Nr sprawy: RZP.…… Załącznik ……..do SWZ

- Projekt -

Umowa na usługę nr RZP..…..

z dnia ………….…

**Koszenie nieużytków na terenie miasta Kwidzyna**

W rezultacie wyboru oferty w trybie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) została zawarta umowa pomiędzy:

Miastem Kwidzyn z siedzibą w Kwidzynie przy ul. Warszawskiej 19, 82-500 Kwidzyn,

NIP 5811956166 reprezentowanym przez:

Marka Sidora – Zastępcę Burmistrza Miasta Kwidzyna

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

firmą..................................................................... reprezentowaną przez.................................

zwaną dalej „Wykonawcą” zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi polegające na koszeniu nieużytków na terenach miasta Kwidzyna, wskazanych przez Zamawiającego.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w § 1 w terminie uzgodnionym każdorazowo z Zamawiającym, po uprzednim otrzymaniu pisemnego zlecenia z wykazem miejsc objętych przedmiotem zamówienia.
2. W uzasadnionych przypadkach, wskazanych przez Zamawiającego, termin wykonania prac wynosić będzie …. godziny (zgodnie ze złożoną ofertą) od momentu otrzymania zlecenia, o którym mowa w ust. 1.

§ 3

1. Za usługi określone w § 1 umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie, zgodnie z ceną brutto (w tym 8% podatku VAT) zawartą w ofercie: cena za 1 roboczogodzinę koszenia nieużytków ….... zł …gr (słownie ……………….…).
2. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu i odbiorze przedmiotu zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru robót, przelewem nie później niż w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

1) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie ofert.

2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia nominalnego brutto w sektorze przedsiębiorstw [w PLN] ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (https://bdm.stat.gov.pl/ => Wskaźniki cen => Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych [okres poprzedni = 100] ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie ofert; poziom zmiany będzie nie wyższy niż 70% różnicy przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia nominalnego brutto w sektorze przedsiębiorstw ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana, a poziomem przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia nominalnego brutto w sektorze przedsiębiorstw wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym nastąpiło otwarcie ofert.

3) w przypadku, gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.

4) sposób określenia wpływu zmiany przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia nominalnego brutto w sektorze przedsiębiorstw na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie pisemnego wniosku strony wnioskującej o zmianę oraz dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywisty wpływ zmiany przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia nominalnego brutto w sektorze przedsiębiorstw na koszt realizacji niniejszego zamówienia.

5) wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.

6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 6 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy;

7) zmiana wynagrodzenia może nastąpić co 6 miesięcy, począwszy najwcześniej od 7 miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy.

8) wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

1. Każda ze stron Umowy, w terminie do 30 dni od dnia zaistnienia zmian, o których mowa w ust. 1 może wystąpić do drugiej strony z uzasadnionym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać szczegółową analizę wpływu zmian związanych z realizacją przedmiotu Umowy na wynagrodzenie. Strony winny wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić wartość i stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
2. Strony ustalą wysokość nowego wynagrodzenia aneksem do niniejszej Umowy.
3. Zmiana wynagrodzenia dotyczy wyłącznie płatności realizowanych po dacie zawarcia przez Strony aneksu do Umowy.
4. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności w przypadku zmiany terminu realizacji:
   1. z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością,   
      w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
   2. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
   3. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
   4. z powodu zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacja finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

§ 5

1. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania w każdym czasie przeglądu robót objętych umową w obecności przedstawiciela Wykonawcy.
2. Jeżeli po dokonaniu przeglądu robót Zamawiający stwierdzi, że roboty te nie są należycie wykonane, wynagrodzenie należne Wykonawcy może ulec zmniejszeniu.
3. W przypadku kiedy Zamawiający stwierdzi bezpośrednio po koszeniu trawników świeże uszkodzenia pni drzew lub krzewów wyrządzone przez kosiarki, to Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwotę 500 zł za każdy ujawniony przypadek.
4. Jeżeli Wykonawca nie wykona usługi w całości lub w jej części zgodnie z umową, to poza innymi działaniami przewidzianymi prawem, Zamawiający może zlecić wykonanie całej usługi lub jej części niewłaściwie wykonanej innemu Wykonawcy. Koszty i opłaty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego pokryje Wykonawca lub zostaną one potrącone z kwoty należnej Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez niego kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do informowania Zamawiającego o uszkodzeniach i zniszczeniach terenów stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

§ 6

1. W przypadku, gdy przedmiot Umowy będzie realizowany przy udziale Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo w terminie nie późniejszym niż 7 dni przed jej zawarciem, przy czym Podwykonawca jest obowiązany dołączyć swoją zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem tej umowy.
2. Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy, że nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu Umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
4. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany, jeżeli nie będzie on spełniał określonych w SWZ wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo lub będzie niezgodny z przepisami prawa.
5. Po akceptacji przez Zamawiającego projektu Umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania, uchybienia, zaniedbania jego własne.
7. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
8. Wykonanie usług poprzez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 7

1. Usługi, tj. te czynności, które zostały wskazane w opisie przedmiotu zamówienia będą świadczone przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym na Formularzu Oferty.
2. Na etapie realizacji umowy Zamawiający może żądać okresowego przedstawiania listy osób zatrudnionych na umowę o pracę wraz ze stosowną informacją z ZUS potwierdzającą odpowiednią ilość osób zatrudnionych na umowę o pracę, za które odprowadzane są składki ubezpieczeniowe. Żądanie Zamawiający przekaże Wykonawcy na piśmie, zastrzegając, co najmniej 7 dniowy termin na przedstawienie ww. listy.
3. Zamawiający w każdym czasie, w szczególności w przypadku podejrzenia lub stwierdzenia w trakcie realizacji zamówienia zatrudnienia osób w innej formie niż określonej w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (KP), zastrzega sobie prawo do zawnioskowania o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy (PIP).
4. W przypadku potwierdzenia przez PIP nie przestrzegania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 KP, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, niezależnie od kar nałożonych przez PIP, w wysokości 10 000,00 zł. za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 KP.

\*art. 22 § 1 Kp: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.

§ 8

Niniejsza umowa może być przez każdą ze stron rozwiązana za jednomiesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem prawnym na koniec miesiąca.

§ 9

Umowa zostaje zawarta na czas od dnia …………………….. r. do dnia 31.12.2025 r.

§ 10

Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 12

Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz Formularz ofertowy wraz z załącznikami stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 13

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1.      Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE). w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 96/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) zwanego dalej RODO), uprzejmie informujemy że:

1)      administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Kwidzyna, ul. Warszawska 19, 82-500 Kwidzyn, tel.: 55 64 64 700, adres e-mail: [info@kwidzyn.pl](mailto:info@kwidzyn.pl)

2)      inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Kwidzynie jest Pan Grzegorz Szefler, e-mail: [iod@kwidzyn.pl](mailto:iod@kwidzyn.pl), tel. 55 6464 781.

3)      Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym,

4)      odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 Pzp,

5)      Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,

6)      obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Pzp,

7)      w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,

8)      posiada Pani/Pan:

a)     na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,

b)     na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników),

c)     na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,

d)     prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,

9)      nie przysługuje Pani/Panu:

a)     w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,

b)     prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,

c)     na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art 6 ust. 1 lit c RODO.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca Zamawiający**