



**Biuro Projektowo Techniczne  
„FRT”**

**Sławomir Witek**

ul. Prusa 34, 88-300 Mogilno  
tel. 888 816 863, e-mail: biuro@frt.com.pl  
NIP: 557 153 61 62, REGON: 341 377 195

**Egz.**

## **PROJEKT**

### **ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Inwestor: **Gmina Żnin  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin**

Nazwa inwestycji: **Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie  
kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo -  
Brzyskorzystewko do Sobiejuch**

Adres inwestycji: **Działki 130/6; 132; obręb Jaroszewo, 21/2; obręb Sobiejuchy,  
gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko- pomorskie  
041906\_5.0014.130/6; 041906\_5.0014.132; 041906\_5.0031.21/2;**

Kategoria obiektu **IV ; XXV;**  
budowlanego:

Kody CPV: **45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i  
roboty ziemne  
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg  
45233162-2 Roboty w zakresie ścieżek rowerowych**

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant:	<b>mgr inż. Sławomir Witek</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: KUP/0047/PBD/17	Branża drogowa	
Sprawdzający:	<b>mgr inż. Arkadiusz Mazany</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: KUP/0027/POOD/11	Branża drogowa	

Data  
opracowania: **29 maja 2024 r.**

## Spis treści

<b>I.</b>	<b>Część formalno- prawna</b>	<b>- 2</b>
	1. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego	- 2
	2. Decyzja o przygotowaniu zawodowym projektanta i projektanta sprawdzającego	- 3
	3. Zaświadczenie o przynależności do okręgowej izby inżynierów budownictwa projektanta i projektanta sprawdzającego	- 7
<b>II.</b>	<b>Część opisowa</b>	<b>- 9</b>
	4. Opis do projektu zagospodarowania terenu	- 9
	1. Podstawa Opracowania, Inwestor, Zamawiający	- 9
	2. Materiały Wyjściowe	- 9
	3. Zakres i cel opracowania	- 9
	4. Stan istniejący	- 9
	5. Stan projektowany	- 10
	6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania	- 12
	7. Przewidywane adaptacje i rozbiórki	- 12
	8. Wpływ inwestycji na środowisko	- 13
	9. Obszar oddziaływania obiektu	- 13
	10. Charakterystyka archeologiczna	- 13
	11. Eksploatacja górnicza	- 13
	12. Urządzenia obce	- 13
	13. Uwagi końcowe	- 14
<b>III.</b>	<b>Część Rysunkowa</b>	<b>- 15</b>
	1. Plan Zagospodarowania Terenu rys. nr 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5	

# I. CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA

Mogilno dnia 29-05-2024 r.

## Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 725, z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

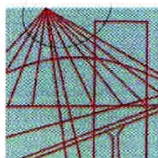
***„Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch”***

sporządzony dla:

**Gminy Żnin  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant:	mgr inż. Sławomir Witek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: KUP/0047/PBD/17	Branża drogowa	
Sprawdzający:	mgr inż. Arkadiusz Mazany	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: KUP/0027/POOD/11	Branża drogowa	



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0023/17

Bydgoszcz, dnia 14 czerwca 2017 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b) i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan Sławomir Maciej Witek**  
magister inżynier o kierunku budownictwo  
ur. dnia 08 września 1974 r. w Mogilnie

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny KUP/0047/PBD/17**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

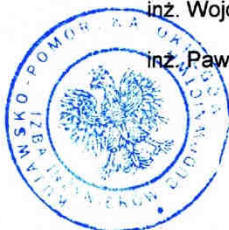
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



Otrzymują:

1. Pan Sławomir Maciej Witek  
ul. B. Prusa 34  
88-300 Mogilno
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



#### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan **Sławomir Maciej Witek** jest upoważniony w specjalności **inżynierskiej drogowej** do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
  - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
- 2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej.

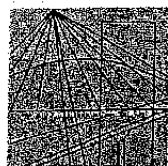
#### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz





KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 10 czerwca 2011 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0025/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
n a d a j e**

**Panu Arkadiuszowi Jakubowi Mazany**  
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo  
urodzonemu dnia 17 stycznia 1974 r. w Żninie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny KUP/0027/POOD/11**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Jakub Mazany  
ul. Słowiańska 5  
88-410 Gąsawa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Arkadiusz Jakub Mazany** jest upoważniony w specjalności **drogowej** do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
  - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
- 2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych  
**bez ograniczeń.**

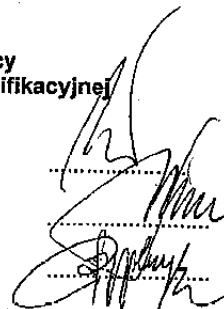
Na podstawie § 3 ust. 1 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

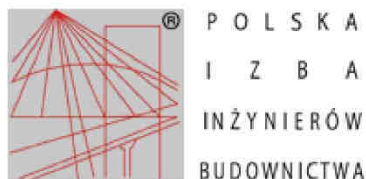
**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-GYD-865-I9C \*

Pan SŁAWOMIR WITEK o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0005/04  
adres zamieszkania ul. B. PRUSA 34, 88-300 MOGILNO  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-07 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

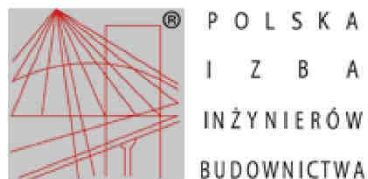
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Wygenerowano za pomocą  
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-ZIC-Z2A-8M3 \*

Pan ARKADIUSZ MAZANY o numerze ewidencyjnym KUP/BD/3606/02

adres zamieszkania ul. SŁOWIAŃSKA 5, 88-410 GAŚAWA

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-07 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## II. CZĘŚĆ OPISOWA

### OPIS

#### Projektu Zagospodarowania Terenu na

#### Budowę ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch

##### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA , INWESTOR, ZAMAWIAJĄCY

Umowa z Gminą Żnin

Zamawiający: Gmina Żnin  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin

##### 2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa
- Pomiary polowe sytuacyjno – wysokościowe dokonane w terenie
- Przepisy prawne, wytyczne, katalogi, normy i normatywy drogowe

[1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( tekst . Dz.U. 2024 r. poz., , ze 725 zm.)

[2] Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz. U. z 2021r. poz. 2458

[3] Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. z 2022 r. poz. 1679.

[4] Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych ( tekst jedn. Dz. U. z 4. poz. 320 ze zm.)

[5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz. U. z 2022 r. poz. 1518

[6] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Z 2003 r. nr 120 poz. 1126

##### 3. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Zakresem opracowania jest objęta budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch.

Budowa drogi dla rowerów polegać będzie na wykonaniu robót ziemnych, ustawieniu oporników drogowych, wykonaniu podbudowy i nawierzchni drogi dla rowerów oraz remontu nawierzchni drogi powiatowej nr 2307C wraz z wykonaniem nowej organizacji ruchu i doświetleniem miejsc niebezpiecznych lampami solarnymi.

Budowa drogi dla rowerów po dawnym nasypie kolejowym prowadzona będzie od km 3+072,00 (od końca istniejącej ścieżki rowerowej wybudowanej w 2017 roku po dawnym nasypie kolejowym od Żnina do Dobrylewa) do km 5+809,25 do krawędzi drogi gminnej wewnętrznej w m. Sobiejuchy o długości 2737,25 m i prowadzona będzie na działkach nr 130/6; 132 obręb Jaroszewo i działce nr 21/2 obręb Sobiejuchy, gmina Żnin.

##### 4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

###### 4.1 Stan istniejący

Na nasypie kolejowym po zlikwidowanej linii kolejowej ze Żnina na Szubin od miejscowości Żnin do skrzyżowania z drogą powiatową nr 2307C Dobrylewo w roku 2017 została wybudowana ścieżka

rowerowa o nawierzchni bitumicznej. Na odcinku nasypu od Dobrylewa do drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Sobiejuchy tory kolejowe wraz z podsypką kolejową zostały zdemontowane i obecnie nasyp posiada nawierzchnię gruntową używaną obecnie jako ścieżkę pieszą i odcinkami dojazd do okolicznych pól, częściowo porośniętą roślinnością tj. krzewami i drzewami wysianymi samoistnie. W Dobrylewie istniejąca ścieżka kończy się około jednego metra od krawędzi jezdni z brukowca. Droga powiatowa nr 2307C relacji Brzyskorzystewko – Dobrylewo w obszarze przecięcia się ze ścieżką rowerową posiada nawierzchnię z brukowca o średniej szerokości 4,0 m.

Projektowana ścieżka kończy się na krawędzi drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Sobiejuchy o nawierzchni bitumicznej, średniej szerokości 5,0 o przekroju drogowym 1/1 z poboczami gruntowymi.

W ciągu nasypu mostowego od Dobrylewa do Sobiejuch znajdują się trzy obiekty mostowe.

Pierwszy to kamienny most łukowy w km 3+963 pod którym przepływa strumień Pomorka. Obiekt jest w dobrym stanie ze skrzydełkami ukośnymi podtrzymującymi skarpy nasypu. Na obiekcie jest nawierzchnia gruntowa. Brak na obiekcie poręczy i barier zabezpieczających.

Drugi obiekt to przepust łukowy wykonany z kamienia na rowie melioracyjnym w km 4+953. Obiekt jest w dobrym stanie ze ściankami czołowymi prostopadłymi do osi przepustu podtrzymującymi skarpy nasypu. Na obiekcie jest nawierzchnia gruntowa. Brak na obiekcie poręczy i barier zabezpieczających.

Trzecim obiektem jest wiadukt żelbetonowy skrzynkowy o rozpiętości 6,3 m. Pod wiaduktem znajduje się droga gminna wewnętrzna o nawierzchni gruntowej. Skarpy nasypu zabezpieczone przez skrzydełka ukośne. Wzdłuż wiaduktu na brzegach znajduje się gzyms żelbetonowy oraz płyta żelbetonowa pomosty ze zniszczoną izolacją przeciwwilgociową. Brak na obiekcie poręczy i barier zabezpieczających.

Szerokość istniejącej korony nasypu wynosi od 5,5 do 6,0 m.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zabudowanym i przebiega przez pola uprawne, łąki pastwiska i obszary zalesione.

Nie ma istniejącego oznakowania pionowego i poziomego na odcinku projektowanej ścieżki rowerowej. Oznakowanie istniejące i projektowane zostało przedstawione w projekcie stałej organizacji ruchu które stanowi osobne opracowanie.

#### 4.2 Uzbrojenie terenu

W pasie drogowym drogi powiatowej nr 2307C w Dobrylewie oraz drogi gminnej wewnętrznej w m. Sobiejuchy znajduje się sieć wodociągowa. W pasie drogowym drogi powiatowej nr 2307C w Dobrylewie znajduje się linia energetyczna podziemna. Na pozostałym odcinku nasypu po dawnej linii kolejowej nie ma uzbrojenia podziemnego terenu. W km 3+180 nad nasypem przebiega napowietrzna linia energetyczna. Zadanie polega na wykonaniu nawierzchni ścieżki rowerowej bez zmiany wysokości terenu i powoduje kolizji z istniejącą linią napowietrzną.

## 5. STAN PROJEKTOWANY

### 5.1. Założenia projektowe

Klasa funkcjonalno- techniczna ścieżki rowerowej – trasa podstawowa

Prędkość projektowa – 20 km/h

Kategoria ruchu – KR 0

Szerokość jezdni – 3 m

Spadki poprzeczne jezdni – jednostronne 2%

Szerokość poboczy – 1,0 m

Spadek poboczy – 6%

Szerokość rozgraniczenia – istniejąca

Założenia dla drogi powiatowej nr 2307C

Klasa techniczna – L lokalna

Prędkość projektowa – 40 km/h

Kategoria ruchu – KR 3

Szerokość jezdni – 5,5 m

Spadki poprzeczne jezdni – 2%

Szerokość poboczy – 1,0 m

Spadek poboczy – 6%

Szerokość rozgraniczenia – istniejąca



## 5.2. Rozwiązania w planie

Projektuje się budowę ciągu rowerowego po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej nr 2307C drogi powiatowej nr 2335C relacji Brzyskorzystewko – Dobrylewo do drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Sobiejuchy. Początek projektowanego odcinka to km 3+702 odcinka drogi rowerowej od Żnina do Dobrylewa po dawnym nasypie wybudowanego kilka lat wcześniej i jest to krawędź drogi powiatowej 2307C. Obecnie droga powiatowa posiada nawierzchnię z bruku o szerokości około 5 m. Przez jezdnię drogi powiatowej projektuje się przejazd rowerowy zintegrowany z przejściem dla pieszych o szerokości łącznej 4,5 m od km 0+623 do km 0+627,5 w ciągu drogi powiatowej. Dla wykonania bezpiecznego przejazdu rowerowego i przejścia dla pieszych projektuje się wykonanie przebudowy jezdni drogi powiatowej na odcinku po 10 m od krawędzi przejścia tj. od km 0+613 do km 0+637,5 w ciągu drogi powiatowej. Projektuje się wykonanie jezdni o szerokości 5,5 m w przekroju drogowy 1/2 (jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu w obu kierunkach), z nawierzchnią bitumiczną i poboczami gruntowymi 1,0 m. W palnie projektowany odcinek przebudowy drogi powiatowej przebiega w odcinku prostym i został wpisany w przebieg pozostałej części drogi powiatowej.

Dalej za drogą powiatową przebieg ścieżki wpisano w koronę nasypu po dawnej linii kolejowej i przebiega w odcinkach prostych z trzema łukami o promieniach 1300 m, 1600 m i 780 m. Projektuje się ścieżkę rowerową z dopuszczeniem ruchu pieszych o szerokości 3,0 m o nawierzchni z betonu asfaltowego ze spadkiem jednostronnym 2% w lewą stronę. Na łukach poziomych projektuje się spadek 2% do wewnętrznej krawędzi łuku. Zmianę spadku poprzecznego należy wykonać na odcinku 20 m.

Koniec ścieżki rowerowej znajduje się na krawędzi drogi gminnej wewnętrznej w km 5+809,25. Ścieżka rowerowa przecina drogi gruntowe którymi odbywa się ruch dojazdowy do terenów rolniczych i leśnych. Na przejazdach tych zostanie wykonana nawierzchnia o wzmocnionej konstrukcji. Lokalizacja przejazdów przez drogi gruntowe:

Km 3+562,0 – długość wzmocnionej nawierzchni 8 m

Km 4+428,5 – długość wzmocnionej nawierzchni 7 m

Km 5+132,0 – długość wzmocnionej nawierzchni 8 m

W ciągu nasypu kolejowego znajdują się dwa obiekty mostowe na strumieniu Pomorka w km 3+963 oraz na rowie melioracyjnym w km 4+953. Są to obiekty o konstrukcji łukowej wykonane z kamienia obrobionego w regularne kształty, a nawierzchnia na nich jest gruntowa. Obiekty te są w dobrym stanie technicznym i nie wymagają żadnych prac poza wykonaniem nawierzchni oraz zabezpieczeniem skarp nasypów przed rozmyciem poprzez umocnienie skarp geokratą grub. 10 cm mocowaną za pomocą szpilek metalowych i za humusowaniem z obsianiem trawą. Geokratę na skarpach przy strumieniu Pomorka należy zastosować od km 3+948,65 do km 3+976,85, a przy rowie melioracyjnym od km 4+945,40 do km 4+960,40.

Na koronie nasypu przed tymi obiektami i na samych obiektach należy ustawić balustrady U-11 panelowe z wypełnieniem siatkowym o wysokości 1,2 m ponad krawędź ścieżki rowerowej. Balustrady należy zamontować po obu stronach ścieżki w odległości 0,5 m od obramowania ścieżki.

Balustrady należy zamontować od km 3+939 do km 3+989 oraz od km 4+935,5 do km 4+971,5. Balustrady należy zamontować także przed i na wiadukcie od km 5+541 do km 5+587.

Wiadukt w km 5+563,85 jest to wiadukt żelbetonowy skrzynkowy nad drogą gruntową ze skrzydełkami skośnymi podtrzymującymi nasyp. Na płycie wiaduktu należy wykonać nową izolacją przeciw wilgociową oraz warstwę odcinającą z piasku i nawierzchnię ścieżki rowerowej wraz z poboczami i barierkami.

Na końcu ścieżki rowerowej w km 5+809,25 znajduje się droga gminna wewnętrzna i dalej ruch rowerowy został skierowany na jezdnię drogi gminnej jako Normalny Użytkownik Ruchu.

Na koronie nasypu rosną drzewa i krzewy które kolidują z projektowanym ciągiem rowerowym. Ścieżka rowerowa została poprowadzona tak by zminimalizować konieczność wycinki, ale nie wszędzie jest taka możliwość ze względu na dostępność terenu. Drzewa zostały zinwentaryzowane, a zamawiający uzyska zgodę na ich wycinkę. Zestawienie drzew przedstawiono w punkcie 5.7.

Długość budowanej drogi dla rowerów od km 3+072 do km 5+809,25 wynosi 2 737,25 m, a przebudowa nawierzchni drogi powiatowej nr 2307C od km 0+613,00 do km 0+637,50 wynosi 24,5 m.

Jako oznakowanie projektuje się ustawienie znaków C13/16 oraz C13a/16a tj. znaków droga dla pieszych i rowerów (przedzielonych w poziomie oraz koniec drogi dla pieszych i rowerów (przedzielone w poziomie) oraz znaków poziomych P-26 (symbol pieszych) i P-23 (symbol roweru) na początku i końcu ścieżki oraz co 50 m naprzemiennie do kierunku jazdy. W poprzek drogi powiatowej zaprojektowano przejście dla pieszych P-10 zintegrowane z przejazdem rowerowym P-11 z czerwonym wypełnieniem, a 1 m przed przejściem znaki D- 6b (przejście dla pieszych i przejazd rowerowy). Wjazd na ścieżkę dla rowerów będzie zabezpieczony przed wjazdem na nią pojazdów mechanicznych poprzez ustawienie trzech słupków blokujących U-12c. Całość rozwiązań została przedstawiona w osobnym opracowaniu Stałej Organizacji Ruchu.

Przejście dla pieszych zostanie oświetlone lampą solarną wzbudzaną czujnikiem ruchu i lampą uliczną solarną. Lampy solarne zostaną zamontowane także przy przejazdach przed drogi gruntowe i na końcu ścieżki.

Przebieg drogi pokazany został na Planie Zagospodarowania Terenu rys. Nr 1.

W związku z budową ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo – Brzyskorzystewko do Sobiejuch zmiany w dotychczasowej infrastrukturze polegają będą na:

- wycince drzew kolidujących z projektowaną ścieżką,
- wykonaniu podbudowy i nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,5 m drogi powiatowej nr 2307C w Dobrylewie,
- ustawienie oporników betonowych i wykonaniu nawierzchni jezdni bitumicznej ścieżki o szerokości 3,0 m,
- wykonanie poboczy gruntowych, ustawienie lamp ulicznych hybrydowych solarno – wiatrowych oraz doświetlenia przejścia dla pieszych i przejazdu rowerowego,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego zgodnie z organizacją ruchu i montaż barier i poręczy ochronnych,

## **6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA I DŁUGOŚCI PROJEKTOWANYCH DRÓG**

- Długość projektowanego odcinka ścieżki rowerowej od km 3+072 do km 5+809,25 – 2737,25 m
- Nawierzchnie jezdni ścieżki rowerowej - 8196,71 m<sup>2</sup>
- Długość przebudowywanej drogi powiatowej nr 2307C od km 0+613 do km 0+637,50 – 24,5 m
- Nawierzchnie drogi powiatowej nr 2307C - 134,75 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia pobocza umocnionego kruszywem łamanym - 36,75 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia pobocza ziemnego - 5474,5 m<sup>2</sup>

## **7. PRZEWIDYWANE ADAPTACJE I ROZBIÓRKI**

Projektuje się rozbiórkę istniejącej nawierzchni z brukowca na drodze powiatowej 138,19m<sup>2</sup>

## **8. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie. Przebudowa nawierzchni wpłynie na poprawę stanu środowiska poprzez zmniejszenie poziomu hałasu, zapylenia i emisji spalin. Inwestycja wpłynie na bezpieczeństwo ruchu samochodowego i pieszych.

