



WS-ZF.2380.35.2025

Opole, 12 czerwca 2025 r.

**Osoby zainteresowane
udziałem w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

Na mocy art.284 ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp) informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt. **„Czysta energia dla prudnickiej Policji – instalacja fotowoltaiczna o mocy 50 kWp w Prudniku przy ul. Skowrońskiego 39”**, prowadzonym w trybie podstawowym, wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego, z następującymi zapytaniami:

- 1. Czy w przypadku naruszenia struktury gruntu i obniżenia jego nośności Zamawiający dopuszcza zastosowanie konstrukcji wsporczej montowanej na płytach betonowych zamiast fundamentów wbijanych lub wkręcanych?*
- 2. Czy Zamawiający wymaga zastosowania falownika hybrydowego, biorąc pod uwagę niejednoznaczny zapis w PFU: „Kompatybilność z magazynami energii – jeśli planowane / jeżeli inwestor rozważa w przyszłości rozbudowę instalacji o system magazynowania energii, należy uwzględnić falownik, który jest kompatybilny z bateriami i systemami zarządzania energią”?*
- 3. W związku z odbytą wizją lokalną, uprzejmie proszę o wskazanie miejsca instalacji monitoringu, które powinno zostać oznaczone na zdjęciu nr 3, znajdującym się na stronie 18 Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU).*
- 4. W przedmiarze wyszczególniono telewizję i kamery użytkowe czy chodzi o CCTV?*
- 5. W jakiej lokalizacji mają powstać powyższe kamery?*
- 6. W przedmiarze istnieje „Mechaniczne karczowanie średniej gęstości krzaków i podszycia” oraz wywóz nasadzenia. Czy dotyczy to drzew znajdujących się przy granicy z ogrodzeniem? Prosimy o wskazanie czy drzewa i krzewy są sklasyfikowane jako konieczne do uzyskania decyzji o wycince? Brak opisu w PFU prosimy o uzupełnienie.*
- 7. Czy w skład prac konieczne jest wykonywanie prac polegających na usunięciu ziemi urodzajnej? Gdzie ma odbyć się wywóz ziemi? Brak opisu w PFU prosimy o uzupełnienie.*
- 8. Czy ogrodzenie ma być wykonane z podmurówką?*

Wyjaśnienie Zamawiającego

Ad.1 W przypadku potwierdzenia na etapie projektowania (Etap I), poprzez badania gruntu przez uprawnioną osobę, że grunt ma niewystarczającą nośność na zastosowanie wbijanych lub wkręcanych fundamentów, Zamawiający dopuszcza zastosowanie konstrukcji wsporczej montowanej na płytach betonowych.

Ad.2 Zamawiający wymaga zastosowania falownika, który w przyszłości będzie kompatybilny z bateriami i systemami zarządzania energią.

Ad.3 Nowe kamery IP (3 sztuki) będą zamontowane w następujących miejscach: dwie na istniejących słupach oświetleniowych, jedna w miejscu istniejącej (analogowej) na elewacji kojców dla psów. Podgląd z kamer będzie się odbywał na dyżurce w budynku

administracyjnym (lokalizację kamer pokazano w załączniku nr 3 do PFU). Powyższe należy zrealizować poprzez:

1. Wykonanie szafki, skrzynki w budynku gospodarczym (kojce psów, warsztat), zasilanie 230 v oraz wyposażenie skrzynki w switch LAN dedykowany do kamer IP w obudowie metalowej np. hikvision 4 lub 8 portowy + uplink z POE (POWER over ETHERNET) celem zasilania kamer IP po kablu LAN,
2. Wyprowadzenie kabla 2x LAN z budynku gospodarczego (kabel ziemny w żelu) wraz z przepustem w obszar działki monitorowanej i zamontowanie 2x kamery IP na słupach oświetleniowych (zasilanie kamer po POE lub wyciągnięcie zasilania 12v),
3. Przekształcenie linii analogowej (kabel koncentryczny) z budynku warsztatu na sieć LAN w technologii coaxial to LAN (niezbędny 2x konwerter kabla koncentrycznego do sieci LAN - o parametrach do 800 m).
4. Doposażenie falownika fotowoltaiki w kartę SIM do obsługi Internetu po sieci GSM (alternatywnie modem GSM) do monitorowania pracy instalacji.

Ad.4 Wyszczególnione w przedmiarze (załącznik nr 1 do PFU) telewizja i kamery użytkowe dotyczą CCTV.

Ad.5 Dwie kamery będą zamontowane na istniejących słupach oświetleniowych przy ogrodzeniu a jedna kamera będzie zamontowana na elewacji budynku kojców (lokalizację kamer pokazano w załączniku nr 3 do PFU).

Ad.6. Karczowanie dotyczy krzaków, które znajdują się na tej części działki na której ma być montowana instalacja fotowoltaiczna. Karczowane drzewa i krzewy nie są sklasyfikowane jako konieczne do uzyskania decyzji o wycince.

Ad.7 W skład prac związanych z przygotowaniem terenu wchodzi roboty polegające na usunięciu ziemi urodzajnej. Wywóz ziemi i jej zagospodarowanie będzie leżeć po stronie Wykonawcy i powinno to zostać ujęte w dokumentacji i kosztorysach.

Ad.8 Ogrodzenie ma być wykonane bez podmurówki.

W związku z zaistnieniem okoliczności wskazanej w art. 286 ust. 1 Pzp, z uwagi na wniesione zapytania, powstaje konieczność zmiany treści Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) poprzez zmianę zapisów Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego załącznik nr 1 do wzoru umowy.

Z uwagi na powyższe Zamawiający dokonał w treści PFU następujących zmian:

1.w miejsce istniejącego zapisu w pozycji 3.2).e) Inwerter (falownik):

*„**Kompatybilność z magazynami energii (jeśli planowane)** – jeżeli inwestor rozważa w przyszłości rozbudowę instalacji o system magazynowania energii, należy uwzględnić falownik, który jest kompatybilny z bateriami i systemami zarządzania energią”.*

wprowadził zapis:

*„ **Kompatybilność z magazynami energii** – Inwestor wymaga zastosowania falownika, który w przyszłości będzie kompatybilny z bateriami i systemami zarządzania energią”.*

2.w miejsce istniejącego zapisu w pozycji 3.2).f) *Wykonanie instalacji monitoringu:*

1. Przekształcenie linii analogowej (kabel koncentryczny) na sieć LAN w technologii coaxial to LAN (niezbędny 2x konwerter kabla koncentrycznego do sieci LAN - o parametrach do 800 m)
2. doposażenie stanowiska kierowania w nowy rejestrator w technologii hybrydowej obsługujący kamery analogowe oraz kamery w technologii IP
2. wykonanie szafki, skrzynki w budynku gospodarczym (kojce psów), zasilanie 230 v oraz wyposażenie skrzynki w switch LAN dedykowany do kamer IP w obudowie metalowej np hikvision 4 lub 8 portowy + uplink z POE (POWER over ETHERNET) celem zasilenia kamer IP po kablu LAN
3. Wyprowadzenie kabla 2x LAN z budynku gospodarczego (kabel ziemny w żelu) wraz z przepustem w obszar działki monitorowanej i zamontowanie 2x kamery IP na słupach oświetleniowych (zasilanie kamer po POE lub wyciągnięcie zasilania 12v)
4. Doposażenie falownika fotowoltaiki w karte SIM do obsługi Internetu po sieci GSM (alternatywnie modem GSM) do monitorowania pracy instalacji.

wprowadził zapis:

Nowe kamery IP (3 sztuki) będą zamontowane w następujących miejscach: dwie na istniejących słupach oświetleniowych, jedna w miejscu istniejącej (analogowej) na elewacji kojców dla psów. Podgląd z kamer będzie się odbywał na dyżurce w budynku administracyjnym (lokalizację kamer pokazano w załączniku). Powyższe należy zrealizować poprzez:

1. *Wykonanie szafki, skrzynki w budynku gospodarczym (kojce psów, warsztat), zasilanie 230 v oraz wyposażenie skrzynki w switch LAN dedykowany do kamer IP w obudowie metalowej np. hikvision 4 lub 8 portowy + uplink z POE (POWER over ETHERNET) celem zasilenia kamer IP po kablu LAN,*
2. *Wyprowadzenie kabla 2x LAN z budynku gospodarczego (kabel ziemny w żelu) wraz z przepustem w obszar działki monitorowanej i zamontowanie 2x kamery IP na słupach oświetleniowych (zasilanie kamer po POE lub wyciągnięcie zasilania 12v),*
3. *Przekształcenie linii analogowej (kabel koncentryczny) z budynku warsztatu na sieć LAN w technologii coaxial to LAN (niezbędny 2x konwerter kabla koncentrycznego do sieci LAN - o parametrach do 800 m).*
4. *Doposażenie falownika fotowoltaiki w kartę SIM do obsługi Internetu po sieci GSM (alternatywnie modem GSM) do monitorowania pracy instalacji.*

3. dodał załącznik nr 3 *Mapka z lokalizacją kamer i szafki*

4. dodał zapis w pozycji 3.2).i) *Wykonanie zagospodarowania terenu:*

„Karczowanie dotyczy krzaków, które znajdują się na tej części działki na której ma być montowana instalacja fotowoltaiczna. Karczowane drzewa i krzewy nie są sklasyfikowane jako konieczne do uzyskania decyzji o wycince”.

5.wykreślił w załączniku nr 1 „*Przedmiar robót związanych z wykonaniem monitoringu*” pozycję nr 18 z uwagi na to, że stanowisko kierownika (dyżurka) już jest wyposażona w rejestrator hybrydowy.

Biorąc pod uwagę art. 286 ust. 3 Pzp i chcąc umożliwić wykonawcom opracowanie rzetelnych ofert Zamawiający przedłużył termin składania ofert. Informacja dot. zmiany terminu składania ofert, zgodnie z art. 286 ust. 6 Pzp, zamieszczona zostanie w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Z uwagi na powyższe Zamawiający wprowadza w SWZ w zakresie terminów następujące zmiany:

- 1) pkt XIII - termin wniesienia wadium na 17.06.2025 r. do godz. 11:00
- 2) pkt XIV – termin związania ofertą 16.07.2025 r.
- 3) pkt XVI – termin składania ofert: do dn. 17.06.2025 godz. 11:00
- 4) pkt XVII - termin otwarcia ofert: 17.06.2025 godz. 11:15

Zamawiający zgodnie z art. 286 ust. 9 Pzp, zamieści w Biuletynie zamówień publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia. Stosowna zmiana treści ogłoszenia o zamówieniu oraz treść niniejszego pisma, zgodnie z art. 286 ust. 5 oraz ust. 7 Pzp, zamieszczone zostaną na stronie internetowej prowadzonego postępowania, tj. platformie, wskazanej w SWZ.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Pozostała treść SWZ nie ulega zmianie.

Zamawiający w załączeniu przedkłada zmodyfikowaną wersję PFU wraz z zał.

podpis na oryginale:

Komendant Wojewódzkiej Policji w Opolu
z up.

I Zastępcą Komendanta
Wojewódzkiego Policji w Opolu

insp. Krzysztof BUCHAŁA

POUCZENIE

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ww. Ustawy.

Załącznik:

Zmieniony PFU wraz z zał. 1-3 (plik w formie zip)

Wyk. w 1 egz.

Zamieszczono na „platformie” wskazanej w SWZ