

---

INWESTOR:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Kańczuga z siedzibą w Kańczudze  
37 - 220 Kańczuga, ul. Węgierska 32**

PRZEDSIĘWZIĘCIE:

## **Budowa składu w leśnictwie Węgierka oddz. 71c**

ADRES OBIEKTU:

Leśnictwo Węgierka, gm. Rokietnica, powiat jarosławski, województwo podkarpackie

Id. DZIAŁKI:

**180409\_2.0002.3222**  
obręb 0002 Rokietnica, Jednostka ewidencyjna 180409\_2 Rokietnica

KATEGORIA OBIEKTU:

Kategoria XXII – place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi

OPRACOWANIE:

## **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>Nr umowy:</b> <b>S.271.10.2022</b>	<b>Studio Projektów Budowli Inżynierskich „Anastat” Adam Kata - spółka jawna</b>			
<b>Funkcja</b>	<b>Tytuł, Imię i Nazwisko</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>	<b>Data</b>
<b>Projektant</b>	<b>Stanisław Salabura</b>	<b>UAN-III/7342/66/93</b>		<b>15.05.2024</b>
<b>Sprawdzający</b>	<b>Mgr. Inż. Szymon Salabura</b>	<b>PDK/00335/POOD/17</b>		<b>15.05.2024</b>

Egz. Nr 1

---

**Projekt zagospodarowania terenu dla:**

**Budowy składu w leśnictwie Węgierka oddz. 71c, na działce nr 3222, obręb 0002 Rokitnica, Jednostka ewidencyjna 180409\_2 Rokitnica**

**SPIS TREŚCI**

Oświadczenie.....	4
1. WSTĘP .....	4
1.1 Inwestor i Administrator obiektu .....	4
1.2 Przedmiot opracowania.....	4
1.3 Projektant .....	4
1.4 Materiały wyjściowe .....	4
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTU .....	4
2.1. Przedmiot inwestycji .....	4
2.2. Zakres zamierzenia i kolejność realizacji. ....	5
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU .....	5
3.1. Opis istniejącego składu drewna i zagospodarowania terenu .....	5
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU .....	6
5. WSPÓŁRZĘDNE PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW .....	6
6. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO .....	7
7.1 Oddziaływanie inwestycji w czasie budowy .....	7
7.2 Przewidywane ilości wykorzystywanych surowców wody i energii .....	7
7.3 Przedsięwzięcia chroniące środowisko .....	8
7.4 Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko projektowanego obiektu w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii. ....	8
7.5 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się. ....	8
7.6 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .....	8
7.7 Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	9
7. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	9
8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO .....	9
9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	9
10. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI .....	10
11. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI .....	10
12. URZĄDZENIA INSTALACJI TECHNICZNYCH .....	10
13. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA .....	10
14. KOPIE UPRAWNIENI I ZAŚWIADCZEŃ O WPISIE DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA AUTORÓW I SPRAWDZAJĄCYCH OPRACOWANIE.....	10
15. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	17

## Oświadczenie

*Zgodnie z Umową oraz zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d pkt. 3) Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784), ja niżej podpisany oświadczam, że Projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji:*

Budowa składu w leśnictwie Węgierka oddz. 71c, na działce nr 3222, obręb 0002 Rokietnica, Jednostka ewidencyjna 180409\_2 Rokietnica

- *został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć*
- *został wykonany zgodnie z umową i obowiązującymi normami oraz aktualnymi przepisami*
- *jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji.*
- *wolny jest od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich*

Projektant Stanisław Salabura :

Sprawdzający Szymon Salabura:

*Wykonawcy przysługują prawa autorskie do przedmiotu umowy w zakresie w jakim są one przenoszone na Zamawiającego*

## 1. WSTĘP

*Część opisowa zgodna z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. 2020 poz. 1609 ze zm.*

### 1.1 Inwestor i Administrator obiektu

Inwestorem i Administratorem terenu objętego inwestycją polegającą na budowie składu drewna jest Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kańczuga z siedzibą w Kańczudze, 37 - 220 Kańczuga, ul. Węgierska 32

### 1.2 Przedmiot opracowania

Budowa składu w leśnictwie Węgierka oddz. 71c, na działce nr 3222, obręb 0002 Rokietnica, Jednostka ewidencyjna 180409\_2 Rokietnica

### 1.3 Projektant

Studio Projektów Budowli Inżynierskich Anastat Adam Kata spółka jawna

### 1.4 Materiały wyjściowe

- Umowa pomiędzy: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kańczuga a SPBI Anastat
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - (tekst jednolity 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Dz. U. 2023 r. poz. 162
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz. U 2023 poz. 1518
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2022 poz. 1029 z późn. zm.)
- Ustawa dnia 28 września 1991 o lasach ( tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 1356 )
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( tekst jednolity Dz. U. 2022 r. poz. 2409 )

#### Opracowania pomocnicze:

- pomiary terenowe
- mapa topograficzna 1 : 25 000

## 2. PRZEDMIOT INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTU

### 2.1. Przedmiot inwestycji

Budowa składu w leśnictwie Węgierka oddz. 71c, na działce nr 3222, obręb 0002 Rokietnica, Jednostka ewidencyjna 180409\_2 Rokietnica

## 2.2. Zakres zamierzenia i kolejność realizacji.

Zakres robót obejmuje:

- Wyrównanie i oczyszczenie terenu – usunięcie warstwy ziemi humusu
- Karczowanie pni drzew
- Stabilizację gruntu rodzimego spoiwem hydraulicznym
- Ułożenie warstwy kamienia naturalnego w celu utwardzeniu powierzchni składu, w wybranych miejscach przewidywanych dla poruszania się pojazdów przewiduje się ułożenie płyt drogowych

## 3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

*Omówienie przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu*

### 3.1. Opis istniejącego składu drewna i zagospodarowania terenu

Inwestycja zlokalizowana jest w gminie Rokietnica, powiat jarosławski, woj. podkarpackie na terenie kompleksów leśnych administrowanych przez Nadleśnictwo w Kańczudze.

Inwestycja jest zlokalizowana na terenie objętym obszarami ochrony przyrody Natura 2000 oraz na terenie Przemysko-Dynowskiemu Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Obszar ten funkcjonuje na mocy uchwały Nr XLVIII/999/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Przemysko-Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014 r. poz. 1959, ze zm.) Celem środowiskowym dla tego obszaru jest zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych, a także zachowanie różnorodności biologicznej siedlisk przyrodniczych.

Na terenie Obszaru zakazuje się:

1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w art.24 ust 3 ustawy o ochronie przyrody;

2) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką; Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego– 2 Poz. 1959

3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

4) lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzeki Wiar, San, Mleczka Wschodnia, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej,

przy czym dla sztucznych zbiorników wodnych za linię brzegową uważa się linię wody przy maksymalnej rzędnej piętrzenia wody w zbiorniku;

5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwośuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;

6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybactwa; 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych

Budowa składu drewna nie narusza powyższych warunków. Biorąc pod uwagę skalę i zakres przedsięwzięcia oraz proponowaną technologię robót należy stwierdzić że przedmiotowe zamierzenie nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia tych celów środowiskowych.

Obecnie w miejscu inwestycji znajduje się wylesiony obszar leśny.

#### **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU**

*W tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu*

Budowa składu drewna nie zmienia istniejącego zagospodarowania terenu ani nie wnosi do niego nowych elementów.

Brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a istniejąca w analizowanym obszarze sytuacja przestrzenna i prawna pozwala w świetle obowiązujących przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na wydanie decyzji o warunkach zabudowy na budowę obiektu,.

Projekt składu drewna został wykonany zgodnie z zawartymi w powyższej decyzji warunkami.

Zaprojektowano skład drewna o wymiarach: ( dług. x szer. ) 50.0 x 30.0m o powierzchni 1500m<sup>2</sup> ( 15 arów )

W tej powierzchni należy wydzielić powierzchnię utwardzoną płytami drogowymi wynoszącą 165 m<sup>2</sup> oraz pozostałą część tj. 1335 m<sup>2</sup> utwardzoną przepuszczalnym kruszywem naturalnym i dojazd do placu również o nawierzchni przepuszczalnej z kruszywa naturalnego o powierzchni 12m<sup>2</sup>

W praktyce powierzchnia z kruszywa naturalnego po upływie czasu pokryje się roślinnością niską.

Powierzchnię składu drewna i dojazdu wykonaną z kruszywa naturalnego jako przepuszczającego wodę można uznać za powierzchnię biologicznie czynną.

