

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331210-1 Instalowanie wentylacji

NAZWA INWESTYCJI : Remont w zakresie modernizacji zespołu boisk sportowych "Moje Boisko Orlik 2012" oraz budynku sanitarno-szatniowego
ADRES INWESTYCJI : ul.Pogodna 127, 16-002 Nowe Aleksandrowo, dz. nr geod. 192/2
INWESTOR : Urząd Gminy Dobrzyniewo Duże
ADRES INWESTORA : UL. SŁONIMSKA 1, 15-399 BIAŁYSTOK
BRANŻA : ROBOTY SANITARNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Sawicki
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2025

Stawka roboczogodziny : 34.00 zł
Poziom cen : I KWARTAŁ 2025

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	68.30 % R, S
Zysk [Z]	11.60 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 16491.94 zł
Podatek VAT : 3793.15 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 20285.09 zł

Słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście osiemdziesiąt pięć i 09/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dn. 20.12.2021 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym.

Ceny czynników produkcji minimalne, wg. SEKOCENBUD-u
Poziom cen I kw. 2025 r., ceny zawierają koszty zakupu materiałów,

Stawka robocizny regionalna, ceny materiałów i sprzętu na podstawie SEKOCENBUD-u I kw. 2025r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	3
2	INSTALACJA WENTYLACJI WYWIEWNEJ	4	29
2.1	Układ W1/N1	4	12
2.2	Układ W2/N2	13	21
2.3	Układ W3/N3	22	28
2.4	Próby szczelności	29	29

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres niniejszego opracowania obejmuje projekt techniczno-wykonawczy we-wnętrznych instalacji wentylacyjnych w budynkach sanitarno-szatniowych przy remontowany modernizacji zespół boisk sportowych "Moje Boisko Orlik 2012" na ul. Białostocka 25, 16-002 Dobrzyniewo Duże

1. WENTYLACJA POMIESZCZEŃ W BUDYNKU BIUROWO - MAGAZYNOWO -SANITARNYM UKŁAD W1/N1
2. WENTYLACJA POMIESZCZENIACH W BUDYNKU SANITARNO-SZATNIOWYCH UKŁAD W2/N2
3. WENTYLACJA TOALET W BUDYNKU SZATNIOWYM UKŁAD W3/N3

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1 d.1	KNR-W 4-01 0335-09	Przebicie otworów w ścianach woda 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
2 d.1	KNR-W 4-01 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach poz. 1	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
3 d.1	KNR 2-15/ GEBERIT 0316-01 analiza indywidualna	Przebicie przez dach + uszczelnienie przejść przez dach kanalizacja sanitarna 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
2		INSTALACJA WENTYLACJI WYWIEWNEJ			
2.1		Układ W1/N1			
4 d.2.1	KNR 2-17 0153-02 poz. zastępcza	Kształtka adaptacyjna śr.100mm - podłączenie do kanału wentylacyjnego w stropie i uszczelnieniem przejścia 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
5 d.2.1	KNR 2-17 0123-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kolowe, typ S(Spiro) o śr.do 100-125 mm - udział kształtek do 55 % 0.5	m ² m ²	 0.50	
				RAZEM	0.50
6 d.2.1	KNR 2-17 0153-02 poz. zastępcza	Kształtka króciec amortyzujący przed i za wentylatorem śr.125mm 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
7 d.2.1	KNR 2-17 0140-01	Montaż zaworów fi 125 mm o symbolu AW-125 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
8 d.2.1	KNR-W 2-17 0140-01	Montaż zawór wentylacyjny o śr. 150 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
9 d.2.1	KNR 2-17 0204-01	Montaż wentylatora kanałowego o śr dn 125 wydajności 200m ³ /h - przy 100Pa podłączon do włącznika w pom biurowym 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
10 d.2.1	KNR-W 2-17 0156-02	Nawietrzak ścienny NAWIETRZAK SCIENNY DN 110 z filtrem grzałka 270W sterowana termostatem anemostatem i filtrem 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
11 d.2.1	KNR-W 2-17 0147-01 poz. zastępcza	Nawiewnik ciśnieniowy z ruchoma aluminiową klapką do okien montaż w górnej ramie okiennej 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
12 d.2.1	KNR 2-17 0138-04 poz. zastępcza	Montaż kratki dn 110 w istniejących otworach grawitacyjnych 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
2.2		Układ W2/N2			
13 d.2.2	KNR-W 2-17 0144-02	Wyrzutnia dachowa o śr. 150 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
14 d.2.2	KNR-W 2-17 0149-03	Montaż i zakup podstawa dachowazę do o śr. 150mm < dostosowawny do nachylenia dachu poz.13	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2.2	KNR 2-17 0123-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kolowe,typ S(Spiro) o śr.do 125-160 mm - udział kształtek do 55 % 2	m ² m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
16 d.2.2	KNR 2-17 0153-02 poz. zastę- pca	Kształtka króciec amortyzujący przed i za wentylatorem śr.150mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
17 d.2.2	KNR-W 2-17 0140-01	Montaż zawór wentylacyjny o śr. 150 mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
18 d.2.2	KNR 2-17 0204-01	Montaż wentylatora kanałowego o śr dn 150 wydajności 300m3/h - przy 100Pa stopień ochrony IPX4 podłączon do regulatora obrotów w pom szatni 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
19 d.2.2	KNR 2-17 0204-01	Montaż i zakup przełącznika trzybiegowego-230 podłączonego do wentylatora kanałowego 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
20 d.2.2	KNR-W 2-17 0156-02	Nawietrzak ścienny NAWIETRZAK SCIENNY DN 110 z filtrem grzałka 270W sterowana termostatem anemostatem i filtrem 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
21 d.2.2	KNR 2-17 0138-04	Montaż kratki w drzwiach o przek 20x10cm 2	szt szt	2.00	
				RAZEM	2.00
2.3 Układ W3/N3					
22 d.2.3	KNR 2-17 0153-02 poz. zastę- pca	Kształtka adaptacyjna śr.100mm - podłączenie do kanału wentylacyjnego w stropie i uszczelnieniem przejścia 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
23 d.2.3	KNR 2-17 0123-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kolowe,typ S(Spiro) o śr.do 100-125 mm - udział kształtek do 55 % 0.9	m ² m ²	0.90	
				RAZEM	0.90
24 d.2.3	KNR 2-17 0153-02 poz. zastę- pca	Kształtka króciec amortyzujący przed i za wentylatorem śr.125mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
25 d.2.3	KNR 2-17 0140-01	Montaż zaworów fi 125 mm o symbolu AW-125 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
26 d.2.3	KNR-W 2-17 0140-01	Montaż zawór wentylacyjny o śr. 150 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
27 d.2.3	KNR 2-17 0204-01	Montaż wentylatora kanałowego o śr dn 125 wydajności 200m3/h - przy 100Pa podłączon do włącznika w pom biurowym 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
28 d.2.3	KNR-W 2-17 0156-02	Nawietrzak ścienny NAWIETRZAK SCIENNY DN 110 z filtrem grzałka 270W sterowana termostatem anemostatem i filtrem 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
2.4 45331210-1 Próby szczelności					
29 d.2.4	KNR-W 2-17 tab9903	Próby szczelności, uruchomienie i regulacja - wg KNR-W 2-17 tab9903 (0, 035x (R+M+S)) 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		ROBOTY BUDOWLANE				
1	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach	szt.	8.00	127.72	1021.76
d.1	0335-09					
2	KNR-W 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach	szt.	8.00	47.45	379.60
d.1	0325-03					
3	KNR 2-15/GE-	Przebicie przez dach + uszczelnienie przejść przez dach	szt.	1.00	287.72	287.72
d.1	BERIT 0316-01					
	analiza indywidualna					
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE						1689.08
2		INSTALACJA WENTYLACJI WYWIEWNEJ				
2.1		Układ W1/N1				
4	KNR 2-17 0153-	Kształtka adaptacyjna śr.100mm - podłączenie do kanału wentylacyjnego w stropie i uszelnieniem przejścia	szt.	2.00	93.88	187.76
d.2.	02					
1	poz. zastępcza					
5	KNR 2-17 0123-	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kolowe,typ S(Spiro) o śr.do 100-125 mm - udział kształtek do 55 %	m ²	0.50	413.70	206.85
d.2.	01					
1						
6	KNR 2-17 0153-	Kształtka króciec amortyzujący przed i za wentylatorem śr.125mm	szt.	2.00	102.07	204.14
d.2.	02					
1	poz. zastępcza					
7	KNR 2-17 0140-	Montaż zaworów fi 125 mm o symbolu AW-125	szt.	1.00	171.49	171.49
d.2.	01					
1						
8	KNR-W 2-17	Montaż zawór wentylacyjny o śr. 150 mm	szt.	1.00	220.42	220.42
d.2.	0140-01					
1						
9	KNR 2-17 0204-	Montaż wentylatora kanałowego o śr dn 125 wydajności 200m3/h - przy 100Pa podłączon do włącznika w pom biurowym	szt.	1.00	949.41	949.41
d.2.	01					
1						
10	KNR-W 2-17	Nawietrzak ścienny NAWIETRZAK SCIENNY DN 110 z filtrem grzałka 270W sterowana termostatem anemostatem i filtrem	szt.	2.00	523.73	1047.46
d.2.	0156-02					
1						
11	KNR-W 2-17	Nawiewnik ciśnieniowy z ruchoma aluminiową klapką do okien montaż w górnej ramie okiennej	szt.	2.00	249.24	498.48
d.2.	0147-01					
1	poz. zastępcza					
12	KNR 2-17 0138-	Montaż krętek dn 110 w istniejących otworach grawitacyjnych	szt.	2.00	91.46	182.92
d.2.	04					
1	poz. zastępcza					
2.2		Układ W2/N2				
13	KNR-W 2-17	Wyrzutnia dachowa o śr. 150 mm	szt.	1.00	404.74	404.74
d.2.	0144-02					
2						
14	KNR-W 2-17	Montaż i zakup podstawa dachowaze do o śr. 150mm < dostosowawny do nachylenia dachu	szt.	1.00	584.68	584.68
d.2.	0149-03					
2						
15	KNR 2-17 0123-	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kolowe,typ S(Spiro) o śr.do 125-160 mm - udział kształtek do 55 %	m ²	2.00	490.08	980.16
d.2.	01					
2						
16	KNR 2-17 0153-	Kształtka króciec amortyzujący przed i za wentylatorem śr.150mm	szt.	2.00	152.32	304.64
d.2.	02					
2	poz. zastępcza					
17	KNR-W 2-17	Montaż zawór wentylacyjny o śr. 150 mm	szt.	2.00	220.42	440.84
d.2.	0140-01					
2						
18	KNR 2-17 0204-	Montaż wentylatora kanałowego o śr dn 150 wydajności 300m3/h - przy 100Pa stopień ochrony IPX4 podłączon do regulatora obrotów w pom szatni	szt.	1.00	1453.41	1453.41
d.2.	01					
2						
19	KNR 2-17 0204-	Montaż i zakup przełącznika trzybiegowego-230 podłączonego do wentylatora kanałowego	szt.	1.00	426.44	426.44
d.2.	01					
2						
20	KNR-W 2-17	Nawietrzak ścienny NAWIETRZAK SCIENNY DN 110 z filtrem grzałka 270W sterowana termostatem anemostatem i filtrem	szt.	4.00	523.73	2094.92
d.2.	0156-02					
2						
21	KNR 2-17 0138-	Montaż krętek w drzwiach o przek 20x10cm	szt.	2.00	91.46	182.92
d.2.	04					
2						
2.3		Układ W3/N3				
22	KNR 2-17 0153-	Kształtka adaptacyjna śr.100mm - podłączenie do kanału wentylacyjnego w stropie i uszelnieniem przejścia	szt.	2.00	93.88	187.76
d.2.	02					
3	poz. zastępcza					
23	KNR 2-17 0123-	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kolowe,typ S(Spiro) o śr.do 100-125 mm - udział kształtek do 55 %	m ²	0.90	381.99	343.79
d.2.	01					
3						
24	KNR 2-17 0153-	Kształtka króciec amortyzujący przed i za wentylatorem śr.125mm	szt.	2.00	102.07	204.14
d.2.	02					
3	poz. zastępcza					

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
25 d.2. 3	KNR 2-17 0140-01	Montaż zaworów fi 125 mm o symbolu AW-125	szt	1.00	171.49	171.49
26 d.2. 3	KNR-W 2-17 0140-01	Montaż zawór wentylacyjny o śr. 150 mm	szt.	1.00	220.42	220.42
27 d.2. 3	KNR 2-17 0204-01	Montaż wentylatora kanałowego o śr dn 125 wydajności 200m3/h - przy 100Pa podłączon do włącznika w pom biurowym	szt	1.00	949.41	949.41
28 d.2. 3	KNR-W 2-17 0156-02	Nawietrzak ścienny NAWIETRZAK SCIENNY DN 110 z filtrem grzałka 270W sterowana termostatem anemostatem i filtrem	szt.	2.00	523.73	1047.46
2.4	45331210-1	Próby szczelności				
29 d.2. 4	KNR-W 2-17 tab9903	Próby szczelności, uruchomienie i regulacja - wg KNR-W 2-17 tab9903 (0,035x (R+M+S))	kpl.	1.00	1136.71	1136.71
Razem dział: INSTALACJA WENTYLACJI WYWIEWNEJ						14802.86
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						16491.94
Podatek VAT						3793.15
Ogółem wartość kosztorysowa robót						20285.09

Słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście osiemdziesiąt pięć i 09/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 3	ROBOTY BUDOWLANE	1689.08				8.33%
2	4 - 29	INSTALACJA WENTYLACJI WYWIEWNEJ	14802.86				72.97%
2.1	4 - 12	Układ W1/N1	3668.93				18.09%
2.2	13 - 21	Układ W2/N2	6872.75				33.88%
2.3	22 - 28	Układ W3/N3	3124.47				15.40%
2.4	29 - 29	Próby szczelności	1136.71				5.60%
		RAZEM netto	16491.94				81.30%
		VAT	3793.15				18.70%
		Razem brutto	20285.09				100.00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót			20285.09				
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			16491.94				
Podatek VAT			3793.15				

Słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście osiemdziesiąt pięć i 09/100 zł