

Załącznik nr 2b do SWZ - PROJEKT UMOWY (ŚB)
na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport ścieków bytowych

Umowa

zawarta pomiędzy:

"EKO-REGION" Sp. z o. o. z siedzibą w: 97-400 Bełchatów, ul Bawełniana 18, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS: 0000005790, NIP 769-19-17-979, REGON 590765381, nr rejestrowy BDO 000023260. Wysokość kapitału zakładowego 80.611.600,00 zł, reprezentowaną przez:

1)

2)

zwana dalej **„Zamawiającym”**

a

..... z siedzibą w
przy ul.; NIP:, którego reprezentuje.....

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**,

Preambuła

Umowa zostaje zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm.).

Oświadczenia Stron

Celem niniejszej umowy jest określenie wzajemnych praw, obowiązków i interesów Stron, aby umożliwić właściwą, sprawną i efektywną współpracę w zakresie określonym w dalszej części umowy.

Każda ze Stron oświadcza, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa jest uprawniona do wykonania przedmiotu umowy w przypisanym zakresie oraz spełnia wszystkie wynikające z przepisów prawnych, spoczywające na niej obowiązki.

Każda ze Stron zobowiązuje się, że w okresie obowiązywania umowy:

- a. będzie współdziałać z drugą Stroną i postępować w sposób zgodny z obowiązkami wynikającymi z przepisów prawnych,
- b. będzie przekazywać drugiej Stronie dokumenty i informacje potrzebne do prawidłowego wykonania umowy,
- c. będzie niezwłocznie zawiadamiała drugą Stronę o naruszeniu praw przysługujących tej Stronie przez osoby trzecie lub powstaniu zagrożenia naruszenia tych praw.

Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi polegającej na opróżnianiu zbiorników bezodpływowych i transporcie ścieków bytowych wytwarzanych na terenie zakładów zarządzanych przez Zamawiającego do oczyszczalni ścieków, z którymi Wykonawca ma podpisaną umowę.
2. Każde opróżnienie zbiorników bezodpływowych i ich transport wykonywany będzie na podstawie telefonicznego bądź elektronicznego zlecenia wykonania usługi zgłoszonego przez uprawnionego pracownika Zamawiającego w terminie dwóch dni roboczych od zgłoszenia.
3. Pojazdy asenizacyjne mogą być wyposażone w urządzenia pomiarowe w postaci przepływomierzy umożliwiających odczyt pobranych nieczystości płynnych.

**Załącznik nr 2b do SWZ - PROJEKT UMOWY (ŚB)
na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport ścieków bytowych**

4. Zamawiający podkreśla, że ilości ścieków do odbioru są ilościami szacunkowymi mogącymi ulec zmianie, mającymi służyć pomocniczo do przygotowania oferty, przy czym maksymalne ilości nie przekroczą szacunkowej całkowitej ilości ścieków do odbioru w okresie obowiązywania umowy określone w Tabeli 1. Ze względu na trudną do przewidzenia ilość ścieków, szacunkowa całkowita ilość do odbioru może ulec zmianie. W związku z tym Zamawiający, w toku realizacji umowy, zastrzega sobie prawo ograniczenia tej ilości o **maksimum 50%**. Zmniejszenie ilości ścieków w tym zakresie nie będzie rodziło żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, w szczególności o zapłatę wynagrodzenia za niezrealizowaną część umowy oraz o zapłatę odszkodowania w związku ze zmniejszeniem całkowitej ilości szacunkowej. W niniejszej sytuacji nie wymaga się sporządzenia aneksu. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy **minimum 50%** szacunkowych całkowitych ilości ścieków do odbioru w okresie trwania umowy.

Tabela 1 *

Nr zadania	ŚCIEKI BYTOWE (SOCJALNE)		
	Lokalizacja	Przewidywana ilość do odbioru [m ³]	Szacunkowa całkowita ilość ścieków do odbioru [m ³] w okresie trwania umowy (15 miesięcy)
3	Zakład/Instalacja w Dylowie A gm. Pajęczno	55m ³ /miesiąc	825 m ³
4	Stacja Przeladunkowa w Ostrzeszowie gm. Ostrzeszów	5 m ³ /co drugi m-c	45 m ³
5	Z/I Gotartów, gm. Kluczbork	100 m ³ /miesiąc	1500 m ³

*Zapis zostanie dostosowany do części, na które Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę

Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy

§2

- Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków, z którymi Wykonawca posiada podpisane i aktualne umowy.
- Wykonawca powinien mieć zdolność do transportu ścieków w ilościach określonych w umowie z Zamawiającym.
- Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych wydane zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
- Wykonawca oświadcza, że posiada ważne umowy z oczyszczalniami ścieków, które zobowiązują się do przyjęcia ścieków bytowych dostarczanych transportem Wykonawcy.
- Wykonawca zobowiązuje się odebrać ścieki pojazdem asenizacyjnym spełniający wymagania techniczne i sanitarne uprawniające do wywozu nieczystości płynnych, oraz dopuszczony do transportu drogowego.
- Wykonawca zobligowany jest do każdorazowego ważenia usługowego ścieków na zalegalizowanej wadze najazdowej znajdującej się na terenie Zakładu.
- Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego informowania Zamawiającego o każdej sytuacji powodującej jakiegokolwiek utrudnienia w formie dokumentowej (fax, e-mail) lub telefonicznej.
- Wykonawca ma obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby odpowiedzialnej za realizację umowy na stanowisku kierowcy, zgodnie z ustawą z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy. W trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - Wykonawca w terminie do 7 dni roboczych od dnia wezwania w formie dokumentowej Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wykazu pracowników oraz dokumentów potwierdzających sposób ich zatrudnienia -

**Załącznik nr 2b do SWZ - PROJEKT UMOWY (ŚB)
na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport ścieków bytowych**

poświadczona za zgodność z oryginałem kopia umów o pracę oraz poświadczona za zgodność z oryginałem kopia zaświadczeń o przeszkoleniu BHP, w zakresie wymaganym przez obowiązujące przepisy prawa. Poświadczona za zgodność z oryginałem kopia umów powinny zostać przedstawione w taki sposób, aby była zapewniona ochrona danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, natomiast z datą zawarcia umowy, imieniem i nazwiskiem pracownika, rodzajem umowy o pracę i wymiarem etatu).

- b. Wykonawca w terminie do 7 dni roboczych od dnia wezwania w formie dokumentowej Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu zaświadczeń właściwego oddziału ZUS, potwierdzających opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

Zaświadczenia powinny zostać przedstawione w taki sposób, aby była zapewniona ochrona danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

- c. Wykonawca w terminie do 7 dni roboczych od dnia wezwania w formie dokumentowej Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu poświadczona za zgodność z oryginałem kopie dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, w zakresie wymaganym przez obowiązujące przepisy prawa. Poświadczona za zgodność z oryginałem kopie dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń powinny zostać przedstawione w taki sposób, aby była zapewniona ochrona danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
- d. Zamawiający ma prawo w każdym czasie do weryfikacji pracowników realizujących czynności w ramach przedmiotu umowy pod kątem ich zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę i posiadanych dokumentów, o których mowa pkt a i b oraz na podstawie oświadczeń zatrudnionych pracowników.

9. Wykonawca oświadcza, że:

- a. zapoznał się z Komunikatem dotyczącym obowiązku informacyjnego wynikającego z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), znajdującym się na stronie internetowej www.eko-region.pl;
- b. zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów Rozporządzenia mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą;
- c. znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów „RODO” mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych;
- d. dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane zostały mu przekazane oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów „RODO”;
- e. przekazywane przez Zamawiającego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy;

**Załącznik nr 2b do SWZ - PROJEKT UMOWY (ŚB)
na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport ścieków bytowych**

- f. po realizacji umowy Wykonawca zapewnia, że trwale usunie dane pozyskane od Zamawiającego w związku z tą umową.
10. Wykonawca oświadcza, iż cały okres obowiązywania niniejszej umowy będzie posiadał ważne decyzje/pozwolenia zezwalające na działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport ścieków i jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu, potwierdzonych za zgodność z oryginałem, kopii tych decyzji w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia takiego żądania.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, które spowodował zarówno Zamawiającemu jak innemu podmiotowi na terenie, którego wykonywał usługę minimum do wysokości środków niezbędnych do pokrycia kosztów naprawy powstałej szkody i przywrócenia stanu przedmiotów, budynków, budowli do stanu odpowiadającemu ich parametrom przed powstaniem szkody.

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

§3

1. W trakcie realizacji umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy tj:
 - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów określonych w §2 ust. 3 i 4 i dokonywania ich oceny;
 - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów określonych w §2 ust. 3 i 4.
2. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą będzie ustalał terminy opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu ścieków z zachowaniem zapisów §1 ust. 2. Częstotliwość odbiorów będzie dostosowana do bieżących potrzeb Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odwołania transportu nawet w dniu planowanego odbioru ścieków (dotyczy to sytuacji niespodziewanych).
4. Zamawiający oświadcza, że zbiorniki bezodpływowe są szczelne i nie zawierają zanieczyszczeń stałych ani olei.
5. Zamawiający zapewni bezproblemowy dojazd do zbiorników bezodpływowych.

Odbiór ścieków

§4

1. Odbiór ścieków będzie realizowany od poniedziałku do piątku w godzinach funkcjonowania Zakładu Zamawiającego. Istnieje również możliwość odbioru ścieków z zakładu Zamawiającego i transportu ścieków również w soboty, ale po uprzednim porozumieniu obu Stron w formie dokumentowej bądź telefonicznej.
2. Ilość nieczystości płynnych określana będzie na podstawie odczytów z przepływomierza zamontowanego na pojeździe asenizacyjnym. Każdorazowy odbiór i odczyt ilości odebranych ścieków bytowych zostanie potwierdzony przez uprawnionego pracownika Zamawiającego na dokumencie stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

Termin realizacji umowy

§5

Umowa będzie wykonywana od dnia zawarcia umowy przez okres **15 miesięcy** bądź też do momentu wykorzystania środków przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy wskazanych w §6 ust. 2 niniejszej umowy w zależności od tego, która z powyższych okoliczności wystąpi wcześniej. W przypadku wykorzystania środków wskazanych w §6 ust. 2, umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu w zakresie zadania, w którym wykorzystane zostały środki przeznaczone na jego sfinansowanie i nie wymaga składania w tym zakresie przez Zamawiającego oświadczenia woli.

Wynagrodzenie

§6

1. Ustala się stawkę za 1 m³ odebranych ścieków plus obowiązujący podatek VAT*.::

Zadanie 3..... zł netto;

Zadanie 4..... zł netto.

Zadanie 5..... zł netto.

**Załącznik nr 2b do SWZ - PROJEKT UMOWY (ŚB)
na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport ścieków bytowych**

Do ceny należy doliczyć 8% stawkę podatku VAT.

**Zapis zostanie dostosowany do części, na które Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę*

2. Strony ustalają szacunkową wartość zamówienia*:

Zadanie 3..... **zł netto** (słownie:.....),..... **zł brutto** (słownie:))

Zadanie 4..... **zł netto** (słownie:.....),..... **zł brutto** (słownie:))

Zadanie 5..... **zł netto** (słownie:.....),..... **zł brutto** (słownie:))

**Zapis zostanie dostosowany do części, na które Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę*

3. Strony ustalają całkowitą szacunkową wartość umowy w wysokości:..... **zł netto** (słownie:.....), **zł brutto** (słownie:.....).

Rozliczenie usługi

§7

1. Wszelkie rozliczenia dotyczące umowy będą dokonywane w walucie polskiej.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie stanowiące iloczyn ceny jednostkowej określonej w § 6 ust. 1 oraz ilość odebranych m³ ścieków bytowych.
3. W przypadku awarii przepływomierza lub jego braku, do rozliczeń przyjmuje się, że 1 m³ równoważny jest 1 Mg.
4. Rozliczenie usługi odbywać się będzie w okresach miesięcznych, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Do faktury należy dołączyć kopię potwierdzeń odbioru ścieków, o którym mowa w §4 ust.2, które stanowi potwierdzenie wykonania usługi.
6. Wykonawca po wystawieniu faktury zobowiązany jest dostarczyć ją na adres Zamawiającego maksymalnie do 5 – dni roboczych fakturowanego miesiąca. Zamawiający działając zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług dotyczącymi akceptacji faktur w formie elektronicznej (tj. Dz. U. 2024 r, poz. 361 z późn. zm.), wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz korekt, w formie elektronicznej na adres e-mail: faktury@eko-region.pl.
7. Należność z tytułu wykonania usługi będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze VAT w terminie **30** dni od daty jej dostarczenia do Zamawiającego.
8. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust.1 pkt 1 Prawa bankowego, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96 b ust.1 ustawy o podatku od towarów i usług.
10. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108 a Ustawy o podatku od towarów i usług.
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
12. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową umową.
13. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że na chwilę zawarcia umowy posiada status dużego przedsiębiorcy. W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany na dokumentowe poinformowanie Wykonawcy o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

**Załącznik nr 2b do SWZ - PROJEKT UMOWY (ŚB)
na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport ścieków bytowych**

Kary umowne

§8

1. Za każdorazowe niewykonanie bądź nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 200,00 zł brutto.
2. W przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający nałoży na niego karę umowną w wysokości 15% wartości brutto całego przedmiotu umowy określonego w § 6 ust. 3.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca będzie upoważniony do nałożenia kary umownej na Zamawiającego w wysokości 15% wartości brutto całego przedmiotu umowy określonego w §6 ust. 3.
4. Zamawiający może odstąpić od nałożenia kar wymienionych w niniejszym paragrafie z uwagi na działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego Strony umowy nie mogły przewidzieć, którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie, a która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym w szczególności: powódź, pożar, inne klęski żywiołowe, strajki, stan epidemii, stan zagrożenia epidemiologicznego.
5. Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% szacunkowej wartości umowy brutto określonej w §6 ust.3.
6. W przypadku, gdy wartość kar umownych nie pokryje wysokości poniesionej szkody Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z należnego wynagrodzenia bez dalszych wezwań.
8. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy czy jej rozwiązania.
9. Za szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Wykonawcę z innych tytułów, Wykonawca odpowiada według zasad określonych w Kodeksie Cywilnym.

Podwykonawstwo

§9

1. W celu sprawnego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca może zlecić część usług podwykonawcom. Wykonanie usług przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie może powierzyć całości lub części wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy powierzy Podwykonawcy realizację:
.....
4. W ciągu 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających możliwość wykonania przedmiotu umowy przez podwykonawcę.
5. W przypadku zmiany podwykonawcy w trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek powiadomić o tym Zamawiającego i niezwłocznie wraz z tym powiadomieniem musi przesłać stosowne dokumenty.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Wykonawca oświadcza, iż umowa o podwykonawstwo nie będzie zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

Zmiana umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy

§10

1. Zmiana ceny jednostkowej (zwiększenie lub zmniejszenie) może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy w przypadku, gdy z danych Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „GUS”) dotyczących 12 (dwunastu) następujących po sobie miesięcy wynika, że średnia arytmetyczna ogłaszanych miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych, określonych w ust. 2, wynosi więcej niż 105 lub mniej niż 95.
2. Średnia arytmetyczna, o której mowa w ust. 1 wyliczana będzie na podstawie danych w tabeli „Miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych od 1982 roku” w części „Analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 prezentowanej na stronie GUS w zakładce „Obszary tematyczne” i dalej „Ceny. Handel” w tabeli „Wskaźniki cen” w poz. „Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. inflacja)”. Przy ustalaniu miesięcy, o których mowa w ust. 1 jako pierwszy miesiąc uwzględniany będzie pełen miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym zawarto umowę.
3. Zmiany ceny jednostkowej dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze Stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 pełnych miesięcy kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
4. Zmiana ceny jednostkowej określonej w §6 ust. 1 w zakresie danego zadania będzie ustalana z uwzględnieniem zwaloryzowanej ceny jednostkowej określonej w §6 ust. 1 dla danego zadania obliczonej w następujący sposób:

$$\begin{array}{l} \text{początkowa cena jednostkowa netto określone w §6 ust. 1} \\ \times \\ \text{średnia arytmetyczna wskaźników cen, o której mowa w ust. 1 określona procentowo (\%)} \\ = \\ \text{wysokość ceny jednostkowej netto po waloryzacji} \end{array}$$

5. W przypadku likwidacji Wskaźnika lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, zasady zmiany ceny jednostkowej określonej w niniejszej umowie stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot.
6. Cena jednostkowa zwaloryzowana zgodnie z ust. 4 zostanie zastosowane do działań realizowanych począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym Zamawiający lub Wykonawca otrzymał wniosek, o którym mowa w ust. 3.
7. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany ceny jednostkowej jest dzień otwarcia ofert.
8. Kolejna zmiana ceny jednostkowej ustalonej na zasadach określonych w ust. 7 będzie możliwa nie wcześniej, niż po upływie 6 miesięcy następujących od miesiąca, w którym zaczęły obowiązywać zwaloryzowane ceny.
9. Maksymalna zmiana ceny jednostkowej Wykonawcy, tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie ww. postanowień nie może przekroczyć 15% wartości wynagrodzenia łącznego brutto o którym mowa w §4 ust. 2 dla danego zadania w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia umowy.
10. Wykonawca, którego cena jednostkowa usługi została zmieniona zgodnie z powyższymi postanowieniami, zobowiązany jest do zmiany ceny jednostkowej przysługującej Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a. przedmiotem umowy są usługi,
 - b. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
11. Stosownie do treści art. 436 ust. 4) lit. b) Ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 umowy w następujących przypadkach:
 - a. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

