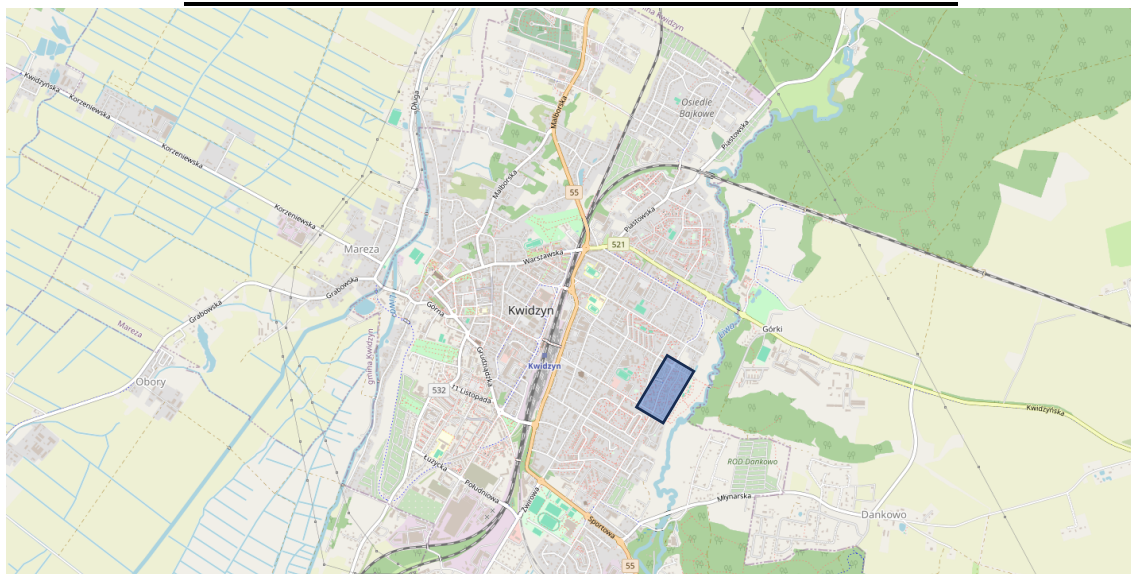




Przedsiębiorstwo Budowlano-  
Montażowe „**DROG-BUD**” s.c.  
W. RYTLEWSKI, I. ZAGÓRSKI, S. RYTLEWSKI  
✉ 83-110 TCZEW, UL. PIASKOWA 3  
NIP 593-10-46-260  
☎ tel. 605604124, 603630425, 605604123

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Nazwa inwestycji:

**KBO – Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż rzeki  
Liwy w m. Kwidzyn**

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna:

220701\_1  
Obręb: 0006  
Działki nr: 4/3, 3, 2/51  
Obręb: 0008  
Działki nr: 433/4

Inwestor:

**Urząd Miasta Kwidzyn  
ul. Warszawska 19  
82-500 Kwidzyn**

Jednostka projektowa:

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe  
"DROG-BUD" s.c.  
Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski, Sławomir Rytlewski  
83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3

Kat. obiektu budowlanego: XXV,

Zespół projektowy				
Branża	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	podpis
Drogowa	Projektant	mgr inż. Michał Sadowski	POM/0385/PWBD/17	
	Sprawdzający	mgr inż. Wojciech Rytlewski	POM/0090/POWD/11	

Tczew, marzec 2025 r.

## Spis treści

Oświadczenie projektantów .....	3
Część opisowa do Projektu Zagospodarowania Terenu.....	4
1. Przedmiot inwestycji.....	4
1.1 Podstawa opracowania .....	4
1.2 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego .....	4
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki .....	4
3. Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym: .....	5
3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....	5
3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....	5
3.3. Układ komunikacyjny oraz sposób dostępu do drogi publicznej .....	5
3.4. Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu.....	5
3.5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu .....	5
4. Zestawienie .....	5
4.1. Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych .....	5
4.2. Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników .....	5
4.3. Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących .....	5
5. Informacja i dane.....	6
5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, jeżeli są wymagane.....	6
5.2. Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	7
5.3. Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego. ....	7
5.4. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	7
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi. ....	8
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót.....	9
8. Projektowane odwodnienie .....	9
9. Kanał technologiczny.....	9
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	9
Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.....	10
Uprawnienia projektantów oraz sprawdzających wraz z aktualnymi izbami .....	11

## Oświadczenie projektantów

Oświadczam, że dokumentacja projektu zagospodarowania terenu pn.:

**KBO – Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż rzeki Liwy w m. Kwidzyn**

jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418)

Zespół projektowy				
Branża	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	podpis
Drogowa	Projektant	mgr inż. Michał Sadowski	POM/0385/PWBD/17	
	Sprawdzający	mgr inż. Wojciech Rytlewski	POM/0090/POWD/11	

Tczew, marzec 2025 r.

## ***Część opisowa do Projektu Zagospodarowania Terenu***

### ***1. Przedmiot inwestycji***

#### ***1.1 Podstawa opracowania***

Podstawą opracowania jest umowa zawarta pomiędzy biurem projektowym – Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe Drog-Bud s.c. W. Rytlewski, I. Zagórski, S. Rytlewski z siedzibą w Tczewie przy ul. Piaskowej 3, a Urzędem Miasta Kwidzyn z siedzibą w Kwidzynie przy ul. Warszawskiej 19.

#### ***1.2 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego***

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej drogi dla pieszych i rowerzystów – w śladzie istniejącej drogi planuje się:

- Wymianę istniejącej nawierzchni – ze żwiru płukanego gr. 3 cm z warstwą kleju poliuretanowego na podsypce piaskowej o gr. 5 cm,
- Wymianę warstw konstrukcyjnych – na podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm gr. 20 cm
- Wykonanie warstwy z piasku gr. 15 cm,
- Ułożenie warstwy geowłókniny separacyjnej,

Długość odcinka stanowiącego przebudowę wynosi 375,64 m oraz szerokość zmienną 3-4 metry.

### ***2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki***

#### ***2.1.Elementy przestrzenne***

W chwili obecnej istniejąca nawierzchnia odcinka objętego zakresem występuje w postaci z kamienia polnego. Jest nierówna, po opadach deszczu tworzą się zastoiny wody, brakuje odpowiednich spadków poprzecznych.

W obszarze inwestycji znajduje się również uzbrojenie podziemne w postaci sieci elektroenergetycznej oraz sieci wodociągowej.

#### ***2.2.Istniejące uzbrojenie podziemne***

W obszarze inwestycji znajduje się uzbrojenie podziemne w postaci sieci elektroenergetycznej oraz sieci wodociągowej.

#### ***2.3.Trasa w planie i przekroju podłużnym***

Trasa w planie przebiega zgodnie ze stanem istniejącym, zachowując normatywne spadki podłużne (min. 0,5%) oraz poprzeczne o wielkości 2% w kierunku rzeki Liwy.



### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym:**

#### **3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

- przebudowa drogi dla pieszych i rowerzystów na nawierzchnię ze żwiru płukanego gr. 3 cm wraz z warstwą kleju poliuretanowego na podsypce piaskowej o gr. 5 cm,

#### **3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków.

#### **3.3. Układ komunikacyjny oraz sposób dostępu do drogi publicznej**

Zakres inwestycji obejmuje budowę drogę dla pieszych i rowerzystów – droga rozpoczyna i kończy się w pasach drogowych dróg gminnych (ulica Mickiewicza oraz Słowackiego). Natomiast większa część przebiega po gruntach stanowiących własność gminy o użytku rolnym – w związku z czym projektant wystąpił z wnioskiem o odrolnienie części zajmowanej przez inwestycję.

#### **3.4. Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu**

W ramach opracowania nie planuje się wykonywania uzbrojenia terenu.

#### **3.5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu**

Inwestycje zaprojektowano w taki sposób, aby dowiązać się wysokościowo do stanu istniejącego.

### **4. Zestawienie**

#### **4.1. Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych**

Nie dotyczy.

#### **4.2. Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników**

W skład powierzchni projektowanych w danym projekcie wchodzi:

Nawierzchnia drogi dla pieszych i rowerzystów o nawierzchni ze żwiru płukanego gr. 3 cm wraz z warstwą kleju poliuretanowego na podsypce piaskowej o gr. 5 cm	1181 m <sup>2</sup>
---	---------------------

Łączna powierzchnia inwestycji wynosi 1181 m<sup>2</sup>.

#### **4.3. Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu**

**zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

Inwestycja zgodna jest z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwalonym uchwałą nr V/27/2011 z dnia 24.02.2011 dot. „Dolina Liwy” w Kwidzynie (karta terenu 15/ZP/UTR/WS (ZZ)(OPP) oraz 8 KDX). Zgodnie z obowiązującą kartą terenu 15/ZP/UTR/WS (ZZ)(OPP) - §22. Pkt. 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowanie ładu przestrzennego ppkt. 3. **Dopuszcza się umieszczenie ścieżek pieszo-rowerowych oraz małej architektury.**

Ponadto zgodnie z kartą terenu nr 8 KDX - §52. Pkt. 2. Ustalenie dla terenu oznaczonego w planie symbolem 5KDX, 8 KDX – przeznaczenie terenu: ciągi piesze i rowerowe wraz z niezbędną infrastrukturą.

Poniżej przedstawiono wycinek z miejscowego planu wraz z legendą oraz zakresem inwestycji.



## **5. Informacja i dane**

### **5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa**

***miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, jeżeli są wymagane***

Inwestycja zgodna jest z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwalonym uchwałą nr V/27/2011 z dnia 24.02.2011 dot. „Dolina Liwy” w Kwidzynie (karta terenu 15/ZP/UTR/WS (ZZ)(OPP) oraz 8 KDX. Inwestycja spełnia wymagania obowiązujących kart terenu – zakazy oraz ograniczenia z nich wynikające nie dotyczą przedmiotowej inwestycji.

***5.2. Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.***

Na obszarze inwestycji nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków bądź ujęte w ewidencji zabytków. Nie wyznaczono również stref ochrony konserwatorskiej.

***5.3. Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.***

Nie dotyczy.

***5.4. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi..***

Projektowana inwestycja po wybudowania będzie stanowiła drogę o nawierzchni twardej o długości ok. 376 metrów. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) §3, ppkt. 63:

„§3. Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć: (...) ppkt.63. drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km (...)”

Inwestycja tak więc nie będzie stanowiła przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie ma konieczności uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej budowy drogi.

Przebudowa drogi dla pieszych i rowerzystów ze względu na swój charakter nie przyczyni się do dodatkowego zanieczyszczenia ziemi i gleby. Inwestycja nie koliduje z obszarami objętymi prawną ochroną przyrody, cennymi zespołami roślinnymi i ostojami dzikich zwierząt. Nie wpłynie także na podział ekosystemów czy przerwanie naturalnie istniejących szlaków wędrówek zwierząt.

Teren budowy zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji budowy.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów powinna zostać określona przez Wykonawcę robót. W pierwszej kolejności należy zrealizować budowę układu drogowego. Ostatnim etapem będzie uporządkowanie terenu bezpośrednio przyległego do inwestycji.

Elementem zagospodarowania terenu, który może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi jest ruch drogowy na budowanym odcinku przez pojazdy budowlane.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych są typowymi zagrożeniami występującymi podczas realizacji inwestycji drogowej. Są to m. in. zagrożenia wynikające z prowadzenia robót ziemnych, robót z użyciem sprzętu zmechanizowanego. Skala tych zagrożeń ograniczona do placu budowy (zagrożenia lokalne). Zagrożenia te występują każdorazowo w trakcie i w miejscu wykonywania robót.

Wszystkie materiały niezbędne do wykonania inwestycji będą posiadały wszelkie atesty wykazujące że produkty będą spełniać wymagania określone przez unijne dyrektywy, a dokładniej przewidziane dla nich normy jakości i bezpieczeństwa, które zagwarantują jego satysfakcjonujące oraz niezagrażające życiu i zdrowiu użytkowanie.

## **6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, projektowana infrastruktura nie stanowi obiektów budowlanych istotnych ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem.

## **7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót.**

Zaprojektowany obiekt nie powoduje szczególnych zagrożeń pod warunkiem przestrzegania przepisów BHP określonych prawnie.

## **8. Projektowane odwodnienie**

Wody opadowe oraz roztopowe będą odprowadzane na tereny zielone znajdujące się w obszarze inwestycji poprzez wykonane normatywne spadki poprzeczne i podłużne.

## **9. Kanał technologiczny.**

Budowa kanału technologicznego zgodnie z ustawą o drogach publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1783) z dnia 25 sierpnia 2022 r., wymagana jest dla dróg publicznych. Inwestycja nie stanowi drogi publicznej w rozumieniu powyższej ustawy, w związku z czym zapisy powyższego dokumentu nie mają zastosowania w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji.

## **10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek na których znajduje się przedmiotowa budowa - działki w obrębie 0006 (nr 4/3, 3, 2/51) oraz obrębie nr 0008 (433/4).

Obszar oddziaływania inwestycji wyznaczono na podstawie:

- Prawa Budowlanego (Ustawa z dn. 7 lipca 1994 roku), art. 3 pkt 20
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. U. 2022.1225)

Tczew, marzec 2025 r.

***Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.***

Rysunek nr 1. Plan orientacyjny	-	skala 1:10000
Rysunek nr 2. Plan zagospodarowania terenu	-	skala 1:500

## **Uprawnienia projektantów oraz sprawdzających wraz z aktualnymi izbami**

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155  
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98  
-4-

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2017 r.

sygn. akt. 366/POM/OKK/15

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3b** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz **§ 10 i § 13 ust. 4** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pan Michał Sadowski**  
magister inżynier budownictwa  
urodzony dnia 06.03.1986 r. w Świeciu

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0385/PWBD/17

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
**w specjalności inżynierskiej drogowej**

### **UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pan Michał Sadowski upoważniony jest:**

- I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332), w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
    - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
    - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

**Pouczenie**

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesolowski

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

**CZŁONEK**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

**Otrzymują:**

- 1. Pan Michał Sadowski
- 80-041 Gdańsk ul. Kadmowa 14/16
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-XNE-2BY-ABN \*

Pan Michał Sadowski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0031/18  
adres zamieszkania ul. Kadmowa 14/16, 80-041 Gdańsk  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(t) Tel. 58-324-89-77  
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2011 r.

syg. akt 90/POM/OKK/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pan WOJCIECH CEZARY RYTLEWSKI**  
magister inżynier  
urodzony dnia 17.09.1972 r. w Tczewie

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0090/PWOD/11

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

**Pan Wojciech Cezary Rytlewski upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

**III.** Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej uprawnniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
**dr inż. Leszek Niedostatkiwicz**

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
**mgr inż. Zbigniew Drewnowski**

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

*[Signature]*  
**dr inż. Marek Wesołowski**

**Otrzymują:**

- 1. Pan Wojciech Cezary Rytlewski  
83-110 Tczew, ul. Andersena 8 b/3
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**POM-7GX-N74-YAW \***

Pan Wojciech Cezary Rytlewski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0216/11  
adres zamieszkania ul. Andersena 8 b/3, 80-310 Tczew  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-05 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

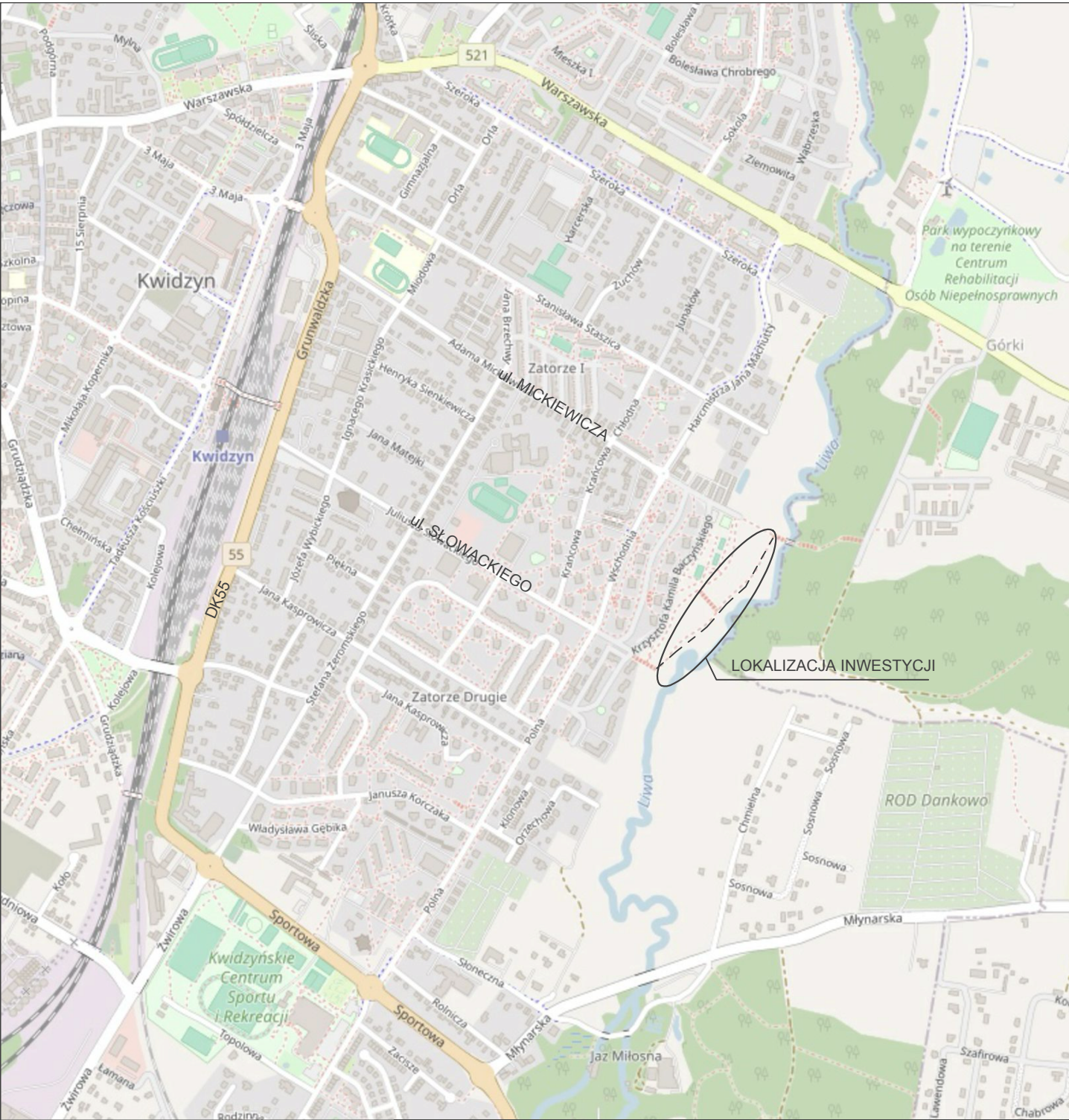
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





	Inwestor		Urząd Miasta Kwidzyn ul. Warszawska 19 82-500 Kwidzyn		Projektant		Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe Drog-Bud s.c. W. Rytlewski, I. Zagórski, S. Rytlewski ul. Piaskowa 3, 83-110 Tczew			
	STADIUM OPRACOWANIA				PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
	Branża		drogowa		Skala		Data		Nr rys.	
					1:10000		III 2025		1	
	Przebudowa istniejącej drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż rzeki Liwy o dł. ok. 376 m									
	ZESPÓŁ PROJEKTOWY									
	branża drogowa		Projektant							
			mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17 <i>podpis</i>							
			Sprawdzający							
			mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11 <i>podpis</i>					<i>podpis</i>		
							<i>podpis</i>			
							<i>podpis</i>			
Tytuł rysunku										
PLAN ORIENTACYJNY										



