

**Umowa/wzór/
nr SA.271._____**

zawarta w dniu _____ 2025 r. w Krościenku n/D, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Krościenko

z siedzibą ul. Trzech Koron 4, 34-450 Krościenko, NIP 735-001-37-97,

reprezentowanym przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Krościenko – Jana Czaję, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

_____ NIP _____

zwaną dalej „Sprzedawcą”

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje **do wykonania** Opracowanie podkładu geodezyjnego na potrzeby projektu Planu urządzenia lasu dla Nadleśnictwa Krościenko na lata 2028-2037, zgodnie z ofertą z dnia Prace będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami.

2. Szczegółowy zakres prac obejmuje:

Etap I		
Lp.	Rodzaj czynności	Opis czynności
1	Pozyskanie materiałów	<ol style="list-style-type: none">1. Przygotowanie wniosków dla Nadleśnictwa o pozyskanie materiałów z EGiB z właściwych starostw powiatowych.2. Pozyskanie danych z SILP3. Pozyskanie danych w Ksiąg Wieczystych Dane z EGiB pozyska Nadleśnictwo na podstawie przygotowanych wniosków przez Wykonawcę. Dane z SILP prześle Nadleśnictwo nieodpłatnie wykonawcy Dane z Ksiąg Wieczystych pozyska we własnym zakresie Wykonawca

Etap I		
Lp.	Rodzaj czynności	Opis czynności
2	Wykaz rozbieżności tabelaryczny	<ol style="list-style-type: none"> 1. Porównanie i wykonanie analizy zgodności danych opisowych z EGiB z danymi SILP i LMN Nadleśnictwa w zakresie: nr księgi wieczystej , nr działki ewidencyjnej, rodzaju i klasy użytków, powierzchni działek ewidencyjnych i użytków. 2. Wykonanie analizy porównawczej w zakresie powierzchni działek, użytków, konturów klasyfikacyjnych powierzchni zapisanej w rejestrze gruntów EGiB a powierzchni obliczonej matematycznie z mapy numerycznej. 3. Zestawienie wykrytych w trakcie prac niezgodności w tabelarycznym wykazie rozbieżności. 4. Sporządzenie do Starostw Powiatowych odpowiednich wniosków o korektę użytków
3	Wykaz rozbieżności granic	<ol style="list-style-type: none"> 1. Porównanie i wykonanie analizy zgodności danych geometrycznych z EGiB z danymi LMN dla działek i użytków. 2. Zestawienie wykrytych w trakcie prac niezgodności w postaci graficznych wykazów niezgodności: mapy rozbieżności przebiegu granic działek ewidencyjnych, mapy rozbieżności granic konturów użytków i ich lokalizacji. 3. Analiza zgodności z sytuacją na gruncie w oparciu o ortofotomapy oraz NMT.
4	Wykonanie wstępnego podkładu geodezyjnego do LMN	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wykonanie bazy geometrycznej do leśnej mapy numerycznej (w zakresie punktów, działek i użytków, konturów) dla gruntów będących w zarządzie Nadleśnictwa, wraz z odpowiednimi atrybutami.
Etap II		
5	Aktualizacja podkładu do LMN	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uzgodnienie na podstawie wykazów rozbieżności, sposobów ujęcia rozbieżności danych w dokumentacji do PUL oraz proponowanych sposobów usunięcia rozbieżności. 2. Skorygowanie odpowiednich warstw mapy numerycznej w oparciu o poczynione uzgodnienia możliwe do usunięcia po uzgodnieniach. 3. Utworzenie docelowych warstw podkładu geodezyjnego do sporządzenia LMN dla działek ewidencyjnych, użytków gruntowych, konturów klasyfikacyjnych , punktów granicznych.
6	Przygotowanie dokumentacji dla Nadleśnictwa	<ol style="list-style-type: none"> 1. Opracowanie sprawozdania technicznego, odpowiednich zestawień oraz wykazów do prac UL i przekazanie ich w formie wydruków i materiałów cyfrowych

3. Forma opracowania danych:
 1. Bazy geometryczne - zgodnie z zapisami standardu LMN *shp.
 2. Wszystkie zestawienia, wykazy, porównania w formie wydruków i w formacie Ms Excel.
4. Format przekazania danych:
 - 1) Płytkę CDR zawierającą:
 - bazę działek ewidencyjnych
 - bazę klasoużytków gruntowych
 - bazę punktów
 - Zestawienia i wykazy w formacie MS Excel
 - 2) Operat techniczny
 - Sprawozdanie techniczne
 - Wykazy rozbieżności
 - Zestawienia powierzchni w podziale administracyjnym

Ostateczną formę w jakiej sporządzone zostaną wszelkie będące wynikiem prac zestawienia tabelaryczne i graficzne, a także podkład geodezyjny, w postaci plików bądź wydruków, wykonawca zobowiązuje się uzgodnić z Zamawiającym.

§ 2

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie netto za wykonanie całości przedmiotu umowy w kwocie netto: _____ zł. plus podatek VAT% kwota brutto _____ zł.
2. Kwota netto wynagrodzenia jest niezmienna, obejmuje wszelkie roboty, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji robót ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie podlegać żadnym zmianom.
3. Należny podatek VAT będzie doliczony do ceny netto zgodnie z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury.
4. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe po zakończeniu poszczególnych etapów prac, z uwzględnieniem warunku, że płatność częściowa po wykonaniu I etapu może wynieść maksymalnie 30 % wartości umowy, niezależnie od wartości prac I-go etapu podanych przez Wykonawcę w formularzu cenowym i ofertowym.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia prac objętych umową - od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia prac: **do 31.01.2026 r.** w tym:
 - **Etap I do 30.06.2025 r.**
 - **Etap II do 31.01.2026 r.**

§ 4

1. Odbiór wykonanych prac poszczególnych etapów zostanie potwierdzony protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

2. Podpisany przez obie strony protokół odbioru prac stanowić będzie warunek do wystawienia faktury przez Wykonawcę, z uwzględnieniem zapisów § 2 ust 4.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie, do czasu usunięcia usterek, z jednoczesnym wyznaczeniem maksymalnego terminu na ich usunięcie.
4. Zamawiający, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie usterek terminu, o którym mowa w § 4 ust. 3, jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 2, a Wykonawca jest zobowiązany do jej zapłaty.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się płacić przelewem Wykonawcy należności za wykonane prace w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury. Przelewy będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 6

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 7

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu prac Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % ceny określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku opóźnienia w usunięcia usterek, o których mowa w § 4 ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % ceny określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych.

§ 8

Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- a) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- b) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu ze względu na siedzibę Zmawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 10

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest PGL LP Nadleśnictwo Krościenko. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w celu realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO). Więcej informacji na temat przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz opis przysługujących Panu/Pani praw z tego tytułu, jest dostępnych na stronie internetowej Nadleśnictwa Krościenko lub w siedzibie Administratora.

§ 11

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Oferta WYKONAWCY
2. Zał.nr 2 - Formularz cenowy oferty

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: