
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45233260-9	Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH Z CHODNIKIEM PRZY PAŁACYKU POTULICKICH- USC W PRUSZKOWIE

ADRES INWESTYCJI: 05-800 PRUSZKÓW, plac Jana Pawła II, działka nr ew. 485 obręb 23

NAZWA INWESTORA: GMINA MIASTO PRUSZKÓW

ADRES INWESTORA: Ul. Kraszewskiego 14/16
05-800 PRUSZKÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana Krzysztof Gros

DATA OPRACOWANIA: 20.02.2025

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU

1. Na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i projekt techniczny, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.
2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, na wet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji. Wszystkie prace tymczasowe, pomocnicze i usługi należy uwzględnić w wycenie.
3. Przedmiar obejmuje zestawienie robót podstawowych. Na wykonawcy ciąży obowiązek skalkulowania swojej oferty tak aby uwzględniała koszt robót dodatkowych, tymczasowych i zabezpieczających oraz usługi obce
4. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
5. Cenniki: Sekocenbud 1 kw 2025 oferty producentów

Spis działów przedmiaru

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	PODJAZD ROBOTY BUDOWLANE	1	17
2	CHODNIK	18	27
3	ZIELEŃ	28	30

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		PODJAZD ROBOTY BUDOWLANE			
1 d.1	KNNR 1 0202-04 0208-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku na odległość 15 km po terenie lub drogach gruntowych samochodami samowyladowczymi	m3		
		3,000 * 7,000 * 0,900	m3	18,900	
				RAZEM	18,900
2 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		7,000 * 0,350 * 0,100 * 2	m3	0,490	
				RAZEM	0,490
3 d.1	KNR-W 2-02 0211-04	Rygle i przekrycia ścian w ścianach dwustronnie deskowane szerokość przewiązek do 0.3 m. Ława i wieniec	m3		
		0,250 * 0,250 * 7,000 * 2	m3	0,875	
		0,250 * 0,200 * 7,000 * 2	m3	0,350	
				RAZEM	1,225
4 d.1	KNR 2-02 0206-01 206-05	Ściany betonowe proste grubości 25 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m2		
		7,000 * 0,550 * 2	m2	7,700	
		7,000 * 0,440 * 2 * 0,5	m2	3,080	
				RAZEM	10,780
5 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	kg		
		(7,000 * 4 * 0,888 * 4) * 1,1	kg	109,402	
				RAZEM	109,402
6 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	kg		
		(0,600 * 6,7 * 7,000 * 0,222 * 4) * 1,1	kg	27,487	
				RAZEM	27,487
7 d.1	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		0,250 * 7,000 * 2	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
8 d.1	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		0,250 * 7,000 * 2	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
9 d.1	KNNR 1 0318-01	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I -III - tłuczeń	m3		
		3,000 * 7,000 * 0,900	m3	18,900	
		-7,000 * 0,350 * 0,100 * 2	m3	-0,490	
		-0,250 * 0,250 * 7,000 * 2	m3	-0,875	
		-7,000 * 0,550 * 2 * 0,250	m3	-1,925	
				RAZEM	15,610
10 d.1	analiza indywidualna	Dostawa tłucznia	m3		
		1	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 15 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		7,350 * 1,200	m2	8,820	
				RAZEM	8,820

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 2-31 0308-03 0308-04	Nawierzchnia betonowa o grubości 10 cm	m2		
		7,350 * 1,200	m2	8,820	
				RAZEM	8,820
13 d.1	KNNR 2 1204-01	Posadzki jednobarwne lastrykowe jednowarstwowe gr. 50 mm	m2		
		7,350 * 1,200	m2	8,820	
				RAZEM	8,820
14 d.1	KNR 2-02 1209-01	Balustrady stalowe z pochwytami malowana proszkowo	m		
		6,000 * 2	m	12,000	
				RAZEM	12,000
15 d.1	KNR 2-02 2109-07 analogia	Obłożenie balustrady lub słupów balustrady okładziną z piaskowca gr 2 cm. Mocowanie - kotwy	m2		
		7,000 * 0,640 * 2 * 0,5	m2	4,480	
		7,300 * 0,250 * 2	m2	3,650	
				RAZEM	8,130
16 d.1	KNR 4-01 0213-01	Odtworzenie opaski betonowej o szerokości do 50 cm, grubości do 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m2		
		0,450 * 7,000	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
17 d.1	KNNR 9 1001-01	Przestawienie lampy ogrodowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		CHODNIK			
18 d.2	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych	m		
		1,500	m	1,500	
				RAZEM	1,500
19 d.2	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 35 cm	m2		
		1,500 * 6,860 + 1,500 * 1,200	m2	12,090	
				RAZEM	12,090
20 d.2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		1,500 * 6,860 + 1,500 * 1,200	m2	12,090	
				RAZEM	12,090
21 d.2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		7,300 + 8,750	m	16,050	
				RAZEM	16,050
22 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		(7,300 + 8,750) * 0,150 * 0,200	m3	0,482	
				RAZEM	0,482
23 d.2	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		7,300 + 8,750	m	16,050	
				RAZEM	16,050
24 d.2	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		1,500 * 6,860 + 1,500 * 1,200	m2	12,090	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	12,090
25 d.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		1,500 * 6,860 + 1,500 * 1,200	m2	12,090	
				RAZEM	12,090
26 d.2	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		1,500 * 6,860 + 1,500 * 1,200	m2	12,090	
				RAZEM	12,090
27 d.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		1,500 * 6,860 + 1,500 * 1,200	m2	12,090	
				RAZEM	12,090
3		ZIELEŃ			
28 d.3	KNR 2-21 0105-01	Wykopanie krzewów w celu przesadzenia - przyjęto 30 szt	szt.		
		30,000	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
29 d.3	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - materiał z wykopu	szt.		
		30,000	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
30 d.3	KNR 2-21 0705-02 analogia	Pielęgnacja klombu naprawy i odtworzenia pobudowlane	m2		
		50,000	m2	50,000	
				RAZEM	50,000