Inwestycja położona jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. Poz.1336 zm.).

Prawidłowo prowadzone prace budowlane pod stałym nadzorem budowlanym przy użyciu odpowiedniego sprzętu sprawnego technicznie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego.

## **9. Obszar oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływaniu obiektu ustalono w oparciu o:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Dz.U. 2024 r. poz., 725, ze zm.)
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz. U. z 2022 r. poz. 1518
- c) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 320 ze zm.)d)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2024. poz.54 t.j.)
- e) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach (Dz.U.2022. poz.699 t.j. ze zm.)
- f) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022. poz. 840 t.j.)
- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401)
- h) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2024. poz.311 t.j.)

Obszar oddziaływania obiektu mieści się całkowicie na terenie działek na których realizowane jest przedsięwzięcie.

Działki na których realizowane jest przedsięwzięcie: Działki 130/6; 132; obręb Jaroszewo, 21/2; obręb Sobiejuchy, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko- pomorskie 041906\_5.0014.130/6; 041906\_5.0014.132; 041906\_5.0031.21/2;

## **10. Charakterystyka archeologiczna**

Teren objęty projektowaną inwestycją jest położony na rejonie potencjalnego występowania reliktyw osadnictwa historycznego. Prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, a w przypadku natrafienia na nawarstwienia archeologiczne należy obowiązkowo przeprowadzić archeologiczne badania ratownicze zgodnie z obowiązującą procedurą.

## **11. Eksploatacja górnicza, zagrożenie powodzią.**

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze, a zatem nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych. Wymieniony teren nie jest strefą przepływów zebrań powodziowych i nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

## **12. Urządzenia obce**

W pasie robót występuje sieć energetyczna, wodociągowa. Zadanie polega na wykonaniu podbudowy i nawierzchni co nie powoduje kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu. Kable energetyczne przebiegające w poprzek jezdni należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi. Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy wykonać przekopy próbne by potwierdzić przebieg i głębokość posadowienia uzbrojenia terenu. Przed wykonaniem warstwy ścieralnej należy wykonać regulację włączników zaworów wodociągowych do wymaganego poziomu.

## **13. Uwagi końcowe**

Prace wykonać według obowiązujących norm i przepisów oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

Wszystkie materiały stosowane do realizacji przedsięwzięcia muszą być zgodne z wymogami art. 10 prawa budowlanego (muszą posiadać odpowiednie świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie).

O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić wszystkich gestorów istniejących sieci na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem prac.

Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią uzbrojenia terenu należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności.

Istniejące uzbrojenie podziemne należy starannie zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

W przypadku natrafienia na przewody lub urządzenia sieci uzbrojenia terenu nie naniesione na podkładzie mapowym należy zawiadomić natychmiast właściwą jednostkę branżową.

Należy zwrócić szczególną uwagę na znaki geodezyjne podlegające ochronie prawnej, w przypadku uszkodzenia niezwłocznie powiadomić Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

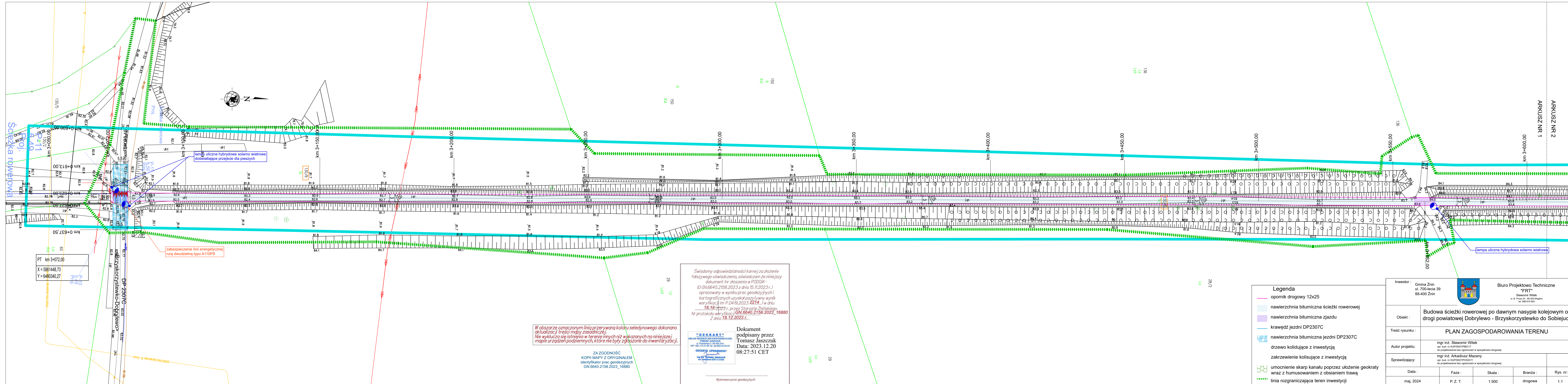
Do wykonywania prac można przystąpić po wykonaniu oznakowania i zabezpieczenia robót zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu i zgłoszeniu jej wprowadzenia i odebraniu przez odpowiednich organy zarządzające ruchem.

Po zakończeniu robót teren budowy i tereny sąsiednie należy doprowadzić do należytego stanu i porządku

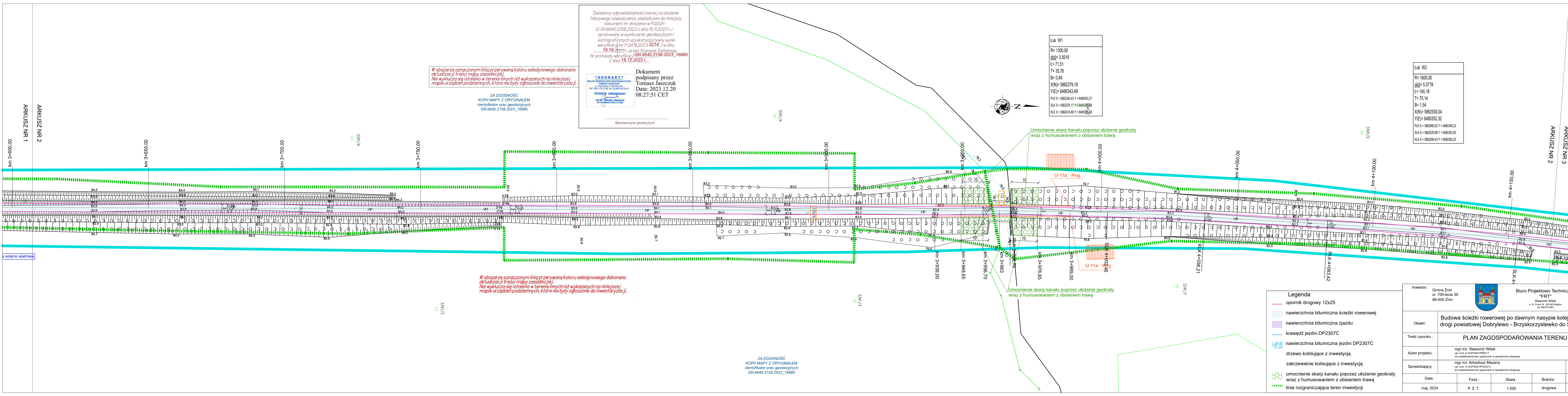
Opracował:  
mgr inż. Sławomir Witek

### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA









W obszarze oznaczonym linią przerywaną koloru seledynowego dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

ZA ZGODNOŚĆ  
KOPII MAPY Z ORYGINAŁEM  
identyfikator prac geodezyjnych  
GN.6640.2158.2023\_16880

Świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, oświadczam że niniejszy dokument (nr zgłoszenia w PODGK-ID GN.6640.2158.2023 z dnia 15.11.2023 r.) opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych uzyskał pozytywny wynik weryfikacji (nr P.0419.2023.2214...) w dniu 18.12.2023 r. przez Starostę Żnińskiego, Nr protokołu weryfikacji GN.6640.2158.2023\_16880 Z dnia 18.12.2023 r....

Dokument  
podpisany przez  
Tomasz Jaszczuk  
Data: 2023.12.20  
08:27:51 CET

WYKONAWCA PRAC GEODEZYJNYCH

Łuk W1  
R= 1300,00  
|g| = 3,5019  
t= 71,51  
T= 35,76  
B= 0,49  
X(N)= 5862379,19  
Y(E)= 6480343,49  
PLK X = 5862343,43 Y = 6480343,37  
SLK X = 5862379,17 Y = 6480343,28  
KLK X = 5862414,89 Y = 6480345,68

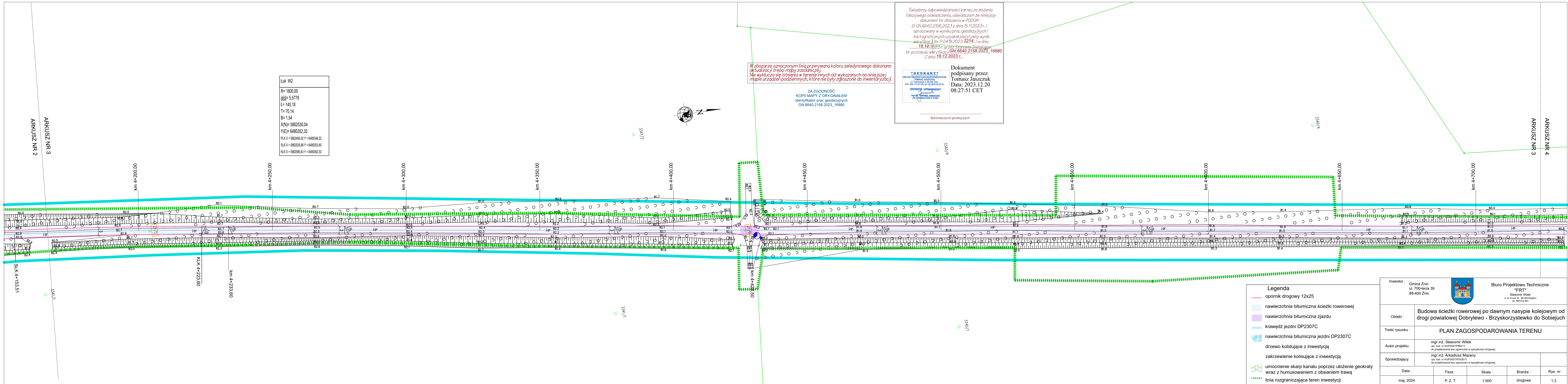
Łuk W2  
R= 1600,00  
|g| = 5,5778  
t= 140,18  
T= 70,14  
B= 1,54  
X(N)= 5862530,04  
Y(E)= 6480352,32  
PLK X = 5862460,02 Y = 6480348,22  
SLK X = 5862529,88 Y = 6480353,85  
KLK X = 5862599,43 Y = 6480362,53

- Legenda**
- opornik drogowy 12x25
  - nawierzchnia bitumiczna ścieżki rowerowej
  - nawierzchnia bitumiczna zjazdu
  - krawędź jezdni DP2307C
  - nawierzchnia bitumiczna jezdni DP2307C
  - drzewo kolidujące z inwestycją
  - zakrzewienie kolisujące z inwestycją
  - umocnienie skarp kanału poprzez ułożenie geokraty wraz z humusowaniem z obsianiem trawą
  - linia rozgraniczająca teren inwestycji

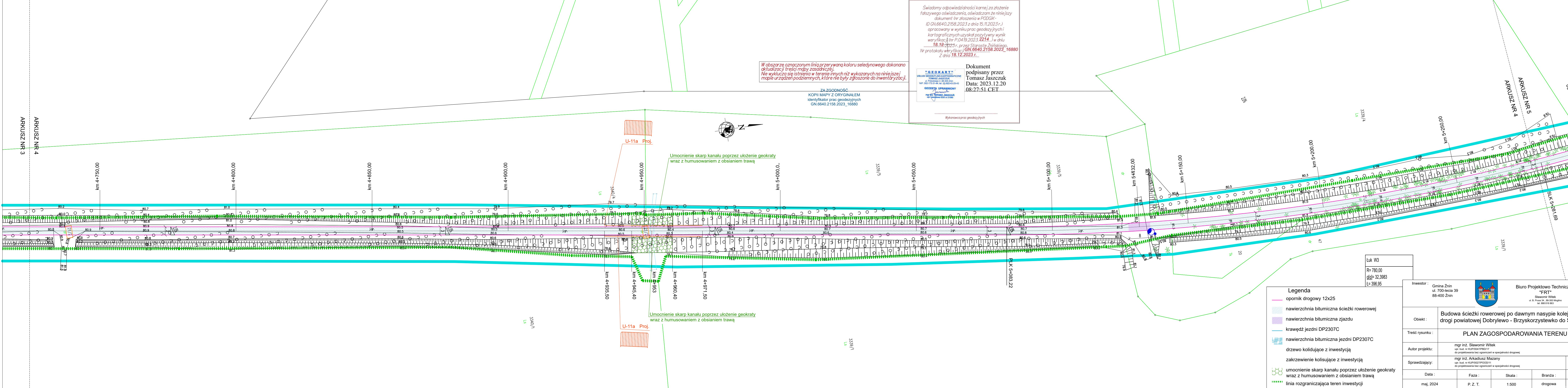
Inwestor : Gmina Żnin ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin		Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34, 88-500 Magdowo tel. 888 816 863		
Objekt : Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzyszewko do Sobiejuch				
Treść rysunku : PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Autor projektu : mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP10047/PB01/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej				
Sprawdzający : mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP10027/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej				
Data : maj, 2024	Faza : P. Z. T.	Skala : 1:500	Branża : drogowa	Rys. nr: 1.2

ZA ZGODNOŚĆ  
KOPII MAPY Z ORYGINAŁEM  
identyfikator prac geodezyjnych  
GN.6640.2158.2023\_16880









W obszarze oznaczonym linią przerywaną koloru seledynowego dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

ZA ZGODNOŚĆ  
KOPII MAPY Z ORYGINAŁEM  
identyfikator prac geodezyjnych  
GN.6640.2158.2023\_16880

Świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, oświadczam że niniejszy dokument (nr złozenia w PODOGK- ID GN.6640.2158.2023 z dnia 15.11.2023 r.) opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych uzyskał pozytywny wynik weryfikacji (nr P.0419.2023.2214.) w dniu 18.12.2023 r. przez Starostę Żnińskiego. Nr protokołu weryfikacji GN.6640.2158.2023\_16880 Z dnia 18.12.2023 r.


Dokument podpisany przez  
Tomasz Jaszczuk  
Data: 2023.12.20 08:27:51 CET

"GEOKART"  
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
TOMASZ JASZCZUK  
ul. Piłsudskiego 2, 88-400 Żnin  
NIP: 565-173-31-44, REGON: 142432943  
GEODEZJA UPRAWNIENIOWA  
mgr inż. Tomasz Jaszczuk  
upr. bud. nr KUP/0027/PPOD/11

Wykonawca prac geodezyjnych

Łuk W3  
R= 780,00  
g[g]= 32,3983  
Ł= 396,95

- Legenda**
- opornik drogowy 12x25
  - nawierzchnia bitumiczna ścieżki rowerowej
  - nawierzchnia bitumiczna zjazdu
  - krawędź jezdni DP2307C
  - nawierzchnia bitumiczna jezdni DP2307C
  - drzewo kolidujące z inwestycją
  - zakrzewienie kolidujące z inwestycją
  - umocnienie skarp kanału poprzez ułożenie geokraty wraz z humusowaniem z obsianiem trawą
  - linia rozgraniczająca teren inwestycji

Inwestor : Gmina Żnin ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin		 Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34, 88-500 Mgier tel. 888 816 863		
Objekt : Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobieju				
Treść rysunku : PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Autor projektu : mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP/0047/PBDO/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej				
Sprawdzający : mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP/0027/PPOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej				
Data : maj, 2024	Faza : P. Z. T.	Skala : 1:500	Branża : drogowa	Rys. nr: 1.4









**Biuro Projektowo Techniczne  
„FRT”**

**Sławomir Witek**

ul. Prusa 34, 88-300 Mogilno  
tel. 888 816 863, e-mail: biuro@frt.com.pl  
NIP: 557 153 61 62, REGON: 341 377 195

**Egz.**

## **PROJEKT**

### **ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

Inwestor: **Gmina Żnin  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin**

Nazwa inwestycji: **Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie  
kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo -  
Brzyskorzystewko do Sobiejuch**

Adres inwestycji: **Działki 130/6; 132; obręb Jaroszewo, 21/2; obręb Sobiejuchy,  
gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko- pomorskie  
041906\_5.0014.130/6; 041906\_5.0014.132; 041906\_5.0031.21/2;**

Kategoria obiektu **IV ; XXV;**  
budowlanego:

Kody CPV: **45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i  
roboty ziemne  
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg  
45233162-2 Roboty w zakresie ścieżek rowerowych**

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant:	<b>mgr inż. Sławomir Witek</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: KUP/0047/PBD/17	Branża drogowa	
Sprawdzający:	<b>mgr inż. Arkadiusz Mazany</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: KUP/0027/POOD/11	Branża drogowa	

Data  
opracowania: **29 maja 2024 r.**

## Spis treści

### I. Część opisowa

Opis techniczny	- 2
1. Podstawa opracowania	- 2
2. Materiały wyjściowe	- 2
3. Zakres i cel opracowania	- 2
4. Stan istniejący	- 2
5. Stan projektowany	- 3
6. Wpływ inwestycji na środowisko	- 9
7. Obszar oddziaływania obiektu	- 9
8. Charakterystyka archeologiczna	- 9
9. Eksploatacja górnicza, zagrożenie powodzią	- 9
10. Urządzenia obce	- 9
11. Uwagi końcowe	-10

### II. Część Rysunkowa - 11

1. Plan orientacyjny rys. nr 1
2. Plan sytuacyjny rys. nr 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5;
3. Niweleta rys. nr 3.1, 3.2, 3.3,
4. Przekrój normalny rys. nr 4
5. Szczegóły konstrukcyjne rys. nr 5
6. Przekroje normalne i profil podłużny przez DP 2307C rys nr. 6

# I. CZĘŚĆ OPISOWA

## OPIS TECHNICZNY

### Projektu Architektoniczno – Budowlanego na

### Budowę ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch

#### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA , INWESTOR, ZAMAWIAJĄCY

Umowa z Gminą Żnin

Zamawiający: Gmina Żnin  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin

#### 2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa
- Pomiary polowe sytuacyjno – wysokościowe dokonane w terenie
- Przepisy prawne, wytyczne, katalogi, normy i normatywy drogowe

[1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( tekst . Dz.U. 2024 r. poz., 725, ze zm.)

[2] Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz. U. z 2021r. poz. 2458

[3] Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. z 2022 r. poz. 1679.

[4] Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych ( tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 320 ze zm.)

[5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz. U. z 2022 r. poz. 1518

[6] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Z 2003 r. nr 120 poz. 1126

#### 3. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Zakresem opracowania jest objęta budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch.

Budowa drogi dla rowerów polegać będzie na wykonaniu robót ziemnych, ustawieniu oporników drogowych, wykonaniu podbudowy i nawierzchni drogi dla rowerów oraz remontu nawierzchni drogi powiatowej nr 2307C wraz z wykonaniem nowej organizacji ruchu i doświetleniem miejsc niebezpiecznych lampami solarnymi.

Budowa drogi dla rowerów po dawnym nasypie kolejowym prowadzona będzie od km 3+072,00 (od końca istniejącej ścieżki rowerowej wybudowanej w 2017 roku po dawnym nasypie kolejowym od Żnina do Dobrylewa) do km 5+809,25 do krawędzi drogi gminnej wewnętrznej w m. Sobiejuchy o długości 2737,25 m i prowadzona będzie na działkach nr 130/6; 132 obręb Jaroszewo i działce nr 21/2 obręb Sobiejuchy, gmina Żnin.

#### 4. STAN ISTNIEJĄCY

Na nasypie kolejowym po zlikwidowanej linii kolejowej ze Żnina na Szubin od miejscowości Żnin do skrzyżowania z drogą powiatową nr 2307C Dobrylewie w roku 2017 została wybudowana ścieżka rowerowa o nawierzchni bitumicznej. Na odcinku nasypu od Dobrylewa do drogi gminnej wewnętrznej

w miejscowości Sobiejuchy tory kolejowe wraz z podsypką kolejową zostały zdemontowane i obecnie nasyp posiada nawierzchnię gruntową używaną obecnie jako ścieżkę pieszą i odcinkami dojazd do okolicznych pól, częściowo porośniętą roślinnością tj. krzewami i drzewami wysianymi samoistnie. W Dobrylewie istniejąca ścieżka kończy się około jednego metra od krawędzi jezdni z brukowca. Droga powiatowa nr 2307C relacji Brzyskorzystewko – Dobrylewo w obszarze przecięcia się ze ścieżką rowerową posiada nawierzchnię z brukowca o średniej szerokości 4,0 m.

Projektowana ścieżka kończy się na krawędzi drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Sobiejuchy o nawierzchni bitumicznej, średniej szerokości 5,0 o przekroju drogowym 1/1 z poboczami gruntowymi.

W ciągu nasypu mostowego od Dobrylewa do Sobiejuch znajdują się trzy obiekty mostowe.

Pierwszy to kamienny most łukowy w km 3+963 pod którym przepływa strumień Pomorka. Obiekt jest w dobrym stanie ze skrzydełkami ukośnymi podtrzymującymi skarpy nasypu. Na obiekcie jest nawierzchnia gruntowa. Brak na obiekcie poręczy i barier zabezpieczających.

Drugi obiekt to przepust łukowy wykonany z kamienia na rowie melioracyjnym w km 4+953. Obiekt jest w dobrym stanie ze ściankami czołowymi prostopadłymi do osi przepustu podtrzymującymi skarpy nasypu. Na obiekcie jest nawierzchnia gruntowa. Brak na obiekcie poręczy i barier zabezpieczających.

Trzecim obiektem jest wiadukt żelbetonowy skrzynkowy o rozpiętości 6,3 m. Pod wiaduktem znajduje się droga gminna wewnętrzna o nawierzchni gruntowej. Skarpy nasypu zabezpieczone przez skrzydełka ukośne. Wzdłuż wiaduktu na brzegach znajduje się gzyms żelbetonowy oraz płyta żelbetonowa pomosty ze zniszczoną izolacją przeciwwilgociową. Brak na obiekcie poręczy i barier zabezpieczających.

Szerokość istniejącej korony nasypu wynosi od 5,5 do 6,0 m.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zabudowanym i przebiega przez pola uprawne, łąki pastwiska i obszary zalesione.

Nie ma istniejącego oznakowania pionowego i poziomego na odcinku projektowanej ścieżki rowerowej. Oznakowanie istniejące i projektowane zostało przedstawione w projekcie stałej organizacji ruchu które stanowi osobne opracowanie.

Uzbrojenie terenu

W pasie drogowym drogi powiatowej nr 2307C w Dobrylewie oraz drogi gminnej wewnętrznej w m.

Sobiejuchy znajduje się sieć wodociągowa. W pasie drogowym drogi powiatowej nr 2307C w Dobrylewie znajduje się linia energetyczna podziemna. Na pozostałym odcinku nasypu po dawnej linii kolejowej nie ma uzbrojenia podziemnego terenu. W km 3+180 nad nasypem przebiega napowietrzna linia energetyczna. Zadanie polega na wykonaniu nawierzchni ścieżki rowerowej bez zmiany wysokości terenu i powoduje kolizji z istniejącą linią napowietrzną.

## **5. STAN PROJEKTOWANY**

### **5.1. Założenia projektowe**

Klasa funkcjonalno- techniczna ścieżki rowerowej – trasa podstawowa

Prędkość projektowa – 20 km/h

Kategoria ruchu – KR 0

Szerokość jezdni – 3 m

Spadki poprzeczne jezdni – jednostronne 2%

Szerokość poboczy – 1,0 m

Spadek poboczy – 6%

Szerokość rozgraniczenia – istniejąca

Założenia dla drogi powiatowej nr 2307C

Klasa techniczna – L lokalna

Prędkość projektowa – 40 km/h

Kategoria ruchu – KR 3

Szerokość jezdni – 5,5 m

Spadki poprzeczne jezdni – 2%

Szerokość poboczy – 1,0 m

Spadek poboczy – 6%

Szerokość rozgraniczenia – istniejąca

### **5.2. Rozwiązania w planie**



Projektuje się budowę ciągu rowerowego po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej nr 2307C drogi powiatowej nr 2335C relacji Brzyskorzystewko – Dobrylewo do drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Sobiejucho. Początek projektowanego odcinka to km 3+702 odcinka drogi rowerowej od Żnina do Dobrylewa po dawnym nasypie wybudowanego kilka lat wcześniej i jest to krawędź drogi powiatowej 2307C. Obecnie droga powiatowa posiada nawierzchnię z bruku o szerokości około 5 m. Przez jezdnię drogi powiatowej projektuje się przejazd rowerowy zintegrowany z przejściem dla pieszych o szerokości łącznej 4,5 m od km 0+623 do km 0+627,5 w ciągu drogi powiatowej. Dla wykonania bezpiecznego przejazdu rowerowego i przejścia dla pieszych projektuje się wykonanie przebudowy jezdni drogi powiatowej na odcinku po 10 m od krawędzi przejścia tj. od km 0+613 do km 0+637,5 w ciągu drogi powiatowej. Projektuje się wykonanie jezdni o szerokości 5,5 m w przekroju drogowy 1/2 (jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu w obu kierunkach), z nawierzchnią bitumiczną i poboczami gruntowymi 1,0 m. W palnie projektowany odcinek przebudowy drogi powiatowej przebiega w odcinku prostym i został wpisany w przebieg pozostałej części drogi powiatowej.

Dalej za drogą powiatową przebieg ścieżki wpisano w koronę nasypu po dawnej linii kolejowej i przebiega w odcinkach prostych z trzema łukami o promieniach 1300 m, 1600 m i 780 m. Projektuje się ścieżkę rowerową z dopuszczeniem ruchu pieszych o szerokości 3,0 m o nawierzchni z betonu asfaltowego ze spadkiem jednostronnym 2% w lewą stronę. Na łukach poziomych projektuje się spadek 2% do wewnętrznej krawędzi łuku. Zmianę spadku poprzecznego należy wykonać na odcinku 20 m.

Koniec ścieżki rowerowej znajduje się na krawędzi drogi gminnej wewnętrznej w km 5+809,25. Ścieżka rowerowa przecina drogi gruntowe którymi odbywa się ruch dojazdowy do terenów rolniczych i leśnych. Na przejazdach tych zostanie wykonana nawierzchnia o wzmocnionej konstrukcji. Lokalizacja przejazdów przez drogi gruntowe:

Km 3+562,0 – długość wzmocnionej nawierzchni 8 m

Km 4+428,5 – długość wzmocnionej nawierzchni 7 m

Km 5+132,0 – długość wzmocnionej nawierzchni 8 m

W ciągu nasypu kolejowego znajdują się dwa obiekty mostowe na strumieniu Pomorka w km 3+963 oraz na rowie melioracyjnym w km 4+953. Są to obiekty o konstrukcji łukowej wykonane z kamienia obrobionego w regularne kształty, a nawierzchnia na nich jest gruntowa. Obiekty te są w dobrym stanie technicznym i nie wymagają żadnych prac poza wykonaniem nawierzchni oraz zabezpieczeniem skarp nasypów przed rozmyciem poprzez umocnienie skarp geokratą grub. 10 cm mocowaną za pomocą szpilek metalowych i za humusowaniem z obsianiem trawą. Geokratę na skarpach przy strumieniu Pomorka należy zastosować od km 3+948,65 do km 3+976,85, a przy rowie melioracyjnym od km 4+945,40 do km 4+960,40.

Na koronie nasypu przed tymi obiektami i na samych obiektach należy ustawić balustrady U-11 panelowe z wypełnieniem siatkowym o wysokości 1,2 m ponad krawędź ścieżki rowerowej. Balustrady należy zamontować po obu stronach ścieżki w odległości 0,5 m od obramowania ścieżki.

Balustrady należy zamontować od km 3+939 do km 3+989 oraz od km 4+935,5 do km 4+971,5. Balustrady należy zamontować także przed i na wiadukcie od km 5+541 do km 5+587.

Wiadukt w km 5+563,85 jest to wiadukt żelbetonowy skrzynkowy nad drogą gruntową ze skrzydełkami skośnymi podtrzymującymi nasyp. Na płycie wiaduktu należy wykonać nową izolacją przeciw wilgociową oraz warstwę odcinającą z piasku i nawierzchnię ścieżki rowerowej wraz z poboczami i barierkami.

Na końcu ścieżki rowerowej w km 5+809,25 znajduje się droga gminna wewnętrzna i dalej ruch rowerowy został skierowany na jezdnię drogi gminnej jako Normalny Użytkownik Ruchu.

Na koronie nasypu rosną drzewa i krzewy które kolidują z projektowanym ciągiem rowerowym. Ścieżka rowerowa została poprowadzona tak by zminimalizować konieczność wycinki, ale nie wszędzie jest taka możliwość ze względu na dostępność terenu. Drzewa zostały zinwentaryzowane, a zamawiający uzyska zgodę na ich wycinkę. Zestawienie drzew przedstawiono w punkcie 5.7.

Długość budowanej drogi dla rowerów od km 3+072 do km 5+809,25 wynosi 2 737,25 m, a przebudowa nawierzchni drogi powiatowej nr 2307C od km 0+613,00 do km 0+637,50 wynosi 24,5 m.

Jako oznakowanie projektuje się ustawienie znaków C13/16 oraz C13a/16a tj. znaków droga dla pieszych i rowerów (przedzielonych w poziomie oraz koniec drogi dla pieszych i rowerów (przedzielone w poziomie) oraz znaków poziomych P-26 (symbol pieszych) i P-23 (symbol roweru) na początku i końcu ścieżki oraz co 50 m naprzemiennie do kierunku jazdy. W poprzek drogi powiatowej zaprojektowano przejście dla pieszych P-10 zintegrowane z przejazdem rowerowym P-11 z czerwonym wypełnieniem, a 1 m przed przejściem znaki D- 6b (przejście dla pieszych i przejazd rowerowy). Wjazd na ścieżkę dla rowerów będzie zabezpieczony przed wjazdem na nią pojazdów mechanicznych poprzez ustawienie trzech słupków blokujących U-12c. Całość rozwiązań została przedstawiona w osobnym opracowaniu Stałej Organizacji Ruchu.

Przejście dla pieszych zostanie oświetlone lampą solarną wzbudzaną czujnikiem ruchu i lampą uliczną solarną. Lampy solarne zostaną zamontowane także przy przejazdach przed drogi gruntowe i na końcu ścieżki.

Przebieg drogi pokazany został na Planie Zagospodarowania Terenu rys. Nr 2.

### 5.3. Przekrój poprzeczny

Projektuje się jezdnię ścieżki pieszo- rowerowej dwukierunkową o szerokości 3,0 m w miejscach.

Ścieżka rowerowa ograniczona jest opornikiem drogowym 12x25 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Wzdłuż krawędzi ścieżki i na przejściach dla pieszych oraz przejazdach rowerowych opornik drogowy ustawiony 1 cm poniżej krawędzi ścieżki. Spadek poprzeczny ścieżki jednostronny na lewą stronę 2%, a na łukach spadek jednostronny w kierunku wewnętrznej krawędzi ścieżki o wartości 2%. Zmianę spadku należy wykonać na rampie o długości 10 m. Pobocza wzdłuż ścieżki rowerowej gruntowe obsypane humusem grub. 10 cm i obsiane trawą. Szerokość poboczy 1,0 m ze spadkiem 6%.

Na odcinku od km 0+613 do 0+637,50 drogi powiatowej nr 2307C relacji Brzyskorzystewko – Dobrylewo projektowana jest jezdnia bitumiczna o przekroju drogowym o szerokości 5,5 m (przekrój 1/2 - jedna jezdnia / dwa pasy ruchu) wraz z poboczami umocnionymi tłuczniami na szerokości 0,75 m i dalej minimum 0,25 m pobocza gruntowe. Grubość warstwy umocnienia tłuczniami – kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 mm – 20 cm.

Spadek poprzeczny na jezdni drogi powiatowej daszkowy 2%, a na poboczu 6%

Konstrukcja nawierzchni drogi powiatowej 2307C dla obciążenia ruchem KR-3

- Wyrównane koryto ziemne,
- Warstwa mrozochronna z gruntu stabilizowanego cementem C<sub>3/4</sub> grub. 15 cm,
- Podbudowa tłuczniowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 (kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm) grub. 20 cm,
- Skropienie emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową w ilości 0,8 kg/m<sup>2</sup>,
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki bitumicznej AC22P grub. 7 cm
- Skropienie emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową w ilości 0,5 kg/m<sup>2</sup>,
- Warstwa wiążąca AC16W, grub. 4 cm,
- Skropienie emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową w ilości 0,5 kg/m<sup>2</sup>,
- Warstwa ścierna AC11S, grub. 4 cm,
- 

Konstrukcja ścieżki rowerowej

- Wyrównane koryto ziemne,
- Warstwa odcinająca z piasku grub. 20 cm,
- Podbudowa tłuczniowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 (kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm) grub. 20 cm,
- Skropienie emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową w ilości 0,8 kg/m<sup>2</sup>,
- Warstwa ścierna betonu asfaltowego AC8S grub. 5 cm,

Konstrukcja przejazdów

- Wyrównane koryto ziemne,
- Warstwa odcinająca z piasku grub. 20 cm,
- Podbudowa tłuczniowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 (kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm) grub. 20 cm,
- Skropienie emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową w ilości 0,8 kg/m<sup>2</sup>,
- Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W grub. 4 cm,
- Skropienie emulsją asfaltową kationową szybko rozpadową w ilości 0,5 kg/m<sup>2</sup>,
- Warstwa ścieralna betonu asfaltowego AC8S grub. 5 cm,

Parametry kruszywa dla mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 o uziarnieniu 0/31,5 mm: ścieralność LA≤35; mrozoodporność F1; nasiąkliwość WA24 ≤2; odporność na ścieranie MDE≤20

Przed wykonaniem nawierzchni na wiadukcie w km 5+563,85 istniejącą izolację należy usunąć, płytę betonową należy oczyścić poprzez piaskowanie, dokonać naprawy ubytków poprzez uzupełnienie nawierzchni betonowej betonem o wysokiej wytrzymałości (minimum C30/37), następnie należy zagruntować wysuszoną nawierzchnię betonową i ułożyć jedną warstwę papy mostowej termozgrzewalnej o grubości minimum 5,0 mm na osnowie z włókniny polimerowej pokrytej bitumem modyfikowanym elastomerem SBS. Izolację należy wykonać na całej szerokości i długości obiektu (27,5 m<sup>2</sup>).

Konstrukcje nawierzchni pokazano na rysunku nr 4 Przekroje Normalne.

#### 5.4. Odwodnienie

Wody opadowe poprzez spadki poprzeczne i podłużne odprowadzane będą jak dotychczas na pobocza i tereny zielone.

Istniejący nasyp kolejowy w km 3+963 przecina ciek wodny „Pomorka” znajdujący się na działce nr 21/2. W nasypie wykonany jest obiekt mostowy łukowy kamienny pod którym przebiega strumień Pomorka.

W km 4+953 nasyp kolejowy przecina rów melioracyjny, który poprzez nasyp prowadzony jest obiektem mostowym, przepustem łukowym kamiennym.

Prace przy budowie ścieżki rowerowej polegać będą na ustawieniu oporników drogowych na ławie betonowej, wykonaniu podbudowy tłuczniowej i nawierzchni bitumicznej ścieżki rowerowej szerokości 3,0 m oraz zainstalowaniu elementów zabezpieczających ruch rowerowy w postaci balustrady.

Wody opadowe będą odprowadzane jak dotychczas powierzchniowo na pobocza ziemne i skarpy nasypu.

Skarpy nasypu zostaną zabezpieczone poprzez umocnienie ich geokratą wysokości 10 cm mocowaną do skarpy kotwami stalowymi oraz wypełnioną humusem i obsianą trawą.

Umocnienie skarp geokratą spowolni przepływ wód opadowych oraz zabezpieczy skarpy przed rozmyciem.

#### 5.5. Urządzenie bezpieczeństwa ruchu

W km 3+963, 4+953 oraz w km 5+563,85 zlokalizowane są przeszkody w postaci cieków wodnych oraz drogi gruntowej. W nasypie po linii kolejowej wykonane są obiekty mostowe przekraczające te przeszkody. W celu zabezpieczenia użytkowników ścieżki rowerowej przed spadnięciem z obiektu mostowego należy na poboczu w odległości 0,5 m od krawędzi ścieżki ustawić balustrady U-11 panelowe z wypełnieniem siatkowym o wysokości 1,2 m ponad krawędź ścieżki rowerowej. Balustrady należy zacząć ustawiać już 20 m przed obiektem. Lokalizacja barier U-11 : od km 3+939 do km 3+989; od km 4+935,5 do km 4+971,5; . od km 5+541 do km 5+587.

Sposób zamocowania słupków barier ochronnych w nasypie drogowym nad konstrukcją obiektów mostowych nie może spowodować uszkodzenia powłoki tych obiektów. Dlatego przed zamontowaniem barier należy określić dostępną wolną głębokość nasypu i w razie konieczności zastosować inny rodzaj zamocowania zgodny z wytycznymi producenta wybranej bariery.

W celu zabezpieczenia przed wjazdem pojazdów mechanicznych na ścieżkę rowerową na początku końca i przy przejazdach gospodarczych zlokalizowanych w km 3+562;

km 4+428,5; km 5+132,0 należy ustawić po trzy słupki blokująca U-12c. Dwa słupki należy ustawić na krawędziach, a trzeci w osi ścieżki.

#### 5.6. Oświetlenie ścieżki rowerowej

Przeście dla pieszych wraz z przejazdem rowerowym projektuje się oświetlić lampami hybrydowymi solarno– wiatrowymi doświetlającymi przeście asymetrycznie ustawioną po obu stronach prześcia

zostanie oświetlone lampą solarną wzbudzaną czujnikiem ruchu i lampą uliczną solarną. Barwa światła 6000K, moc oprawy minimum 36W, strumień świetlny minimum 3600 lm, kąt rozproszenia wiązki 60°. Zasilanie 12V, akumulator żelowy minimum 80 Ah.

Lampy solarne zostaną zamontowane także przy przejazdach przed drogi gruntowe i na końcu ścieżki. Barwa światła 5000-7000 K, moc oprawy minimum 15W, strumień świetlny >1800lm. Zasilanie 12V, akumulator żelowy minimum 80 Ah, moduł fotowoltaiczny minimum 170 W, elektrownia wiatrowa minimum 90 W.

