*Nr sprawy SPL/ 10/KC/2025*

***Załącznik nr 3 do zaproszenia projekt umowy***

**UMOWA NR**

zawarta w dniu **………………..**2025 w Warszawie, pomiędzy:

**Specjalistyczną Przychodnią Lekarską dla Pracowników Wojska – Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej** z siedzibą 00-911 Warszawa 62, ul. Nowowiejska 31, wpisaną do Rejestru Podmiotów Leczniczych prowadzonego przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie pod numerem 000000018523 oraz do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy - XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000168761, posiadającą numer identyfikacyjny REGON 013280825-00023 i numer identyfikacji podatkowej NIP 526-22-66-523, reprezentowaną przez:

Dyrektora Przychodni – mgr inż. Jarosława Trochimiuka

zwanym w treści umowy Zamawiającym

a:

**…………………………………..** z siedzibą w …………………… przy ul. ……………………………,
wpisaną do ………..………pod numerem…………….….……………., posiadającym nr REGON …………………….. oraz NIP …………………….., reprezentowaną przez: *…………………….. (dane zostaną uzupełnione po podpisaniu umowy),*

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

 Umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,prowadzonego zgodnie z zapisami Rozdziału 3 §4 pkt 2 , w trybie zapytania ofertowego, o którym mowa w Rozdziale 7 §19 pkt 1 Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień publicznych, których wartość jest niższa od kwoty 130 000,00 złotych netto, dalej zwana „Umową”.

* + **1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest: ***Dobór, dostawa, montaż i uruchomienie 3 układów kompensacji mocy biernej indukcyjnej i pojemnościowej w rozdzielniach, budynków Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej dla Pracowników Wojska przy ul. Nowowiejskiej 5 sekcja 1 i sekcja 2 oraz przy ul. Nowowiejskiej 31 w Warszawie, sekcja 1.***
2. Opis przedmiotu zamówienia określa **załącznik nr 1** do umowy.
3. Urządzenia są fabrycznie nowe, kompletne, nieużywane, nienaprawiane, nieregenerowane, nie podlegały ponownej obróbce.
4. Wykonawca oświadcza, że urządzenia mogą być włączone do sieci elektroenergetycznej budynku w celu redukującym występowanie mocy biernej indukcyjnej/pojemnościowej oraz posiada Dokumentację Techniczno-Ruchową (DTR).
* **2**

**TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY**

1. Urządzenie zostanie dostarczone i zamontowane w budynku Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej dla Pracowników Wojska SPZOZ w Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 5 dwa urządzenia oraz przy ul. Nowowiejskiej 31 jedno urządzenie.
2. Strony ustalają, że koszty dostawy i ryzyko oraz odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie transportu ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest zakończyć dobór, dostawę i montaż urządzenia oraz przedłożyć prawidłowo wystawioną fakturę wraz z protokołem odbioru końcowego w terminie do ……………..… 2025 r.
4. Wszelkie prace montażowe powinny być wykonywane z najwyższą starannością,aktualnym stanem wiedzy technicznej i technologicznej, właściwymi normami i przepisami ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy i p.poż oraz zaleceniami producenta zainstalowanego urządzenia.
5. Montaż urządzeń odbędzie się na czynnym obiekcie, wobec czego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w taki sposób, aby nie zanieczyszczać terenu nieobjętego montażem oraz nie powodować zagrożenia dla pracowników oraz osób postronnych przemieszczających się na terenie budynku.
6. Wykonawca w terminie określonym w ust. 3 musi zakończyć montaż urządzeń oraz przedłożyć fakturę wraz z protokołem odbioru końcowego stanowiącym załącznik nr ……. do umowy. Jeżeli zaistnieje taka konieczność przedmiotowe prace mogą być wykonane w dni wolne od pracy lub po godzinach pracy lokalizacji, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i wyrażeniu zgody przez Zamawiającego. Dodatkowe koszty ochrony z tym związane ponosi Zamawiający. Prace związane z realizacją przedmiotu umowy muszą być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia w pełnej wysokości wszelkich szkód wyrządzonych w mieniu Zamawiającego przez Wykonawcę lub osoby za których działanie/zaniechanie ponosi odpowiedzialność.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę wynikłą z nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

9. Wykonawca oświadcza, że zastosowane do realizacji przedmiotu umowy materiały i elementy, spełniają wymagania obecnie obowiązujących norm i posiadają wymagane certyfikaty oraz parametry jakościowe.

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie: …………......... zł brutto (słownie: ………..…….…………………………………………. złotych), netto: ……………………. zł (słownie: ……………………………………………………….złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy i stanowi zapłatę za całość prac objętych przedmiotem umowy.
3. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w zaproszeniu do składania ofert oraz umowie, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w cenie podanej przez Wykonawcę w formularzu oferty.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT i podpisanego przez obie Strony protokołu odbioru końcowego (Załącznik nr 3 do umowy) bez zastrzeżeń. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w ciągu **30 dni** kalendarzowych od dnia dostarczenia faktury. Dane do faktury…………………………………………………………...
6. Fakturę za przedmiot umowy wraz z protokołem odbioru końcowego wykonanego bez zastrzeżeń montażu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od wykonania prac.
7. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani dokonywać kompensaty.
9. Zamawiający na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

**§ 4**

**PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

1. Wykonawca dokona doboru odpowiednich parametrów urządzenia kompensacji mocy biernej i jego montażu we wskazanej lokalizacji. Zamontowane urządzenie będzie posiadało aprobatę techniczną (atest) i dopuszczenie do obrotu. Montaż i serwisowanie urządzenia powinny wykonać osoby uprawnione ze strony Wykonawcy w porozumieniu z osobami upoważnionymi przez Zamawiającego.
2. Wykonawca w terminie zakończenia montażu urządzenia przedłoży deklarację zgodności, w której producent (Wykonawca) stwierdza zgodność z wymaganiami branżowych dyrektyw europejskich dotyczących sprzętu elektrycznego przeznaczonego do użytku w określonych zakresach napięć oraz norm zharmonizowanych. Integralną częścią będzie opracowana i przedłożona Dokumentacja Techniczno-Ruchowa (DTR) dla urządzenia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za pracę zamontowanego urządzenia oraz ewentualne szkody jakie jego praca może wywołać, z wyjątkiem ingerencji ze strony Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) lub ingerencji osób trzecich, o ile urządzenia zostały przed tą ingerencją zabezpieczone.
4. Zamawiający udostępni Wykonawcy rozdzielnię elektryczną celem montażu urządzenia oraz każdorazowo na żądanie Wykonawcy w przypadku konieczności regulacji lub naprawy urządzenia.
5. Zamawiający zobowiązuje się do:
	1. udostępnienia pomieszczeń, w których będą wykonywane prace;
	2. udzielenia Wykonawcy pełnomocnictw niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy;
	3. zapewnienia dostępu do mediów na czas realizacji umowy;
	4. odbioru należycie wykonanego (bez wad) przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zapewnia:
	1. dostawę kompletu materiałów i sprzętu koniecznego do wykonania przedmiotu umowy;
	2. przystąpienie do robót w terminie do 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
7. Wykonawca odpowiada także za szkody zaistniałe na skutek nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy, a poniesione przez osoby trzecie.
8. Wykonawca odpowiedzialny jest za działania i zaniechania osób realizujących umowę w jego imieniu, jak za własne.
9. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia wszelkich kosztów dostawy do lokalizacji Zamawiającego (transport, rozładunek, montaż i zabezpieczenie terenu na którym prowadzone będą prace oraz kosztów robót porządkowych).
10. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o terminie wykonania montażu urządzenia do kompensacji mocy biernej pod nr tel. ………………… lub drogą elektroniczną na adres e-mail: ………………………………. .

