

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Województwo: 16 opolskie
Powiat: 1609 opolski
Jednostka ewidencyjna: 160903_2 Dobrzeń Wielki
Obręb: 0086 Kup
Dz. 323/50, 51, 54, 629/50, 713/49, 789/55, 824/52 km. 1
Układ współrzędnych: PL - 2000/18
Układ odniesienia: PL - EVRF2007-NH
Skala mapy: 6.142.20.21.33
Id GK.6640.1.1897.2024
Data : 10.07.2024
Skala 1 : 500
Kolorem niebieskim oznaczono dodatkowe rzędne terenu wykonane dla potrzeb projektu.

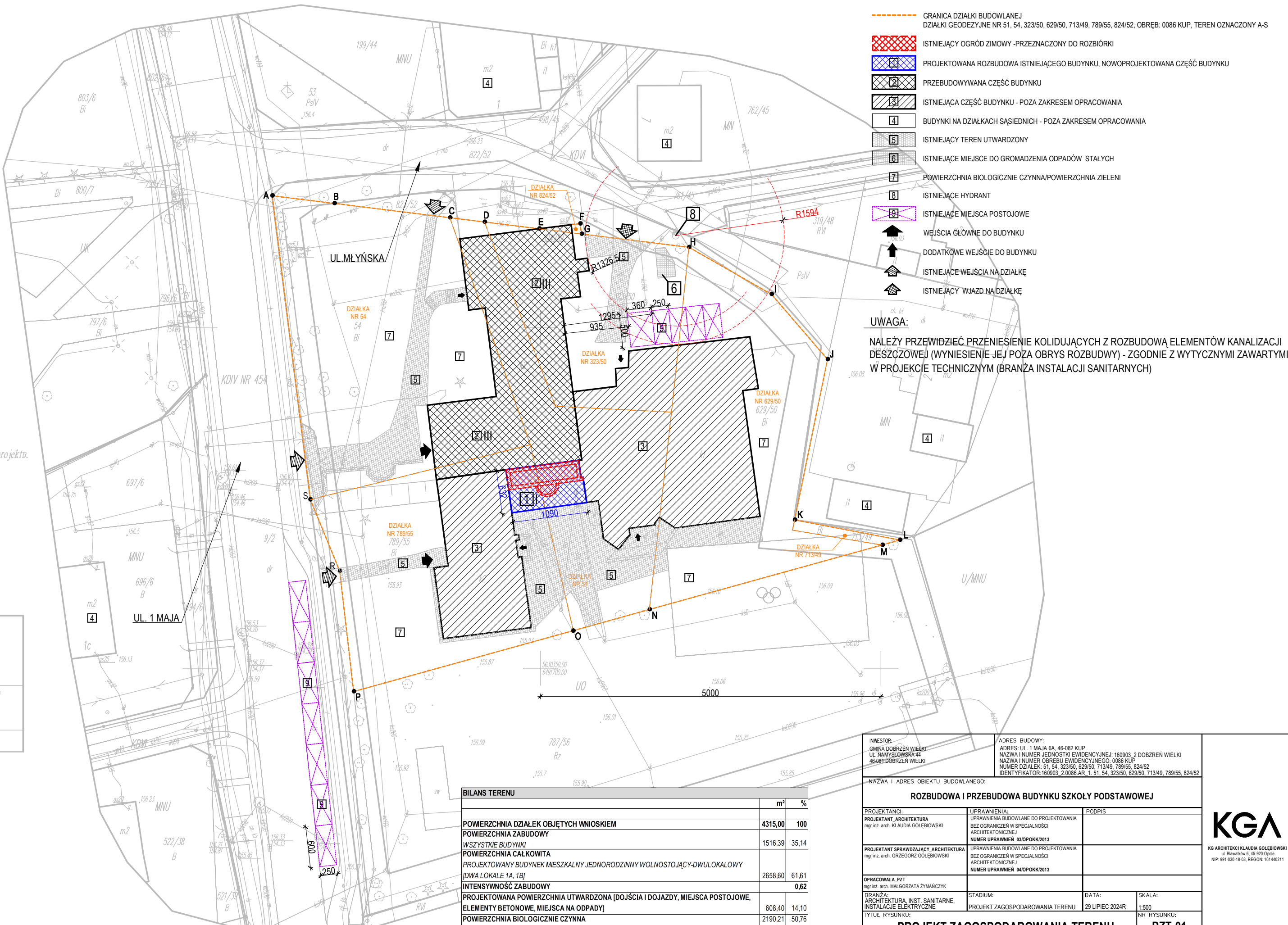
Wykonał:
GEOHAMMER
Usługi Geodezyjne Wycena Nieruchomości
Krzysztof Młotek
46-024 Brynica ul. Krzywa 6B
tel.669 55 35 35 e-mail : geohammer@op.pl
NIP : 991-008-02-88, REGON: 160209109

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Krzysztof Młotek
nr upr. 20494

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1.1897.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Opolski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOHAMMER Usługi Geodezyjne Wycena Nieruchomości Krzysztof Młotek
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 2 z dnia 22.07.2024r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Młotek Nr Upr. 20494

Podpisany elektronicznie przez
Krzysztof Tomasz Młotek
22.07.2024
9:07:51 +02'00'



LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI BUDOWLANEJ
DZIAŁKI GEODEZYJNE NR 51, 54, 323/50, 629/50, 713/49, 789/55, 824/52, OBRĘB: 0086 KUP, TEREN OZNACZONY A-S
- ISTNIEJĄCY OGRÓD ZIMOWY -PRZEZNACZONY DO ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU, NOWOPROJEKTOWANA CZĘŚĆ BUDYNKU
- PRZEBUDOWYWANA CZĘŚĆ BUDYNKU
- ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ BUDYNKU - POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
- BUDYNKI NA DZIAŁKACH SĄSIEDNICH - POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCY TEREN UTWARDZONY
- ISTNIEJĄCE MIEJSCE DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA/POWIERZCHNIA ZIELENI
- ISTNIEJĄCE HYDRANT
- ISTNIEJĄCE MIEJSKA POSTOJOWE
- WEJŚCIA GŁÓWNE DO BUDYNKU
- DODATKOWE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIA NA DZIAŁKĘ
- ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ

UWAGA:

NALEŻY PRZEWIDZIEĆ PRZENIESIENIE KOLIDUJĄCYCH Z ROZBUDOWĄ ELEMENTÓW KANALIZACJI DÉSZCZOWEJ (WYNIESIENIE JEJ POZA OBRYS ROZBUDWY) - ZGODNIE Z WYTYCZNYMI ZAWARTYMI W PROJEKCIE TECHNICZNYM (BRANŻA INSTALACJI SANITARNYCH)

BILANS TERENU		
	m ²	%
POWIERZCHNIA DZIAŁEK OBJĘTYCH WNIOSEM	4315,00	100
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	1516,39	35,14
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	2658,60	61,61
PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY WOLNOSTOJĄCY-DWULOKALOWY [DWA LOKALE 1A, 1B]	2190,21	50,76
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY		0,62
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA [DOJŚCIA I DOJAZDY, MIEJSCA POSTOJOWE, ELEMENTY BETONOWE, MIEJSCA NA ODPADY]	608,40	14,10
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	2190,21	50,76

INWESTOR: GMINA DOBRZEŃ WIELKI UL. NAWYSŁOWSKA 44 46-061 DOBRZEŃ WIELKI		ADRES BUDOWY: ADRES: UL. 1 MAJA 6A, 46-062 KUP NAZWA I NUMER JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 160903_2 DOBRZEŃ WIELKI NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 0086 KUP NUMER DZIAŁEK: 51, 54, 323/50, 629/50, 713/49, 789/55, 824/52 IDENTYFIKATOR: 160903_2.0086.AR.1.51.54.323/50, 629/50, 713/49, 789/55, 824/52	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ			
PROJEKTANCI: mgr inż. arch. KLAUDIA GOŁĘBOWSKI		UPRAWNIENIA: UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NUMER UPRAWNIENI 03/UOPKK/2013	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA mgr inż. arch. GRZEGORZ GOŁĘBOWSKI		UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NUMER UPRAWNIENI 04/UOPKK/2013	
OPRACOWAŁA_PZT mgr inż. arch. MALGORZATA ZYMANCZYK			
BRANŻA: ARCHITEKTURA, INST. SANITARNE, INSTALACJE ELEKTRYCZNE		STADIUM: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	DATA: 29 LIPIEC 2024R
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA: 1:500	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR RYSUNKU: PZT-01	

KGA

KG ARCHITEKCI KLAUDIA GOŁĘBOWSKI
ul. Bawotów 6, 45-820 Opole
NIP: 991-030-18-03, REGON: 161440211