

W wyniku wyboru Wykonawcy w zapytaniu ofertowym w dniu2025 r. w Szczytnie pomiędzy **Akademią Policji w Szczytnie** z siedzibą: 12-100 Szczytno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 111, posiadającą NIP 745-10-03-168, REGON 510338744, reprezentowaną z upoważnienia Komendanta-Rektora Akademii Policji w Szczytnie przez Kanclerza Akademii Policji w Szczytnie **podkom. Annę Peplowską** zwaną dalej „Zamawiającym

a

.....(nazwa podmiotu i forma prawna) z/s w
....., NIP-....., REGON/ numer w Krajowym
Rejestrze Przedsiębiorców tj. KRS....., prowadzonym przez Sąd Rejonowy
dla....., Wydział Gospodarczy, kapitał
(zakładowy/akcyjny*)..... zł^{*1}adres:

reprezentowaną przez:

..... –uprawnioną do reprezentacji
Wykonawcy zgodnie z informacją odpowiadającą aktualnemu odpisowi KRS/CEIDG* z dnia
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie napraw wraz z wymianą i konserwacją urządzeń znajdujących się w kotłowni gazowej pralni na terenie Akademii Policji ul. J. Piłsudskiego 111, 12-100 Szczytno oraz konfiguracja całego systemu obsługującego kotłownię pralni.
2. Przedmiot umowy określony ust.1 będzie realizowany zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr1 do umowy, oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2.
3. Załączniki stanowią integralną część umowy.
4. Przedmiot umowy stanowią również, wszystkie roboty, których potrzeba wykonania ujawni się w trakcie realizacji robót, a których wykonanie jest niezbędne dla właściwego zrealizowania przedmiotu Umowy w taki sposób, aby spełniał zakładaną funkcję.

¹ * niepotrzebne skreślić

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować prace przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z zakresem robót zawartych w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - 1) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
 - 2) wymogami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - 3) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi dobrymi praktykami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usługi najpóźniej w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.
3. Do wykonania prac Wykonawca użyje materiałów własnych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia i licencje odpowiednie do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania przepisów prawa.
6. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy przy zachowaniu właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP, ppoż oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy wynikających z przepisów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego oraz właściwe zabezpieczenie prac realizowanych w związku z umową.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania niniejszej umowy i wszelkich zaniedbań w jej realizacji.
9. Koszty dojazdu do miejsca wykonywania usługi oraz koszty materiałów do wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
10. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wymienione na nowe części/podzespoły liczoną od dnia ich odbioru. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Gwarancję liczymy od dnia przekazania podpisanego protokołu.
11. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji jakości na wykonaną usługę liczoną od dnia odbioru. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
12. Wszelkie czynności podejmowane w ramach wykonania przedmiotu zamówienia muszą być realizowane w sposób niezakłócający normalnego funkcjonowania jednostek organizacyjnych Zamawiającego, w których te czynności są podejmowane.

§ 3.

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy swobodny dostęp do obiektów znajdujących się na terenie Akademii Policji w Szczytnie.
2. Odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego i jej rozliczenie finansowe jest Kierownik Działu Inwestycji i Remontów.

3. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest Waldemar Moźdzzonek
4. Zamawiający umożliwi wprowadzenie wskazanych przez Wykonawcę osób i sprzętu na teren obiektu, niezbędnego do wykonania niniejszej umowy.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie: netto(słownie:.....) + podatek VAT (23% - tj..... (słownie:.....)) co stanowi łącznie brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego poprawnie sporządzonej, pod względem formalnym i merytorycznym faktury VAT. Wartość faktury będzie zawierać wszystkie koszty , w tym dojazdu i inne koszty dodatkowe potrzebne do poprawnego wykonania usługi (netto + podatek VAT).
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie załączony i podpisany przez obie strony umowy protokół odbioru zgodny z zakresem rzeczowym określonym w § 1.
4. Zapłata wynagrodzenia dokonana zostanie w formie przelewu bankowego na konto wskazane na fakturze VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Faktura VAT wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo musi być skorygowana przez Wykonawcę fakturą korygującą wraz z załącznikami. Terminy płatności rozpoczynają bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.

§ 5.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy:
30 dni od dnia podpisania, do dnia2025r

§ 6.

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4. ust. 1;
 - 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 0,25 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4. ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust.1 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu ustalonego przez strony na usunięcie wad;
 - 4) za nierozpoczęcie prac w terminie, o którym mowa w § 5. ust. 1 w wysokości 0,4% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;

- 5) z tytułu nienależytego wykonania umowy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4. ust. 1 umowy.
2. Zamawiający może dochodzić na ogólnych zasadach odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z każdej wierzytelności przysługującej mu względem Zamawiającego.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią w rozumieniu art. 509 k.c., jak również na ustanowienie zastawu na tej wierzytelności na zabezpieczenie lub na obciążenie jej w jakikolwiek inny sposób.

§ 7.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy lub jej nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego dokonanego na piśmie;
 - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami,
 - 3) ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
 - 4) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 5) likwidacji Wykonawcy;w terminie 7 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1061).
3. Jeżeli jakieś postanowienie przedmiotowej umowy stanie się nieważne, fakt ten nie wpłynie na inne postanowienia tej umowy.
4. Jeżeli nieważność jednego lub więcej postanowień niniejszej umowy stworzy sytuację nieprzewidzianą w umowie, strony wspólnie ustalą zapis mający efekt prawny i handlowy możliwie najbardziej zbliżony do założeń tego nieważnego postanowienia i pokrywający brakujące postanowienia w sposób rozsądnie zbliżony do celów i założeń niniejszej umowy.
5. Strony dołożą wszelkich starań do ugodowego rozwiązywania wszelkich sporów, mogących powstać na tle przedmiotowej umowy, bądź w związku z nią lub jej interpretacją.
6. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 9.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, informujemy, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Akademia Policji w Szczytnie z siedzibą przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 111, 12-100 Szczytno.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych wyznaczonym przez Akademię Policji w Szczytnie jest możliwy przy użyciu poczty elektronicznej – adres e-mail iod.odo@apol.edu.pl lub listownie - adres korespondencyjny ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 111, 12-100 Szczytno;
- 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania niniejszej umowy lub do podjęcia działań przed jej zawarciem, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO. Państwa dane osobowe mogą być również przetwarzane w celu dochodzenia ewentualnych roszczeń na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO;
- 4) dane osobowe mogą być przekazywane innym podmiotom w szczególności: firmom wspierającym APwSz w obsłudze systemów teleinformatycznych, firmom kurierskim i operatorom pocztowym, na podstawie zawartych umów oraz podmiotom upoważnionym do otrzymywania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 5) dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania niniejszej umowy a po jej wygaśnięciu przez okres wskazany w przepisach ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, art. 74 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości. Dane osobowe przetwarzane w celu dochodzenia ewentualnych roszczeń przetwarzane będą do czasu wygaśnięcia roszczeń określonych w przepisach prawa;
- 6) w zakresie jakim przesłanką przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes realizowany przez administratora tj. art. 6 ust. 1 lit. f RODO, dodatkowo przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
- 7) osoba, do której dane należą posiada prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, przenoszenia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
- 8) każda osoba, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa);
- 9) Państwa dane osobowe nie są poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (tj. bez ingerencji człowieka), w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO;
- 10) podanie danych osobowych jest dobrowolne i nie wynika z przepisów prawa lecz jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed jej zawarciem;
- 11) jeżeli dane nie zostały pozyskane bezpośrednio od Pani/Pana, to zostały one przekazane przez podmiot, który Państwa reprezentuje.

§ 10.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla

Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy. */Umowę zawarto z zachowaniem elektronicznej formy czynności prawnej i opatrzone kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: