+943,47,

l) budowa korytek ściekowych drogowych prawostronnych w km: 8+638,50 ÷ 8+702,87; 8+718,95 ÷ 8+794,28; 8+892,36 ÷ 8+975,47; 9+003,00 ÷ 9+106,43; 9+117,02 ÷ 9+253,65,

m) rozbiórka istniejących elementów zagospodarowania:

- rozbiórka nawierzchni jezdni,
- rozbiórka nawierzchni zjazdów,
- rozbiórka przepustów,
- rozbiórka ogrodzeń kolidujących z inwestycją,
- rozbiórka barier drogowych kolidujących z inwestycją,

n) budowa palisady betonowej lewostronnej o wym. 18x18x120 cm w km 9+053,50 ÷ 9+071,00,

o) wycinka drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją:

- |                   |                      |   |
|-------------------|----------------------|---|
| - buk – 2 szt.    | - wierzba – 2 szt.   | - tuja – pow. 7 m <sup>2</sup>                |
| - grab – 11 szt.  | - lipa – 2 szt.      | - liguar pospolity – pow. 13,5 m <sup>2</sup> |
| - jesion – 6 szt. | - leszczyna – 1 szt. | - berberys bordowy – pow. 20 m <sup>2</sup>   |
| - świerk – 3 szt. | - jabłoń – 1 szt.    | - dzika róża – pow. 20 m <sup>2</sup>         |
| - klon – 2 szt.   | - akacja – 1 szt.    | - wierzba – pow. 122 m <sup>2</sup>           |
| - sosna – 3 szt.  | - octowiec – 1 szt.  | - akacja krzew – pow. 48 m <sup>2</sup>       |
| - brzoza – 7 szt. |                      |   |

### 2.3. Zestawienie powierzchni.

- a) rozbudowa drogi – nawierzchnia asfaltowa ..... 10900 m<sup>2</sup>  
b) projektowane pobocza żwirowe..... 1700 m<sup>2</sup>  
c) proj. chodniki dla pieszych i peronów – nawierzchnia z kostki betonowej.... 3650 m<sup>2</sup>

d) budowa kanalizacji deszczowej..... 1470 mb

### 3. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu.

W ramach opracowania przewidziano: poszerzenie jezdni drogi do szer. 6,0 m z wykonaniem nowej warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni na przedmiotowym odcinku drogi; na fragmencie drogi remont nawierzchni jezdni o szer. 5,5 m; budowę lewostronnego chodnika dla pieszych o szer. 2,0 m; budowę, w ramach chodnika dla pieszych, pochylni dla pieszych o szer. 2,48 m; przebudowę poboczy prawo i lewostronnych o szer. 1,0 m; budowę peronów przystankowych prawostronnych o szer. 2,0 m; budowę odwodnienia drogi i chodnika w postaci kanalizacji deszczowej oraz korytek ściekowych; budowę muru oporowego lewostronnego, przebudowę zjazdów do posesji.

#### 3.1. Obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Nie dotyczy.

#### 3.2. Obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

Realizacja przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na działkach o nr ewid. 1371/2, **1371/28** (1371/4), 7019/3, 7028/26 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,  
(numer działki podany w nawiasie – działka przed podziałem, nr działki zaznaczony **pogrubionym drukiem** – działka która powstanie w wyniku podziału, pozostająca w dotychczasowym władaniu).

#### 3.3. Obowiązek dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych.

Realizacja przebudowy innej drogi publicznej na dz. ewid. nr 292/7 (292/3), 361/4, 392/10, 1211/41, 1254/9, 6707, 6708, 6710, 6711, 6712, 6718, 6761/1, 7046 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,  
(numer działki podany w nawiasie – działka przed podziałem, nr działki zaznaczony **pogrubionym drukiem** – działka która powstanie w wyniku podziału, pozostająca w dotychczasowym władaniu).

#### 3.4. Obowiązek dokonania budowy lub przebudowy zjazdów.

Realizacja przebudowy zjazdów na dz. ewid. nr 214/9, 214/10, 214/18, **233/8** (233/3), **233/10** (233/2), 244/1, 244/3, **245/13** (245/4), **245/17** (245/2), 248/3, 248/4, **256/5** (256/3), **257/6** (257/4), **289/2** (289), **290/3** (290/1), 291/2, **291/6** (291/4), **316/3** (316/1), 363/9, **392/13** (392/4), **392/15** (392/3), **394/23** (394/16), **394/25** (394/2), **394/27** (394/13), **1209/28** (1209/14), **1209/30** (1209/13), **1240/7** (1240/4), **1253/13** (1253/7), 1254/10, **1268/8** (1268/3), **1268/10** (1268/1), 1269/15, **1269/19** (1269/11), **1273/10** (1273/5), **1275/10** (1275/4), **1275/12** (1275/5), **1275/14** (1275/7), **1371/28** (1371/4), **1371/32** (1371/7), **1371/34** (1371/8), **1375/8** (1375/4), **1375/10** (1375/2), **1376/19** (1376/4), **1376/21** (1376/5), **1378/19** (1378/8), **1378/25** (1378/14), **1379/2** (1379), **1380/12** (1380/2), **7193/2** (7193) – jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,  
(numery działek podane w nawiasie – działki przed podziałem, nr działek zaznaczone **pogrubionym drukiem** – działki które powstaną w wyniku podziału, pozostające w dotychczasowym władaniu).



### 3.5. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością dokonania przebudowy dotychczasowej infrastruktury technicznej zagospodarowania terenu.

Właściciele i użytkownicy działek ewid. nr: 214/9, 214/10, 214/18, **233/8** (233/3), **233/10** (233/2), 244/1, 244/3, **245/13** (245/4), **245/17** (245/2), 248/3, 248/4, **256/5** (256/3), 257/6 (257/4), **289/2** (289), **290/3** (290/1), 291/2, **291/6** (291/4), **316/3** (316/1), 363/9, **392/13** (392/4), **392/15** (392/3), **394/23** (394/16), **394/25** (394/2), **394/27** (394/13), 1209/28 (1209/14), **1209/30** (1209/13), **1240/7** (1240/4), **1253/13** (1253/7), 1254/10, **1268/8** (1268/3), **1268/10** (1268/1), 1269/15, **1269/19** (1269/11), **1273/10** (1273/5), **1275/10** (1275/4), **1275/12** (1275/5), **1275/14** (1275/7), **1371/28** (1371/4), **1371/32** (1371/7), **1371/34** (1371/8), **1375/8** (1375/4), **1375/10** (1375/2), **1376/19** (1376/4), **1376/21** (1376/5), **1378/19** (1378/8), **1378/25** (1378/14), **1379/2** (1379), **1380/12** (1380/2), **7193/2** (7193), **292/7** (292/3), 361/4, 392/10, 1211/41, 1254/9, 6707, 6708, 6710, 6711, 6712, 6718, 6761/1, 7046, 1371/2, **1371/28** (1371/4), 7019/3, 7028/26 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice,

(numery działek podane w nawiasie – działki przed podziałem, nr działek zaznaczone **pogrubionym drukiem** – działki które powstaną w wyniku podziału, pozostające w dotychczasowym władaniu), zobowiązani są udostępnić ww. nieruchomości w celu dokonania realizacji ww. zamierzenia budowlanego (określonego w pkt. od 3.2 do 3.4), na czas prowadzonych robót budowlanych, a także udostępnić ww. nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po realizacji projektowanych robót budowlanych na ww. działce, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania.

### 3.6. Określenie terenu niezbędnego do realizacji inwestycji – teren wód płynących – zlokalizowanego poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy.

Roboty budowlane zaprojektowano częściowo na terenie wód płynących (niezbędnych do realizacji inwestycji, poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy), który został określony w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji i obejmuje działki ewid. o nr **1371/2, 7019/3, 7028/26** - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice. Zgodnie z art. 20a ust. 1 *Specustawy*, w przypadku gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji tej inwestycji, z zastrzeżeniem, że nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne*, zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

## 4. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Przedmiotowy odcinek drogi powiatowej nr 1666K posiada klasę drogi – Z. Zakres inwestycji rozpoczyna się w km 7+879,20 i kończy w km 9+649,77, na przedmiotowym odcinku drogi powiatowej występują skrzyżowania z innymi drogami publicznymi tj. drogami gminnymi klasy D: Nr K364646; Nr K364598; Nr K364595; Nr K364674; Nr K364675; Nr K364676; Nr K364673.

