IR.271.1.8.2025

**UMOWA-projekt**

zawarta w dniu ………………..r. w Bojanowie pomiędzy:

**Gminą Bojanowo** z siedzibą przy ul. Rynek 12, 63-940 Bojanowo, NIP: 6991865826 reprezentowaną przez:

Paulinę Wolsztyniak - Burmistrza Bojanowa

przy kontrasygnacie Patrycji Kubiak - Skarbnika Gminy

zwaną dalej w treści umowy **„Zamawiającym”**

a

**…………………………….**

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

na wykonanie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty
130.000,00 zł, pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa
o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.: „**Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych dróg i ulic położonych na terenie Gminy Bojanowo w 2025 roku”** w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym oraz na warunkach wynikających z niniejszej umowy.
2. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz inne istotne elementy dotyczące zakresu oraz sposobu wykonania zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **do 31 października 2025 r.**
2. W okresie obowiązywania umowy, w zakresie wynikającym z dokonanego wspólnie z Zamawiającym, przeglądu i określenia zakresu rzeczowego na określony w przeglądzie okres przy czym:

1) pierwszy przegląd - podstawowy zakres prac remontowych, zostanie dokonany po podpisaniu umowy a prace będą wykonane **do 30 czerwca 2025 r.**

2) przeglądy pozostałe będą dokonywane po wysłaniu pisemnego wezwania przez Zamawiającego w ciągu 14 dni od otrzymania wezwania przez Wykonawcę.

3. Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach na własny koszt. W przypadku niewykonania tego obowiązku Wykonawca zostanie wezwany do jego realizacji, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiający wykona czynności porządkowe na koszt Wykonawcy.

4. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją prac będących przedmiotem niniejszej umowy lub też inną działalnością Wykonawcy, spowodowane z winy Wykonawcy.

5. Odpowiedzialność ta wiąże się z usunięciem wszelkich szkód objętych odpowiedzialnością na własny koszt oraz wypłatą odszkodowań.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie według ustalonych cen jednostkowych :

 1) za wykonanie remontu cząstkowego w technologii emulsji z grysami : ……..zł/t,

 2) za wykonanie remontu cząstkowego masą na gorąco : ………………………. zł/t.

2. Całkowita wartość zamówienia na podstawie złożonej oferty wynosi:

- cena netto …………………………..………… zł

-+ VAT ………………………………………… zł

- Łączna wartość ……………………………… zł brutto

słownie : ………………………………………………………………………………………….

1. Ostateczne rozliczenie poszczególnych robót nastąpi w oparciu o ich ceny jednostkowe
i faktycznie wykonanych robót, na podstawie częściowych protokołów odbioru.
2. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia,
 w tym również wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu robót, koszty utrzymania zaplecza robót, ubezpieczenia budowy, itp.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek.
4. Wykonawca wystawi faktury częściowe na podstawie częściowych protokołów odbioru.
5. Wykonawca wystawi faktury VAT, na poniższe dane:

 **Gmina Bojanowo**

 **Urząd Miejski w Bojanowie**

 **ul. Rynek 12**

* 1. **janowo**

 **NIP: 699-186-58-26**

1. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.

§ 4

1. Przedmiot umowy podlega odbiorom częściowym.
2. Podstawą wystawienia faktur częściowych jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru częściowego.
3. Rozliczanie robót ustala się na zasadzie dokonywania pomiarów powykonawczych powierzchni poddanej remontowi cząstkowemu dróg i ulic gminnych będących przedmiotem zamówienia zawierającego wykaz zużycia ilościowego masy asfaltowej
i grysów wraz z emulsją przez Wykonawcę w danym okresie rozliczeniowym.
4. Częściowego odbioru robót dokonuje wyznaczony przez Zamawiającego pracownik
w obecności Wykonawcy w ciągu 7 dni od zgłoszenia ich do odbioru.
5. Płatność za fakturę zostanie dokonana przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia poprawnie wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
6. Po podpisaniu protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy ewentualne dalsze roszczenia Wykonawcy nie będą uwzględnione.

7. Numer identyfikacji podatkowej Zamawiającego: NIP 6991865826.

8. Numer identyfikacji podatkowej Wykonawcy: NIP ………

§5

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierza wykonanie zamówienia oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania pojazdów wykonujących roboty będące przedmiotem zamówienia oraz zapewnienie bezpieczeństwa użytkowników dróg w trakcie wykonywania robót.

5. Wykonawca zobowiązuje się w czasie wykonywania zamówienia do ochrony punktów geodezyjnych, zabudowy i urządzeń sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i innej występującej, przestrzegania przepisów bhp i ppoż. Wykonawca odpowiada także za bezpieczeństwo
w ruchu drogowym podczas realizacji przedmiotu umowy.

6. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac, zarówno
w trakcie realizacji jak i w wyniku zaniechania prac lub niewłaściwego ich wykonania.

§ 6

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, stosowane w następujących przypadkach i wielkościach :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za nieterminową realizację przedmiotu umowy w wysokości 2 % wartości kontraktu określonego w § 3 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości kontraktu,
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem przyczyny, o której mowa w §9 umowy, w wysokości 20 % wartości kontraktu.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy jeżeli:
6. Wykonawca wykonuje zamówienie niezgodnie z zawartą umową.
7. Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu.
8. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 oraz w § 7 może nastąpić w terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z faktur częściowych.
11. **Poza karami umownymi Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w tym szkody wyrządzone osobom trzecim na zdrowiu i mieniu.**

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konsekwencji o których mowa w § 8 ust. 2, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej z jednoczesnym podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§ 8

Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty oraz wbudowane materiały i zamontowane urządzenia na okres
**12 miesięcy**, licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót.

Rękojmia i gwarancja obejmuje wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały, wyroby i urządzenia.

Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady fizyczne objęte gwarancją w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia zgłoszenia wady fizycznej przez Zamawiającego telefonicznie lub mailowo, zgodnie z § 8 ust. 7 umowy.

Jeżeli usunięcie wad fizycznych ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wad.

W przypadku odmowy usunięcia wad fizycznych ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad fizycznych o których mowa w ust. 5 lub 6 o ponad 30 dni kalendarzowych, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę.

Zgłoszenia wad fizycznych Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem telefonu pod numer **…………..**lub poczty elektronicznej **………………………**

Na okoliczność usunięcia wad fizycznych spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.

§ 9

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania ubezpieczenia obejmującego roboty objęte umową — zarówno z tytułu szkód mogących powstać w wyniku zdarzeń losowych, jak i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków. Na potwierdzenie tego faktu, najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię dokumentów potwierdzających posiadanie ważnego ubezpieczenia.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**