1. Zamawiający dokona odbioru urządzenia do kompensacji mocy biernej, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez obie Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do umowy.
2. Wykonawca wykona prace w sposób nienaruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego zabezpieczenia terenu objętego pracami oraz utrzymania czystości na terenie wykonywanych prac i obowiązkowego, każdorazowego sprzątnięcie obszaru, który uległ zabrudzeniu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony osób i mienia obowiązujących w budynku Zamawiającego. Przed rozpoczęciem realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot umowy.
5. Osobami do kontaktu podczas realizacji umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru końcowego są:
6. ze strony Wykonawcy …………………………………………… tel. ……………………………………
7. ze strony zamawiającego Bogusław Pal tel. 664 425 635.

**§ 5**

**WARUNKI GWARANCJI**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na dostarczone urządzenie oraz wykonane prace montażowe gwarancji na okres: ………… miesięcy *(zostanie uzupełnione zgodnie z ofertą Wykonawcy),* licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez obie Strony protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do przeprowadzania bezpłatnie wszystkich przeglądów gwarancyjnych i konserwacyjnych zamontowanego urządzenia jeśli są wymagane zgodnie z zaleceniami producenta.
3. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja na dostarczone urządzenie liczona będzie od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez obie Strony protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca w okresie gwarancji zapewnia bezpłatne usuwanie ewentualnych wad i usterek uniemożliwiających eksploatację dostarczonego urządzenia.
5. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu z tytułu gwarancji przysługują następujące uprawnienia:
	1. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt stwierdzonych wad lub usterek urządzenia oraz wad wykonanych prac montażowych powstałych w okresie gwarancji, nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych, od dnia ich zgłoszenia na adres poczty elektronicznej,
	2. w przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w terminie określonym w pkt 1) Zamawiający ma prawo usunąć w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt i ryzyko wady lub usterki nieusunięte przez Wykonawcę, po uprzednim jego zawiadomieniu.
6. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń lub nieprawidłowego działania urządzenia wynikającego z uszkodzeń mechanicznych spowodowanych oddziaływaniem zewnętrznym, chyba że za to oddziaływanie odpowiada Wykonawca.
7. Wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności za uszczerbek na zdrowiu, jeżeli wynika on z niewłaściwego obsługiwania urządzenia.
8. Wykonawca zapewnia bezpłatne usuwanie ewentualnych wad fizycznych uniemożliwiających eksploatację urządzenia zgodnie z przeznaczeniem, a ujawnionych w okresie objętym gwarancją.
9. W okresie gwarancji Zamawiający zobowiązuje się informować o wszelkich wadach lub usterkach urządzenia drogą elektroniczną Wykonawcę w ciągu 24 godzin (w czasie godzin pracy) od momentu wykrycia wady lub usterki lub niewłaściwej pracy systemu.
10. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad lub usterek przedmiotu umowy od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 – 15:00 na adres poczty elektronicznej: adres

e- mail ………………………………….

1. Przez zgłoszenie Zamawiający rozumie zgłoszenie drogą mailową odpowiednio na adres mailowy podany przez Wykonawcę w formularzu oferty.
2. Przez przystąpienie do usunięcia wady lub usterki Zamawiający rozumie przybycie na miejsce wystąpienia wady/usterki pracownika lub reprezentanta Wykonawcy – specjalisty w zakresie zgłoszonej wady/usterki i rozpoczęcie naprawy.
3. Okres gwarancji zostanie przedłużony o łączną liczbę dni, które urządzenie było wyłączone z eksploatacji, z powodu naprawy podczas trwania okresu gwarancyjnego. Liczbę tę określa się jako liczbę dni, która upłynęła między datą zgłoszenia uszkodzenia, a datą naprawy.
4. Powyższe przepisy nie powodują zmian w uprawnieniach Zamawiającego wynikających z ogólnie obowiązujących przepisów o rękojmi.
	* + **6**

**GWARANCJA EFEKTU KOMPENSACJI**

1. Wykonawca gwarantuje uzyskanie efektu kompensacji mocy biernej tj. obniżenie opłat za moc bierną w wysokości minimum 70% w stosunku do kosztów ponoszonych przed realizacją przedmiotu umowy - od okresu rozliczeniowego rozpoczynającego się po okresie rozliczeniowym, w którym przedmiot umowy został zrealizowany.

1. Gwarancja określona w ust. 1 wygasa w przypadku istotnej zmiany w strukturze urządzeń pobierających energię elektryczną zainstalowanych w budynku.
	* + **7**

**KARY UMOWNE**

1. Zamawiający zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
3. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy,
4. w przypadku braku przystąpienia do realizacji przedmiotu umowy w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy, a Wykonawca zapłaci z tego tytułu karę umowną w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy,
5. w przypadku przekroczenie terminu wykonania umowy z winy Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy kary umownej w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki,
6. w przypadku niedotrzymania terminu usunięcia uszkodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 5 pkt 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
7. w przypadku kiedy nie zostanie uzyskany efekt kompensacji energii biernej o którym mowa w § 6 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.
8. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu, przy czym kwota kary umownej nie może przekroczyć 30% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.
9. Zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z realizowania obowiązków określonych niniejszą umową za wyjątkiem zapisów ust. 2 lit. a i b.
10. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia Wykonawcy zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
11. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.

1. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną kara ta może zostać potrącona z wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda wyrządzona Zamawiającemu w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę przewyższy wysokość kar umownych określonych w ust. 2.
* **8**

**Klauzule informacyjne RODO**

 Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez niego jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.

Zamawiający informuje, że dane kontaktowe inspektora ochrony danych są następujące: iod@spl.pl, ul. Nowowiejska 31, 00-911 Warszawa.

Zamawiający informuje, iż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:

* 1. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – spełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, tj. konieczność udokumentowania zawartej umowy w związku z przepisami prawa podatkowego,
	2. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – konieczność realizacji prawnie uzasadnionych interesów Zamawiającego oraz Wykonawcy, tj. konieczność dysponowania danymi osobowymi na potrzeby zawarcia oraz wykonania zawartej Umowy.
* Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Zamawiający może przekazywać dane podmiotom przetwarzającym je na zlecenie Zamawiającego np. na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych dostawcom usług IT, audytorom, doradcom, oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa podmiotom uprawnionym do uzyskania danych np. sądom lub organom ścigania – tylko gdy wystąpią z żądaniem uzyskania danych osobowych i wskażą podstawę prawną swego żądania.
* Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, nie będą przekazywane
do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
* Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą przetwarzane przez okres obowiązywania Umowy, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
* Osobom, o których mowa w ust. 1 powyżej, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Uprawnienia te będą realizowane przez administratora w granicach obowiązujących przepisów prawa.
* Osobom, o których mowa w ust. 1 powyżej, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego dla przetwarzania danych osobowych.
* Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, zostały podane przez Wykonawcę.
* W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
* W przypadku udostępnienia przez Wykonawcę, w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, danych osobowych osób z nim związanych, w szczególności pracowników, pełnomocników, członków zarządu, kontrahentów, dostawców, a także innych osób nie podpisujących niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się w imieniu Zamawiającego do poinformowania tych osób o treści informacji zawartej w niniejszym paragrafie.\*\*

 (\*\* *postanowienia znajdą zastosowanie w przypadku zawierania umowy z Wykonawcą niebędącym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą*).

**§ 9**

**Obowiązek zatrudnienia osób realizujących Umowę w oparciu o stosunek pracy.**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.).
2. Czynności, o których mowa w ust. 1 powyżej to usługi objęte przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zarówno on, jak i Podwykonawca będzie zatrudniał w ramach realizacji niniejszej umowy osoby wymienione w ust. 1 na podstawie stosunku pracy i przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez pracowników przedstawi jeden z dokumentów wskazanych w art. 438 ust. 2 pkt 1-3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320). Dokumenty te, w razie konieczności, powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
	1. żądania oświadczeń i dokumentów wzakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
	2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
	3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w zakresie wymienionym w wezwaniu w celu potwierdzenia w dalszym ciągu spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
	1. oświadczenie zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy w związku z czynnościami realizowanymi w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy, w tym imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
	2. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
	3. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
	4. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
	5. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 10**

1. Oprócz zmian stosowanych umownie w drodze analogii wskazanych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 Ustawy, Strony, działając umownie w drodze analogii na podstawie art. 455 ust. 1Ustawy, przewidują możliwość wprowadzenia następujących zmian do Umowy prawo do wprowadzenia następujących zmian do Umowy:

1))zmiana cen jednostkowych na korzyść Zamawiającego;

2) w przypadku zmiany stawki podatku VAT, przy czym cena netto przedmiotu Umowy pozostaje bez zmian, a stosownej zmianie ulega kwota brutto określona w § 2 ust. 1 Umowy. W tej sytuacji Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, przy czym wysokość wynagrodzenia netto pozostaje bez zmian, natomiast zmianie w drodze aneksu podlegać będzie wysokość wynagrodzenia brutto w ten sposób, że zostanie ona odpowiednio dostosowana do zmienionej stawki VAT;

3) zmiana w przypadku wystąpienia innych okoliczności niemożliwych do przewidzenia na etapie prowadzenia Postępowania, której wprowadzenie jest niezbędne do prawidłowej realizacji Umowy, a nie spowoduje ona zmian charakteru zawartej Umowy – zmiana wymaga sporządzenia pisemnego aneksu i następuje na wniosek jednej ze Stron.

1. Zmiany do Umowy następować będą, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w formie aneksu.
2. Zmiana do Umowy może nastąpić wyłącznie za obopólną zgodą Zamawiającego i Wykonawcy.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.) wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu Umowy.

**§ 12**

Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji Umowy, Strony będą rozstrzygać polubownie, a w przypadku nie osiągnięcia wspólnego stanowiska poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach,
po jednym egzemplarzu dla każdej Strony z zastrzeżeniem, iż podpisy osób sprawdzających Umowę po stronie Zamawiającego umieszczone są tylko na egzemplarzu Umowy dla Zamawiającego.

**Załączniki do umowy:**

*Załącznik nr 1 do Umowy* – Opis Przedmiotu Zamówienia

*Załącznik nr 2 do Umowy* – Formularz ofertowy Wykonawcy z dnia ………………

*Załącznik nr 3 do Umowy* – Protokół odbioru

 …………………………. ………………………

 ***Wykonawca Zamawiający***

*Sprawdzono tekst Umowy pod kątem merytorycznym .......................................*

*Procedura przeprowadzona w zgodzie z wewnętrznymi przepisami dotyczącymi zamówień publicznych, w sposób zgodny i nie naruszający przepisów ustawy PZP*

………………………………

*Zatwierdzono pod względem finansowym* ………………………………

*Sprawdzono pod kątem zasad techniki prawodawczej*

………………………………

***Załącznik nr 3 do umowy***



**PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO**

………………………, dnia …….… 2025r

1. Zamawiający: ……………………………………………………………………
2. Opis zamówienia i wykonania prac: „***Dobór, dostawa, montaż i uruchomienie 3 układów kompensacji mocy biernej indukcyjnej i pojemnościowej w rozdzielniach, budynków Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej dla Pracowników Wojska przy ul. Nowowiejskiej 5 sekcja 1 i sekcja 2 oraz przy ul. Nowowiejskiej 31 w Warszawie, sekcja 1.***
3. Wykonawca:

………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Roboty rozpoczęto ……………….. 2025 roku a zakończono ………….. 2025 roku.
2. Komisja w składzie:
	1. ……………………. – ……………………………………,
	2. ……………………. – …………………………………..,
	3. ……………………. – …………………………………..,

Po dokonaniu oględzin wykonania robót stwierdza, że roboty wykonane zostały zgodnie (niezgodnie) z umową, bez usterek (z usterkami).

………………………………………………………………………………………………………………………………………

Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki do dnia ……….…………………………………………….

1. Uwagi Zamawiającego:

…………………………………………………………………………….………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………

Podpisy komisji:

1. ...................................................

2. ...................................................

3. ...................................................