*Załącznik nr 7 do Wytycznych do operatów szacunkowych sporządzanych dla Santander Bank Polska*

 **………….,** dnia **……………**

**Oświadczenie rzeczoznawcy dot. realności kosztów budowy:**

**Adres inwestycji: …………………………………………………………………………………………………………………………….**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..**

**Numer pozwolenia na budowę: ………………………………………………………………………………………………………**

**Numer/y KW: ………………………………………………………………………………………………………………………………….**

**Koszt budowy netto (w tym rezerwa na nieprzewidziane wydatki): ………………………………..................**

Oświadczam, że kosztorys stanowiący załącznik do niniejszego oświadczenia obejmuje zakres robót niezbędnych do wykonania celem zakończenia inwestycji w sposób przyjęty zgodnie z prawem (zgłoszenie zakończenia robót / uzyskanie pozwolenia na użytkowanie). Dokonałem/łam analizy przedstawionego kosztorysu budowlanego oraz porównania założeń kosztorysu z aktualnymi danymi rynkowymi, aktualnymi katalogami i biuletynami cen/nakładów na roboty inwestycyjne.

Zgodnie z powyższym potwierdzam realność kosztów budowy.

………………………………………………………..

Podpis

………………………………………………………..

Numer uprawnień