## 5. Obowiązek dokonania przebudowy innych dróg publicznych.

- drogi gminnej Nr K364646 – w km 8+615,98 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364598 – w km 8+651,42 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,



- drogi gminnej Nr K364595 – w km 8+845,61 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364674 – w km 8+993,76 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364598 – w km 9+115,38 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364676 – w km 9+203,06 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364673 – w km 8+710,46 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364595 – w km 8+842,45 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364674 – w km 8+981,93 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364674 – w km 9+109,39 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364675 – w km 9+179,69 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe,
- drogi gminnej Nr K364676 – w km 9+331,67 – droga klasy D, skrzyżowanie zwykłe.

## 6. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji drogi, zostały uwidocznione w materiałach graficznych, zawartych w załączniku Nr 1 i 2 do niniejszej decyzji. Linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane i pokazane na ww. załącznikach graficznych, wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję. Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych oraz działkach powstałych w wyniku podziału, które znajdują się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi:

**w liniach rozgraniczających teren inwestycji, podlegających podziałowi:** 231/2 (231/1), 232/1 (232), 233/5 (233/4), 233/7 (233/3), 233/9 (233/2), 245/11 (245/4), 245/12 (245/4), 245/14 (245/3), 245/16 (245/2), 250/6 (250/3), 251/3 (251/2), 252/3 (252/2), 252/5 (252/1), 253/5 (253/3), 253/7 (253/4), 254/5 (254/2), 256/4 (256/3), 257/5 (257/4), 289/1 (289), 290/2 (290/1), 291/5 (291/4), 292/4 (292/2), 292/6 (292/3), 316/2 (316/1), 361/5 (361/1), 363/14 (363/12), 392/11 (392/4), 392/12 (392/4), 392/14 (392/3), 393/1 (393), 394/20 (394/17), 394/22 (394/16), 394/24 (394/2), 394/26 (394/13), 414/14 (414/1), 1209/25 (1209/22), 1209/27 (1209/14), 1209/29 (1209/13), 1211/45 (1211/43), 1211/47 (1211/42), 1212/2 (1212/1), 1236/1 (1236), 1237/1 (1237), 1238/1 (1238), 1240/6 (1240/4), 1243/11 (1243/2), 1243/13 (1243/6), 1253/12 (1253/7), 1253/14 (1253/1), 1254/17 (1254/8), 1268/5 (1268/2), 1268/7 (1268/3), 1268/9 (1268/1), 1269/16 (1269/12), 1269/18 (1269/11), 1273/9 (1273/5), 1273/11 (1273/6), 1273/13 (1273/7), 1275/9 (1275/4), 1275/11 (1275/5), 1275/13 (1275/7), 1371/25 (1371/3), 1371/27 (1371/4), 1371/29 (1371/5), 1371/31 (1371/7), 1371/33 (1371/8), 1375/5 (1375/3), 1375/7 (1375/4), 1375/9 (1375/2), 1376/13 (1376/11), 1376/14 (1376/11), 1376/16 (1376/12), 1376/18 (1376/4), 1376/20 (1376/5), 1376/22 (1376/8), 1378/18 (1378/8), 1378/20 (1378/10), 1378/24 (1378/14), 1378/26 (1378/15), 1379/1 (1379), 1380/9 (1380/1), 1380/11 (1380/2), 6763/1 (6763), 7094/1 (7094), 7193/1 (7193), 7200/1 (7200) – jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice, (numery działek podane w nawiasach – działki przed podziałem, nr działek zaznaczone **pogrubionym drukiem** – działki które powstaną w wyniku podziału i podlegają przekształceniu pod drogę),

**w liniach rozgraniczających teren inwestycji, przeznaczone pod inwestycję w całości:** 7264, 7265, 7266, 7267, 7268, 7269, 7270, 7271, 7272, 7273, 7274, 7275, 7276, 7277, 7278, 7279 - jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice.

**Nieruchomości, wydzielone liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Powiatu Nowotarskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji** – (nie dotyczy nieruchomości będących w dniu wydania niniejszej decyzji własnością Powiatu Nowotarskiego tj. działek o nr ewid. 214/12, 214/14, 6705).

Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12, ust. 3 *Specustawy* stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.



## 7. Warunki wynikające z potrzeby ochrony środowiska.

Zgodnie §3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 71) przedmiotowa inwestycja jest zaliczana do grupy przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję Wójta Gminy Spytkowice znak: OŚ.6220.9.2016 z dnia 16.02.2017 r., stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja spełnia warunki określone w art.74 ust. 1 i art. 75 ustawy z dnia 27.04.2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.).

W trakcie prac budowlanych inwestor uwzględni ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Prace budowlane polegające na przekształceniu elementów przyrodniczych będą prowadzone wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją tej inwestycji.

### 7.1. Warunki w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego i ochrony przed hałasem.

Stosowane maszyny i urządzenia wyposażone w silniki spalinowe powinny charakteryzować się dobrym stanem technicznym i spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla silników spalinowych w zakresie ograniczenia emisji zanieczyszczeń gazowych i cząstek stałych przez te silniki (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 588). Ponadto transport materiałów sypkich należy prowadzić w opakowaniach, pojazdami do tego przystosowanymi, zgodnie z przepisami o ruchu drogowym. Pracę silników należy ograniczyć do minimum. Stosować się do ograniczeń prędkości ruchu pojazdów w rejonie budowy. Zapewnić efektywny dojazd na teren budowy.

### 7.2. Warunki w zakresie ochrony wód i gospodarki wodnej.

Zgodnie z zapisami ustawy *Prawo wodne* na odprowadzenie wód opadowych do wód, rowu przydrożnego, budowę wylotów kanalizacji deszczowej, likwidację i przebudowę rowów przydrożnych, rozbiórkę i budowę przepustów uzyskano decyzję wodnoprawną z dnia 01.09.2017 r. znak: OŚ.6341.1.48.2017.BJH, wydaną przez Starostę Tatrzańskiego. W związku z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym zobowiązuje się użytkownika do:

- nie wprowadzania do kanalizacji deszczowej żadnych innych ścieków,
- stosowania studzienek wodnościekowych wyposażonych w osadniki, mających na celu oczyszczanie wód opadowych przed wprowadzeniem ich do odbiornika,
- nie przekraczania dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń w oczyszczonych wodach opadowych tj.: zawiesiny ogólne do 100mg/dm<sup>3</sup> i dla węglowodorów ropopochodnych 15mg/dm<sup>3</sup>,
- wykonywania systematycznych przeglądów eksploatacyjnych urządzeń kanalizacji deszczowej oraz odnotowywania czynności związanych z eksploatacją i konserwacją urządzeń w książce eksploatacji,
- bieżącego utrzymania, konserwacji, remontów oraz napraw ewentualnych uszkodzeń urządzeń kanalizacji deszczowej oraz ubezpieczeń,
- prowadzenie prac zgodnie z operatem oraz obowiązującymi normami i przepisami w budownictwie wodnym,
- odpowiadania za wszelkie szkody wynikłe z tytułu odprowadzenia wód opadowych,
- niezwłocznego doprowadzenia urządzeń, w przypadku usuwania awarii, do stanu technicznego jak po wybudowaniu.

### **7.3. Warunki w zakresie gospodarki odpadami.**

Powstałe przy realizacji przedsięwzięcia wszelkie odpady będą zagospodarowane zgodnie z ustawą dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 21 z późniejszymi zmianami)* i ustawą Prawo ochrony środowiska. Odpady komunalne wytworzone podczas prowadzenia prac będą poddane selekcji, odpady pozostałe będą przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia. Prace te będą wykonane przez specjalistyczne firmy posiadające zezwolenia na prowadzenie takiej działalności. Usunięcie i zagospodarowanie odpadów, powstających podczas budowy, zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach należy do obowiązku firmy wykonującej prace budowlane.

### **7.4. Warunki w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego.**

Przedmiotową inwestycję zaprojektowano przy założeniu minimalnej ingerencji w środowisko naturalne, wynikające z warunków technicznych projektowanych obiektów nałożonych przez obowiązujące Polskie Normy i przepisy techniczne. Planowana inwestycja nie spowoduje pogorszenia stanu powietrza atmosferycznego na obszarze objętym pracami budowlanymi. Chwilowe pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego, na etapie budowy, spowodowane będzie głównie wykonywaniem prac ziemnych i wynikłymi z tym zakłóceniami w ruchu samochodów na omawianym odcinku drogi. Masy ziemne powstałe w trakcie budowy zostaną zagospodarowane w obrębie terenu inwestycji do formowania skarp i zasypywania istniejących zagłębień terenu w trasie projektowanej przebudowy.

### **8. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.**

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Nowym Targu pozytywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję pismem znak: OZNT.5183.80.2017.MP z dnia 31.05.2017 r. Przedmiotowa droga nie jest drogą o znaczeniu obronnym zgodnie z załącznikiem do pisma Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie – Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego, znak: WB-V.6511.1.2012 z dnia 14.12.2012 r. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Krakowie pismem z dnia 31.07.2017 r., nr 2741/17 nie wniósł zastrzeżeń do przedmiotowego zamierzenia.

### **9. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Przy projektowaniu inwestycji i pracach związanych z budową, prowadzeniem robót towarzyszących, należy uwzględnić interesy osób trzecich: dotyczy to w szczególności zapewnienia dostępu do drogi publicznej, ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

### **10. Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości.**

**Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią linie podziału nieruchomości.**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 *Specustawy* niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości położonych w miejscowości Spytkowice, gmina Spytkowice, powiat nowotarski, województwo małopolskie (jednostka ewidencyjna: 121113\_2 Spytkowice, obręb: 0001 Spytkowice), zgodnie z mapami w skali 1:1000 i 1:2880 z projektem podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian (załącznik nr 2) sporządzonym przez geodetę uprawnionego inż. Marcina Kolasa, posiadającego uprawnienia Nr 20155 oraz



przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Nowym Targu, ul. Bolesława Wstydliewego 14 – 18 grudnia 2017 r. pod nr P.1211.2017.5801.

**Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w tym powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją, stają się własnością Powiatu Nowotarskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (za odszkodowaniem ustalonym przez organ orzekający w sprawie w odrębnej decyzji). Powyższy zapis nie dotyczy działek będących już własnością Powiatu Nowotarskiego w dniu wydania decyzji tj. dz. ew. nr 214/12, 214/14, 6705.**

Jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, organ wydający decyzję jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Powyższe stanowi roszczenie cywilnoprawne, którego w razie sporu strona może dochodzić przed sądem powszechnym.

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Powiatu Nowotarskiego zgodnie z art. 12 ust. 6 *Specustawy*, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu upływu terminu określonego niniejszą decyzją, na wydanie nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Właściwy zarządca drogi zgodnie z art. 20 ust. 3 *Specustawy*, otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność jednostki samorządu terytorialnego na cele budowy dróg, z dniem, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wydania przez starostę (prezydenta miasta na prawach powiatu) lub wojewodę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomościach przeznaczonych na pasy drogowe, stanowiących własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wypowiedzenia przez zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia na nieruchomościach przeznaczonych na pasy drogowe, stanowiących własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego ze skutkiem natychmiastowym.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

## **11. Zatwierdzenie projektu budowlanego.**

Kompletny projekt budowlany spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 1 i 3 Prawa budowlanego; posiada wymagane opinie i uzgodnienia (art. 34 ustawy Prawo budowlane),

zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7; został sporządzony i sprawdzony przez osoby legitymujące się wymaganymi uprawnieniami budowlanymi.

Projektanci i sprawdzający, zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego do projektu budowlanego dołączyli oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zatwierdza się przedłożony projekt budowlany stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji, ponieważ spełnia on wymogi ustawy Prawo budowlane i rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późniejszymi zmianami).

Zatwierdzony projekt budowlany sporządzony został przez:

autor projektu:

1) mgr inż. Jadwiga Zbiegień – uprawnienia budowlane nr ewid. NBUA-7342/123/98 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BO/6579/02;

sprawdzający projekt:

1) mgr inż. Tadeusz Świdorski – uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0036/POOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BO/5600/02.

## U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 11a ust. 1 *Specustawy* w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje starosta, a w mieście na prawach powiatu kompetencja ta przysługuje prezydentowi miasta, zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 z późniejszymi zmianami).

Stosownie do art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.) w zw. z art. 1 ust. 2 *Specustawy* wniosek o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej składa właściwy zarządca drogi. W rozpatrywanym przypadku jest nim Zarząd Powiatu Nowotarskiego działający przez Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu.

W dniu 22.11.2017 r., Zarząd Powiatu Nowotarskiego działający przez Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu, reprezentowany przez pełnomocnika Panią Jadwigę Zbiegień, złożył wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1669K Jordanów – Spytkowice, klasy Z (budowa chodnika) w miejscowości Spytkowice w km 7+879,20 ÷ km 9+649,77”. Tutejszy organ pismem z dnia 04.12.2017 r. wezwał Pełnomocnika do uzupełnienia wniosku w terminie czternastu dni od daty otrzymania w/w pisma, Pani Jadwiga Zbiegień w dniu 27.12.2017 r. uzupełniła wniosek o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji starosta, zgodnie z art. 11d ust. 5 *Specustawy* zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego, na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych tut. Starostwa i Urzędu Gminy Spytkowice, jak również w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska z dnia 15.01.2018 r.)

W trakcie postępowania swoje uwagi wniosły strony tj.:

- w dniu 22.01.2018 r. pismo z dnia 20.01.2018r. Pani Teresy Witowskiej,
- w dniu 25.01.2018 r. pismo z dnia 23.01.2018 r. Pani Janiny Korbel,
- w dniu 30.01.2018 r. pismo Pani Małgorzaty Miśkowiec.



W dniach: 24.01.2018 r.; 26.01.2018 r.; 31.01.2018 r. tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej wystosował pisma do pełnomocnika Inwestora – Pani Jadwigi Zbiegień z prośbą o ustosunkowanie się do uwag (w załączeniu dołączając kserokopię pism). W dniu 12.02.2018 r. Pani Jadwiga Zbiegień złożyła w tutejszym Urzędzie pisma z dnia: 31.01.2018 r. dotyczące odpowiedzi na uwagi Pani Małgorzaty Miśkowiec; 07.02.2018 r. dotyczące odpowiedzi na uwagi Pani Janiny Korbel; 07.02.2018 r. dotyczące odpowiedzi na uwagi Pani Teresy Witowskiej informując dodatkowo zainteresowane strony, oraz skorygowała dokumentację projektową pod kątem uwag. Wydział Administracji Budowlano-Architektonicznej Starostwa Powiatowego w Nowym Targu, w dniu 22.02.2018 r. przesłał do Pań: Teresy Witowskiej; Janiny Korbel; Małgorzaty Miśkowiec, kserokopię pism Pani Jadwigi Zbiegień.

Przebieg projektowanej inwestycji zaznaczony został na dołączonym do wniosku załączniku graficznym, wykonanym na mapie do celów projektowych w skali 1:500 (załącznik nr 1).

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana:

- w pasie technicznym lub pasie ochronnym morskich portów i przystani,
- w terenie górniczym,
- w miejscowości uzdrowskiej,
- na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią,
- na gruntach leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa i będących w zarządzie Lasów Państwowych.

Nie dotyczy także dóbr kultury, chronionych na podstawie odrębnych przepisów ani obszarów kolejowych, w związku z tym nie mają zastosowania przepisy art. 11d, ust. 1, pkt 8 a-h *Specustawy*. Nie mniej, w aktach sprawy znajdują się następujące dokumenty i opinie:

- pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie znak: KRA.5120.220.2017.ZK z dnia 26.07.2017 r.,
- pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie znak: ZU-460-8-7-1/17 z dnia 02.08.2017 r.,
- pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie znak: OZ.2212.96.2017 z dnia 22.08.2017 r.,
- opinia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, Delegatura w Nowym Targu znak: OZNT.5183.80.2017.MP z dnia 31.05.2017 r.,
- opinia PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. znak: IZAT/IW-505-246/2017 z dnia 27.07.2017 r.,
- opinia Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Krakowie nr 271/17z dnia 31.07.2017 r.

Ponadto w aktach sprawy znajduje się:

- pismo Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu znak: PZD.IU.7013.6.59.2012.TF z dnia 06.12.2012 r.,
- pismo Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie – Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego, znak: WB-V.6511.1.2012 z dnia 14.12.2012 r. wraz z wykazem dróg,
- pismo Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu znak: PZD.IU.7011.3.14.2016 z dnia 16.12.2016 r. informujące, że drogi powiatowe w powiecie Nowotarskim nie należą do transeuropejskiej sieci drogowej,
- oświadczenie Urzędu Gminy Spytkowice znak: IK-D.7020.20.2015 z dnia 27.07.2017 r., że inwestycja nie jest zlokalizowana: w miejscowości uzdrowskiej; w obszarze pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani.

Zgodnie z art. 11b, ust. 1 *Specustawy* – Inwestor dołączył do wniosku również następujące opinie:

- postanowienie Zarządu Województwa Małopolskiego: znak: PR-III.8012.111.2017.AA z dnia 10.08.2017 r.

- uchwałę Zarządu Powiatu Nowotarskiego z dnia 12.09.2017 r., Nr 411/IX/2017,
- opinię Wójta Gminy Spytkowice, znak: IK-D.7020.20.2015 z dnia 17.08.2017 r.

Do wniosku dołączono również:

- cztery komplety map z projektem podziału nieruchomości i wykazem zmian,
- cztery egzemplarze map z proponowanym przebiegiem drogi,
- cztery egzemplarze projektu budowlanego,
- trzy egzemplarze map do celów projektowych.

Projektant dla planowanego zamierzenia budowlanego korzystał z dokumentacji: *GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA*, wykonanej przez uprawnionego geologa oraz przedłożył następujące dokumenty, uzgodnienia i opinie:

- decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1669K klasy Z Jordanów-Spytkowice”, znak: OŚ.6220.9.2016 z dnia 16.02.2017 r., wydaną przez Wójta Gminy Spytkowice,
- decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym znak: OŚ.6341.1.48.2017.BJH z dnia 01.09.2017 r., wydaną przez Starostę Tatrzańskiego,
- odpis protokołu narady koordynacyjnej z dnia 10.10.2017 r. do sprawy znak: 6630.13.14.2017 wydany przez Starostę Nowotarskiego.

Projekt budowlany spełnia wymogi Prawa budowlanego i Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późniejszymi zmianami)*.

Podsumowując, złożony przez Zarząd Powiatu Nowotarskiego działający przez Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu reprezentowany przez pełnomocnika Panią Jadwigę Zbiegień wniosek w przedmiotowej sprawie spełniał wymogi formalne wymagane w świetle obowiązujących przepisów *Specustawy* oraz innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

**Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.**

## P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję, tj. Starosty Nowotarskiego na adres: ul. Bolesława Wstydlivego 14, 34-400 Nowy Targ, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2, które stanowią, że: *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, stronie przysługuje zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania.*

Doręczenie uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*).

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Spytkowice oraz Starostwa Powiatowego w Nowym Targu i opublikowanego na stronie internetowej Urzędu Gminy Spytkowice oraz Starostwa Powiatowego w Nowym Targu oraz opublikowanego w prasie lokalnej. Ponadto, zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji wysyła się dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, zgodnie załącznikiem Nr 4 do niniejszej decyzji.



Zgodnie z art. 18, ust. 1e *Specustawy* w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) ~~doręczenia zawiadomienia o wydaniu niniejszej decyzji,~~
- 2) ~~doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo~~
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna,  
– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W przypadku, gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku powiększa się o kwotę 10.000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 z późn. zm.) wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej.



Z up. STAROSTY

*[Signature]*  
mgr inż. Beata Stowik-Kowalkowski  
NACZELNIK  
Wydziału Administracji  
Budowlano - Architektonicznej

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji  
w terminie i trybie ustawowo przewidzianym  
decyzja niniejsza stała się z dniem 05.09.2018r.  
ostateczna i podlega wykonaniu

Nowy Targ, dnia 03.10.2019r.

Z up. STAROSTY

*[Signature]*  
inż. Piotr Milaniak  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
ds. administracji  
budowlano - architektonicznej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – Pani Jadwiga Zbiegień, Al. Jurajska 7b, 32-083 Balice,  
(2 egzemplarze decyzji wraz z kompletem załączników Nr 1, 2, 3, 5 oraz 1 egz. załącznika Nr 4),
2. Skarb Państwa – Starosta Nowotarski, ul. Bolesława Wstydlivego 14, 34-400 Nowy Targ  
(egzemplarz ostatecznej decyzji z załącznikiem Nr 2 i 4),
3. Zarząd Powiatu Nowotarskiego, ul. Bolesława Wstydlivego 14, 34-400 Nowy Targ, (egzemplarz ostatecznej decyzji do ujawnienia w księgach wieczystych z zał. Nr 2 i 4),
4. Starostwo Powiatowe w Nowym Targu – Wydział Geodezji, Katastru i Kartografii, ul. Bolesława Wstydlivego 14, 34-400 Nowy Targ, (egzemplarz ostatecznej decyzji z załącznikiem Nr 1, 2 i 4),
5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Nowym Targu, ul. Jana Kazimierza 22,  
34-400 Nowy Targ, (egzemplarz ostatecznej decyzji z załącznikiem Nr 3 i 4),
6. Pozostałe strony postępowania – zawiadomienie o wydaniu decyzji,
7. a/a, (egzemplarz decyzji wraz z kompletem załączników).

