

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja

Budynek mieszkalny

Prace remontowe elewacji budynku z płytami balkonów od spodu z balustradami betonowymi oraz elementów stalowych jak balustrady, barierki - pochwity

Adres: Skowrońskiego 3 - 3a
40-019 Katowice

Kody CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

Inwestor: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Sp. z o.o.
Krasińskiego 19
40-019 Katowice

Wykonawca:

Sporządził: Jan Bernacki
Sprawdził:
Data opracowania: 10-03-2025 rok

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty budowlane			
1.1	KNR-O 9-21 0106-0100	Czyszczenie i mycie elewacji - powierzchnie silnie zanieczyszczone Prace remontowe elewacji z płytami balkonów od spodu oraz balustradami (murkami) betonowymi. 1507,160	m2 m2	 1 507,160	1 507,160
1.2	ZKNR C-2.1 0101-0400	Uzupełnienie ubytków w tynkach zarobienie rys i spłaskanie w ilości 40% w stosunku do powierzchni ciany pa. 1507,160*0,40	m2 m2	 602,864	602,864
1.3	ZKNR C-2.1 0101-0300	Odrzybienie powierzchni ciany, usunięcie zacieków i glonów itp. p.a. 1507,160	m2 m2	 1 507,160	1 507,160
1.4	ZKNR C-2.1 0101-0800	Gruntowanie podłoża - dwukrotnie. Zastosowany rodek gruntujący np CT 17 1507,160	m2 m2	 1 507,160	1 507,160
1.5	ZKNR C-2.1 0119-0600	Malowanie elewacji farbami silikonowymi np CT 48 dwukrotnie, tynk fakturowy. Wysokość malowania ciany do 20 m (współczynnik 1,15) Kolorystyka do zachowania istniejącej i do uzgodnienia z administracją. 1507,160	m2 m2	 1 507,160	1 507,160
1.6	KNR 4-01 1209-0900	Przygotowanie powierzchni oczyszczenie i zeszkrobanie łuszczącej się farby, dwukrotne malowanie lakierem bejcowym typu Sadolin w kolorze istniejącym - dot. okładziny z drzewa i podsufitki. Podsufitka, obłożenie ciany przy dachu 160,00	m2 m2	 160,000	160,000
2		Konserwacja elementów stalowych na elewacji balustrady, poręcze, itp			
2.1	KNR 7-12 0101-0400	Czyszczenie przez szrotkowanie rączne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji balustrady stalowej balkonu, poręcze p.a. elementy stalowe budynku 226,51	m2 m2	 226,510	226,510
2.2	KNR 7-12 0209-0200	Malowanie powłok elementów metalowych farbami olejnymi nawierzchni ogólnego stosowania 226,51	m2 m2	 226,510	226,510
2.3	KNR 2 1404-0600	Malowanie farbami olejnymi nawierzchni rur stalowych o średnicy zewnętrznej do 200 mm z przygotowaniem powierzchni. elementy konstrukcji 84,00	m m	 84,000	84,000
3		Roboty koczownicze i zabezpieczające			
3.1	kal. własna	Zabezpieczanie stolarki otworowej, okien drzwi, balustrad, obróbek blacharskich, posadzek balkonów, płytek elewacyjnych, chodników dróg, terenów zielonych itp. 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3.2	Kal. własna	Zastosowanie do wykonywania robót remontowych rusztowania, windy, lub metody alpinistycznej 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
3.3	kal. własna	Utrzymanie porządku na biegunie podczas wykonywania robót, uporządkowanie terenu i wywóz z utylizacją gruzu i materiałów odpadowych 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000