

UMOWA Nr

zawarta w dniur. w Świnoujściu

pomiędzy:

Skarbem Państwa - Komendą Portu Wojennego Świnoujście

ul. Steyera 28, 72-600 Świnoujściu

NIP 855-000-58-92

reprezentowanym przez:

Komendanta Portu Wojennego Świnoujście -.....

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

Firma:

adres siedziby:

NIP.....

REGON

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”**§ 1. Przedmiot zamówienia**

1. **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji świadczenie usługi „**Czyszczenie rynien i rur spustowych wraz z konserwacją w kompleksach wojskowych administrowanych przez KPW Świnoujście**” – zgodnie ze Specyfikacją techniczną zawartą w **załączniku nr 1** do umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać i oddać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, a ewentualne skutki wypadków i innych zdarzeń losowych, będące następstwem prowadzonych prac obciążają jedynie **Wykonawcę**.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do stosowania w czasie realizacji umowy wyłącznie wzorów dokumentów stanowiących załącznik do umowy, w zakresie implikowanym zarówno treścią umowy jak i treścią tych dokumentów.

§ 2. Czas realizacji umowy

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy do dnia **30.11.2025 roku**.

§ 3. Prawa i obowiązki stron

1. **Wykonawca** zapewnia sprzęt niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia. Wszelkie koszty związane z jego używaniem uwzględnione zostały w wynagrodzeniu określonym w **§ 4 ust. 1** niniejszej umowy.
2. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zapewnia **Wykonawca**, przy czym materiały te muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowanych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy zostały uwzględnione w wynagrodzeniu, określonym w § 4 niniejszej umowy.
3. Wszelkie zgody niezbędne do przeprowadzenia prac konserwacyjnych są po stronie **Wykonawcy**.
4. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone **Zamawiającemu** powstałe wskutek realizacji przedmiotu zamówienia.
5. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności w zakresie ochrony mienia **Wykonawcy**.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest do przestrzegania systemu przepustkowego obowiązującego w Komendzie Portu Wojennego, zgodnie z „Zasadami wstępu (wjazdu)”, stanowiącymi **załącznik nr 2** do umowy.
7. **Wykonawca** przed rozpoczęciem pracy na terenie należącym do **Zamawiającego** zobowiązany jest do podpisania i bezwzględnego przestrzegania „Instrukcji BHP dla

wykonawców zewnętrznych”, stanowiącej **załącznik nr 3**. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia **Wykonawca** jest obowiązany przekazać **Zamawiającemu** Wykaz pracowników firmy zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, wraz z ich podpisami (załącznik do Instrukcji BHP) oraz Porozumienie o współpracy, stanowiące **załącznik nr 4**. **Załączniki nr 3 i 4** stanowią integralną część umowy.

8. **Wykonawca** przeszkoli podległy personel w zakresie obowiązujących przepisów bhp i ppoż., a także zabezpieczy mu odzież i obuwie ochronne.
9. **Wykonawca** bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w miejscu wykonywania prac.

§ 4. Rozliczenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości brutto zł (słownie:)
2. Powyższe wynagrodzenie zostało uzgodnione w oparciu o ofertę **Wykonawcy** z dnia roku.
3. Podstawą wystawienia faktury przez **Wykonawcę** jest faktyczne wykonanie usługi, potwierdzone poprzez podpisanie przez obie strony „Protokołu odbioru wykonanej usługi”, stanowiącego **załącznik nr 5 do niniejszej umowy**, będący jej integralną częścią.
4. W treści wystawionej faktury **Wykonawca** zobowiązany jest wskazać numer umowy, której dana faktura dotyczy.
5. Zapłata faktury nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany w fakturze VAT w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia doręczenia **Zamawiającemu** tej faktury wraz z protokołem, o którym mowa w ust. 3 oraz dokumentami opisanymi w § 5 ust. 4 umowy.
6. Płatnikiem należności będzie Komenda Portu Wojennego Świnoujście, 72-600 Świnoujście, ul. Steyera 28, NIP 855-000-58-92.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
8. **Wykonawca** nie może bez uprzednio wyrażonej na piśmie zgody **Zamawiającego**, dokonać przelewu wierzytelności, przysługującej mu z tytułu wykonania niniejszej umowy na osoby trzecie.
9. W myśl ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz.1570) gdy wartość faktury brutto przekracza 15.000 PLN oraz faktura dokumentuje nabycie towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 do tej ustawy obowiązuje mechanizm podzielonej płatności / SPLIT PAYMENT/. Jeżeli postanowienia w wymienionej ustawie dotyczą **Wykonawcy**, zobowiązany jest on do umieszczenia na fakturze zapisu „MECHANIZM PODZIELONEJ PŁATNOŚCI”.
10. **Wykonawca** przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2023 r. poz. 2488) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług
11. W przypadku gdy **Wykonawca** wskaże na fakturze numer rachunku bankowego nie widniejący w wykazie podatników, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, **Zamawiający** uprawniony jest do dokonania płatności na rachunek bankowy widniejący w tym wykazie ze skutkiem prawidłowej realizacji zobowiązania **Zamawiającego** w zakresie płatności wynagrodzenia **Wykonawcy**.

§ 5. Próby i odbiory

1. Wszystkie odbiory niezbędne do prawidłowego przeprowadzenia lub potwierdzenia wykonania zleconych prac będą organizowane przez **Wykonawcę** po uprzednim pisemnym uzgodnieniu ich z **Zamawiającym**.
2. Do bieżącej kontroli realizacji przedmiotu zamówienia **Zamawiający** i **Wykonawca** upoważniają:
 - 1) ze strony **Zamawiającego**: tel.
 - 2) ze strony **Wykonawcy**: tel.
3. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia sporządzony zostanie „Protokół odbioru wykonanej usługi. Wzór tego protokołu stanowi **załącznik nr 5** do umowy.

4. **Wykonawca** zobowiązany jest dostarczyć certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobaty techniczne (atesty) wykorzystanych materiałów. Dokumenty te winny być przez **Wykonawcę** załączone do „Protokołu odbioru wykonanej usługi”.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia **Zamawiający** może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin na ich usunięcie;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) ale umożliwiając one użytkowanie urządzeń objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, to **Zamawiający** może przyjąć przedmiot odbioru, obniżając odpowiednio wynagrodzenie **Wykonawcy**;
 - b) uniemożliwiając użytkowanie urządzeń objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z ich przeznaczeniem, to **Zamawiający** nie odstępując od umowy i zachowując prawo do kar umownych, może żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz kolejny, wyznaczając termin jego wykonania.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 6. Odpady

Jeżeli w wyniku prowadzonych prac powstaną odpady **Wykonawca** obowiązany jest je usunąć na swój koszt. W przypadku materiałów z demontażu, które stanowią złom metalowy, stalowy oraz w przypadku pozostałych odpadów wytworzonych podczas prowadzonych robót konserwacyjnych (remontowych lub rozbiórkowych) **Wykonawca** jest zobowiązany do postępowania z nimi w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami.

§ 7. Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie przedmiotu zamówienia nie leży w interesie Sił Zbrojnych lub w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 10 (dziesięciu) dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. **Zamawiający** jest uprawniony do żądania zapłaty przez **Wykonawcę** kary umownej:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu prac objętych przedmiotem zamówienia – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, przy czym łączna wysokość kar nałożonych na **Wykonawcę** z tego tytułu nie może przekroczyć łącznie 30% należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia brutto;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, przy czym łączna wysokość kar nałożonych na **Wykonawcę** z tego tytułu nie może przekroczyć łącznie 30% należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia brutto;
 - 3) za każdy przypadek nieprzestrzegania zasad BHP, w tym w szczególności za każdy stwierdzony przypadek dopuszczenia do pracy osób w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem innych środków odurzających – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, przy czym łączna wysokość kar nałożonych na **Wykonawcę** z tego tytułu nie może przekroczyć łącznie 20% należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia brutto.
3. W przypadku wystąpienia zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia przekraczającego 10 (dziesięć) dni z przyczyn, za które **Zamawiający** nie odpowiada, **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
4. Za odstąpienie od umowy Strona ponosząca odpowiedzialność zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy. Nie dotyczy to okoliczności określonych w ust 1.
5. Łączna wysokość kar umownych nałożonych przez **Zamawiającego** na **Wykonawcę** nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia brutto **Wykonawcy** określonego w § 4 ust. 1.
6. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych **Zamawiający** uprawniony jest do żądania od **Wykonawcy** odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** nie może zlecić wykonania przedmiotu zamówienia osobom trzecim, jak również nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.
2. **Zamawiający** jest uprawniony do rozwiązania umowy z powodu zawinonego podjęcia przez **Wykonawcę** działań określonych w Decyzji Nr 145/MON z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie „Zasad postępowania w kontaktach z Wykonawcami”, jako niedopuszczalne. Wyciąg z decyzji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym stanowi **załącznik nr 6 do niniejszej umowy**, będącej jej integralną częścią.
3. Ochrona danych osobowych u **Zamawiającego** odbywa się stosownie do przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektyw 95/46/WeE, na podstawie Porozumienia RODO będącego **załącznikiem nr 7 do niniejszej umowy**, który to załącznik stanowi integralną część tej umowy.

§ 9.

1. Spory mogące wystąpić na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przede wszystkim przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, z przeznaczeniem:
 - 1) Zamawiający - 1 egzemplarz;
 - 2) Wykonawca - 1 egzemplarz.
5. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – Specyfikacja techniczna
 - 2) Załącznik nr 2 – Zasady wstępu
 - 3) Załącznik nr 3 – Instrukcja BHP
 - 4) Załącznik nr 4 – Porozumienie dot. Współpracy
 - 5) Załącznik nr 5 – Protokół odbioru wykonanej usługi
 - 6) Załącznik nr 6 – Zasady postępowania w kontaktach z Wykonawcami
 - 7) Załącznik nr 7 – Porozumienie RODO

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: