

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych  
77211600-8 Sadzenie drzew

NAZWA INWESTYCJI : REWITALIZACJA PARKU MIEJSKIEGO W PLESZEWIE ORAZ BUDOWA SIECI OŚWIEŚLENIOWEJ,  
W RAMACH ZADANIA PN. DOKUMENTACJA TECHNICZNA PARK - ZIELEŃ  
ADRES INWESTYCJI : PARK MIEJSKI W PLESZEWIE, dz. nr. 737/4, 737/5, 736/1, 736/7, 812/2 obręb miasto Pleszew, arkusz 20  
INWESTOR : MIASTO I GMINA PLESZEW  
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 1, 63-300 Pleszew  
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony w drodze przetargu

DATA OPRACOWANIA : 28.01.2025

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

#### 1. PODSTAWA PRAWNA -

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458).

2. Doliczono podatek od usług VAT w wysokości 23% t.j. obowiązującego na dzień sporządzenia kosztorysu

3. Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozycjach lub inne równoważne.

Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozycjach lub inne równoważne.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to m.in. koszty:

- wszelkich robót przygotowawczych,
- ustawienia czasu pracy i rozebrania rusztowania,
- prac porządkowych,
- zagospodarowanie placu budowy,
- utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon)
- koszty zużycia energii elektrycznej i wody do procesów technologicznych i administracyjnych budowy,
- odtworzenie dróg, chodników,
- zagospodarowania terenu wokół prowadzonych robót, niwelacja, naprawa dróg, chodników, rekultywacja i naprawa trawników i zieleni niskiej.
- wywóz nadmiaru gruntu,
- sporządzenie planu bioz,
- prac geodezyjnych,
- koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
- koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
- koszty odbiorów poszczególnych elementów robót przez osoby uprawnione ( np. odbiór kominiarski przewodów dymowych i wentylacyjnych,
- elektrycznych, gazowych, wod-kan itp ) według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania,
- koszt opłaty środowiskowej za przyjęcie gruzu i ziemi na wysypisko
- innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia
- wykonania dokumentacji wykonawczej w uzgodnieniu z inwestorem,

Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacji projektowej, powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego, gdyż nie będą odrębnie płacone i stanowią ryzyko wykonawcy.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
28.01.2025

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>ZIELEŃ</b>					
<b>1</b>		<b>GOSPODARKA DRZEWOSTANEM</b>			
<b>1.1</b>		<b>Drzewa przeznaczone do usunięcia</b>			
1 d.1.1	KNR 2-21 0110-01 analogia	Karczowanie drzew - śr. pnia 5-15 cm	szt.		
		32	szt.	32.000	
				RAZEM	32.000
2 d.1.1	KNR 2-21 0110-01 analogia	Karczowanie drzew - śr. pnia 16-20 cm	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
3 d.1.1	KNR 2-21 0110-02 analogia	Karczowanie drzew - śr. pnia 21-30 cm	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
4 d.1.1	KNR 2-21 0110-03 analogia	Karczowanie drzew - śr. pnia 31-40 cm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
5 d.1.1	KNR 2-21 0110-03 analogia	Karczowanie drzew - śr. pnia powyżej 65 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1.1	KNR-W 2-01 0108-01 analogia	Mechaniczne karczowanie krzewów	m <sup>2</sup>		
		48	m <sup>2</sup>	48.000	
				RAZEM	48.000
7 d.1.1	KNR-W 2-01 0110-02 analogia	Wywóz/utylizacja ściętego drewna	m <sup>3</sup>		
		6.25	m <sup>3</sup>	6.250	
				RAZEM	6.250
<b>1.2</b>		<b>Drzewa do pielęgnacji</b>			
8 d.1.2	KNR 2-21 0104-02 analogia	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni 5-15 cm	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
9 d.1.2	KNR 2-21 0104-03 analogia	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni 16-20 cm	szt.		
		29	szt.	29.000	
				RAZEM	29.000
10 d.1.2	KNR 2-21 0104-04 analogia	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni 21-30 cm	szt.		
		51	szt.	51.000	
				RAZEM	51.000
11 d.1.2	KNR 2-21 0104-05 analogia	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni 31-40 cm	szt.		
		33	szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
12 d.1.2	KNR 2-21 0104-06 analogia	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni 41-50 cm	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
13 d.1.2	KNR 2-21 0104-06 analogia	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni 51-80 cm	szt.		
		25	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
14 d.1.2	KNR 2-21 0104-06 analogia	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni powyżej 80 cm	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.2	KNR 2-01 0110-03 analogia	Zrębkowanie gałęzi	mp		
		110	mp	110.000	
				RAZEM	110.000
16 d.1.2	KNR-W 2-01 0110-03 analogia	Wywożenie zrębek	mp		
		110	mp	110.000	
				RAZEM	110.000
17 d.1.2	KNR 2-21 0103-03 analogia	Odmladzanie krzewów	m <sup>2</sup>		
		113	m <sup>2</sup>	113.000	
				RAZEM	113.000
<b>2</b>		<b>ZIELEŃ</b>			
<b>2.1</b>		<b>PRZYGOTOWANIE GRUNTU POD NASADZENIA</b>			
18 d.2.1	KNR 4-01 0103-01 + KNR 2-21 0109-01 analogia	Przygotowanie gruntu pod nasadzenia drzew, wykonanie wykopu o wym 150x150 cm, gł. 80 cm. Zakup, dostawa ziemi urodzajnej przy bryle korzeniowej 2,25 m <sup>3</sup> /drzewo.	m <sup>3</sup>		
		47.25	m <sup>3</sup>	47.250	
				RAZEM	47.250
19 d.2.1	KNR 2-21 0112-01 + KNR 2-21 0702-01 + KNR 2-21 0215-01 analogia	Przygotowanie/uprawa istniejącego gruntu pod nasadzenia krzewów tj. zdjęcie darniny, oczyszczenie terenu, uprawa gruntu na gł. 30 cm, zakup dostawa i rozścielenie ziemi urodzajnej - warstwa gr. 10 cm, wzbogacenie gruntu nawozami długodziałającymi, zapewnienie przepuszczalności podglebia	m <sup>2</sup>		
		1160	m <sup>2</sup>	1160.000	
				RAZEM	1160.000
20 d.2.1	KNR 2-21 0218-01 analogia	Wymiana istniejącego gruntu oraz nawiezenie ziemi urodzajnej - warstwa 25 cm (wykorytowanie+wywiezienie+nawiezenie+rozplantowanie).	m <sup>2</sup>		
		110	m <sup>2</sup>	110.000	
