

Zakres projektowanych prac.:

- remont łazienek w pokojach słuchaczy i ogólnodostępnych,
- zlikwidowanie połączenia pomiędzy pokojami słuchaczy,
- wykonanie nowych tynków ściennych,
- wykonanie nowych warstw posadzkowych w sanitariatach,
- zwiększenie kubatury sanitariatów poprzez wykonanie sufitów na wysokości ok 3,5 m,
- montaż nowej stolarki drzwiowej do sanitariatów,
- wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- wykonanie okładzin podłogowych w sanitariatach, korytarzach z płytek ceramicznych,
- wykonanie i uzupełnienie wykładzin podłogowych z pcv (sala wykładowa i pokoje słuchaczy),
- wykonanie nowych warstw posadzkowych na parterze po wymianie instalacji,
- wykonanie gładzi wapiennych w sanitariatach na sufitach i ścianach powyżej okładzin ceramicznych,
- wykonanie nowych powłok malarskich na całym obiekcie,
- wymiana studzienki kanalizacyjnej w pasie drogowym,
- wymiana poziomej kanalizacji sanitarnej pod posadzką,
- wymiana instancji c.o pod posadzkami
- wykonanie rewizji na poziomej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- częściowa wymiana pionów kanalizacji sanitarnej na ścianach budynku,
- wykonanie podejść instalacji wodnej i kanalizacyjnej do przyborów sanitarnych,
- wymiana przyborów sanitarnych,
- montaż armatury i urządzeń,
- demontaż w łazienkach starego osprzętu elektrycznego do rozdzielnic mieszkaniowej,
- odtworzyć nowe okablowanie w łazienkach od rozdzielnic mieszkaniowej do:
 - a) gniazd przy umywalkach,
 - b) gniazd pod przyszłe pralki w miejscu wcześniej uzgodnionym z inwestorem,
 - c) oświetlenia ogólnego typu LED,
 - d) oświetlenia typu LED nad lustrami,
 - e) łączników,
 - f) wentylatorów łazienkowych,
- montaż dodatkowej ochrony od porażen w postaci wyłączników różnicowoprądowych o prądzie wyłączenia 30mA i prądzie ciągłym min.25A typu AC,
- jeden wyłącznik różnicowoprądowy ma objąć wszystkie gniazda w pokoju i w łazience,
- nowe obwody elektryczne pralek zabezpieczyć w rozdzielnicach mieszkaniowych bezpiecznikami B16,

- wykonać połączenia wyrównawcze elementów metalowych rur instalacji hydraulicznych i innych obcych elementów metalowych do miejscowej szyny połączeń wyrównawczych i podłączenie do najbliższej rozdzielniczy mieszkaniowej.

Charakterystyczne parametry określające wielkość i dane techniczne istniejącego obiektu:

Kubatura	8 207,40m ³
W tym poddasze użytkowe	1 247,60m ³
Powierzchnia zabudowy	466,80 m ²
Powierzchnia netto (użytkowa + komunikacja)	1 585,40m ²
Powierzchnia tarasu	59,20 m ²
Parter	414,89 m ²
I piętro	431,3 m ²
II piętro	431,3 m ²
III piętro	295,6 m ²

Przed wykonaniem projektu należy wykonać inwentaryzację budynku.