**Znak sprawy: AOŚ. 271.1.2025**

**Załącznik nr 6 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Do obowiązków Wykonawcy należy realizacja zadań na terenach zieleni miejskiej Gminy Miasta Czarnków w 2025 roku. Zestawienie terenów zielonych objętych utrzymaniem stanowią Załączniki Nr 2 i Nr 3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ).

Teren zieleni miejskiej podzielono na 20 obszarów (zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPZ).   
Na każdym obszarze, utrzymaniu zieleni podlegają tylko tereny będące własnością Gminy Miasta Czarnków i zlokalizowanych w pasach drogowych dróg wyższych kategorii.   
Do prawidłowej wyceny oferty służy przedmiar zawarty w specyfikacji terenów zielonych   
w mieście Czarnków, stanowiący załącznik nr do SWZ. Zamawiający zaleca również wizję lokalną wskazanych terenów zielonych.

**UWAGA: Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji zakresu zamówienia w związku z trwającą przebudową ulicy Kościuszki i ul. Gdańską do odwołania.**

Zakres rzeczowy zamówienia: **„Aranżacja, utrzymanie i pielęgnacja zieleni na terenie Miasta Czarnków w 2025 roku”** obejmuje:

**1. Wykaz rzeczowy prac wchodzący w zakres wynagrodzenia ryczałtowego:**

**1.1.** **Kompleksowe utrzymanie, pielęgnację (w tym odchwaszczanie, jesienne grabienie liści) różanek, bylin, traw ozdobnych, roślin cebulowych oraz wykonanie aranżacji i nasadzeń na rabatach i w donicach na terenie miasta:**

a) utrzymanie i pielęgnacja roślin na rabatach i w donicach (betonowych i Korten), w tym bieżące uzupełnienie ubytków,

b) wykonanie aranżacji i nasadzeń - według zgłoszonych potrzeb Zamawiającego - na rabatach i w donicach (betonowych i Korten), zakup materiału po uzgodnieniu kompozycji z Zamawiającym, przygotowanie podłoża, - *2 x w roku wiosna, lato/jesień*

c) przygotowanie podłoża, zakup materiału, odzyskanie cebulek, przechowanie ponowne nasadzenie i zabezpieczenie przed mrozem odzyskanego materiału do nasadzeń sezonowych (tulipany) – *1 x w roku,*

d) odkrycie, rozkopczykowanie, przycięcie roślin wielosezonowych – *1 x w roku wiosną,*

e) odchwaszczanie, spulchnianie w okresie wegetacji - *1 x w miesiącu,*

f) nawożenie w okresie wegetacji – *2 x w roku: wiosną i latem,*

g) podlewanie w okresie suszy – *1 x na tydzień,*

h) usuwanie przekwitłych kwiatostanów – *1 x w miesiącu,*

i) wykonywanie zabiegów ochrony roślin przed chorobami i szkodnikami, z chwilą zauważenia pierwszych objawów,

j) przesadzanie i rozsadzanie – *1 x w roku: wiosną lub jesienią,*

k) kopczykowanie i okrycie na okres zimowy – *1 x w roku: jesienią,*

l) ściółkowanie i uzupełnianie materiału – *2 x w roku po uzgodnieniu Zamawiającym,*

m) grabienie liści - *w sezonie jesiennym wg potrzeb.*

**1.2.** **Kompleksowe wykonanie i pielęgnacja nasadzeń jednorocznych w stalowych wieżach kwiatowych, w donicach Korten oraz w donicach wiszących**:

a) zakup materiału do nasadzeń po uzgodnieniu aranżacji z Zamawiającym – *1 x w roku,*

b) wypełnienie lub uzupełnienie ziemią donic wiszących, stalowych wież kwiatowych – *1 x w roku,*

c) wykonanie nasadzeń w stalowych wieżach kwiatowych, donicach Korten oraz w donicach wiszących wg aranżacji uzgodnionej z Zamawiającym - *2 x w roku w wieżach i donicach Korten, 1 x w roku w donicach wiszących,*

d) zawieszenie donic wiszących na słupach oświetleniowych na Placu Wolności i ul. Kościuszki – *1 x w roku,*

e) pielenie, spulchnianie - *1 x w miesiącu,*

f) nawożenie w okresie wegetacji – *2 x w roku: wiosną i latem,*

g) usuwanie przekwitłych kwiatostanów – *1 x w miesiącu,*

h) wykonywanie zabiegów ochrony roślin przed chorobami i szkodnikami, z chwilą zauważenia pierwszych objawów,

i) na bieżąco uzupełnianie wypadów i skradzionych nasadzeń,

j) podlewanie w okresie suszy nasadzeń w gruncie - *2 x w tygodniu*, nasadzeń   
w donicach i wieżach - *3 x w tygodniu*,

k) likwidacja nasadzeń - *1 x w roku jesienią,*

l) zakup i dostawa ziemi na koszt wykonawcy,

m) przewóz, ustawienie i zawieszenie kwietników stalowych, demontaż i odwiezienie kwietników do magazynu Zlecającego,

**1.3.** **Projektowanie i aranżacja donic betonowych (7 szt.) oraz klombu tzw. „łezki” na Placu** **Wolności w Czarnkowie.**

a) Przygotowanie projektów aranżacji (2 projekty w ciągu umowy, obejmujące trzykrotną wymianę nasadzeń w ciągu jednego roku – łącznie 6 aranżacji) tzw. „łezki” na obszarze   
20 – Plac Wolności i deptak (*aranżacja wiosna; lato oraz jesień/zima*),

b) Przygotowanie projektów aranżacji (2 projekty w ciągu umowy, obejmujące dwukrotną wymianę nasadzeń w ciągu jednego roku – łącznie 6 aranżacji), związanych   
z 7 donicami betonowymi na obszarze 20 – Plac Wolności i deptak (*aranżacja wiosna i lato*).

c) Zakup, dostawa i nasadzenie wg przyjętej aranżacji z materiałów roślinnych zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę.

d) Pielęgnacja nasadzeń zgodnie z zapisami pkt. 1.1. i 1.2 Opisu przedmiotu zamówienia.

**1.4. Kompleksowa pielęgnacja i utrzymanie trawników:**

a) wiosenne grabienie połączone z aeracją i wertykulacją - *1 x w roku: wiosną*,

b) nawożenie *2 x w roku: wiosną i jesienią*, - zgodnie z podstawową wiedzą ogrodniczą, pierwsze nawożenie powinno odbyć się na początku kwietnia i ma na celu dostarczenie przede wszystkim azotu czyli np. saletra amonowa w dawce 1,5 kg/100 m2, drugie nawożenie na przełomie sierpnia/ września specjalnymi nawozami do nawożenia jesiennego zawierającymi mało azotu, a głównie potas i fosfor. Powierzchnie trawników podano w załączniku nr 2 i 3 do OPZ - Specyfikacja terenów zielonych w mieście Czarnków.

c) koszenie (7 razy w ciągu roku z zastrzeżeniem Uwagi nr 1):

- 1 x w kwietniu (nie później niż do 30.04),

- 1 x w maju,

- 1 x w czerwcu (przed Dniami Ziemi Czarnkowskiej),

- 1 x w lipcu,

- 1 x w sierpniu (przed Dniem Spieczonego Bliźniaka),

- 1 x we wrześniu,

- jeżeli zajdzie potrzeba 1 x w październiku.

**UWAGA 1. Koszenie indywidualne do *3 x w ciągu roku*, w zależności od potrzeb ustala się na obszarach:**

* na obszarze nr 1 – skarpy wzdłuż ul. Chodzieskiej (od drogi wojewódzkiej do ściany lasu) do końca ogródków działkowych; droga do przekaźnika;
* na obszarze nr 6 – skarpa wzdłuż ul. Poznańskiej (z wyłączeniem mis pod drzewami i pasa zieleni o szerokości 2 metrów przy chodnikach i ławkach),
* na obszarze nr 7 – skarpa wzdłuż ul. Jesionowej
* na obszarze nr 11 – teren zielony przy Szkole Podstawowej nr 2.

