

## POROZUMIENIE nr SAP.....1000045427.....

zawarte na podstawie art. 27 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu tj. z dnia 11 marca 2024 r. (Dz.U. 2024 poz. 551) pomiędzy:

spółką **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM Spółką Akcyjną** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy, nr KRS 0000264771, NIP 5272432041, REGON 01571669800022, kapitał zakładowy 8 877 190 842,00 złotych wpłacony w całości, adres do korespondencji: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa nr *2/P/1069/24* z dnia *11.01.2024* przez:

- 1. Roberta Parafianowicza - Dyrektora Oddziału w Gdańsku*
- 2. Joannę Bizerińską - Kontrolera Finansowego*

zwaną dalej **Inwestorem**

a

n1508

RPW/5718/2024 P  
Data: 2024-09-04

**Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kwidzyn** reprezentowanym przez:

- 1. Nadleśniczego Michała Włodarczyka*

zwanym dalej **Nadleśnictwem**.

## § 1

Przedmiotem porozumienia jest określenie zasad wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzątnięcia z terenu nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe przedstawionych w **Załączniku nr 1** (zwanym dalej łącznie **Działkami**) w celu budowy gazociągu DN1000 MOP 8,4 MPa Gustorzyn-Wicko, Część 2 Odc. Gardeja-Kolnik wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi (zwanego dalej **Gazociągiem**).

## § 2

Podstawę do zawarcia niniejszego Porozumienia stanowią:

- 1) Przepis art. 27 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (zwana dalej **Ustawą**);
- 2) Decyzja Wojewody Pomorskiego z 30 listopada 2022 r. znak: WI-III.747.1.42.2022.AM, o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu pn.: „Budowa gazociągu DN1000 MOP 8,4 MPa Gustorzyn-Wicko, Część 2 Odc. Gardeja-Kolnik”, w zakresie odcinka od granicy województwa pomorskiego do Węzła Rozdzielczego Gazu Kwidzyn” (**Załącznik nr 2**),



- 3) Decyzja Wojewody Pomorskiego z 30 listopada 2022 r. znak: WI-III.747.1.44.2022.NS, o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu pn.: „Budowa gazociągu DN1000 MOP 8,4 MPa Gustorzyn-Wicko, Część 2 Odc. Gardeja-Kolnik”, w zakresie odcinka od Wężła Rozdzielczego Gazu Kwidzyn do Wężła Rozdzielczego Gazu Kolnik”, (**Załącznik nr 3**),
- 4) Mapa do celów projektowych określająca obszar wycinki drzew oraz krzewów, przekazana Nadleśnictwu przez Inwestora (**Załącznik nr 4**),
- 5) Mapa poglądowa z trasą gazociągu wraz z oddziałami Lasów Państwowych (**Załącznik nr 5**).

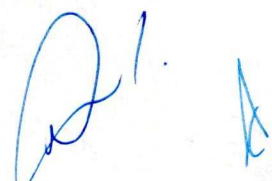
### § 3

1. Inwestor wytyczy i oznaczy w terenie szczegółowy przebieg trasy Gazociągu po Działkach wraz z pasem budowlano-montażowym oraz planowanymi drogami dojazdowymi na czas budowy Gazociągu.
2. Wytyczenie geodezyjne opisane w ust. 1 powyżej wyznacza zakres wycinki objętej niniejszym Porozumieniem.
3. Wytyczenie obszaru wycinki zostanie dokonane przez uprawnionego geodetę działającego w imieniu Inwestora nie później niż do dnia 30 września 2024r. Geodeta każdorazowo z odpowiednim wyprzedzeniem poinformuje osobę wskazaną w §7 ust. 5 o podejmowanych czynnościach.

### § 4

1. Nadleśnictwo, zobowiązuje się do dokonania wycinki drzew i krzewów na terenie Działek oraz ich uprzątnięcia w zakresie zgodnym z tyczeniem wykonanym przez Inwestora na podstawie decyzji opisanej w § 2 pkt. 2 niniejszego Porozumienia.
2. Wycinka drzew i krzewów wraz z ich uprzątnięciem z Działek, określonych w ust. 1, nie obejmuje działań związanych z karczowaniem i uprzątnięciem pozostałości w postaci karpiny.
3. Wycinka drzew i krzewów zostanie dokonana w terminie 120 dni od dnia wytyczenia Nadleśnictwu obszaru planowanej wycinki w obrębie obszaru objętego decyzją określoną w § 2 powyżej, lecz **nie później niż do dnia 28 lutego 2025r.**
4. Uprzątnięcie wyciętych drzew i krzewów z Działek zostanie dokonane **nie później niż do 31 marca 2025r.**
5. Wymagania dotyczące wycinki opisanej w ust. 3 i 4 zostały określone w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o środowiskowych uwarunkowaniach znak: RDOŚ-Gd-WOO.420.55.2021.MR.23 z dnia 30 marca 2022 r., stanowiącej **Załącznik nr 6** do niniejszego Porozumienia.
6. Zgodnie z treścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w ust. 4, podmiotem odpowiedzialnym za nadzór przyrodniczy w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, w tym w szczególności weryfikację terenu przed i po wycince, ewentualne uzyskanie decyzji zezwalających na odstępstwa od zakazów względem chronionych gatunków i siedlisk, zamontowanie skrzynek lęgowych i wykonanie innych czynności właściwych i wymaganych na etapie wycinki jest Nadzór Przyrodniczy po stronie Inwestora.





7. Wytyczenie trasy przebiegu Gazociągu, pasa budowlano-montażowego oraz obszaru planowanej wycinki zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem.

## § 5

1. Zakończenie prac opisanych w § 4 ust. 3 będzie potwierdzone Protokołem zakończenia prac dotyczących wycinki drzew i krzewów wraz z ich uprzątnięciem.
2. Strony przystąpią do odbioru przedmiotu porozumienia, w terminie 14 dni od otrzymania przez Inwestora, pisemnego potwierdzenia Nadleśnictwa o gotowości do odbioru. Strony sporządzą Protokół zakończenia prac, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 7** do niniejszego Porozumienia. Za datę wykonania przedmiotu Porozumienia uznaje się datę wskazaną w Protokole zakończenia prac podpisanym bez zastrzeżeń.
3. Podpisany przez Strony, Protokół zakończenia prac bez zastrzeżeń, stanowi podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 6.

## § 6

1. Zgodnie z treścią art. 27 ust.3 Ustawy drewno pozyskane z wycinki drzew i krzewów, o której mowa powyżej, staje się własnością Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Kwidzyn.
2. Zgodnie z treścią art. 27 ust. 4 Ustawy Inwestor zapłaci Nadleśnictwu wynagrodzenie pokrywające koszty wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzątnięcia.
3. Z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej - koszty wycinki drzew, krzewów oraz ich uprzątnięcia nie przekroczą kwoty 320 000,00 złotych netto (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych), która stanowi maksymalną wysokość należności Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Kwidzyn z tego tytułu.
4. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie udokumentowanego zestawienia poniesionych kosztów przygotowanego przez Nadleśnictwo i przedstawiona Inwestorowi. Do kwoty wynagrodzenia doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Inwestor zapłaci Nadleśnictwu wynagrodzenie określone zgodnie z ust. 4, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, do której dołączony będzie Protokół zakończenia prac podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony.
6. Zapłata na podstawie faktury wystawionej przez Nadleśnictwo nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania przez Inwestora faktury, o której mowa w ust. 5.
7. Faktury należy wystawić na adres: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk i doręczyć (w formie papierowej) na adres: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa. W treści faktury wskazać należy numer Porozumienia.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem z rachunku Inwestora na rachunek Nadleśnictwa numer: 89 2030 0045 1110 0000 0220 8260





Zmiana wskazanego powyżej numeru rachunku bankowego Nadleśnictwa wymaga pisemnego poinformowania Inwestora. Zmiana numeru rachunku bankowego nie stanowi zmiany Porozumienia.

9. Za dzień zapłaty uznaje się dzień zaksięgowania należności na rachunku Nadleśnictwa.

### § 7

1. Inwestor ma prawo kontrolować postępy w zakresie realizacji Przedmiotu Porozumienia przez Nadleśnictwo.
2. Strony mają obowiązek współpracować w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania postanowień przedmiotowego Porozumienia.
3. Nadleśnictwo ma obowiązek stosować się do zaleceń Nadzoru Przyrodniczego Inwestora.
4. Upoważnionym do dokonywania czynności, o których mowa w ust. 1 ze strony Inwestora jest Bartosz Gikiewicz bartosz.gikiewicz@gaz-system.pl
5. Ze strony Nadleśnictwa odpowiedzialnym za realizację Przedmiotu Porozumienia jest Katarzyna Jaskuła
6. Zmiana osób, wskazanych powyżej może być dokonana w każdej chwili, za pisemnym zawiadomieniem Drugiej Strony. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Porozumienia.
7. Wszystkie zawiadomienia pomiędzy Stronami będą dokonywane na piśmie na poniższe adresy, z zastrzeżeniem postanowień Porozumienia, stanowiących inaczej:

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

Oddział w Gdańsku

ul. Wałowa 47,

80-858 Gdańsk

e-mail: sekretariat.gdansk@gaz-system.pl

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kwidzyn

ul. Braterstwa Narodów 67

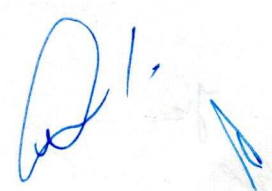
82-500 Kwidzyn

e-mail: kwidzyn@gdansk.lasy.gov.pl

8. Strony zobowiązują się do niezwłocznego zawiadamiania o wszelkich zmianach adresów do doręczeń pod rygorem uznania za skutecznie doręczone pisma wysłanego na ostatni wskazany przez Stronę adres do doręczeń. Zmiana adresów nie stanowi zmiany Porozumienia.

### § 8

1. Niniejsze Porozumienie reguluje wyłącznie kwestie wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzątnięcia (art. 27 Ustawy) i nie rodzi praw do gruntu. Pozostałe kwestie dotyczące warunków i sposobu korzystania przez Inwestora z Działek, uregulowane zostały w wydanej przez Wojewodę Pomorskiego decyzji wskazanej w § 2 pkt. 2 w związku z odpowiednimi zapisami Ustawy.



## § 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszego Porozumienia stosuje się odpowiednio przepisy Ustawy, kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących ustaw.

## § 10

Wszelkie zmiany postanowień Porozumienia, o ile Porozumienie nie stanowi inaczej, mogą być dokonywane wyłącznie na piśmie za zgodą obu Stron pod rygorem nieważności.

## § 11

Wszelkie spory, których Strony nie rozwiążą w drodze negocjacji, zostaną poddane jurysdykcji Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Oddziału Inwestora w Gdańsku.

## § 12

Niniejsze Porozumienie sporządzono w dwóch egzemplarzach, z których otrzymują:

1. Nadleśnictwo Kwidzyn – 1 egz.
2. Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku – 1 egz.

**Inwestor**  
**Oddział w Gdańsku**  
**Dyrektor Oddziału**  
1) ..... **Robert Karolaniuk** .....  
**Plon Finansowy**  
**Kontroler Finansowy**  
2) ..... **Joanna Brzezinska** .....  
**3.09.2024**

**Nadleśnictwo**  
**NADLEŚNICZY**  
**NADLEŚNICTWA KWIDZYN**  
3) ..... **Michał Wudarczyk** .....  
**NADLEŚNICTWO KWIDZYN**  
**ul. Braterstwa Narodów 67**  
**82-500 Kwidzyn**  
**tel. 55 279 39 29, fax 55 261 00 55**  
**NIP 581-000-65-11**

Załączniki :

1. Zestawienie tabelaryczne nieruchomości będących przedmiotem porozumienia.
2. Decyzja Lokalizacyjna nr WI-III.747.1.42.2022.AM z dnia 30.11.2022 r.
3. Decyzja lokalizacyjna nr WI-III.747.1.44.2022.NS z dnia 30.11.2022 r.
4. Mapa do celów projektowych określająca obszar wycinki drzew i krzewów.
5. Mapa poglądowa z trasą gazociągu wraz z oddziałami Lasów Państwowych
6. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.420.55.2021.MR.23 z dnia 30.03.2022 r.
7. Wzór Protokołu zakończenia prac.

**Bartosz Gikiewicz**

**Kierownik Projektu**

POM2 Budowa gazociągu DN 1000 MOP 8,4 MPa  
Gustorzyn-Wicko  
odcinek Gardeja - Kolnik | Program FSRU

**02.08.2024**  
**Agnieszka Sikorska**  
**Radca Prawny**



L.p.	Gmina	Obręb ewid.	Oznaczenie na mapie	Nr działki	Oddział i wydzielenie	Rodzaj powierzchni	Opis i powierzchnia lasu						Powierzchnia w pasie zajętości POW. DO USUNIĘCIA [m <sup>2</sup> ]	Nadleśnictwo
							Gat. Główny	Wiek	Bonit.	Wskaźnik zadrzewienia	Pow. analizowana [m <sup>2</sup> ]	Zasobność [m <sup>3</sup> /ha]		
1	Gardeja	Ołowiec	L2	283/4	283b	rola	-	-	-	-	133100	-	10661,8	Kwidzyn
2	Gardeja	Ołowiec	L3	283/4	283a	składnica drewna	-	-	-	-	2700	-	1210,02	Kwidzyn
3	Kwidzyn	Rakowice	L7	334/6	334n	drzewostan	sosna zwyczajna	61	IA	0,7	8100	221	145,96	Kwidzyn
4	Kwidzyn	Rakowice	L8	334/6	334m	objęte szczególną ochroną	głóg jednoszyjkowy	-	-	0,3	4000	-	125,05	Kwidzyn
5	Kwidzyn	Rakowice	L9	334/6	334k	drzewostan	sosna zwyczajna	123	I	0,9	25000	398	794,19	Kwidzyn
6	Kwidzyn	Rakowice	L83	150/5	334p	drzewostan	sosna zwyczajna	60	I	0,7	10000	280	39,2	Kwidzyn
7	Kwidzyn	Rakowice	L84	149	334o	drzewostan	sosna zwyczajna	70	II	0,8	3700	35	263,23	Kwidzyn
8	Kwidzyn	Kamionka	L12	174/2	174c	drzewostan	sosna zw.	128	I	0,9	101700	397	5071,71	Kwidzyn
9	Kwidzyn	Kamionka	L13	174/2	174d	drzewostan	sosna zw.	74	I	0,9	59600	371	622,95	Kwidzyn
10	Kwidzyn	Kamionka	L14	174/2	174a	drzewostan	sosna zw.	118	II	1,1	47300	327	2677,51	Kwidzyn
11	Kwidzyn	Kamionka	L15	174/2	174p	drzewostan	dąb szypułkowy	14	IV	0,3	56200	-	4715,77	Kwidzyn
12	Kwidzyn	Kamionka	L16	174/1, 171/1	174o	drogi leśne	-	-	-	-	8500	-	3719,26	Kwidzyn
13	Kwidzyn	Kamionka	L17	174/1, 174/3	174d	drzewostan	sosna zw.	74	I	0,9	59600	371	1206,69	Kwidzyn
14	Kwidzyn	Kamionka	L19	171/1	171a	drzewostan	sosna zw.	70	IA	1	196400	363	478,21	Kwidzyn
15	Kwidzyn	Kamionka	L20	171/1	171g	drzewostan	sosna zw.	33	IA	0,8	54300	175	1404,22	Kwidzyn
16	Kwidzyn	Kamionka	L22	170	170i	drzewostan	sosna zw.	73	I	0,8	129000	258	10322,49	Kwidzyn
17	Kwidzyn	Kamionka	L24	8/6	170m	drzewostan	sosna zw.	24	I	0,9	8200	33	904,37	Kwidzyn
18	Kwidzyn	Kamionka	L25	8/6	170k	drzewostan	sosna zw.	51	I	0,8	17000	180	2420,18	Kwidzyn
19	Kwidzyn	Kamionka	L29	170, 133	170d	drzewostan	sosna zw.	108	II	0,9	84000	203	8979,49	Kwidzyn
20	Kwidzyn	Kamionka	L30	170	170h	poletko łowieckie	-	-	-	-	4600	-	1119,2	Kwidzyn
21	Kwidzyn	Kamionka	L31	170	170f	drzewostan	sosna zw.	48	IA	0,7	21200	243	905,93	Kwidzyn
22	Kwidzyn	Kamionka	L32	149/1	149c	drzewostan	sosna zw.	74	I	0,9	104600	294	5253,52	Kwidzyn
23	Kwidzyn	Kamionka	L33	199, 151	150c	drzewostan	sosna zw.	71	I	0,8	118900	321	2937,04	Kwidzyn
24	Kwidzyn	Kamionka	L34	151	151b	drzewostan	sosna zw.	71	I	0,8	126400	183	1485,34	Kwidzyn
25	Kwidzyn	Kamionka	L38	151	151f	drzewostan	sosna zw.	25	I	0,9	30700	43	337,17	Kwidzyn
26	Kwidzyn	Kamionka	L39	133	170b	drzewostan	sosna zw.	46	I	0,9	39300	242	4205,37	Kwidzyn
27	Kwidzyn	Kamionka	L40	133	170p	zadrzewienie, parki wiejskie	sosna zw.	46	-	-	3900	30	26	Kwidzyn
28	Kwidzyn	Kamionka	L41	133	170a	rurociąg	-	-	-	-	2000	-	6,19	Kwidzyn
29	Kwidzyn	Kamionka	L42	169, 133	170p	zadrzewienie, parki wiejskie	sosna zw.	46	-	-	3900	30	3,83	Kwidzyn
30	Kwidzyn	Kamionka	L43	170	170g	rurociąg	-	-	-	-	2800	-	36,5	Kwidzyn
31	Kwidzyn	Kamionka	L44	170, 169	169f	drzewostan	sosna zw.	93	II	0,7	12000	176	358,08	Kwidzyn
32	Kwidzyn	Kamionka	L45	169	169d	drzewostan	sosna zw.	49	I	0,7	11400	211	887,57	Kwidzyn
33	Kwidzyn	Kamionka	L46	169	169b	drzewostan	sosna zw.	61	IA	0,6	170000	268	378,81	Kwidzyn



34	Kwidzyn	Kamionka	L47	169, 168	169h	drzewostan	sosna zw.	88	II	1	14600	343	1614,69	Kwidzyn
35	Kwidzyn	Kamionka	L48	168	168h	drzewostan	sosna zw.	5	I	1	34900	-	1388,67	Kwidzyn
36	Kwidzyn	Kamionka	L49	168	168j	drzewostan	sosna zw.	78	I	0,9	66600	339	719,36	Kwidzyn
37	Kwidzyn	Kamionka	L50	168	168m	drzewostan	sosna zw.	13	I	1	47600	-	412,47	Kwidzyn
38	Kwidzyn	Kamionka	L51	186	186d	drzewostan	sosna zw.	48	II	0,6	27900	129	1846,32	Kwidzyn
39	Kwidzyn	Kamionka	L52	186	186h	drzewostan	sosna zw.	88	II	0,9	37700	315	906,92	Kwidzyn
40	Kwidzyn	Kamionka	L53	149/1	149f	drzewostan	sosna zw.	21	II	1	40700	-	8121,46	Kwidzyn
41	Kwidzyn	Kamionka	L54	149/1	149d	drzewostan	sosna zw.	50	IA	0,8	79200	284	4738,03	Kwidzyn
42	Kwidzyn	Baldram	L55	141/7	141c	drzewostan	sosna zw.	58	IA	1	292000	361	17009,5	Kwidzyn
43	Kwidzyn	Baldram	L56	141/7	141h	drzewostan	sosna zw.	22	IA	1	15300	71	1075,15	Kwidzyn
44	Kwidzyn	Baldram	L57	141/7	141i	rola	brzoza brodawkowata	11	-	0,2	3000	-	81,2	Kwidzyn
45	Kwidzyn	Baldram	L58	141/7	141h	drzewostan	sosna zw.	22	IA	1	15300	71	396,94	Kwidzyn
46	Kwidzyn	Baldram	L59	267/6	267k	drzewostan	dąb nieokreślony	21	II	1	49500	10	5479,45	Kwidzyn
47	Kwidzyn	Kamionka	L85	186	186b	drzewostan	sosna zw.	98	I	0,7	21900	307	175,38	Kwidzyn
48	Kwidzyn	Kamionka	L86	186	186b	drzewostan	sosna zw.	3	I	1	26000	-	42,27	Kwidzyn
49	Kwidzyn	Kamionka	L87	186	186f	drzewostan	sosna zw.	66	I	0,6	36700	111	2744,83	Kwidzyn
50	Kwidzyn	Kamionka	L88	186	186a	rurociąg	-	-	-	-	5800	-	169,78	Kwidzyn
51	Kwidzyn	Kamionka	L89	185, 186	185b	drzewostan	sosna zw.	70	IA	0,9	106400	414	1615,26	Kwidzyn
52	Kwidzyn	Kamionka	L90	185	185h	drzewostan	sosna zw.	27	II	0,9	35900	25	2027,77	Kwidzyn
<b>SUMA</b>													<b>124262,11</b>	