

Województwo: kujawsko - pomorskie
Jednostka ewidencyjna: Żnin (W) 041906_5
Obręb: Białóżewin 0001
Działka: 162

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

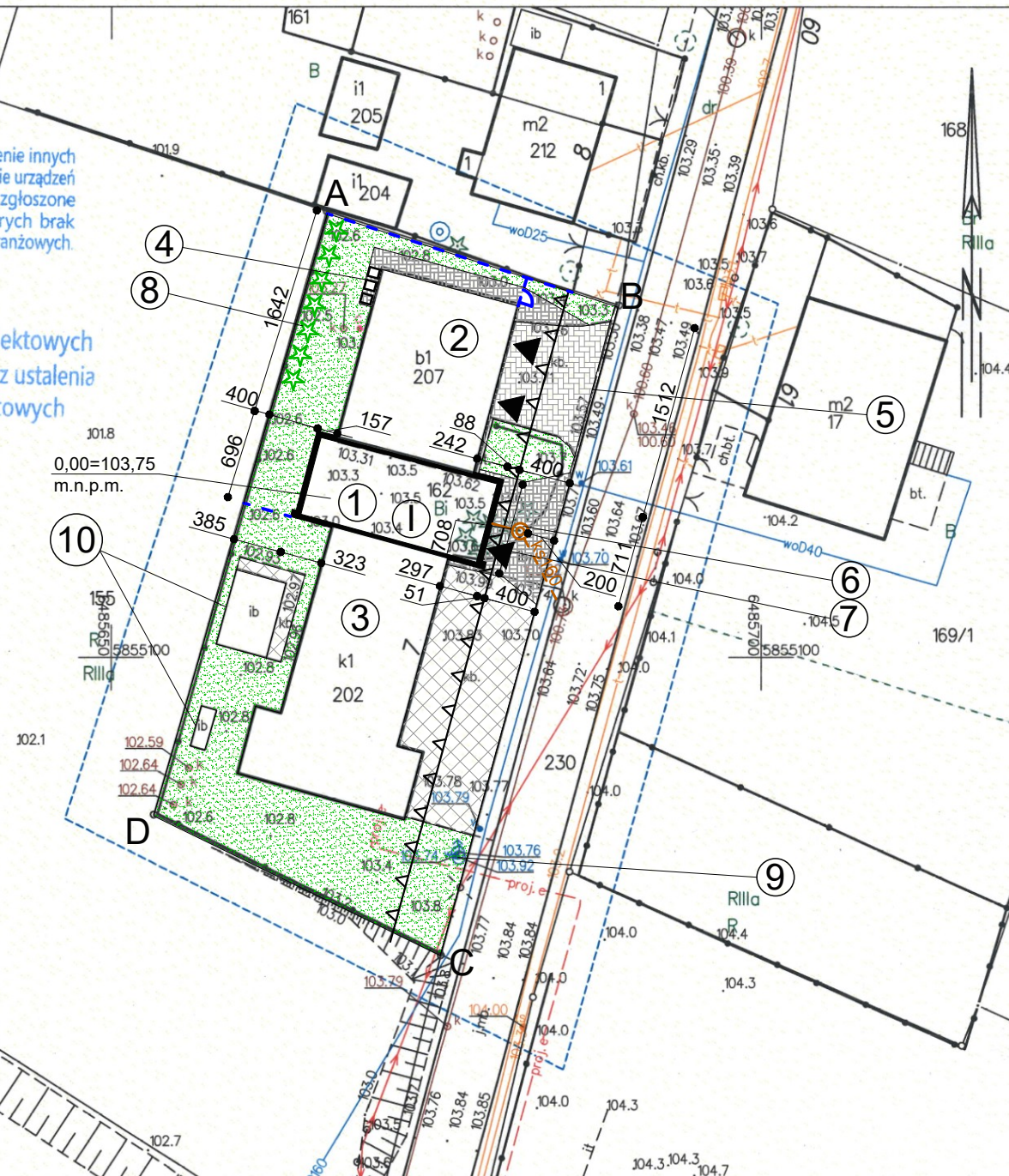
Sekcje mapy: 6.187.19.22.3.3

I.D.: GN.6640.2143.2024

data wywiadu terenowego: 26.10.2024r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapa do celów projektowych została opracowana bez ustalenia służebności gruntowych



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac: GN.6640.2143.2024

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Żniński

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego z dn. 26.10.2024r. wynik pozytywnej weryfikacji: Nr GN.6640.2143.2024_13659

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych: Mikołaj Nowak 22175
Wykonawca: GEmiko Mikołaj Nowak

GEODETA
mgr inż. Mikołaj Nowak
upr. zawodowe nr 22175
USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Mikołaj Nowak
ul. Różana 12a
88-400 ŻNIN
NIP 562-165-37-87
tel. 604 246 348

GEmiko

Budynek remizy strażackiej, parterowy, niepodpiwniczony, I kondygnacyjny.
Przyłącze wodociągowe - istniejące;
Przyłącze energetyczne - istniejące;
Przyłącze kanalizacyjne - projektowane przyłącze;
Zjazd na drogę publiczną - obsługa komunikacyjna terenu na drogę gminną Białóżewin-Wenecja dz. nr ewid. 163/2 poprzez istniejący zjazd;
Utwardzenie - roboty powierzchniowe do głębokości max. 30 cm.
Wody opadowe odprowadzane na teren własnej działki. Zapewniono przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę zgodnie z wymaganiami aktualnie obowiązujących przepisów z hydrantu zewnętrznego w odległości 22 m.

LEGENDA:

- 1 - PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP
- 2 - BUDYNEK REMIZY OSP
- 3 - BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ POZA OPRACOWANIEM
- 4 - PROJ. UTWARDZONY PLAC NA KONTENERY ZAMYKANE
- 5 - ZJAZD ISTNIEJĄCY
- 6 - PROJ. SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPOCHODNYCH
- 7 - ŚWIERK POSPOLITY SZT. 7 DO WYCINKI
- 8 - PROJEKTOWANE NASADZENIA UZUPEŁNIAJĄCE SZT. 7 KLONÓW POSPOLITYCH
- 9 - ISTNIEJĄCY HYDRANT
- 10 - OBIEKTY BUDOWLANE POZA OPRACOWANIEM

▲ WEJŚCIE DO BUDYNKU

ABCD- GRANICE DZIAŁKI I OBSZAR OPRACOWANIA I ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA ZABUDOWY:

PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU:	101,14 m ² = 8,44 %
IST. POW. ZABUDOWY BUDYNKÓW:	384,83 m ² = 32,12 %
PROJ. POW. PLACE UTWARDZONE:	69,37 m ² = 5,79 %
IST. POW. PLACE UTWARDZONE BEZ ZMIAN:	147,48 m ² = 12,31 %
IST. POW. PLACE UTWARDZONE WYMIANA NAWIERZCHNI:	62,68 m ² = 5,23 %
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNY :	432,50 m ² = 36,11 %

POWIERZCHNIA DZIAŁKI : 1 198,00 m² = 100,0 %

- ▲ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- IST. PLACE UTWARDZONE
- PROJ. PLACE UTWARDZONE TYP TETKA
- IST. PLACE UTWARDZONE Z PROJ. NOWĄ NAWIERZCHNIĄ - KOSTKA TYP TETKA
- TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY
- INSTALACJA KANALIZACYJNA
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ wg odrębnego opracowania
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE PANELOWE H= 2 M Z FURTKA SZER. 90CM

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		SKALA 1:500
PRZEDMIOT OPRACOWANIA / OBIEKT		BRANŻA ARCHITEKTURA
MODERNIZACJA REMIZY STRAŻACKIEJ W BIAŁOŻEWINIE / ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ W BIAŁOŻEWINIE		
INWESTOR		GMINA ŻNIN UL. 700-LECIA 39, 88-400 ŻNIN
ADRES INWESTYCJI		działka nr ewid. 162, obręb Białóżewin, gm. Żnin
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Adrian Grzegorzcyk upr. nr 13/KPOK/2018 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	DATA I PODPIS 13.12.2024 r.
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Grażyna Czarczyńska-Kaja upr. nr UAN-KZ-7210/132/86 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	DATA I PODPIS 13.12.2024 r.
DWG		NR RYSUNKU P1