**UWAGA 2. Zamawiający zastrzega sobie zmianę zakresu i terminów przeprowadzanych koszeń w czasie występowania suszy.**

d) koszenie w miesiącach organizacji imprez miejskich należy uzgodnić   
z Zamawiającym.

e) harmonogram koszenia należy ustalić z Zamawiającym.

f) w przypadku stosowania kosiarek bez funkcji zbierania trawy – wygrabienie jej   
z trawników. Wykonawca zobowiązany jest do niedopuszczenie przerośnięcia trawy   
do poziomu powyżej 10 cm długości.

g) bieżące przygotowanie przez wykonawcę, we własnym zakresie i na własny koszt, terenu do koszenia (usunięcie śmieci, kamieni, gałęzi, rozgarnięcie kretowisk itp.)

h) wygrabienie i usunięcie z wykoszonej trawy liści, kamieni ewentualnych śmieci (papiery, butelki itp.) Skoszoną trawę, wygrabione liście, kamienie i ewentualne śmieci (papiery, butelki itp.), Wykonawca zobowiązany jest wywieźć na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 2 dni od skoszenia trawy.

i) zwalczanie chwastów *2 x w okresie wegetacji*,

j) dosiewanie trawy w miejscach zniszczonych i wydeptanych *1 x w okresie wegetacji*, do 20 kg nasion trawy/ rok,

k) bieżące jesienne i wiosenne wygrabianie opadłych liści. Wygrabione liście, kamienie   
i ewentualne śmieci (papiery, butelki itp.), Wykonawca zobowiązany jest wywieźć na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 2 dni od ich wygrabienia. W przypadku warunków uniemożliwiających usunięcie wszystkich liści zgodnie z przyjętym harmonogramem, Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia o przesunięcia w harmonogramie. Jesienne wygrabianie liści nie może trwać dłużej niż do końca listopada. Należy uwzględnić pozostawienie kilku kopczyków z opadłych i zgrabionych liści dla jeży (miejsca wskazane przez Zamawiającego).

l) Możliwość zamiany koszenia i kompleksowej pielęgnacji trawników na potrzeby nowych aranżacji kwiatowych (wykonanie nasadzeń i pielęgnacji) po uzgodnieniu z Zamawiającym.

**1.5. Pielęgnacja skupin krzewów i drzew:**

a) pielenie, spulchnienie ziemi i utworzenie mis - *1 x w miesiącu*,

b) nawożenie *2 x w okresie wegetacji* (wiosną w kwietniu i latem na przełomie czerwca/lipca), - zakup środków na koszt wykonawcy;

c) podlewanie drzewostanów młodszych niż 3 lata (od momentu nasadzenia   
u Zamawiającego), w okresie wegetacji 2 x w miesiącu, w okresie suszy *1 x w tygodniu*, wskazanych przez Zamawiającego

d) formowanie żywopłotów *3 x w roku* (*kwiecień/maj, czerwiec, sierpień*):

- bieżące przygotowanie przez Wykonawcę, we własnym zakresie i na własny koszt, terenu do cięć pielęgnacyjnych (usunięcie śmieci, kamieni, gałęzi, itp.)

- ścięty materiał, ewentualne kamienie i śmieci (papiery, butelki itp.), Wykonawca zobowiązany jest wywieźć na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 2 dni   
od prowadzonych cięć.

e) zwalczanie chwastów 2 x w okresie wegetacji - zakup środków na koszt wykonawcy;

f) cięcia odmładzające i formujące krzewów *1 x w roku* w terminie zależnym od grupy do której należą poszczególne krzewy,

g) cięcia sanitarne krzewów w miarę potrzeb *1 x w miesiącu,*

h) usuwanie przekwitłych kwiatostanów *1 x w miesiącu*,

i) usuwanie odrostów korzeniowych i dziczek wokół drzew *1 x w miesiącu,*

j) wykonywanie zabiegów ochrony roślin przed chorobami i szkodnikami, z chwilą zauważenia pierwszych objawów,

k) w razie potrzeby nasadzanie, przesadzanie krzewów we wskazanych miejscach *1 x w roku* (nasadzanie do 10 szt./rok, przesadzanie do 10 szt./rok),

l) ściółkowanie i uzupełnianie materiału – *2 x w roku* po uzgodnieniu Zamawiającym.

m) bieżące przygotowanie przez wykonawcę, we własnym zakresie i na własny koszt, terenu do cięć pielęgnacyjnych (usunięcie śmieci, kamieni, gałęzi, itp.)

n) ścięty materiał, ewentualne kamienie i śmieci (papiery, butelki itp.), Wykonawca zobowiązany jest wywieźć na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 2 dni od prowadzonych cięć

o) pielenie, ściółkowanie i uzupełnianie materiału w misach młodych drzewek *2 x w okresie wegetacji,*

**1.6.** **Pielęgnacja roślin na rondach (rondo na ul. Sikorskiego – im. A. Słodowego, rondo przy rozjeździe Piła – Poznań na ul. Sikorskiego – im. J. Frach, rondo Browar, rondo Jana Pawła II):**

a) aranżacja i dosadzanie roślin jednorocznych i bylin po ustaleniu z wykonawcą (*aranżacja 1 x w sezonie wiosna/jesień*)

b) pielenie, spulchnianie, ściółkowanie, kompleksowa pielęgnacja roślin

c) podlewanie *1x w tygodniu*, 2 *x w tygodniu w czasie suszy,*

d) nawożenie w okresie wegetacji – *2 x w roku wiosna/lato*

e) usuwanie przekwitłego kwiatostanu – *1x w miesiącu*

f) wykonywanie zabiegów ochrony roślin przed chorobami z chwilą zauważenia pierwszych objawów,

g) uzupełnianie skradzionych nasadzeń i wypadów,

h) przesadzanie i rozsadzanie – według potrzeb

**UWAGA 3: (Pkt 1.1.-1.6) Zamawiający nie pokrywa kosztów zakupu wody do podlewania.**

**2. Postanowienia końcowe.**

2.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

2.2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo usług, mienia i osób postronnych oraz porządek na terenie wykonywania przedmiotu zamówienia.

2.3. Wykonawca zgłosi pisemnie do odbioru przez Zamawiającego, przed upływem ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego płatność częściową (miesięczną), wykonany przez siebie przedmiot umowy i będzie uczestniczył w odbiorze. Zgłoszenie musi zawierać zakres prac wykonanych przez ostatni okres rozliczeniowy, zgodnie z wpisami w dzienniku utrzymania zieleni (załącznik nr 3 do Opisu przedmiotu zamówienia).

2.4. Do obowiązków wykonawcy związanych z realizacją zamówienia należą również:

a) przeprowadzanie kontroli zaawansowania prac z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, w terminach ustalonych z wyprzedzeniem, co najmniej 2 dni,

b) przeglądy stanu zieleni,

c) uzgadnianie zakresu i ustalanie terminu rozpoczęcia i zakończenia robót   
z inspektorem Urzędu Miasta Czarnków – w tym przekazywanie drogą mailową planu pracy (działań) na okres następnych 2 tygodni (2 razy w miesiącu).

d) zgłaszanie do Zamawiającego awarii i dewastacji zaistniałych na terenie zieleni, również w przypadku, gdy informację o nich Wykonawca otrzymał z policji, od służb komunalnych bądź z innego źródła oraz ich niezwłoczne zabezpieczanie,

e) prowadzenie dziennika utrzymania zieleni, z zapisami dnia, zakresu i obszaru prac, zawierającego wpisy Wykonawcy dotyczące prowadzonych robót.

2.5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy w oparciu o Standardy Zieleni Miejskiej Gminy Miasta Czarnków.

Załączniki:

1. - Mapa z podziałem na 20 obszarów,
2. - Specyfikacja terenów zielonych – część nr 1,
3. - Specyfikacja terenów zielonych – część nr 2,
4. - Dziennik terenów zielonych.
5. - Standardy Zieleni Miejskiej Gminy Miasta Czarnków.