



Gmina Dopiewo

ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie
tel. centrala: 61-814-83-31, tel. sekretariat: 61-814-82-13, fax: 61-814-80-92
www.dopiewo.pl, @: urzad_gminy@dopiewo.pl

Załącznik nr 3

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia – wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem dokumentu potwierdzającego możliwość wykonania robót budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego dla zadania:

„Dąbrowa – projekt wyniesionego skrzyżowania ul. Szkolnej, ul. Batorowskiej, ul. Piaskowej oraz opracowanie projektu stałej organizacji ruchu dla ulicy Szkolnej”.



Gmina Dopiewo

*ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie
tel. centrala: 61-814-83-31, tel. sekretariat: 61-814-82-13, fax: 61-814-80-92
www.dopiewo.pl, @: urzad_gminy@dopiewo.pl*

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: wykonanie opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz uzyskaniem dokumentu potwierdzającego możliwość wykonania robót budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego dla zadania: „Dąbrowa – projekt wyniesionego skrzyżowania ul. Szkolnej, ul. Batorowskiej, ul. Piaskowej oraz opracowanie projektu stałej organizacji ruchu dla części ulicy Szkolnej”.

Zakres i forma dokumentacji projektowej będzie zgodna z przepisami prawa, przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, w szczególności:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 ze zm.);
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022 .1518 ze zm.);
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679 ze zmi.);
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2021.2454 ze zm.);
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2021.2458 ze zm.);
 - Rozporządzeniem Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne i ich usytuowanie (Dz.U z 2023 poz. 1039);
 - zasadami wiedzy technicznej, a także zapewnić możliwość jednoznacznej oceny i wyceny przedmiotu zamówienia przez oferentów ubiegających się o zamówienie na wykonanie robót budowlanych;
 - obowiązującymi normami, aktualnymi warunkami technicznymi dla tego typu obiektu i innymi właściwymi przepisami obowiązującymi w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu;
- Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody, zatwierdzenia, decyzje.

2. Opis stanu istniejącego:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| a. Lokalizacja: | ul. Szkolna, ul. Batorowska, ul. Piaskowa;

(mapa poglądowa – zakres projektu załącznik nr 1);
Drogi publiczne gminne; |
| b. Długość obecnego skrzyżowania: | od ul. Batorowskiej do ul. Piaskowej – ok. 35 m;
ul. Szkolna – ok.32 m; |
| c. Szerokość obecnego skrzyżowania: | ul. Szkolna – 5,5 m;
ul. Batorowska – 6 m; |



Gmina Dopiewo

*ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie
tel. centrala: 61-814-83-31, tel. sekretariat: 61-814-82-13, fax: 61-814-80-92
www.dopiewo.pl, @: urzad_gminy@dopiewo.pl*

ul. Piaskowa – 8 m;

d. Klasa dróg:

**ul. Szkolna – D;
ul. Batorowska – D ;
ul. Piaskowa – L;**

e. Własność:

kolor zielony – Gmina Dopiewo (mapa pogładowa
Własność – załącznik nr 2);

f. MPZP:

**Dla ul. Piaskowej: Uchwała NR XXXIV/429/17 Rady
Gminy Dopiewo z dn. 25.09.2017 r.;**
ul. Batorowska, ul. Szkolna – brak MPZP;

g. Istniejąca zabudowa:

budynki mieszkalne, handlowe, przemysłowe;

h. Istniejące odwodnienie:

kanalizacja deszczowa ul. Batorowskiej;

i. Konieczność wykonania przepustów
pod zjazdami:

ND;

j. Dokumentacja archiwalna:

ND;

k. Obszar chroniony (wg Ustawy z dnia
16 kwietnia 2004 r. o ochronie
przyrody (Dz.U.2023.1336):

ND;

l. Posiadane dokumenty:

ND;

3. Wytyczne projektowe:

3.1. Wyniesione skrzyżowanie:

a) Zaprojektować budowę:

**Wyniesionego skrzyżowania ulic: Batorowskiej,
Piaskowej i Szkolnej wraz z odwodnieniem. W
projekcie koniecznym jest uwzględnienie
dwóch przejść dla pieszych: na ul. Piaskowej
oraz ul. Szkolnej (na styku działek o nr ewid. 56
z 113/1 do styku działek o nr ewid. 114/14 z
644/5). Obligatoryjnie należy zawrzeć projekt
stałej organizacji ruchu dla ul. Szkolnej (od
ul. Wiejskiej do DW 307;**

b) Klasa dróg:

**ul. Szkolna – D;
ul. Batorowska – D;**



Gmina Dopiewo

*ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie
tel. centrala: 61-814-83-31, tel. sekretariat: 61-814-82-13, fax: 61-814-80-92
www.dopiewo.pl, @: urzad_gminy@dopiewo.pl*

ul. Piaskowa – L;

- | | |
|---|--|
| c) Długość dróg do zaprojektowania: | od ul. Batorowskiej do ul. Piaskowej – ok. 35m;
ul. Szkolna – ok. 32 m; |
| e) Długość drogi do projektu SOR: | ul. Szkolna (na odcinku od ul. Wiejskiej do DW 307) – ok. 810 m; |
| f) Szerokość jezdni: | Należy dostosować do istniejących jezdni; |
| g) Droga dla pieszych i rowerów: | ND; |
| h) Konstrukcja nawierzchni winna zostać dostosowana i zaprojektowana z uwzględnieniem dokumentacji geotechnicznej oraz dla kategorii ruchu: | KR2; |
| i) Konieczność wykonania przepustów pod zjazdami: | ND; |
| j) Szerokość zjazdów indywidualnych: | ND; |
| k) Nawierzchnia jezdni: | ND; |
| l) Nawierzchnia drogi dla pieszych i rowerów: | ND; |
| m) Nawierzchnia zjazdów i zjazdów przez drogę dla pieszych i rowerów: | ND; |
| n) Nawierzchnia wyniesionych skrzyżowań: | kostka betonowa grub. 8 cm – czerwona oraz krawężnik 15 x 30 cm; |
| o) Nawierzchnia progów zwalniających: | ND; |

Budowane skrzyżowanie dróg powinno charakteryzować się przekrojem poprzecznym: szerokością dostosowaną do istniejącej infrastruktury drogowej, tj.: ul. Batorowskiej, ul. Szkolnej i ul. Piaskowej, wykonaniem nawierzchni z kostki betonowej brukowej kolorze czerwonym, a także krawężnikiem o parametrach: 15 cm x 30 cm. Niezbędnym działaniem jest zaprojektowanie skrzyżowania o charakterze wyniesionym wraz z uwzględnieniem zlokalizowania dwóch istniejących przejść dla pieszych: na ul. Piaskowej oraz na ul. Szkolnej (na styku działek o nr ewid. 56 i 113/1 do styku działek o nr ewid. 114/14 z 644/5) oraz odwodnieniem.

3.2. Stała organizacja ruchu

Integralną część niniejszego zadania stanowi opracowanie projektu stałej organizacji ruchu dla ul. Szkolnej na odcinku od ul. Wiejskiej do drogi wojewódzkiej nr 307. Projekt ten uwzględniać powinien m.in. :



Gmina Dopiewo

*ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie
tel. centrala: 61-814-83-31, tel. sekretariat: 61-814-82-13, fax: 61-814-80-92
www.dopiewo.pl, @: urzed_gminy@dopiewo.pl*

- oznakowanie pionowe, w tym: posadowienie znaku B-33 (40 km/h), znaku B-36 w ciągu ul. Szkolnej (w kierunku ul. Wiejskiej);
- oznakowanie poziome, w tym: znak P-17;
- bariery segmentowe U-12 w pasie zieleni;
- skrzyżowanie ulic Szkolnej i Wiejskiej ;
- wyniesienie przejścia dla pieszych w obrębie skrzyżowania ulic Szkolnej i Wiejskiej;
- rozwiązanie oznakowania skrzyżowania ulic Szkolnej i Wiejskiej poprawiające bezpieczeństwo użytkowników.

3.3. Odwodnienie

Istnieje możliwość odprowadzenia wód opadowych oraz roztopowych z projektowanej inwestycji poprzez włączenie do odwodnienia ulicy Batorowskiej.

3.4. Kolizje

Nie wyklucza się występowania na obszarze objętym niniejszym zamówieniem urządzeń infrastruktury technicznej w postaci: kabla telekomunikacyjnego, sieci gazowej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń i kabli energetycznych – **kolizji**. Projektant zobowiązany jest przed rozpoczęciem przedsięwzięcia do zweryfikowania aktualnego stanu oraz w razie konieczności

- uzyskać zgody na prace projektowe. W przypadku zaistnienia wymogu modernizacji w/w sieci projektant zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń, planując w harmonogramie prac okres niezbędny na ich otrzymanie.

Ponadto, z uwagi na rolniczy charakter gminy, nie wyklucza się występowania w terenie sączków i zbieraczy drenarskich lub innych urządzeń melioracyjnych.

W związku z niniejszym projektant zobowiązany jest do sprawdzenia, zweryfikowania stanu istniejącego oraz w razie wystąpienia takiej konieczności wykonania dodatkowych projektów branżowych. Wykonawca winien zapoznać się z aktualnym stanem posadowienia sieci, dostępnym na stronie internetowej: www.dopiewo.e-mapa.pl (Istniejące uzbrojenie terenu - załącznik nr 5).

3.5. Zieleń

W przypadku konieczności usunięcia drzew projekt winien zawierać opracowanie związane z nasadzeniami rekompensacyjnymi, możliwie najbliższe miejsca planowanej inwestycji oraz uzyskać zgodę na wycinkę. Po podaniu obszaru zielonego Zamawiający poda rodzaj i parametry nasadzeń.

3.6. Uzgodnienie zmian

Zmiany dot. niniejszych wytycznych mogą zostać ustalone /wprowadzone po uzyskaniu zgody Zamawiającego. Uzgodnienia rozwiązań projektowych, konstrukcji nawierzchni, organizacji ruchu etc. będą prowadzone na roboczo z Referatem Inwestycji oraz właściwym zarządcą drogi podczas realizowania prac ujętych w ofercie oraz w oparciu o wyniki badań geotechnicznych wykonanych przez projektanta, jak również w efekcie przeprowadzonych konsultacji społecznych projektu.



Gmina Dopiewo

*ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie
tel. centrala: 61-814-83-31, tel. sekretariat: 61-814-82-13, fax: 61-814-80-92
www.dopiewo.pl, @: urzad_gminy@dopiewo.pl*

4. Projekt koncepcyjny

Wykonawca w ciągu 30 dni od podpisania umowy zobowiązany jest do wykonania projektu koncepcyjnego zawierającego: koncepcję zagospodarowania terenu z naniesioną geometrią drogi, naniesionymi elementami układu drogowego takimi jak: zjazdy, dojścia do posesji, wyniesione skrzyżowanie, kanalizację deszczową oraz koncepcję stałej organizacji ruchu. Projekt koncepcyjny zostanie poddany etapowy konsultacjom: wew. UG (1), sołtysi oraz radni (2) społecznym (3). Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania dwóch aktualizacji projektu koncepcyjnego, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, o ile – w ocenie Zamawiającego - zaistnieje taka konieczność.

Uzyskanie akceptacji projektu koncepcyjnego jest warunkiem niezbędnym do podjęcia dalszych prac nad dokumentacją projektową. Szacunkowy okres akceptacji koncepcji 2 – 3 miesiące.

5. Zawartość dokumentacji projektowej

Przedmiot niniejszego zadania dla zakresu 1 w szczególności obejmuje konieczność przygotowania przez wykonawcę – projektanta zamówienia obejmującego:

