

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU		<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ</b>		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>ULICA WRZOSOWA, KOMORÓW WIEŚ DZ. EW. NR 164, 80, 445/9 OBR. 0004;</b>		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>XXVI</b>		
INWESTOR		<b>GMINA MICHAŁOWICE Z SIEDZIBĄ W REGULACH, ALEJA POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-816 MICHAŁOWICE</b>		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: <b>KOMORÓW WIEŚ</b> NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: <b>0004</b> NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: <b>164, 80, 445/9</b>		
ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ NAZWSKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
BRANŻA SANITRNA	PROJEKTANT	MGR INŻ. MAŁGORZATA SZELIGA	05.07.2024	
	SPEC. UPR.	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
	NUMER UPR.	MAZ/0076/POOS/12		
BRANŻA SANITRNA	SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARTUR SZELIGA	05.07.2024	
	SPEC. UPR.	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
	NUMER UPR.	MAZ/0462/PBS/15		

## Spis treści

<b>I. OPIS TECHNICZNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ .....</b>	<b>3</b>
1. Obiekt.....	3
2. Inwestor .....	3
3. Podstawa opracowania.....	3
4. Przedmiot i zakres opracowania .....	3
5. Sieć kanalizacji sanitarnej.....	3
6. Współrzędne prostokątne płaskie PUWG 2000.....	4
7. Zestawienie materiałów .....	4
8. Opinia geotechniczna.....	5
9. Roboty ziemne .....	6
10. Ochrona istniejącej zieleni.....	7
11. Uwagi końcowe .....	8
<b>II. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU TECHNICZNEGO .....</b>	<b>10</b>
1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta .....	10
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego .....	14
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .....	16
1. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej .....	17
2. Protokół z narady koordynacyjnej .....	19
3. Zgoda na lokalizację w pasie drogi sieci kanalizacyjnej .....	21
<b>I. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO .....</b>	<b>25</b>
1. PZT skala 1:500.....	25
2. Plan sytuacyjny skala 1:500.....	26
3. Profil podłużny sieci kanalizacyjnej cz.1 skala 1:100. ....	27
4. Profil podłużny sieci kanalizacyjnej cz.2 skala 1:100. ....	28
5. Schemat studni betonowej dn1200 skala -.....	29
6. Schemat studni niewłazowej DN425 skala - .....	30
7. Detal podłoża kanału skala – .....	31

## **I. OPIS TECHNICZNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ**

### **1. *Obiekt***

**Sieć kanalizacji sanitarnej**

**Zlokalizowana w ul. Wrzosowej na dz. ew. nr 164, 80, 445/9 w obr. 0004 Komorów Wieś w gminie Michałowice.**

### **2. *Inwestor***

Gmina Michałowice z siedzibą w Regułach,  
Aleja Powstańców Warszawy 1,  
05-816 Michałowice

### **3. *Podstawa opracowania***

Umowa zawarta z Inwestorem.

Mapa do celów projektowych 1:500.

Warunki techniczne przyłączeniowe do sieci kanalizacyjnej.

Aktualnie obowiązujące normy i przepisy.

### **4. *Przedmiot i zakres opracowania***

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej znajdującej się w ul. Wrzosowej w Komorowie Wsi w gminie Michałowice na działkach ew. nr 164, 80, 445/9 w obr. 0004 Komorów - Wieś.

Zakres opracowania obejmuje:

- Sieć kanalizacyjną Ø200 z PVC-U kl. SN $\geq$ 8 od włączenia do istniejącej studni kanalizacyjnej DN1200 zlokalizowanej na dz. ew. nr 164 (na wysokości dz. ew. nr 163) do projektowanej studni kanalizacyjnej Dn1200 zlokalizowanej na dz. ew. nr 80 wraz z odejściami przewodów kanalizacyjnych Ø160 PVC-U kl. SN $\geq$ 8 do granic działek ew. nr 163, 181/2, 182/1 oraz .  
odejściem przewodu kanalizacyjnego Ø200 PVC-U kl. SN $\geq$ 8 do granicy działki ew. nr 583.

### **5. *Sieć kanalizacji sanitarnej***

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej odbierać będzie grawitacyjnie ścieki bytowo – gospodarcze z dwóch istniejących budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz planowanych budynków jednorodzinnych na dz. ew. 584/1, 584/2 oraz 182/1. Obecnie ścieki z ww. budynków odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego. Zaprojektowano cztery odejścia kanalizacyjne Ø160 PVC-U kl. SN $\geq$ 8 do granic dz. ew. nr 163, 181/2, 182/1 oraz jedno odejście kanalizacyjne Ø200 PVC-U kl. SN $\geq$ 8 do granicy dz. ew. nr 583

Zaprojektowano włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 poprzez istniejącą studnię kanalizacyjną betonową DN1200.

Łączna długość projektowanego przewodu kanalizacji sanitarnej Ø200 L= 71,54 m, sumaryczna długość przewodu Ø160 L=13,63 m. Kanalizację należy ułożyć ze spadkiem podanym w części rysunkowej.

Sieć wykonać z rur PVC-U w klasie SN  $\geq 8$  SDR 34 monolitycznych o złączach kielichowych na uszczelki gumowe, spełniające wymagania Polskiej Normy PN-EN 1401:1999.

Uzbrojenie sieci stanowią dwie studzienki Dn1200 S1 i S2 z kręgów betonowych oraz jedna studzienka inspekcyjna DN425 PP S3, z włazem żeliwnym klasy D400 zgodnie z PN-EN 124-2000 i stożkiem odciażającym. Studnie betonowe systemowe wykonać z kręgów betonowych łączonych na uszczelki gumowe, z włazem żeliwnym klasy D400 zgodnie z PN-EN 124-2000.

Przewody kanalizacyjne należy układać według wytycznych producenta rur.

Po ułożeniu rur wykonać inwentaryzację geodezyjną.

## 6. Współrzędne prostokątne płaskie PUWG 2000

	X	Y
S1	5777872.96	7487943.75
S2	5777860.99	7487935.36
S3	5777858.91	7487938.33

## 7. Zestawienie materiałów

L.p.	Materiał	długość [m]	ilość [szt.]
1	Studnia betonowa DN 1200 (wg PN-B-10729:1999), z kręgów betonowych (beton C35/45, o $w \leq 0,45$ ; cement siarczanoodporny CEM IIIA 42,5 lub HSR 42,5 w ilości 360 [kg/m <sup>3</sup> ]; kruszywo grube, łamane bazaltowe zgodnie z normą PN-EN12620; mrozoodporność F150, nasiąkliwość betonu 5%; wodoszczelność W12) zgodnie z normą PN-EN 206+A1:2016-12. Kineta wykonana z betonu klasy minimum C40/50, posadowiona na płycie żelbetowej z betonu C12/15 o grubości minimum 0,15 [m] i o		2

	średnicy większej od średnicy zewnętrznej studzienki o minimum 0,1 [m]. Wykonana z kręgów łączonych na uszczelki gumowe, z płytą przykrywającą, prefabrykowaną z pierścieniem odciążającym i włazem żeliwnym Dn600 kl. <b>D400</b> (zgodnie z PN-EN 124-1:2015-07), z wypełnieniem betonowym. Stopnie żłazowe rozmieszczone w pionie co 0,25 m do 0,30 m, w poziomie 0,26 m, w odległości 0,15 m od ściany studzienki, zgodnie z normą PN-EN 13101:2005+ errata PN-EN 13101:200		
2	Studzienka niewłazowa inspekcyjna DN425 PP z włazem żeliwnym kl. <b>D400</b> (zgodnie z PN-EN 124-1:2015-07) i stożkiem odciążającym.		1
3	Rura Ø 200 PVC kl.≥SN8 o ściance litej jednowarstwowej, kielichowa łączona na uszczelki, wg PN-EN 13598-2:2020-11, PN-EN 13476-3:2018+A1:2020-12, PN-EN 1401-1:2019-07	71,54	
4	Rura Ø 160 PVC kl.≥SN8 o ściance litej jednowarstwowej, kielichowa łączona na uszczelki, wg PN-EN 13598-2:2020-11, PN-EN 13476-3:2018+A1:2020-12, PN-EN 1401-1:2019-07	13,63	
5	Korek na rurę Ø 160		3
6	Korek na rurę Ø 200		1

## 8. *Opinia geotechniczna*

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. Dz. U. 2012.463. Na podstawie dokumentacji badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną stwierdzono, że obiekt należy do **drugiej kategorii geotechnicznej**. Podłoże gruntowe charakteryzuje się **prostymi warunkami geologicznymi**.

Podczas wykonywania wierceń (czerwiec 2024) w otworze badawczym nr 1 nawiercono niewielki sączenia wód podziemnych na głębokości ok 2,90 m p.p.t. W otworze nr 2 nie nawiercono wód podziemnych do głębokości rozpoznania. Na skutek długotrwałych opadów bądź ich braku oraz w okresie wiosennych roztopów istnieje możliwość wahania się poziomu wód podziemnych oraz okresowego utrzymywania się wód opadowych na stropie warstw spoistych. Obecny stan należy zaliczyć do stanów średnich.

W wszystkich otworach badawczych pod ok. 0,5 - 0,9 m warstwą nasypów niekontrolowanych występują plejstoceńskie osady zastoiskowe, wykształcone jako niespoiste piaski drobne miejscami przewarstwione piaskami pylastymi oraz spoiste gliny pylaste miejscami przewarstwione pyłami i pyłami piaszczystymi. Osadów tych nie przewiercono do głębokości rozpoznania.

## **9. Roboty ziemne**

Wykop pod projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonywać ręcznie i mechanicznie. W miejscach przebiegu innych sieci ręcznie. Wykop wykonywać, jako wąskoprzestrzenny odeskowany o ściankach umocnionych wypraskami, zakładanymi poziomo lub przy użyciu szalunków stałych. Ziemię z wykopów należy odwieźć w miejsce wskazane przez Inwestora.

Przewody z rur z PVC należy ułożyć na podsypce grubości 20 cm wyprofilowanej i wyrównanej zgodnie z projektowanym spadkiem rurociągu. Maksymalna wielkość ziaren dla materiału podłoża wzmocnionego i warstwy wyrównawczej wynosi 20 mm.

Zasypka przewodu musi wynosić, co najmniej 20 cm (optimum 30 cm) (po zagęszczeniu) powyżej wierzchu rury. Zasypkę z piasku wykonuje się w celu uniknięcia przemieszczenia i uszkodzenia sieci wodociągowej. Pozostałą część wykopu uzupełnić gruntem piaszczystym, którego maksymalna wielkość cząstek nie przekracza 3mm. Nie można wykorzystywać do zasypki dużych kamieni i głazów narzutowych. Zasypywanie wykopów wykonać warstwami grubości 15 cm z dokładnym zagęszczeniem gruntu. Wynik zagęszczenia gruntu należy potwierdzić badaniami (wskaźnik zagęszczenia  $I \geq 0,98$  w skali Prok). Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą PN-B-10736:1999.

W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem roboty wykonywać szczególnie ostrożnie. Krzyżujące się z wykopem przewody uzbrojenia podziemnego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. W miejscu skrzyżowania projektowanej sieci z projektowanym kablem energetycznym prace prowadzić ręcznie. Na kabel energetyczny nałożyć rurę ochronną AROTA.

Przejścia pod zjazdami zgodnie z decyzją lokalizacyjną nr 663.2024 wykonać metodą przeciskową.

## 10. Ochrona istniejącej zieleni

Zinwentaryzowane drzewa i krzewy nie wchodzi w bezpośrednią kolizję z planowanym przebiegiem sieci, w związku z powyższym wskazuje się je do zachowania. Na wskazanych na rysunku odcinkach możliwa jest natomiast kolizja z systemami korzeniowymi kilku drzew. W związku z powyższym wokół wybranych drzew i krzewów zaleca się utworzenie Strefy Ochrony Zieleni w celu ochrony w trakcie procesu budowlanego. Dla większości drzew zabezpieczenie będzie stanowić istniejące ogrodzenie. Ponad to w obrębie systemu korzeniowego zaleca się prowadzenie prac ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu, a tam gdzie zajdzie potrzeba zastosowanie ekranów korzeniowych.

Całość prac prowadzona będzie metodą wykopu otwartego. Pomimo starań aby uniknąć jakichkolwiek kolizji może dojść do sytuacji gdy w wykopie otwartym pojawi się system korzeniowy drzew rosnących w sąsiedztwie. W sytuacji tej należy jak najszybciej wykonać zabezpieczenie odkrytych korzeni w formie ekranów korzeniowych, które uchronią korzenie przed nadmiernym wysychaniem. Należy pamiętać iż ekrany te muszą być utrzymane w stałej wilgotności.

Zestawienie prac związanych z zabezpieczeniem zieleni istniejącej

### Zestawienie prac związanych z zabezpieczeniem zieleni istniejącej

L.p.	Element	Obmiar
1	SOZ wokół drzew i krzewów nr inwe. 6, 9, 14, 16, 17, 18, 19-26	5szt.
2	ilość pni drzew do ew. wykonania zabezpieczenia, jeżeli wyгородzenie stref SOZ nie będzie możliwe	16 szt.
3	łączna długość ekranów korzeniowych	ok. 40mb (w zależności od potrzeby)

Drzewa i krzewy podlegają ochronie z mocy Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody. Ochronie na czas prowadzenia inwestycji podlegają wszystkie drzewa znajdujące się w zasięgu oddziaływania budowy, w tym poruszania się ciężkiego sprzętu. Dlatego należy zabezpieczyć systemy korzeniowe, pnie oraz korony tych drzew w sposób odpowiedni do zagrożenia.

W pasie drogowym zabezpieczyć należy poprzez wyгородzenie ogrodzeniem tymczasowym drzew wzdłuż ulicy Wrzosowej. Jeżeli nie będzie możliwe wyгородzenie to należy zabezpieczyć przynajmniej pnie wymienionych drzew. Dodatkowo jeżeli w wykopie pojawiają się korzenie to należy wykonać ekrany korzeniowe chroniące odsłonięte korzenie drzew przed utratą wilgotności.

Podczas realizacji inwestycji należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem wszystkie zinwentaryzowane drzewa i krzewy zakwalifikowane do zachowania w celu przeciwdziałania możliwości uszkodzenia pnia, systemu korzeniowego i korony.

Cięcie korzeni w trakcie wykonywania wykopów pod instalacje powinno być ograniczone do minimum – wykonywane tylko wtedy, jeżeli jest niezbędne.

Ręczne kopanie rowów pod ułożenie instalacji w systemie korzeniowym daje możliwość manualnego odsłonięcia korzeni przez ich podkopanie, a także pozostawienie bez obciążenia. Optymalnym rozwiązaniem jest wykonywanie wykopu z użyciem narzędzia AirSpade (nie można używać do tego celu koparek). Instalacje są układane w wykopie pod korzeniem odsłoniętym, ale nieprzeciętym. Zaleca się jednak układanie instalacji w kanałach.

**Wszelkie prace ziemne w zasięgu koron drzew należy wykonywać z należytą starannością, w sposób najmniej szkodzący drzewom i pod stałym nadzorem inspektora nadzoru terenów zieleni. Ściany wykopu w strefie systemów korzeniowych drzew należy zabezpieczyć ekranem korzeniowym, żeby nie dopuścić do przesuszenia odsłoniętych korzeni.**

**Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy w pierwszej kolejności zabezpieczyć drzewa i krzewy, w celu minimalizacji szkód. Należy wygrodzić zinwentaryzowane drzewa i krzewy tymczasowym ogrodzeniem. Jeżeli nie jest to możliwe, należy zabezpieczyć pnie drzew przez oszalowanie. W miejscu prowadzenia prac rozkopowych w odległości mniejszej niż 3m od pni istniejących drzew, bądź w sytuacji gdy zostaną odsłonięte korzenie, zastosować ekrany korzeniowe, a odsłonięte korzenie drzew w okresie wegetacji utrzymać w stałej wilgotności. Zabrania się przecinania korzeni grubszych niż o średnicy 3cm. Są to korzenie stabilizujące drzewo w gruncie. Ich przecięcie może zaburzyć statykę drzewa.**

**Bezwzględnie zabrania się składowania materiałów budowlanych w tym ziemi, pod koronami drzew.**

Szczegółowe wytyczne odnośnie istniejącej zieleni i jej ochrony zawarto w opracowaniu „Inwentaryzacja Dendrologiczna i gospodarka istniejącym drzewostanem kolidującym z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej” w ul. Wrzosowej.

## **11. Uwagi końcowe**

Prace należy wykonać pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP;

Prace należy wykonać zgodnie z wytycznymi i pod nadzorem Gminy Michałowice;



Prace należy wykonać zgodnie z zezwoleniem na lokalizację sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami w pasie drogi gminnej wydanymi przez Gminę Michałowice oraz z protokołem z narady koordynacyjnej nr WGN.6630.486.2024.

Wszystkie materiały użyte do wykonania przyłączy powinny posiadać właściwe aprobaty techniczne i certyfikaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski.

Przewody należy układać zgodnie z zaleceniami producenta rur.

Trasę sieci powinien wytyczyć uprawniony geodeta.

Przed przystąpieniem do wykonania sieci sprawdzić rzeczywiste rzędne istniejącej studni kanalizacyjnej dn1200 zlokalizowanej na dz. ew. nr 164 ( na wysokości dz. ew. nr 163).

Wszelkie rozbieżności stanu projektowanego ze stanem istniejącym należy rozwiązać w trakcie budowy po wykonaniu odkrywek.

*Projektowała:*  
*Małgorzata Szeliga*

*Sprawdził:*  
*Artur Szeliga*

## II. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

### 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta



sygn. akt. MAZ/7131/ 627 /11 /S

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Pani Małgorzacie Janinie Szeliga  
magister inżynier  
urodzonej dnia 23 grudnia 1982 roku w Warszawie, córce Tadeusza**

#### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0076/POOS/12**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

#### **Szczegółowy zakres uprawnień**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Janina Szeliga  
ul. Siennicka 36 m. 118  
04-393 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131/267/14 /S

Warszawa, dnia 1 lipca 2015 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan mgr inż. Artur Bolesław Szeliga**  
ur. dnia 30 lipca 1982 roku w Żyrardowie  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAZ/0462 /PBS/15**  
**do projektowania**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**  
**bez ograniczeń**

### UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

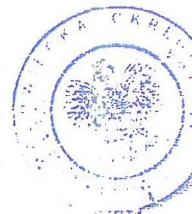
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

mgr inż. Krzysztof Karol Booss .....



Uprawnienia budowlane nadane

**Panu mgr inż. Arturowi Bolesławowi Szeliga**  
ur. dnia 30 lipca 1982 roku w Żyrardowie

**numer ewidencyjny MAZ/0462 /PBS/15**  
**do projektowania**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**  
**bez ograniczeń**

upoważniają do :

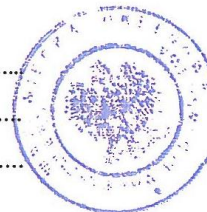
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
  - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

mgr inż. Krzysztof Karol Booss .....



Otrzymują:

1. Pan Artur Bolesław Szeliga  
ul. Wojska Polskiego 82  
05-822 Milanówek
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a







### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-65H-HX6-JII \*

Pan ARTUR BOLESŁAW SZELIGA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0689/11  
adres zamieszkania ul. WOJSKA POLSKIEGO 82, 05-822 MILANÓWEK  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-28 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

WARSZAWA, 05.07.2024

## OŚWIADCZENIE

ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3D PKT 3 ORAZ UST. 3E USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE (T.J. DZ.U. Z 2023 R. POZ. 682 Z PÓŹN. ZM.) OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY SIECI KANALIZACYJNEJ W ULICY WRZOSOWEJ NA DZ. EW. 164, 80, 445/9 OBR. 0004 W KOMOROWIE WSI GM. MICHAŁOWICE, ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

**Projektant branża sanitarna:**  
**mgr inż. Małgorzata Szeliga**

Uprawnienia nr MAZ/0076/POOS/12 do  
projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń

**Sprawdzający branża sanitarna:**  
**mgr inż. Artur Szeliga**

Uprawnienia nr MAZ/0462/PBS/15 do  
projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń

.....  
Podpis

.....  
Podpis



## 1. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej



### GINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91  
www.michalowice.pl

e-mail: sekretariat@michalowice.pl  
ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

GK.7011.125.2024

Reguły, 14 maja 2024 r.

WPW Projektowanie Instalacji Sanitarnych  
Małgorzata Szeliga  
ul. J. Nowaka Jeziorańskiego 47/81  
03-982 Warszawa

W odpowiedzi na wniosek złożony 09.05.2024 r. poniżej podaję warunki techniczne do projektowania sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wrzosowej w Komorowie-Wsi, w gminie Michałowice, wraz z odcinkami sieci w granicy pasa drogowego ul. Wrzosowej, w ramach podpisanej umowy nr UG/GK/547/2024 z dnia 25.04.2024 r.

#### WARUNKI TECHNICZNE DO PROJEKTOWANIA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ (wraz z odcinkami sieci w granicy pasa drogowego) -

1. Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkami sieci zaprojektować w ul. Wrzosowej w Komorowie-Wsi w działce o nr ew.: 164; 80; 445/9 obręb 0004, na odcinku od końcówki istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku od istniejącej końcówki sieci kanalizacji sanitarnej na wysokości dz. nr ew. 163, obręb 0004 w Komorowie-Wsi przy ul. Wrzosowej do wysokości dz. nr ew. 182/1.
2. Rozwiązania projektowe przedstawić w Urzędzie Gminy Michałowice.
3. Uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Michałowice akceptację treści przygotowanego zgłoszenia budowy.
4. Uzyskać zgodę na lokalizację urządzania w pasie drogowym.
5. Lokalizację odcinków sieci kanalizacji sanitarnej uzgodnić z właścicielami nieruchomości przylegających do ul. Wrzosowej.
6. Trasę przebiegu sieci uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Pruszkowskiego oraz uzyskać wszelkie zgody, opinie, pozwolenia, zgłoszenie budowy.
7. Sieć kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować z rur D200 PVC SN $\geq$ 8, SDR34 wraz z odcinkami sieci z rur D160 PVC SN $\geq$ 8, SDR 34 do każdej z nieskanalizowanych działek przylegających do pasa drogowego ul. Wrzosowej, ze ścianką litą jednorodną, kielichowych łączonych za pomocą uszczelek gumowych, spełniające wymagania Polskiej Normy PN-EN 1401:1999.

8. Włączenie projektowanej sieci poprzez istniejącą studnię betonową 1200mm. Studnię betonową 1200mm zaprojektować również na końcu kanału. Włazy studzienne typu ciężkiego klasy D400.
9. Odcinki sieci kanalizacji sanitarnej w granicach pasa drogowego należy zaprojektować poprzez studnię rewizyjną.
10. Studnie rewizyjne na kanałe stosować w odległości co 50 m.
11. Rzędne włączeń do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej uzyskać poprzez pomiary w terenie lub z aktualnej mapy do celów projektowych.
12. Wykonany projekt uzgodnić w Referacie Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Michałowice.

Z up. Wójt  
mgr Andrzej Kaczyński  
Kierownik Referatu Gospodarki  
Komunalnej

Sprawę prowadzi: Anna Kaczorowska  
Referat: Gospodarki Komunalnej  
Tel: 22 350 91 78

## 2. Protokół z narady koordynacyjnej



### Starosta Pruszkowski

ul. Drzymala 30  
05-800 Pruszków  
tel. +48 22 738 14 00  
fax +48 22 728 92 47  
[www.powiat.pruszkow.pl](http://www.powiat.pruszkow.pl)



Pruszków, 1 lipca 2024 r.

### PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR WGN.6630.486.2024

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie

Przedmiot narady koordynacyjnej	
sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami <b>kanalizacyjna</b>	
Lokalizacja obiektu	<b>gm. Michałowice, obr. Komorów Wieś, ul. Wrzosowa, dz. 164, 80, 445/9</b>
Lista działek ewidencyjnych	<b>Jednostka ew. Obręb ew. Numery działek ewidencyjnych</b> Michałowice Komorów Wieś 164
Wnioskodawca	<b>Małgorzata Szeliga</b> reprezentujący(a) podmiot <b>WPW Projektowanie Instalacji Sanitarnych Małgorzata Szeliga</b> , NIP: <b>1132314629</b> ul. J. Nowaka Jeziorańskiego 47/81, 03-982 Warszawa
Inwestor	<b>Gmina Michałowice, Al. Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice</b>
Projektant	<b>Małgorzata Szeliga</b> numer uprawnień: <b>MAZ/0076/POOS/12</b>
Data wpływu wniosku	<b>17 czerwca 2024 r.</b>
Data rozpoczęcia narady	<b>24 czerwca 2024 r.</b>
Data zakończenia narady	<b>1 lipca 2024 r.</b>
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	<b>Agnieszka Olewniczak</b> Główny Specjalista/Przewodnicząca narady koordynacyjnej

### Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: <b>Orange Polska S.A.</b> Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	Oznaczenie podmiotu: <b>PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Pruszków</b> Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> 1. Skrzyżowanie z kablami energetycznymi wykonywać zgodnie z normą SEP N SEP-E-004. Prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności, pod nadzorem RE Pruszków. Na kable nałożyć przepusty dwudzielne	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Marcin Korycki</b>  Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
3	Oznaczenie podmiotu: <b>Polska Spółka Gazownictwa - Gazownia w Pruszkowie</b> Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem PSG sp. z o.o. ul. Równoległa 4a, Warszawa	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Marcin Mielcarz</b>  Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
4	Oznaczenie podmiotu: <b>Regionalne Centrum Informatyki Warszawa</b> Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Dorota Szoplińska-Pilsak</b>  Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

5	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> <b>Urząd Gminy Michałowice</b>	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> <b>Justyna Łukasik</b>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> Uzyskać zgodę na lokalizację urzędnika w pasie drogowym.	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
6	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> <b>Wydział Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Pruszkowie</b>	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> <b>Andrzej Kutyński</b>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> Wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy dla drogi gminnej i zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie (w zakresie drogi publicznej).	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
7	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> <b>Wydział Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie</b>	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> <b>Agnieszka Wawrzyniak</b>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> <b>Projekt zaakceptowany</b>	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Małgorzata Szeliga**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,  
aby zlokalizować  
wniosek na mapie

**Z up. Starosty  
Agnieszka Olewniczak  
Główny Specjalista/Przewodnicząca narady koordynacyjnej**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 1 lipca 2024 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaiprotokoluzud.epodgik.pl>.



### 3. Zgoda na lokalizację w pasie drogi sieci kanalizacyjnej



## WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1

05-816 Michałowice

tel.: 22 350 91 91

www.michalowice.pl

e-mail: sekretariat@michalowice.pl

ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

Reguły, 23 lipca 2024 r.

GK.6853.244.2024

### DECYZJA Nr 663 .2024

Na podstawie art. 19 ust.1, ust. 2 pkt 4, art. 20 pkt 8, art. 39 ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 czerwca 2024 r.

#### Gminy Michałowice

o wyrażenie zgody na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej ul. Turystycznej (dz. ew. nr 80 z obr. Komorów Wieś) w Komorowie Wsi.

#### zezwałam Gminie Michałowice

na lokalizację przyłącza lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej ul. Turystycznej (dz. ew. nr 80 z obr. Komorów Wieś) w Komorowie Wsi, zgodnie z załączoną do wniosku mapą z naniesionym urządzeniem, z zachowaniem następujących warunków:

1. Urządzenie zaprojektować tak aby nie powodowało utrudnień w eksploatacji pasa drogowego i nie ograniczało ewentualnego umieszczenia pozostałych elementów infrastruktury oraz modernizacji ulicy.
2. Usytuowanie projektowanego urządzenia należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Pruszkowskiego.
3. Jeśli w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi konieczne będzie przełożenie urządzenia koszty z tym związane ponosi Właściciel urządzenia.
4. Zgodnie z zapisem art. 39 ust. 3a pkt 3 wyżej wskazanej ustawy - o drogach publicznych, Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym uzyskać od zarządcy drogi zezwolenie na zajęcie pasa drogowego dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
5. Przejście pod zjazdami wykonać metodą przeciskową.
6. Skrzynkę pomiarową umieścić poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy.
7. W przypadku przekazania wykonanego urządzenia właściwym służbom, należy o tym fakcie powiadomić Urząd Gminy i dostarczyć kopię protokołu przekazania. Przed przystąpieniem do robót związanych z umieszczeniem należy uzyskać decyzję na zajęcie pasa drogowego.
8. Teren po wykonanych robotach przywrócić do stanu pierwotnego i zgłosić do Zarządcy Drogi celem dokonania odbioru.

9. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
10. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem zgody organu architektonicznego-budowlanego, projektu budowlanego lub projektu zagospodarowania terenu wraz z opisem technicznym urządzenia.
11. Opracować projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy urządzenia.

Niewykonanie warunków zezwolenia, a w szczególności rozpoczęcie robót bez uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót będzie traktowane jako samowolne zajęcie pasa drogowego, co jest związane z karami pieniężnymi. Jednocześnie, nawiązując do części wniosku dotyczącego wydania zezwolenia na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr ew. 445/9 obr. Komorów Wieś niniejszym informuję, że wskazana wyżej działka nie posiada kategorii drogi gminnej oraz nie stanowi pasa drogowego drogi wewnętrznej.

**Oплата z tytułu umieszczenia sieci kanalizacji sanitarnej zostanie naliczona w zezwoleniu na umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym.**

#### UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądania strony.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji strona może wnieść odwołanie, za moim pośrednictwem, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Obozowa 57, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Ponieważ decyzja jest zgodna z żądaniem strony, zatem na podstawie art.130 § 4 Kpa - podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 127a KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji, skutkiem czego decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie ww. oświadczenia.

#### Decyzję otrzymują:

1. Pełnomocnik Pani Małgorzata Szeliga
2. aa - 2 egz.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie załącznika część III poz. 44 pkt 9 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)

Insp. ds. drogowych Bartosz Kozak



z up. WÓJTA  
  
Wojciech Grzeniewski  
Sekretarz Gminy Michałowice



## GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

tel.: 22 350 91 91  
www.michalowice.pl

e-mail: sekretariat@michalowice.pl  
ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

Reguły, 26 czerwca 2024 r.

GK.6853.244.2024

Gmina Michałowice  
ul. Al. Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

W odpowiedzi na wniosek z dnia 18 czerwca 2024 r. w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej ul. Wrzosowej (dz. ew. nr 164 z obr. Komorów Wieś) w Komorowie Wsi,

**wyrażam zgodę** na sieci kanalizacji w pasie drogi gminnej ul. Wrzosowej (dz. ew. nr 164 z obr. Komorów Wieś) w Komorowie Wsi, zgodnie z załączoną do wniosku mapą z naniesionym urządzeniem, na następujących warunkach:

1. W przypadku przeniesienia własności urządzenia należy przekazać niniejszą zgodę nowemu właścicielowi, który przejmie wszelkie zobowiązania z niego wynikające.
2. Usytuowanie projektowanego urządzenia należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Pruszkowskiego.
3. Przy remoncie lub przebudowie drogi, w przypadku kolizji urządzenia z elementami zagospodarowania, usunięcie kolizji należy do właściciela urządzenia.
4. Utrzymanie urządzenia w należytym stanie technicznym należy do właściciela urządzenia.
5. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
6. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem zgody organu architektoniczno-budowlanego, projektu budowlanego lub projektu zagospodarowania terenu wraz z opisem technicznym urządzenia.
7. Niniejsza zgoda nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót oraz umieszczenie urządzenia w pasie drogowym, o które strona powinna wystąpić z odrębnym wnioskiem. Zezwolenie to będzie miało postać umowy dzierżawy.
8. W przypadku awarii urządzenia należy wystąpić z wnioskiem o podpisanie umowy dzierżawy na zajęcie terenu drogi wewnętrznej w celu wykonania robót związanych z usunięciem awarii urządzenia i przywróceniem stanu poprzedniego drogi.
9. W przypadku uszkodzenia elementów drogi, spowodowanych awarią urządzenia, kosztami naprawy drogi będzie obciążony właściciel urządzenia.



Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
2. Podpisania umowy dzierżawy gruntu w celu wykonania robót związanych z umieszczeniem urządzenia i umowy dzierżawy na umieszczenie tego urządzenia.

Niniejsza zgoda nie zastępuje innych wymaganych prawem opinii i uzgodnień.

z up. WÓJTA  
  
Wojciech Grzeniewski  
Sekretarz Gminy Michałowice

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Pani Małgorzata Szeliga
2. aa

Sprawę prowadzi: Sylwia Borys  
Referat: Gospodarki Komunalnej  
Tel.: 22 350 91 16



## ***I. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO***

***1. PZT***

***skala 1:500***

**2. Plan sytuacyjny    skala 1:500**

***3. Profil podłużny sieci kanalizacyjnej cz.1      skala 1:100.***

***4. Profil podłużny sieci kanalizacyjnej cz.2      skala 1:100.***

**5. Schemat studni betonowej dn1200 skala -**

**6. Schemat studni niewłazowej DN425 skala -**

## ***7. Detal podłoża kanału skala –***