
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa przedsięwzięcia:

**Zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania pn.
„Przebudowa drogi gminnej - ul. Tadeusza Kościuszki w Boguszowie-
Gorcach wraz z niezbędną infrastrukturą – etap II”**

ADRES OBIEKTU

WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLĄSKIE
POWIAT: WAŁBRZYSKI
MIASTO: BOGUSZÓW-GORCE 58-372
UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI DZIAŁKI NR:
165, 312, 152/1, 152/2, 155, 461 obręb nr 2 Gorce

KODY I NAZWY ROBÓT (CPV)

45000000-7	Roboty budowlane
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45220000-5	Roboty inżynierskie i budowlane
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233120-6	Roboty w zakresie budowy dróg
45233290-8	Montaż znaków drogowych
45232451-8	Roboty odwadniające i nawierzchniowe
45233140-2	Roboty w zakresie dróg
45233221-4	Malowanie nawierzchni

71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
71240000-2	Usługi architektoniczne, inżynierskie i projektowania
71300000-1	Usługi inżynierskie
71313000-5	Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71322000-1	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71330000-0	Różne usługi inżynierskie
71351910-5	Usługi geologiczne
71354000-4	Usługi sporządzania map
77310000-6	Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
77211600-8	Usługi sadzenia drzew
77211400-6	Usługi wycinania drzew

**ZAMAWIAJĄCY: GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE
PLAC ODRODZENIA 1
58-370 BOGUSZÓW-GORCE**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna

Opracowała: Iwona Malusiak-Suchorzewska

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	4
1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót oraz parametry techniczne drogi	8
1.1.1. Branża drogowa	8
1.1.2. Kolizje z istniejącą infrastrukturą	9
1.1.3. Branża inżynierii ruchu	9
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	10
1.2.1. Położenie terenu	10
1.2.2. Media	10
1.2.3. Budowa geologiczna	11
1.2.4. Uwarunkowania miejscowe	11
1.2.5. Uwarunkowania formalno-prawne	11
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	12
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	13
1.4.1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe	13
1.4.2. Wycinka drzew i krzewów z pasa drogowego oraz rowów kolidujących z inwestycją	13
1.4.3. Wykonanie organizacji ruchu na czas robót	13
1.4.4. Wymiana konstrukcji nawierzchni	14
1.4.5. Remont odwodnienia (rowy, przepusty)	14
1.4.6. Przebudowa i budowa zjazdów indywidualnych i publicznych	14
1.4.7. Odwodnienie	14
1.4.8. Zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu	14
1.4.9. Docelowa organizacja ruchu	14
1.4.10. Roboty wykończeniowe i porządkowe	15
1.4.11. Pobocza	15
1.2.12. Budowa nowego oświetlenia	15
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	16
2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji	16
2.2. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	17
2.3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót	17
2.4. Wymagania w stosunku do sieci uzbrojenia podziemnego	19
2.5. Wymagania w odniesieniu do zagospodarowania terenu	20
3. Wytyczne do opracowań branżowych	20
3.1. Wytyczne dla branży drogowej	20
3.1.1. Wykonanie koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy ulicy Kościuszki	20
3.1.2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego	20
3.2. Kolizje z infrastrukturą techniczną	20
3.3. Wytyczne dla branży inżynierii ruchu	20
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	21
1. Uwagi ogólne	21
2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów	21

3. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	21
4. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	
5. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	22
5.1. Kopia mapy zasadniczej	22
5.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów	22
5.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków
5.4. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości
5.5. Inwentaryzacja lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania Zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek	22
5.6. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych	23
5.7. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	23
6. Załączniki	24

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

1. przygotowania oferty przetargowej przez Wykonawcę,
2. przeprowadzenie procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
3. zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych
4. zaprojektowania i wykonania opisanych w nim robót budowlanych.

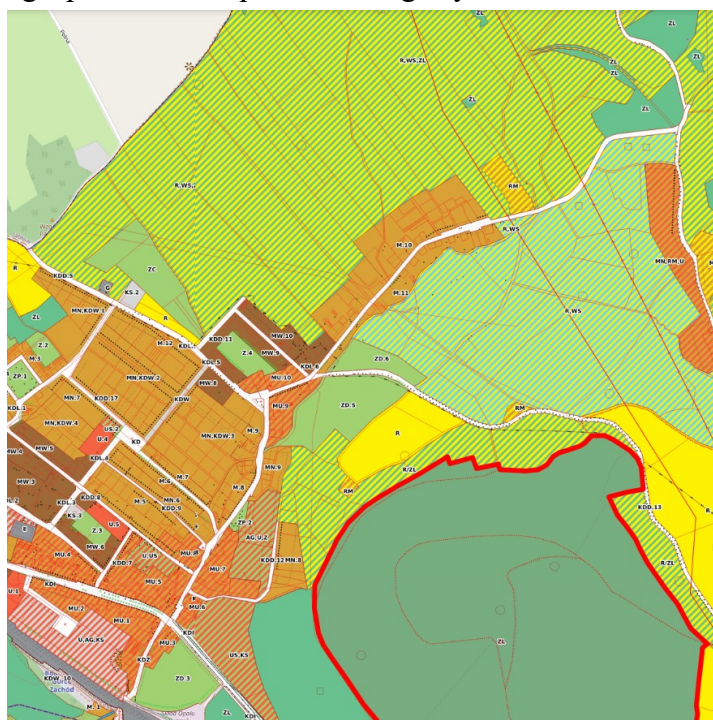
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zamierzenie budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu modernizacji/przebudowy ul. Tadeusza Kościuszki na długości ok 560,00 m (na odcinku od skrzyżowania z ulicą Traugutta do skrzyżowania z ul. F. Chopina – przyłączenie do I etapu remontu ul. Kościuszki) wraz z modernizacją/przebudową dróg wewnętrznych o łącznej długości około 310,00 m w ramach zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej ul. T. Kościuszki w Boguszu-Gorcach wraz z niezbędną infrastrukturą – etap II” w systemie „zaprojektuj i wybuduj” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Planowana inwestycja ma na celu dostosowanie poprzez przebudowę/modernizację istniejącej drogi gminnej do parametrów drogi klasy L na odcinku o długości ok. 560 mb wraz z przebudową dróg wewnętrznych, poprawę bezpieczeństwa i komfortu poruszających się samochodami oraz pieszych.

Inwestorem jest Gmina Miasto Boguszków-Gorce Plac Odrodzenia 1, 58-370 Boguszków-Gorce.

Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Boguszków-Gorce w obrębie geodezyjnym Gorce, zatwierdzonym Uchwałą NR XXXIII/204/17 Rady Miejskiej w Boguszu-Gorcach z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenie miasta Boguszków-Gorce, obręby nr 1 i 2 Nowy Lubominek i Gorce zgodnie, z którym Inwestycja zlokalizowana jest w terenie trasy komunikacyjnych KDL6, oraz na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami MN.9, AG,U,Z i M.8



Przedmiotem zamówienia jest:

1. sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich wymaganych prawem decyzji, opinii, pozwoleń i uzgodnień, w tym decyzji Konserwatora Zabytków (jeżeli będą konieczne), odstępstwa od warunków technicznych itp.,
2. uzyskanie, na podstawie sporządzonego projektu budowlanego, decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie wykonania robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno budowlanej,
3. sporządzenie projektów wykonawczych dla wszystkich występujących branż oraz opracowań towarzyszących niezbędnym dla wykonania robót budowlanych m.in. wykonanie inwentaryzacji zieleni kolidującej z inwestycją,
4. sporządzenie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich występujących branż,
5. wykonanie robót budowlanych na podstawie w/w projektów i specyfikacji technicznych.
6. utrzymania drogi gminnej na terenie budowy w stanie niepogorszonym i zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejścia terenu budowy,
7. zapewnienia ciągłości ruchu drogowego i pieszego na czas robót (organizacja ruchu na czas robót: projekt, wykonanie, utrzymanie i likwidacja),
8. wykonania pozostałych robót budowlanych określonych w dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego.

Ilekoć w PFU posłużono się pojęciami:

- „należy”, „powinno” lub podobnymi uznaje się, że pojęcia te są tożsame i używane zamiennie, a zwroty, w których zostały użyte, uznaje się za stanowiące zobowiązanie Wykonawcy.

Sporządzenie dokumentacji projektowej obejmuje:

- a) opracowanie koncepcji rozwiązania projektowego (do uzgodnienia przez Zamawiającego) zawierających część graficzną: plan sytuacyjny (z elementami stałej organizacji ruchu). Koncepcja rozwiązań geometrycznych ul. T. Kościuszki (dz. nr 165 obr. 2 Gorce) powinna obejmować odcinek o długości ok. 0+560,00 km wraz z przebudową dróg wewnętrznych (dz. Nr 312, 152/1, 152/2, 155, 461 obręb nr 2 Gorce),
- b) uzgodnienie rozwiązań zawartych w koncepcji przed przystąpieniem do prac projektowych,
- c) jeżeli Wykonawca uzna, że niezbędna jest aktualizacja mapy do celów projektowych to wykona to w ramach zamówienia,
- d) jeżeli Wykonawca uzna, że niezbędne jest rozszerzenie badań geologicznych to wykona to w ramach zamówienia,
- e) sporządzenie projektu budowlanego wielobranżowego dla wybranego przez Zamawiającego rozwiązania projektowego (projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny) - 3 egz.,
- f) przed złożeniem wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno budowlanej, uzyskanie od Zamawiającego akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym,
- g) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie wykonania robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno budowlanej,
- h) sporządzenie projektów wykonawczych dla wszystkich występujących branż - po 3 egz.,
- i) opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów dla każdej z branż - po 3 egz.,
- j) wprowadzenie i utrzymanie Tymczasowej Organizacji Ruchu na okres wykonywania robót budowlanych, zgodnie z wykonanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
- k) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu - po 3 egz.,

-
- l) uzyskanie zatwierdzenia stałej organizacji ruchu,
 - m) całość dokumentacji projektowej należy załączyć również na nośniku pamięci przenośnej USB w formacie: doc., xls., pdf., dwg. Pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru. Jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych, zdjęć powinna umożliwić odczytanie wszystkich detali i cech oraz nie powinna przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych. Forma pisemna musi być tożsama z formą cyfrową dokumentacji projektowej,
 - n) prace projektowe (za wyjątkiem koncepcji) mogą być dzielone na poszczególne fragmenty dróg (w uzgodnieniu z Zamawiającym), w taki sam sposób mogą być uzyskiwane zgody administracyjne.

Sprawowanie nadzoru autorskiego obejmuje:

- a) wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- c) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- d) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- e) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- f) wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- g) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia - e-mail, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie)

Wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej obejmuje:

- a) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy - Prawo budowlane,
- b) oznakowania terenu budowy tablicą informacyjną, zgodnie z prawem budowlanym,
- c) wprowadzenie i utrzymanie Tymczasowej Organizacji Ruchu, zgodnie z wykonanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu (TOR),
- d) zawiadomienie pisemne wszystkich właściwych instytucji (w szczególności służb medycznych i ratunkowych oraz policji i straży pożarnej) o terminach rozpoczęcia robót i wprowadzeniu zmian w organizacji ruchu z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem,
- e) zorganizowanie i zabezpieczenie terenu budowy oraz zapewnienia stałych warunków widoczności w dzień i w nocy tych elementów oznakowania, które są niezbędne ze względu na bezpieczeństwo,
- f) stosowanie się podczas prowadzenia budowy do wymagań określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- g) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami STWiORB,
- h) zapewnienie stałego utrzymania porządku i czystości wewnątrz i bezpośrednio na zewnątrz terenu budowy oraz utrzymywania w stanie estetycznym ogrodzeń i obiektów tymczasowych budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót uporządkowanego i nadającego się do użytkowania,
- i) realizacja poleceń wpisanych do dziennika budowy,

-
- j) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami STWiORB,
 - k) wbudowywanie materiałów odpowiadających co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - l) wykonywanie na własny koszt prac utrzymaniowych na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przechodzących przez teren placu budowy oraz zorganizowanie stanowisk czyszczenia opon samochodów wyjeżdżających z budowy na drogę. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego przebiegającego po terenie placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu,
 - m) informowanie Zamawiającego i Inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających, w terminach i w zakresie określonym w STWiORB,
 - n) zorganizowanie, utrzymanie i likwidacja, na własny koszt zaplecza budowy dla własnych potrzeb,
 - o) zapewnienie miejsca wywieżenia, składowania i utylizacji gruzu asfaltowego i betonowego pochodzącego z rozbiórki oraz usunięcie zbędnych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia poza teren budowy zgodnie z zasadami utylizacji i składowania materiałów odpadowych określonymi ustawą o odpadach oraz zapisami w dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - p) protokolarne przekazanie terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz demontaż ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót i montaż stałego oznakowania,
 - q) zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej łącznie z wytyczeniem punktów głównych i geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, zatwierdzoną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej,
 - r) ochrona punktów geodezyjnych oraz ich odtworzenie w przypadku ich zniszczenia.
 - s) zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu zgodnie z opracowanym planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21a ustawy Prawo budowlane),
 - t) przedstawienie Inspektorowi nadzoru wykazu wszystkich materiałów do akceptacji przed rozpoczęciem robót,
 - u) po zakończeniu przedmiotu zamówienia sporządzenie operatu kolaudacyjnego zawierającego między innymi: wyniki badań sprawdzających (zgodnie ze STWiORB), powykonawczą mapę z planszą zbiorczą uzbrojenia potwierdzoną w ośrodku geodezyjnym wraz z tabelą wykonanych elementów, niezbędne aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa jakości, atesty wbudowanych materiałów, wyniki pomiarów kontrolnych oraz oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu przedmiotu umowy i uporządkowaniu terenu budowy.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

Realizacja robót budowlanych powinna być podzielona na etapy uzgodnione z Zamawiającym tak aby zapewnić bezpieczeństwo oraz możliwość użytkowania dróg podczas wykonywania robót budowlanych.

1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót oraz parametry techniczne drogi

Zadanie obejmuje przebudowę drogi gminnej ul. T. Kościuszki w Boguszwie-Gorcach wraz z niezbędną infrastrukturą w zakresie: wykonania nowej konstrukcji nawierzchni drogi na długości ok. 560,00 m o odpowiedniej nośności wraz ze zjazdami, skrzyżowaniami, drogami wewnętrznymi a także elementami małej architektury, tablic informacyjnych, organizacji ruchu, odwodnienia, doświetlenia przejść dla pieszych w ciągu ul. T. Kościuszki (165, 312, 152/1, 152/52, 155, 461 obręb nr 2 Gorce).

Odcinek, który obejmuje przebudowa to ul. Kościuszki od skrzyżowania z ul. Traugutta (droga wojewódzka, bez ingerencji w pas drogowy drogi wojewódzkiej) do skrzyżowania z ul. Chopina (koniec I etapu remontu ul. Kościuszki). Zakres zadania obejmuje również trzy odnogi ul. Kościuszki – ul. Pogodną, ul. Olimpijską oraz droga przy wyjeździe z ul. Olimpijskiej (okolice budynków ul. Kościuszki nr 16 i 17).

Ulica T. Kościuszki dz. Nr 165 obręb 2 Gorce



Drogi wewnętrzne 312, 152/1, 152/2, 155 obręb nr 2 Gorce



1.1.1. Branża drogowa

A. Podstawowe parametry techniczne drogi - ul. T. Kościuszki:

Podstawowe parametry techniczne drogi przed przeprowadzeniem modernizacji (stan istniejący):

- klasa techniczna – droga klasy L
- prędkość projektowa – 30 km/h,
- istniejąca jezdnia szerokości 4,0 – 6,0 m,
- chodnik prawy szerokości: 1,7 - 4,2 m
- chodnik lewy szerokości: 1,10 – 2,4 m
- pobocza obustronne nieutwardzone: 0,50 m
- odwodnienie jezdni – kanalizacja deszczowa, rowy otwarte.

Podstawowe parametry techniczne drogi po przeprowadzeniu modernizacji/przebudowy:

- klasa techniczna – droga klasy L,
- prędkość projektowa – 40 km/h,
- kategoria ruchu: KR-2,
- dopuszczalny nacisk osi pojedynczej co najmniej 115 kN,
- przekrój drogi – uliczny,
- jezdnia szerokości - min 5,5m,
- nawierzchnia bitumiczna,
- chodnik: szerokości min 1,8 m,
- przebudowa zjazdów,
- odwodnienie jezdni – kanalizacja deszczowa/rowy otwarte,
- wydzielenie dodatkowych miejsc postojowych w ramach zatok,
- wykonanie w ciągu drogi wyniesionych przejść dla pieszych – 4 szt,
- wykonanie doświetleń przejść dla pieszych,
- remont muru oporowego przy budynkach przy ul. Kościuszki 18a, 18b, 18c.

Zakłada się wykonanie nowej konstrukcji jezdni dla kategorii ruchu KR2. Na całej długości drogi zakłada się wzmocnienie podłoża gruntowego poprzez wykonanie minimum stabilizacji (zgodnie z badaniami geologicznymi będącymi załącznikiem do PFU).

Zakłada się utrzymanie chodnika dwustronnego od ul. Traugutta do ul. Olimpijskiej (za parkiem – okolice budynku Kościuszki 16). W dalszej części, na odcinku występowania muru oporowego, przewiduje się chodnik tylko po stronie zabudowy wielorodzinnej do momentu wejść na posesje jednorodzinne z ul. Kościuszki 18a. Od tego miejsca zakłada się również chodnik dwustronny.

Zakłada się również, że cały pas drogowy w granicach geodezyjnych będzie przebudowywany. Założeniem jest wytworzenie maksymalnej ilości dodatkowych miejsc postojowych w postaci zatok na całej długości ul. Kościuszki będącej przedmiotem niniejszego PFU. Nawierzchnia zatok jak dla jezdni.

Zakłada się likwidację zielonych wysepek w granicach pasa drogowego.

Dopuszcza się miejscowe zawężanie szerokości chodników (<1,8 m) wynikające z lokalnych uwarunkowań w obrębie istniejącej zabudowy – do uzgodnienia z Zamawiającym.

W ramach stabilizacji podłoża gruntowego nad infrastrukturą wodną, w okolicach budynków ul. Kościuszki 22 i 19, zakłada się wykonanie płyty odciążającej żelbetowej zbrojonej stalą. Minimalne wymagania w zakresie betonu: C35/45, W10, stal RB500W. Grubość płyty zbrojenie oraz zasięg płyty odciążającej powinny być dostosowane do kategorii ruchu drogi.

B. Podstawowe parametry techniczne dróg wewnętrznych i ul. Olimpijskiej.

Drogi wewnętrzne zlokalizowane na działkach nr 312, 152/1, 152/2, 155, 461 obręb nr 2 Gorce są drogami gruntowymi lub asfaltowymi.

Podstawowe parametry techniczne przebudowanych dróg wewnętrznych po przeprowadzonej modernizacji:

- klasa drogi: droga klasy D,
- prędkość projektowa – 30 km/h,
- kategoria ruchu: KR-1,
- ruch: dwukierunkowy,
- nawierzchnia bitumiczna,
- liczba jezdni 1,
- szerokość jezdni na działce nr 152/1: min. 3,50 m,
- szerokość jezdni na działce nr 152/2: min. 2,50 m,
- szerokość jezdni na działce nr 155: min 2,50 m i długość około 10 m,
- szerokość jezdni na działce nr 461: bez zmian i długość około 10 m,
- szerokość jezdni na działce nr 312: 4,50 m na włączeniu się do ul. Kościuszki (około 15 m) na pozostałej długości min. 2,50 m,
- pobocza: min. 0,50m z zaznaczeniem, że pobocze wypełnia pozostałą część szerokość działki geodezyjnej (na szerokości pasa drogowego nie przewiduje się występowanie terenów zielonych), przy Hotelu Piotr bez poboczy,
- odwodnienie: budowa kanalizacji deszczowej – częściowo dopuszcza się powierzchniowo – do uzgodnienia z Zamawiającym,
- oświetlenie: budowa nowego oświetlenia zgodnie z przyjętymi standardami na terenie gminy Boguszów-Gorce,
- wykonanie wyniesionego skrzyżowania ul. Olimpijskiej (przy Hotelu Piotr, dz. nr 461) z ul. Kościuszki.

Zakłada się wykonanie nowej konstrukcji jezdni dla kategorii ruchu KR1. Na całej długości drogi zakłada się wzmocnienie podłoża gruntowego poprzez wykonanie minimum stabilizacji (zgodnie z badaniami geologicznymi będącymi załącznikiem do PFU).

1.1.2. Kolizje z istniejącą infrastrukturą

Należy zaprojektować i zrealizować usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną w oparciu o warunki uzyskane od poszczególnych dysponentów sieci.

1.1.3. Elementy infrastruktury zlokalizowane w obrębie pasa drogowego.

Branża inżynierii ruchu

Należy sporządzić i uzyskać zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu oraz projektów czasowej organizacji ruchu. Wykonanie oznakowania pionowego, poziomego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu zrealizować zgodnie z zatwierdzonymi projektami organizacji ruchu.

Zakłada się utworzenie na odcinku ul. Kościuszki 4 wyniesionych przejść dla pieszych wraz z ich doświetleniem w ramach istniejącego oświetlenia drogowego.

Mur oporowy

W pasie drogowym zlokalizowany jest mur oporowy. Zakłada się renowację muru oporowego oraz wykonanie przebudowy schodów prowadzących do posesji. Mur oporowy należy uzupełnić w miejscach występowania spękań. Zakłada się wykonanie nowej nawierzchniowej warstwy na murze w postaci betonu natryskowego. Elementy wymagające wymiany i naprawy należy przewidzieć w ofercie.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.2.1. Położenie terenu

Obszar opracowania stanowi pas terenu ul. T. Kościuszki na odcinku od skrzyżowania z ul. Traugutta do skrzyżowania z ul. Chopina w Boguszowie-Gorcach. Istniejąca nawierzchnia ul. Kościuszki na całym odcinku przebudowywanej drogi stanowi nawierzchnię bitumiczną o zmiennej szerokości. Przedmiotowa ulica projektowana jest jako droga klasy L (lokalna). Ruch pieszy odbywa się chodnikami.

Nawierzchnia dróg wewnętrznych na całym odcinku przebudowywanej drogi stanowi nawierzchnię gruntową o zmiennej szerokości, natomiast przy Hotelu Piotr nawierzchnia asfaltowa z różnicą wysokości w połączeniu z ul. Kościuszki, przez co nie jest to połączenie traktowane jako skrzyżowanie. Przedmiotowa ulica projektowana jest jako droga klasy D (dojazdowa). Ruch pieszy odbywa się poboczem drogi natomiast w okolicy Hotelu Piotr ruch pieszy odbywa się po chodniku. Realizacja przedmiotowego zadania zlokalizowana jest w obszarze specjalnej ochrony ptaków PLB 020010 „Sudety Wałbrzysko-Kamienogórski” należącym do terenów ochronnych Natura 2000.

1.2.2. Media

W obszarze objętym opracowaniem występuje następujące uzbrojenie terenu:

- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć gazowa,
- sieć wodociągowa,
- sieć telekomunikacyjna,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- nowa instalacja oświetleniowa,
- potok.

Na ulicy T. Kościuszki odwodnienie drogi odbywa się poprzez kanalizację deszczową.

UWAGA: nie wyklucza się obecności innych, niezinventaryzowanych sieci.

1.2.3. Budowa geologiczna

Zamawiający dysponuje dokumentacją geologiczno-inżynierską do przedmiotowego zadania, która jest załącznikiem do PFU.

1.2.4. Uwarunkowania miejscowe

Obszar na którym będzie realizowane przedmiotowe zadanie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Boguszów-Gorce w obrębie geodezyjnym Gorce, zatwierdzonym Uchwałą NR XXXIII/204/17 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenie miasta Boguszów-Gorce, obręby nr 1 i 2 Nowy Lubominek i Gorce zgodnie, z którym Inwestycja zlokalizowana jest w terenie tras komunikacyjnych KDL6, oraz na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami MN.9, AG,U,Z i M.8.

1.2.5. Uwarunkowania formalno-prawne

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

1. dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,

-
2. wykonania koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy/modernizacji ulicy T. Kościuszki oraz dróg wewnętrznych,
 3. przeprowadzenia, jeżeli będzie to konieczne, uzupełniających badań geotechnicznych,
 4. opracowania kompletnej dokumentacji projektowej (projektów budowlanych i wykonawczych we wszystkich branżach), zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
 5. opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich występujących branż,
 6. wykonania i uzyskania zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu,
 7. wykonania i uzyskania zatwierdzenia projektów czasowej organizacji ruchu,
 8. uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień dokumentacji projektowej,
 9. uzyskanie, na podstawie sporządzonego projektu budowlanego, decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie wykonania robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno budowlanej,
 10. pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego,
 11. zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
 12. sporządzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego,
 13. bieżącego utrzymania stanu technicznego ulic w rejonie prowadzonych robót, przeznaczonych do ogólnego korzystania i wykorzystywanych przez transport ciężarowy na potrzeby budowy, przez cały okres prowadzenia robót,
 14. sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
2. Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych;
3. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym;
4. Rozporządzenia Ministra Rozwoju 1 z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
5. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
6. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
7. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych;
8. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach;
9. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych;
10. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem;

11. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

1.3.1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe.

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia miejsca wywieżenia, składowania i utylizacji gruzu asfaltowego i betonowego pochodzącego z rozbiórki oraz usunięcie zbędnych odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia poza teren budowy zgodnie z zasadami utylizacji i składowania materiałów odpadowych określonymi ustawą o odpadach oraz zapisami w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

1.3.2. Wycinka drzew i krzewów z pasa drogowego oraz rowów kolidujących z inwestycją.

Usunięcie drzew i krzewów należy wykonać w oparciu o uzyskane przez Wykonawcę decyzje administracyjne zezwalające na ich usunięcie.

Załącznikiem do PFU jest inwentaryzacja kolidującej zieleni.

1.3.3. Wykonanie organizacji ruchu na czas robót.

- Wykonania projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót.
- Wykonania oznakowania pionowego, poziomego, urządzeń BRD na czas robót, które obejmuje montaż oznakowania zgodnie z zatwierdzonym projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonywania robót oraz jego demontaż po zakończeniu robót.

Opracowanie należy wykonać zachowując ciągłość ruchu pieszego i kołowego oraz uzyskać zatwierdzenie wydane przez Starostę Wałbrzyskiego.

1.3.4. Wymiana konstrukcji nawierzchni.

Na przedmiotowym odcinku drogi ul. T. Kościuszki przewiduje się wymianę konstrukcji nawierzchni drogi do uzyskania kategorii ruchu KR2, dla dróg wewnętrznych KR1.

Konstrukcja nawierzchni musi zostać zaprojektowana na okresy eksploatacji przewidziane w obowiązujących przepisach.

Konstrukcję nawierzchni należy zaprojektować zgodnie z zapisami przedstawionymi w Katalogach typowych konstrukcji nawierzchni. Dopuszcza się modyfikację rozwiązania konstrukcji nawierzchni w przypadku polepszenia:

- parametrów użytkowych;
- trwałości nawierzchni;
- bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Modyfikacja wymaga uzgodnienia z Zamawiającym i powinna spełniać minimalne parametry określone w rozwiązaniach typowych konstrukcji.

Przy projektowaniu należy uwzględnić dostosowanie do nowo zaprojektowanej drogi, nawierzchni dróg bocznych w zakresie wysokościowym i geometrycznym.

Ulica T. Kościuszki zaliczona jest do kategorii dróg gminnych i posiada klasę techniczną L (lokalną). Do projektowania przyjęto kategorię ruchu KR2.

Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, dla ulicy klasy L w terenie zabudowanym przyjęto prędkość projektową $V_p=40$ km/h. Z uwagi na wymogi rozporządzenia przyjęto szerokość pasa równą min 2,75 m, łączną szerokość jezdni równą min 5,50 m.

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumenty budowy i dokumentacja powykonawcza winny zostać przekazane Inwestorowi w stanie kompletnym w zakresie zgodnym z Prawem Budowlanym.

Droga ma spełniać wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych. Zamawiający dopuszcza odstępstwa, jeżeli spełnienie warunków technicznych wymagało by konieczności pozyskania gruntów poza istniejącym pasem drogowym.

Dla dróg wewnętrznych do projektowania przyjęto kategorię ruchu KR1.

Wykonawca przy projektowaniu konstrukcji nawierzchni winien wziąć pod uwagę wyniki badań geotechnicznych warunków dla zaprojektowania wzmocnienia i przebudowy nawierzchni.

1.3.5. Remont, przebudowa i budowa odwodnienia (sieci, rowy, przepusty).

W ciągu przedmiotowego odcinka drogi, roboty związane z przebudową odwodnienia polegać mają na:

1. analizie i zastosowaniu rozwiązań umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie istniejącego systemu odwodnienia wraz z odprowadzeniem wody do odbiorników.
2. czyszczeniem, udrażnianiem i pogłębianiem wszystkich istniejących rowów przydrożnych.
3. remoncie, przebudowie oraz utrzymaniem istniejących przepustów (m.in. udrażnianie).

W przypadku wykonywania prac wymagających uzyskania decyzji wodno-prawnych Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania takich decyzji.

Założyć przebudowę istniejących ciągów kanalizacji deszczowej na projektowanym odcinku trasy. Na odcinkach gdzie odległość między istniejącymi wpustami kanalizacji deszczowej jest większa niż 50 m. należy zaprojektować odcinkami nową kanalizację deszczową. Nowo projektowane odcinki kanalizacji deszczowej podłączyć do istniejących przykanalików. Przebudowa dotyczy głównej sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami i przyłączami do nieruchomości sąsiadujących z drogą. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia monitoringu kamerą TV przebudowanej sieci kanalizacji deszczowej oraz uszczelnienia odpływów metodą bezwykopową polegającą na włożeniu do rur kanalizacyjnych rękawa nasączonego żywicą poliuretanową.

Studnie kanalizacyjne wykonać z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych. W górnej części studzienek w jezdni zastosować pierścienie z płytami odciążającymi. Do przykrycia studzienek stosować włazy kanalizacyjne z żeliwa szarego z wypełnieniem betonowym i zabezpieczeniem przed przesuwaniem. Studzienki wpustowe uliczne wykonać z elementów prefabrykowanych DN 500 z osadnikiem. Zastosować typowe wpusty jezdniowe o wymiarach 390x590, klasy D400 z zawiasem i rygłem. Wszystkie wpusty powinny być podłączone bezpośrednio do sieci lub przykanalika.

Projekt powinien przewidzieć kompleksowe rozwiązanie odwodnienia projektowanej inwestycji.

Ponadto, w ramach wykonania przedmiotu zamówienia, należy dokonać przeglądu kanalizacji deszczowej i na jego podstawie zaprojektować całkowitą wymianę/przebudowę (wymiana studni wpustowych i kraterów żeliwnych, przykanalików, kanału oraz studni rewizyjnych wraz z włazami) lub budowę nowych odcinków.

Odprowadzenie wód opadowych z jezdni powinno być poprzez nadanie nawierzchni odpowiednich spadków podłużnych i spadków poprzecznych umożliwiających spływ wody do rowów oraz wpustów.

Urządzenia do powierzchniowego odwodnienia pasa drogowego powinny zapewniać sprawne odprowadzenie wody. Należy założyć, że projektowane odwodnienie ma przejąć deszcz miarodajny występujący w ciągu kolejnych 3 dni.

Zamawiający nie dopuszcza zaprojektowania powierzchni bezodpływowych.

1.3.6. Przebudowa i budowa zjazdów indywidualnych i publicznych.

Przebudowa lub budowa zjazdów ma obejmować wszystkie zjazdy istniejące na przebudowywanym/modernizowanym odcinku drogi i ma polegać na dostosowaniu sytuacyjno-

wysokościowym zjazdów do przebiegu drogi gminnej, oraz dostosowaniu parametrów zjazdów do obowiązujących przepisów (dot. zjazdów przebudowywanych). Przebudowa zjazdów musi być wykonana w zakresie umożliwiającym odwodnienie zjazdów oraz sprawny przepływ wód opadowych w rowach przydrożnych. Przebudowę i budowę zjazdów należy wykonać na długości niezbędnej do nawiązania wysokościowego do dalszej części istniejącego zjazdu. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić mieszkańcom możliwość dojazdu do posesji na każdym etapie realizacji zadania. Połączenie dróg wewnętrznych z drogą gminną ul. T. Kościuszki należy zaprojektować jako zjazdy.

1.3.7. Zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu.

Do zadań Wykonawcy należy regulacja oraz wymiana uszkodzonych obudów urządzeń sieci podziemnych znajdujących się w jezdni oraz wjazdów, a także zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych uzbrojenia terenu, kolidujących z przebudową drogi, zlokalizowanych na obszarze objętym przebudową i modernizacją (w przypadku wystąpienia). Sporządzona przez Wykonawcę aktualna mapa do celów projektowych winna zawierać wszystkie urządzenia kolidujące z przebudową, zinventaryzowane i niezinventaryzowane na kopii mapy zasadniczej.

Wykonawca winien zapewnić nadzór nad przebudową urządzeń obcych ze strony właścicieli sieci oraz pokryć koszty tego nadzoru (w przypadku zaistnienia takiej konieczności).

1.3.8. Docelowa organizacja ruchu.

Należy wykonać, uzgodnić i zatwierdzić projekt docelowej organizacji ruchu. Oznakowanie pionowe i poziome należy wykonać zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach. Oznakowanie poziome należy wykonać jako grubowarstwowe, wykonane mechanicznie, zgodne z wymogami podanymi powyżej.

Zgodnie z § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem zatwierdzona stała organizacja ruchu, związana z budową lub przebudową drogi albo z budową dojazdu do obiektu przy drodze, stanowi integralną część dokumentacji budowy.

Zakłada się powstanie 4 wyniesionych doświetlonych przejść dla pieszych

1.3.9. Roboty wykończeniowe i porządkowe.

Roboty wykończeniowe będą polegać na uporządkowaniu terenu budowy. W ramach wykończeniowych przy drogach wewnętrznych zakłada się wykonanie utwardzonych poboczy wypełniających powierzchnię pasów drogowych od jezdni do granic działek.

Nie zakłada się terenów zielonych w ramach przedsięwzięcia.

1.3.10. Budowa oświetlenia.

Budowa nowego oświetlenia drogowego na terenie nieruchomości dz. nr 152/2 i 312 obręb 2 Gorce.

Parametry techniczne oprawy w technologii LED:

- Materiał obudowy – aluminium malowane proszkowo w kolorze czarnym.
- Materiał klosza – szkło hartowane.
- Stopień odporności klosza na uderzenia mechaniczne – min. IK08.
- Szczelność oprawy – IP66.
- Montaż na gwint o średnicy 1” (rurowy).
- Znamionowe napięcie pracy – 230V/50Hz.
- Ochrona przed przepięciami – 10kV.
- Zakres temperatur pracy od -30°C do +40°C.

- Nominalna wartość $\cos \phi \geq 90$.
- Układ zasilający umożliwiający sterowanie sygnałem 1-10V lub DALI.
- Zakres temperatury barwowej źródeł światła – – do ustalenia z Zamawiającym na etapie projektowym/wykonawczym.
- Utrzymanie strumienia świetlnego w czasie: 80% po 100 000h.
- Klasa ochronności elektrycznej: I lub II.
- Instalowane oprawy oświetleniowe muszą gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy i jednocześnie posiadać łącznie certyfikaty: ENEC, ENEC+, ZD4i.
- Wartości wskaźnika udziału światła wysyłanego ku górze (ULOR) zgodne z Rozporządzeniem WE nr 245/2009.
- Wygląd oprawy podobny do rysunku zamieszczonego poniżej:



- Zastosować słupy rurowe w uzgodnieniu z Zamawiającym w wyglądzie i kolorze zbliżonym do istniejących słupów na terenie Górc (w granicach opracowania).
- Ostateczną moc opraw dostosować do obowiązujących przepisów i norm.
- Oświetlenie ma spełniać wymagania normy PN-EN13201.

1.3.11 Montaż barier ochronnych

Na odcinkach pasa drogowego graniczącego z potokiem Czerwony Strumie oraz na obiekcie mostowym przy ul. Kochanowskiego należy wymienić bariery ochronne na bariery ze stali, malowane proszkowo (kolor do ustalenia na etapie projektu).

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

1.4.1. Właściwości funkcjonalno-użytkowe.

a) Przyjęto następujące parametry dla odcinków dróg:

- szerokość jezdni głównej dz. nr 165 ul. T. Kościuszki: min 5,50 m – długość 560 m,
- droga wewnętrzna dz. nr 461 ul. Olimpijska: szerokość istniejąca – długość 10 m,
- droga wewnętrzna dz. nr 152/1 ul. Pogodna: szerokość 3,5 m – długość 50 m,
- droga wewnętrzna dz. nr 152/2, 155 ul. Pogodna: szerokość 2,5 m – długość 100 m,
- droga wewnętrzna dz. nr 312: szerokość 4,5 m – długość 15 m,
- droga wewnętrzna dz. nr 312 kontynuacja punktu poprzedniego: szerokość 2,5 m – długość 125 m,

b) Przyjęto następujące kategorię ruchu dla dróg:

- ul. Kościuszki – KR2
- drogi wewnętrzne – KR1.

c) Ilość przejść dla pieszych (wyniesionych) wraz z ich doświetleniem – 4 szt.

d) nowe oświetlenie uliczne:

- droga wewnętrzna dz. nr 152/2 ul. Pogodna: – długość 100 m,
- droga wewnętrzna dz. nr 312: – długość 140 m,

e) remont, przebudowa, budowa kanalizacji deszczowej – długość 860 m,

f) remont muru oporowego – 1 kpl.

1.4.2. Wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszeń przyjętych parametrów.

a) w zakresie parametrów długości określonych w punkcie 1.4.1. podpunkt a):

- przekroczenia: 10%,
- pomniejszenia: 5%,

b) w zakresie parametrów drogi określonych w w punkcie 1.4.1. podpunkt b):

- przekroczenia: 0%,
- pomniejszenia: 0%,

c) w zakresie ilości przejść dla pieszych określonych w punkcie 1.4.1. podpunkt c):

- przekroczenia: 1 przejście,
- pomniejszenia: 1 przejście,

d) w zakresie długości nowego oświetlenia drogowego określonych w punkcie 1.4.1. podpunkt d):

- przekroczenia: 10%,
- pomniejszenia: 5%,

e) w zakresie długości kanalizacji deszczowej określonej w punkcie 1.4.1. podpunkt e):

- przekroczenia: 10%,
- pomniejszenia: 5%,

f) w zakresie remontu muru oporowego określonego w w punkcie 1.4.1. podpunkt f):

- przekroczenia: 0%,
- pomniejszenia: 0%,

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Wymagania do dokumentacji

Dokumentacja projektowa dotycząca przebudowy ul. T. Kościuszki oraz dróg wewnętrznych powinna składać się z:

- Koncepcji (1 szt)
- Projektu budowlanego wielobranżowego
- Projektów wykonawczych dla wszystkich występujących branż wraz z inwentaryzacją zieleni
- Zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu
- Specyfikacji technicznych SSTWiORB dla wszystkich występujących branż
- Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracowania projektowe podlegają odbiorowi końcowemu.

Odbioru końcowego dokonuje Zamawiający na podstawie dokumentów do odbioru sporządzonych i dostarczonych do jego siedziby przez Wykonawcę. W trakcie odbioru Zamawiający sprawdza zgodność dokumentów do odbioru oraz zgodność opracowań projektowych z wymaganiami umowy i PFU.

Dokumentem do wykonania odbioru przedmiotu umowy jest Protokół zdawczo-odbiorczy z załącznikami. Protokół zdawczo-odbiorczy powinien zawierać:

- a) datę wystawienia protokołu,
- b) nazwę dokumentacji projektowej i oznaczenie umowy,
- c) nazwę strony przekazującej i odbierającej wraz z miejscami na podpisy,
- d) nazwy opracowań projektowych będących przedmiotem odbioru wraz z podaniem liczby egzemplarzy,
- e) listę załączników,
- f) miejsce na wpisanie terminu usunięcia usterek,
- g) miejsce na wpisanie daty odbioru.

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu Protokół zdawczo-odbiorczy w dwóch egzemplarzach wraz z załącznikami:

- a) kompletne opracowania projektowe,
- b) oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z umową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć,
- c) dokumenty projektu, w tym notatki i protokoły ze spotkań w sprawie dokumentacji projektowej, korespondencja Wykonawcy ze stronami trzecimi, uzyskane dla dokumentacji projektowej wszelkie: oceny, opinie, protokoły sprawdzeń, raporty, decyzje i uzgodnienia.

Jeśli Zamawiający w trakcie sprawdzania stwierdzi, że niektóre elementy opracowań projektowych posiadają wady lub/i wymagają wprowadzenia do nich poprawek i uzupełnień, to wyznaczy Wykonawcy termin na wprowadzenie do opracowań projektowych uzgodnionych poprawek i uzupełnień, likwidację wad oraz na przekazanie poprawionych opracowań projektowych Zamawiającemu.

Wykonawca na własny koszt usunie wady i wprowadzi uzgodnione poprawki i uzupełnienia.

Jeśli Zamawiający uzna, że przekazane do odbioru opracowania projektowe wraz z innymi dokumentami do odbioru są zgodne z wymaganiami umowy, to po zakończeniu czynności odbioru podpisze Protokół zdawczo-odbiorczy. Podpisanie Protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego kończy odbiór opracowań projektowych.

2.2. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Droga ma spełniać wymogi zawarte w obowiązujących przepisach.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego,

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w programie funkcjonalno - użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Zamawiający wymaga, aby wszystkie parametry geometrii poziomej i pionowej odpowiadały parametrom założeń zawartych w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym.

Każde przekroczenie pasa drogowego projektowanymi elementami drogi projektant powinien zgłosić Zamawiającemu do uzgodnienia na etapie projektowania. Rozwiązanie projektowe polegające na czasowym zajęciu terenu spoza pasa drogowego może być dopuszczalne wyłącznie po uzyskaniu przez projektanta stosownej zgody właściciela tego terenu.

2.3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

W ramach przekazania placu budowy Zamawiający przekaze wykonawcy całość terenu objętego realizacją przedmiotowego zamierzenia tj. ul. T. Kościuszki w Boguszowie-Gorcach na odcinku od skrzyżowania z ul. Traugutta do skrzyżowania z ul. F. Chopina w Boguszowie-Gorcach oraz teren dróg wewnętrznych.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych, obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie przez Wykonawcę.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Dopuszcza się zamknięcia obydwu pasów ruchu na całej długości przebudowanej ulicy ale tylko w przypadku zapewnienie objazdu. Zjazdy do nieruchomości oraz dojścia do posesji nie mogą być wyłączone na czas dłuższy niż uzgodniony z użytkownikiem zjazdu.

Na czas prowadzenia prac należy opracować projekty czasowej organizacji ruchu. Zabezpieczenie terenu pod zaplecze budowy należy do Wykonawcy robót. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich.

Wypożyczenie placu budowy w dojazd, oraz niezbędne do budowy i obsługi budowy media oraz odprowadzenie lub wywiezienie wszelkich odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa pozostaje w gestii wykonawcy i na jego koszt.

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z terenu budowy na własny koszt wszystkie odpady i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót.

Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy.

Miejsca wywózki ziemi z wykopów oraz miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki i nadających się do ponownego wykorzystania, oraz inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Robót tymczasowych Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Jako roboty tymczasowe Zamawiający traktuje, drogi tymczasowe, szalunki, dźwigi budowlane, odwodnienie robocze itp.

Również koszty związane z placem budowy należą w całości do wykonawcy.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać wszystkie wymagane dokumenty oraz odpowiadać, co do jakości, wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w STWiORB.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWiORB.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania.

Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.

Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów art. 10 ustawy - Prawo budowlane to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą zgodne z ustawą - Prawo budowlane to koszty badań ponosi Zamawiający.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie budowlanym (przed złożeniem przez Wykonawcę wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno budowlanej,) oraz projekty wykonawcze i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i w specyfikacjach technicznych,
- wyroby budowlane wytwarzane przez Wykonawcę na budowie np. beton lub elementy konstrukcyjne będą poddane sprawdzeniom na okoliczność zgodności ich parametrów z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektami wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi, programem funkcjonalno-użytkowym i umową.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca usunie takie materiały z terenu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi materiałami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

W przypadku wykonywania robót objętych umową w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w umowie, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania robót na sposób określony w umowie.

W trakcie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń ze strony Zamawiającego, o ile nie narusza to obowiązującego prawa i postanowień umowy.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz osób pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji projektowej,
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne przeprowadzane min. raz do roku w okresie gwarancji,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Po odbiorze końcowym Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

2.4. Wymagania w stosunku do sieci uzbrojenia podziemnego

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania dysponentów sieci uzbrojenia technicznego zlokalizowanego w pasie drogowym ulicy T. Kościuszki objętych przedmiotem zamówienia o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

2.5. Wymagania w odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy do prowadzonych robót i przywrócić go do stanu pierwotnego. Naruszony teren zielenców należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu gr. 5 cm i obsiać mieszankami traw niskich

3. Wytyczne do opracowań branżowych

3.1. Wytyczne dla branży drogowej

3.1.1. Wykonanie koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy ulicy

T. Kościuszki oraz dróg wewnętrznych w Boguszowie-Gorcach

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania koncepcji drogowej przewidzianej do realizacji zawierającej propozycję rozwiązań geometrycznych z zasadniczymi elementami organizacji ruchu, przekroje konstrukcyjne.

Podstawowe parametry techniczne zostały zestawione w „Opisie ogólnym przedmiotu zamówienia” w punkcie 1.

3.1.2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego

Przy opracowywaniu projektów budowlanego i wykonawczego należy spełnić wymagania zawarte w obowiązujących i zalecanych do stosowania przepisach technicznych i zasadach wiedzy technicznej, dotyczących projektowania i budowy dróg publicznych w szczególności:

- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 18 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,
- Wymagania techniczne WT-1 2014 i WT-2 2014 (GDDKiA)

Podstawowe parametry techniczne zostały zestawione w „Opisie ogólnym przedmiotu zamówienia” w punkcie 1.1.1

3.2. Kolizje z infrastrukturą techniczną

Projekty budowlane i wykonawcze opracować w oparciu o warunki techniczne wydane przez poszczególnych dysponentów sieci do których Wykonawca jest zobowiązany wystąpić.

3.3. Wytyczne dla branży inżynierii ruchu

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania projektów stałej i czasowych organizacji ruchu i uzyskanie ich zatwierdzenia przez organ zarządzający ruchem na drogach gminnych, którym jest Starosta Wałbrzyski.

Projekty stałej i czasowych organizacji ruchu, powinny spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

Projekty organizacji ruchu powinny być opracowywane przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Etapowanie robót drogowych należy wprowadzać w sposób zapewniający jak najmniejsze utrudnienia w ruchu pojazdów z zapewnieniem dojazdu do posesji zlokalizowanych w rejonie prowadzonych robót.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Uwagi ogólne

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Wykonawca jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, zamówienia, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy związanego z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do pozyskania dokumentów technicznych, stanowiących podstawę projektowania i budowy.

2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

W gestii projektanta leży uzyskanie dokumentów potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

3. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest załącznikiem do PFU.

4. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- 1) Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska;
- 3) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
- 4) Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych;
- 5) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym;
- 6) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach;
- 7) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej;
- 8) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 18 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- 9) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
- 10) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych;
- 12) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach;
- 13) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych;

-
- 14) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem;
 - 15) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie;
 - 16) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 17) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 16 października 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
 - 18) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania;
 - 19) PN-EN 206-1:2014-04 Beton – Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność;
 - 20) PN-EN 991:1999 Prefabrykaty budowlane z betonu – Metody pomiaru cech geometrycznych;
 - 21) WT-1 2014 Kruszywa. Wymagania techniczne (GDDKiA);
 - 22) WT-2 2014 Mieszanki mineralno – asfaltowe. Wymagania techniczne (GDDKiA);
 - 23) Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (GDDKiA)
- Ponadto wszystkie normy i przepisy techniczne wymienione w warunkach wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji i sporządzonych na etapie projektowania.

5. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

5.1. Kopia mapy zasadniczej

Zamawiający załącza do PFU mapę do celów projektowych.

5.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów

Zamawiający dołącza do PFU wyniki badań geologicznych.

5.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Uzgodnienie dokumentacji w zakresie konserwatora zabytków leży w gestii projektanta.

5.4. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Zamawiający nie zakłada zmiany w zakresie ruchu drogowego. Zadanie polega na przebudowie drogi w obrębie pasa drogowego.

5.5. Inwentaryzacja lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania Zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek

Wynika z mapy do celów projektowych.

Inwentaryzacja drzew do ewentualnego wycięcia jest załącznikiem do PFU.

5.6. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych.

Wynika z mapy do celów projektowych.

5.7. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

W zakres zobowiązań Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi zaprojektowanie i wykonanie przebudowy/modernizacji drogi gminnej ul. T. Kościuszki w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i projektu umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy, przepisy techniczno-budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
- c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- d) koszty ubezpieczenia budowy
- e) koszty badań i pomiarów określone w Programie funkcjonalno-użytkowym, SSTWiORB oraz w obowiązujących przepisach,
- f) koszty opracowania projektów czasowej i stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tymi projektami,
- g) koszty obsługi geodezyjnej,
- h) koszty sprawowania nadzoru autorskiego,
- i) koszty pośrednie obejmujące m.in.: prace personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty badań, pomiarów, koszty działalności laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności itp.), koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy,
- j) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu - wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- k) koszty usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
- l) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz koszty transportu i utylizacji gruzu betonowego i materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania-zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- m) koszty utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku,
- n) koszty transportu materiałów rozbiórkowych, z demontażu lub innych wskazanych przez Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia, nadających się do ponownego wykorzystania, które pozostają własnością Zamawiającego, na wskazane składowisko na odległość do 10 km,
- o) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót, w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
- p) koszty wykonania rozpoznania pod kątem występowania niewybuchów i niewypałów oraz związane z tym koszty oczyszczenia terenu budowy,
- q) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,
- r) koszty pozyskania wszelkich materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o wydane decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych,
- s) koszty rozbiórki kolidujących elementów infrastruktury technicznej i wywiezienia ich do magazynu wskazanego przez Zamawiającego na odległość do 15 km,
- t) koszty podatków i wszelkich innych opat przewidzianych przepisami prawa,

u) pozostałe, wyżej nie wymienione koszty, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Zaleca się etapowanie zadania, które ma być realizowane przez lata 2025 i 2026. Zakłada się, że pierwszym etapem realizacji tego zadania będzie odcinek od ul Traugutta do Staszica.

W tym czasie mogą być wykonywane również drogi wewnętrzne.

Kluczową sprawą w zakresie realizacji jest zapewnienie dostępności komunikacyjnej dla mieszkańców oraz turystów korzystających z infrastruktury hotelowo-restauracyjnej, jak również sportowej.