#### **5. WSPÓŁRZĘDNE PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW**

Plac do składu drewna należy wytyczyć w oparciu o współrzędne następujących punktów pokazanych w PZT

Pkt.	X	Y
1	5526524.6098	8400478.2638
2	5526538.6583	8400504.7711
3	5526582.8372	8400481.3570
4	5526568.7888	8400454.8497

## 6. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

*Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:*

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,*
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,*
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,*
- d) emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,*
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, oraz wykazać, że przyjęte w projekcie architektoniczno - budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami*

### 7.1 Oddziaływanie inwestycji w czasie budowy

W ramach budowy będzie naruszona, a następnie przywrócona zieleń niska. Kopaliny nie będą eksploatowane. W trakcie budowy stosowane będą materiały i technologie wykluczające możliwość skażenia wody i powietrza.

W celu zminimalizowania niekorzystnego wpływu inwestycji w czasie budowy należy przestrzegać poniższych zaleceń:

- prace budowlano montażowe prowadzić w porze dziennej
- stosować maszyny i środki transportu wyłącznie w dobrym stanie technicznym
- transport materiałów i sprzętu zorganizować w sposób nie powodujący nadmiernego hałasu
- unikać się będzie koncentracji w jednym miejscu nadmiernej ilości pracujących maszyn i urządzeń
- ograniczyć jałowej pracy silników spalinowych

Ścieki sanitarne odprowadzać będą do kontenerowych sanitariatów

### 7.2 Przewidywane ilości wykorzystywanych surowców wody i energii

- |                         |                                |
|-------------------------|--------------------------------|
| - woda                  | - ze źródeł własnych wykonawcy |
| - energia elektryczna   | - z zasilania zewnętrznego     |
| - gaz                   | - nie wymaga                   |
| - odprowadzenie ścieków | - j/w                          |

- usuwanie odpadów z budowy
- środkami własnymi wykonawcy

### **7.3 Przedsięwzięcia chroniące środowisko**

Podczas realizacji przedsięwzięcia:

- prowadzenie prac budowlano montażowych w porze dziennej
- stosowanie maszyn i środków transportu wyłącznie w dobrym stanie technicznym
- transport materiałów i sprzętu zorganizowany będzie w sposób nie powodujący nadmiernego hałasu
- unikanie koncentracji w jednym miejscu nadmiernej ilości pracujących maszyn i urządzeń
- ograniczenie jałowej pracy silników spalinowych
- odprowadzanie ścieków sanitarnych do kontenerowych sanitariatów

Podczas eksploatacji

- właściwa eksploatacja i konserwacja obiektu

Po zakończeniu budowy wykonane będzie:

- usunięcie materiałów użytych do budowy
- odtworzenie zieleni niskiej

### **7.4 Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko projektowanego obiektu w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii.**

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania obiektu na środowisko. Funkcjonowanie składu nie wiąże się również z ryzykiem wystąpienia awarii obiektu mającej wpływ na środowisko ani nie zwiększa prawdopodobieństwa wystąpienia awarii względnie wypadku taboru samochodowego na obiekcie.

### **7.5 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.**

- realizacja przedsięwzięcia zawiera rozwiązania, które ograniczają uciążliwość na poszczególne elementy środowiska oraz zdrowie i życie ludzi.
- niekorzystne oddziaływania, związane z etapem prowadzenia robót budowlanych i powstającymi wówczas emisjami będą krótkotrwałe i odwracalne.
- projektowana inwestycja nie będzie źródłem przekroczeń w stanie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego w rejonie inwestycji.
- z uwagi na lokalny charakter planowanej inwestycji nie będzie miała ona znaczenia w globalnym oddziaływaniu na klimat.
- biorąc pod uwagę fakt, iż planowane przedsięwzięcie będzie miało lokalny zasięg - nie będzie ono znacząco oddziaływać na klimat.

### **7.6 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

W trakcie użytkowania składu drewna nie przewiduje się wytwarzania odpadów



### **7.7 Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

Zasięg oddziaływania powyższych czynników jest ograniczony do bezpośredniego sąsiedztwa obiektu i ze względu na brak bliskiej zabudowy nie przewiduje się dodatkowych zabezpieczeń przed hałasem i wibracjami.

Ze względu na charakter budowli, nie przewiduje się występowania promieniowania.

### **7. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Projektowana budowa składu drewna zlokalizowana jest na terenie nie zawierającym elementów wpisanych do rejestru zabytków, podlegających ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja nie sąsiaduje też z obiektami objętymi ochroną konserwatorską.

Teren inwestycji nie jest objęty programami rządowymi i wojewódzkimi, w związku z tym uwarunkowania związane z takimi programami nie występują.

### **8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO**

Teren planowanej inwestycji jest zlokalizowany w zasięgu obszaru górniczego gazu ziemnego.

Decyzja o warunkach zabudowy została wydana po uzgodnieniu z właściwym terenowo organem nadzoru górniczego tj. z Okręgowym Urzędem Górniczym w Krośnie, który to nie zgłosił zastrzeżeń do projektu zamierzonej inwestycji.

### **9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

#### ***Uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego:***

Analizowany obszar znajduje się na terenie gdzie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązku sporządzenia takiego planu wynikającego w przepisów odrębnych.

Uzyskana została Decyzja o warunkach zabudowy i zgodnie nią :

- Inwestycja nie wymaga uzyskania zgody zezwalającej na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych
- Inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. 2019 poz. 1839 )
- Działki objęte inwestycją nie znajdują się w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków

**Reasumując, obszar oddziaływania obiektu o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane w niniejszym projekcie budowlanym tj. na działce nr 3222, obręb 0002 Rokietnica, Jednostka ewidencyjna 180409\_2 Rokietnica.**

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie

przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. 2019 poz. 1839 )

## **10. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

*Poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu*

**Łączna** powierzchnia zamierzenia inwestycyjnego wynosi około 1500 m<sup>2</sup> dla składu drewna oraz 12m<sup>2</sup> adaptacji dojazdu do składu z drogi leśnej

## **11. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI**

*Usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków*

*Budowa składu w leśnictwie Węgierka oddz. 71c, na działce nr 3222, obręb 0002 Rokietnica, Jednostka ewidencyjna 180409\_2 Rokietnica*

**Własność: Skarb Państwa**

**Zarząd: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kańczuga z siedzibą w Kańczudze, 37 - 220 Kańczuga, ul. Węgierska 32**

## **12. URZĄDZENIA INSTALACJI TECHNICZNYCH**

*8) Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z obiektem*

**Nie dotyczy projektowanego obiektu.**

## **13. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

*11) Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach*

**Nie dotyczy projektowanego obiektu.**

## **14. KOPIE UPRAWNIENI I ZAŚWIADCZEŃ O WPISIE DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA AUTORÓW I SPRAWDZAJĄCYCH OPRACOWANIE**

(pieczęć)

Przemyśl, dnia 14.07.1993 r.

Nr UAN-III/7342/66/93

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2, ust. 2 § 5 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b  
ust. 1 pkt 2, ust. 2 § 7

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza  
z późn.zm./Dz.U.Nr42 z 1988r.poz.334, Dz.U.Nr69 z 1991r.poz.299/

się, że: Pan STANISŁAW SALABURA s.Stanisława  
(imię i nazwisko)

Technik drogowy o specjalności drogi i mosty  
kołowe (tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 4 października 1955 r. w Dzierżoniowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 184-84 r. MA-BUA/14 22.000 szt.

DN-14 11-84 22.000

Pan **STANISŁAW SALABURA**

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. Kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie i badania stanu technicznego, w zakresie budowli dróg i nawierzchni lotniskowych oraz typowych przepustów i mostów o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.
2. Sporządzania projektów budowli dróg i nawierzchni lotniskowych oraz typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Od niniejszej decyzji przysługuje Panu prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie w terminie 14-tu dni od daty doręczenia - za moim pośrednictwem.

O t r z y m u j e :

1. Pan Stanisław Salabura  
ul. Łokietka 3  
37-500 Jarosław
2. z/a



**Wsp. WOJEWODY**

*mgr inż. Edward Gerula*  
Stary Urząd Wojewódzki  
w Lublinie, Oddział Architektury  
i Nadzoru Budowlanego

m. p.

(podpis i pieczęć)



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-3X2-3J5-13J \*

Pan Stanisław Salabura o numerze ewidencyjnym PDK/BD/1820/01

adres zamieszkania ul. Danilewicza 17, 37-500 Jarosław

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-13 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





**PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
PDK OIIB/0054/0016/17

Rzeszów, 2017-12-30

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2017 r., poz. 1332*) oraz § 10, § 13 ust. 4 pkt 1 i pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

**Pan Szymon Salabura**

magister inżynier

(kierunek studiów - budownictwo)

ur. dnia 12 października 1988 r. miejsce urodzenia – Przeworsk

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny PDK/0335/POOD/17**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności inżynierskiej drogowej**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.**

**Pouczenie**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a. (*Dz. U. z 2017 r. poz. 1257*):

§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



**Skład Orzekający PDK OIIB**

mgr inż. Andrzej Mameczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej**

**Pan Szymon Salabura**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 10, § 13 ust. 4 pkt 1 i pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

1. droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2. droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



**Skład Orzekający PDK OIIB**

mgr inż. Andrzej Mamczur.....  
inż. Stanisław Dołęgowski.....  
inż. Andrzej Tarczyński.....

**Otrzymują:**

1. Pan Szymon Salabura  
Ul. Danilewicza 17  
37-500 Jarosław
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. aa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-SMC-URN-RGB \*

Pan Szymon Stanisław Salabura o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0269/16  
adres zamieszkania ul. Strzelnicza 27/28, 35-103 Rzeszów  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-13 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

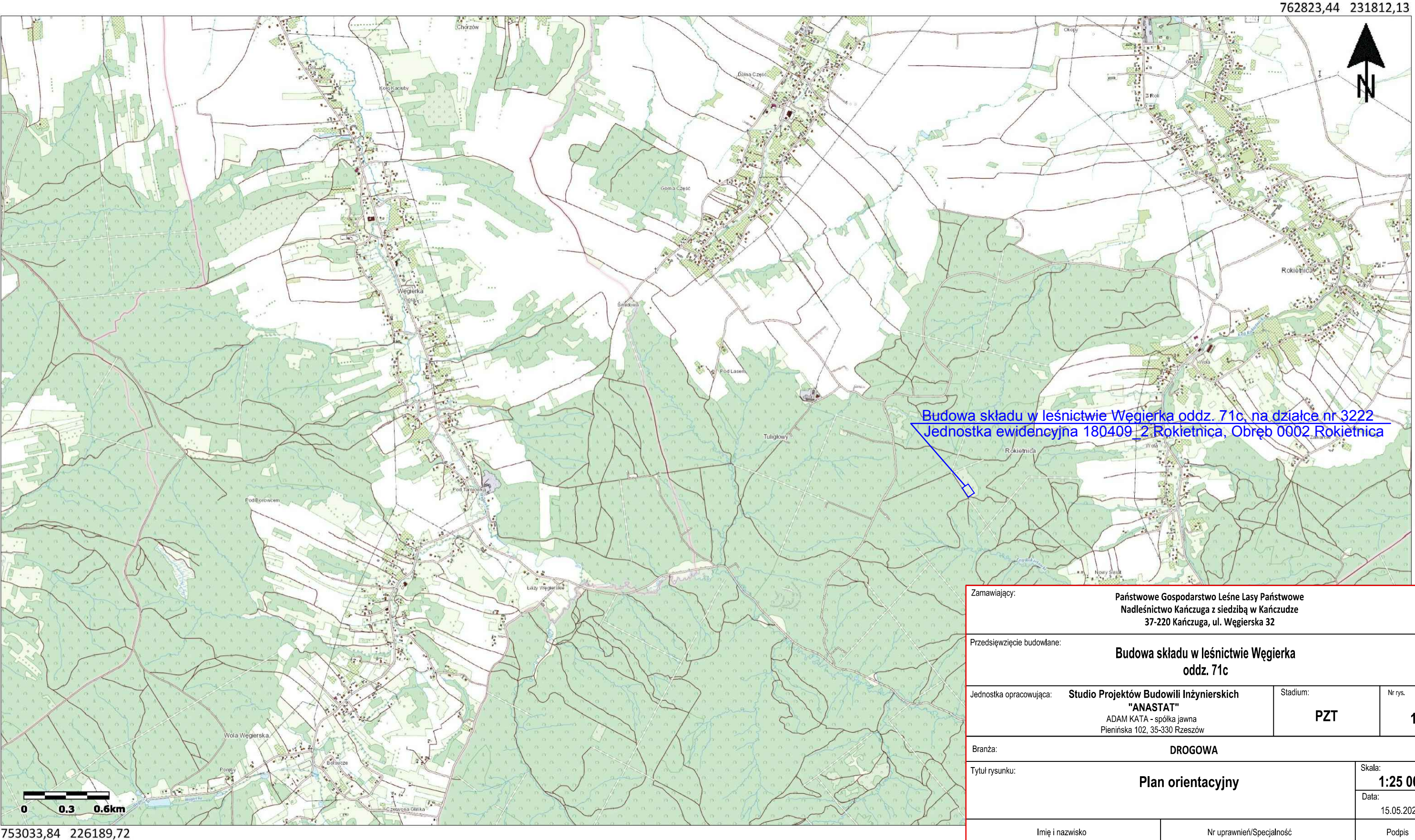




## **15. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys. nr 1	Plan orientacyjny
Rys. nr 2	Projekt zagospodarowania terenu





Zamawiający:		Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kańczuga z siedzibą w Kańczudze 37-220 Kańczuga, ul. Węgierska 32		
Przedsięwzięcie budowlane:		Budowa składu w leśnictwie Węgierka oddz. 71c		
Jednostka opracowująca:		Studio Projektów Budowli Inżynierskich "ANASTAT" ADAM KATA - spółka jawna Pienińska 102, 35-330 Rzeszów	Stadium:	Nr rys.
Branża:		DROGOWA		PZT
Tytuł rysunku:		Plan orientacyjny		Skala:
				1:25 000
				Data:
				15.05.2024
Imię i nazwisko		Nr uprawnień/Specialność		Podpis
Projektant	Stanisław Salabura	PDK/BD/0269/16		
Współpraca	mgr inż. Adam Kata	M-ty 400/94		
Sprawdzający	mgr inż. Szymon Salabura	PDK/00335/POOD/17		



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.

Województwo:	Podkarpackie	8.121.08.18.2.4	
Powiat:	Jarosław		
Jednostka ewidencyjna:	Rokietnica	180409_2	Działki nr:
Obręb ewidencyjny:	Rokietnica	180409_2.0002	3222
ID: 440.1446.2023	H PL-EVRF2007-NH , 2000 / 8		
Skala:	1:500	L.ks.rob.: GD071	
Wykonał:	Grzegorz Kubas nr upr. 21485 (1) ; Grzegorz Dominik		

Mapa aktualna na dzień: 05.06.2023r. Rzeszów 05.06.2023r.

Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji winstytucjach branżowych. Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń dotyczących służebności gruntowych.

Acram Sp. z o.o.  
Pleśniarowicza 5/2, 35-117 Rzeszów  
tel. 17 200 04 04 www.acram.pl  
NIP 7941699958 REGON 180016961



GEODETA UPRAWNIONY

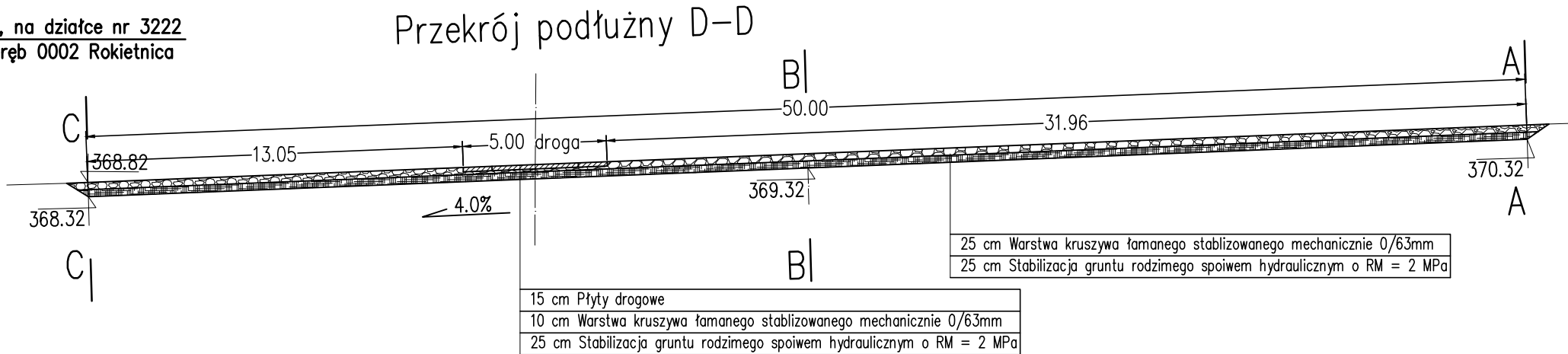
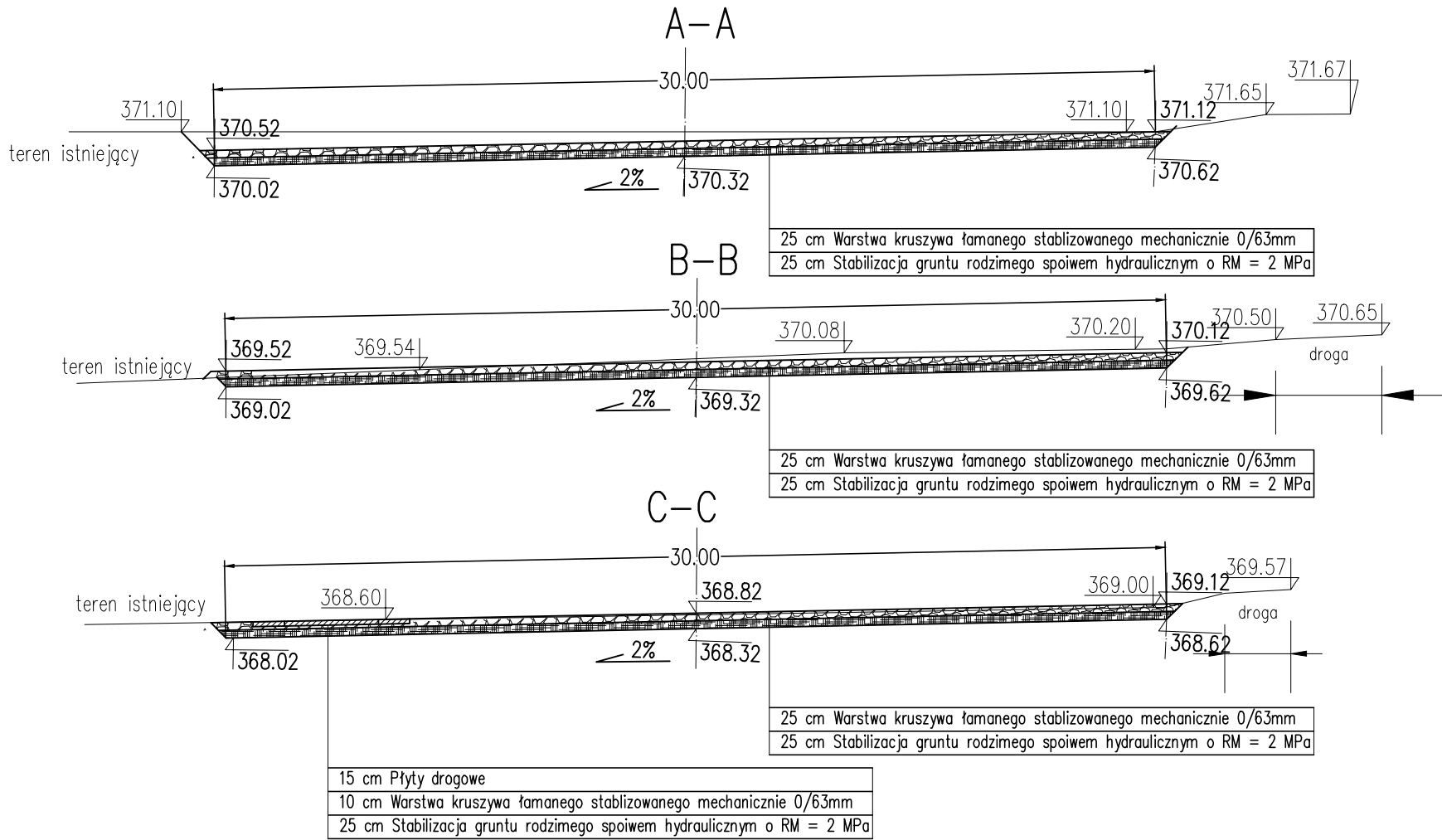
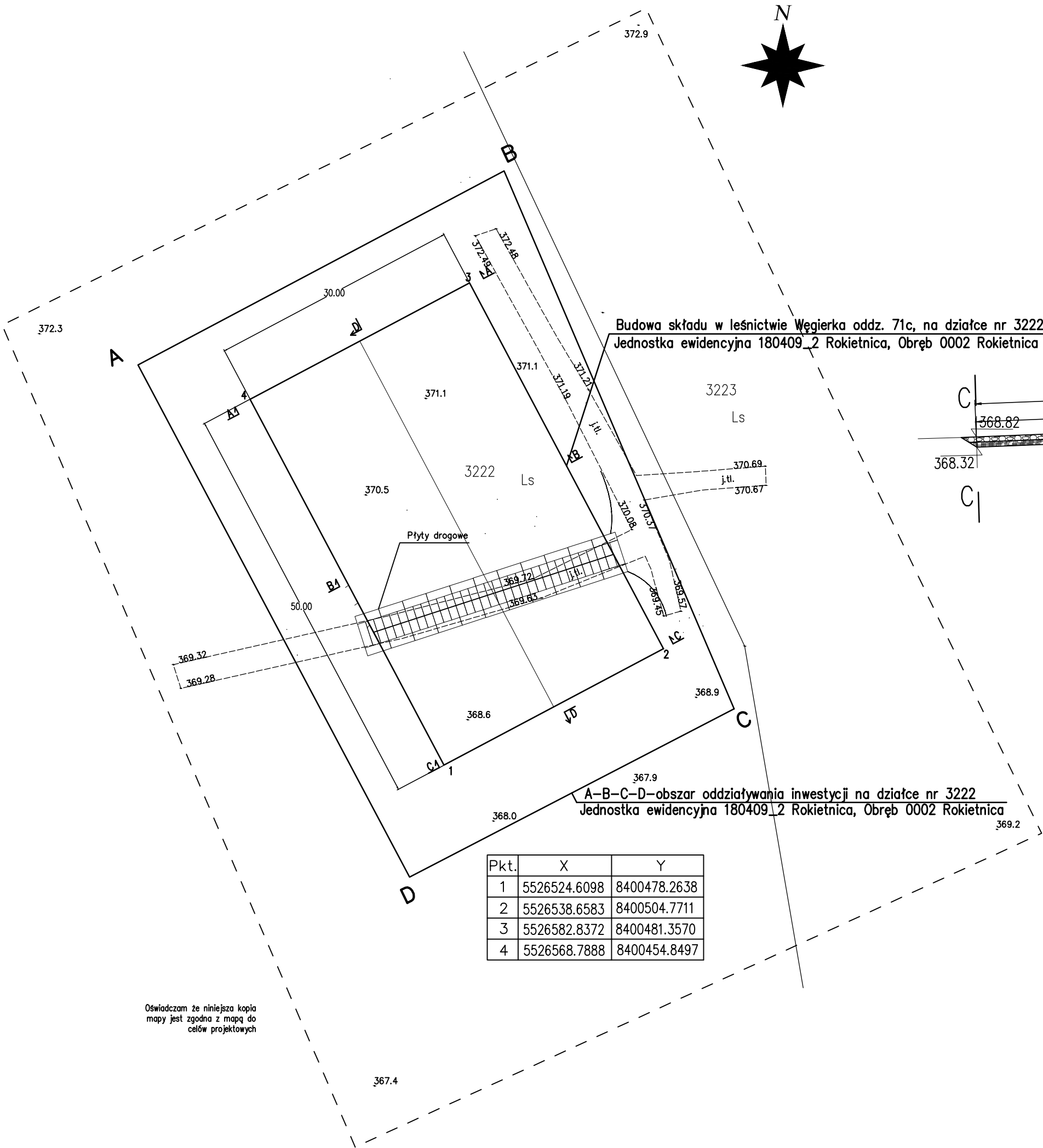
mgr inż. Grzegorz Kubas  
tel. 502 219 652 Nr. upr. 21485

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Grzegorz Kubas  
tel. 502 219 652 Nr. upr. 21485

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia pracy:	440.1446.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Jarosławski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Acram Sp. z o.o.
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	440.1446.2023_23289 <b>07-06-2023</b>
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Grzegorz Kubas nr upr. 21485 (1)



Zamawiający:		Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kańczuga z siedzibą w Kańczudze 37-220 Kańczuga, ul. Węgierska 32	
Przedsięwzięcie budowlane:		Budowa składu w leśnictwie Węgierka oddz. 71c	
Jednostka opracowująca:	Studio Projektów Budowli Inżynierskich "ANASTAT" ADAM KATA - spółka jawna Pienńska 102, 35-330 Rzeszów	Stadium:	Nr rys.
Branża:	DROGOWA	PZT	2
Tytuł rysunku:		Projekt zagospodarowania terenu	
		Skala:	1:500/100
		Data:	15.05.2024
Imię i nazwisko		Nr uprawnień/Specjalność	Podpis
Projektant	Stanisław Salabura	PDK/BD/0269/16	
Współpraca	mgr inż. Adam Kata	M-ty 400/94	
Sprawdzający	mgr inż. Szymon Salabura	PDK/00335/POOD/17	