- a) Wykonanie aktualizacji map do celów projektowych w skali 1:500. Mapa do celów projektowych oprócz aktualnego pomiaru sytuacyjno-wysokościowego powinna zawierać dodatkowy pomiar wszystkich elementów znajdujących się w pasie drogowym wraz z rzędnymi wysokościowymi oraz pomiary w przekrojach poprzecznych przynajmniej co 25m na odcinkach prostych z zagęszczeniem w miejscach charakterystycznych. Mapę wraz z potwierdzeniem przyjęcia do zasobów PODGiK należy przekazać w formie wydruku lub w wersji numeryczno-wektorowej (.dwg/.dxf) z zachowaniem symboliki zawartej w instrukcji technicznej K-1 (Mapa zasadnicza wyd. 1998 r.) poświadczonej przez Starostę Poznańskiego - 1 egz. w wersji papierowej lub wersja elektroniczna(.pdf oraz .dwg/.dxf) – CD/pendrive;
- b) Opinia geotechniczna - 3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (.pdf, .docx) – CD/pendrive;
- c) Inwentaryzacja w postaci dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego, w tym zjazdy, ogrodzenia, ewentualne przepusty, punkty charakterystyczne, np. reklamy, elementy infrastruktury sieciowej, zieleń i inne - wersja elektroniczna (.pdf, .docx) – CD/pendrive;
- d) Projekt koncepcyjny zawierający koncepcję zagospodarowania terenu, z naniesioną geometrią drogi, naniesionymi elementami układu drogowego takimi jak zjazdy, dojścia do posesji, wyniesione skrzyżowanie, kanalizacja deszczowa oraz koncepcję stałej organizacji ruchu – 2 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (.pdf) – CD/pendrive;
- e) Wykonanie kompletnej dokumentacji do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych;
- f) Przedłożenie Zamawiającemu i uzyskanie akceptacji ostatecznej wersji dokumentacji projektowej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych;
- g) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu wykonywania robót budowlanych – 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (skan decyzji w formacie .pdf) – CD/ pendrive;
- h) Wersję elektroniczną dokumentacji stanowiącą skan dokumentacji będącej załącznikiem do



Gmina Dopiewo

ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie

tel. centrala: 61-814-83-31, tel. sekretariat: 61-814-82-13, fax: 61-814-80-92

www.dopiewo.pl, @: urzad_gminy@dopiewo.pl

decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pozostałej dokumentacji lub zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych;

- i) Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla każdej z branż (roboty drogowe, odwodnienie pasa drogowego, kanał technologiczny i kolizje jeżeli takie wystąpią i będzie taka konieczność) zatwierdzony przez Starostę Poznańskiego – 3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (.pdf, .docx oraz .dwg/.dxf) – CD/pendrive;
- j) Projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony przez Starostę Poznańskiego – 3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (.pdf, .docx oraz .dwg/.dxf) – CD/pendrive;
- k) Projekt tymczasowej organizacji ruchu zaopiniowany przez Zarząd Dróg Powiatowych – 3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (.pdf, .docx oraz .dwg/.dxf) – CD/pendrive;
- l) Projekt wycinki drzew kolidujących z inwestycją wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji (w przypadku wystąpienia takiej konieczności) oraz projekt nasadzeń zastępczych – 3 szt. w wersji papierowej + wersja elektroniczna, edytowalna (.pdf, .dxf, .gwg) – CD – w razie konieczności;
- m) Projekt rozbiórek ogrodzeń, obiektów, itp. (jeżeli takie wystąpią) - 3 szt. w wersji papierowej + wersja elektroniczna, edytowalna (.pdf, .dxf, .gwg) – CD;
- n) Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- o) Opracowanie materiałów projektowych niezbędnych do uzyskania decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi oraz ewentualnych odstępstw od warunków technicznych;
- p) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych zgodnie z wymogami prawa i procedurami organów oraz gestorów sieci;
- q) Projekt techniczny (roboty drogowe i pozostałe) – 3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (.pdf, .docx oraz .dwg/.dxf) – CD/pendrive;
- r) Przedmiar robót – 3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (.pdf, .xls) – CD/pendrive;
- s) Kosztorys inwestorski – 3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (.pdf, .xls) – CD/pendrive; Kosztorys inwestorski oraz ostateczny protokół przekazania dokumentacji powinny być opatrzone tą samą datą.

Ponadto wykonawca będzie zobowiązany do dokonania jednej aktualizacji dokumentacji kosztorysowej przed przystąpieniem do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych;

- t) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna (.pdf, .docx) – CD/pendrive;
- u) Prowadzenie nadzoru autorskiego podczas realizacji zadania.

Wszelkie uzgodnienia, decyzje, pozwolenia winny zostać przekazane zamawiającemu w formie oryginałów.

6. Całość opracowania winna zostać przygotowana w formie:

- a) zapewniającej czytelność i przejrzystość treści;
- b) wszystkie części opisowe dokumentacji będą sporządzone w edytorze tekstu;
- c) całość zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi;



Gmina Dopiewo

*ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie
tel. centrala: 61-814-83-31, tel. sekretariat: 61-814-82-13, fax: 61-814-80-92
www.dopiewo.pl, @: urzad_gminy@dopiewo.pl*

- d) rysunki techniczne wykonane zostaną zgodnie z zasadami rysunku technicznego;
 - e) Całość dokumentacji zostanie przekazana Zamawiającemu w kartonowych teczkach wiązanych/ z gumką/ na rzepy;
 - f) opisy teczek znajdować się będą na przodzie wraz z numeracją i szczegółowym spisem treści;
- 7.** Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego będzie zobowiązany do:
- a) pozyskania wszelkich materiałów wyjściowych, opinii, warunków, uzgodnień, decyzji, map, itp.;
 - b) wykonania wszelkich badań umożliwiających właściwy dobór konstrukcji nawierzchni i opracowania właściwej organizacji ruchu, w tym pomiaru natężenia ruchu i przepustowości skrzyżowań, widoczności a także badań nośności istniejącej nawierzchni drogi (w przypadku nawierzchni utwardzonej);
 - c) na wniosek, w formie i w terminie ustalonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 5 dni roboczych, przekazać dokumentację zawierającą kompletne obliczenia wraz z założeniami i danymi wyjściowymi użytymi do obliczeń, objętymi przedmiotem umowy; dotyczy to w szczególności danych i wyników dla: urządzeń ochrony wód oraz ochrony powietrza oraz danych, założeń i obliczeń dotyczących konstrukcji nawierzchni, obliczeń przepustowości skrzyżowań i widoczności;
 - d) na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży mapę wyjściową, tj. kopię mapy zasadniczej, pobranej z właściwego ośrodka, pomiary sytuacyjno-wysokościowe, tzn. szkice terenowe (pikieta), w których zaznaczono punkty wysokościowe i sytuacyjne wraz z plikiem tekstowym z wynikami pomiaru, mapę numeryczną (cyfrową)
- 8.** Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązuje się do sprawowania funkcji nadzoru autorskiego na zasadach określonych w umowie.
- 9.** Załączniki graficzne:
- Załącznik nr 1 – lokalizacja;
 - Załącznik nr 2 – własność Gminy Dopiewo;
 - Załącznik nr 3 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
 - Załącznik nr 4 – istniejące oświetlenie terenu;
 - Załącznik nr 5 – istniejące uzbrojenie terenu;
 - Załącznik nr 6 – dokumentacja fotograficzna.

Załącznik nr 1 – Lokalizacja (czerwona linia przerywana)





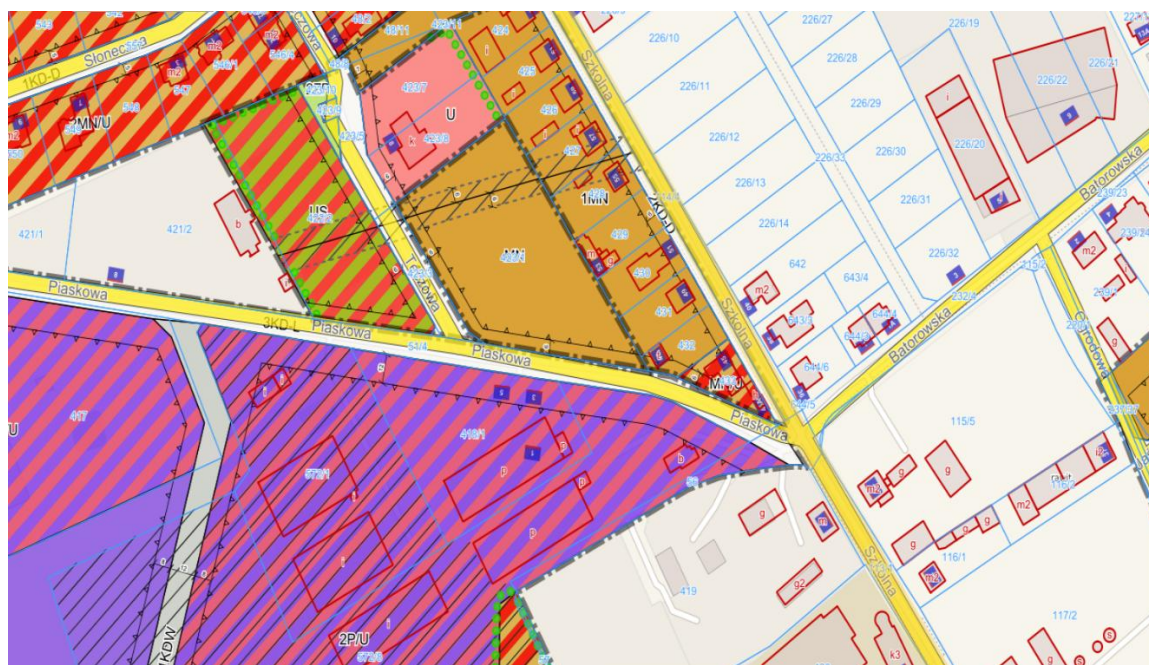
Gmina Dopiewo

ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie
tel. centrala: 61-814-83-31, tel. sekretariat: 61-814-82-13, fax: 61-814-80-92
www.dopiewo.pl, @: urząd_gminy@dopiewo.pl

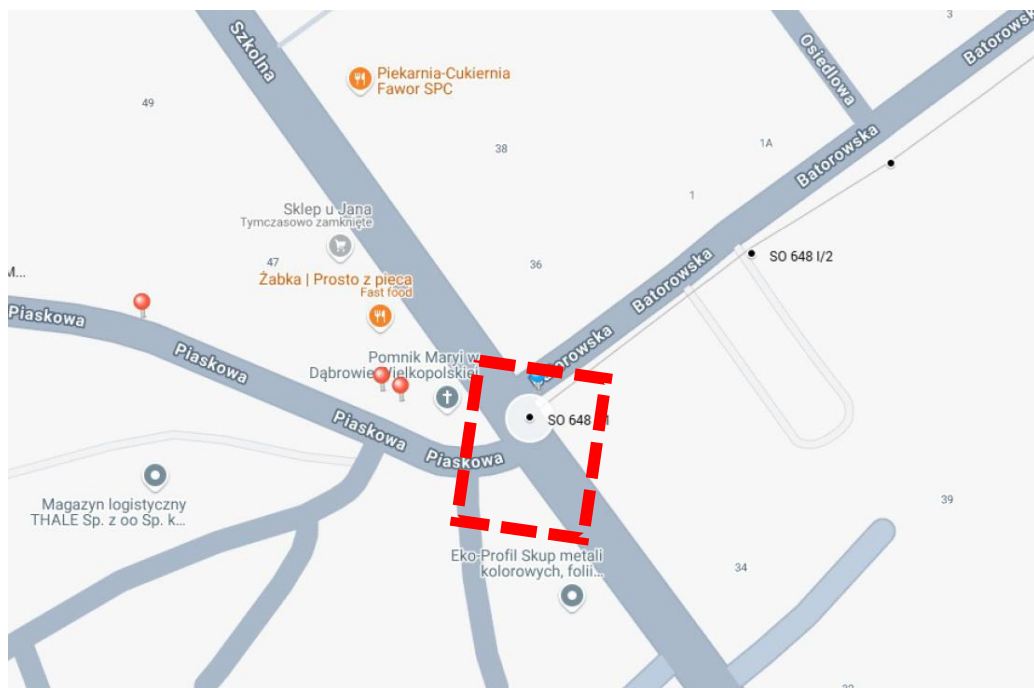
Załącznik nr 2 – Własność Gminy Dopiewo (kolor zielony)



Załącznik nr 3 – MPZP



Załącznik nr 4 – Istniejące oświetlenie wraz z obszarem wymagającym wykonania dodatkowego projektu oświetlenia.



Załącznik nr 5 – Istniejące uzbrojenie terenu



Załącznik nr 6 – dokumentacja fotograficzna

Fot.2. Widok od ul. Piaskowej.

