

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DZIEDZINCA : HOTEL FOREST UL. Jodłowa 13, 30-251 Kraków

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Expert-Koszt Bartosz Spyra; +48 509715682
DATA OPRACOWANIA : 03.07.2024

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]	% M
Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Expert-Koszt Bartosz Spyra
ul. Gen. Władysława Andersa 12/7
40-341 Katowice
NIP: 641 244 51 74
mobile: +48 509 715 682
e-mail: kosztorysy@expert-koszt.pl
www: expert-koszt.pl

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.07.2024

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
REMONT DZIEDZINCA : HOTEL FOREST UL. Jodłowa 13, 30-251 Kraków					
1		Rozbiórki			
1	KNKRB 6	Rozebranie chodników z płyt	m ²		
d.1	0805-07 analogia				
		542+218	m ²	760,000	
				RAZEM	760,000
2	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczy- mi na	m ³		
d.1	0108-11	odległość do 1 km - odwóz gruzu z izoalcji	m ³	60,800	
		(542+218)*0,08			
				RAZEM	60,800
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczy- mi - za	m ³		
d.1	0108-12	każdy następny 1 km	m ³	60,800	
		Krotność = 9			
		(542+218)*0,08			
				RAZEM	60,800
4		Oplata za składowisko gruzu	m ³		
d.1	kalk. własna		m ³	60,80	
		(542+218)*0,08			
				RAZEM	60,80
2		Powierzchnia projektowana z płyt 30x30x8 cm			
5	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0,25 m ³ w gr.	m ³		
d.2	0201-06	kat.IV z transp.urobku samochod.samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³	162,600	
		542*0,3			
				RAZEM	162,600
6	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.	m ³		
d.2	0108-05	kat. I-II	m ³	162,600	
		542*0,3			
				RAZEM	162,600
7	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.2	0108-08	Krotność = 9	m ³	162,600	
		542*0,3			
				RAZEM	162,600
8	wycena	Oplata za składowanie ziemi	m ³		
d.2	własna		m ³	162,600	
		542*0,3			
				RAZEM	162,600
9	KNR 2-31	warstwa odsączająca z piasku, grubość pierwsze 3 cm	m ²		
d.2	0105-01 analogia		m ²	542,000	
		542			
				RAZEM	542,000
10	KNR 2-31	warstwa odsączająca z piasku, grubość dalsze 7 cm	m ²		
d.2	0105-02 analogia	Krotność = 7	m ²	542,000	
		542			
				RAZEM	542,000
11	KNR 2-02	podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0-31,5	m ³		
d.2	1101-07 analogia	mm, gr. 20 cm	m ³	108,400	
		542*0,2			
				RAZEM	108,400
12	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne	m ²		
d.2	0103-04	nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²	542,000	
	boiska	Krotność = 3			
		542			
				RAZEM	542,000
13	KNKRB 6	Chodniki z płyt betonowych POLBRUK PŁYTA 30x30x8 cm	m ²		
d.2	0502-01 analogia		m ²	542,000	
		542			
				RAZEM	542,000
3		Powierzchnia projektowana z płyt 80x80x8			
14	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0,25 m ³ w gr.	m ³		
d.3	0201-06	kat.IV z transp.urobku samochod.samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³	119,900	
		218*0,55			
				RAZEM	119,900
15	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.	m ³		
d.3	0108-05	kat. I-II	m ³	130,800	
		218*0,6			
				RAZEM	130,800
16	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.3	0108-08	Krotność = 9	m ³	130,800	
		218*0,6			
				RAZEM	130,800

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	wycena d.3 własna	Oplata za składowanie ziemi	m ³		
		218*0,6	m ³	130,800	
				RAZEM	130,800
18	KNR 2-31 d.3 0105-01 analogia	warstwa odsączająca z piasku, grubość pierwsze 3 cm	m ²		
		218	m ²	218,000	
				RAZEM	218,000
19	KNR 2-31 d.3 0105-02 analogia	warstwa odsączająca z piasku, grubość dalsze 7 cm Krotność = 7	m ²		
		218	m ²	218,000	
				RAZEM	218,000
20	KNR 2-02 d.3 1101-07 analogia	podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0-31,5 mm, gr. 25 cm	m ³		
		218*0,25	m ³	54,500	
				RAZEM	54,500
21	KNR 2-02 d.3 1101-07 analogia	podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0-63 mm, gr. 25 cm, gr. 25 cm	m ³		
		218*0,25	m ³	54,500	
				RAZEM	54,500
22	KNR 2-31 d.3 0103-04 boiska	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV Krotność = 3	m ²		
		218	m ²	218,000	
				RAZEM	218,000
23	KNKRB 6 d.3 0502-06 analogia	Chodniki z płyt betonowych POLBRUK PLANO 80x80x8 cm	m ²		
		218	m ²	218,000	
				RAZEM	218,000
4		Obrzeża			
24	KNR 2-31 d.4 0401-06 analogia	Rowki pod obrzeża o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		68+3	m	71,000	
				RAZEM	71,000
25	KNR 2-31 d.4 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
		(68+3)*0,2*0,1	m ³	1,420	
				RAZEM	1,420
26	KNNR 6 d.4 0403-03	OBRZEŻE FLESZ 6/8 cm	m		
		68	m	68,000	
				RAZEM	68,000
27	KNNR 6 d.4 0403-03	OBRZEŻE LINGO 10 cm	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
5		Nawierzchnia - kora kamienna (gnejs)			
28	KNR 2-01 d.5 0201-06	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0,25 m3 w gr. kat.IV z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		31,5*0,05	m ³	1,575	
				RAZEM	1,575
29	KNR 4-01 d.5 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt. kat. I-II	m ³		
		31,5*0,05	m ³	1,575	
				RAZEM	1,575
30	KNR 4-01 d.5 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m ³		
		31,5*0,05	m ³	1,575	
				RAZEM	1,575
31	wycena d.5 własna	Oplata za wysypisko - ziemia	m ³		
		31,5*0,05	m ³	1,575	
				RAZEM	1,575
32	KNR AT-04 d.5 0101-01	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0 m Geowłóknina separacyjno-filtracyjna o gramaturze min. 100 g/m2	m ²		
		31,5	m ²	31,500	
				RAZEM	31,500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR 2-31 d.5 0105-01 analogia	kora kamienna (gnejs)	m ²		
		31,5	m ²	31,500	
				RAZEM	31,500
6		Ławki			
34	KNR 2-01 d.6 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do	m ³		
		3,48*0,3	m ³	1,044	
				RAZEM	1,044
35	KNR-W 2-02 d.6 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0.5 m3 - ręczne układanie beto- nu C12/15	m ³		
		3,48*0,3	m ³	1,044	
				RAZEM	1,044
36	KNR 4-01 d.6 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt. kat. I-II	m ³		
		3,48*0,3	m ³	1,044	
				RAZEM	1,044
37	KNR 4-01 d.6 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m ³		
		3,48*0,3	m ³	1,044	
				RAZEM	1,044
38	wycena d.6 własna	Opłata za wysypisko - ziemia	m ³		
		3,48*0,3	m ³	1,044	
				RAZEM	1,044
39	KNR 2-02 d.6 0101-01 analogia	syst. ogrodzeniowy NEO - PUSTAK	m ³		
		1,1	m ³	1,100	
				RAZEM	1,100
40	KNR 2-02 d.6 0101-01 analogia	syst. ogrodzeniowy NEO - DASZEK	m ³		
		0,175	m ³	0,175	
				RAZEM	0,175
41	KNR 2-02 d.6 0410-01 analogia	impregnacja dostawa i montaż - kantówka 4x9 modrzew syberyjski	m ²		
		2,52	m ²	2,520	
				RAZEM	2,520
7		Pomost kratowy ocynkowany + nadlewka murku			
42	KNR-W 2-02 d.7 0202-01 analogia	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastoso- waniem pompy do betonu - nadlewka murku	m ³		
		11,5*0,12*0,2	m ³	0,276	
				RAZEM	0,276
43	KNR 2-03 d.7 0209-01 analogia	Osadzenie w betonie części stalowych o masie 0.5 kg 9 - zbrojenie wklejone w stary murek	szt.		
		45	szt.	45,000	
				RAZEM	45,000
44	kalk. własna d.7	Dostawa i montaż - krata podestowa	m ²		
		11	m ²	11,000	
				RAZEM	11,000
45	KNR 4-03 d.7 1019-02 analogia	Dostawa i montaż - profil "L" ocynkowany	kg		
		85	kg	85,000	
				RAZEM	85,000
8		Słupek demontowalny			
46	KNR 2-01 d.8 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do	m ³		
		0,3*0,3*0,6*7	m ³	0,378	
				RAZEM	0,378
47	KNR-W 2-02 d.8 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0.5 m3 - ręczne układanie beto- nu C12/15	m ³		
		0,3*0,3*0,6*7	m ³	0,378	
				RAZEM	0,378
48	KNR 4-01 d.8 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt. kat. I-II	m ³		
		0,3*0,3*0,6*7	m ³	0,378	
				RAZEM	0,378

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49 d.8	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 0,3*0,3*0,6*7	m ³ m ³	 0,378	
				RAZEM	0,378
50 d.8	wycena własna	Opłata za wysypisko - ziemia 0,3*0,3*0,6*7	m ³ m ³	 0,378	
				RAZEM	0,378
51 d.8	KNR 2-03 0209-08 analogia	Dostawa i montaż - słupek demontowalny O114 mm z tuleją montażową typu Serrubloc 7	szt. szt.	 7,000	
				RAZEM	7,000