				RAZEM	110.000
21 d.2.1	KNR 2-21 0218-01 analogia	Wymiana istniejącego gruntu pod nasadzenia krzewów (rózanieczników) tj. wymiana istniejącego gruntu na ziemię urodzajną o Ph kwaśnym 3,5-4,5 – warstwa gr. 50 cm (korytowanie+nawiezenie+rozplanotwanie), zapewnienie przepuszczalności podglebia, wzbogacenie gruntu nawozami długodziałającymi	m <sup>2</sup>		
		40	m <sup>2</sup>	40.000	
				RAZEM	40.000
22 d.2.1	KNR 2-21 0112-01 + KNR 2-21 0702-01 + KNR 2-21 0215-01 analogia	Przygotowanie/uprawa istniejącego gruntu pod nasadzenia krzewów żywopłotowych tj. zdjęcie darniny, oczyszczenie terenu, uprawa gruntu na gł. 40 cm, pas szer. 70 cm, zakup dostawa i rozścielenie ziemi urodzajnej - warstwa gr. 10 cm, wzbogacenie gruntu nawozami długodziałającymi, zapewnienie przepuszczalności podglebia (korytowanie darniny +nawiezenie+rozplanotwanie)	m <sup>2</sup>		
		180	m <sup>2</sup>	180.000	
				RAZEM	180.000
23 d.2.1	KNR 2-21 0112-01 + KNR 2-21 0702-01 + KNR 2-21 0215-01 analogia	Przygotowanie/uprawa istniejącego gruntu pod nasadzenia bylin tj. zdjęcie darniny, oczyszczenie terenu, uprawa gruntu na gł. 25 cm, zakup dostawa i rozścielenie ziemi urodzajnej - warstwa gr. 10 cm, wzbogacenie gruntu nawozami długodziałającymi, zapewnienie przepuszczalności podglebia (korytowanie darniny +nawiezenie+rozplanotwanie)	m <sup>2</sup>		
		1875	m <sup>2</sup>	1875.000	
				RAZEM	1875.000
24 d.2.1	KNR 2-21 0218-01 analogia	Wymiana istniejącego gruntu pod nasadzenia bylin tj. wymiana istniejącego gruntu na ziemię urodzajną o Ph kwaśnym 6,7 – warstwa gr. 25 cm (korytowanie+nawiezenie+rozplanotwanie), zapewnienie przepuszczalności podglebia, wzbogacenie gruntu nawozami długodziałającymi	m <sup>2</sup>		
		630	m <sup>2</sup>	630.000	
				RAZEM	630.000
25 d.2.1	KNR 2-21 0112-01 + KNR 2-21 0702-01 + KNR 2-21 0215-01 analogia	Przygotowanie gruntu pod nasadzenia bylin, rozluźnienie gruntu w obrębie rzutu koron istniejących drzew za pomocą technologii sprężonego powietrza (Air Spade) - przygotowanie gruntu pod nasadzenia roślin zadarniających pod koronami drzew - zestaw G; rozścielenie ziemi urodzajnej warstwa 5 cm, wzbogacenie gruntu nawozami długodziałającymi	m <sup>2</sup>		
		1050	m <sup>2</sup>	1050.000	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1050.000
26 d.2.1	KNR 2-21 0112-01 + KNR 2-21 0702-01 + KNR 2-21 0215-01 analogia	Przygotowanie gruntu pod trawnik z siewu tj. zdjęcie darniny, uprawa gruntu na 15 cm + rozścielenie 5 cm warstwy ziemi urodzajnej i wymieszanie (korytowanie darniny+nawiezenie+rozplanotwanie), zapewnienie przepuszczalności podglebia, oczyszczenie terenu, wygrabianie, zastosowanie nawozów długo-działających, zapewnienie odpowiedniego PH	m <sup>2</sup>		
		10680	m <sup>2</sup>	10680.000	
				RAZEM	10680.000
<b>2.2</b>		<b>DRZEWA</b>			
27 d.2.2	KNR 2-21 0320-01 analogia	Sadzenie drzew starszych liściastych form piennych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Platanus x hispanica/platan klonolistny, drzewo soliter, obw. pnia 30-35 cm, wys. 500-700 cm, szer. 200-250 cm, 5x, korona równomiernie ugałęziona, Pa 220-250, korona równomiernie ugałęziona - symetryczna, 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
28 d.2.2	KNR 2-21 0320-01 analogia	Sadzenie drzew starszych liściastych form wielopniowych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Pruus The Bride/wiśnia 'The Bride', wys. 350-400 cm, szer. 250-300 cm, 4x, korona równomiernie ugałęziona, min. 3-7 pni rozgałęziających się nie wyżej niż 40 cm nad poziomem gruntu; każdy pień o obwodzie 14-20 cm, pnie oczyszczone do wys. 80-120 cm -D2 10	szt.		
			szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
29 d.2.2	KNR 2-21 0320-01 analogia	Sadzenie drzew starszych liściastych form piennych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Acer platanoides 'Emerald Queen'/klon pospolity 'Emerald Queen'l, drzewo soliter, obw. pnia 25-30 cm, wys. 400-500 cm, szer. 150-200 cm, 4x, korona równomiernie ugałęziona, Pa 220-250, korona równomiernie ugałęziona - symetryczna, 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
30 d.2.2	KNR 2-21 0320-01 analogia	Sadzenie drzew starszych liściastych form piennych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Acer platanoides 'Emerald Queen'/klon pospolity 'Emerald Queen'l, obw. pnia 18-20 cm, 3x, korona równomiernie ugałęziona, Pa 220-230, korona równomiernie ugałęziona - symetryczna, 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
31 d.2.2	kalk. własna	System stabilizacji drzew - siatka stalowa 120x120 cm, oczka 15x15, drut fi8 cm 21	szt.		
			szt.	21.000	
				RAZEM	21.000
32 d.2.2	kalk. własna	Zestaw do kotwienia drzew dla drzew o obwodzie pnia pow. 18 oraz pow. 30 cm montaż do kratownicy stalowej; (3 pasy, mata ochronna na bryłę śr. 60 cm korzeniową oraz zapadkowy napinacz z grzechotką) 21	szt.		
			szt.	21.000	
				RAZEM	21.000
<b>2.3</b>		<b>KRZEWY</b>			
33 d.2.3	KNR 2-21 0301-05 analogia	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Sorbaria sorbifolia 'Sem' tawlina jarzębolistna 'Sem' - K1, poj. C3 2788	szt.		
			szt.	2788.000	
				RAZEM	2788.000
34 d.2.3	KNR 2-21 0301-05 analogia	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Rosa 'Alba Meidiland' (róża 'White Meidiland') - K2, poj. C3 840	szt.		
			szt.	840.000	
				RAZEM	840.000
35 d.2.3	KNR 2-21 0301-05 analogia	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Symphoricarpos xchenaultii 'Hancock', śnieguliczka Chenaaulta 'Hancock' - K3, poj. C3 520	szt.		
			szt.	520.000	
				RAZEM	520.000
36 d.2.3	KNR 2-21 0301-05 analogia	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Hydrangea paniculata 'Grandiflora', hortensja bukietowa 'Grandiflora' - K4, poj. C7,5 192	szt.		
			szt.	192.000	
				RAZEM	192.000
37 d.2.3	KNR 2-21 0301-05 analogia	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Hydrangea arborescens 'Annabelle', hortensja krzewiasta 'Annabelle' - K5, krzewy przesadzane z terenu opracowania 153	szt.		
			szt.	153.000	
				RAZEM	153.000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2.3	KNR 2-21 0301-05 analogia	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Philadelphus coronarius/jasminowiec wonny - K6, poj. C7,5 40	szt.  szt.	 40.000	
				RAZEM	40.000
39 d.2.3	KNR 2-21 0301-05 analogia	"Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Rhododendron 'Catawbiense Grandiflorum'/różanecznik 'Catawbiense Grandiflorum'- K7, wys. 140-160 cm, szer. 180-200 cm, poj. C100 lub bryła" 10	szt.  szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
40 d.2.3	KNR 2-21 0301-05 analogia	"Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim we wcześniej przygotowanym gruncie; Rhododendron 'Catawbiense Grandiflorum'/różanecznik 'Catawbiense Grandiflorum'- K8, wys. 140-160 cm, szer. 180-200 cm, poj. C100 lub bryła" 15	szt.  szt.	 15.000	
				RAZEM	15.000
<b>2.4</b>		<b>KRZEWY ŻYWOPŁOTOWE</b>			
41 d.2.4	KNR 2-21 0301-05 analogia	Nasadenia krzewów żywopłotowych Carpinus betulus, poj. C5 lub B  310	szt.  szt.	 310.000	
