



**DYREKTOR  
ZARZĄDU ZLEWNI W NYSIE  
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO  
WODY POLSKIE**

Urząd Miasta w Kudowie-Zdroju  
ul. Zdrojowa 24  
57-350 Kudowa-Zdrój  
Wypłynęło dn. 2023-10-16



L.dz.11605.2023

Nysa, 12.10.2023r.



WR.ZUZ.4.4220.6.2023.MM

**DECYZJA**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.) dalej ustawy k.p.a. - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.07.2023r. (data wpływu do tut. Zarządu: 03.08.2023r., uzupełnionego w dniu 25.08.2023r. zmienionego w dniu 15.09.2023r.) Gminy Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie PGW Wody Polskie o znaku WR.ZUZ.4.4210.125.2023.MM z dn. 07.07.2023r.

**Postanawiam**

**I. Zmienić decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie PGW Wody Polskie o znaku WR.ZUZ.4.4210.125.2023.MM z dn. 07.07.2023r.** w zakresie wymiarów planowanego do budowy urządzenia wodnego, tj. drewnianego mostka dla pieszych (pomostu spacerowego) oraz ogrodów pływakających. Decyzją z dnia 07.07.2023r. nr WR.ZUZ.4.4210.125.2023.MM którą udzielono Gminie Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, tj. drewnianego pomostu spacerowego, zaprojektowanego na stawie w Parku Zdrojowym (dz. nr 27/5, obręb 0005 Stary Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój – 020803\_1.0005.27/5) o szerokości 2,42 m, długości 210,70 m (powierzchnia pomostu 522,60 m<sup>2</sup>) oraz rzędnej posadzki podestu 377.63 m n.p.m., w nieformalnym swobodnym kształcie, z 4 sekcjami ogrodów pływakających (powierzchnia ogrodów 307,60 m<sup>2</sup>), przy współrzędnych w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: początek pomostu X: 5591508.78; Y: 6374785.33, koniec pomostu X: 5591677.62; Y: 6374735.77, zmienia się w zakresie:

- a) szerokości planowanego do wykonania mostka dla pieszych (pomostu spacerowego) z 2,42 m na 2,52 m,
- b) długości planowanego do wykonania mostka dla pieszych (pomostu spacerowego) z 210,70 m na 179,40 m,
- c) powierzchni ogrodów pływakających z 307,60 m<sup>2</sup> na 223,99 m<sup>2</sup>,
- d) wykonania trzech poszerzeń na zakolach pomostu stanowiących strefy rekreacyjne:
  - szerokość: 4,73 m, współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: X: 5591539.20; Y: 6374773.15,
  - szerokość: 4,48 m, współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: X: 5591602.36; Y: 6374742.46,
  - szerokość: 5,00 m, współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: X: 5591642.52; Y: 6374730.60,

Uwzględniając powyższe zmiany powierzchnia mostka dla pieszych (pomostu spacerowego) wyniesie 573,17 m<sup>2</sup>.

**II. Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.**

**UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 28.07.2023r. (data wpływu do tut. Zarządu: 03.08.2023r., uzupełnionym w dniu 25.08.2023r. zmienionym w dniu 15.09.2023r.) Gmina Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-

Zdrój, wystąpiła do Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie PGW Wody Polskie o znaku WR.ZUZ.4.4210.125.2023.MM z dn. 07.07.2023r.

Po przeanalizowaniu zgromadzonych materiałów w sprawie, tut. organ, działając zgodnie z art. 401 ust. 4 ustawy Prawo wodne oraz na podstawie art. 10 i art. 61 w związku z dyspozycją art. 155 ustawy k.p.a., pismem nr WR.ZUZ.4.4220.6.2023.MM z dnia 18.09.2023r., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, pouczając jednocześnie o przysługującym prawie zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości składania uwag i wniosków. Wszystkie ze stron postępowania wyraziły pisemną zgodę na zmianę przedmiotowej decyzji.

Przedmiotowa zmiana wynika z faktu, że budowa ww. urządzenia wodnego o zmienionych parametrach bardziej będzie się wpisywała w strategiczne cele turystyczne regionu i umożliwi uzyskanie dofinansowania.

Zmieniana decyzja została wydana zgodnie ze złożonym wnioskiem oraz dołączoną do niego dokumentacją.

W okresie przewidzianym do składania uwag i wniosków strony postępowania, jak też inne osoby i jednostki nie wniosły uwag i zastrzeżeń co do możliwości zmiany decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie PGW Wody Polskie.

Zgodnie z art. 155 ustawy k.p.a., organ administracji publicznej może zmienić za zgodą strony decyzję ostateczną, jeżeli spełnione są łącznie następujące przesłanki:

- a) przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie takiej decyzji;
- b) za zmianą decyzji przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony.

W przedmiotowej sprawie zaistniały wszystkie z ww. przesłanek, sprecyzowanych w powołanej normie. Brak jest również przepisu szczególnego, który stanowiłby przeszkodę w wydaniu niniejszej decyzji. Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

1. **Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.**
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a §1 i 2 ustawy k.p.a.).
3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 ustawy k.p.a.).

Na podstawie art. 7 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. - o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 2111) wnioskodawca jest zwolniony od opłaty skarbowej.



DYREKTOR  
Zarządu Zlewni w Nysie

Sławomir Janik

#### Otrzymują:

1. Gmina Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój,
2. Skarb Państwa – PGW Wody Polskie, RZGW we Wrocławiu (RUM), 50-950 Wrocław, ul. C.K. Norwida 34,
3. ZUZ a/a.

#### DO WIADOMOŚCI:

1. PGW Wody Polskie - Nadzór Wodny w Kłodzku,
2. RDOŚ we Wrocławiu, ul. Długosza 68, 51-162 Wrocław,
3. Dział ZZI w/m.





**DYREKTOR  
ZARZĄDU ZLEWNI W NYSIE  
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO  
WODY POLSKIE**

WR.ZUZ.4.4210.125.2023.MM

Urząd Miasta w Kudowie-Zdroju  
ul. Zdrojowa 24  
57-350, Kudowa-Zdrój  
Wpłynęło dn. 2023-07-10  
L.dz.7661.2023

Nysa, 07.07.2023r.



**DECYZJA**

Na podstawie art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 6, w związku z art., art. 16 pkt 65 lit i), art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a, art. 400 ust. 6 i 8, art. 403, 407 oraz 409 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 2625 ze zm.) - dalej ustawy Prawo wodne, art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.) – dalej ustawy k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.05.2023r. (data wpływu do tut. Zarządu Zlewni: 25.05.2023r.), Gminy Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, tj. drewnianego pomostu spacerowego, zaprojektowanego na stawie w Parku Zdrojowym (dz. nr 27/5, obręb 0005 Stary Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój) o szerokości 2,42 m, długości 210,70 m,

**orzekam:**

**I. Udzielić Gminie Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, tj. drewnianego pomostu spacerowego, zaprojektowanego na stawie w Parku Zdrojowym (dz. nr 27/5, obręb 0005 Stary Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój – 020803\_1.0005.27/5) o szerokości 2,42 m, długości 210,70 m (powierzchnia pomostu 522,60 m<sup>2</sup>) oraz rzędnej posadzki podestu 377.63 m n.p.m., w nieformalnym swobodnym kształcie, z 4 sekcjami ogrodów płytujących (powierzchnia ogrodów 307,60 m<sup>2</sup>), przy współrzędnych w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000: początek pomostu X: 5591508.78; Y: 6374785.33, koniec pomostu X: 5591677.62; Y: 6374735.77.**

**II. Udzielając pozwolenia wodnoprawnego nakładam na uprawnionych wymienionych w pkt I niniejszej decyzji następujące warunki i obowiązki:**

1. Urządzenie wodne wykonać zgodnie z przedłożoną dokumentacją techniczną oraz na uzyskanych warunkach i decyzjach administracyjnych, zgodnie z projektem budowlanym, operatem wodnoprawnym, wiedzą techniczną i obowiązującymi w tej mierze przepisami, w sposób niezagrażający ludziom i mieniu;
2. Przywrócić teren czasowo zajęty w obrębie robót do stanu pierwotnego wraz z wynagradzaniem ewentualnych szkód osobom trzecim;
3. Na bieżąco usuwać wszelkie usterki, dokonywać regularnych przeglądów i konserwacji wykonanego pomostu;
4. Co najmniej raz w roku, przed rozpoczęciem sezonu, dokonać szczegółowego przeglądu pomostu, a w przypadku stwierdzenia uszkodzeń bądź nieprawidłowości, należy niezwłocznie dokonać napraw lub wymiany uszkodzonych elementów;
5. Utrzymywać najbliższe otoczenie pomostów w tym nabrzeża w czystości i porządku,
6. Podjąć takie działania techniczne i organizacyjne w czasie trwania robót, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wód i gruntu stosowanymi substancjami, ściekami lub odpadami powstającymi w związku z realizowanymi pracami.

III. Decyzję niniejszą wydano na podstawie dokumentacji pn.: „*Operat wodnoprawny <<na wykonanie pomostu na stawie w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju, działka nr 27/5, AM-2, obręb 0005 Stary Zdrój, Kudowa-Zdrój>>*” opracowanej przez Panią mgr inż. Joannę Zawadzką w maju 2023r.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24.05.2023r. (data wpływu do tut. Zarządu Zlewni: 25.05.2023r.), Gmina Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, wystąpiła do Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, tj. drewnianego pomostu spacerowego, zaprojektowanego na stawie w Parku Zdrojowym (dz. nr 27/5, obręb 0005 Stary Zdrój, gmina Kudowa-Zdrój) o szerokości 2,42 m, długości 210,70 m.

Zgodnie z art. 407 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo wodne do wniosku dołączono dokumentację pn.: „*Operat wodnoprawny <<na wykonanie pomostu na stawie w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju, działka nr 27/5, AM-2, obręb 0005 Stary Zdrój, Kudowa-Zdrój>>*” opracowaną przez Panią mgr inż. Joannę Zawadzką w maju 2023r., wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności sporządzonym w języku nietycznym.

Ponadto do wniosku dołączono wypis i wrys z MPZP miasta Kudowa-Zdrój, ustanowionego uchwałą nr XXII/154/96 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 30 sierpnia 1996r.

Spełniając wymogi z art. 400 ust. 7 oraz art. 401 ust. 4 ustawy Prawo wodne, informację o wszczęciu postępowania o wydanie pozwolenia wodnoprawnego podano do publicznej wiadomości, poprzez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Gminy Kudowa-Zdrój, Starostwa Powiatowego w Kłodzku oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Nysie (48-300) przy ul. Ogrodowej 4 i w sposób zwyczajowo przyjęty w m. Kudowa-Zdrój.

Ponadto zgodnie z art. 10 i art. 61 ustawy k.p.a. oraz art. 401 ust. 4 ustawy Prawo wodne, pismem z dnia 06.06.2023r. nr WR.ZUZ.4.4210.125.2023.MM, zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, pouczając jednocześnie o przysługującym prawie zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości składania uwag i wniosków.

W okresie przewidzianym do składania uwag i wniosków strona postępowania, jak też inne osoby i jednostki nie wniosły uwag i zastrzeżeń, co do możliwości udzielenia wnioskowanego pozwolenia.

W pkt II niniejszej decyzji określono warunki i nałożono obowiązki zgodnie z zakresem wnioskowanym przez wnioskodawcę oraz z obowiązującymi przepisami ustawy - Prawo wodne.

Planowane do wykonania urządzenie wodne powstanie się na obszarze chronionym ustanowionym na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 916 ze zm.), tj. w obszarze Natura 2000 – Obszary specjalnej ochrony, o nazwie Góry Stołowe i kodzie obszaru: PLB020006.

Z dokumentacji dołączonej do wniosku wynika, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na wody powierzchniowe i podziemne, a także nie będzie naruszać ustaleń „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopad 2022 (Dz.U. z 2023r. poz. 335).

Dla potrzeb uzyskania wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego, spełnione zostały wymogi formalnoprawne, określone w przepisach obowiązującej ustawy, tj. art. 407 ust. 2 ustawy Prawo wodne, dokumentacja stanowiąca podstawę techniczną wnioskowanego pozwolenia, spełnia wymogi art. 409 ustawy Prawo wodne, a pozwolenie nie naruszy dokumentów i wymogów, o których mowa w art. 396 ust. 1 ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

Mając na uwadze art. 16 pkt 65 lit. i) ustawy Prawo wodne, na wykonanie urządzeń wodnych, tj.: pomostów wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego - art. 389 pkt 6 ustawy Prawo wodne.

Organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego jest Dyrektor Zarządu Zlewni zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy Prawo wodne.



Po przeanalizowaniu całokształtu sprawy w zakresie rzeczowym i prawnym oraz po rozważeniu potencjalnych oddziaływań na środowisko, tut. organ uznał, że nie ma przeszkód do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Decyzję wydano na podstawie formalnych i materialnych przepisów prawa powołanych w podstawie prawnej decyzji.

Mając powyższe na uwadze uznano, że zachodzą okoliczności do pozytywnego rozpatrzenia przedmiotowego wniosku i udzielenia pozwolenia wodnoprawnego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

#### POUCZENIE:

1. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne).
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 393 ust. 5 ustawy Prawo wodne).
3. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli upłynął okres, na który było wydane, zakład zrzekł się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu lub gdy zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust.1 pkt 1, 2 i 3 ustawy Prawo wodne).
4. Pozwolenie niniejsze może zostać cofnięte lub ograniczone bez odszkodowania, jeżeli zakład zmienia cel i zakres korzystania z wód, warunki wykonywania uprawnień ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym lub gdy urządzenia wodne wykonane zostały niezgodnie z warunkami ustalonymi w pozwoleniu wodnoprawnym lub nie są należycie utrzymywane (art. 415 pkt 1 i 2 ustawy Prawo wodne).
5. Prawa i obowiązki określone w niniejszej decyzji obowiązują od dnia, w którym decyzji stanie się ostateczna.
6. **Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od daty doręczenia art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 ustawy k.p.a.**
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a §1 i 2 ustawy Kpa).
8. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 ustawy Kpa).
9. Decyzja niniejsza nie stanowi pozwolenia na budowę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* /t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm./.

Na podstawie art. 398 ust. 1, 3, 8, 9 oraz 10 ustawy Prawo wodne, za wydanie niniejszego pozwolenia wodnoprawnego pobrano opłatę w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100). Opłatę tę przelano na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 24.05.2023r.



DYREKTOR  
Zarządu Zlewni w Nysie

Sławomir Janik

#### Otrzymują:

1. Gmina Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój,
2. Skarb Państwa – PGW Wody Polskie, RZGW we Wrocławiu (RUM), 50-950 Wrocław, ul. C.K. Norwida 34,
3. ZUZ a/a.

#### Do wiadomości:

1. PGW Wody Polskie - Nadzór Wodny w Kłodzku,
2. RDOŚ we Wrocławiu, ul. Długosza 68, 51-162 Wrocław.
3. ZZI w/m.

