



Janikowo, dnia 24.01.2025 r.

Gmina Janikowo
ul. Przemysłowa 6
88-160 Janikowo

2.01.2025/01/2025

Sprawa: **Warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej.**

Nieruchomość przy ul Główna 40 w Janikowo Dz. Nr 326/2

1. Właściciel nieruchomości własnym kosztem i staraniem wybuduje przyłącze do sieci wodociągowej oraz wyposaży nieruchomość w studnię wodomierzową lub pomieszczenie do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego .
2. Przed rozpoczęciem robót inwestor winien zgłosić budowę przyłącza wodociągowego w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu. Przyłącze wodociągowe wykonać z rur atestowanych z o przekroju min. 32. Zaleca się zastosowanie rur PE HD. Przyłącze należy oznaczyć taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną zgodnie z normami, a w przypadku przebiegu przyłącza pod drogą, umieścić w rurze osłonowej.
3. Wszystkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem (odbory częściowe) w Zakładzie Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej w Janikowie tel. 52 35 144 57 .
4. Przyłącze wykonać i włączyć do istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowanej na przedmiotowej działce. Trzpień zasuwy odcinającej przedłużyć do poziomu terenu umieszczając w typowej skrzynce żeliwnej, którą należy opłytkować. Miejsce włączenia oznakować typową tabliczką informacyjną.

5. Wodomierz projektować na konsoli, lokalizować w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia. W przypadku niezagospodarowanej działki należy pobudować studnię wodomierzową z dostępem umożliwiającym swobodny odczyt urządzenia. Za wodomierzem od strony instalacji wewnętrznej zamontować zawór antyskażeniowy. Nie wolno podłączać do instalacji wewnętrznej, zasilanej z sieci wodociągowej, instalacji z wodą z innych źródeł, w szczególności z lokalnych hydroforni ujmujących wodę ze studni kopanych.
6. Zakończenie prac związanych z budową przyłącza inwestor zgłasza w Zakładzie Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej w Janikowie tel. 52 35 144 57 w celu dokonania odbioru technicznego.
7. Przedsiębiorstwo dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanego przyłącza z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci oraz uzgodnioną dokumentacją techniczną.
8. Odbiór przyłącza wodociągowego dokonywany jest w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia. Z odbioru wykonanego przyłącza przedsiębiorstwo sporządza protokół zawierający datę, strony oraz przedmiot odbioru, a także inne ustalenia (jeżeli były) i podpisy stron. Protokół z odbioru przyłącza, stanowi podstawę do podpisania umowy na dostawę wody. Do zawarcia umowy niezbędny jest dokument stwierdzający tytuł prawny do podłączanej nieruchomości.
9. Przedsiębiorstwo zastrzega sobie prawo odcięcia przyłącza wodociągowego w przypadku nielegalnego wykonania lub niedotrzymania warunków zawartych w niniejszym piśmie.
10. Na trasie przyłącza nie należy lokalizować elementów małej architektury, zieleni, chodników i dojazdów.

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie 2 lat od datowania pisma.

Kierownik ZWKIEC

sporządził:

zatwierdził

DYREKTOR

inż. Paweł Kaźmierczak

Janikowo, dnia 24.01.2025r.

Gmina Janikowo
ul. Przemysłowa 6
88-160 Janikowo

z. z. 2025/01/2025

Sprawa: Warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej.

Nieruchomość przy ul Główniej 40 w Janikowie Dz. nr 326/2

1. Inwestor zaprojektuje i wybuduje sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do budynku na działce nr 326/2.
2. Inwestor zaprojektuje i wybuduje na w/w działce tłocznię ściekową.
3. Przed rozpoczęciem robót inwestor winien zgłosić budowę sieci wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej właściwemu organowi w Starostwie Powiatowym.
4. Rurociąg tłoczny wykonać z rur PEHD. Sieć kanalizacji sanitarnej z PVC atestowanych typowych dla kanalizacji zewnętrznej (kolor oranż) o przekroju zapewniający swobodny przepływ ścieków min. Ø 160mm. Sieć należy oznaczyć taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną zgodnie z normami, a w przypadku przebiegu pod drogą, umieścić w rurze osłonowej.
5. Nowoprojektowany rurociąg tłoczny należy włączyć do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej na terenie tłoczni ścieków zlokalizowanego na dz. nr 329/22 w przypadku przebiegu pod drogą, umieścić w rurze osłonowej.
6. Wszystkie odcinki sieci ulegające częściowemu zakryciu (tzn. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem (odbioru częściowe0 w Zakładzie Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej w Janikowie tel. 52 3514457.
7. Zakończenie prac związanych z budową sieci inwestor zgłasza w Zakładzie Wodociągów, kanalizacji i Energetyki Ciepłej w Janikowie w celu dokonania odbioru technicznego.

8. Przedsiębiorstwo dokonuje sprawdzenia zgodności odcinka sieci z wydanymi warunkami oraz uzgodnioną dokumentacją techniczną.
9. Odbiór dokonywany jest w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia. Z odbioru przedsiębiorstwo sporządza protokół zawierający datę, strony oraz przedmiot odbioru, a także inne ustalenia (jeżeli były) i podpisy stron.
10. Na trasie sieci nie należy lokalizować elementów małej architektury, zieleni, chodników i dojazdów.

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie 2 lat od datowania pisma.

Kierownik ZWKIEC

Piotr Nowicki

Sporządził:

Zatwierdził:

DYREKTOR

[Signature]
inż. Paweł Kaźmierczak

Janikowo, dn.24.01.2025 r.

Gmina Janikowo
ul. Przemysłowa 6
88-160 Janikowo

S-2c. 267/01/2025

Sprawa: **Warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej.**

Nieruchomość przy ul Główniej 40 w Janikowie Dz. nr 326/2

1. Właściciel nieruchomości własnym kosztem i staraniem wybuduje przyłączy do sieci kanalizacji deszczowej oraz wyposaży nieruchomość w studzienkę kanalizacyjną.
2. Przed rozpoczęciem robót inwestor winien zgłosić budowę przyłącza kanalizacji deszczowej w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu.
3. Przyłączy kanalizacji deszczowej wykonać z rur PVC atestowanych typowych dla kanalizacji zewnętrznej (kolor oranż) o przekroju zapewniającym swobodny przepływ ścieków min. 200 mm. Przyłączy należy oznaczyć taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną zgodnie z normami, a w przypadku przebiegu przyłącza pod drogą, umieścić w rurze osłonowej.
4. Wszystkie odcinki przyłącza ulęgające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem (odbioru częściowe) w Zakładzie Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej w Janikowie tel. 52 35 144 57 .
5. Włączenie przyłącza do istniejącej studni kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na przedmiotowej działce .
6. Przyłączy kanalizacji deszczowej wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, zachowując spadki zapewniające swobodny spływ ścieków i głębokość zabezpieczającą przed ruchem pojazdów i zamarzaniem. Na terenie nieruchomości należy zaprojektować i

- wybudować studzienkę rewizyjną.
7. Zabrania się odprowadzania do kanalizacji odpadów płynnych m.in. tłuszcze, oleje, substancje ropopochodne, farby, środki toksyczne i stałych m. in. resztki pożywienia, popiół, żwir, beton.
 8. Zakończenie prac związanych z budową przyłącza inwestor zgłasza w Zakładzie Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej w Janikowie tel. 52 35 144 57 w celu dokonania odbioru technicznego.
 9. Przedsiębiorstwo dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanego przyłącza z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci oraz uzgodnioną dokumentacją techniczną.
 10. Odbiór przyłącza dokonywany jest w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia. Z odbioru wykonanego przyłącza przedsiębiorstwo sporządza protokół zawierający datę, strony oraz przedmiot odbioru, a także inne ustalenia (jeżeli były).
 11. Przedsiębiorstwo zastrzega sobie prawo zamknięcia przyłącza w przypadku nielegalnego wykonania lub niedotrzymania warunków zawartych w niniejszym piśmie.
 12. Na trasie przyłącza nie należy lokalizować elementów małej architektury, zieleni, chodników i dojazdów.

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie 2 lat od datowania pisma.

Kierownik ZWKIEC

Karol Nowicki

sporządził:

zatwierdził:

DYREKTOR

inż. Paweł Kaźmierczak

Janikowo, dn.24.01. 2025 r.

Gmina Janikowo
ul. Przemysłowa 6
88-160 Janikowo

L.dz. 268/01/2025
Sprawa: warunki techniczne na wykonanie przyłącza c.o.

Przy ul. **Główna 40** w **Janikowie** Dz. Nr 326/2

WARUNKI PODŁĄCZENIA:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. w Janikowie uprzejmie informuje, że zapewnia dostawę ciepła z miejskiej sieci wysokiego parametru, dla potrzeb centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody.

1. Właściciel nieruchomości własnym kosztem i staraniem wybuduje przyłącze centralnego ogrzewania z terenu nieruchomości do miejskiej sieci c.o., wraz z wymiennikiem na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.
2. Przebieg trasy projektowanego przyłącza powinien być zgodny z aktualnymi normami oraz prawem budowlanym.
3. Przed rozpoczęciem robót INWESTOR winien zgłosić budowę właściwemu organowi w Starostwie Powiatowym.
4. Przyłącze centralnego ogrzewania winien wykonać zakład koncesjonowany . Osoba prowadząca roboty musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a o fakcie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić tutejsze przedsiębiorstwo
5. Dokumentację techniczną (przebieg trasy przyłącza c.o.) należy uzgodnić z użytkownikami uzbrojenia podziemnego (zgodnie z kompetencjami),
6. Opracować dokumentację techniczną , zgodnie z zapotrzebowaniem mocy cieplnej,
7. Sieć wykonać z rur preizolowanych , zgodnie z opracowaną dokumentacją i zaleceniami producenta
8. Po ułożeniu, ale przed zasypianiem, przedsiębiorstwo nasze zastrzega sobie prawo dokonania odbioru technicznego przyłącza

Dane techniczne miejskiej sieci ciepłej:

1. Średnica rur przyłącza - $\varnothing 2 \times 60,3 / 125$ — preizolacja
2. ciśnienie dyspozycyjne - 0,5 MPa
3. parametry czynnika grzewczego - 130/90 °C

Kierownik ZWKEC

sporządził

zatwierdził

DYREKTOR

inż. Paweł Kaźmierczak