#### 5.7. Zestawienie drzew do wycinki

**Tabela: Zestawienie zinwentaryzowanych drzew wzdłuż planowanej ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobieju**

L.p.	Kilometraż	Gatunek	Obwód pnia na wys. 5 cm [cm]	Obwód pnia na wys. 130 cm [cm]	Wysokość [m]	Ilość [szt.]	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	3+225	Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris) -	68	42	5	1	
2	3+470	Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris) -	47	31	5,5	1	
3	3+476	Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris)	70	50	7	1	
3a	3+477	Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris)	38	30		1	
4	3+483	Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris)	42	29	5,5	1	
5	3+490	Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris)	68	52	7	1	
5a	3+493	Czeremcha amerykańska (Prunus padus)	48		6	1	
5b	3+400 do 3+550	Nalot samosiewu głównie złożony z sosny zwyczajnej i czeremchy amerykańskiej	—	—	—		150
6	3+598	Dąb szypułkowy (Quercus robur)	48		4	1	

7	3+605	Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris)	49	35	5	1	
7a	ok. 3+625	Nalot samosiewu złożony z sosny zwyczajnej	—	—	—		2
8	3+741	Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris)	41	26	3,5	1	
9	3+948 do 3+976	Wiśnia wonna (Prunus mahaleb)					56
		Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	70	52	13	1	
		Leszczyna pospolita (Corylus avellana)	73	61	12		0,4
10	4+942	Kłona zwyczajny (Acer platanoides),			2,2	1	
11	Odcinek starego nasypu kolejowego pomiędzy kilometrami 5+140 a 5+560	Na wspomnianym odcinku korona wału oraz częściowo skarpy porośnięte są miejscami bardzo gęsto przez krzewy i drzewa przynajmniej 8 gatunków, których okazy uznane zostały za kolidujące z planowaną inwestycją, mianowicie wyróżnić tutaj należy sosnę zwyczajną (Pinus sylvestris), brzozę brodawkowatą (Betula pendula), czeremchę amerykańską (Prunus padus), wiśnię wonną (Prunus mahaleb), gruszę pospolitą (Pyrus communis), klony zwyczajne (Acer platanoides), wiąz górskie (Ulmus glabra) oraz dęba szypułkowego (Quercus robur).					
		Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris)	49	37,1	8,9	470	
		Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	52	34	9,5	45	
		Czeremcha amerykańska (Prunus padus)	25 do 77		6,0 - 8,0		60
		Wiśnia wonna (Prunus mahaleb)			2,0 - 6,0		64
		Grusza pospolita (Pyrus communis)					45
		Klon zwyczajny (Acer platanoides)	90; 50; 27	"--; 35; --"	9; 8,5; 5	3	
		Wiąz górski (Ulmus glabra)	30-36		3,0 -5,0	4	
		Dąb szypułkowy (Quercus robur).	44		6	1	
12	Odcinek starego nasypu kolejowego pomiędzy	Ostatni odcinek nasypu licząc na północ od betonowego mostu nad polną drogą a kończąc w miejscowości Sobiejuchy liczy szacunkowo ok. 170 m długości. Jeśli chodzi o kolizję z planowanym przedsięwzięciem to na tym odcinku wyróżniono 3 gatunki drzew i krzewów, mianowicie: sosnę zwyczajną (Pinus sylvestris), brzozę brodawkowatą (Betula pendula) oraz gruszę pospolitą (Pyruscommunis).					
		Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris)	49	37,1	8,9	208	

		Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	52	34	9,5	120	
		Grusza pospolita (Pyrus communis)	27		2,5	1	
13	5+755	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	33; 39; 43	23; 25; 26;	7	1	

Razem      **865 szt.**    **377,4 m<sup>2</sup>**

## 6. Wpływ inwestycji na środowisko

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko i zdrowie. Przebudowa nawierzchni wpłynie na poprawę stanu środowiska poprzez zmniejszenie poziomu hałasu, zapylenia i emisji spalin. Inwestycja wpłynie na bezpieczeństwo ruchu samochodowego i pieszych.

Inwestycja położona jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. Poz. 1336 ze zm.)

Prawidłowo prowadzone prace budowlane pod stałym nadzorem budowlanym przy użyciu odpowiedniego sprzętu sprawnego technicznie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego.

## 7. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływaniu obiektu ustalono w oparciu o:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Dz.U. 2024 r. poz., 725, ze zm.)
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz. U. z 2022 r. poz. 1518
- c) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 320 ze zm.)
- d) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2024. poz.54 t.j.)
- e) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach (Dz.U.2022. poz.699 t.j. ze zm.)
- f) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022. poz. 840 t.j.)
- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401)
- h) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2024. poz.311 t.j.)

Obszar oddziaływania obiektu mieści się całkowicie na terenie działek na których realizowane jest przedsięwzięcie.

Działki na których realizowane jest przedsięwzięcie: Działki 130/6; 132; obręb Jaroszewo, 21/2; obręb Sobiejuchy, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko- pomorskie 041906\_5.0014.130/6; 041906\_5.0014.132; 041906\_5.0031.21/2;

## 8. Charakterystyka archeologiczna

Teren objęty projektowaną inwestycją jest położony na rejonie potencjalnego występowania relikwów osadnictwa historycznego. Prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, a w przypadku natrafienia na nawarstwienia archeologiczne należy obowiązkowo przeprowadzić archeologiczne badania ratownicze zgodnie z obowiązującą procedurą.

## 9. Eksploatacja górnicza, zagrożenie powodzią.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze, a zatem nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót

górnictwa. Wymieniony teren nie jest strefą przepływów zebrań powodziowych i nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

## **10. Urządzenia obce**

W pasie robót występuje sieć energetyczna, wodociągowa. Zadanie polega na wykonaniu podbudowy i nawierzchni co nie powoduje kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu. Kable energetyczne przebiegające w poprzek jezdni należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi. Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy wykonać przekopy próbne by potwierdzić przebieg i głębokość posadowienia uzbrojenia terenu. Przed wykonaniem warstwy ścieralnej należy wykonać regulację włączników zaworów wodociągowych do wymaganego poziomu.

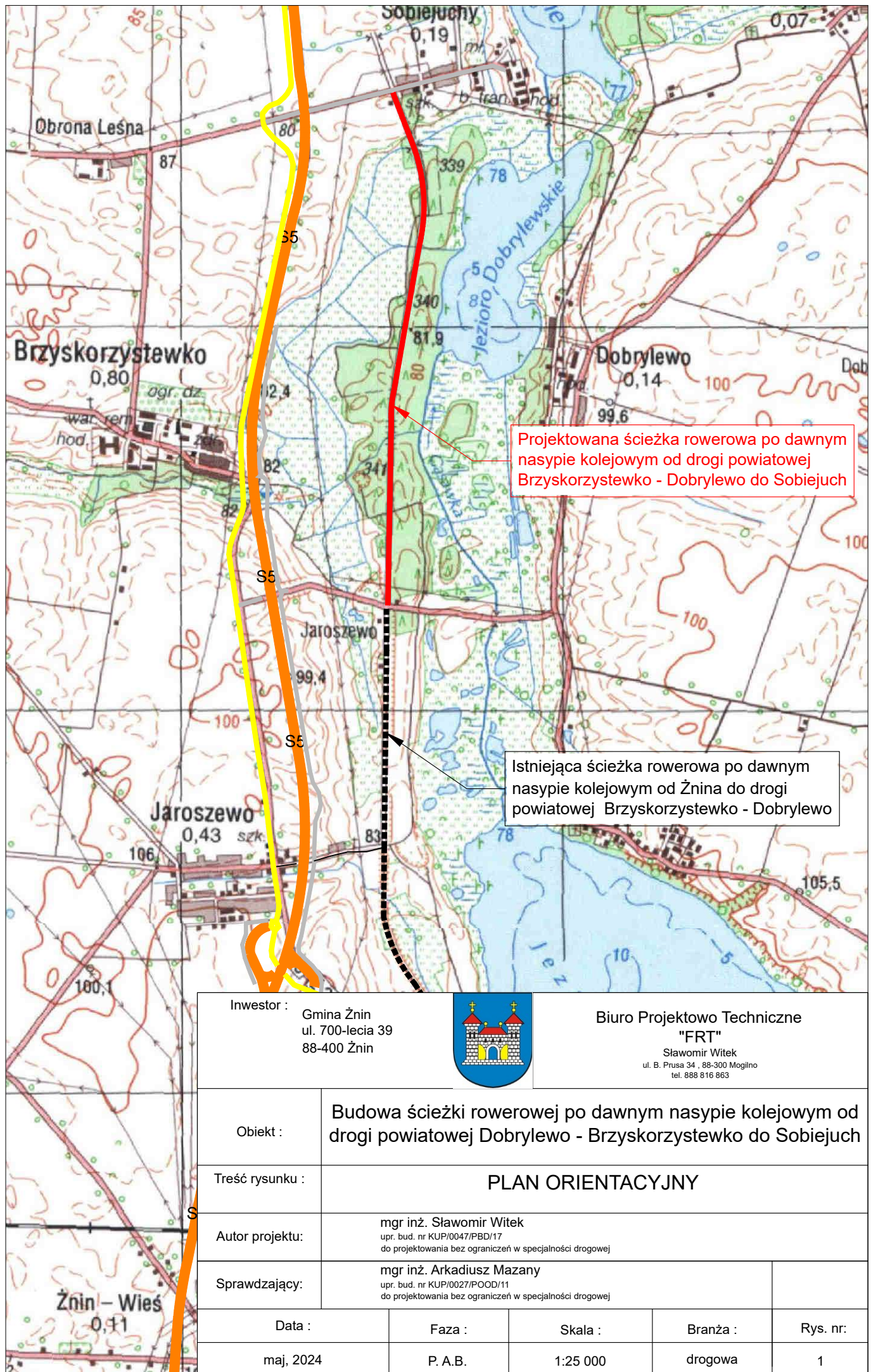
## **11. Uwagi końcowe**

Prace wykonać według obowiązujących norm i przepisów oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Wszystkie materiały stosowane do realizacji przedsięwzięcia muszą być zgodne z wymogami art. 10 prawa budowlanego (muszą posiadać odpowiednie świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie). O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić wszystkich gestorów istniejących sieci na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem prac. Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią uzbrojenia terenu należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności. Istniejące uzbrojenie podziemne należy starannie zabezpieczyć przed uszkodzeniem. W przypadku natrafienia na przewody lub urządzenia sieci uzbrojenia terenu nie naniesione na podkładzie mapowym należy zawiadomić natychmiast właściwą jednostkę branżową. Należy zwrócić szczególną uwagę na znaki geodezyjne podlegające ochronie prawnej, w przypadku uszkodzenia niezwłocznie powiadomić Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Do wykonywania prac można przystąpić po wykonaniu oznakowania i zabezpieczenia robót zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu i zgłoszeniu jej wprowadzenia i odebraniu przez odpowiednich organy zarządzające ruchem. Po zakończeniu robót teren budowy i tereny sąsiednie należy doprowadzić do należytego stanu i porządku

Opracował:  
mgr inż. Sławomir Witek




### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

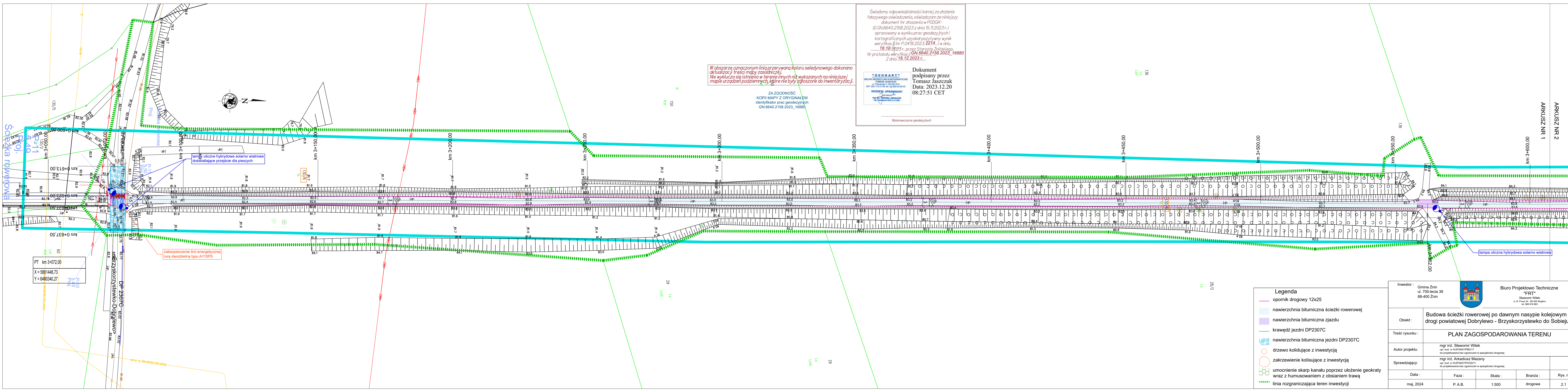


Projektowana ścieżka rowerowa po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Brzyskorzystewko - Dobrylewo do Sobiejuch

Istniejąca ścieżka rowerowa po dawnym nasypie kolejowym od Żnina do drogi powiatowej Brzyskorzystewko - Dobrylewo

Inwestor : Gmina Żnin ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin				Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34 , 88-300 Mogilno tel. 888 816 863	
Obiekt :		Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch			
Treść rysunku :		PLAN ORIENTACYJNY			
Autor projektu:		mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP/0047/PBD/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
Sprawdzający:		mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP/0027/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
Data :		Faza :	Skala :	Branża :	Rys. nr:
maj, 2024		P. A.B.	1:25 000	drogowa	1





W obszarze oznaczonym linią przerywaną koloru seledynowego dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

ZA ZGODNOŚĆ  
KOPII MAPY Z ORYGINAŁEM  
identyfikator prac geodezyjnych  
GN.6640.2158.2023\_16880

"GEOKART"  
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
TOMASZ JASZCZUK  
ul. Piłsudskiego 2, 88-400 Żnin  
NIP: 662-173-31-44, KRS: 000043-29-43  
GEODETA UPRAWNIENY  
mgr inż. Tomasz Jaszczuk  
wpisany do ew. geod. nr 21089

Dokument  
podpisany przez  
Tomasz Jaszczuk  
Data: 2023.12.20  
08:27:51 CET


Wykonawca prac geodezyjnych

zabezpieczenie linii energetycznej  
rurą dwudzielną typu A110PS

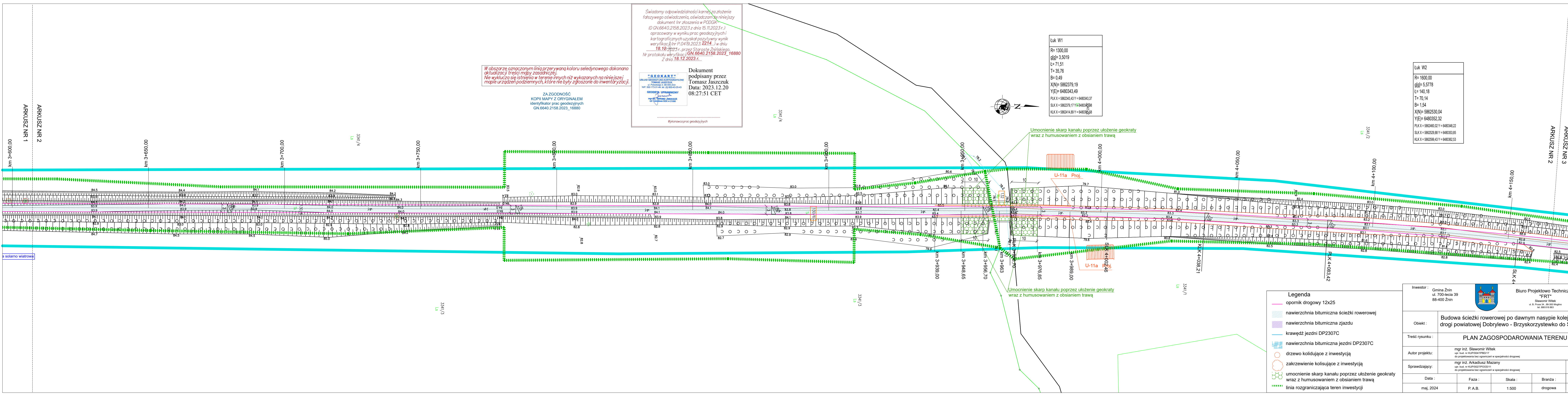
lampy uliczne hybrydowe solarno wiatrowe  
doświetlające przejście dla pieszych

lampa uliczna hybrydowa solarno wiatrowa

- Legenda**
- opornik drogowy 12x25
  - nawierzchnia bitumiczna ścieżki rowerowej
  - nawierzchnia bitumiczna zjazdu
  - krawędź jezdni DP2307C
  - nawierzchnia bitumiczna jezdni DP2307C
  - drzewo kolidujące z inwestycją
  - zakrzewienie kolisuujące z inwestycją
  - umocnienie skarp kanału poprzez ułożenie geokraty wraz z humusowaniem z obsianiem trawą
  - linia rozgraniczająca teren inwestycji

Inwestor : Gmina Żnin ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin		 Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34, 88-500 Magierów tel. 888 816 863			
Objekt :		Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobylewo - Brzyskorsztewko do Sobiejuch			
Treść rysunku :		PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Autor projektu:		mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP10047/PED/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
Sprawdzający:		mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP10027/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
Data :		Faza :	Skala :	Branża :	Rys. nr:
maj, 2024		P. A.B.	1:500	drogowa	2.1





W obszarze oznaczonym linią przerywaną koloru seledynowego dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

ZA ZGODNOŚĆ  
KOPII MAPY Z ORYGINAŁEM  
identyfikator prac geodezyjnych  
GN.6640.2158.2023\_16880

Świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, oświadczam, że niniejszy dokument (nr zgłoszenia w PODGK ID GN.6640.2158.2023 z dnia 15.11.2023 r.) opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych uzyskał pozytywny wynik weryfikacji (nr P.04/9.2023.2214...) w dniu 18.12.2023 r. przez Starostę Żnińskiego. Nr protokołu weryfikacji: GN.6640.2158.2023\_16880 Z dnia 18.12.2023 r.

**"GEOKART"**  
URZĄD GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNY  
TOMASZ JASZCZUK  
ul. Piłsudskiego 2, 64-403 Żnin  
NIP: 962-175-51-44 (KRS 00343-29-43)  
**UPRAWNIENIOWY**  
mgr inż. Tomasz Jaszczuk  
wpis numer 5066 ze 11/2005

Dokument podpisany przez  
Tomasz Jaszczuk  
Data: 2023.12.20  
08:27:51 CET

.....  
Wykonawca prac geodezyjnych

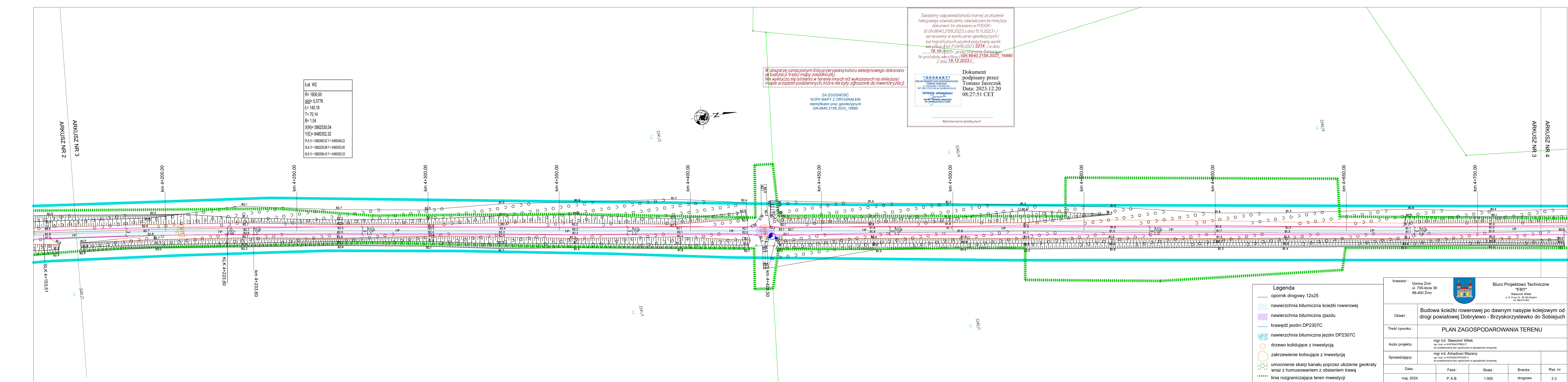
Łuk W1
R= 1300,00
głgł= 3,5019
Ł= 71,51
T= 35,76
B= 0,49
X(N)= 5862379,19
Y(E)= 6480343,49
PLK X = 5862343,43 Y = 6480343,37
SLK X = 5862379,17 Y = 6480343,49
KLK X = 5862414,89 Y = 6480345,68

Łuk W2
R= 1600,00
głgł= 5,5778
Ł= 140,18
T= 70,14
B= 1,54
X(N)= 5862530,04
Y(E)= 6480352,32
PLK X = 5862460,02 Y = 6480348,22
SLK X = 5862529,88 Y = 6480353,85
KLK X = 5862599,43 Y = 6480362,53

- Legenda**
- opornik drogowy 12x25
  - nawierzchnia bitumiczna ścieżki rowerowej
  - nawierzchnia bitumiczna zjazdu
  - krawężń jezdni DP2307C
  - nawierzchnia bitumiczna jezdni DP2307C
  - drzewo kolidujące z inwestycją
  - zakrzewienie kolidujące z inwestycją
  - umocnienie skarp kanału poprzez ułożenie geokraty wraz z humusowaniem z obsianiem trawą
  - linia rozgraniczająca teren inwestycji

Inwestor : Gmina Żnin ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin		Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34, 88-500 Magierów tel. 888 816 863		
Objekt : Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobieju				
Treść rysunku : PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Autor projektu : mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP/0047/PB/0117 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej				
Sprawdzający : mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP/0027/POD/011 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej				
Data : maj, 2024	Faza : P.A.B.	Skala : 1:500	Branża : drogowa	Rys. nr: 2.2



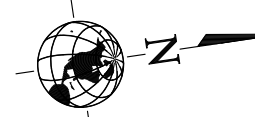




<p><b>"GEOKART"</b></p> <p>USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE TOMASZ JASZCZUK NIP: 550-173-31-44 tel. (0) 604-33-29-43</p> <p><b>GEODETA UPRAWNIOWY</b></p> <p><i>[Podpis]</i></p> <p><b>mjr RŁ TOMASZ JASZCZUK</b> NIP: 550-173-31-44</p>	<p><b>Dokument</b></p> <p><b>Podpisany przez</b> <b>Tomasz Jaszczuk</b></p> <p><b>Data: 2023.12.20</b></p> <p><b>08:27:51 CET</b></p>
--	---

W obszarze oznaczonym linią przerywaną koloru seledynowego dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.



ZA ZGODNOŚĆ  
KOPII MAPY Z ORYGINAŁE  
identyfikator prac geodezyjny  
GN.6640.2158.2023\_16880



Umocnienie skarp kanału poprzez ułożenie geokraty wraz z humusowaniem z obsianiem trawą

Umocnienie skarp kanału poprzez ułożenie geokraty wraz z humusowaniem z obsianiem trawa

Łuk W3
R= 780,00
g[g]= 32,398
t= 200,05

- Legenda**
-  opornik drogowy 12x25
  -  nawierzchnia bitumiczna ścieżki rowerowej
  -  nawierzchnia bitumiczna zjazdu
  -  krawężń jezdni DP2307C
  -  nawierzchnia bitumiczna jezdni DP2307C
  -  drzewo kolidujące z inwestycją
  -  zakrzewienie kolisuące z inwestycją
  -  umocnienie skarp kanału poprzez ułożenie geokraty wraz z humusowaniem z obsianiem trawy
  -  linia rozgraniczająca teren inwestycji

Inwestor : Gmina Żnin  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin



**Biuro Projektowo Techniczne**  
**"FRT"**  
Sławomir Witek  
ul. B. Prusa 34, 88-300 Mogilno  
tel. 888 816 863

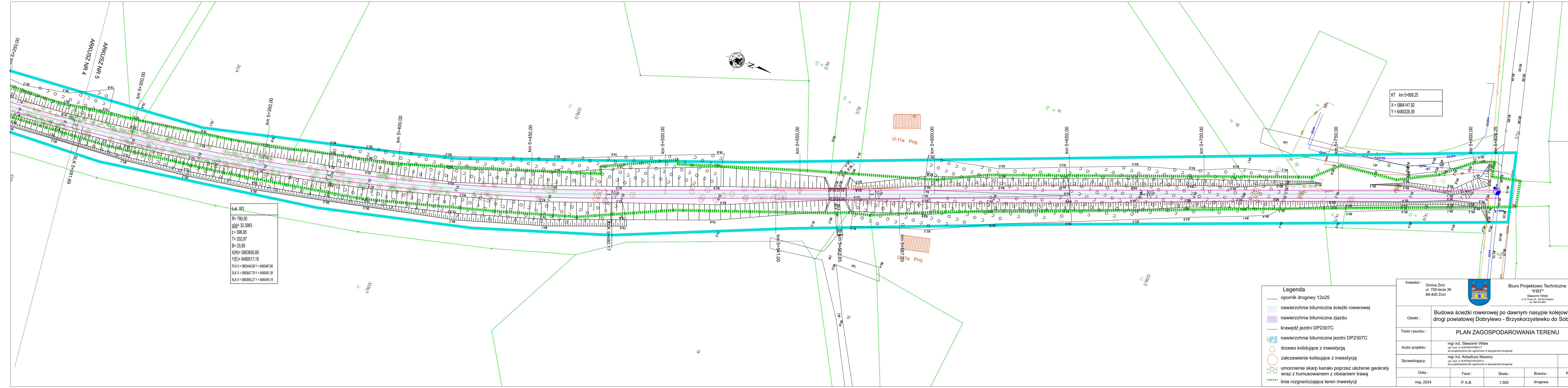
Objekt :	Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzysław do Sobiejuch
----------	--

Treść rysunku :	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
-----------------	------------------------------

Autor projektu:	mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP/0047/PBD/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający:	mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP/0027/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	


Data :	Faza :	Skala :	Branża :	Rys. nr:
maj. 2024	P A B	1:500	drogowa	24



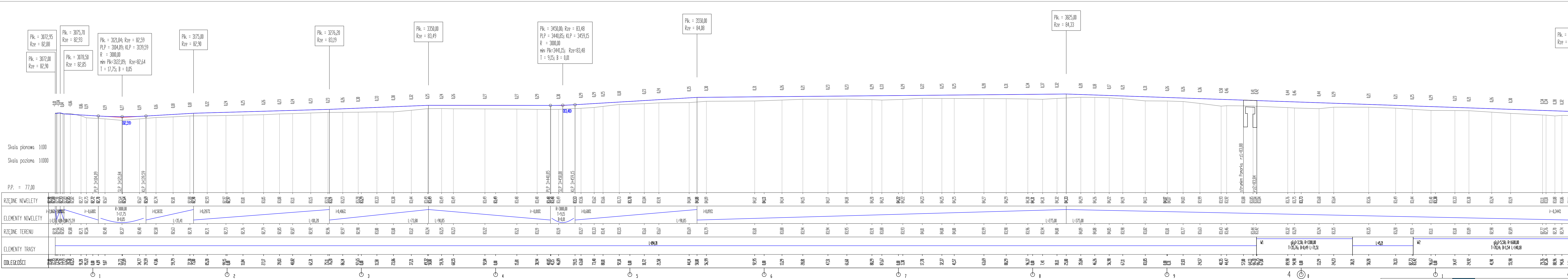


Luk W3  
R= 780,00  
g[g]= 32,3983  
L= 396,95  
T= 202,87  
B= 25,95  
X(N)= 5863650,60  
Y(E)= 6480517,19  
PLK X = 5863449,89 Y = 6480487,66  
SLK X = 5863647,79 Y = 6480491,39  
KLK X = 5863840,27 Y = 6480445,19

- Legenda**
- opornik drogowy 12x25
  - nawierzchnia bitumiczna ścieżki rowerowej
  - nawierzchnia bitumiczna jezdnego
  - krawężnik jezdni DP2307C
  - nawierzchnia bitumiczna jezdni DP2307C
  - drzewo kolidujące z inwestycją
  - zakrzewienie kolizujące z inwestycją
  - umocnienie skarp kanału poprzez ułożenie geokraty wraz z humusowaniem z obsianiem trawą
  - linia rozgraniczająca teren inwestycji

Inwestor : Gmina Żnin ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin				Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34, 88-500 Maglio tel. 888 816 863	
Objekt :				Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzyszewko do Sobieju	
Treść rysunku :				PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Autor projektu:				mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP10047/PB0117 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający:				mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP10027/POOD11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Data :		Faza :	Skala :	Branża :	Rys. nr:
maj, 2024		P. A.B.	1:500	drogowa	2.5

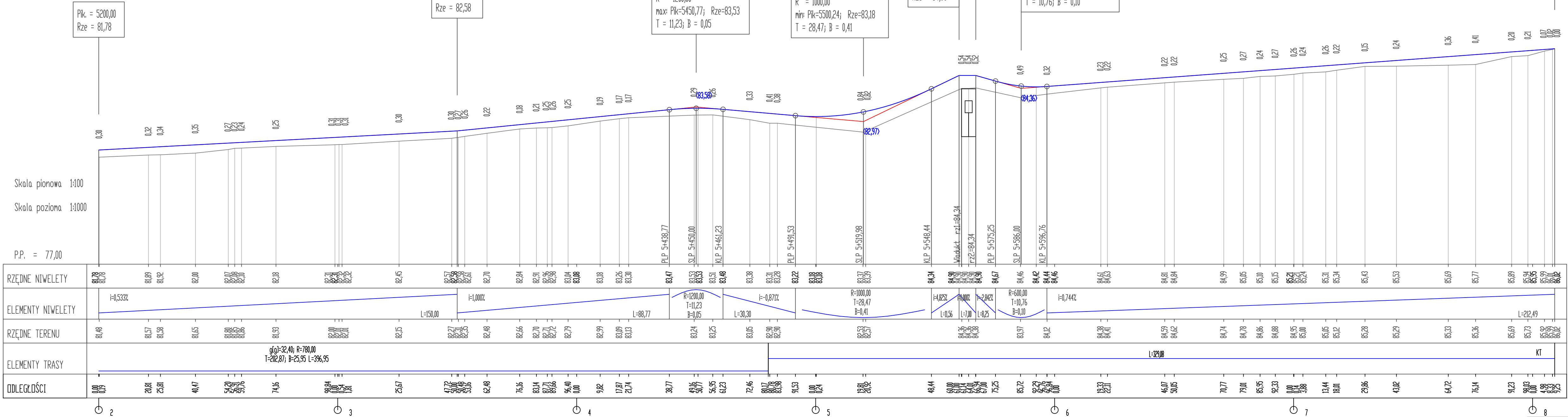





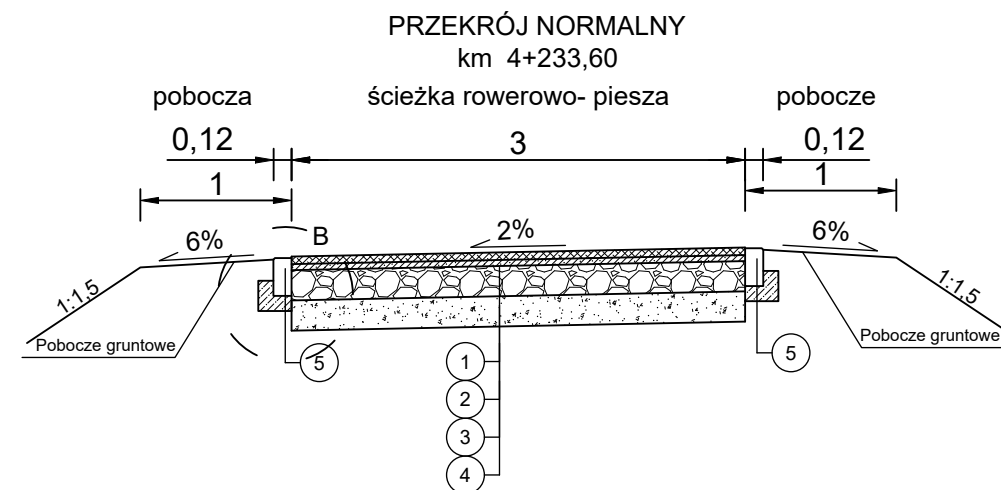
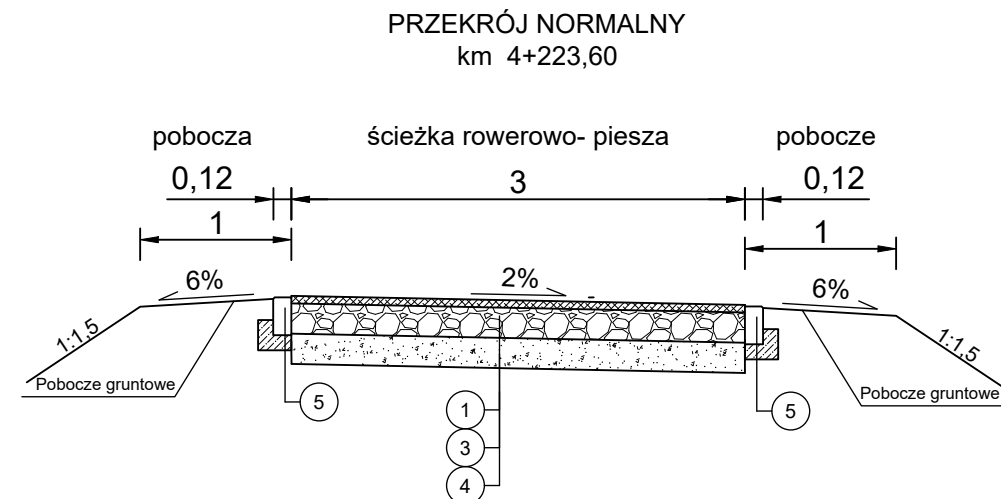
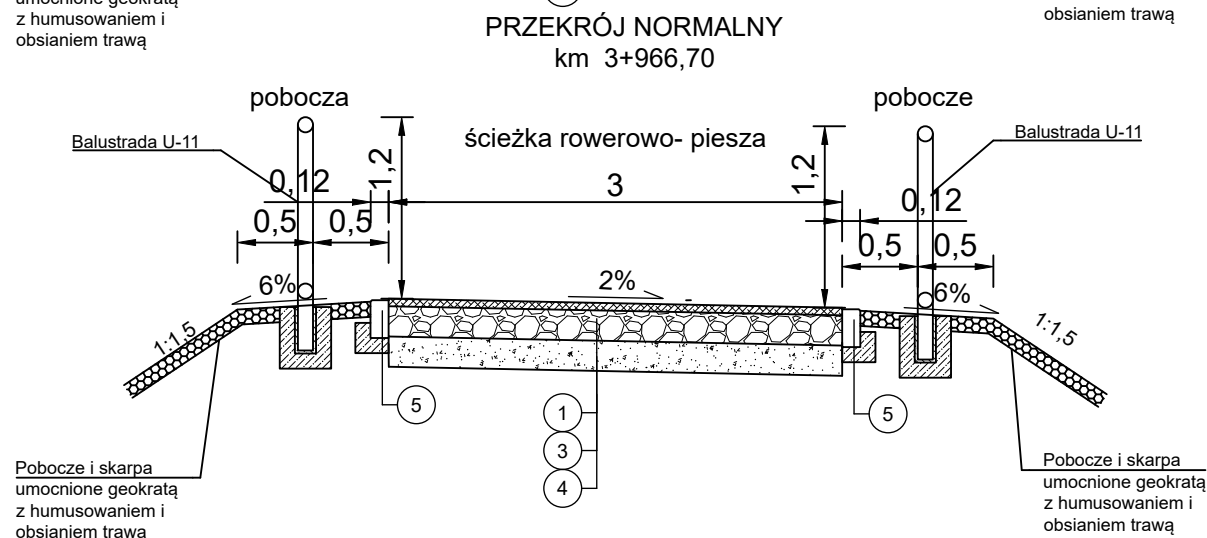
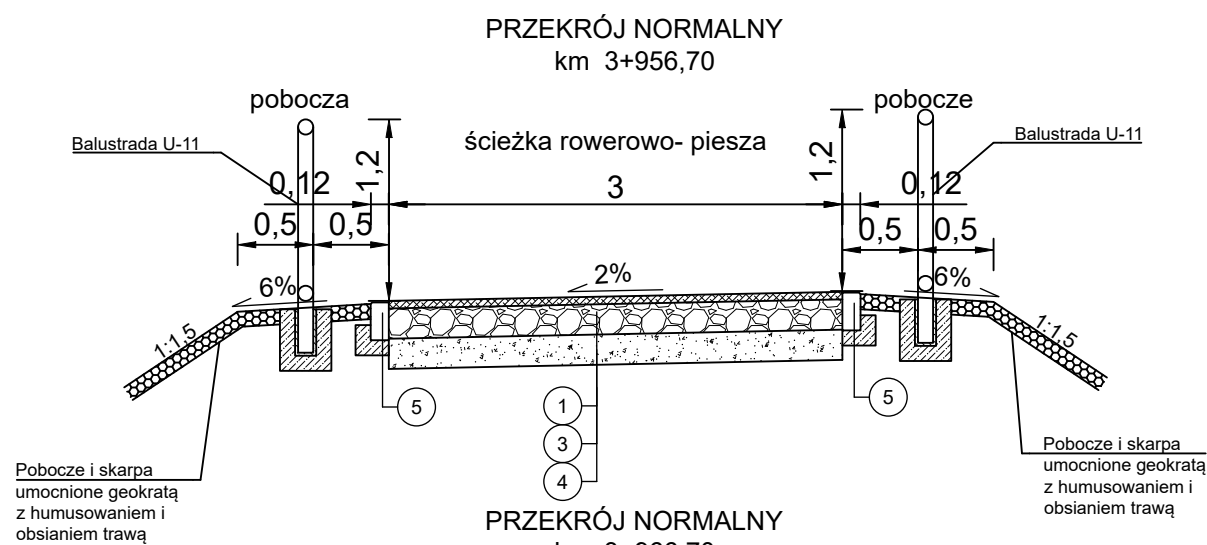
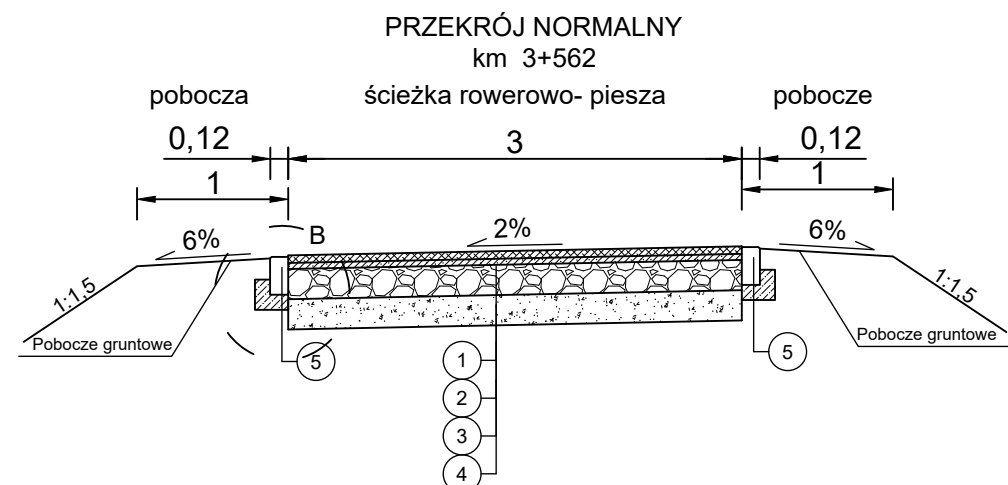
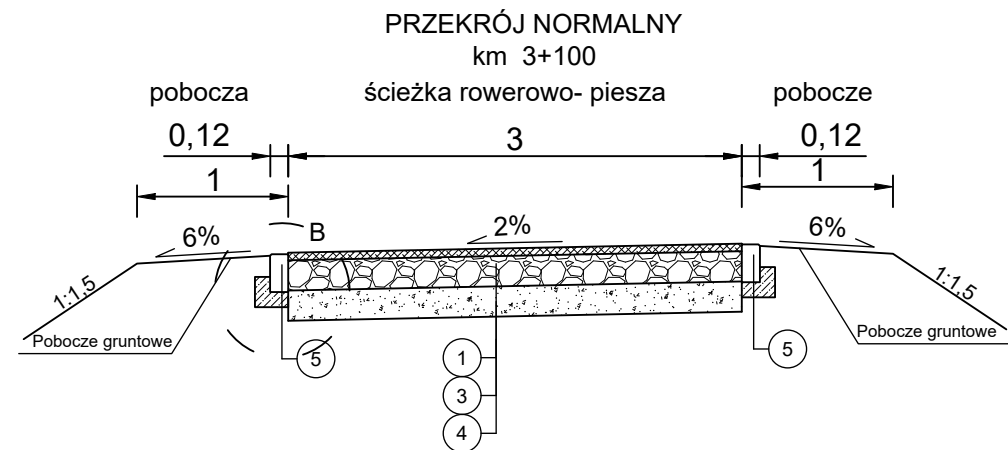
Inwestor : Gmina Znin ul. 700-lecia 39 88-400 Znin		 Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34, 88-300 Magieró tel. 888 816 863		
Objekt :		Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch		
Treść rysunku :		PROFIL PODŁUŻNY		
Autor projektu:		mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP10047/PB/D/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
Sprawdzający:		mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP10027/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
Data :		Faza :	Skala :	Rys. nr:
maj, 2024		P. A.B.	1:100/1000	drogowa 3.1








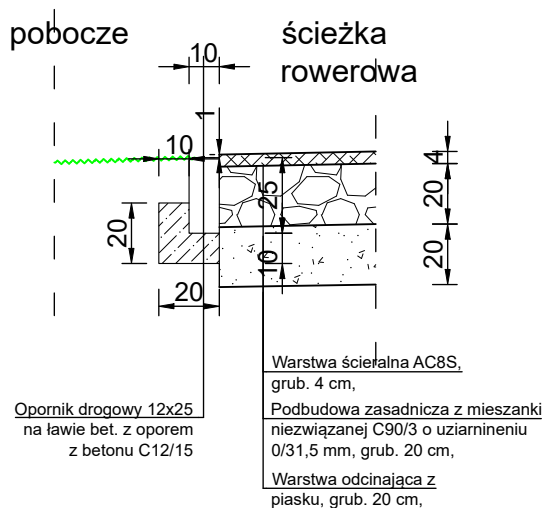
Inwestor :		 Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34, 88-300 Mogiłno tel. 888 816 853			
Gmina Żnin ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin					
Objekt :				Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch	
Treść rysunku :				PROFIL PODŁUŻNY	
Autor projektu:				mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP/0047/PBD/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający:		mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP/0027/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
Data :		Faza :	Skala :	Branża :	Rys. nr:
maj, 2024		P. A.B.	1:100/1000	drogowa	3.3



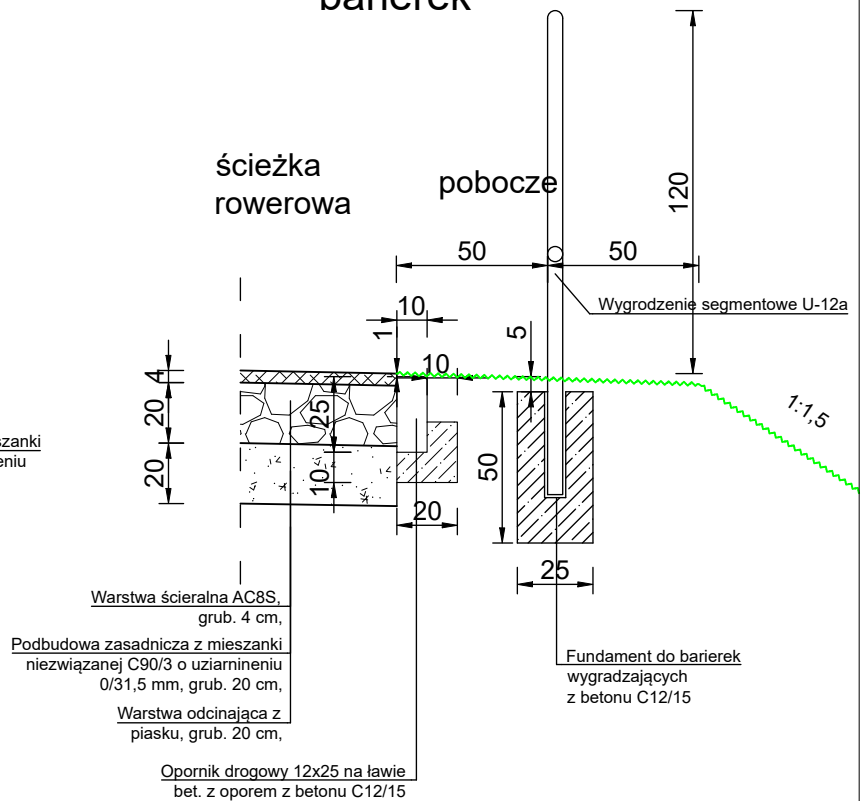
1. Warstwa ścieralna AC8S, grub. 5 cm,
2. Warstwa wiążąca AC16W, grub. 4 cm,
3. Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywem C90/3 o uziarnieniu 0/31,5 mm, grub. 20 cm,
4. Warstwa odcinająca z piasku, grub. 20 cm,
5. Opornik drogowy 12x25 na ławie betonowej C12/15 z oporem 1

Inwestor : Gmina Żnin ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin			Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34 , 88-300 Mogilno tel. 888 816 863		
Obiekt :		Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch			
Treść rysunku :		PRZEKROJE NORMALNE			
Autor projektu:		mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP/0047/PBD/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
Sprawdzający:		mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP/0027/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
Data :		Faza :	Skala :	Branża :	Rys. nr:
maj, 2024		P. A.B.	1:50	drogowa	4

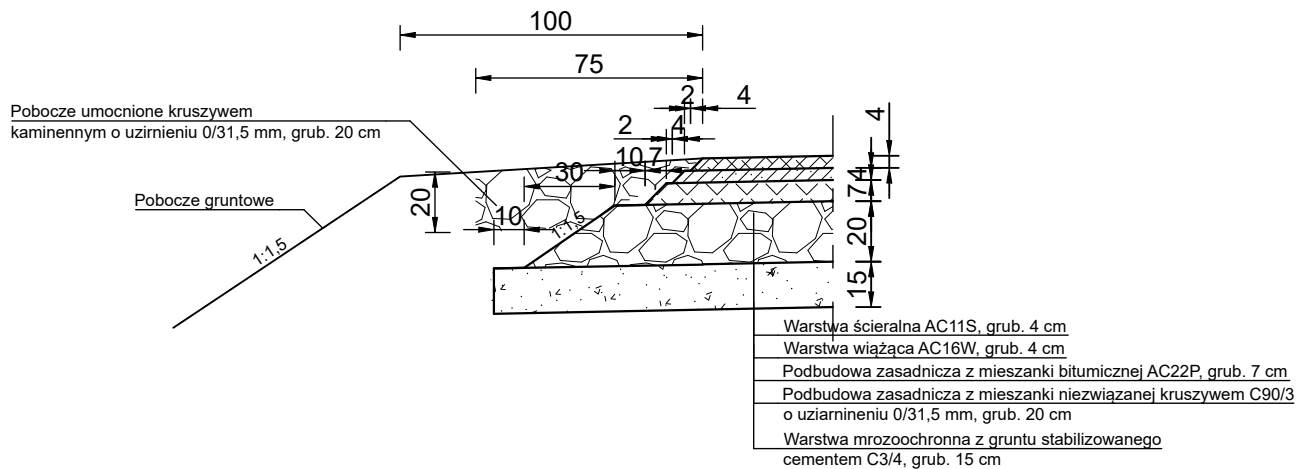
## Szczegół obramowania ścieżki rowerowej



## Szczegół mocowania barierki



## Szczegół schodkowania krawędzi DP2307C



Inwestor :  
Gmina Żnin  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin



Biuro Projektowo Techniczne  
"FRT"  
Sławomir Witek  
ul. B. Prusa 34, 88-300 Mogilno  
tel. 888 816 863

Obiekt :

Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch

Treść rysunku :

SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE

Autor projektu:

mgr inż. Sławomir Witek  
upr. bud. nr KUP/0047/PBD/17  
do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej

Sprawdzający:

mgr inż. Arkadiusz Mazany  
upr. bud. nr KUP/0027/POOD/11  
do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej

Data :

Faza :

Skala :

Branża :

Rys. nr:

maj, 2024

P. A.B.

1:50

drogowa

5

1. Warstwa ścierna AC8S,

2. Warstwa wiążąca AC16W,

3. Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywem C90/3 o uziarnieniu 0/31,5 mm,

4. Warstwa odcinająca z piasku,

5. Warstwa ścierna AC11S,

6. Warstwa wiążąca AC16W,

7. Podbudowa zasadnicza z mieszanki bitumicznej AC22P

8. Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej kruszywem C90/3 o uziarnieniu 0/31,5 mm,

9. Warstwa mrozochronna z gruntu stabilizowanego cementem C3/4

10. Opornik drogowy 12x25 na ławie betonowej C12/15 z oporem1

11. Pobocze umocnione mieszanką niezwiązaną kruszywem C90/3 o uziarnieniu 0/31,5 mm,

12. Pas zieleni

grub. 5 cm,

grub. 4 cm,

grub. 20 cm,

grub. 20 cm,

grub. 4 cm,

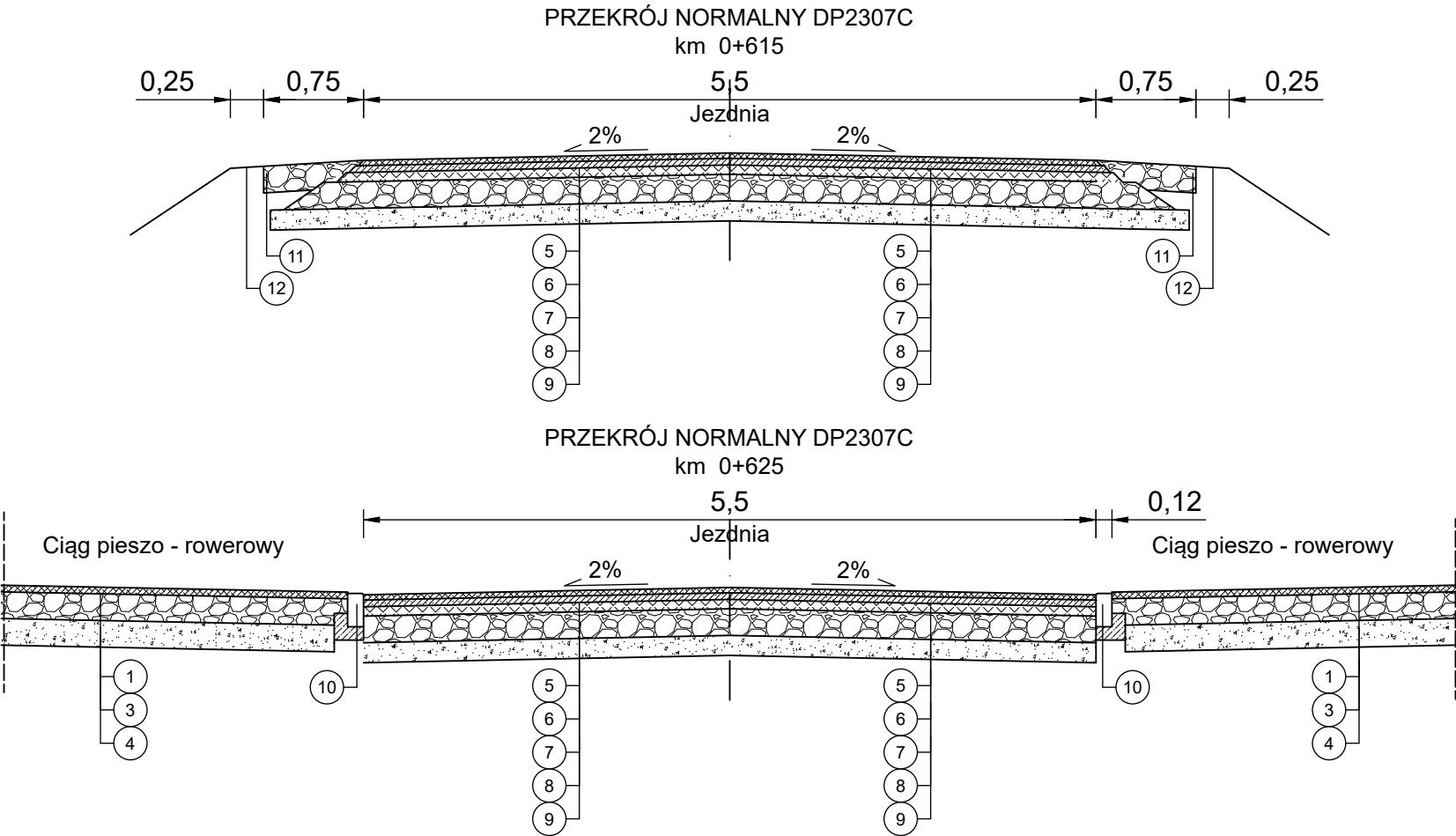
grub. 4 cm,

grub. 7 cm

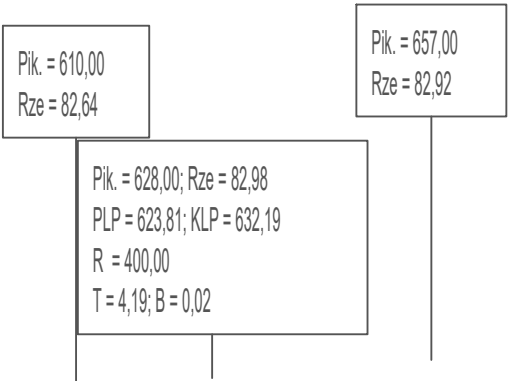
grub. 20 cm

grub. 15 cm

grub. 20 cm



PROFIL PODŁUŻNY DP2307C




Skala pionowa 1:100

Skala pozioma 1:1000

P.P. = 79,00

RZĘDNE NIWELETY	82,64 82,60 82,78 82,68 82,90 82,95 82,97 82,91 82,88 82,73 82,72 82,70 82,60 82,92
ELEMENTY NIWELETY	<div><div>i=1,889%</div><div>L=13,81</div></div> <div><div>R=400,00</div><div>T=4,19</div><div>B=0,02</div><div>L=24,81</div></div> <div><div>i=-0,207%</div></div>
RZĘDNE TERENU	82,64 82,66 82,77 82,97 82,91 82,88 82,73 82,72 82,70 82,60 82,92
ELEMENTY TRASY	<div>L=47,00</div> <div>KT</div>
ODLEGŁOŚCI	10,00 12,55 17,29 22,64 23,81 27,49 30,74 31,56 32,19 32,72 36,74 42,43 44 57,00

Inwestor : Gmina Żnin ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin				Biuro Projektowo Techniczne "FRT" Sławomir Witek ul. B. Prusa 34 , 88-300 Mogilno tel. 888 816 863	
Obiekt :		Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch			
Treść rysunku :		PRZEKROJE NORMALNE i PROFIL PODŁUŻNY przez DP 2307C			
Autor projektu:		mgr inż. Sławomir Witek upr. bud. nr KUP/0047/PBD/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
Sprawdzający:		mgr inż. Arkadiusz Mazany upr. bud. nr KUP/0027/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej			
Data :		Faza :	Skala :	Branża :	Rys. nr:
maj, 2024		P. A.B.	1:50	drogowa	6

# ZAŁĄCZNIKI

Inwestor:	<b>Gmina Żnin</b> <b>ul. 700-lecia 39</b> <b>88-400 Żnin</b>
Nazwa inwestycji:	<b>Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch</b>
Adres inwestycji:	<b>Działki 130/6; 132; obręb Jaroszewo, 21/2; obręb Sobiejuchy, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko- pomorskie 041906_5.0014.130/6; 041906_5.0014.132; 041906_5.0031.21/2;</b>
Spis zawartości:	<ol style="list-style-type: none"><li><b>1. Informacja o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 1-2)</b></li><li><b>2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 1/24 (str. 3-11)</b></li><li><b>3. Wypis uproszczony z rejestru gruntów (str. 12-14)</b></li><li><b>4. Uzgodnienia (str. 15-27)</b><ol style="list-style-type: none"><li><b>4.1 ZDP Żnin</b></li><li><b>4.2 Burmistrz Żnina</b></li><li><b>4.3 Wojewódzki Konserwator Zabytków</b></li><li><b>4.4 Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.</b></li><li><b>4.5 Enea Operator sp. z o.o.</b></li><li><b>4.6 Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie</b></li></ol></li></ol>



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Nazwa i adres obiektu budowlanego :** Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo - Brzyskorzystewko do Sobiejuch

**Nazwa inwestora i adres :** Gmina Żnin  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin

Mogilno, 29 maja 2024 r.

### **CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie gminy Żnin od miejscowości Dobrylewo do miejscowości Sobiejuchy po dawnym nasypie kolejowym od km 3+072 do km 5+809,25.

Zadanie zlokalizowane jest na działkach nr 130/6; 132; obręb Jaroszewo, 21/2; obręb Sobiejuchy, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko- pomorskie  
041906\_5.0014.130/6; 041906\_5.0014.132; 041906\_5.0031.21/2;

Roboty będą prowadzone w istniejącym rozgraniczeniu działek 130/6; 132 obręb Jaroszewo i 21/2 obręb Sobiejuchy.

Zasadniczym zadaniem projektowanej drogi dla rowerów jest poprawa bezpieczeństwa rowerzystów i ruchu kołowego na odcinku między miejscowościami Dobrylewo - Sobiejuchy, a w połączeniu z już istniejącą ścieżką na odcinku Żnin - Sobiejuchy.

#### **2. Kolejność realizacji wykonania robót :**

- roboty pomiarowe,
- rozebranie istniejącej nawierzchni tłuczniowej,
- wykonanie robót ziemnych,
- ustawienie krawężników, oporników i obrzeży,
- wyrównanie i zagęszczenie koryta,
- wykonanie warstwy mrozochronnej
- wykonanie warstwy podbudowy z kruszywa kamiennego frakcji 0/31,5 mm, pod ciągiem rowerowym i pieszym, zjazdach,
- wykonanie nawierzchni bitumicznej na jezdni drogi powiatowej i na ciągach rowerowych i pieszych wraz ze skropieniem międzywarstwowym,
- montaż lamp solarnych jako oświetlenie miejsc niebezpiecznych,
- wykonanie humusowania terenów zielonych wraz z obsianiem trawą,
- montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
- wykonanie projektowanej organizacji ruchu,
- prace wykończeniowe i porządkowe,

#### **3. Elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Każdy element podlegający montażowi oraz roboty ziemne stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**W pasie drogowym występuje sieć energetyczna, telekomunikacyjna,**

**sieć wodociągowa, co wymaga szczególnej ostrożności przy prowadzeniu robót ziemnych.  
Oznakowanie robót należy wykonać zgodnie z odrębnym opracowaniem  
- projekt organizacji ruchu na czas budowy.**

#### 4. Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1.	Wypadki komunikacyjne	Częste	drogi komunikacyjne, teren budowy	<b>czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu</b>
2.	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	Częste	teren budowy	<b>czas wykonywania pracy</b>
3.	Spadające przedmioty	Sporadyczny	teren budowy	<b>czas wykonywania pracy</b>
4.	Zasypanie ziemią w wykopie	Sporadyczny	teren budowy	<b>czas wykonywania pracy</b>
5.	Obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi przedmiotami	Częste	teren budowy	<b>czas wykonywania pracy</b>
6.	Upadki	Częste	teren budowy	<b>czas wykonywania pracy</b>
7.	Hałas	Sporadyczny	teren budowy	<b>czas wykonywania pracy</b>
8.	Przemoknięcie	Sporadyczny	teren budowy	<b>czas wykonywania pracy</b>
9.	Osoby niepowołane w miejscu pracy	Częste	teren budowy	<b>czas wykonywania pracy</b>

#### 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników.

Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami.

Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi.

Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności :

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

#### 6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót

Należy stosować ogólnodostępne informacje i instrukcje pisemne, które umożliwią szybki kontakt z odpowiednimi służbami, ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

##### 6.1. Środki organizacyjne

Ogólne i stanowiskowe szkolenie pracowników pod względem bhp, instrukcja na poszczególnych stanowiskach robót.

##### 6.2. Środki techniczne

- sprzęt ochrony osobistej ( odzież robocza i ochronna),
- sprzęt zabezpieczający (okulary ochronne, nauszники itp.),
- wygradzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Opracował :

mgr inż. Sławomir Witek



## 2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

BURMISTRZ ŻNIN  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin

Żnin, dnia 19 marca 2024 r.

IGPI.6733.1.2024

### DECYZJA Nr 1/24 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 51 ust.3, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz.977 ze zm.) oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 stycznia 2024 r., Gminy Żnin reprezentowanej przez Pana Sławomira Witka zam. ul. Bolesława Prusa 34, 88-300 Mogilno działającego z pełnomocnictwa udzielonego przez Panią Halinę Rosiak-Kozłowską Zastępcę Burmistrza Żnina, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystewko do Sobiejuch na terenie działek nr: 130/6, 132 położonych w miejscowości Jaroszewo oraz na terenie działki nr 21/2 położonej w miejscowości Sobiejuchy,

po uzgodnieniu z:

- 1) Kujawsko-Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – postanowienie nr ZAR/86/2024, znak: WUOZ.DB.ZAR.5151.53.1.2024.DKW,
  - 2) Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Zarząd Zlewni w Inowrocławiu - postanowienie z dnia 13.02.2024 r., znak: BD.ZPU.1.611.317.2024,
  - 3) Zarządem Dróg Powiatowych w Żninie z siedzibą w Podgórzynie - postanowienie z dnia 07.02.2024 r., znak: DT 4390.16.2024,
  - 4) Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Żninie- niezajęcie stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie (30.01.2024 r.) - uzgodnienie uważa się za dokonane – art. 53 ust.5 ustawy planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- oraz uzyskaniu opinii Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy: pismo z dnia 09.02.2024 r., znak: PSGBY.ZMSM.763.012.2024,

#### u s t a l a m

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym (gminnym) dla inwestycji polegającej na budowie ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystewko do Sobiejuch na terenie działek nr: 130/6, 132 położonych w miejscowości Jaroszewo oraz na terenie działki nr 21/2 położonej w miejscowości Sobiejuchy.

I Rodzaj inwestycji: budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystewko do Sobiejuch.

#### 1) Parametry inwestycji:

- a) długość ścieżki rowerowej do 2737,25 m,
- b) szerokość ścieżki do 3,3 m,
- c) oświetlenie solarne maks. do 6 lamp solarnych wysokości do 10m.
- d) budowa ścieżki rowerowej w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

II Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

#### 1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) budowa może być prowadzona w granicach terenu, trasą oznaczoną kolorem czarnym, na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji;
- 2) zakres inwestycji obejmuje budowę ścieżki rowerowej.

- 3) przy projektowaniu należy zachować przepisy Prawa budowlanego (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), ustawę o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) oraz warunki techniczne, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.).
- 2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków:**
- 1) usuwanie odpadów - na terenie działki należy przewidzieć miejsce do gromadzenia odpadów; z odpadami należy postępować zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.);
  - 2) ochrona środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami - usuwanie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego należy zapewnić zgodnie z Prawem wodnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.);
  - 3) na terenie działki o nr 132 położonej w miejscowości Jaroszewo, nie występują zewidencjonowane urządzenia melioracji wodnych, natomiast jest to działka śródlądowej wody płynącej – Strugi Pomorki. Na działce o nr 130/6 położonej w miejscowości Jaroszewo, występuje urządzenie melioracji wodnych (rów melioracyjny o symbolu R-J). Na działce o nr 21/2 położonej w miejscowości Sobiejuchy, występuje urządzenie melioracji wodnych (rów melioracyjny o symbolu R-SO) oraz urządzenie wodne (rów o symbolu R-PB). W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń oraz zachowując przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Istniejące urządzenia należy zachować lub przebudować na koszt Inwestora w porozumieniu z gminną spółką wodną w sposób zapewniający prawidłowe ich funkcjonowanie. W przypadku braku spółki wodnej uzgodnienia należy dokonać z właścicielem gruntu, na którym znajdują się urządzenia. Ponadto działka o nr 130/6 położona w miejscowości Jaroszewo oraz 21/2 położona w miejscowości Sobiejuchy, graniczą ze śródlądową wodą płynącą – Strugą Pomorką.
  - 4) ochrona powietrza - emisja zanieczyszczeń do atmosfery musi spełniać kryteria dopuszczalnych norm zgodnie z przepisami Prawa ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54);
  - 5) ochrona środowiska naturalnego - inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.);
  - 6) inwestycja nie oddziałuje negatywnie na obszary NATURA 2000;
  - 7) obszar inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem mas ziemnych; inwestycja nie znajduje się na terenie zamkniętym;
  - 8) ochrona przed hałasem - na terenie inwestycji należy utrzymać hałas na poziomie dopuszczalnym zgodnie z przepisami Prawa ochrony środowiska;
  - 9) ochrona zabytków – przy realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), wymagane jest zapewnienie nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi przy inwestycji, a w przypadku natrafienia na nawarstwienia archeologiczne obowiązkiem jest przeprowadzenie archeologicznych badań ratowniczych zgodnie z obowiązującą procedurą, z uwagi na położenie w rejonie potencjalnego występowania reliktyw osadnictwa historycznego;
  - 10) ochrona zieleni - podczas realizacji inwestycji należy chronić istniejące drzewa, a w przypadku koniecznych wycinek podyktowanych względami technicznymi należy uzyskać stosowne zgody zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).
- 3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- a) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – na nieutwardzony teren inwestycji.
  - b) obsługa komunikacyjna- z przyległych dróg ( droga gminna działka nr 25/2 w Sobiejuchach i droga gminna w Jaroszewie działka nr 33),
  - c) inwestor zobowiązany jest do przestrzegania warunków zawartych w postanowieniu Zarządu Dróg Powiatowych w Żninie z siedzibą w Podgórzynie znak DT 435.08.2024 z dnia 05.02.2024 r.
- 4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
- 1) realizacja inwestycji nie może pogorszyć użytkowania nieruchomości sąsiednich;

- 2) powiadomiono strony o projektowanej inwestycji.
5. **Linie rozgraniczające teren inwestycji** oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji.

#### UZASADNIENIE

Gmina Żnin reprezentowana przez Pana Sławomira Witka zam. ul. Bolesława Prusa 34, 88-300 Mogilno działającego z pełnomocnictwem udzielonego przez Panią Halinę Rosiak-Kozłowską Zastępcę Burmistrza Żnina wnioskiem z dnia 18 stycznia 2024 r. zwróciła się o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzyszewko do Sobiejuch na terenie działek nr: 130/6, 132 położonych w miejscowości Jaroszewo oraz na terenie działki nr 21/2 położonej w miejscowości Sobiejuchy.

Na terenie inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wśród celów wymienionych w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przewidziana jest „**wydziałanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji**”.

Zgodnie z cytowanymi powyżej artykułami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w takim przypadku burmistrz wydaje decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi. Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz.1839 ze zm.). Trasa planowanej ścieżki nie znajduje się w strefie ochrony terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. Trasa inwestycji nie znajduje się na terenie zamkniętym. Na terenie gminy Żnin nie przebiegają linie elektroenergetyczne najwyższych napięć równe 220 kV lub większe. Inwestycja położona poza strefą 65 m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy mniejszej niż 500 mm lub równej 500 mm i strefą 100 metrów od osi gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy większej niż 500 mm. Inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze obejmuje teren posiadający taką zgodę. Obszar inwestycji znajdował się w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin, ważnym do dnia 31 grudnia 2003 r., na terenie linii kolejowej znaczenia miejscowego Żnin-Szubin- (teren o symbolu 95 KK).

Pismem z dnia 22 stycznia 2024 r. oraz przez obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i biuletyn informacji publicznej, na podstawie art. 61 i 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 775 ze zm.) strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W myśl art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania. Przed wydaniem decyzji umożliwiono każdej ze stron wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów.

Decyzja wymaga uzyskania pozytywnych uzgodnień:

- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy -art.53 ust.4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – strefy ochrony archeologicznej,
- Zarząd Dróg Powiatowych w Żninie z siedzibą w Podgórzynie-art.53 ust.4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny- art.53 ust.2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - wymagania higieniczne i zdrowotne,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu-art.53 ust.4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (melioracje),

oraz opinii:

- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy art. 53 ust.5e pkt 2 lit.a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Zgodnie z przepisem art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.

Burmistrz Żnina w drodze decyzji stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji o ustaleniu warunków zabudowy, jeżeli:

- a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę;
- b) dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, 85-950 Bydgoszcz, za pośrednictwem Burmistrza Żnina, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a. Kodeksu postępowania administracyjnego:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Załączniki:**

- 1. Załącznik Nr 1a-c - załącznik graficzny do decyzji,
- 2. Załącznik Nr 2 - a n a l i z a stanu prawnego i faktycznego wnioskowanej nieruchomości

**Otrzymują:**

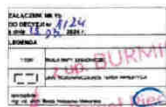
- 1. Pan Sławomir Witek  
ul. Bolesława Prusa 34, 88-300 Mogilno
- 2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu  
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław
- 3. Gmina Żnin

IGPI. a/a

**Sprawę prowadzi:**  
Sławomir Chrośniak - Główny specjalista  
tel.: 503 949 228  
adres e-mail: s.chrosniak@gminaznin.pl

z up. BURMISTRZA  
Paweł Pechowak  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury,  
Gospodarki Przemysłowej i Inwestycji









BURMISTRZ ŻNINA  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin

Załącznik nr 2  
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego  
nr 1/24 z dnia 19 marca 2024 r.

#### A N A L I Z A STANU PRAWNEGO I FAKTYCZNEGO WNIOSKOWANEJ NIERUCHOMOŚCI

Dotyczy wniosku: o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystewko do Sobiejuch na terenie działek nr: 130/6, 132 położonych w miejscowości Jaroszewo oraz na terenie działki nr 21/2 położonej w miejscowości Sobiejuchy

Wnioskodawca: Gmina Żnin reprezentowana przez Pana Sławomira Witka zam. ul. Bolesława Prusa 34, 88-300 Mogilno działającego z pełnomocnictwa udzielonego przez Panią Halinę Rosiak-Kozłowską Zastępcę Burmistrza Żnina

#### I PODSTAWY ANALIZY

Wniosek z dnia 18 stycznia 2024 r. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, tj. formularz wniosku zawierający charakterystykę inwestycji w formie opisowej oraz w formie przedstawionej na załączniku graficznym określającym parametry zabudowy i planowane zagospodarowanie terenu.

#### II OBSZAR ANALIZOWANY

Działka objęta wnioskiem (patrz załącznik graficzny do analizy).

#### III ANALIZA OBECNEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK OBJĘTYCH WNIOSEM

Funkcja zabudowy i istniejącego zagospodarowania:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	powierzchnia	Oznaczenie w ewidencji	własność
1.	130/6	9.9159 ha	Tk	Skarb Państwa użytk. wieczysty gm.Żnin
2.	132	0.5600 ha	Wp	Skarb Państwa
3.	21/2	6.6693 ha	dr	Skarb Państwa użytk. wieczysty gm.Żnin

**stan prawny:** na terenie inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;

**wymagane uzgodnienia:**

- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy -art.53 ust.4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – strefy ochrony archeologicznej,
- Zarząd Dróg Powiatowych w Żninie z siedzibą w Podgórzynie-art.53 ust.4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny- art.53 ust.2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - wymagania higieniczne i zdrowotne,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu-art.53 ust.4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (melioracje),
- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy art. 53 ust.5e pkt 2 lit.a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

#### IV. ZGODNOŚĆ STANU FAKTYCZNEGO Z MAPĄ ZASADNICZĄ

zgodny w zakresie terenu objętego wnioskiem

#### V. UWAGI I WNIOSKI Z ANALIZY

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystewko do Sobiejuch na terenie działek nr: 130/6, 132 położonych w miejscowości Jaroszewo oraz na terenie działki nr 21/2 położonej w miejscowości Sobiejuchy.

Na podstawie art. 53 ust. 3, w związku z art. 54 ustawy z dn. 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się lokalizację inwestycji, z której wynika, że:

przedmiotowy teren składa się z działek stanowiących własność Skarbu Państwa, w tym w użytkowaniu wieczystym gminy Żnin.

Zakres inwestycji obejmuje realizację:

- a) długość ścieżki rowerowej do 2737,25 m,
- b) szerokość ścieżki do 3,3 m,
- c) oświetlenie solarne maks. do 6 lamp solarnych wysokości do 10m.
- d) budowa ścieżki rowerowej w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

Inwestycja zalicza się do celów publicznych w oparciu o art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.344) – „*wydziałanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji*”.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Inwestycja położona jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody.

Przedmiotowe zamierzenie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zamierzenie nie znajduje się w strefie ochrony terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem mas ziemnych.

Inwestycja nie znajduje się na terenie zamkniętym.

Na terenie gminy Żnin nie przebiegają linie elektroenergetyczne najwyższych napięć równe 220 kV lub większe.

Inwestycja położona w strefie 65m od osi gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy mniejszej niż 500 mm lub równej 500 mm i oraz poza strefą 100 metrów od osi gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy większej niż 500 mm.

Inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze obejmuje teren posiadający taką zgodę. Obszar inwestycji znajdował się w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin, ważnym do dnia 31 grudnia 2003 r., na terenie linii kolejowej znaczenia miejscowego Żnin-Szubin- (teren o symbolu 95 KK).

Planowana inwestycja, nie wpłynie negatywnie na ład przestrzenny, rozumiany zgodnie z definicją określoną w art. 2 pkt 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dlatego po przeprowadzonej analizie ustalono, że na taki zakres wniosku decyzja winna być pozytywna.

z up. BURMISTRZA  
Paweł Piechowiak  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i  
Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji

### 3. Wypis uproszczony z rejestru gruntów

Znak sprawy: GN 6621.2.93.2024

**Starosta Żniński**  
**ul. Potockiego 1**  
**88-400 Żnin**

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: żniński  
Jednostka ewidencyjna: 041906\_5, Żnin (W)  
Obręb ewidencyjny: 0014, Jaroszewo

#### UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 15-01-2024 10:51:01

Nr jednostki rejestrowej: G364

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA siedziba:
1/1 użytkowanie wieczyste	GINA ŻNIN REGON: 092351222 NIP: 5621790969 siedziba: ul. 700-lecia 39, 88-400 Żnin

Działki ewidencyjne: 1

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
130/6 041906_5.0014.130/6		9.9159	Tk	9.9159	BY1Z/00027673/1

Razem powierzchnia działek [ha]:	9.9159	ha
Słownie:	dziewięć hektarów dziewięć tysięcy sto pięćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
Tk - Tereny kolejowe

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.) z uwagi na treść art. 40b ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo  
geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.)

Sporządził(a): Jadwiga Szymczak

z up. STAROSTY

Agnieszka Sytek  
PODINSPIKTOR  
Wydział Geodezji i Kartografii  
Katastru Żnin

15-01-2024

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ; data i podpis)

Znak sprawy: GN.6621.2.93.2024

**Starosta Żniński**  
**ul. Potockiego 1**  
**88-400 Żnin**

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: żniński  
Jednostka ewidencyjna: 041906\_5, Żnin (W)  
Obręb ewidencyjny: 0031, Sobiejuchy

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 15-01-2024 10:50:27

Nr jednostki rejestrowej: G83

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA siedziba:
1/1 użytkowanie wieczyste	GMINA ŻNIN REGON: 092351222 NIP: 5621790969 siedziba: ul. 700-lecia 39, 88-400 Żnin

Działki ewidencyjne: 1

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
21/2 041906_5.0031.21/2		6.6693	dr	6.6693	BY1Z/00025438/8

Razem powierzchnia działek [ha]:	6.6693	ha
Słownie:	sześć hektarów sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt trzy metry kwadratowe	

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.) z uwagi na treść art. 40b ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.)

z up. STAROSTY  
Zamieszka Sytek  
PODINSPEKTOR  
Wydział Geodezji i Kartografii  
Kujawsko-Pomorskie

Sporządził(a): Jadwiga Szymczak

15-01-2024

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



Znak sprawy: GN.6621.2.93.2024

Starosta Żniński  
ul. Potockiego 1  
88-400 Żnin

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: żniński  
Jednostka ewidencyjna: 041906\_5, Żnin (W)  
Obręb ewidencyjny: 0014, Jaroszewo

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 15-01-2024 10:51:19

Nr jednostki rejestrowej: G87

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA siedziba:
1/1 trwały zarząd	MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO REGON: 871121290 siedziba: pl. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń

Działki ewidencyjne: 1

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
132 041906_5.0014.132	Struga Pomorka I	0.5600	Wp	0.5600	BY1Z/00016680/3

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.5600	ha
Słownie:	pięć tysięcy sześćset metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
Wp - Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1545 ze zm.) z uwagi na treść art. 40b ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo  
geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.)

Sporządził(a): Jadwiga Szymczak

z up. STAROSTY  
Agnieszka Sytek  
PODINSPEKTOR  
Wydział Geodezji i Kartografii  
Kadry i Kadranci

15-01-2024

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



## 4. Uzgodnienia

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH  
w ŻNINIE  
z siedzibą w Podgórzynie  
88-400 Żnin  
tel./fax (052) 30 20 668

Podgórzyn, 2024-02-05

DT 435.08.2024

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645) art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), uchwały Nr 305/2021 Zarządu Powiatu w Żninie z dnia 25.08.2021 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Żninie z siedzibą w Podgórzynie, po rozpatrzeniu pisma z dnia 24.01.2024 (wpływ: 24-01-2024 r.) złożonego przez Biuro Projektowo Techniczne FRT Sławomir Witek działającego z pełnomocnictwa Burmistrza Żnina z dnia 15.01.2024 znak OR.0052.8.2024 w sprawie zajęcia stanowiska w prowadzonym postępowaniu dotyczącym uzgodnienia projektu włączenia ścieżki rowerowej do drogi powiatowej nr 2307C Brzyskorzystewko – Dobrylewo obręb Jaroszewo, gmina Żnin, Powiat Żniński

### opiniuje pozytywnie

wyżej wymieniony projekt przy zachowaniu następujących warunków:


1. Projektowana przebudowa skrzyżowania ścieżki rowerowej z drogą powiatową nr 2307C Brzyskorzystewko – Dobrylewo w km 0+613 do 0+637,50 zostanie zlokalizowana zgodnie z wnioskiem strony i załączonym planem sytuacyjnym.
2. Opracowanie projektu technicznego skrzyżowania z drogą 2307C zgodnie z warunkami technicznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1518) dla klasy drogi D. Ukształtowanie wysokościowe powierzchni jezdni skrzyżowania powinno być dostosowane do pochylenia podłużnego i poprzecznego drogi z pierwszeństwem przejazdu przy jednoczesnym zapewnieniu skutecznego odprowadzenia wody opadowej ze skrzyżowania.
3. Koszt przebudowy skrzyżowania wraz z koniecznymi drogowymi obiektami inżynierskimi w pasie drogowym, poprawy odwodnienia korpusu drogowego drogi powiatowej nr 2307C oraz urządzeniami bezpieczeństwa i organizacji ruchu, związanymi z funkcjonowaniem tego skrzyżowania ponosi zarządca drogi, który wystąpił z inicjatywą przebudowy skrzyżowania.
4. Na czas prowadzenia robót należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu, uzyskać jego uzgodnienie przez ZDP i Komendę Powiatową Policji w Żninie oraz zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem tj. Starostę Żnińskiego.
5. Uprawnienia opiniodawcze zarządu drogi odnoszą się do tych ustaleń projektu, które w efekcie łączą się z istniejącym i projektowanym układem komunikacyjnym. Stosownie do art. 33 ust. 2 pkt 1 – Prawo budowlane strona zobowiązana jest dołączyć projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami wymaganymi przepisami szczegółowymi.

### UZASADNIENIE

Po wizji lokalnej w terenie postanawia się orzec jak w sentencji opinii.

### POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia stronie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem złożone w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

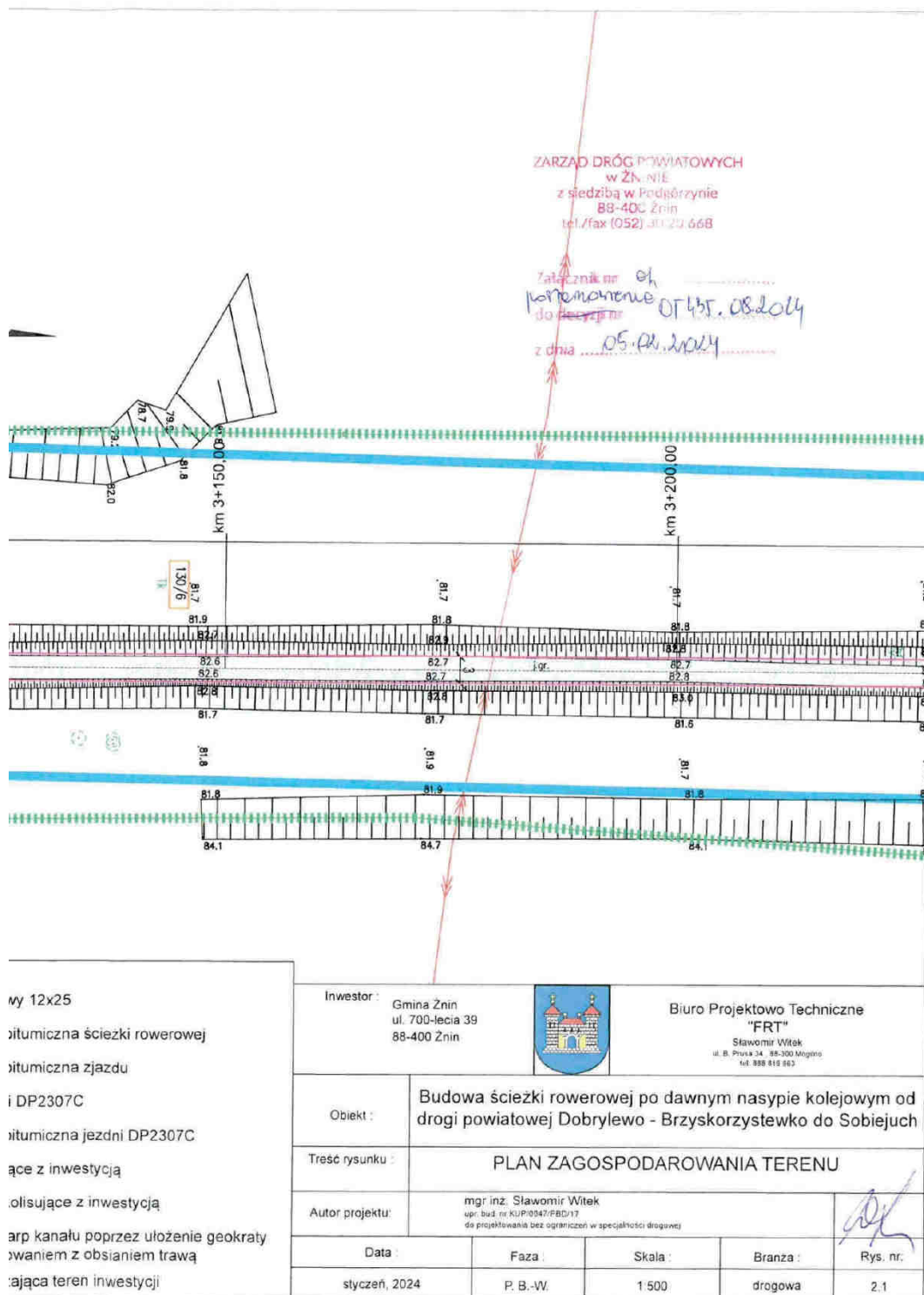
z up. ZARZĄDU POWIATU  
  
Andrzej Kubicki  
DYREKTOR  
Zarząd Dróg Powiatowych w Żninie  
z siedzibą w Podgórzynie

Otrzymują:

1. Biuro Projektowo Techniczne FRT  
Sławomir Witek  
ul. B. Prusa 34  
88-300 Mogilno
2. Obwód Drogowo Mostowy nr 2 w Podgórzynie
3. a/a

RM

Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo -  
Brzyskorzystewko do Sobiejuch



Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo -  
Brzyskorzystewko do Sobiejuch



BURMISTRZ  
ŻNINA

Żnin, dnia 4 marca 2024 r.

Inwestor:  
Gmina Żnin  
Ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin

Pełnomocnik:  
Biuro Projektowo Techniczne FRT  
Sławomir Witek  
Ul. B. Prusa 34  
88-300 Mogilno

IGPI.7242.29.2024

Dotyczy: Uzgodnienia projektu dla zadania pn. „Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystewko do Sobiejuch” na dz. nr 130/6 obręb Jaroszewo oraz 21/2 obręb Sobiejuchy, gmina Żnin w obszarze przecięcia ścieżki rowerowej z drogą powiatową nr 2307C

Nawiązując do złożonego wniosku dotyczącego uzgodnienia projektu w celu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa systemu rowerowego w gminie Żnin-etap II” dla powyżej wskazanej części tj. „Ścieżka rowerowa po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystewko do Sobiejuch” przedłożony wniosek opiniuję bez uwag. Zarówno w zakresie konstrukcji nawierzchni ścieżki rowerowej jak również w zakresie nawierzchni fragmentu drogi powiatowej nr 2304C. W załączeniu plan zagospodarowania terenu dla wyżej wskazanych działek wraz z przekrojami i profilem podłużnym.

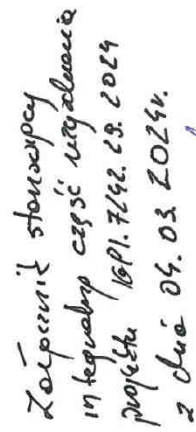
z up. BURMISTRZA  
*Paweł Jędrusiak*  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury,  
Gospodarki Przestrzennej i Inw.

Załączniki:

- plan zagospodarowanie terenu
- przekroje i profil podłużny

Sprawa prowadzi:  
Paweł Piekarski – starszy specjalista  
Wydział Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji  
kontakt: 503 950 769 lub (+48) 52 30 31 301, e-mail: m.głowska@gminaznin.pl

Urząd Miejski w Żninie  
ul. 700-lecia 39 | 88-400 Żnin | tel. +48 52 30 31 301 | [www.gminaznin.pl](http://www.gminaznin.pl) | [kontakt@gminaznin.pl](mailto:kontakt@gminaznin.pl)



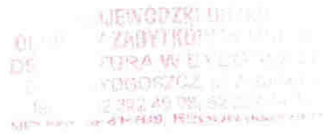
Paul D. Smith

**Paweł Piechowiak**  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury  
Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji









Bydgoszcz, dnia 20 lutego 2024 r.

WUOZ.DB.WZN.5152.8.7.2024.AW

**Biurowo Projektowo Techniczne FRT**  
**Sławomir Witek**  
**Ul. B. Prusa 34**  
**88-300 Mogilno**

W nawiązaniu do pisma z dnia 15.02.2024 r. (data wpływu: 16.02.2024 r.) w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na budowie ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo – Brzyskorzestewko do Sobiejuch na działce nr 130/6, 132 obręb Jaroszewo, dz. 21/2 obręb Sobiejuchy, gm. Żnin, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że w zakresie ochrony zabytków **opiniuje pozytywnie** przedmiotową inwestycję.

**Opinia Nr 96/2024 z dnia 20.02.2024 r.** – projekt opracował mgr inż. Sławomir Witek

*- z warunkiem zapewnienia przez inwestora nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi przy inwestycji a w przypadku natrafienia na nawarstwienia archeologiczne obowiązkiem przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych zgodnie z obowiązującą procedurą, z uwagi na położenie w rejonie potencjalnego występowania reliktyw osadnictwa historycznego*

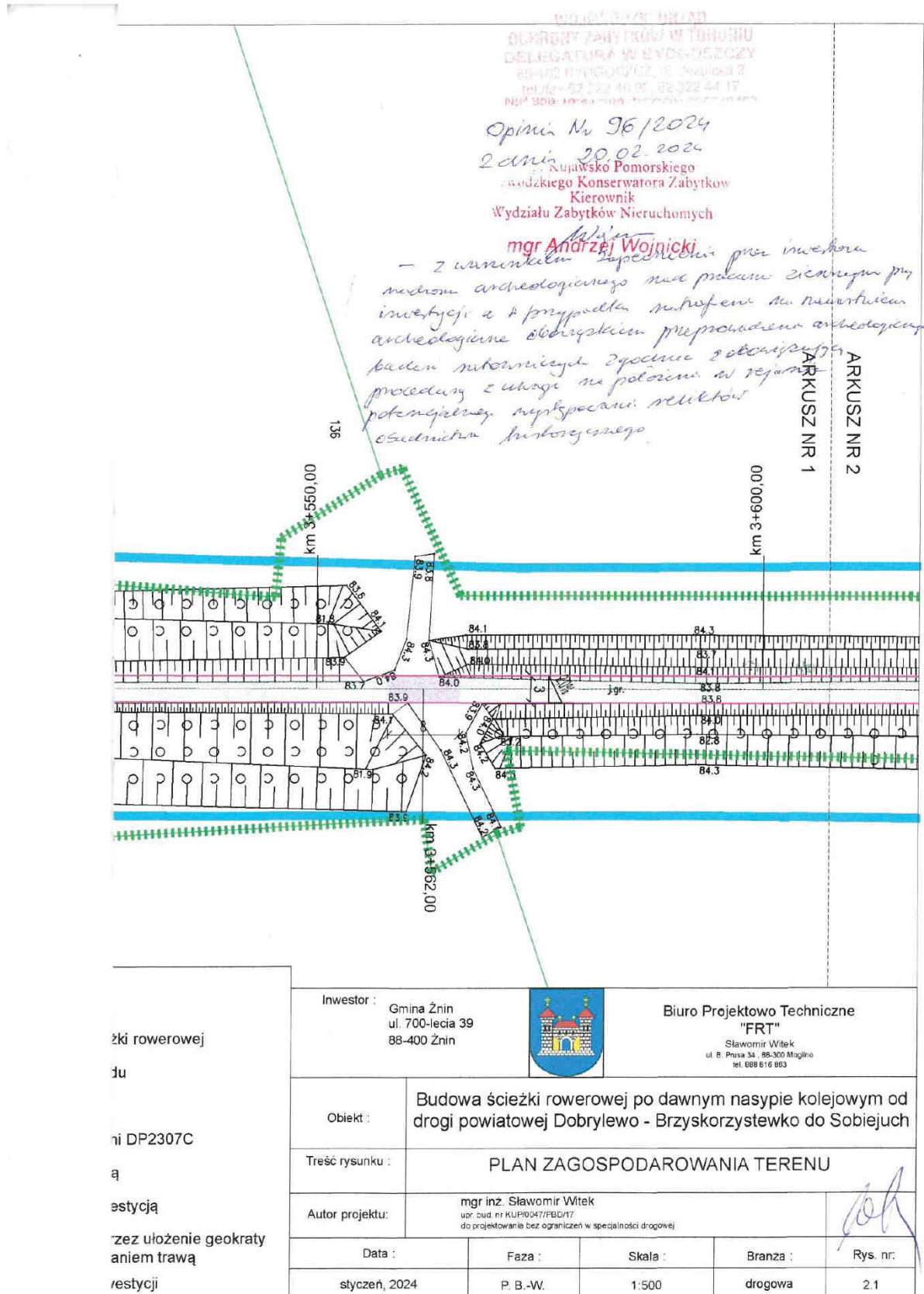
Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze ochrony archeologicznej (inwestycja położona w rejonie występowania zarejestrowanych, udokumentowanych archiwalnie i potencjalnych reliktyw osadnictwa historycznego). Działki, na których projektowano przedmiotowe prace położone są w rejonie występowania reliktyw osadnictwa historycznego – stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków zarejestrowanych w ramach badań powierzchniowych AZP.

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia, od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, wymaganego przepisami prawa.

*Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (Dz. U. z 2022, poz.840 ze zm.)*

Z up. Kujawsko Pomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
Kierownik  
Wydziału Zabytków Nieruchomych  
*mgr Andrzej Wojnicki*

Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo -  
Brzyskorzyszewko do Sobiejuch





**Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WiK" Sp. z o. o.**  
z siedzibą w Żninie

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin  
NIP: 5621000594  
REGON: 091113070  
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy  
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794  
Wysokość kapitału zakładowego: 30 823 500,00 zł

L.dz. PW/TTI/00062/2024

Żnin, 14.02.2024 r.

Inwestor:

**Gmina Żnin**  
ul. 700-lecia 39  
88-400 Żnin

Adres do korespondencji:

**Biurowo Projektowo Techniczne „FRT”**  
**Sławomir Witek**  
ul. Bolesława Prusa 34  
88-300 Mogilno

**Dotyczy:** *uzgodnienie lokalizacji projektowanej ścieżki rowerowej na terenie nasypu kolejowego na terenie działek o nr ewid. 21/2 (obręb: Sobiejuchy) i 130/6 (obręb: Jaroszewo), gm. Żnin – uzgodnienie nr 3/2024*

Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WiK” Sp. z o.o. w Żninie uzgadnia przedłożony plan zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.: „Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystew do Sobiejuch” z uwzględnieniem poniższych warunków, koniecznych do spełnienia:

- należy zachować odpowiednie odległości w pionie i poziomie od istniejącego uzbrojenia wodociągowego i kanalizacyjnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z uzbrojeniem wodociągowym i kanalizacyjnym należy wykonywać ręcznie;
- armaturę wodociągową i kanalizacyjną tj.: pokrywy teleskopowe, włazy studienne, skrzynki do zasuw, obudowy teleskopowe - drążek, tabliczka wraz ze słupkiem, wyprowadzić do poziomu terenu, wszelkie prace prowadzić pod nadzorem Przedstawiciela ZWiK „WiK” Sp. z o.o. w Żninie;
- w przypadku uszkodzenia, infrastruktury wod.-kan. w trakcie realizacji planowanych prac

Numer Rachunku Bankowego 86 8181 0000 0001 6027 2000 0001 Bank Spółdzielczy „PAŁUKI” Żnin  
tel. 52 30 20 913 lub 52 30 20 950 - sekretariat@wikznin.pl  
[www.wikznin.pl](http://www.wikznin.pl)



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WiK" Sp. z o. o.**  
z siedzibą w Żninie

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin  
NIP: 5621000594  
REGON: 091113070  
Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy  
XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794  
Wysokość kapitału zakładowego: 30 823 500,00 zł

Wykonawca zobowiązany jest:

- niezwłocznie powiadomić ZWiK „WiK” Sp. z o.o. tel. 52 30 20 913,
  - pokryć wszelkie koszty prac związanych z naprawą uszkodzeń sieci lub armatury wodociągowej i kanalizacyjnej,
- Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie do Spółki „WiK” termin rozpoczęcia prac z 7-dniowym wyprzedzeniem, z podaniem terminu planowanego rozpoczęcia.

Uzgodnienia przedłożonego planu zagospodarowania terenu, który stanowi integralną część pisma, ważne jest 2 lata od daty wydania.

  
Przewodniczący Zarządu  
Robert Marcinczyk

**Załącznik:**

1. Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 – 1 egz.

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. aa

J.T./DT

Numer Rachunku Bankowego 86 8181 0000 0001 6027 2000 0001 Bank Spółdzielczy „PAŁUKI” Żnin  
tel. 52 30 20 913 lub 52 30 20 950 - sekretariat@wikznin.pl  
www.wikznin.pl

## UZGODNIENIA

Nr rejestracyjny 3/2024

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Żninie  
ul. Mickiewicza 22 a

Projekt niniejszy uzgodniono z zastrzeżeniami  
wyszczególnionymi w załączonym piśmie z dnia  
14.02.2024 r.

SPECJALISTA

do spraw

Trębusiewicz  
Jakub Trębusiewicz

Termin rozpoczęcia robót należy zgłosić do WI K  
z wyprzedzeniem 14 dniowym

Uzgodnienie dokumentacji traci ważność po  
upływie 2 lat.

Żnin, dnia 14.02.2024 r.





**Rejon Dystrybucji Mogilno**  
Enea Operator Sp. z o.o.  
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz  
Rejon Dystrybucji Mogilno  
88-300 Mogilno, ul. Obrońców Mogiła 5

tel. +48 / 52 31 32 345  
faks +48 / 52 567 55 20  
eob.sekretariat-rd5@operator.enea.pl

Mogilno, 2024.02.07

MU/WJ/WEO24E.027.290...

Biuro Projektowo Techniczne „FRT”  
Sławomir Witek  
ul. B. Prusa 34  
88-300 Mogilno

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 6 lutego 2024r., dotyczące uzgodnienia projektu „Budowy ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzyszewko do Sobiejuch” na działce nr 130/6 obręb Jaroszewo, gm. Żnin w obszarze przecięcia ścieżki z ww. drogą powiatową informujemy, że w oznaczonym zakresie robót w chwili obecnej nie występują nasze urządzenia infrastruktury podziemnej – kable energetyczne. Znajdujący się na mapie wg oznaczenia geodezyjnego eNA przewód energetyczny, w obszarze przecięcia ścieżki rowerowej z drogą powiatową, nie jest własnością ani w eksploatacji spółki Enea Operator.

k/o

a/a – MU

Z poważaniem:

Enea Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Mogilno  
Dyrektor  
*Remigiusz Grabiński*  
Remigiusz Grabiński

**Centrala**

Enea Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10  
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN



Żnin, dnia 24.05.2024 r.

DIZ.434.7.2024.NC

**Biuro Projektowo Techniczne FRT**  
**Sławomir Witek**  
ul. Bolesława Prusa 34  
88-300 Mogilno  
Inwestor: Gmina Żnin

**Dotyczy: Uzgodnienie projektu „Budowa ścieżki rowerowej po dawnym nasypie kolejowym od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystewko do Sobiejuch”**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Żninie, w odpowiedzi na wniosek dotyczący uzgodnienia wykonania ścieżki rowerowej od drogi powiatowej Dobrylewo-Brzyskorzystewko do Sobiejuch, na terenie dz. nr 130/6, 132 obr. Jaroszewo, gm. Żnin oraz nr 21/2 obr. Sobiejuchy, gm. Żnin, na powierzchni istniejącego obiektu mostowego - dawnego wiaduktu kolejowego przechodzącego nad ciekim Struga Pomorka I, informuje:

1. Istniejący obiekt – wiadukt kolejowy, znajduje się w km 0+171 ciekłu Struga Pomorka I (kilometraż na podstawie aktualizacji pomiaru inwentaryzacyjnego wód z 2016 roku, w starszych materiałach km 0+167).
2. Inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.
3. Zamiar przystąpienia do prac należy zgłosić na 7 dni przed rozpoczęciem do Nadzoru Wodnego w Żninie. Administrator ciekłu zastrzega sobie bezwzględne prawo nadzoru nad robotami wykonywanymi w obrębie ciekłu. W przypadku stwierdzenia niekorzystnych zjawisk wynikających z prowadzonych prac przedstawiciel Nadzoru Wodnego w Żninie może wskazać sposób prowadzenia prac, bądź wstrzymać roboty na czas nieokreślony.
4. Prace w granicach działki nr 132 obr. Jaroszewo obejmujące wykonanie nawierzchni ścieżki na istniejącym obiekcie mostowym oraz wykonanie balustrad, będą prowadzone ponad powierzchnią skarp i dna rzeki. Przed przystąpieniem do prac obejmujących elementy naziemne - umocnienie skarp nasypu, które będą prowadzone w granicach działki nr 132 obr. Jaroszewo, należy uzyskać prawo do dysponowania gruntem w formie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 261 Prawa wodnego.
5. Prace należy wykonać w taki sposób, aby nie zniszczyć występujących w gruncie urządzeń. Przebudowa bądź likwidacja urządzeń może być wykonana po uzyskaniu stosownych zgód.

Otrzymują :

1. Adresat
2. aa

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**  
Nadzór Wodny w Żninie  
Plac Wolności 21, 88-400 Żnin

e-mail: nw-znin@wody.gov.pl