				RAZEM	310.000
42 d.2.4	KNR 2-21 0301-05 analogia	Nasadenia krzewów żywopłotowych Carpinus betulus, poj. C15 lub B+S  465	szt.  szt.	 465.000	
				RAZEM	465.000
<b>2.5</b>		<b>BYLINY</b>			
43 d.2.5	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie bylinami zestaw A w ilości 7 szt./m2, poj. C2  2345	szt.  szt.	 2345.000	
				RAZEM	2345.000
44 d.2.5	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie bylinami zestaw B w ilości 7 szt./m2, poj. C2  5215	szt.  szt.	 5215.000	
				RAZEM	5215.000
45 d.2.5	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie bylinami zestaw C w ilości 7 szt./m2, poj. C2  2100	szt.  szt.	 2100.000	
				RAZEM	2100.000
46 d.2.5	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie bylinami zestaw D w ilości 7 szt./m2, poj. C2  3500	szt.  szt.	 3500.000	
				RAZEM	3500.000
47 d.2.5	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie bylinami zestaw E w ilości 6 szt./m2, poj. C2  2790	szt.  szt.	 2790.000	
				RAZEM	2790.000
48 d.2.5	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie bylinami zestaw F w ilości 4 szt./m2, poj. C2  920	szt.  szt.	 920.000	
				RAZEM	920.000
49 d.2.5	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie bylinami zestaw G w ilości 4 szt./m2, poj. P11  2100	szt.  szt.	 2100.000	
				RAZEM	2100.000
<b>2.6</b>		<b>ROŚLINY CEBULOWE</b>			
50 d.2.6	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie trawników roślinami cebulkowymi Crocus vernus (krokus wielokwiatowy)  16000	szt.  szt.	 16000.000	
				RAZEM	16000.000
51 d.2.6	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników roślinami cebulkowymi Tulipa 'White Triumphator' (tulipa 'White Triumphator')  6000	szt.  szt.	 6000.000	
				RAZEM	6000.000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2.6	KNR 2-21 0414-08 analogia	"Obsadzenie kwietników roślinami cebulkowymi Scilla siberica (cebulica syberyjska)"  7100	szt.  szt.	  7100.000	  
				RAZEM	7100.000
<b>2.7</b>		<b>TRAWNIKI</b>			
53 d.2.7	KNR 2-21 0405-05 analogia	Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim - przygotowanie gruntu pod trawnik wskazano w innej pozycji  10680	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10680.000	  
				RAZEM	10680.000
<b>2.8</b>		<b>WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI POD NASADZENIAMI</b>			
54 d.2.8	KNR 2-21 0218-01 analogia	Rozścielenie kory - dnomielonej fr. 0 -20 mm, przekompostowanej z drzew iglastych pod nasadzeniami krzewów, krzewów żywopłotowych oraz bylin. Warstwa grubości 6-8 cm. 5225	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5225.000	  
				RAZEM	5225.000
<b>3</b>		<b>PIELĘGNACJA PIELĘGNACJA zieleni 12 MIESIECY</b>			
55 d.3	KNR 2-21 0701-06 analogia	Pielęgnacja drzew liściastych form piennych oraz wielopniowych  21	szt.  szt.	  21.000	  
				RAZEM	21.000
56 d.3	KNR 2-21 0701-01 analogia	Pielęgnacja krzewów liściastych (12 m-cy)  4558	szt.  szt.	  4558.000	  
				RAZEM	4558.000
57 d.3	KNR 2-21 0701-02 analogia	Pielęgnacja krzewów żywopłotowych (12 m-cy)  775	szt.  szt.	  775.000	  
				RAZEM	775.000
58 d.3	KNR 2-21 0701-03 analogia	Pielęgnacja bylin (12 m-cy)  18970	szt.  szt.	  18970.000	  
				RAZEM	18970.000
59 d.3	KNR 2-21 0701-01 analogia	Pielęgnacja roślin cebulowych (12 m-cy)  13100	szt.  szt.	  13100.000	  
				RAZEM	13100.000
60 d.3	KNR 2-21 0702-06 analogia	Pielęgnacja trawników - Mechaniczne koszenie trawników  10680	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10680.000	  
				RAZEM	10680.000