**Załącznik nr 2b do SWZ - PROJEKT UMOWY (ŚB)
na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport ścieków bytowych**

- c. zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 427),
 - jeżeli zmiany określone w pkt. a, b, c, d będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
12. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 11 pkt. a niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu wniosek w formie dokumentowej o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
13. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 11 pkt. b niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu wniosek w formie dokumentowej o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
14. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 11 pkt. c niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu wniosek w formie dokumentowej o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 11 pkt. c niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 11 pkt. c niniejszego paragrafu.
15. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 11 pkt. d niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu wniosek w formie dokumentowej o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 11 pkt. d niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 11 pkt. d niniejszego paragrafu.
16. Każda zmiana ceny jednostkowej dokonana na podstawie niniejszego paragrafu wymaga formy dokumentowej.

**Załącznik nr 2b do SWZ - PROJEKT UMOWY (ŚB)
na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport ścieków bytowych**

Rozwiązanie umowy

§11

1. Niniejsza umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Poza przypadkiem o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w następujących sytuacjach:
 - a. likwidacji lub upadłości Wykonawcy, bądź innych okoliczności skutkujących zaprzestaniem prowadzenia działalności;
 - b. został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c. zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy;
 - d. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez podania uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje jej pomimo dokumentowego wezwania przez Zamawiającego;
 - e. rażącego naruszenia postanowień umowy przez jedną ze stron i nie zaprzestania ich pomimo dokumentowego wezwania z wyznaczeniem dodatkowego 14 dniowego terminu.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, jeżeli Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od wezwania go przez Zamawiającego nie rozpocznie wykonywania przedmiotu umowy w sposób należyty.
5. Rozwiązanie umowy w każdym przypadku wymaga zachowania formy dokumentowej pod rygorem nieważności.

Klauzula poufności

§12

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy w tym również treść i warunki Umowy, mają charakter poufny.
2. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązani są do posługiwania się wszelkimi informacjami poufnymi w trakcie świadczenia usług wyłącznie w celu należytego ich wykonania i nie przekazywania takich informacji żadnym osobom oprócz tych, z którymi współdziałała w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa i niniejszej umowy.
3. Powyższe zobowiązanie będzie trwało także po wygaśnięciu niniejszej umowy.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności, określone w niniejszym paragrafie nie narusza obowiązku dostarczenia informacji uprawnionym do tego organom na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

Pozostałe postanowienia

§13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy dokumentowej w postaci aneksu, pod rygorem ich nieważności. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem przypadków określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu obowiązywania umowy w sytuacji, gdy nie została wyczerpana ilość przedmiotu zamówienia.
3. Niniejsza umowa podlega prawu Zamawiającego tj. prawu polskiemu, a zwłaszcza przepisom Kodeksu cywilnego.
4. Strony dołożą wszelkich starań, aby zaistniałe ewentualne spory rozwiązać na drodze ugodowej. Jeżeli działania mające na celu ugodowe usunięcie rozbieżnych stanowisk obydwu Stron nie przyniosą zadowalającego rezultatu, spory powstałe na tle stosowania umowy lub ustalenia stosunku prawnego łączącego Strony poddane zostaną pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający jak i Wykonawca nie mają prawa do przeniesienia jakichkolwiek uprawnień wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci, bez uprzedniej dokumentowej zgody obu Stron.
6. Wszelkie zawiadomienia związane z umową będą sporządzane w formie dokumentowej będą doręczane na adresy:
 - a. dla Zamawiającego: sekretariat@eko-region.pl

**Załącznik nr 2b do SWZ - PROJEKT UMOWY (ŚB)
na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport ścieków bytowych**

b. dla Wykonawcy:

Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o zmianie adresów dla doręczeń pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną pod dotychczasowy adres.

7. Osoby do kontaktu:

a. ze strony Wykonawcy:

b. ze strony Zamawiającego:

Zmiana lub zastępstwo osób, o których mowa powyżej nie wymaga zmiany umowy i dokonywana jest w drodze powiadomienia w formie dokumentowej. Każda ze stron umowy może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie osoby odpowiedzialnej za realizację postanowień umowy, powiadamiając o tym w formie dokumentowej drugą stronę w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dokonania zmiany. Zmiany te nie wymagają formy aneksu do umowy.

8. Umowa została zawarta w postaci elektronicznej.

Załączniki:

Załącznik nr 1- potwierdzenie odbioru ścieków bytowych

Zamawiający:

Wykonawca: